



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0807-743
10-07-2026 г.

146/10.07.26

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СТРУМЯНИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ

ОТНОСНО:Промяна предназначението на земеделски земи, собственост на община Струмяни, които са придобили характеристиките на гора по смисъла на Закона за горите в горска територия.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.81 от Закона за горите, предлагам да вземете решение за провеждане процедура за промяна предназначението на всички земеделски земи, собственост на община Струмяни, които са придобили характеристики на гора, по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите - от земеделска в горска територия.

Това е задължително условие за изготвяне на Горскостопански план на горите на община Струмяни.

МОТИВИ:

* Община Струмяни е собственик на 2242 ха/22420 дка/ земеделски земи, които са придобили характеристиката на гора по смисъла на ЗГ/Закона за горите/ (това е по данни от проведената инвентаризация на горите от всички видове, собственост на територията на община Струмяни, утвърдена със Заповед №ЗАП-98/08.02.2021 г. на Изпълнителния директор на ИАГ).

Управлението, контрола и регулиране на дейностите в тях се извършваше съгласно изготвен и утвърден ГСП /Горскостопански план/ със заповед №РД272/19.11.2013г. на РДГ Благоевград. Срока на ГСП беше 10/десет/години и той изтече на 19.11.2023г., като по този ГСП беше възможен добива на дървесина от земеделски земи, които притежават характеристиките на гора по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите.

* С писмо на Изпълнителния директор на ИАГ- № ИАГ-20216/13.10.2017г. относно ползването за дървесина от земеделски земи/което прилагаме/, ни уведомяват:

.....“3.За да бъде възможен добива на дървесина от земеделски земи, които притежават характеристиките на гора по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите и спазвайки §9 от ПЗР на ЗСПЗЗ следва да бъдат изпълнени процедурите предвидени в Закона за горите, като са възможни следните случаи:

3.1.Земеделски земи-общинска или държавна собственост, които са придобили характеристики на гора по смисъла на ЗГ – ползването се извършва по реда на ЗГ в случай,че има проведена процедура по параграф 49 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗГ и министърът на земеделието,храните и горите или оправомощено от него длъжностно лице е издал заповед за определяне на имотите, като горска територия.“...

От това следва, че за да добиваме дървесина от собствените общински гори, следва да проведем процедура за имотите, като земеделски земи общинска собственост, които са придобили характеристики на гора по смисъла на ЗГ за промяна предназначението, с издаване на заповед за определяне на имотите, като общинска горска територия. Защото до сега можеше да се добива дървесина в нашите Общински гори , които са в земеделски територии, а вече това е невъзможно.

Това са мотивите за предложението до Общински Съвет.



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Цитираната разпоредба урежда промяната на предназначението на земеделски територии в горски територии. Същата се извършва безвъзмездно със заповед на министъра на земеделието, храните и горите, по предложение на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите след подаване на заявление от собственика на земеделските територии до Регионална дирекция по горите по местонахождение на имотите, придружено с документ за собственост на земите, скици на имотите с координати и становище на компетентния орган по околна среда.

За всички изброени по – долу имоти има съставени Актове за общинска собственост.

В съответствие с изискването на чл.81, ал.3, т.4 от ЗГ и писмо с Вх.№ 0804 – 1062(1)/21.10.2025 г. на РИОСВ – Благоевград, инвестиционното предложение на Общината за „Промяна на трайното предназначение на имоти от земеделски земи в горски територии“ е съгласувано.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.11 от ППЗОЗЗ и чл.81 от Закона за горите, Ви предлагам да вземете следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмьяни реши:

Дава съгласие за промяна предназначението на всички земеделски земи-общинска собственост, които са придобили характеристика на гора, като се проведе процедура по §49 от ПЗР на ЗГ с издаване заповед за определяне на имотите, като общинска горска територия, за изготвяне срочно на нов ГСП на горите на Община Струмьяни, както следва:

1. с. Никудин ЕКАТТЕ: 51737

14 бр.

51737.7.50	51737.7.72	51737.8.138	51737.8.139	51737.8.87
51737.8.153	51737.7.23	51737.7.47	51737.7.43	51737.7.41
51737.9.20	51737.8.146	51737.9.7	51737.3.40	

2. с. Палат ЕКАТТЕ: 55227

9 бр.

55227.3.39	55227.3.61	55227.3.128	55227.3.123	55227.3.146	55227.8.42
55227.8.44	55227.8.86	55227.3.11			

3. с. Раздол ЕКАТТЕ: 61772

17 бр.

61772.1.156	61772.8.113	61772.1.77	61772.1.96	61772.1.97	61772.6.5
61772.3.1	61772.1.16	61772.1.4	61772.1.41	61772.1.39	61772.8.23
61772.8.30	61772.8.31	61772.8.32	61772.8.33	61772.8.38	

4. с. Цапарево ЕКАТТЕ:78046

69 бр.

78046.14.159	78046.10.39	78046.7.12	78046.17.43	78046.17.47	78046.17.48
78046.15.47	78046.12.43	78046.12.41	78046.12.46	78046.12.94	
78046.17.1	78046.17.66	78046.17.74	78046.16.4	78046.17.37	78046.17.42



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

78046.17.10	78046.18.16	78046.18.19	78046.18.136	78046.18.1	78046.19.1
78046.17.13	78046.18.78	78046.16.15	78046.16.16	78046.16.17	78046.16.8
78046.17.50	78046.17.53	78046.17.54	78046.18.58	78046.18.95	78046.19.48
78046.17.9	78046.15.61	78046.15.64	78046.16.1	78046.16.2	78046.19.29
78046.19.30	78046.19.31	78046.19.32	78046.19.33	78046.19.107	78046.19.36
78046.19.37	78046.19.38	78046.19.40	78046.7.16	78046.19.49	78046.19.51
78046.19.61	78046.19.62	78046.19.60	78046.19.35	78046.4.88	78046.15.45
78046.13.69	78046.13.38	78046.15.44	78046.15.46	78046.7.61	78046.7.27
78046.3.51	78046.3.50	78046.11.51	78046.16.62		

СА/НГ

Приложение:

1. Писмо № ИАГ-20216/13.10.2017г./копие/
2. Писмо Вх. № 0804 – 1062(1)/21.10.2025 г. на РИОСВ – Благоевград
3. Актове за общинска собственост – 109 бр.
4. Скици на имотите – 109 бр.

ЕМИЛ ИЛИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ

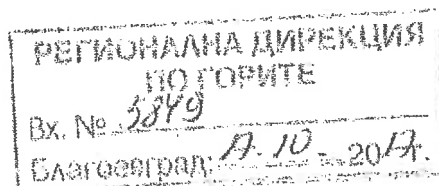


ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. "Христо Ботев" №55, п.код 1040, тел. централа 98511199, факс 981 37 36

№ МАГ-20216
София, 12.10. 2017 г.

ДО
ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ
НА ОБЛАСТ.....
КОПИЕ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ
ПО ГОРИТЕ
Гр.....



Относно: Ползването за дървесина от земеделски земи.

УВАЖАЕМА/И Г-ЖО/Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

В Изпълнителна агенция по горите (ИАГ) постъпват запитвания от общини, физически и юридически лица относно реда и начина за ползване на дървесина от земеделски земи. В тази връзка, моля чрез Вашата администрация да бъдат сведени до знанието на общините и кметствата дадените по-долу разяснения:

1. Когато се касае за отсичане и изкореняване до 5 дървета се прилага редът по чл. 32, ал. 2 от ЗОСИ, като се издава разрешение от кмета на района или кметството въз основа на писмена молба и при наличие на уважителни причини.
2. Когато се касае за отсичане и изкореняване над 5 дървета се прилага редът по чл. 32, ал. 3 от ЗОСИ, като се издава разрешение от началника на управление "Земеделие" при общинската администрация въз основа на писмена молба и при наличие на крайно уважителни причини.

Преди издаване на разрешителните упълномощените длъжностни лица трябва да преценят целесъобразността на отсичането и изкореняването на дърветата. Съгласно чл. 33 от ЗОСИ не се разрешава отсичане или изкореняване на дървета, които се намират на стръмни терени с наклон над 12 градуса, в ерозирани земи, във водосборните райони на язовири или край брегове на реки и дерета, където тези дървета служат за противоерозионни или водорегулиращи цели.

При издаване на разрешение по реда на чл. 32, ал.2 и ал.3 от ЗОСИ не се издава разрешително за сеч по Закона за горите. Образецът и съдържанието на издаваното разрешение се определят по ред и начин приет в съответната община.

В изпълнение на чл. 207 от ЗГ добитата дървесина извън горска територия, преди да бъде транспортирана, трябва да бъде маркирана с марка, собственост на съответната община. На основание на чл. 211, ал. 4 от ЗГ дървесината, добита извън горски територии, се придружава от превозен билет при нейното транспортиране, издаден от длъжностно лице, определено от кмета на общината. Няма изискване длъжностното лице да притежава лесовъдско образование и да е вписано в публичния регистър по чл. 235 от Закона за горите. Образецът на превозен билет и реда и начина за неговото издаване са определени със Заповед № 461/30.05.2017 г. на изпълнителния директор на ИАГ. Заповедта е достъпна на електронната страница на ИАГ.

3. За да бъде възможен добивът на дървесина от земеделски земи, които притежават характеристиките на гора по смисъла на чл. 2, ал.1 от Закона за горите и спазвайки § 9 от ПЗР на ЗСПЗЗ следва да бъдат изпълнени процедурите предвидени в Закона за горите, като са възможни следните случаи:

3.1.Земеделски земи-общинска или държавна собственост, които са придобили характеристики на гора по смисъла на ЗГ – ползването се извършва по реда на ЗГ в случай, че има проведена процедура по параграф 49 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗГ и министърът на земеделието, храните и горите или оправомощено от него длъжностно лице е издал заповед за определяне на имотите, като горска територия.

3.2.Земеделски земи, които са придобили характеристики на гора по смисъла на ЗГ след 01 март 1991 г. и са собственост на физически или юридически лица:

- Когато това е установено при извършване на инвентаризация на горските територии по чл.7, ал.1 от ЗГ, изпълнителният директор на Изпълнителната агенция по горите или оправомощено от него длъжностно лице в изпълнение на чл. 83, ал. 3 от ЗГ съобщава тези обстоятелства на собствениците на съответните имоти по реда на Административнопроцесуалния кодекс. След като в указания шестмесечен срок собственикът декларира писмено пред изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите, че ще ползва имота си като земеделска територия, а не като гора, той е длъжен да почисти от дървесна растителност площта в тригодишен срок. С оглед предназначението на имота, почистването трябва да се извърши по реда на ЗОСИ описан в т.1 или т.2 .

- Независимо от това, дали е извършвана или не инвентаризация на съответната територия, физическите или юридическите лица, собственици на поземлени имоти в земеделски територии, установили, че имотите му са придобили характеристиките на гора по смисъла на ЗГ след 1 март 1991 г., по желаят да ги ползват като земеделска територия, подават декларация до директора на съответната регионална дирекция по горите. След извършване на проверка от комисия по чл. 84, ал. 3 от ЗГ по декларираните данни за състоянието на имота, собственикът е длъжен в срок до три години да почисти имота си от горскодървесната растителност по реда описан в т.1 и т. 2. В случай, че не го направи се променя предназначението на имота по реда на чл. 83, ал.6 от ЗГ и следва да се стопанисва по реда на ЗГ.

3.3. За случаите, когато собственикът не декларира в шестмесечния срок как ще ползва имота си или желае да ползва имота си като горска територия, може да се възползва от правото си да промени нейното предназначение по реда на чл. чл. 81, 83 или 84 от ЗГ, ползването на дървесина се извършва по реда на ЗГ.

Съгласно чл. 148, ал. 12 от ЗГ товарните превозни средства, транспортиращи дървесина трябва да бъдат снабдени с изправни и функциониращи устройства за позициониране и проследяване на движението им (GPS).

УВАЖАЕМА/И Г-ЖО/Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

Във връзка с Вашите правомощия моля да запознаете кметовете на общини във Вашата област с настоящето писмо.

Ръководството на ИАГ се ангажира със своевременното разглеждане на всяко конкретно питане по въпроса.

ИНЖ. ГРИГОР ГОГОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА ИАГ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

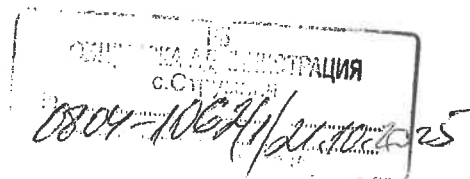
Изм. № 4656 (11).....

..... 20.10. 2025 г.

ДО

Г-Н ЕМИЛ ИЛИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ



На вх. № 4656/29.09.2025 г.

Относно: „Провеждане на административно производство за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от Закона за горите за поземлени имоти в землището на с. Велювец, с. Вракуповица, с. Гореме, с. Горна Крушица, с. Горна Рибница, с. Добри Лаки, с. Игرافيце, с. Илинденци, с. Каменица, с. Клепало, с. Колибите, с. Кърпелево, с. Махалата, с. Микрево, с. Никудин, с. Палат, с. Раздол, с. Седелец, с. Цапарево, собственост на община Струмяни“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Бъв връзка с постъпило искане за издаване на становище в съответствие с изискванията на чл. 81, ал. 3, т. 4 от Закона за горите за поземлени имоти, собственост на община Струмяни, Ви уведомявам следното:

За „Горскостопански план на горите, собственост на община Струмяни, област Благоевград, директорът на РИОСВ – Благоевград се произнесъл с писмо с изх. № 2544(5)/27.08.2013 г. по чл. 2, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.). Същият е утвърден със Заповед № РД-272/19.11.2013 г. на РДГ Благоевград със 10 годишен срок на действие, който е изтекъл.

Община Струмяни е собственик на 2242 ха земеделски земи, които са придобили характеристиката на гора по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите по данни от проведена инвентаризация на горите от всички видове собственост на територията на община Струмяни утвърдена със Заповед № ЗАП-98/08.02.2021 г. на Изпълнителния директор на ИАГ.



ИТАС
ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1

тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60

Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Предмет на настоящото административното производство по чл. 81 от Закона за горите (ЗГ) са земеделски територии, придобили характеристиката на гора в обхвата на гореописаните 19 землища в община Струмяни.

От извършената проверка по отношение местоположението на имотите спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, следното:

1. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Велювец, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

10608.2.20	10608.2.26	10608.2.25	10608.2.29	10608.2.37	10608.2.80
10608.2.64	10608.2.111	10608.2.166	10608.2.117	10608.2.118	10608.3.199
10608.3.153	10608.3.149	10608.1.21	10608.1.26	10608.1.97	10608.1.99
10608.1.32	10608.1.40	10608.1.44			

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

2. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Вракуповица, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

12142.10.56	12142.8.68	12142.1.15	12142.1.14	12142.1.90	12142.1.94
12142.1.95	12142.1.33	12142.1.37	12142.1.39	12142.1.50	12142.1.51
12142.1.55	12142.1.58	12142.1.70	12142.2.15	12142.2.19	12142.2.20
12142.2.23	12142.3.14	12142.2.21	12142.3.2	12142.7.3	12142.7.1
12142.7.2	12142.7.7	12142.7.8	12142.7.4	12142.7.53	12142.7.55

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлен имот с идентификатор 12142.10.56 по КKKP на с. Вракуповица попада частично в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-264/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 41/2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД - 992/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.).

3. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Гореме, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

16033.2.18	16033.5.11	16033.5.15	16033.4.2	16033.13.4	16033.6.25
16033.2.69	16033.2.8	16033.2.5	16033.2.5	16033.2.5	16033.2.5
16033.2.5	16033.2.5	16033.2.5	16033.2.5	16033.2.5	16033.2.42
16033.2.52	16033.2.52	16033.2.52	16033.2.59	16033.2.107	16033.2.91
16033.2.99	16033.9.88	16033.9.49	16033.9.113	16033.9.70	16033.9.147
16033.13.29	16033.13.1	16033.15.122	16033.15.139	16033.7.105	16033.6.8
16033.2.35	16033.6.69	16033.6.141	16033.2.38	16033.2.39	16033.6.104
16033.6.105	16033.6.40	16033.6.47	16033.6.45	16033.6.69	16033.6.146
16033.3.8	16033.6.4	16033.6.4	16033.3.98	16033.3.93	16033.3.33
16033.3.32	16033.3.36	16033.3.59	16033.3.55	16033.3.52	16033.3.102
16033.3.101	16033.3.85	16033.3.124	16033.3.138	16033.3.179	16033.11.91
16033.4.52	16033.11.66	16033.11.74	16033.11.45	16033.11.60	16033.11.102
16033.11.111	16033.11.39	16033.11.90			

Горепосочените поземлени имоти не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 16033.13.1, 16033.4.52 (част), 16033.11.66, 16033.11.90, 16033.11.91 по КККР на с. Гореме попадат в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлен имот с идентификатор 16033.13.1 попада в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

Поземлен имот с идентификатор 16033.11.66 попада в границите на картирано природно местообитание 9170 Дъбово-габърски гори от типа Galio-Carpinetum

4. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Горна Крушица, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

16273.1.24	16273.1.26	16273.1.91	16273.1.91	16273.1.91	16273.1.92
16273.1.93	16273.1.95	16273.1.310	16273.1.128	16273.1.142	16273.1.144
16273.1.200	16273.1.973	16273.1.891	16273.1.214		



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
 тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 5160
 Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлен имот с идентификатор 16273.1.310 по КККР на с. Горна Крушица **попада** в границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002003 „Кресна” за опазване на дивите птици.

5. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Горна Рибница, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

16362.1.69	16362.1.19	16362.1.21	16362.1.33	16362.1.45	16362.1.43
16362.2.126	16362.2.127	16362.2.102	16362.2.85	16362.4.70	16362.3.47
16362.1.42	16362.1.47	16362.1.60	16362.2.26	16362.2.27	16362.2.36
16362.2.168	16362.2.105	16362.2.29	16362.2.77	16362.2.44	16362.2.33
16362.2.34	16362.4.4	16362.4.47	16362.4.51	16362.4.14	16362.4.43
16362.4.26	16362.4.109	16362.4.73	16362.4.74	16362.4.38	16362.4.39
16362.6.156	16362.6.121	16362.6.144	16362.4.64	16362.6.59	16362.6.123
16362.4.113	16362.5.18	16362.5.16	16362.6.126	16362.6.131	16362.6.133
16362.6.2	16362.6.31	16362.4.86	16362.4.17	16362.4.17	16362.4.17
16362.6.137	16362.8.13	16362.6.58	16362.6.53	16362.6.54	16362.8.10
16362.8.11	16362.6.116	16362.6.34	16362.6.51	16362.6.119	16362.8.8
16362.6.153	16362.8.1	16362.6.48	16362.8.26	16362.8.83	16362.3.37
16362.3.38	16362.3.42	16362.3.48	16362.3.45		

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 16362.1.69, 16362.1.19, 16362.1.21; 16362.1.33, 16362.1.45, 16362.2.126, 16362.3.47, 16362.1.47, 16362.1.60, 16362.4.4, 16362.4.47, 16362.3.37, 16362.3.38, 16362.3.42, 16362.3.48, 16362.3.45 по КККР на с. Горна Рибница **попадат** в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлен имот с идентификатор 16362.1.19 **попада** в границите на картирано природно местообитание 9130 Букови гори от типа *Asperulo-Fagetum*.

6. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Добри Лаки, община Струмяни, област Благоевград, както



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



следва:

21467.1.25	21467.4.4	21467.4.5	21467.4.7	21467.4.10	21467.4.25
21467.4.24	21467.3.132	21467.3.24	21467.40.5	21467.5.14	21467.5.15
21467.5.15	21467.5.16	21467.2.9	21467.2.8	21467.2.32	21467.8.65
21467.8.66	21467.13.19	21467.13.18	21467.13.23	21467.10.29	21467.10.34
21467.5.23	21467.12.30	21467.15.1	21467.15.2	21467.13.101	21467.13.105
21467.15.46	21467.15.63	21467.14.2	21467.14.2	21467.14.24	21467.14.27

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 21467.1.25, 21467.2.9, 21467.2.8, 21467.2.32, 21467.8.65, 21467.8.65 по КККР на с. Добри Лаки **попадат** в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 21467.12.30, 21467.15.1, 21467.15.2, 21467.13.105, 21467.15.46, 21467.15.63, 21467.14.27 по КККР на с. Добри Лаки **попадат** в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешево” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-310/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 50/15.06.2021 г.). Поземлени имоти с идентификатори 21467.15.1, 21467.15.2, 21467.13.105 **попадат** в границите на картирано природно местообитание 91E0 *Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior*. Поземлен имот с идентификатор 21467.15.63 **попада** в границите на картирано природно местообитание 9130 Букови гори от типа *Asperulo-Fagetum*.

Забележка: Поземлен имот с идентификатор 21467.15.2 е с НТП „Дере“ и следва да запази установеният си начин на трайно ползване.

7. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Игралище, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

32322.7.42	32322.1.83	32322.10.10	32322.10.11	32322.8.77	32322.8.148
32322.8.94	32322.8.95	32322.8.118	32322.10.35	32322.5.28	32322.5.44
32322.3.3	32322.3.6	32322.4.1	32322.10.4	32322.10.21	

Поземлен имот с идентификатор 32322.8.118 по КККР на с. Игралище **попада** в границите на защитена територия - Защитена местност „Чукаро“, обявена за буферна зона на резерват „Соколата“ и в граници определени със Заповед № 115/18.02.1985 г. на председателя на Комитета за опазване на околната среда при Министерски съвет (ДВ,



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 5160
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



бр. 27/1985 г.), прекатегоризирана в защитена местност със Заповед № РД-410/18.06.2007 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 61/2007 г.).

Поземлен имот с идентификатор 32322.8.94 по КККР на с. Игралище граничи с границите на защитената територия - Резерват „Соколата“, обявен и с граници определени със Заповед №115/18.02.1985 г. на председателя на Комитета за опазване на природната среда при Министерски съвет (ДВ, бр. 27/1985 г.), актуализирана със Заповед № РД – 207/04.03.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 33/2013 г.).

Поземлени имоти с идентификатори 32322.7.42, 32322.1.83, 32322.8.77, 32322.8.148, 32322.8.94, 32322.8.95, 32322.8.118 по КККР на с. Игралище попадат в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешево“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

8. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Илинденци, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

32665.63.5	32665.62.4	32665.57.13	32665.57.40	32665.63.2	32665.57.10
------------	------------	-------------	-------------	------------	-------------

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 32665.63.5 32665.62.4 по КККР на с. Илинденци попадат в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

9. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Каменица, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

35818.1.340	35818.1.67
-------------	------------

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 35818.1.340, 35818.1.67 по КККР на с. Каменица попадат в границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Поземлени имоти с идентификатори 35818.1.340, 35818.1.67 попадат в границите на картирано природно местообитание 91AA Източни гори от космат дъб, предмет на опазване в защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“.

10. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Клепало, община Струмяни, област Благоевград.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 5160
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



37191.5.176	37191.5.185	37191.6.19	37191.5.225	37191.5.77	37191.2.30
37191.2.31	37191.2.34	37191.2.22	37191.2.37	37191.2.38	37191.2.57
37191.2.53	37191.4.2	37191.4.3	37191.4.5	37191.2.62	37191.3.122
37191.3.24					

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Гореописаните имоти **попадат** в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 37191.2.38 37191.2.57, 37191.3.122, 37191.3.24 **попадат** в границите на картирано природно местообитание 91АА Източни гори от космат дъб.

11. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Колибите, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

38056.1.19	38056.1.17	38056.2.117	38056.2.72	38056.2.85	38056.2.17
38056.2.19	38056.2.20	38056.2.36	38056.2.70	38056.2.189	38056.4.9
38056.1.66	38056.3.2	38056.3.3	38056.3.5	38056.3.6	38056.3.9
38056.3.83	38056.1.51	38056.2.2	38056.2.74	38056.2.80	38056.2.104
38056.2.98	38056.2.157				

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 38056.2.117, 38056.2.189, 38056.3.9, 38056.3.83, 38056.2.74, 38056.2.80, 38056.2.104, 38056.2.98, 38056.2.157 по КККР на с. Колибите **попадат** в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешево” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

12. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Кърпелево, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

40957.2.8	40957.5.90	40957.5.25	40957.3.19	40957.4.13	40957.4.9
-----------	------------	------------	------------	------------	-----------

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлен имот с идентификатор 40957.3.19 по КККР на с. Кърпелево **попада** в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци” за опазване на

природните местообитания и на дивата флора и фауна, в границите на картирано природно местообитание 91AA Източни гори от космат дъб.

Поземлени имоти с идентификатори 40957.4.13, 40957.4.9 по КККР на с. Кърпелезо попадат в границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Поземлен имот с идентификатор 40957.4.13 попада в границите на картирано природно местообитание 91AA Източни гори от космат дъб.

Поземлен имот с идентификатор 40957.4.9 попада в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

13. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Махалата, община Струмяни, област Благоевград.

47473.6.43	47473.8.5	47473.8.14	47473.7.1	47473.8.18	47473.8.15
47473.8.16	47473.1.194	47473.14.11	47473.14.12	47473.14.13	47473.14.21
47473.14.35	47473.14.65	47473.1.226	47473.1.232		

Горепосочените поземлени имоти не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 47473.1.194, 47473.1.226, 47473.1.232 по КККР на с. Махалата попадат в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешев“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 47473.1.226, 47473.1.232 попадат в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

14. За Поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Микрево, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

49686.1 164	49686.3.20	49686.3.36	49686.3.43	49686.3.169	49686.1.88
49686.1 89	49686.1.90				

Горепосочените поземлени имоти не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлен имот с идентификатор 49686.3.169 по КККР на с. Микрево попада в границите на защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Поземлени имоти с идентификатори 49686.1.164, 49686.3.20, 49686.3.36, 49686.3.43, 49686.1.88, 49686.1.89, 49686.1.90 по КККР на с. Микрево попадат в

границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Поземлени имоти с идентификатори 49686.1.164, 49686.3.20, 49686.3.36, 49686.1.88, 49686.1.89, 49686.1.90 попадат в границите на картирано природно местообитание 91AA Източни гори от космат дъб.

15. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Никудин, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

51737.7.50	51737.7.52	51737.7.53	51737.7.72	51737.8.138	51737.8.139
51737.8.87	51737.8.153	51737.7.23	51737.7.47	51737.7.43	51737.7.41
51737.9.20	51737.8.146	51737.9.7	51737.3.40		

Горепосочените поземлени имоти **не** попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Гореописаните имотите **попадат** в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешев“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 51737.8.138, 51737.8.139 **попадат** в границите на картирано природно местообитание 92C0 Гори от *Platanus orientalis*.

Поземлен имот с идентификатор 51737.3.40 **попада** в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

Забележка: Поземлен имот с идентификатор 51737.7.52 е с НТП „Дере“ и следва да запази установеният си начин на трайно ползване.

16. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Палат, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

55227.3.39	55227.3.61	55227.3.128	55227.3.123	55227.3.146	55227.8.42
55227.8.44	55227.8.86	55227.3.11			

Горепосочените поземлени имоти **не** попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.61 по КККР на с. Палат **граничи** с границите на защитена територия - Защитена местност „Находище на Вебиев див бадем“, обявена и с граници определени със Заповед № РД-32/16.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 14/2013 г.).

Поземлени имоти с идентификатори 55227.3.39, 55227.3.61, 55227.8.42,

55227.8.44, 55227.3.11 по КККР на с. Палат **попадат** в границите на защитена зона BG0000224 „Огражден - Малешево“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 55227.3.39, 55227.3.61, 55227.3.11 **попадат** в границите на картирано природно местообитание 91AA Източни гори от космат дъб.

Поземлен имот с идентификатор 55227.8.42 **попада** в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

17. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Раздол, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

61772.1.156	61772.8.113	61772.1.77	61772.1.96	61772.1.97	61772.6.5
61772.3.1	61772.1.16	61772.1.4	61772.1.41	61772.1.39	61772.8.23
61772.8.30	61772.8.31	61772.8.32	61772.8.33	61772.8.38	

Гсрепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 61772.1.16, 61772.1.41, 61772.1.39 по КККР на с. Раздол **попадат** в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Поземлени имоти с идентификатори 61772.1.41, 61772.1.39 **попада** в границите на картирано природно местообитание 9130 Букови гори от типа Asperulo-Fagetum.

18. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Седелец, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

65930.2.34	65930.3.15	65930.3.27	65930.4.2	65930.4.17	65930.4.18
65930.7.48	65930.7.52	65930.9.36	65930.8.47	65930.6.30	65930.8.3
65930.8.10	65930.8.54	65930.8.58	65930.5.21	65930.1.7	65930.1.8

Горепосочените поземлени имоти **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

19. За поземлени имоти с идентификатори по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, както следва:

78046.14.159	78046.10.39	78046.7.12	78046.17.43	78046.17.47	78046.17.48
78046.15.47	78046.12.43	78046.12.41	78046.12.46	78046.12.51	78046.12.94



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
 тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 5160
 Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



78046.17.1	78046.17.66	78046.17.74	78046.16.4	78046.17.37	78046.17.42
78046.17.10	78046.18.16	78046.18.19	78046.18.136	78046.18.1	78046.19.1
78046.17.13	78046.18.78	78046.16.15	78046.16.16	78046.16.17	78046.16.8
78046.17.50	78046.17.53	78046.17.54	78046.18.58	78046.18.95	78046.19.48
78046.17.9	78046.15.61	78046.15.64	78046.15.64	78046.16.1	78046.16.2
78046.19.29	78046.19.30	78046.19.31	78046.19.32	78046.19.33	78046.19.107
78046.19.36	78046.19.37	78046.19.38	78046.19.40	78046.3.4	78046.7.16
78046.19.49	78046.19.51	78046.19.61	78046.19.62	78046.19.60	78046.19.35
78046.4.88	78046.15.45	78046.13.69	78046.13.38	78046.15.44	78046.15.46
78046.7.61	78046.7.27	78046.3.51	78046.3.52	78046.3.50	78046.11.51
78046.16.62					

Горепосочените поземлени имоти **не** попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Малка част от поземлен имот с идентификатор **попада** в 78046.3.4 в границите на защитена зона BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и в границите на картирано природно местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

Забележка: Поземлен имот с идентификатор 51737.3.52 е с НТП „Дере“ и следва да запази установеният си начин на трайно ползване.

Съобразено с обстоятелствата, че процедурата по реда на чл. 81 от ЗГ:

- не очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС);
- за провеждането ѝ не се изисква разработването на план, програма и/или проект отговарящи на дефинициите на т. 22 от §1 от Допълнителните разпоредби (ДР) на ЗООС и т. 28а, и т. 31б от ДР на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР);
- не води пряко и/или косвено до фактическа промяна на естественото състояние на имотите, поради което не може да бъде отнесено към дефиницията за „инвестиционно предложение“ съгласно т. 17 от §1 от ДР на ЗООС и т. 28а от ДР на ЗБР,

за заявеното административно производство за промяна предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от ЗГ за горепосочените поземлени имоти, не е необходимо провеждане на регламентиранияте процедури с разпоредбите на глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, и поднормативната уредба към тях.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
 тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 5160
 Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Настоящото писмено произнасяне се отнася само за заявеното административно производство за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от Закона за горите и не отменя задължения на собственика или ползвателя на имотите за изпълнение на изисквания на специални закони, подзаконовни нормативни актове и административни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорности съгласно действащата нормативна уредба по околна среда, и не следва да се счита за административен акт, издаден по реда на глава шеста от ЗООС и/или ЗБР или за писмо произнасяне, издадено по реда и при условията на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – БЛАГОЕВГРАД

☒ Извършен подвиг

Класификация на информацията:

Ниво 1, TLP-GREEN

X ПД-324-1/09.02.2026

Рег. №

Деловодство

Подписано от: MILENA IVANOVA BOSHKEOVA

ДО

Г-Н ЕМИЛ ИЛНЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ

На вх. № ПД-324/29.01.2026 г.

Относно: „Проведение на административно производство за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от Закона за горите за поземлени имоти в землището на с. Микрево, община Струмяни, област Благоевград, собственост на община Струмяни“

УВАЖАЕМНИ ГОСПОДИН ИЛНЕВ,

Във връзка с постъпило искане за издаване на становище в съответствие с изискванията на чл. 81, ал. 3, т. 4 от Закона за горите за поземлени имоти, собственост на община Струмяни, Ви уведомявам следното:

Предмет на настоящото административното производство по чл. 81 от Закона за горите (ЗГ) са земеделски територии, придобили характеристиката на гора в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 49686.3.112 с НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, 49686.3.121 с НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, 49686.3.246 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, 49686.3.204 с НТП „Пасище“, 49686.3.168 с НТП „Пасище“, 49686.3.205 с НТП „Гори и храсти в земеделска земя“, 49686.3.175 с НТП „Пасище“ по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Микрево, община Струмяни, област Благоевград.

От извършената проверка по отношение местоположението на имотите спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, следното:

Гореописаните имоти не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 49686.3.112, 49686.3.121, 49686.3.246 попадат в границите на защитени зони BG0000366 „Кресна - Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-264/31.03.2021 г. на



ИТА 1504312015

Създадено на 04.11.2015 г.

2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://niosybl.org>, e-mail: office@niosybl.org



министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД - 992/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.) и BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97/2008 г.), изм. и доп. със заповед № РД - 993/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.).

Поземлени имоти с идентификатори 49686.3.204, 49686.3.168, 49686.3.205, 49686.3.175 попадат в границите на защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици.

Съобразено с обстоятелствата, че процедурата по реда на чл. 81 от ЗГ:

- не очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС);

- за провеждането ѝ не се изисква разработването на план, програма и/или проект отговарящи на дефинициите на т. 22 от §1 от Допълнителните разпоредби (ДР) на ЗООС и т. 28а, и т. 316 от ДР на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР);

- не води пряко и/или косвено до фактическа промяна на естественото състояние на имотите, поради което не може да бъде отнесено към дефиницията за „инвестиционно предложение“ съгласно т. 17 от §1 от ДР на ЗООС и т. 28а от ДР на ЗБР.

за заявеното административно производство за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от Закона за горите за поземлени имоти с идентификатори 49686.3.112, 49686.3.121, 49686.3.204, 49686.3.168, 49686.3.205, 49686.3.175 по КKKP на с. Микрево не е необходимо провеждане на регламентиращите процедури с разпоредбите на глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, и поднормативната уредба към тях.

Поземлен имот с идентификатор 49686.3.246 е Земеделска територия с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път и следва да запази предназначението си и установеният начин на трайно ползване.

Настоящото писмено произнесяне се отнася само за заявеното административно производство за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии по реда на чл. 81 от Закона за горите и не отменя задължения на собственика или ползвателя на имотите за изпълнение на изисквания на специални закони, подзаконни нормативни актове и административни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорности съгласно действащата нормативна уредба по околна среда, и не следва да се счита за административен акт, издаден по реда на глава шеста от ЗООС и/или ЗБР или за писмено произнесяне, издадено по реда и при условията на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за КС.

 Неволуден подпис

X

Снежина Корътева-Якимова
Директор на ИОСВ-Благоевград
Подписано от: SNEZHINA YASIEVA KRASTEVA-YAKIMOVA



ИАС
ISO 9001:2015

Свидетелство №: БС 11442/111

2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://dovsbl.org>, e-mail: office@dovsbl.org





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ВЛАСТНОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 421/566х. 421/04.02.2026 г.

Акту № 70 том 2 / дело № 269 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68034

г. № _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВП

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

(име и фамилия)

А К Т № 2141
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

27.01.2026 г

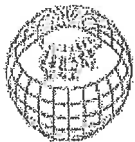
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено протоколно решение № 12 от 16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.128 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто двадесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2615 кв.м. (две хиляди шестстотин и петнадесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Номер от предходен план: 003128.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.128 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто двадесет и осем) по КKKP, одобрени със Заповед № PД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Палат, местност „ВЪРТЕЛЕЖКИТЕ“. Номер от предходен план: 003128.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.214, 55227.3.206.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8.40 € (осем евро и четиридесет цента)/16.43 лв. (шестнадесет лева и четиридесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ "МПОСООС"  (ПОДПИС) 7	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198795-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **55227.3.128**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Палат**

Местност: **"ВЪРТЕЛЕЖКИТЕ"**

Площ: **2615 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

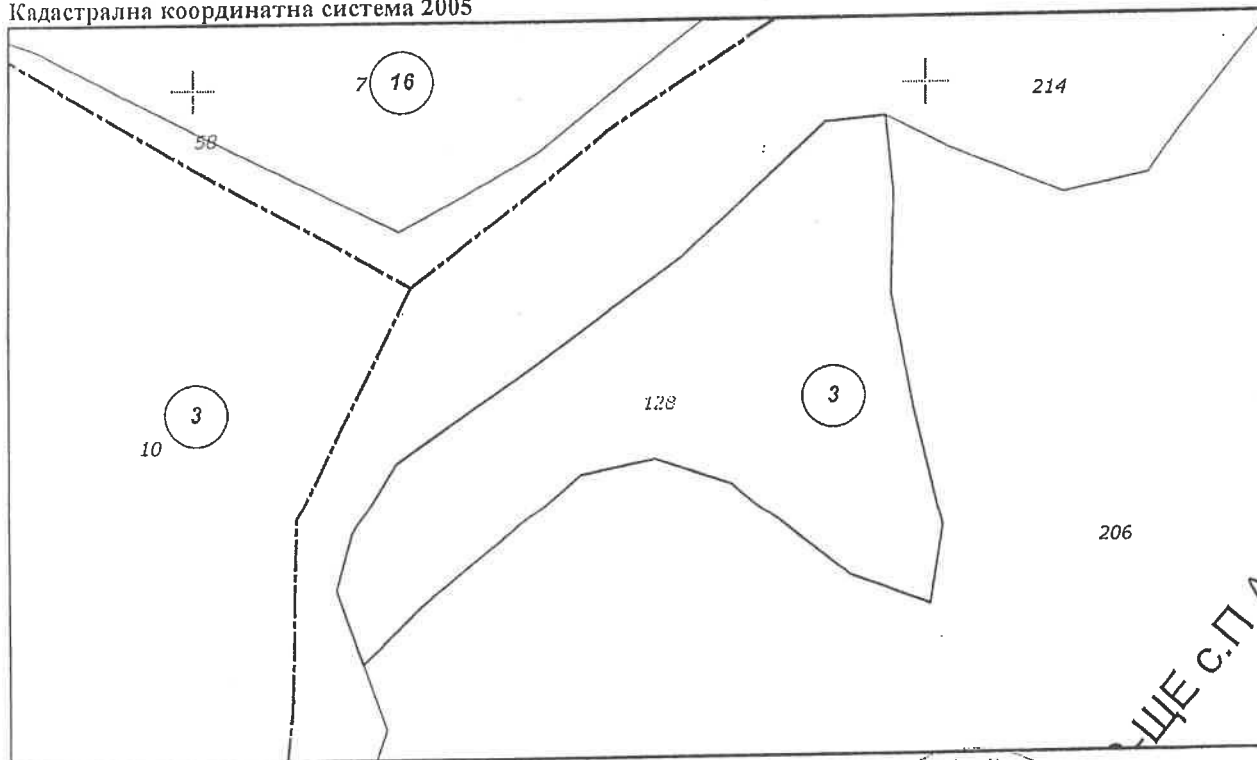
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **003128**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

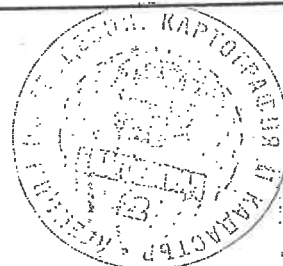
Съседи: 55227.3.214, 55227.3.206

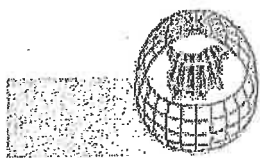
Скица №15-3198795-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 7c506e931875





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2615 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЕРНО СЕЛ: ...
ИМС И ФАКТИЧНО:
Дата: 03.12.



Скица №15-3198795-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: 7c506e931875

Georgi Georgiev
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:05



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ВЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДА

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

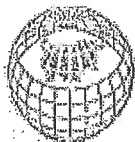
(име и фамилия)

А К Т № 2140
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено протоколно решение № 12 от 16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.8.86 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, осемдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3586 кв.м. (три хиляди петстотин осемдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008086.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.8.86 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, осемдесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "ТРЕЩЕН ДАБ" . Номер от предходен план: 008086.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.8.85, 55227.3.215.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14.30 € (четиринадесет евро и тридесет цента)/27.97 лв. (двадесет и седем лева и деветдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198803-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.8.86

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "ТРЕЩЕН ДАБ"

Площ: 3586 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

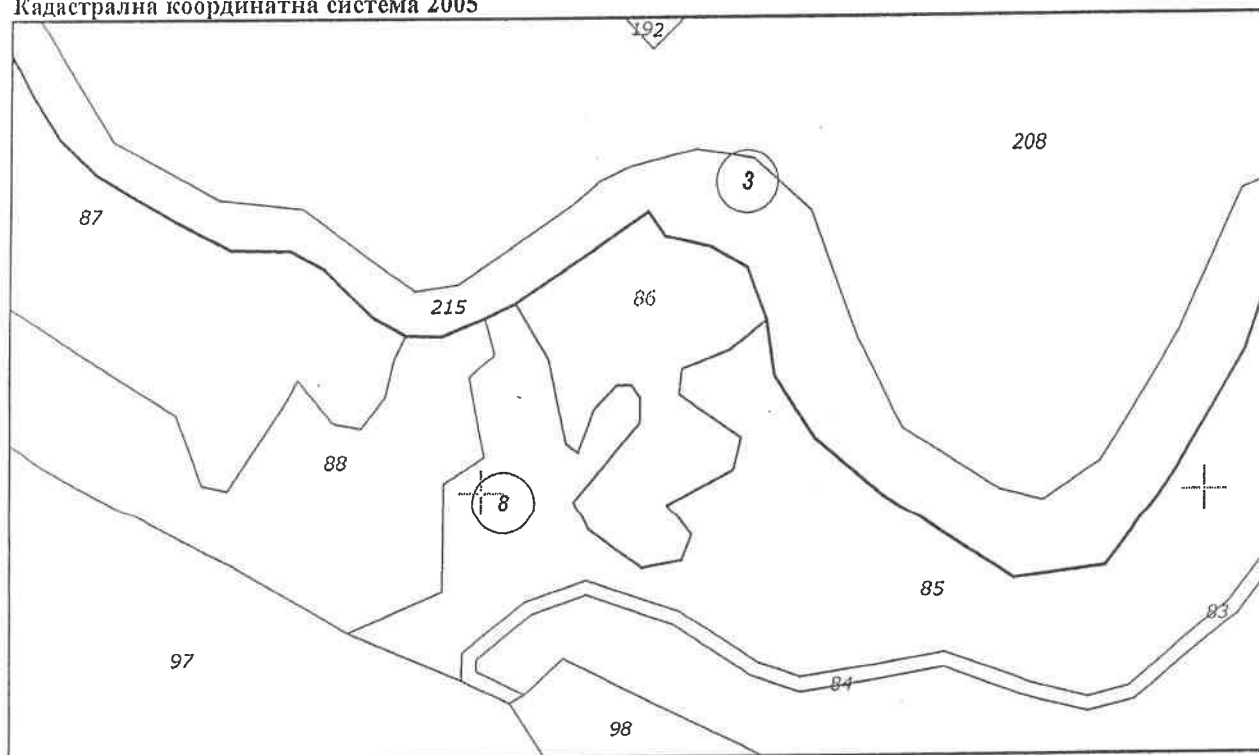
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008086

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

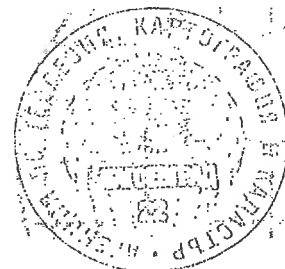
Съседи: 55227.8.85, 55227.3.215

Скица №15-3198803-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: befe92b583bd





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Паянково, ул.Мусана №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3586 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ТР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДСИСКАНИЕ ОТ

Име и фамилия

Дата: 03.12.2025

Скица №15-3198803-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: befe92b583bd

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:49



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сагански
Вх. рег. № 419/2026 г. 419/04.02.2026 г.
Акть № 68 том 2 / дело № 264/2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68035

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБ

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

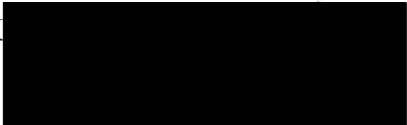
КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

А К Т № 2139
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено протоколно решение № 12 от 16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.3.39 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, тридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5896 кв.м. (пет хиляди осемстотин деветдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003039.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.39 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, тридесет и девет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "РАЧОВ КРЪСТ". Номер от предходен план: 003039.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.61, 55227.3.32, 55227.3.33.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	24.80 € (двадесет и четири евро и осемдесет цента)/ 48.50 лв. (четиридесет и осем лева и петдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198787-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.39

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "РАЧОВ КРЪСТ"

Площ: 5896 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

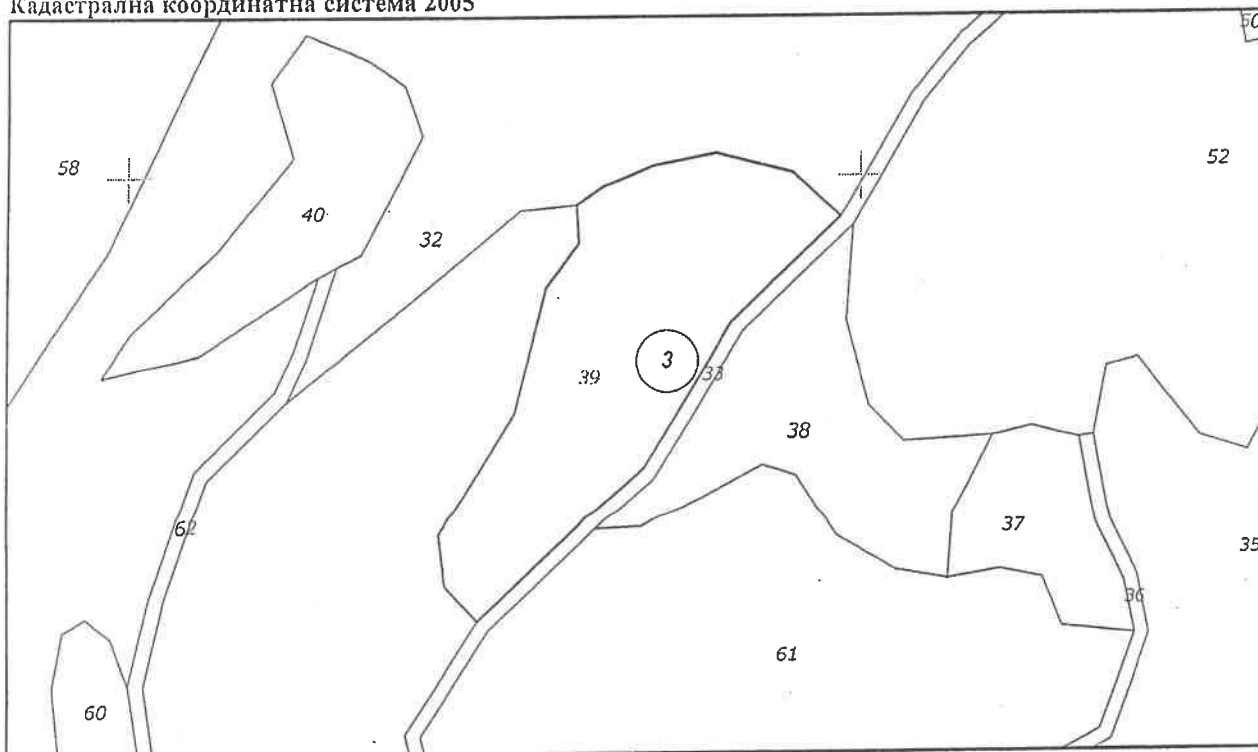
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003039

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

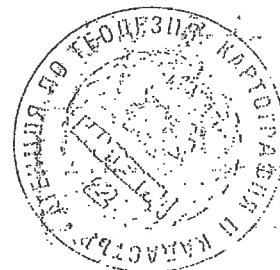
Съседни: 55227.3.61, 55227.3.32, 55227.3.33

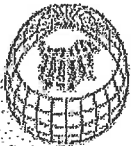
Скица №15-3198787-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: a0e16fb4d169





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5896 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

ВЯРНО СЪДЪРЖИ
ИМЕНАТА
Дата: 03.12.2025

Скица №15-3198787-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: a0c16fb4d169

CN=eng..Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:00:53



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Служба по вписванията гр. Свищански
Вх. рег. № 418/РД-Вх. 418/04.06.2026 г.
Акт № 07 том 2 / дело № 200/2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68034

УТВЪРЖДАВА

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

(име и фамилия)

А К Т № 2134
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 година на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.3.11 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 11224 кв.м. (единадесет хиляди двеста двадесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003011.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.11 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, единадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № PД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "ЛИЗГАРО". Номер от предходен план: 003011.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.32, 55227.3.9, 55227.3.2.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	141.40 € (сто четиридесет и едно евро и четиридесет цента)/ 276.55 лв. (двеста седемдесет и шест лева и петдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.Е	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198804-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.11

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "ЛИЗГАРО"

Площ: 11224 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

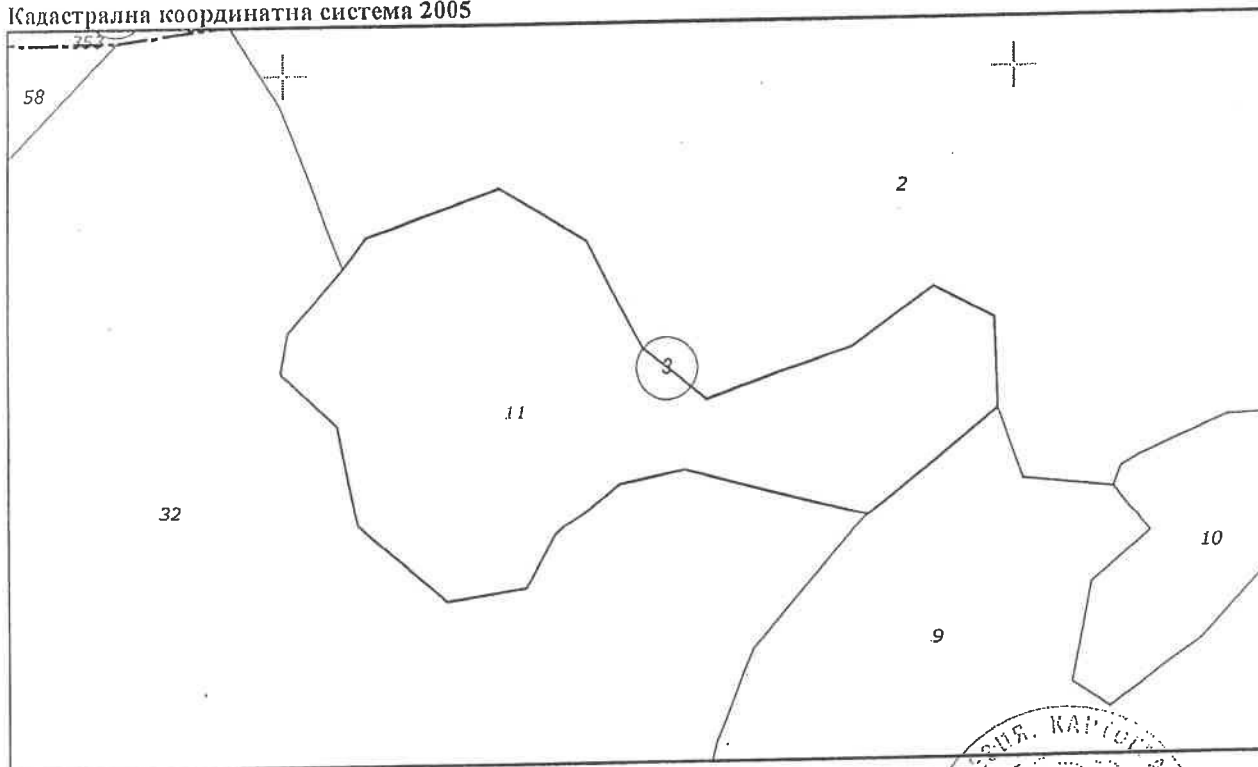
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003011

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 55227.3.32, 55227.3.9, 55227.3.2

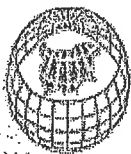
Скица №15-3198804-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: bc53cee5ada1





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 11223 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: А

Дата: 03.12.2025

Скица №15-3198804-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: bc53ccc5ada1

EN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:53



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 417/266х.417/0402.2026 г.

Акт № 66 том 2 / дело № 265 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68033

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съд по вписванията:



УТВЪРЖДАВАМ

сване по ЗСПВ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

(име и фамилия)

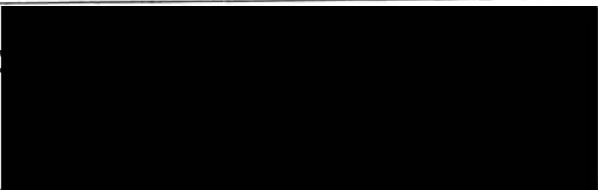
А К Т № 2133

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.8.44 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, четиридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2062 кв.м. (две хиляди и шестдесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008044.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.8.44 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, четиридесет и четири) по КKKP, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "ЧУЧУЛИГОВЕЦ" . Номер от предходен план: 008044.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.8.41
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	37.10 € (тридесет и седем евро и десет цента)/72.56 лв. (седемдесет и два лева и петдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.Е	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198802-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.8.44

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "ЧУЧУЛИГОВЕЦ"

Площ: 2062 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

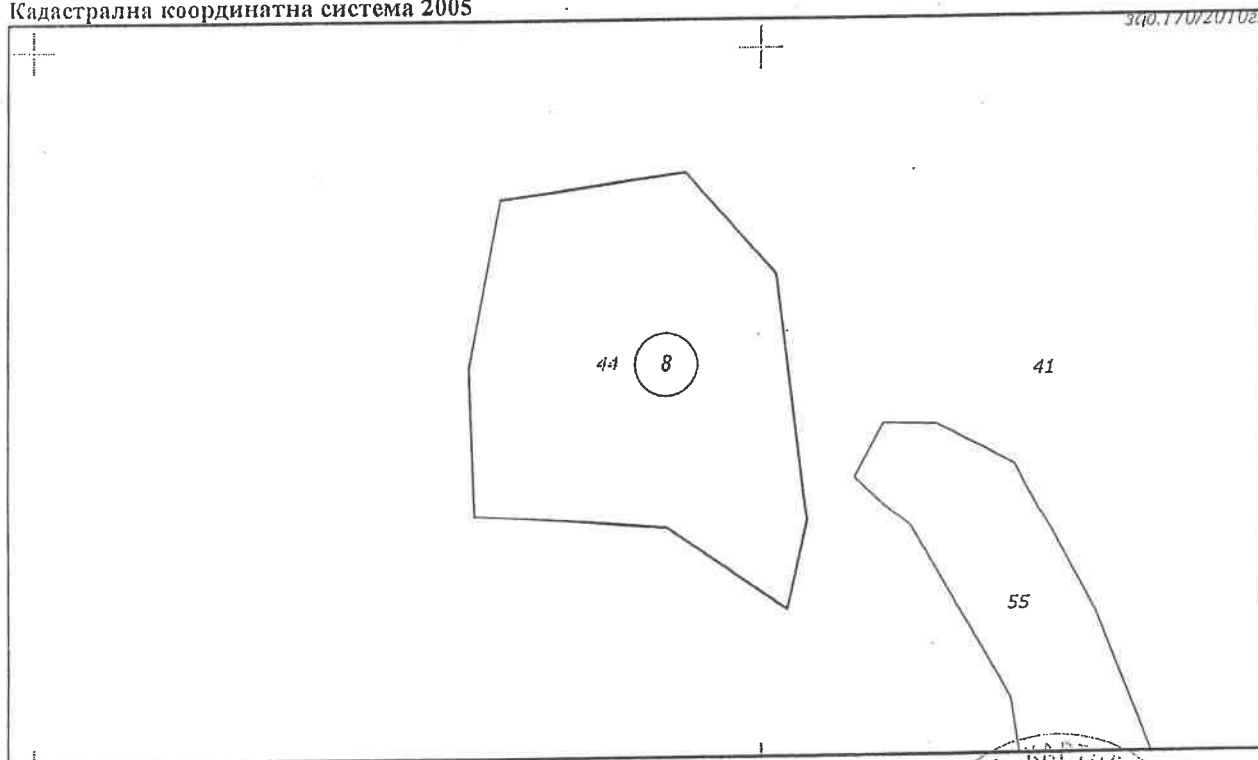
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008044

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

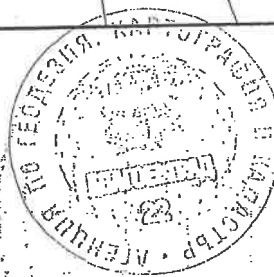
Съсед: 55227.8.41

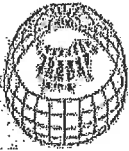
Скица №15-3198802-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 653f17f23664





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19.от ЗСПЗЗ

площ 2062 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

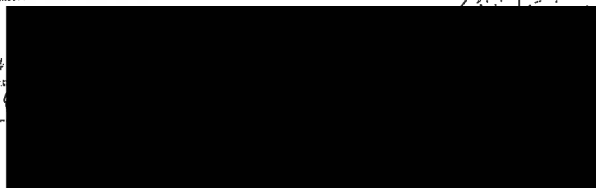
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и

Дата:



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:39

Скица №15-3198802-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 653f17123664



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба за вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 416/РД-Вх 416/04.05.2012 г.

Акт № 65 том 2 / дело № 204/2012 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68032

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2132
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.8.42 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, четиридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3170 кв.м. (три хиляди сто и седемдесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008042.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.8.42 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, осем, точка, четиридесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "ПАШОВИ КАМЪНИ". Номер от предходен план: 008042.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.8.41.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	57.10 € (петдесет и седем евро и десет цента)/111.68 лв. (сто и единадесет лева и шестдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198801-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.8.42

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "ПАШОВИ КАМЪНИ"

Площ: 3170 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

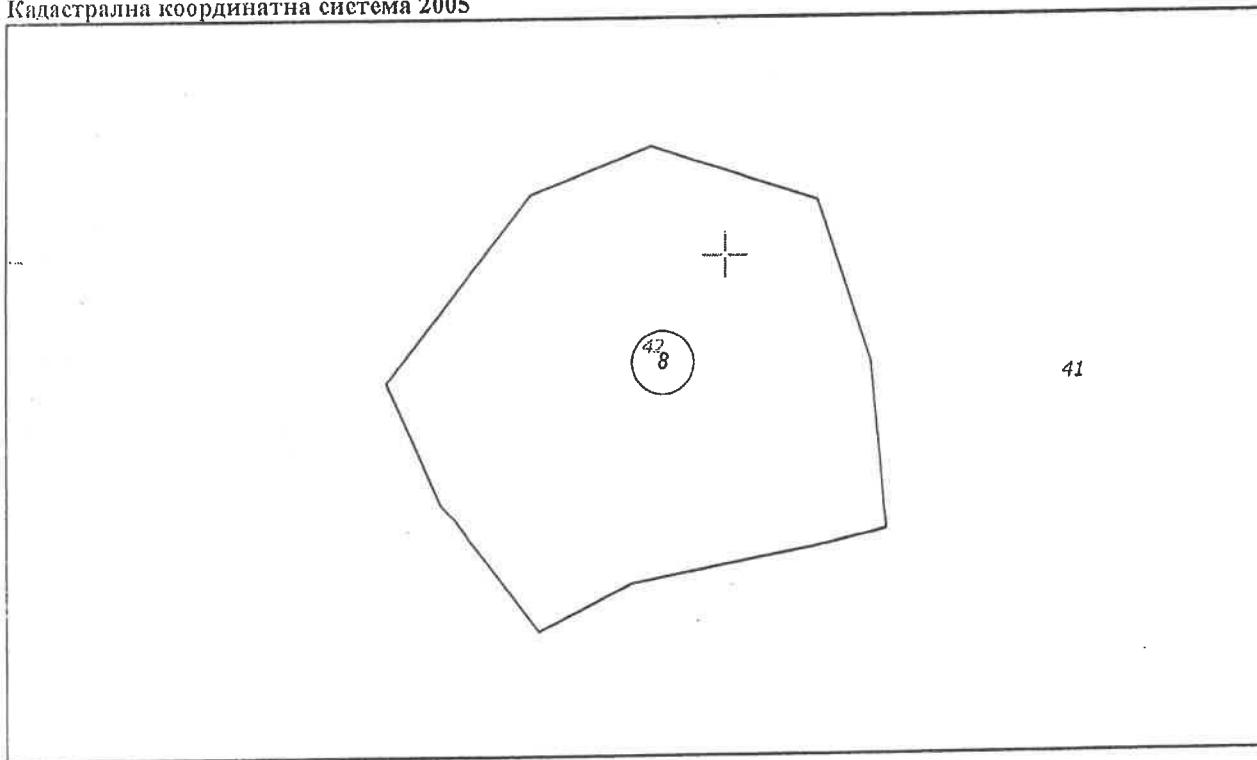
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008042

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 55227.8.41

Скица №15-3198801-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: dbbd806d86ce





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 3170 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

ВЯРНО С СЛОВА ИЛИ ПОКАЗВАНИЯ ОТ

Име и фамилия

Дата: 03.12.2025

Скица №15-3198801-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: dbbd806d86ee

03.12.2025 10:01:25

cadastre Agency



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сагански

Вх. рег. № 415/РВВх. 415/04.02.2026 г.

Акт № 64 том 2 / дело № 263 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68031

г. _____ № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

А К Т № 2131
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.3.146 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто четиридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 25757 кв.м. (двадесет и пет хиляди седемстотин петдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003146.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.146 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто четиридесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "СРЕДЕН РИД". Номер от предходен план: 003146.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.208, 55227.3.145.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	463.60 € (четиристотин шестдесет и три евро и шестдесет цента)/ 906.72 лв. (деветстотин и шест лева и седемдесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198800-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.146

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмляни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "СРЕДЕН РИД"

Площ: 25757 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

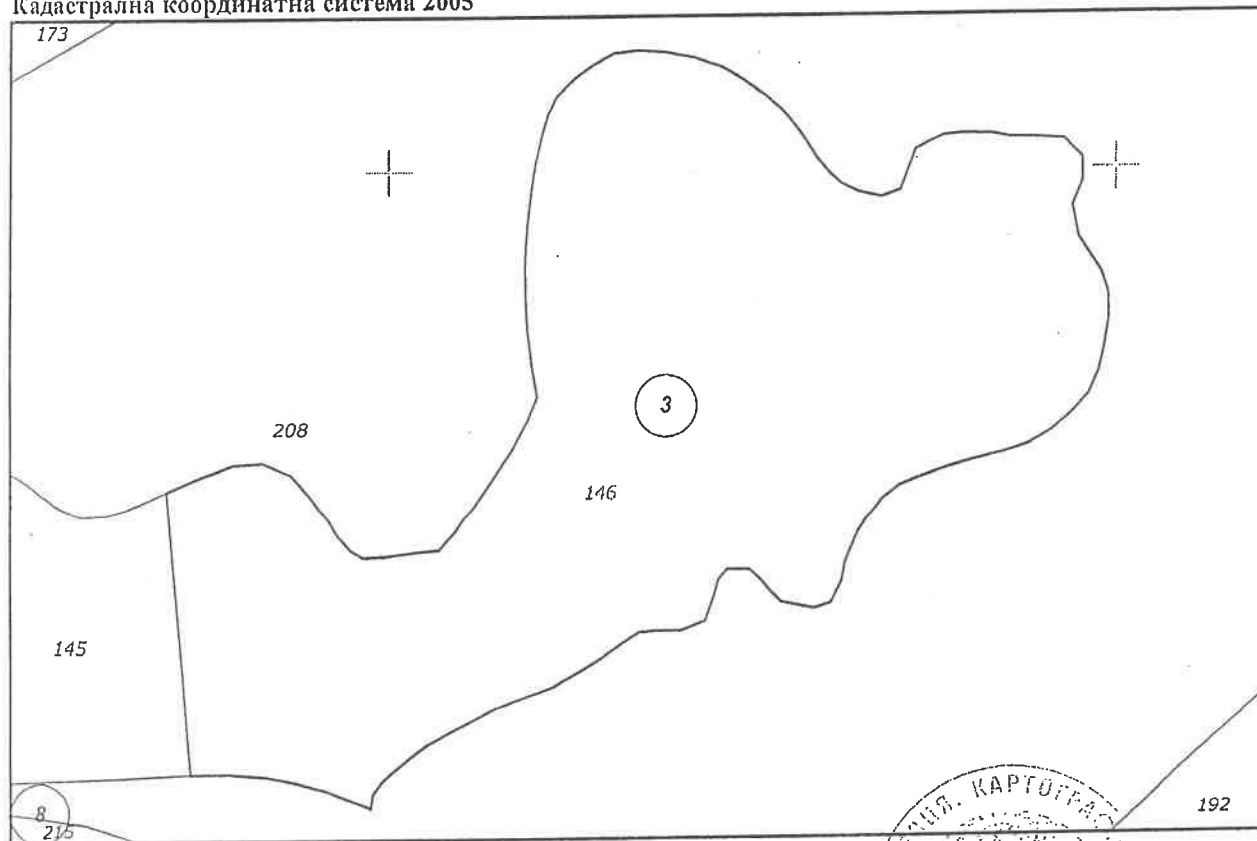
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003146

Кадастрална координатна система 2005



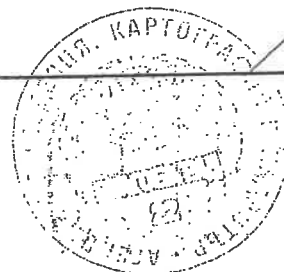
М 1 : 2000

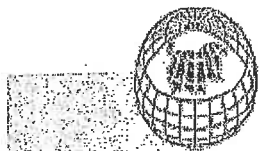
Скица №15-3198800-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 32f14b6c7cef6





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Съседи: 55227.3.208, 55227.3.145

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 25755 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

03.12.2025

Скица №15-3198800-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: 32f14b6c7ce6

СНИЖ. КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
АГЕНЦИЯ

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:17



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 411/08-Вх. 411/04. Вх. 20. 20.

Акт № 03 том 2 / дело № 202/20. 20.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

г. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБЕНО

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

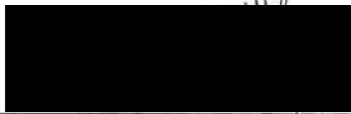
(име и фамилия)

А К Т № 2130
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.3.123 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто двадесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4633 кв.м. (четири хиляди шестстотин тридесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003123.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.123 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, сто двадесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "СРЕДЕН РИД". Номер от предходен план: 003123.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.176, 55227.3.208, 55227.3.145, 55227.3.215.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	83.40 € (осемдесет и три евро и четиридесет цента)/163.12 лв.(сто шестдесет и три лева и дванадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТР30" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198798-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.123

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "СРЕДЕН РИД"

Площ: 4633 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

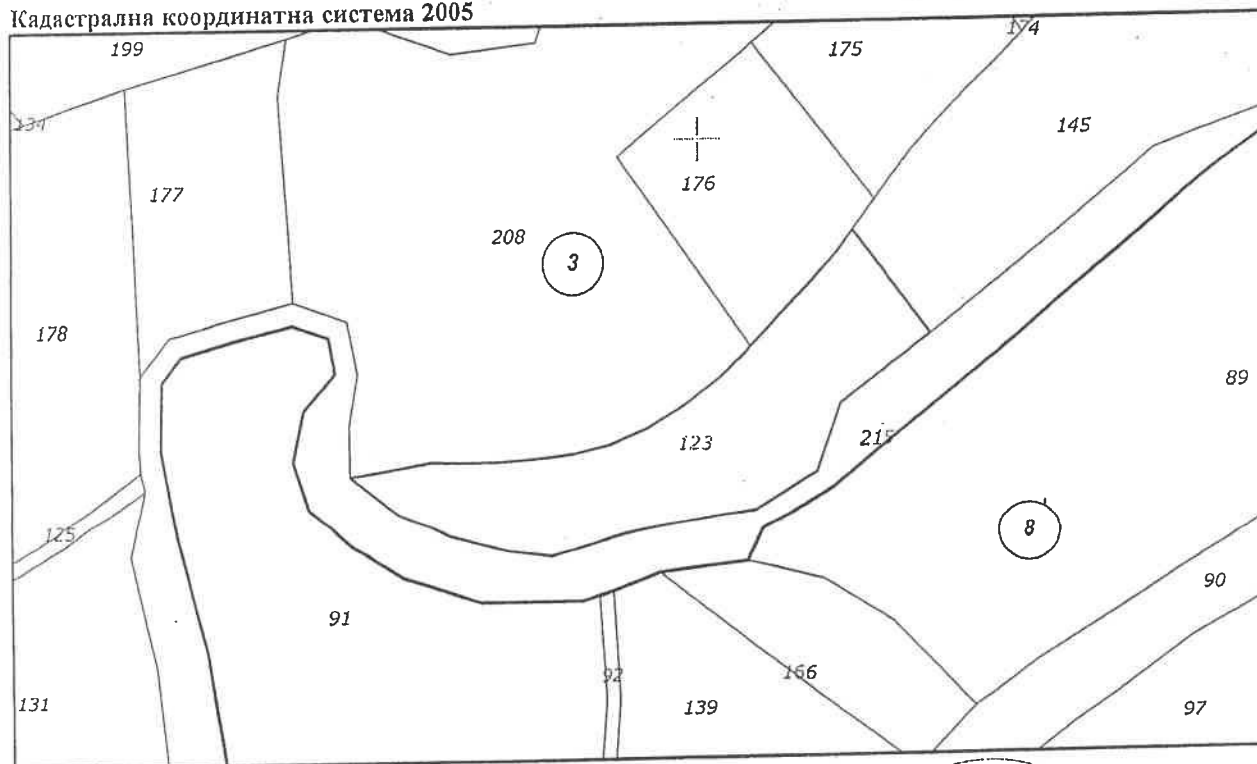
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003123

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

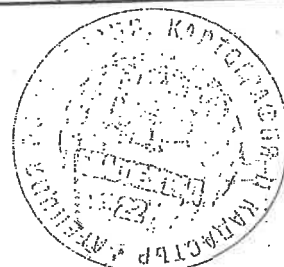
Съседи: 55227.3.176, 55227.3.208, 55227.3.145, 55227.3.215

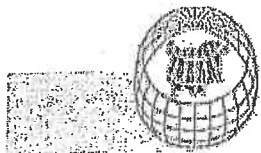
Скица №15-3198798-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 74cebfbfe87c





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 4632 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 88888 от 09.10.1998г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

ВЯРНО СЪДЪРЖАНИЕ НА КОПИРАНИТЕ КОПИЯ
Име и фамилия: [REDACTED]
Дата: 03.12.2025

Скица №15-3198798-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: 74cebbbfe87c

E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:11

Agency



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 413/866х. 413/104.02 2026 г.
Акст. № 62 том 2 / дело № 261 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68029
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2129
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55227.3.61 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, шестдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 38130 кв.м. (тридесет и осем хиляди сто и тридесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003061.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Палат, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 55227.3.61 (петдесет и пет хиляди двеста двадесет и седем, точка, три, точка, шестдесет и едно) по КKKP, одобрени със Заповед № PД - 18 - 218/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Палат, местност "НАРО". Номер от предходен план: 003061.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 55227.3.33, 55227.3.62, 55227.3.36, 55227.600.9901, 55227.3.37, 55227.3.38, 55227.3.39, 55227.3.32.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	877.00 € (осемстотин седемдесет и седем евро)/ 1715.26 лв. (хиляда седемстотин и петнадесет лева и двадесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "Т 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 3

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3198793-03.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 55227.3.61

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Палат, общ. Струмляни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-218/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Палат

Местност: "НАРО"

Площ: 38130 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003061

Скица №15-3198793-03.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-955439-03.12.2025 г.

Код за достъп: 3be57424adc6





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 3

Кадастрална координатна система 2005



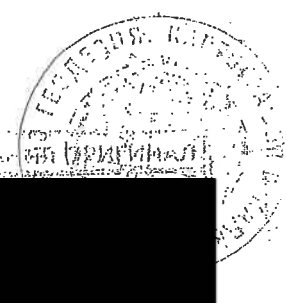
М 1 : 2000

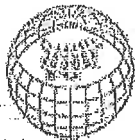
Съседни: 55227.3.33, 55227.3.62, 55227.3.36, 55227.600.9901, 55227.3.37, 55227.3.38,
55227.3.39, 55227.3.32

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3198793-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: 3be57424adc6

ВЕРНО СЪБЛЕЖЕНО
ИМЕ И ФАМИЛИЯ
03.12





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

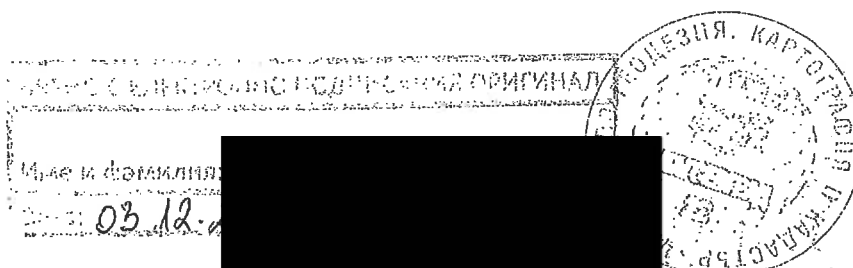
площ 38127 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-3198793-03.12.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-955439-03.12.2025 г.
Код за достъп: 3be57424adc6

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.12.2025 10:01:00



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

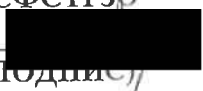
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2163
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.7.50 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, петдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 61377 кв.м. (шестдесет и една хиляди триста седемдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007050.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.50 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, петдесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "СОЛИЩЕТО". Номер от предходен план: 007050.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.42, 51737.8.104, 51737.7.54, 51737.7.52, 51737.7.53, 51737.7.51
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	343.70 € (триста четиридесет и три евро и седемдесет евро цента)/672.22 лв. (шестстотин седемдесет и два лева и двадесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗР" (Подпис) 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусана №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

стр. 1 от 2

№15-198773-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.50**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на **ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"СОЛИЩЕТО"**

Площ: **61377 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

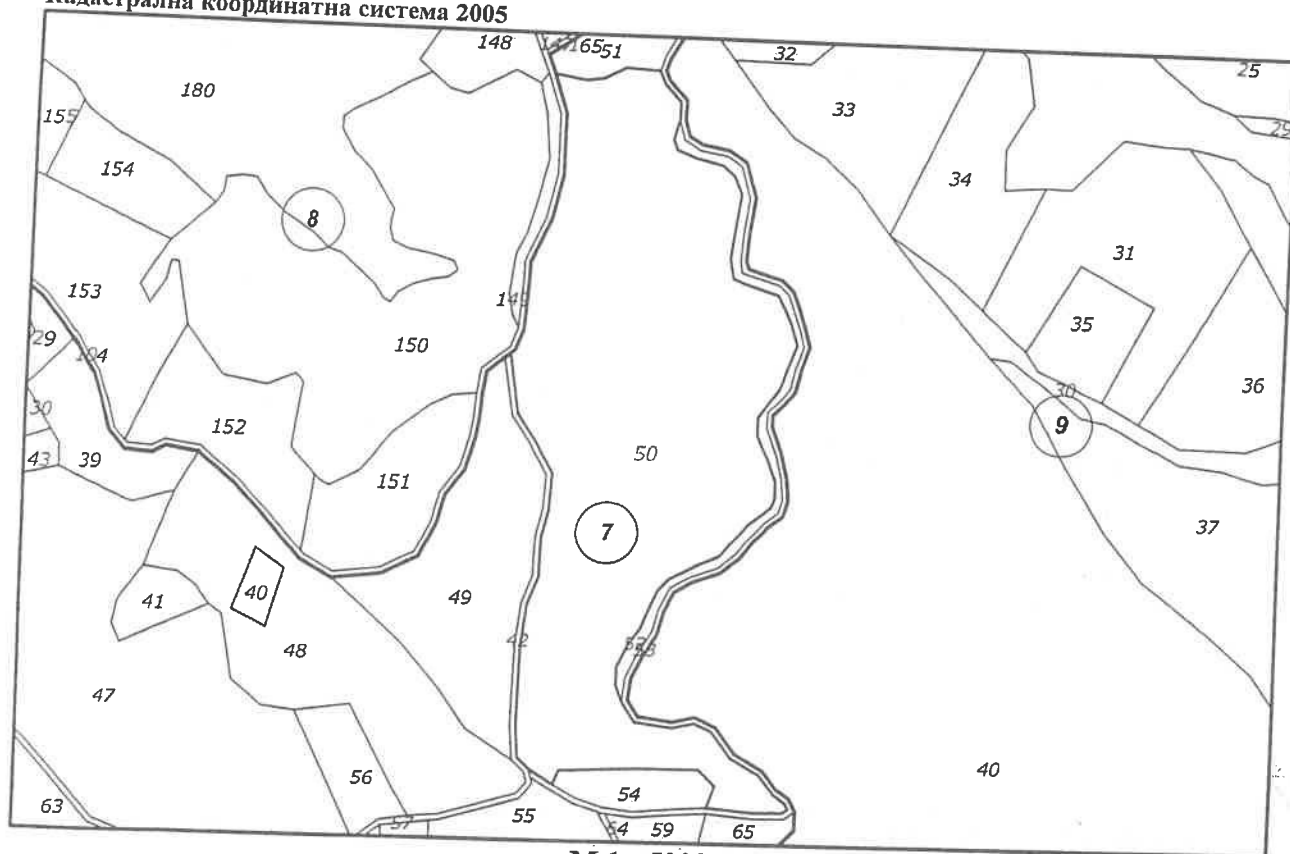
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Преишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007050**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 5000

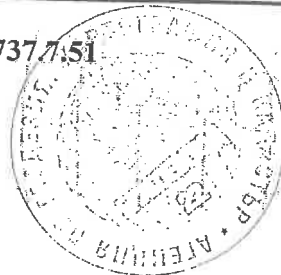
Съседни: **51737.7.42, 51737.8.104, 51737.7.54, 51737.7.52, 51737.7.53, 51737.7.51**

Скица №15-198773-10.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: **46525aa520dc**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 61371 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на
право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ГЕОДЕЗИЧНО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **А.Л.С.**

Дата: **10.02.2026 г.**

Скица №15-198773-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 46525aa520dc

C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:28



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИ

(име и фамилия)

А К Т № 2164
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.7.72 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, седемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2640 кв.м. (две хиляди шестстотин и четиридесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007072.

Служба по вписванията гр. Саудански

Вх. рег. № 848/11.03.2026 г.

Акт № 177 том 3 / дело № 589 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта № 68409

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията:



4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.72 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, седемдесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ЧУКАРО". Номер от предходен план: 007072.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.4, 51737.7.3, 51737.7.71.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14.80 € (четиринадесет евро и осемдесет евро цента)/28.95 лв. (двадесет и осем лева и деветдесет и пет евро цента)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198778-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.72**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никудин, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ЧУКАРО"**

Площ: **2640 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

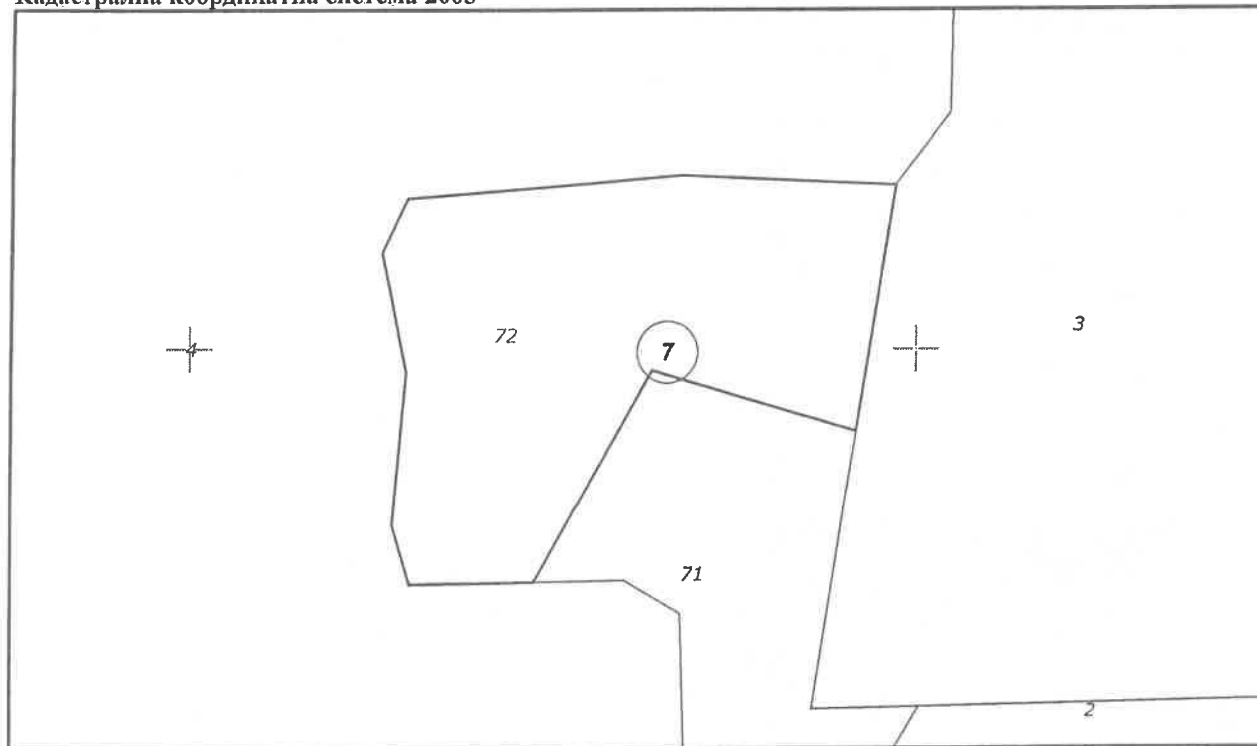
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007072**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 1000

Съседни: **51737.7.4, 51737.7.3, 51737.7.71**

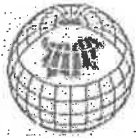
Скица №15-198778-10.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: 649109f04d97





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 2640 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

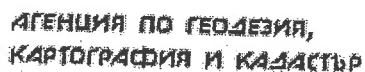
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

№ 02. 20

Скица №15-198778-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 649109f04d97

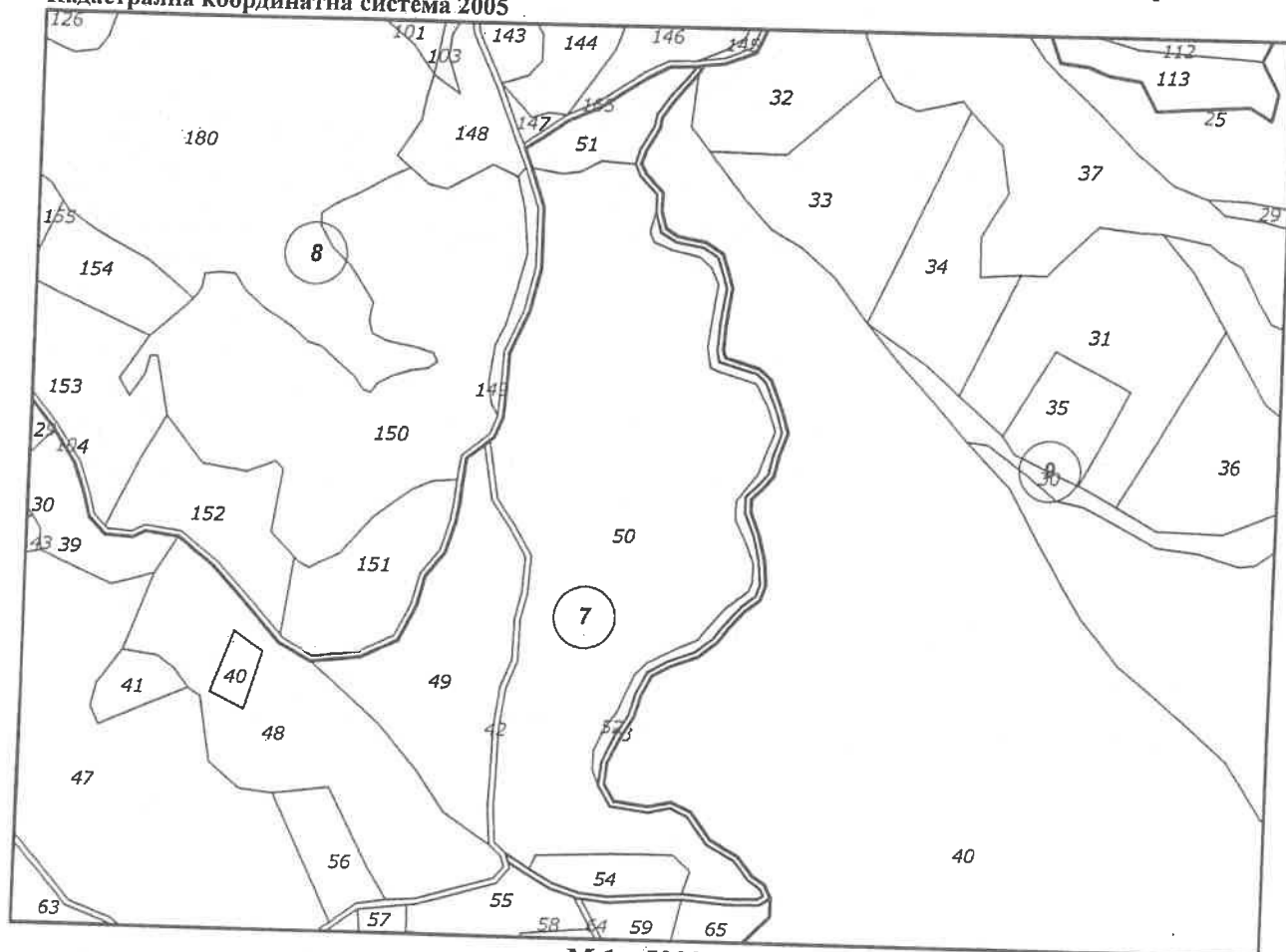
CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:36



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 5000

М 1 : 5000
Съседи: 51737.8.165, 51737.7.59, 51737.9.40, 51737.7.42, 51737.7.50, 51737.7.54, 51737.7.52, 51737.9.32, 51737.7.65, 51737.7.64, 51737.7.55, 51737.7.51

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3884 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯЖНО С ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

The is obvious:

10.02.20

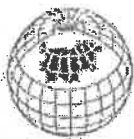
Скица №15-198776-10.02.2026 г.,

Издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: fe043952c830

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:32



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198776-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.53**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Площ: **3884 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

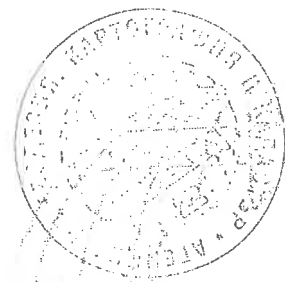
Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007053**

Скица №15-198776-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: fe043952c830





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по Вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 849/10.08.2019 г.
Акту № 148 том 3 / дело № 390/2019 г.
Партидна книга: том _____ стр. 887/11
Печатна книга: _____

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2165
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 година на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.8.138 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто тридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 11261 кв.м. (единадесет хиляди двеста шестдесет и един квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008138.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.8.138 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто тридесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ПРЕМКАТА" . Номер от предходен план: 008138.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.8.139, 51737.8.6, 51737.8.180, 51737.8.137, 51737.8.89.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	63.10 € (шестдесет и три евро и десет евро цента)/123.41 (сто двадесет и три лева и четиридесет и една стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198779-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.8.138**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ПРЕМКАТА"**

Площ: **11261 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

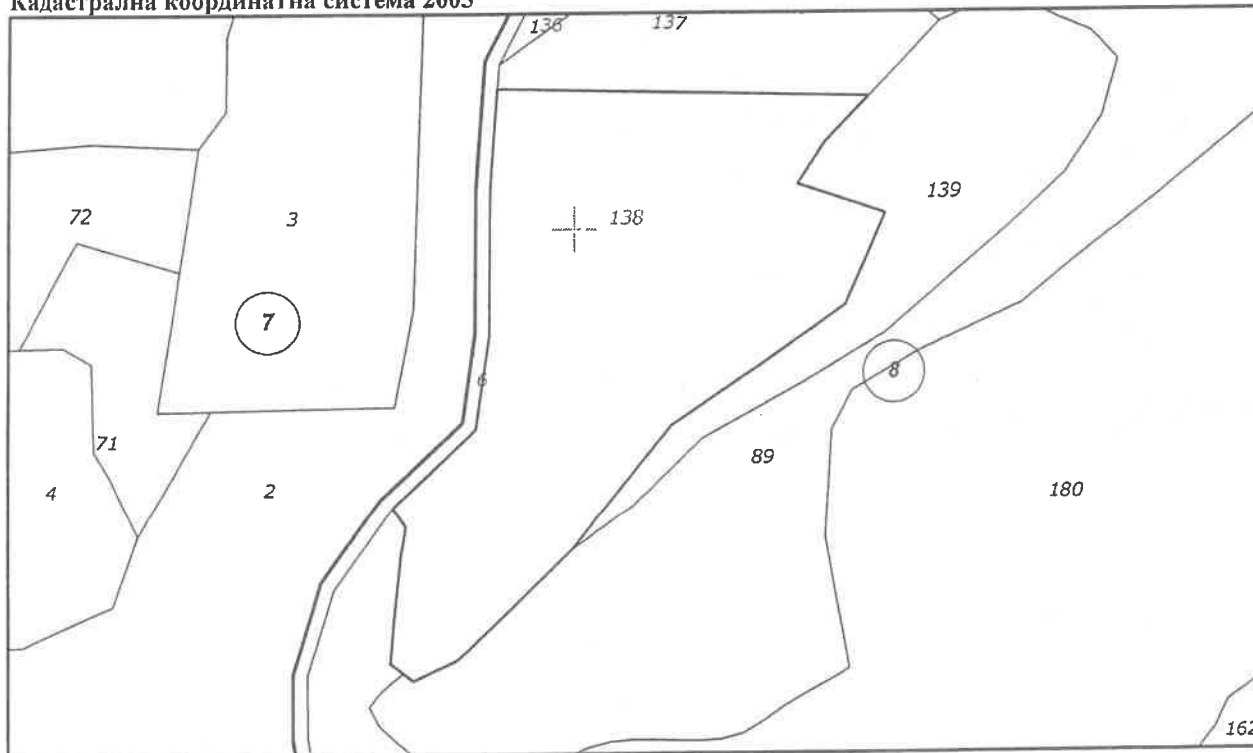
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **008138**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: **51737.8.139, 51737.8.6, 51737.8.180, 51737.8.137, 51737.8.89**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 11260 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

10.02.2026

Скица №15-198779-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 909bed333ca9

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:40



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 850/866 х. 850/11.03 2026 г.

Акт № 179 том 3 / дело № 591 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68410

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СЕЛИЩЕ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

ване по ЗС/ПВ



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИ

А К Т № 2166

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.8.153 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 11174 кв.м. (единадесет хиляди сто седемдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008153.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.8.153 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто петдесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ЧУКАРО". Номер от предходен план: 008153.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.8.155, 51737.8.156, 51737.8.154, 51737.8.152, 51737.8.104, 51737.8.150, 51737.8.180.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	62.60 € (шестдесет и две евро и шестдесет евро цента)/ 122.43 лв. (сто двадесет и два лева и четиридесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "ИМОСОСОБСТВЕНИЦИ" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198782-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 51737.8.153

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ЧУКАРО"**

Площ: **11174 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

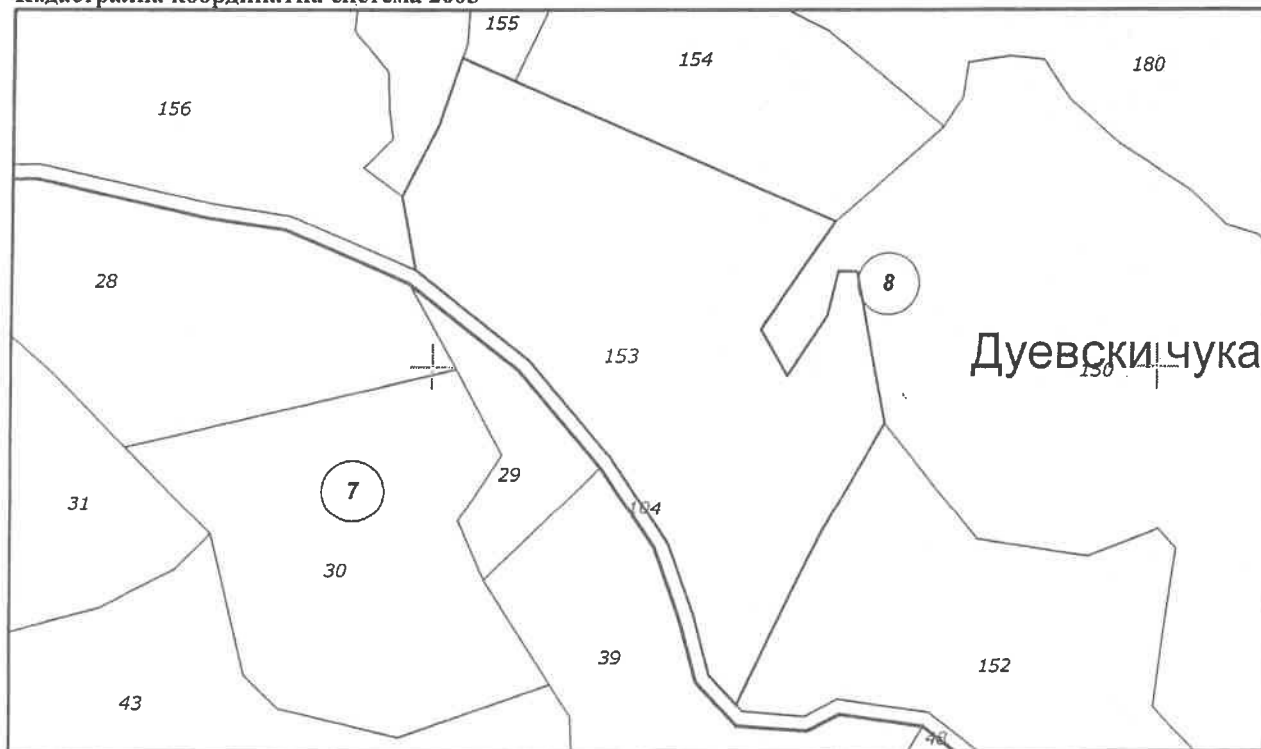
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **008153**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

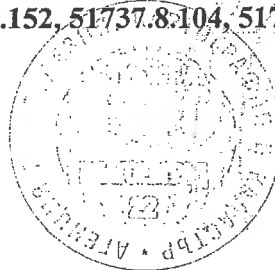
Съседни: 51737.8.155, 51737.8.156, 51737.8.154, 51737.8.152, 51737.8.104, 51737.8.150, 51737.8.180

Скица №15-198782-10.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: 93a249b7b0c6





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 11173 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-198782-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 93a249b7b0c6

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:56



Служба по вписванията гр. Саудански
Вх. рег. № 851/880х 851 / 11.03. 2026 г.
Акт № 180 том 3 / дело № 592 / 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68413
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.
Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО В

(име и фамилия)

А К Т № 2167
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.7.23 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, двадесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 13007 кв.м. (тринадесет хиляди и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007023.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.23 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, двадесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ЖИЖНИЦАТА" . Номер от предходен план: 007023.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.46, 51737.7.22.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	72.80 € (седемдесет и две евро и осемдесет евро цента)/142.38 лв. (сто четиридесет и два лева и тридесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗ" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198783-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.23**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ЖИЖНИЦАТА"**

Площ: **13007 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

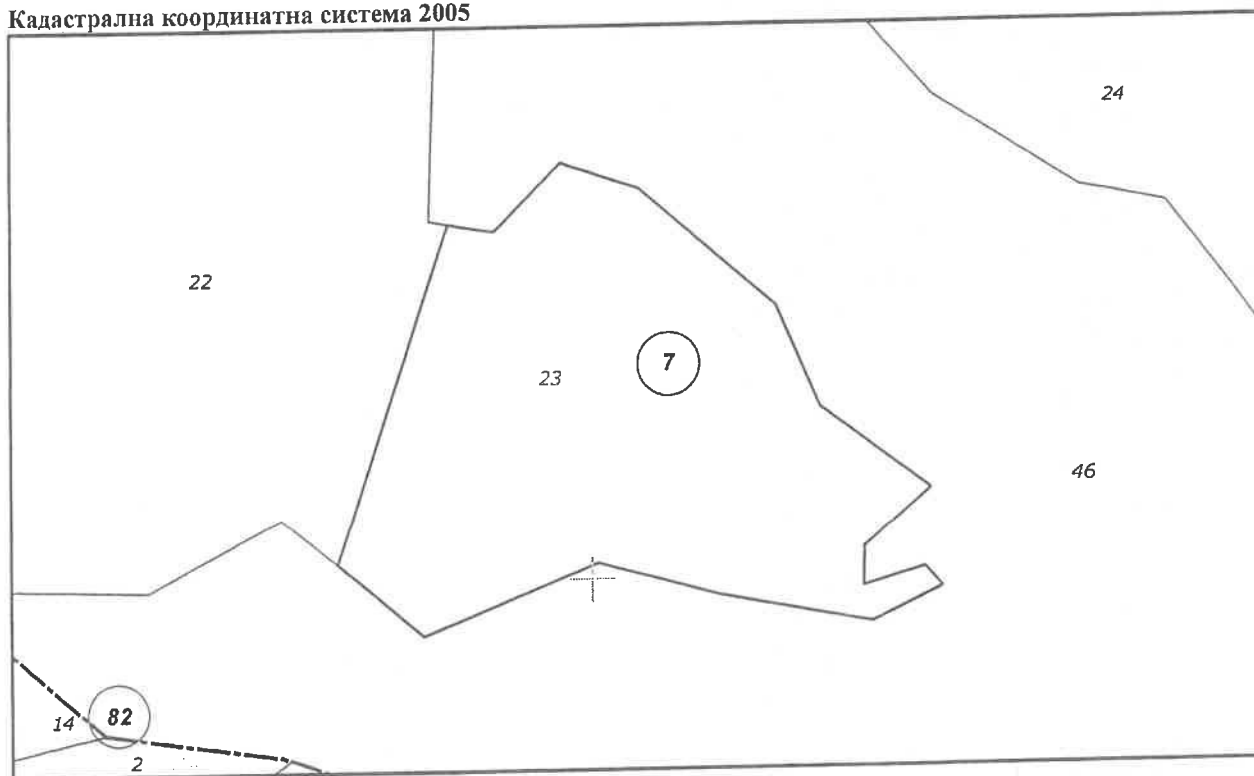
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007023**

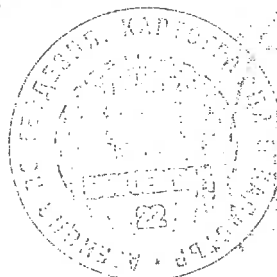
Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседи: **51737.7.46, 51737.7.22**

Скица №15-198783-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: **1b5baf871d73**





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

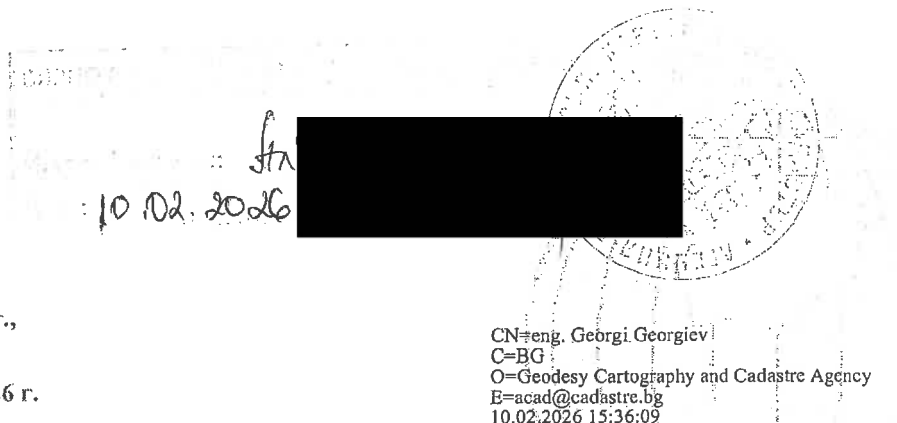
площ 13005 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по вписванията гр. Сагански

Вх. рег. № 852/866х.852/11.03.2026г.

Акт № 181 том 3 / дело № 593/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68412

Д.Т.А.Р.И.Я кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

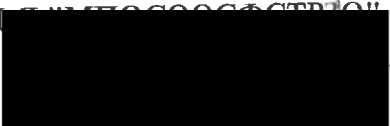
СЪДИЯ ПО В

(име и фамилия)

А К Т № 2168
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.7.47 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 41495 кв.м. (четиридесет и една хиляди четиристотин деветдесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска . Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя . Категория на земята: 10 (десета) . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007047.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.47 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност " ЧУКАРО ". Номер от предходен план: 007047.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.43, 51737.7.41, 51737.7.42, 51737.7.39, 51737.7.48, 51737.7.56.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	232.40 € (двеста тридесет и две евро и четиридесет евро цента)/454.53 лв.(четиристотин петдесет и четири лева и петдесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198784-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.47**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмляни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ЧУКАРО"**

Площ: **41495 кв.м**

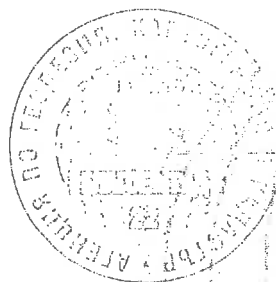
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

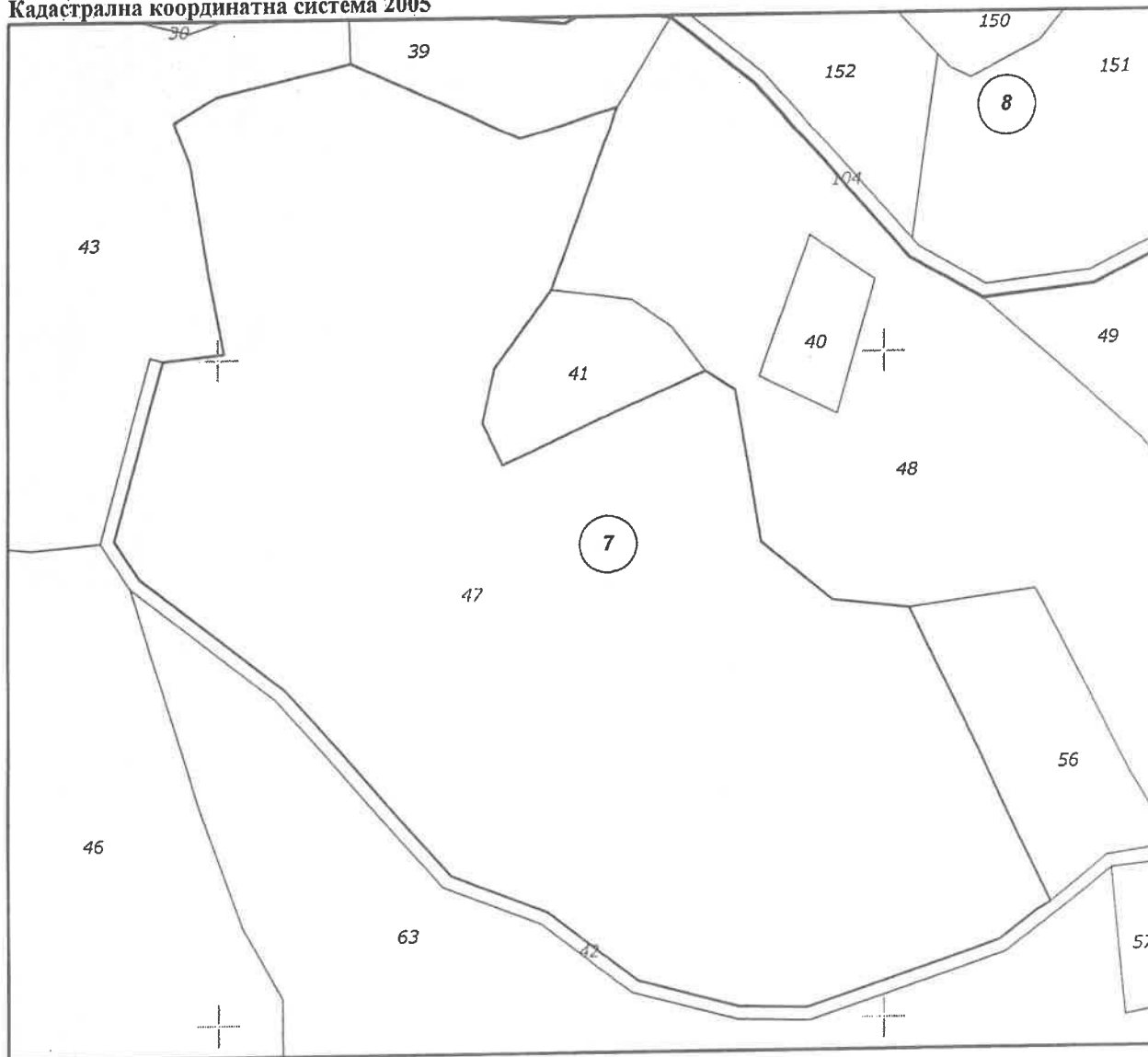
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007047**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 51737.7.43, 51737.7.41, 51737.7.42, 51737.7.39, 51737.7.48, 51737.7.56

Собственици по данни от КРНИ:

Земни по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 41491 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-198784-10.02.2026 г.,

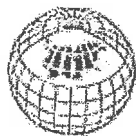
издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: d76d248dc3a7

10.02.2026 г.

Heu



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3

Скица №15-198784-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: d76d248dc3a7

СНИМЪТ Е ИЗДАДЕН ВЪЗ ОСНОВА НА
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
СНИМЪТ Е ИЗДАДЕН ВЪЗ ОСНОВА НА
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: d76d248dc3a7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:36:20



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 853/РД-Вх. 153/М.03.2026 г.

Акт № 188 том 3 / дело № 594/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: _____

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2169

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

02.03.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 51737.7.43 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 37422 кв.м. (тридесет и седем хиляди четиристотин двадесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007043.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.43 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и три) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "БЕКИРОВЕЦ" . Номер от предходен план: 007043.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.38, 51737.7.37, 51737.7.36, 51737.7.47, 51737.7.44, 51737.7.42, 51737.7.30, 51737.7.39, 51737.7.45, 51737.7.46, 51737.7.31.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	209.60 € (двеста и девет евро и шестдесет евро цента)/409.94 лв. (четиристотин и девет лева и деветдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МНОГОСОБСТВЕННИК" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198785-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.7.43**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"БЕКИРОВЕЦ"**

Площ: **37422 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

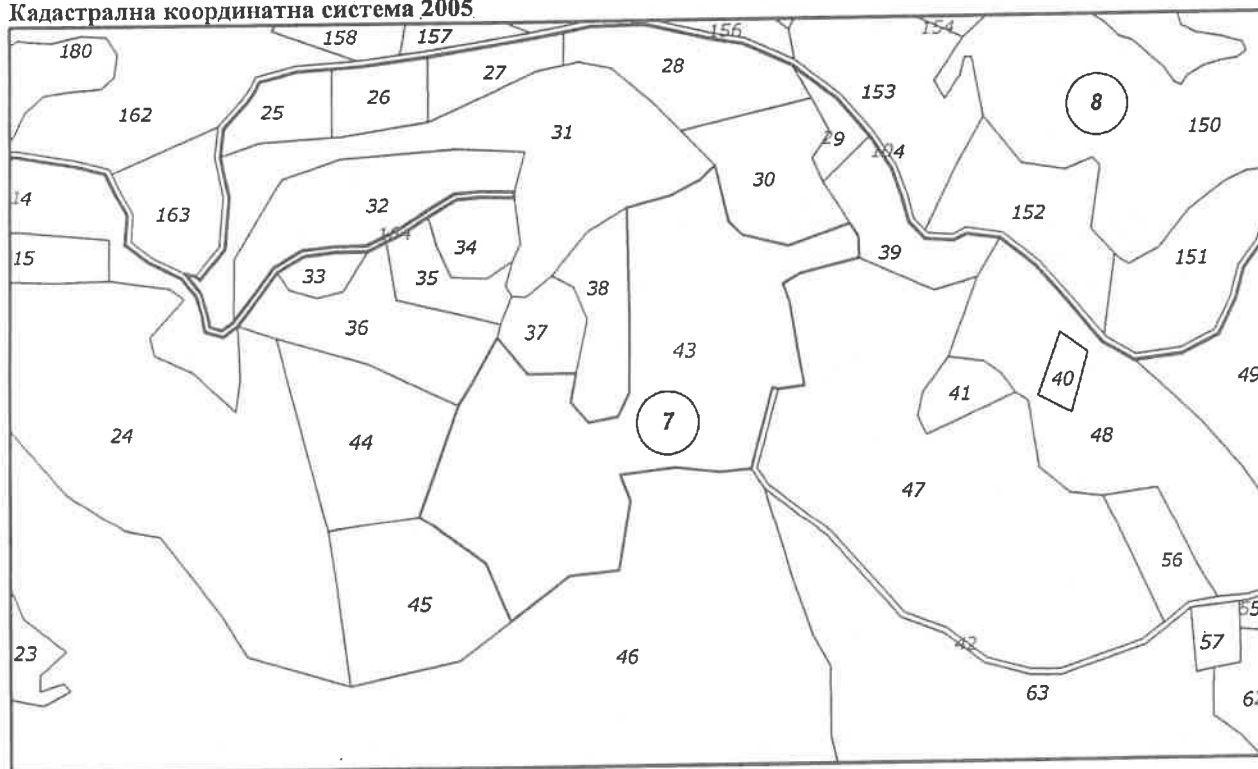
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007043**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 5000

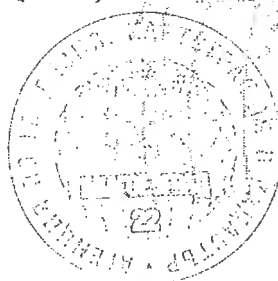
Съседни: **51737.7.38, 51737.7.37, 51737.7.36, 51737.7.47, 51737.7.44, 51737.7.42, 51737.7.30, 51737.7.39, 51737.7.45, 51737.7.46, 51737.7.31**

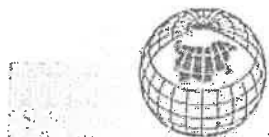
Скица №15-198785-10.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: **b4cf370589c7**





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 37418 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Служба по вписванията гр. Саудански

Вх. рег. № 854/2026 г.

Акт № 183 том 3 / дело № 595 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68414

Д-т. № _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖ

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2170
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.9.20 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, девет, точка, двадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5649 кв.м. (пет хиляди шестстотин четиридесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 009020.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.9.20 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, девет, точка, двадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "МЕЧКАТА". Номер от предходен план: 009020.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.9.28, 51737.9.19.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	31.60 € (тридесет и едно евро и шестдесет евро цента)/61.80 лв. (шестдесет и един лева и осемдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198787-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 51737.9.20

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"МЕЧКАТА"**

Площ: **5649 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

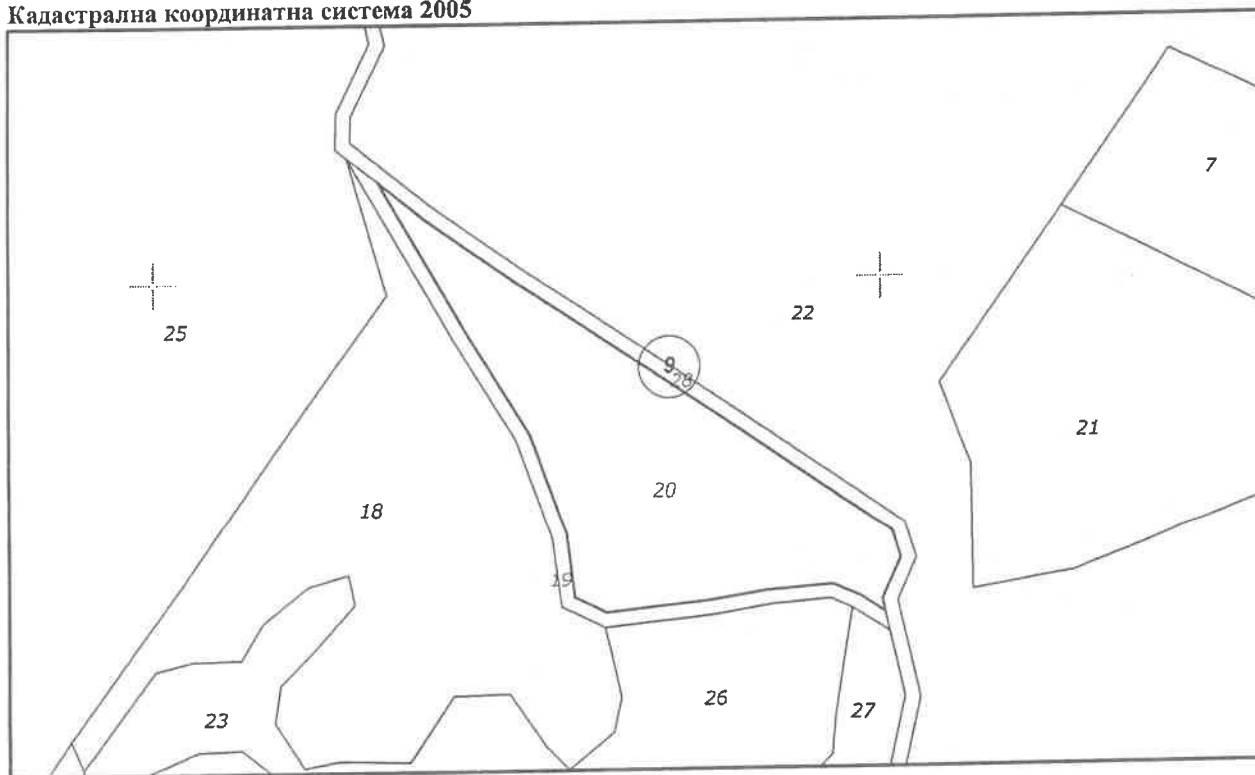
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

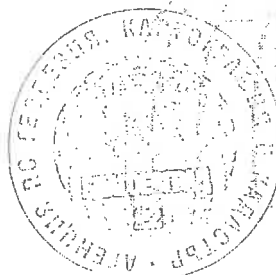
Номер от предходен план: **009020**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 51737.9.28, 51737.9.19





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

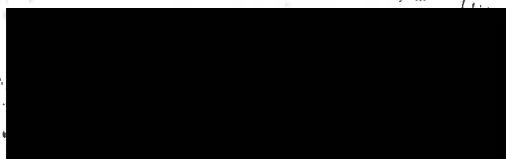
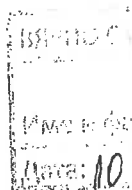
площ 5648 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

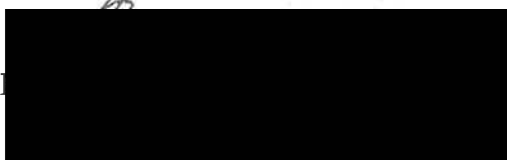
Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЪДИ



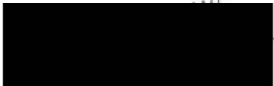
(име и фамилия)



А К Т № 2171
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.3.40 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, три, точка, четиридесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7178 кв.м. (седем хиляди сто седемдесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003040.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.3.40 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, три, точка, четиридесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ПОМОНКОВИЦА" . Номер от предходен план: 003040.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.3.59, 51737.3.41.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	13.60 € (тринадесет евро и шестдесет евро цента)/26.60 лв. (двадесет и шест лева и шестдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЪО" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198790-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.3.40**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмияни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ПОМОНКОВИЦА"**

Площ: **7178 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

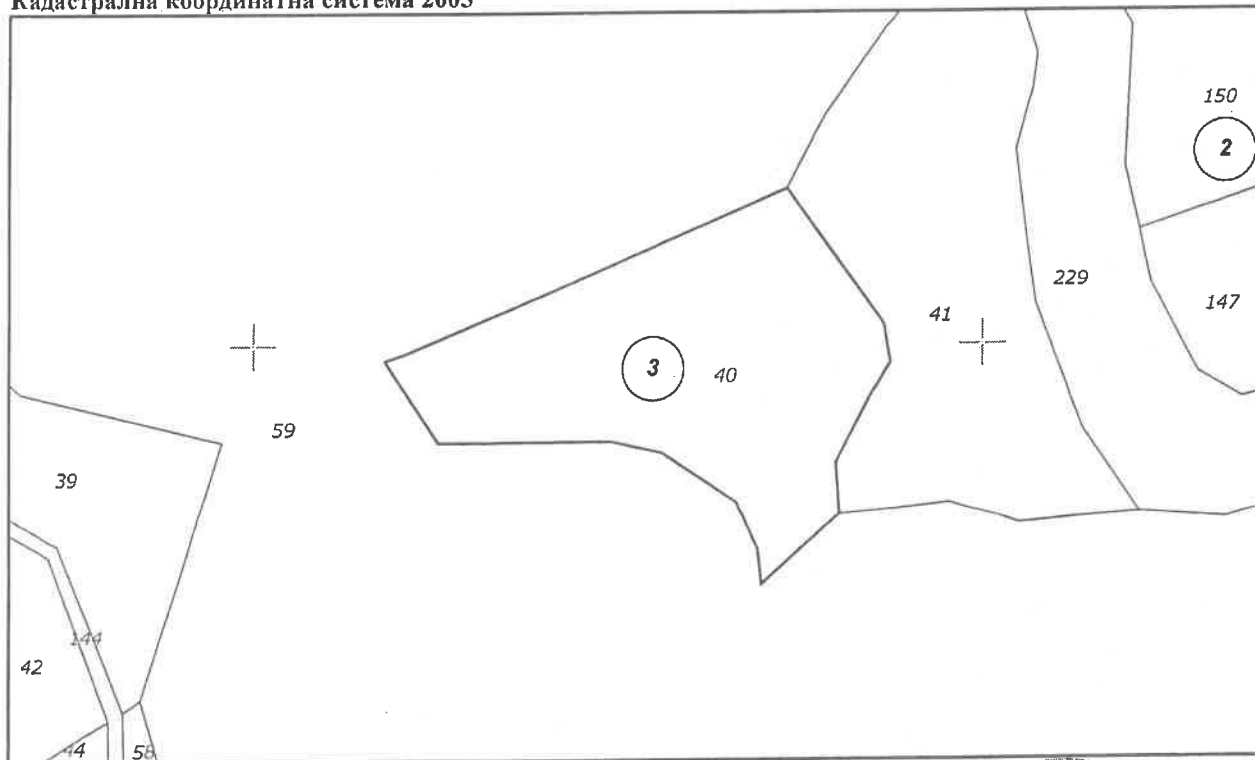
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

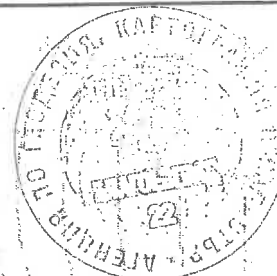
Номер от предходен план: **003040**

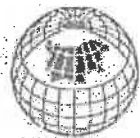
Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседни: **51737.3.59, 51737.3.41**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

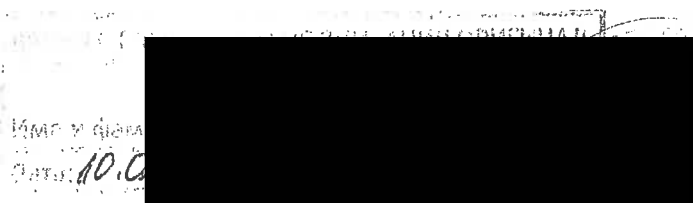
площ 7177 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-198790-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: bfe50b18e3fe

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:36:43



Служба по вписванията гр. Самуанско

Вх. рег. № 856/106.03.2026

Акть № 185 том 3 / дело № 597

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

д.г. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО

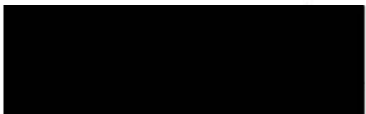
(име и фамилия)

А К Т № 2172
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.7.41 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмани, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2024 кв.м. (две хиляди двадесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007041.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.7.41 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, седем, точка, четиридесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ЧУКАРО". Номер от предходен план: 007041.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.7.48, 51737.7.47.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3.20 € (три евро и двадесет евро цента)/6.26 лв. (шест лева и двадесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198786-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 51737.7.41

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никудин, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Никудин

Местност: "ЧУКАРО"

Площ: 2024 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

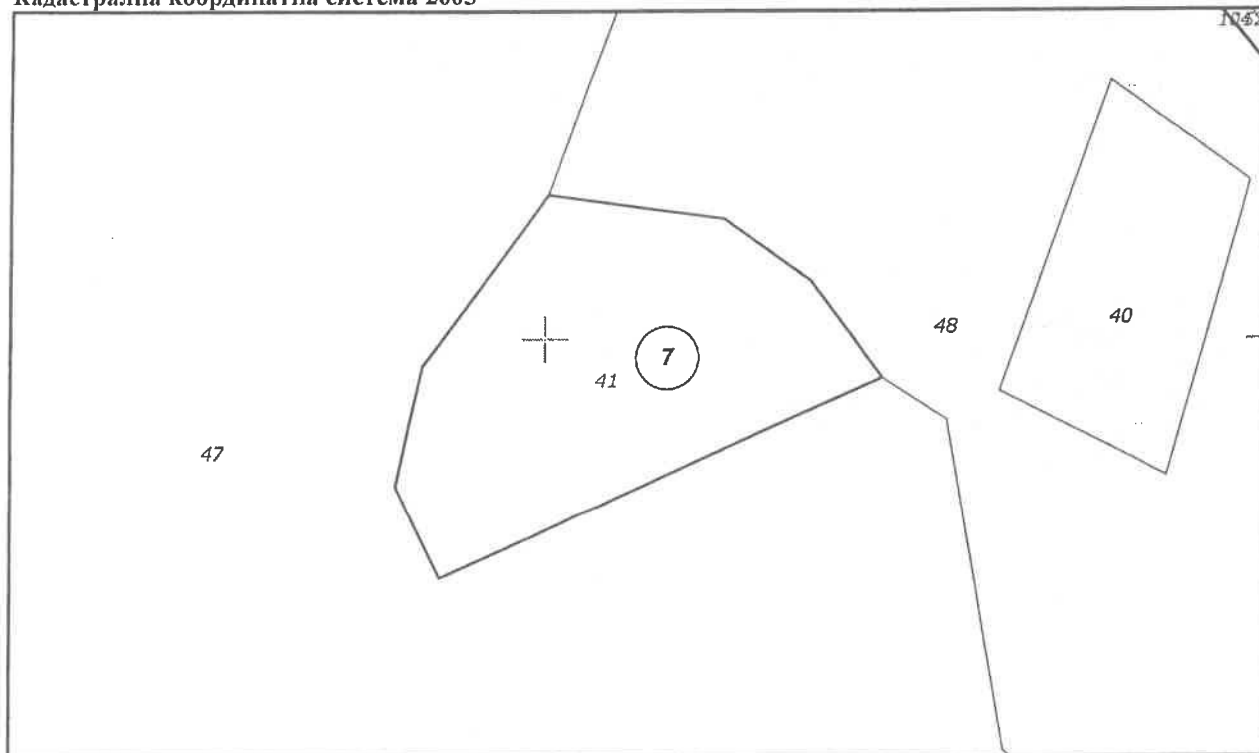
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 007041

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

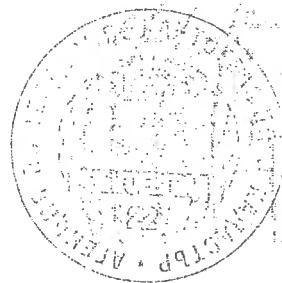
Съседни: 51737.7.48, 51737.7.47

Скица №15-198786-10.02.2026 г.,

пздадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: 4b7ef17d97aa





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

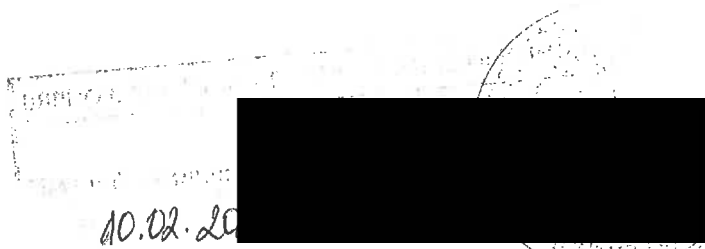
площ 2024 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-198786-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 4b7eff7d97aa

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:36:29



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 857/866х. 857/11.03.2026 г.

Акт № 186 том 3 / дело № 598 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68418

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.



Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖ

СЪДИЯ П

(име и фамилия)

А К Т № 2173
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.8.87 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, осемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2447 кв.м. (две хиляди четиристотин четиридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008087.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.8.87 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, осемдесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ПЕТКОВОТО". Номер от предходен план: 008087.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.8.24, 51737.8.106, 51737.8.104, 51737.8.88, 51737.8.73.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3.90 € (три евро и деветдесет евро цента)/7.63 лв. (седем лева и шестдесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРВО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198781-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.8.87**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ПЕТКОВОТО"**

Площ: **2447 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

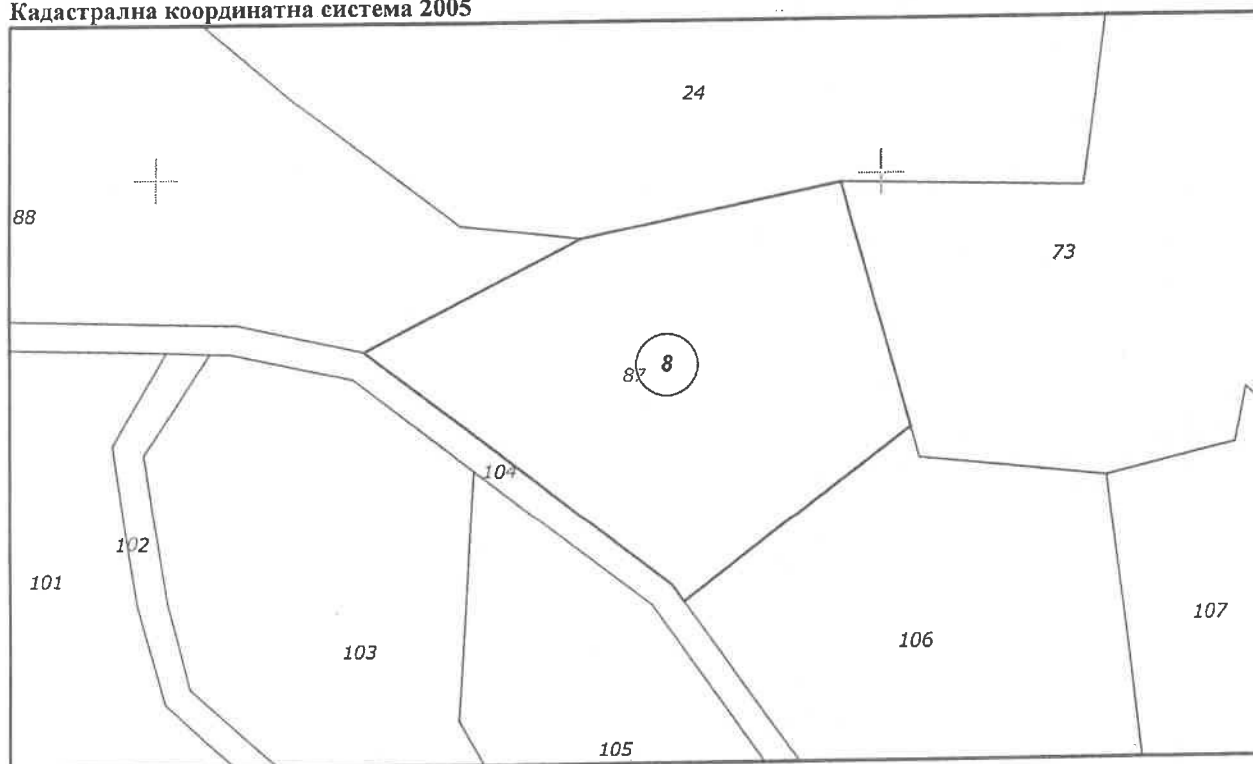
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **008087**

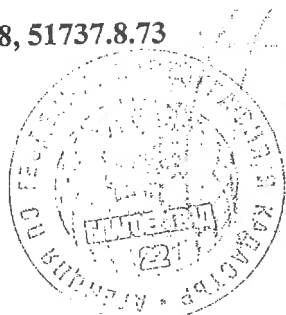
Кадастрална координатна система **2005**

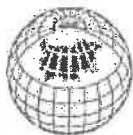


М 1 : 1000

Съседни: **51737.8.24, 51737.8.106, 51737.8.104, 51737.8.88, 51737.8.73**

Скица №15-198781-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: **b4d3b457da44**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусана №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2447 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-198781-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: b4d3b457da44

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:48



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 858/РБ. 858/М.ОБ. 2020 г.
Акт № 187 том 3 / дел № 599 / 2020 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68419
Д-р. № _____ кв. № _____ 20 _____ г.
Служба по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО

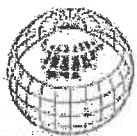
(име и фамилия)

А К Т № 2174
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.8.139 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто тридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5062 кв.м. (пет хиляди шестдесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008139.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.8.139 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто тридесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ПРЕМКАТА" . Номер от предходен план: 008139.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.8.137, 51737.8.138, 51737.8.89.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8.10 € (осем евро и десет евро цента)/15.84 лв. (петнадесет лева и осемдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "ИМОСОПОСТРОИ" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198780-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.8.139**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмьяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ПРЕМКАТА"**

Площ: **5062 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

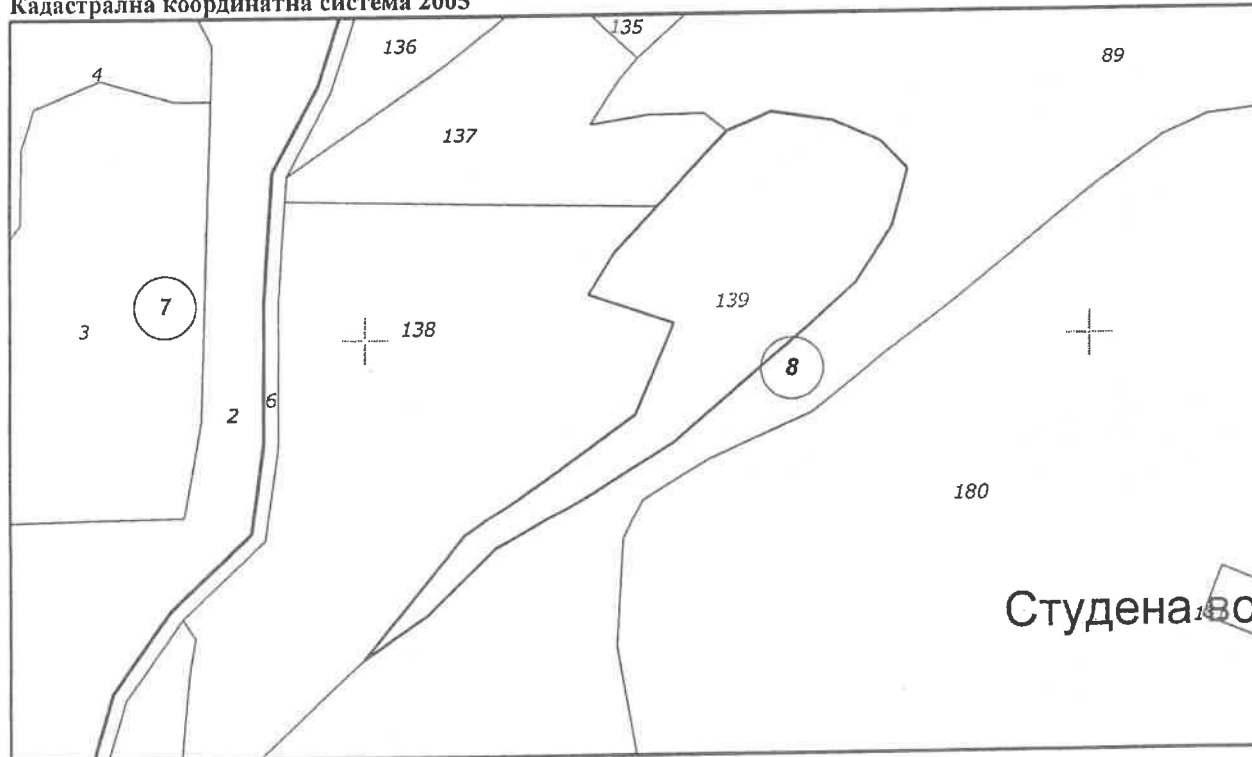
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **008139**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседи: **51737.8.137, 51737.8.138, 51737.8.89**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5061 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

10.02.2026

Скица №15-198780-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: e50943101a72

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:35:44



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 859/х. 859/11.03.2026 г.

Акт № 188 том 3 / дело № 600 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68420

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията

Вписан

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2175
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

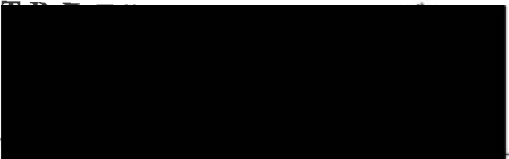
04.03.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 51737.8.146 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто четиридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4766 кв.м. (четири хиляди седемстотин шестдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008146.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.8.146 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, осем, точка, сто четиридесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "ПЕТКОВОТО" . Номер от предходен план: 008146.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 51737.8.165, 51737.8.147, 51737.8.145, 51737.8.144.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	7.60 € (седем евро и шестдесет евро цента)/14.86 лв. (четиринадесет лева и осемдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198788-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.8.146**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никудин, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"ПЕТКОВОТО"**

Площ: **4766 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

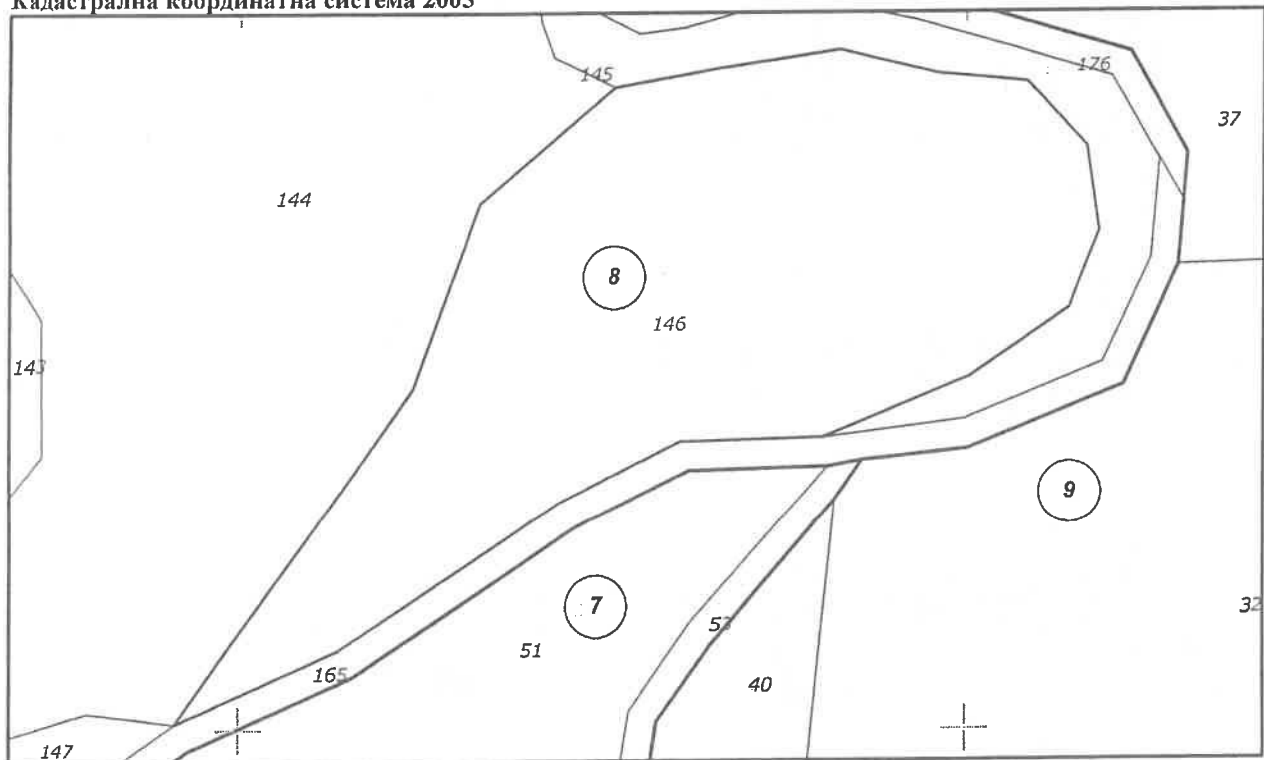
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

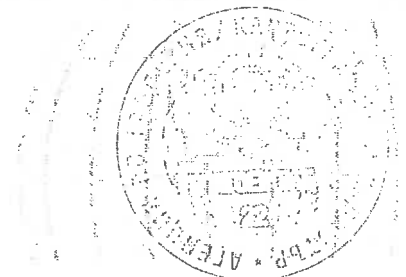
Номер от предходен план: **008146**

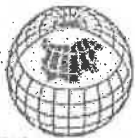
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 51737.8.165, 51737.8.147, 51737.8.145, 51737.8.144





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 4765 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-198788-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 0d63d9d23309

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:36:36



Служба по документация гр. Сандански
Вх. рег. № 860/26.03.2026 г.
Акт № 189 том 3 / дело № 601 / 28
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68421
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

А К Т № 2176
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 51737.9.7 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, девет, точка, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3042 кв.м. (три хиляди и четиридесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 009007.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Никудин, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 51737.9.7 (петдесет и една хиляди седемстотин тридесет и седем, точка, девет, точка, седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18- 223/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Никудин, местност "МЕЧКАТА". Номер от предходен план: 009007.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 51737.9.22, 51737.9.21.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4.90 € (четири евро и деветдесет евро цента)/9.58 лв. (девет лева и петдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-198789-10.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **51737.9.7**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Никудин**, общ. **Струмияни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-223/09.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Никудин**

Местност: **"МЕЧКАТА"**

Площ: **3042 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

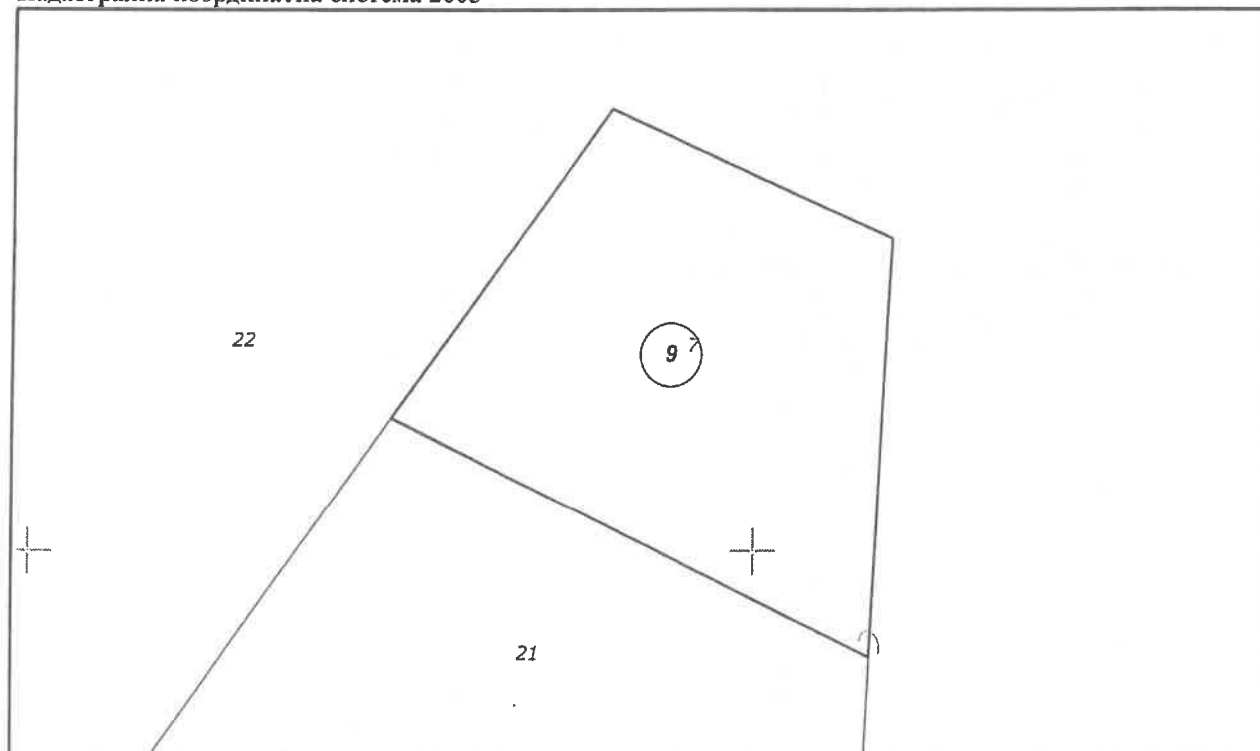
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **009007**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 1000

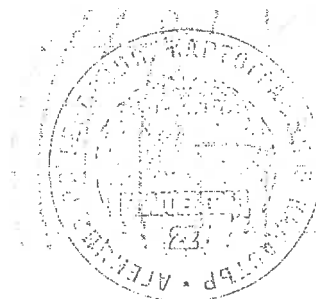
Съседи: **51737.9.22, 51737.9.21**

Скица №15-198789-10.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-95984-10.02.2026 г.

Код за достъп: **92515a4c579a**





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3041 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-198789-10.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-95984-10.02.2026 г.
Код за достъп: 92515a4c579a

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
10.02.2026 15:36:39



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 747/РБВх-747/Вх-С-2026/г.

Акть № 109 том 3 / дело № 519 / 2026/г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

П.Т. _____

Съставител: _____



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ-АКСИ

СЛУЖБА ПО ВПИСВ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2159
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 година на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.113 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, сто и тринадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 10300 кв.м. (десет хиляди и триста квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008113.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.113 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, сто и тринадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "АРЕВО". Номер от предходен план: 008113.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.112, 61772.8.97, 61772.8.96, 61772.8.98.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	24.70 € (двадесет и четири евро и седемдесет евро цента)/ 48.31 лв. (четиридесет и осем лева и тридесет и една стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗ"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128857-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.113

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "АРЕВО"

Площ: **10300 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

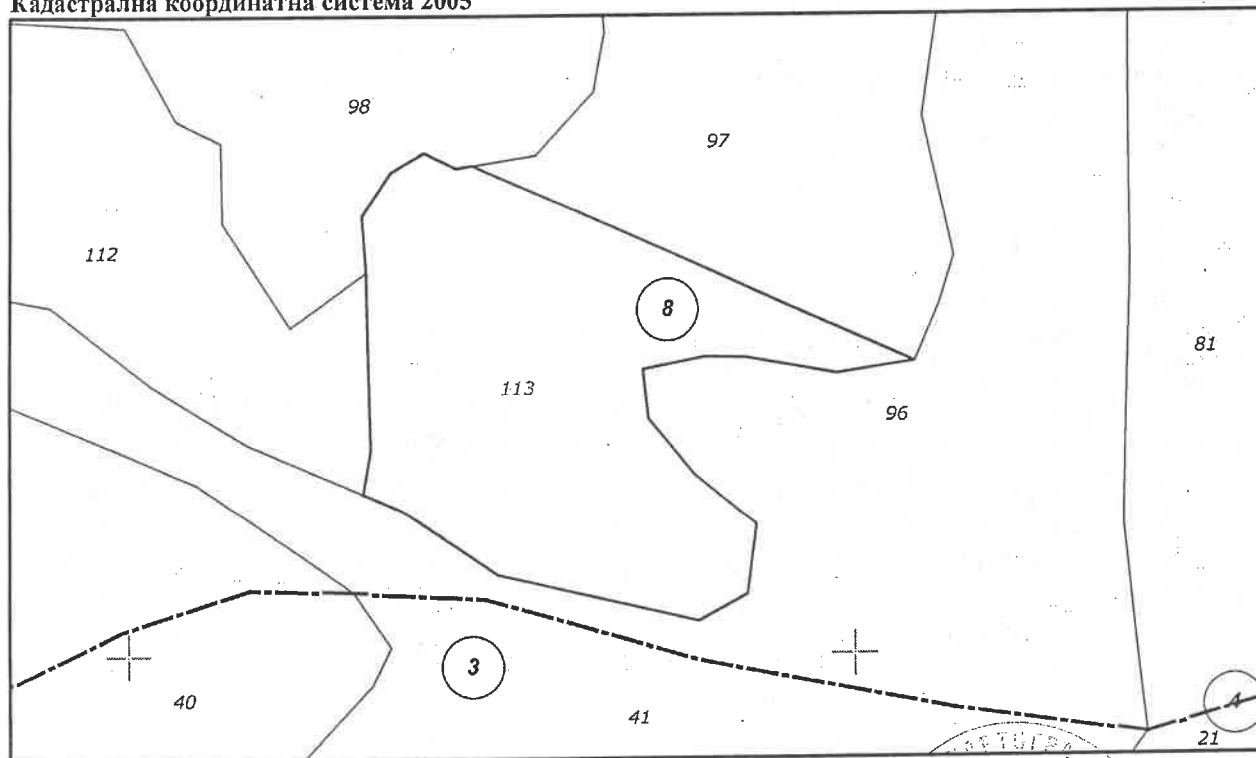
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

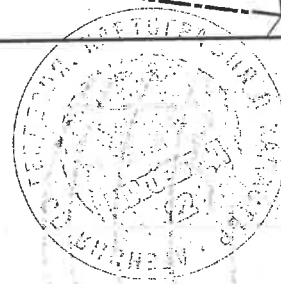
Номер от предходен план: **008113**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 61772.8.112, 61772.8.97, 61772.8.96, 61772.8.98





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

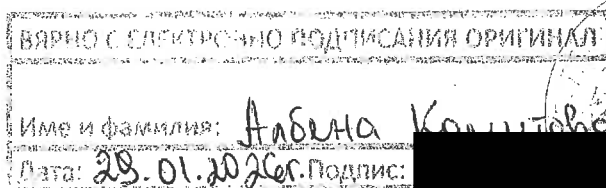
площ 10299 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 743/Р-Вх 743/Р-Вх 20 216

Акк. № 110 том 3 / дело № 520/20 216

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 08339

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2158

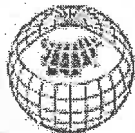
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.38 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4092 кв.м. (четири хиляди и деветдесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008038.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.38 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и осем) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "АРЕВО" . Номер от предходен план: 008038.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.39, 61772.8.42, 61772.8.37, 61772.8.33, 61772.8.36, 61772.8.43, 61772.8.34..
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	27.20 € (двадесет и седем евро и двадесет евро цента)/ 53.20 лв. (петдесет и три лева и двадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСЪСТРЪО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128856-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.38

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "АРЕВО"

Площ: 4092 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

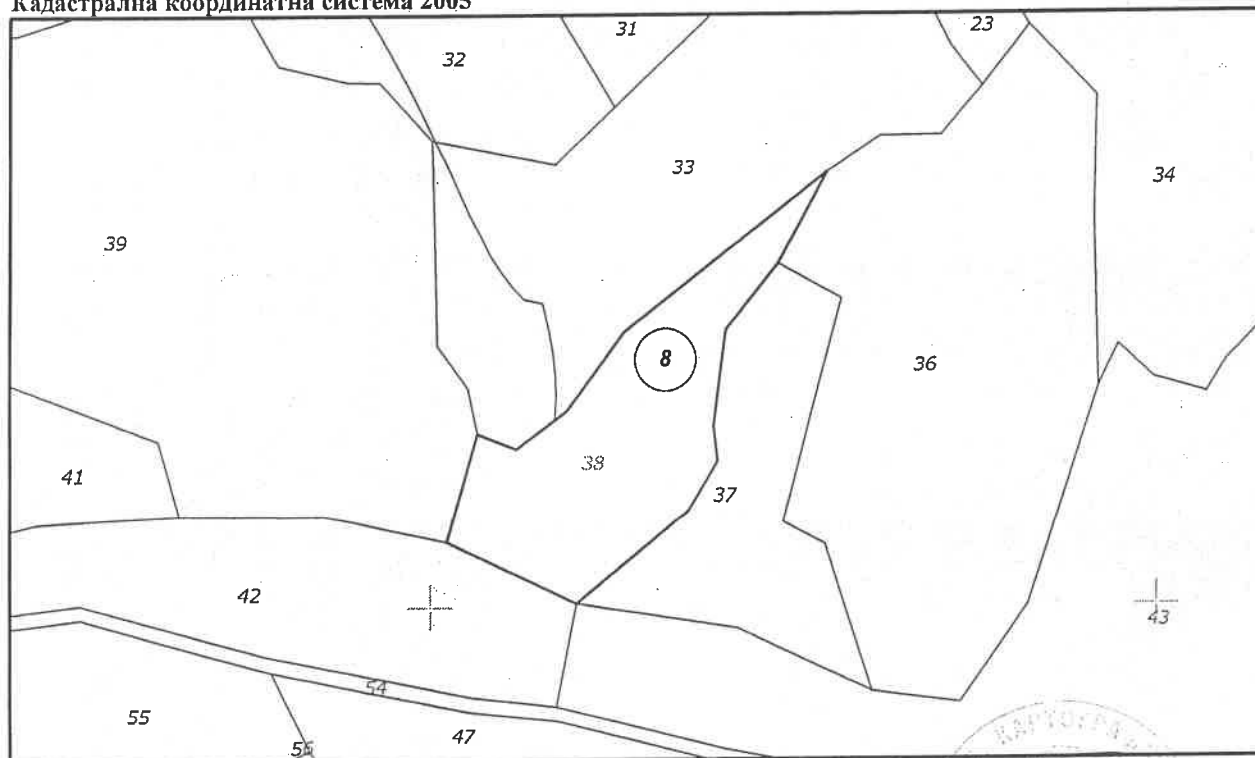
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008038

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

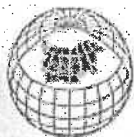
Съседи: 61772.8.39, 61772.8.42, 61772.8.37, 61772.8.33, 61772.8.36, 61772.8.43, 61772.8.34

Скица №15-128856-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: a51dd3b1856d



Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 4092 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ЗАПИСЪК НА ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Има и форми:

29.01.2026

Подпис:

Скица №15-128856-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: a51dd3b1856d

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:52



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 749/00-08 749/00-03 2020 г.

Акт № 144 том 3 / дело № 581/2020

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

Д.г. кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Служба по вписванията:

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2157
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.33 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмляни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7500 кв.м. (седем хиляди и петстотин квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008033.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.33 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "АРЕВО". Номер от предходен план: 008033.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.38, 61772.8.31, 61772.8.32, 61772.8.23, 61772.8.36, 61772.8.34.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	55.10 € (петдесет и пет евро и десет евро цента)/ 107.77 лв. (сто и седем лева и седемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128855-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.33

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмляни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "АРЕВО"

Площ: 7500 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

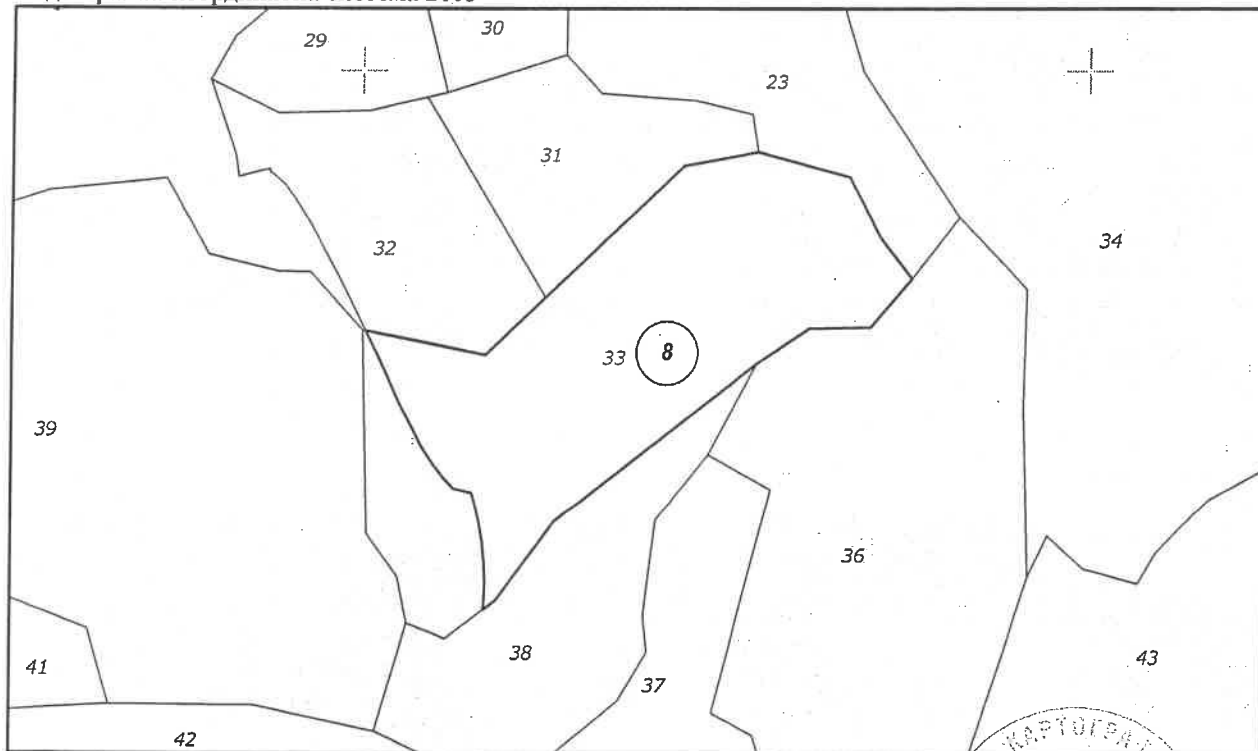
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008033

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 61772.8.38, 61772.8.31, 61772.8.32, 61772.8.23, 61772.8.36, 61772.8.34

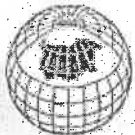
Скица №15-128855-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 29dccc9ea5b6





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

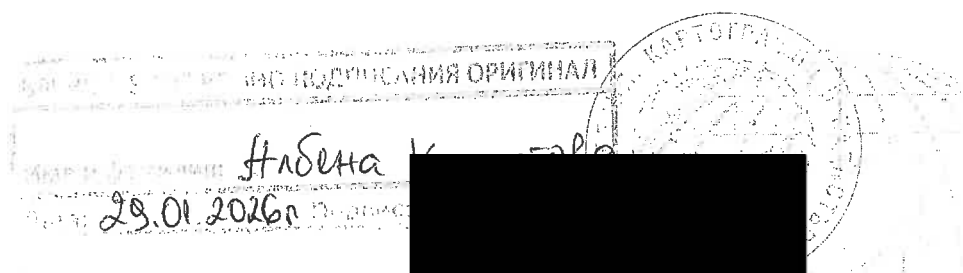
площ 7499 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 750/20.04.2020

Акт № 112 том 3 / дело № 68331/20

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68331

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

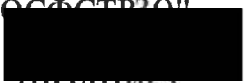
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2156
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.32 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмляни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3505 кв.м. (три хиляди петстотин и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008032.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.32 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ДЪСКАРНИЦАТА" . Номер от предходен план: 008032.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.31, 61772.8.33, 61772.8.29, 61772.8.34.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	23.30 € (двадесет и три евро и тридесет евро цента)/ 45.57 лв. (четиридесет и пет лева и петдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОСОСТСТВО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128854-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.32

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Раздол**

Местност: **"ДЪСКАРНИЦАТА"**

Площ: **3505 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

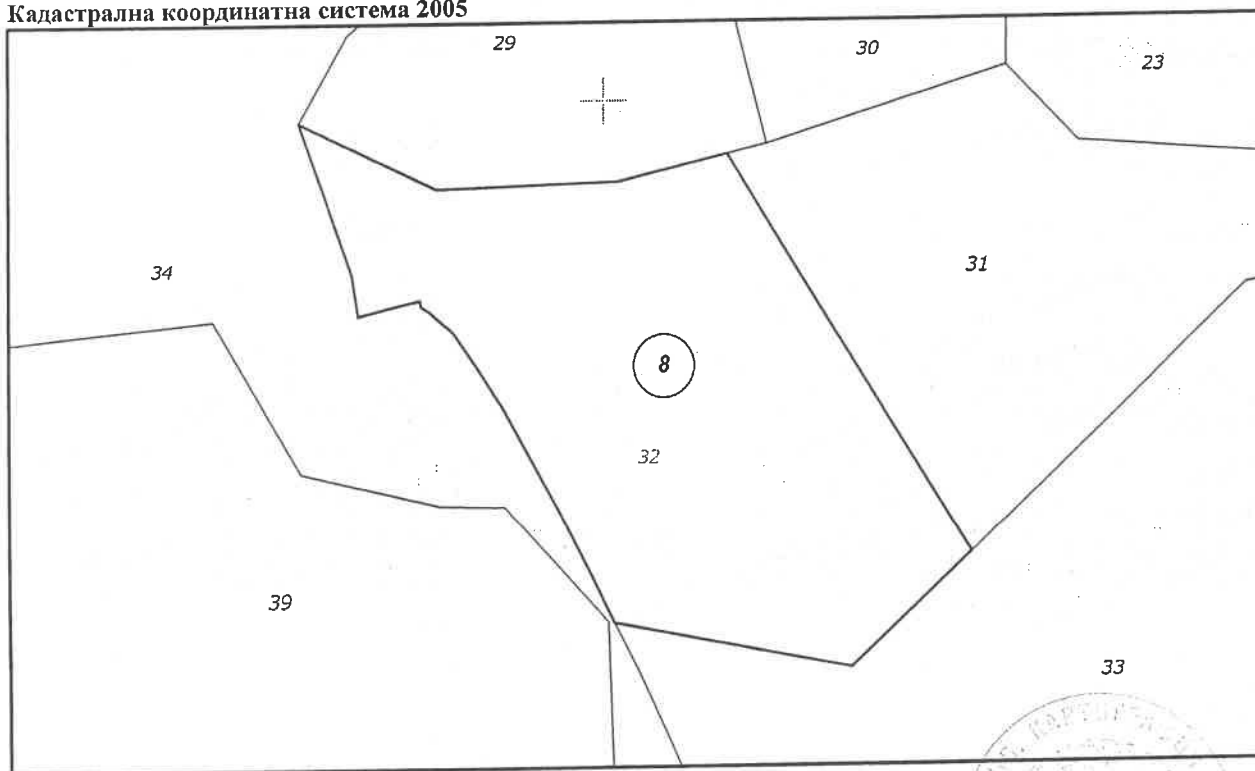
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

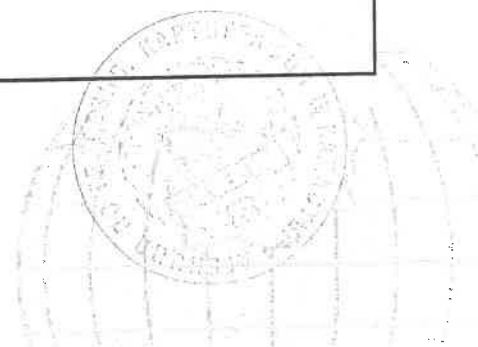
Номер от предходен план: **008032**

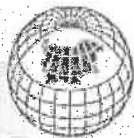
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 61772.8.31, 61772.8.33, 61772.8.29, 61772.8.34





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

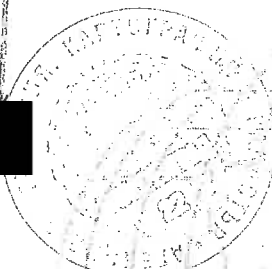
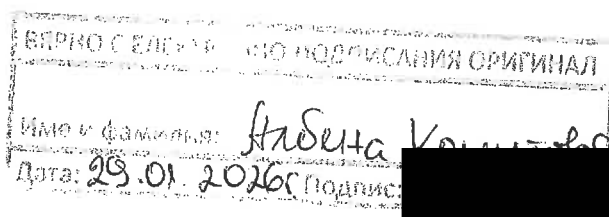
площ 3505 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. №
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 751/РД-Вх 751/10.05.2026 г.

Акт № 113 том 3 / дело № 503 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр.

Имотна партида 60332

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО В

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

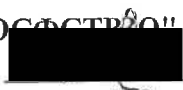
СЪДИЯ ПО ВПИС

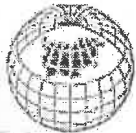
(име и фамилия)

А К Т № 2155
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.31 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмляни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2903 кв.м. (две хиляди деветстотин и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008031.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.31 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет и едно) по КKKP, одобрени със Заповед № PД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ДЪСКАРНИЦАТА". Номер от предходен план: 008031.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.30, 61772.8.32, 61772.8.33, 61772.8.23, 61772.8.29.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	19.30 € (деветнадесет евро и тридесет евро цента)/ 37.75 лв. (тридесет и седем лева и седемдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООССТРЪО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128853-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.31

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмъни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ДЪСКАРНИЦАТА"

Площ: 2903 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

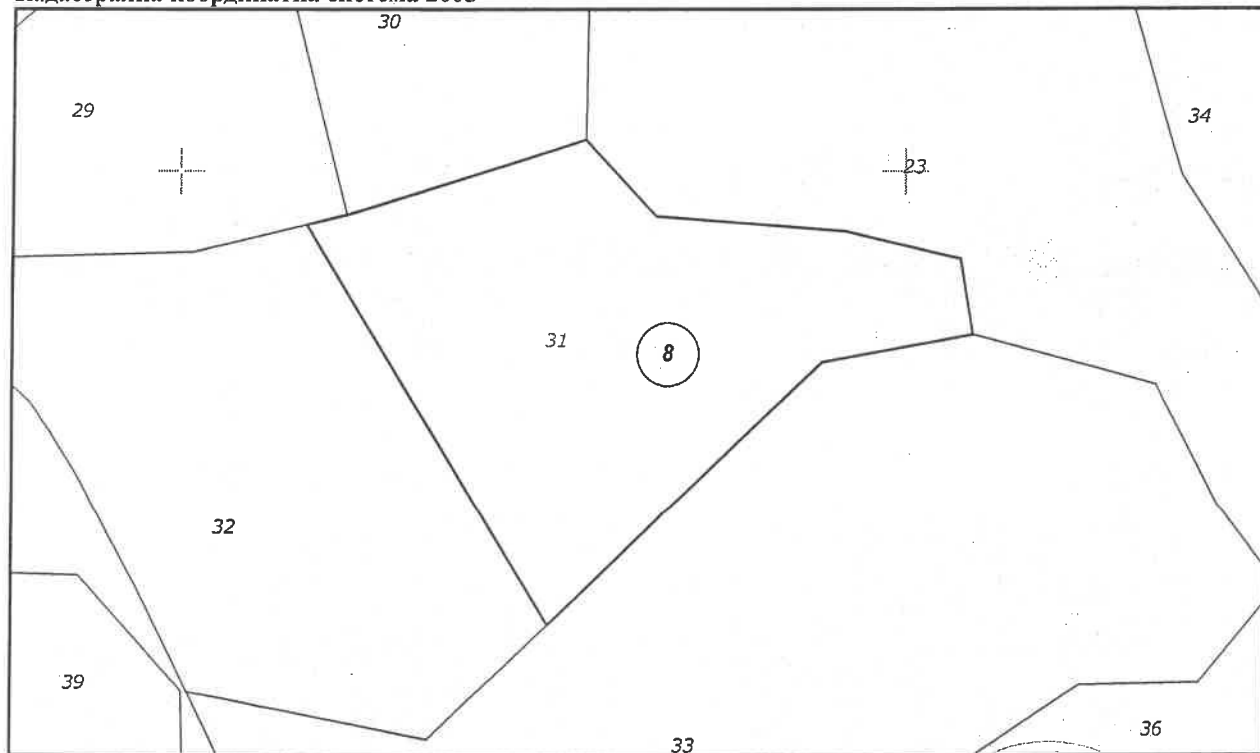
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008031

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

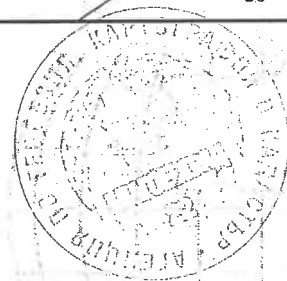
Съседи: 61772.8.30, 61772.8.32, 61772.8.33, 61772.8.23, 61772.8.29

Скица №15-128853-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 750fe0f371f8





Собственици по данни от КРНИ:

Земји по чл.19 от ЗСПЗЗ

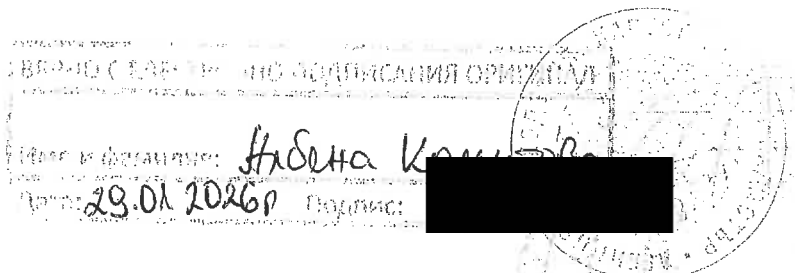
площ 2903 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 752/1000х.752/1000 2026 г.

Акк. № 114 том 3 / дело № 524 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр.

Имотна карта: 68333

Д-р. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2154
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.30 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1697 кв.м. (хиляда шестстотин деветдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 008030.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.30 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, тридесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ДЪСКАРНИЦАТА". Номер от предходен план: 008030.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.31, 61772.8.23, 61772.8.29, 61772.8.25, 61772.8.34.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3.20 € (три евро и двадесет евро цента)/6.26 лв. (шест лева и двадесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗ"  (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128852-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.8.30

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмъни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ДЪСКАРНИЦАТА"

Площ: 1697 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

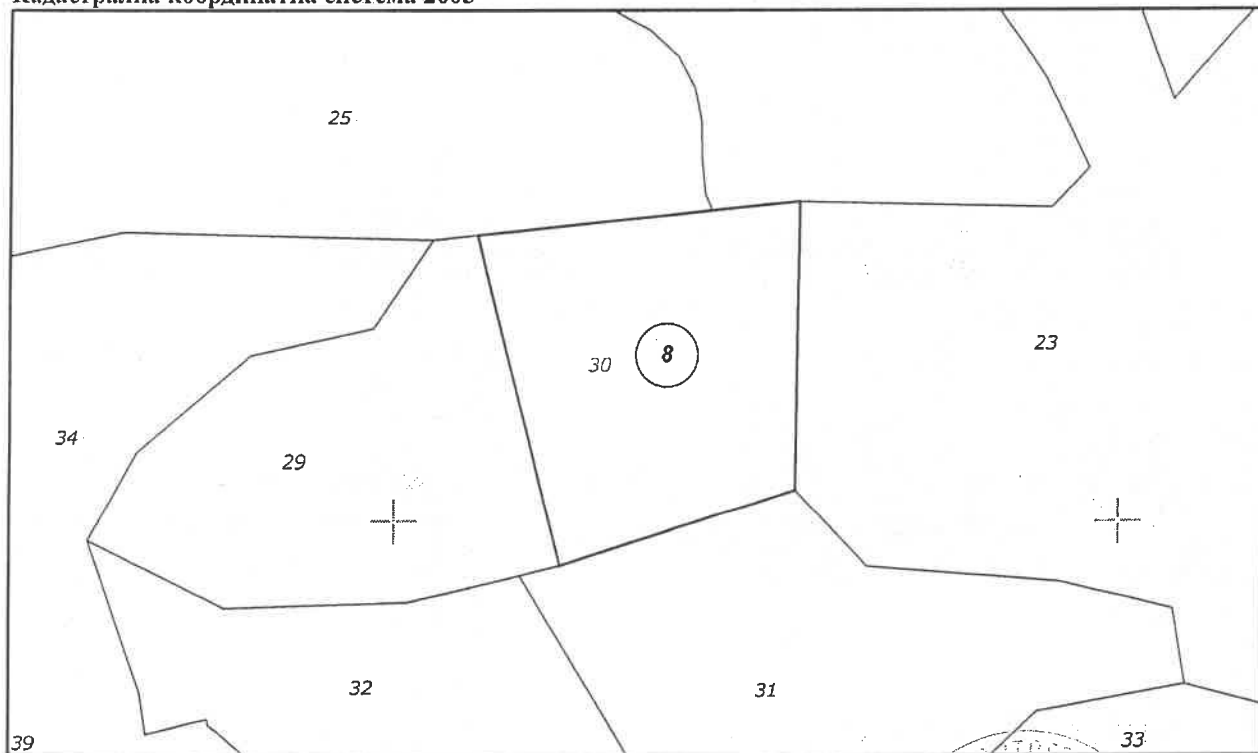
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 008030

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

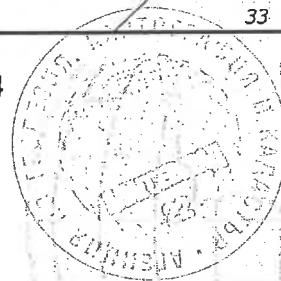
Съседни: 61772.8.31, 61772.8.23, 61772.8.29, 61772.8.25, 61772.8.34

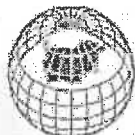
Скица №15-128852-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: a42d488c9a27





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1697 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Албена К [REDACTED]
29.01.2026г.

Скица №15-128852-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: a42d488c9a27

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:39



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 753/РД-10/13.2008 г.

Акт № 1151 том 3 / дело № 525 / 2008 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68334

кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

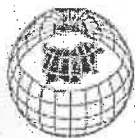
(име и фамилия)

А К Т № 2153
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.8.23 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, двадесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 13542 кв.м. (тринадесет хиляди петстотин четиридесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: Земеделска. Придешен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 008023.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.8.23 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, осем, точка, двадесет и три) по КKKP, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ДЪСКАРНИЦАТА". Номер от предходен план: 008023.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.8.31, 61772.8.22, 61772.8.30, 61772.8.33, 61772.8.36, 61772.8.34.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	28.40 € (двадесет и осем евро и четиридесет евро цента)/55.55 лв. (петдесет и пет лева и петдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128851-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **61772.8.23**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Раздол**

Местност: **"ДЪСКАРНИЦАТА"**

Площ: **13542 кв.м**

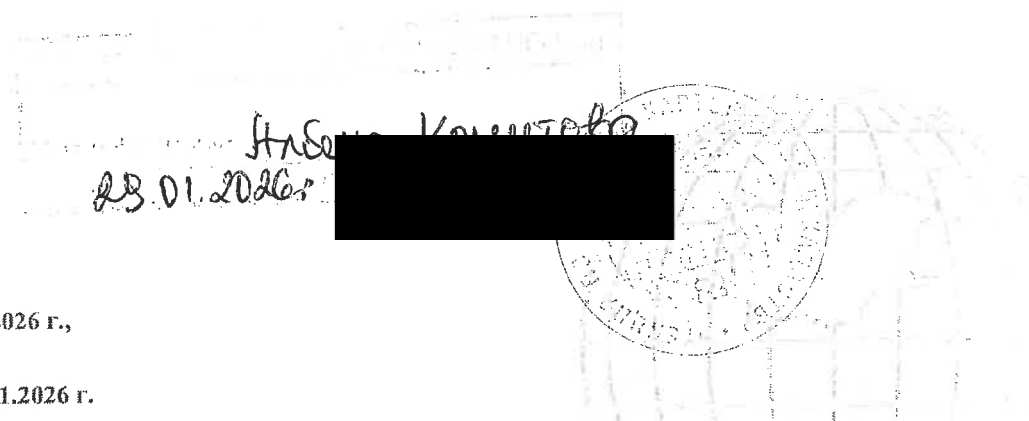
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

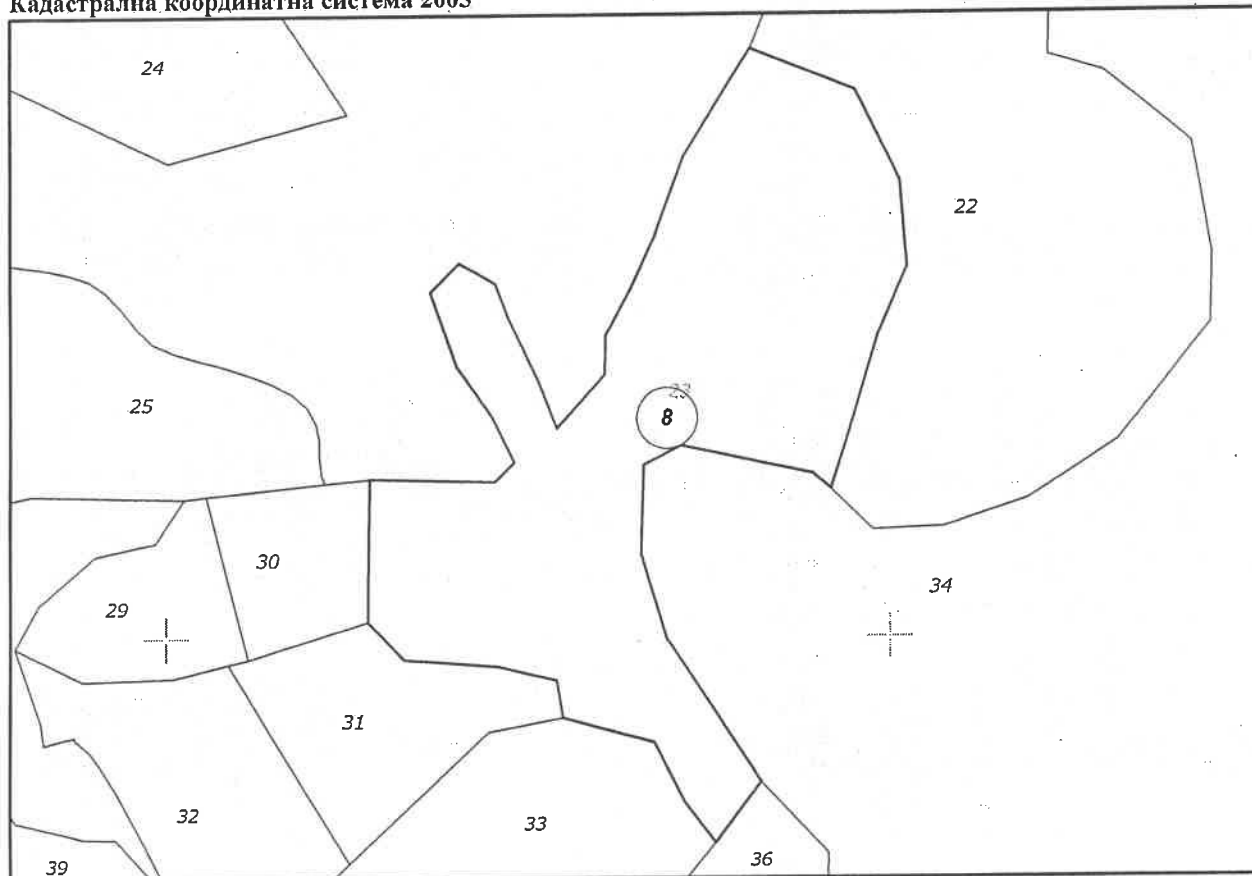
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **008023**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 61772.8.31, 61772.8.22, 61772.8.30, 61772.8.33, 61772.8.36, 61772.8.34

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 13541 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: **Албен**

Дата: **29.01.2026**

Скица №15-128851-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: f221e935cf56

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:35



Служба по вписванията гр. Саганску

Вх. рег. № 754/2026 Вх. 754/08.03.2026 г.

Акту № 116 том 3 / дело № 528/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68335

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

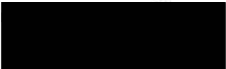
(име и фамилия)

А К Т № 2152

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.6.5 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, шест, точка, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2497 кв.м. (две хиляди четиристотин деветдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 006005.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.6.5 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, шест, точка, пет) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ДЪЛГОТО ОРИЩЕ". Номер от предходен план: 006005.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 61772.6.4, 61772.6.15, 61772.6.16.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14.00 € (четиринадесет евро)/ 27.38 лв. (двадесет и седем лева и тридесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128850-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.6.5

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ДЪЛГОТО ОРИЩЕ"

Площ: 2497 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

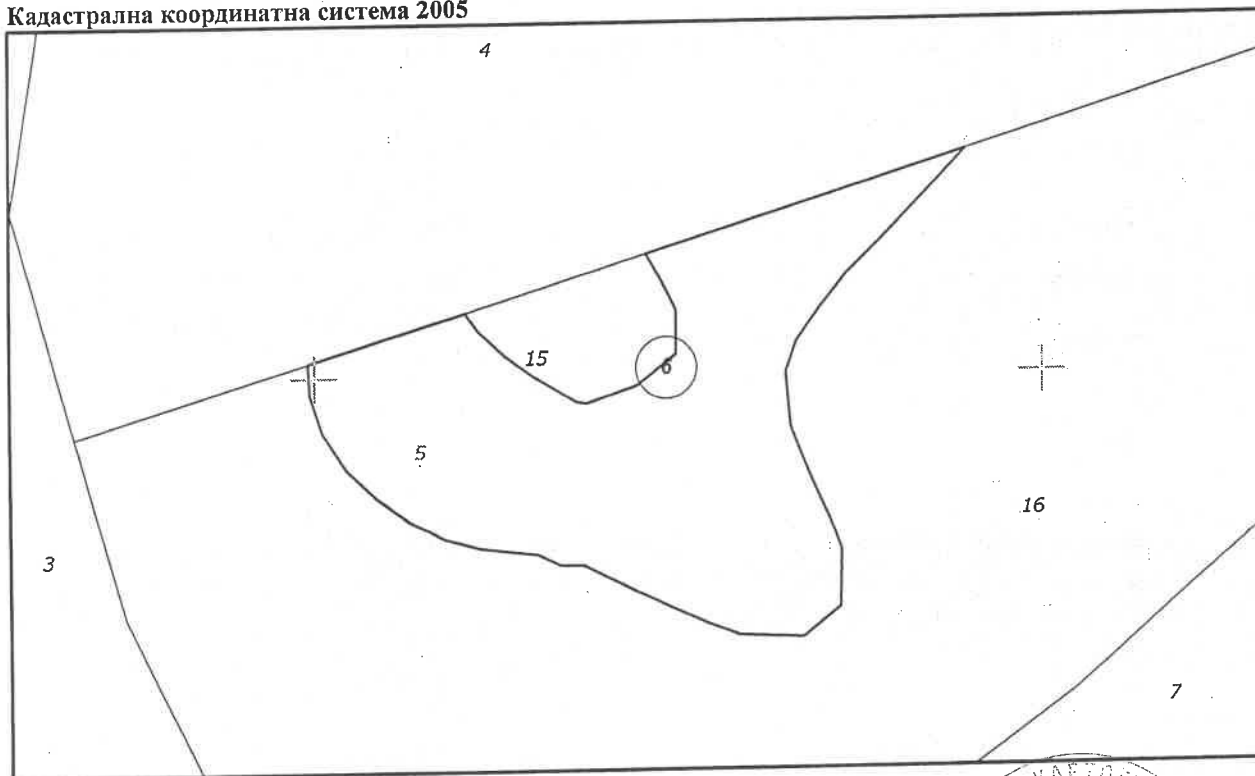
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 006005

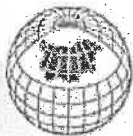
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 61772.6.4, 61772.6.15, 61772.6.16





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 2497 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Албена Крмитова
29.01.2026 г.

СКИЦА №15-128850-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: 84c26c081695

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:32



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 755/РД-08-159/14.05.2012 г.
Акту № 1/17 том 3 / дело № 5007/20.02.2012 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68336

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2150
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.3.1 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, три, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7536 кв.м. (седем хиляди петстотин тридесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003001.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.3.1 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, три, точка, едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ЦРЪКОТИНЕЦ" . Номер от предходен план: 003001.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.3.2, 61772.3.4, 61772.3.27, 61772.3.300, 61772.2.25, 61772.3.100, 61772.2.3.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	47.50 € (четиридесет и седем евро и петдесет евро цента)/ 92.90 лв. (деветдесет и два лева и деветдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МП 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128849-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.3.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ЦРЪКОТИНЕЦ"

Площ: 7536 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

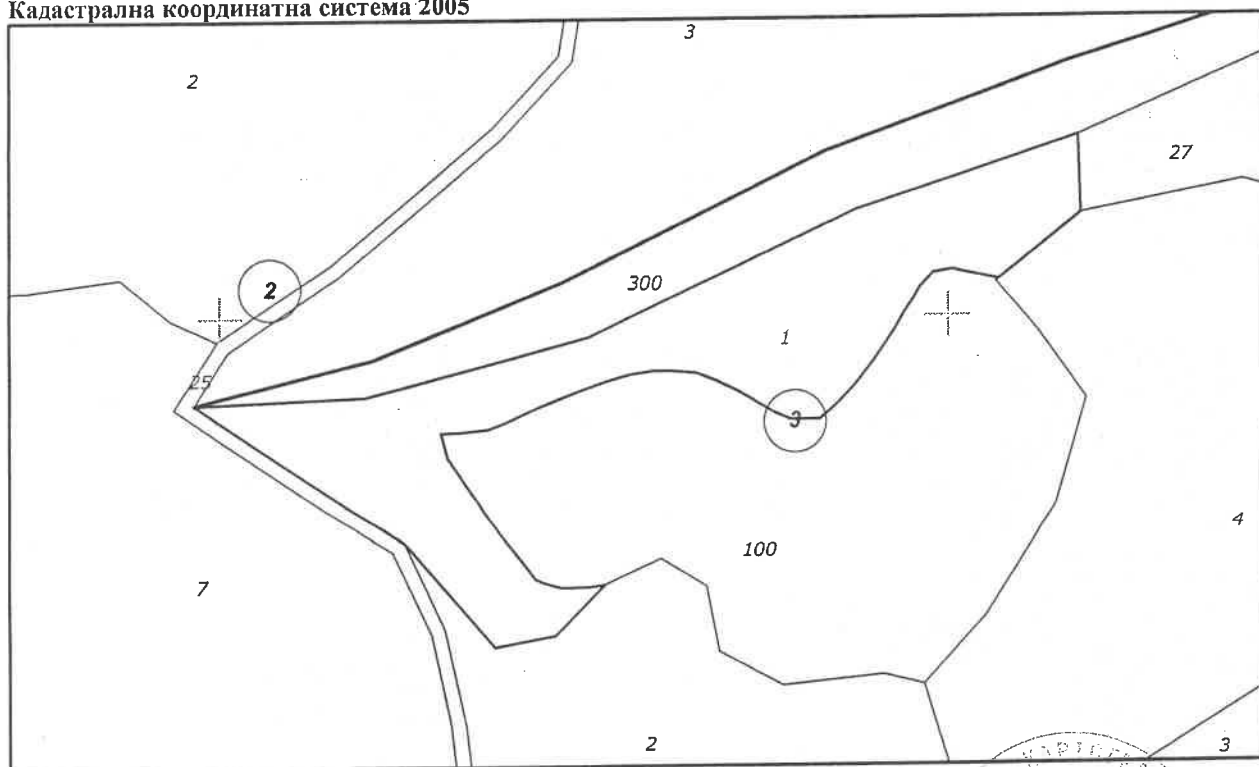
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003001

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

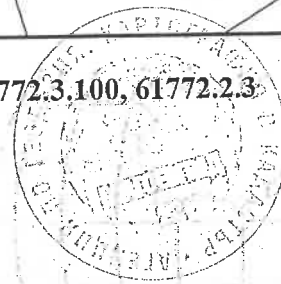
Съседи: 61772.3.2, 61772.3.4, 61772.3.27, 61772.3.300, 61772.2.25, 61772.3.100, 61772.2.3

Скица №15-128849-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 5157fe204f41





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 7535 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-128849-29.01.2026 г.,

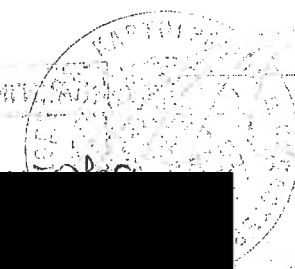
издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 5157fe204f41

БЯ-ПО-СТ-15-128849-29.01.2026 г.

Н.Бена
29.01.2026 г.



C=eng, Georg Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:28



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Саудански
Вх. рег. № 548/ББВх. 548/13.02.2026 г.
Акт № 168 том 2 / дело № 371 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68145

Вписване по ЗОПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2142
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

09.02.2026 г

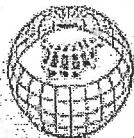
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.156 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, сто петдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмляни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 10613 кв.м. (десет хиляди шестстотин и тринадесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001156.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.156 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, сто петдесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "НОЩОВЕН" . Номер от предходен план: 001156.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 61772.1.180, 61772.1.122, 61772.1.192, 61772.1.233.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	59.40 € (петдесет и девет евро и четиридесет евро цента)/ 116.18 лв. (сто и шестнадесет лева и осемнадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МНОГОСОБСТВЕНИЦИ"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128839-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.156

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "НОЩОВЕН"

Площ: 10613 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

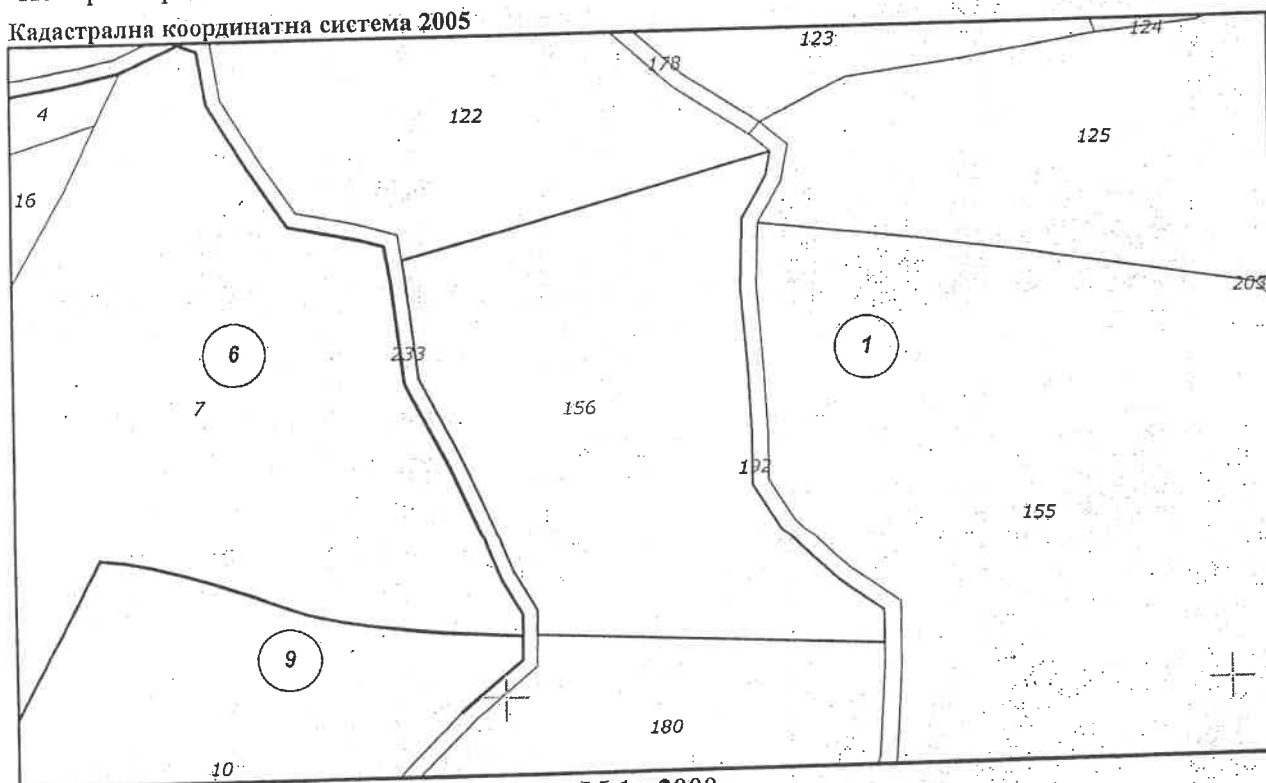
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 001156

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 61772.1.180, 61772.1.122, 61772.1.192, 61772.1.233





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 10612 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сиягански

Вх. рег. № 548/06-Вх. 548 / 13.02.2026 г.

Акт № 109 том 2 / дело № 342/2026

Партитно книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68147

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2143
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

09.02.2026 г

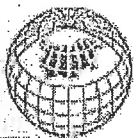
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.39 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, тридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 29599 кв.м. (двадесет и девет хиляди петстотин деветдесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Преишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001039.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.39 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, тридесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ЗАГАЗО". Номер от предходен план: 001039.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 61772.1.40, 61772.1.37, 61772.1.38, 61772.1.41, 61772.1.42, 61772.1.34, 61772.1.35, 61772.1.33, 61772.1.32
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	165.80 € (сто шестдесет и пет евро и осемдесет евро цента)/324.28 лв. (триста двадесет и четири лева и двадесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПСООСТ"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128841-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.39

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Раздол**

Местност: **"ЗАГАЗО"**

Площ: **29599 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

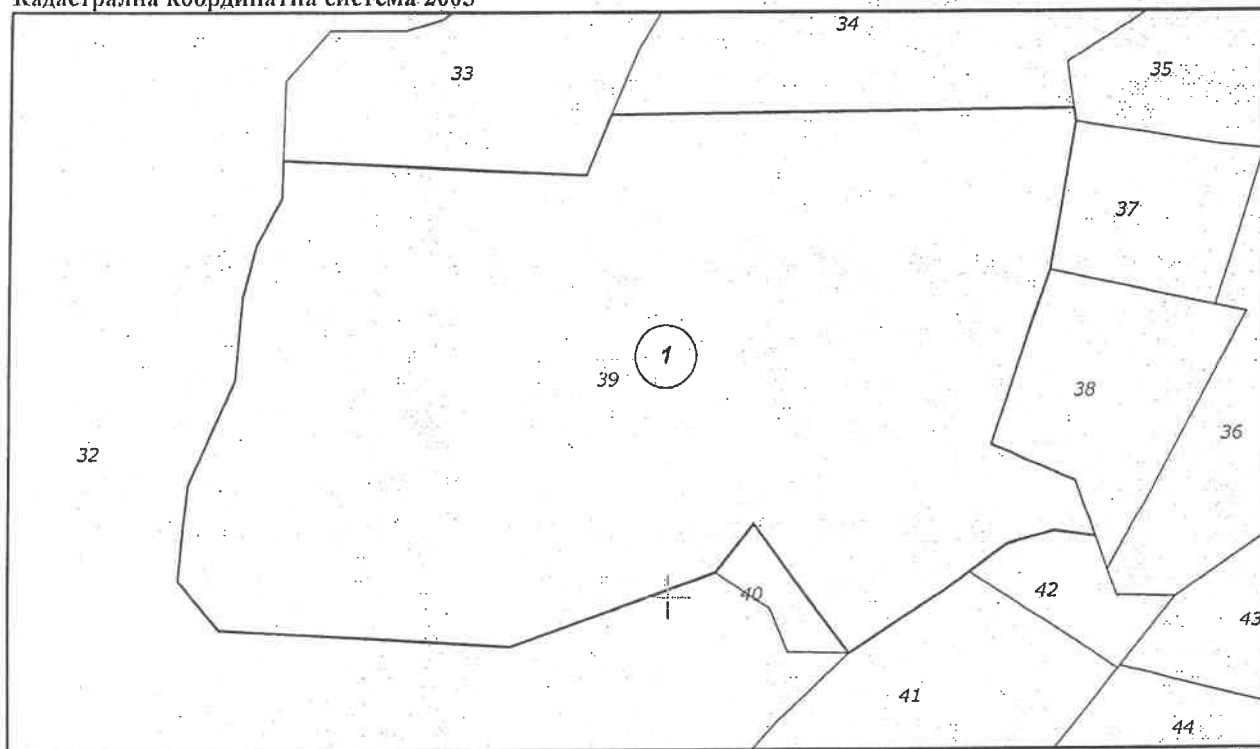
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **001039**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 61772.1.40, 61772.1.37, 61772.1.38, 61772.1.41, 61772.1.42, 61772.1.34, 61772.1.35, 61772.1.33, 61772.1.32

Скица №15-128841-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 6ead9b8a9a3c





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусали №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

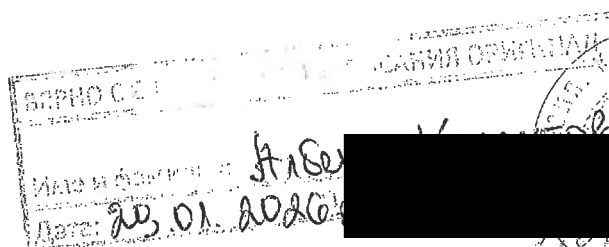
площ 29596 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-128841-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: 6ead9b8a9a3c

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:04:39



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сапаревски
Вх. рег. № 549/13-02-2026 г.
Акту № 170 том 2 / дело № 323/2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68146

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

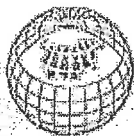
Емил Илиев
(име и фамилия)

А К Т № 2144
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.41 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, четиридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3500 кв.м. (три хиляди и петстотин квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001041.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.41 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, четиридесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ПРАЖАРО". Номер от предходен план: 001041.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.1.42, 61772.1.39, 61772.1.44, 61772.1.32, 61772.1.40
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	19.60 € (деветнадесет евро и шестдесет евро цента)/ 38.33 лв. (тридесет и осем лева и тридесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128843-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.41

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ПРАЖАРО"

Площ: 3500 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

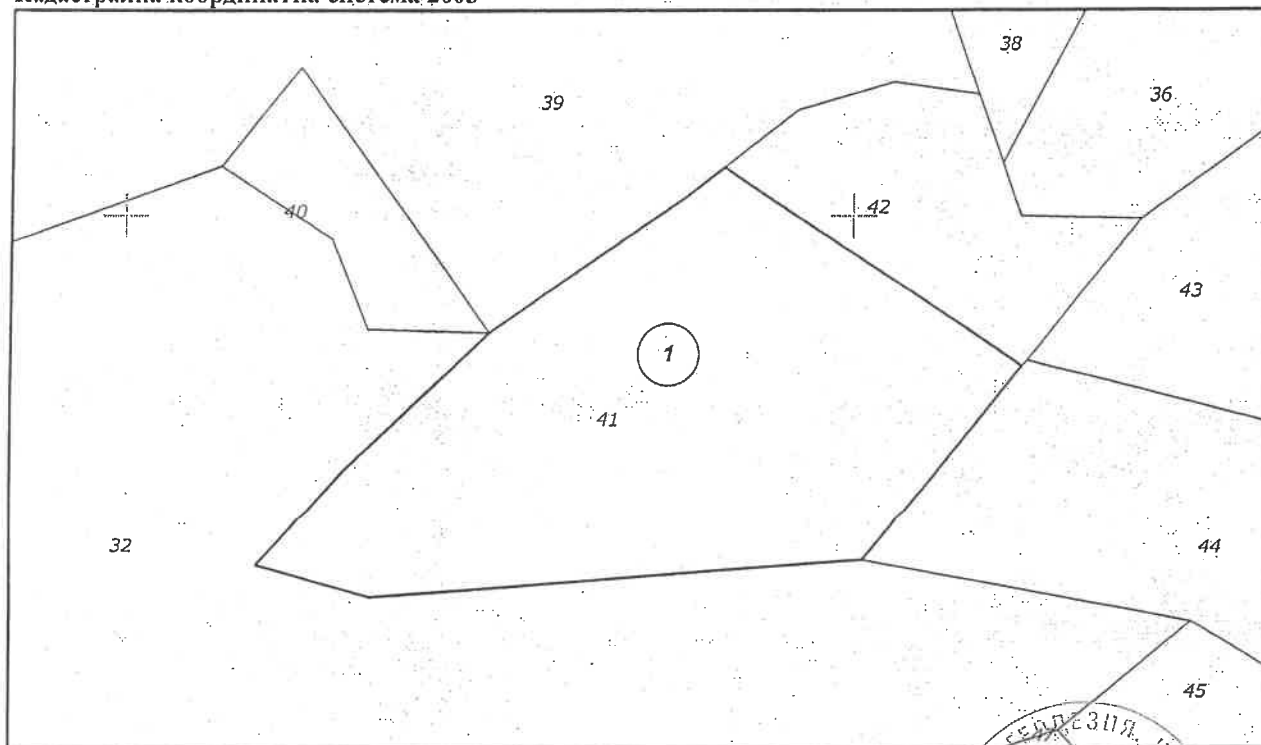
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 001041

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

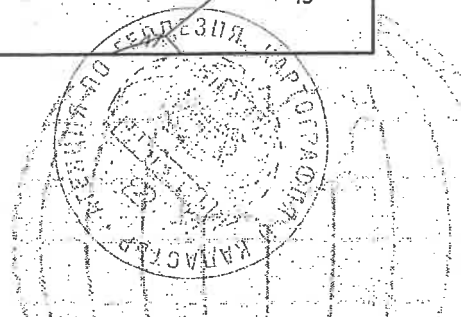
Съседни: 61772.1.42, 61772.1.39, 61772.1.44, 61772.1.32, 61772.1.40

Скица №15-128843-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: e917785e16fd





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 3500 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-128843-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: e9f7785e16fd

28.01.2026
Набрана Кошетова
[Redacted Signature]
CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 13:04:43



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 350/140х350/13.04.2016г.

Акт № 177 том 2 / дело № 374/2016г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

Д-Т. _____ кп. № _____ / _____ 20 _____ г.



УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС _____

(име и фамилия)

А К Т № 2145
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.4 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 8196 кв.м. (осем хиляди сто деветдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001004.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.4 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "БЕЛТОКО". Номер от предходен план: 001004.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.1.3, 61772.1.200, 61772.1.8, 61772.1.5, 61772.1.7.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	45.90 € (четиридесет и пет евро и деветдесет евро цента)/ 89.77 лв. (осемдесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128844-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.4

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "БЕЛТОКО"

Площ: 8196 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

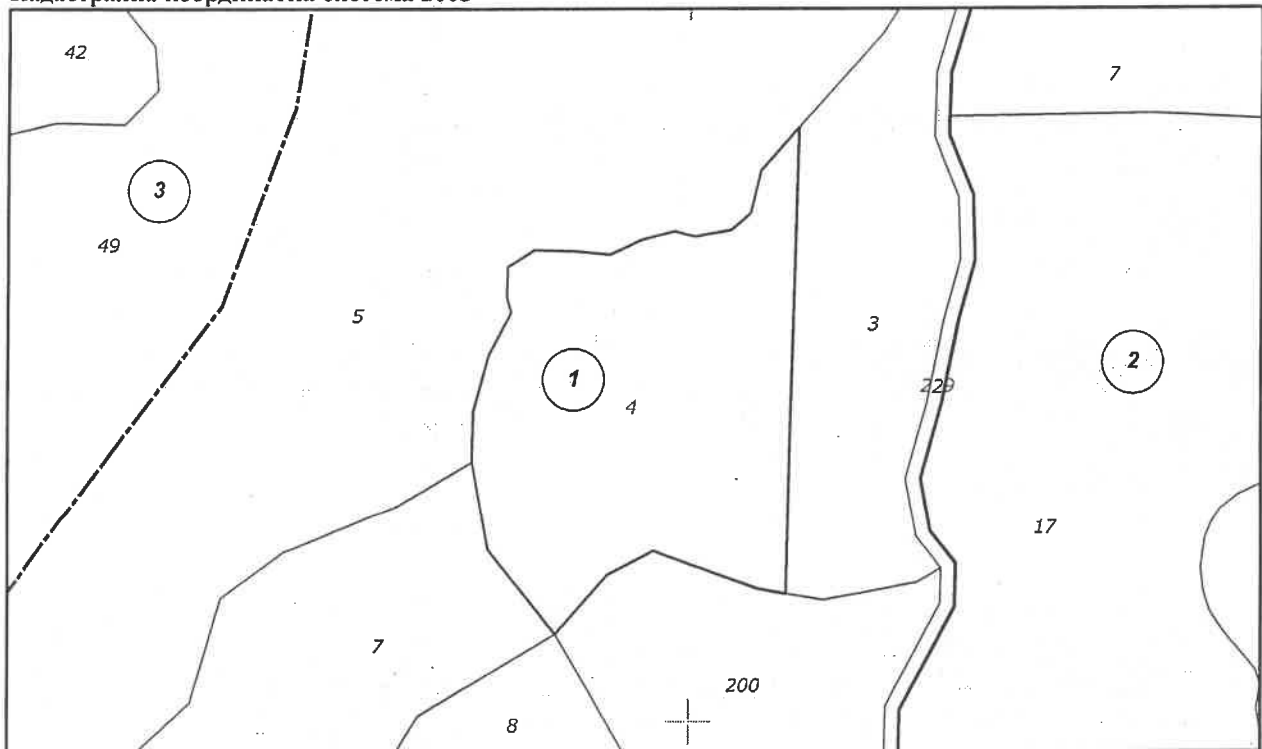
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 001004

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

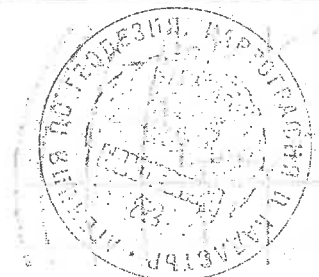
Съседни: 61772.1.3, 61772.1.200, 61772.1.8, 61772.1.5, 61772.1.7

Скица №15-128844-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: db8217daecbe





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 8195 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВАЖНО СЪВЕЩАНИЕ НА АГЕНЦИЯТА

Имател на земята: **Албена К**

29.01.2026г.

Скица №15-128844-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: db8217daecbe

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:04:47



Въведени по Вписванията гр. Сагански
Вх. рег. № 551/866х. 551/13.02.2026 г.
Акст № 172 том 2 / дело № 375 / 2026
Партитула книга: том _____ стр. _____
Имотна карта № 68149

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / _____ 20 ____ г.
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2146
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.16 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмляни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4806 кв.м. (четири хиляди осемстотин и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001016.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.16 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, шестнадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "ВАЛОГО". Номер от предходен план: 001016.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.1.15, 61772.1.17, 61772.1.19, 61772.1.32.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	26.90 € (двадесет и шест евро и деветдесет евро цента)/ 52.61 лв. (петдесет и два лева и шестдесет и една стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПСОООС СТРУМЯНИ" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128845-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.16

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "ВАЛОГО"

Площ: 4806 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

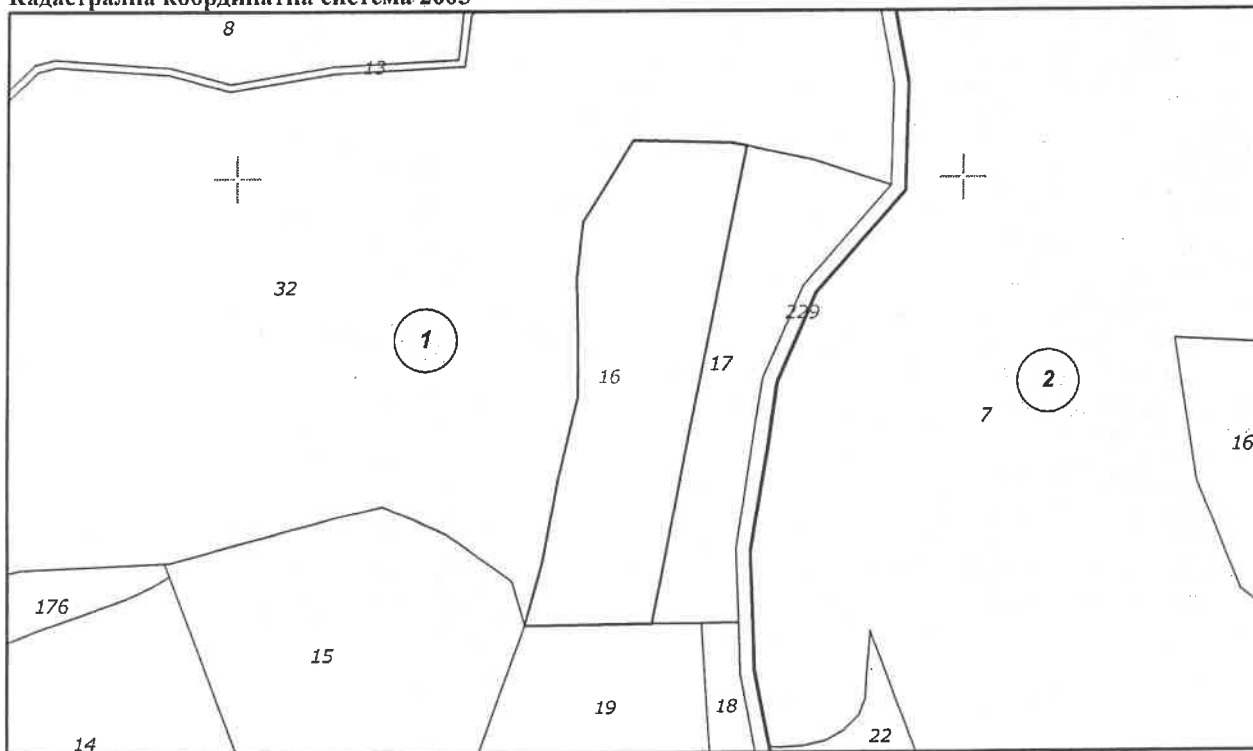
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 001016

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 61772.1.15, 61772.1.17, 61772.1.19, 61772.1.32

Скица №15-128845-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: 722c9ebdfbfe





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

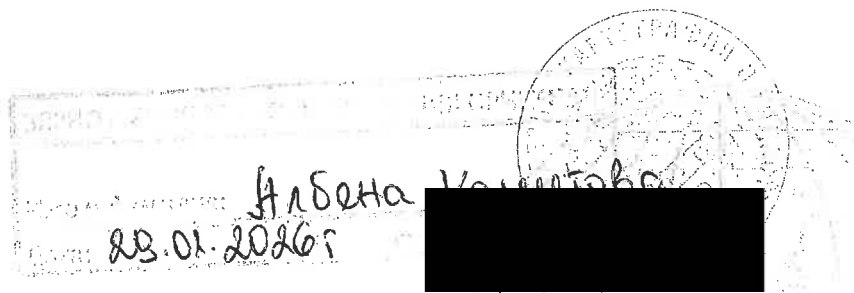
площ 4805 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сагански

Вх. рег. № 552/108-Вх 552/13.02.2026

Акт № 143 том 1 / дело № 376 / 2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 08151

Д.Т. кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2147
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 08 - 159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.77 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, седемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2701 кв.м. (две хиляди седемстотин и един квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001077.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.77 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, седемдесет и седем) по КKKP, одобрени със Заповед № PД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "НОЩОВЕН". Номер от предходен план: 001077.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.1.76, 61772.1.81, 61772.1.80, 61772.1.193, 61772.1.196.
6. ДАЊЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	15.10 € (петнадесет евро и десет евро цента)/ 29.53 лв. (двадесет и девет лева и петдесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООС (П	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128846-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **61772.1.77**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Раздол**

Местност: **"НОЩОВЕН"**

Площ: **2701 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

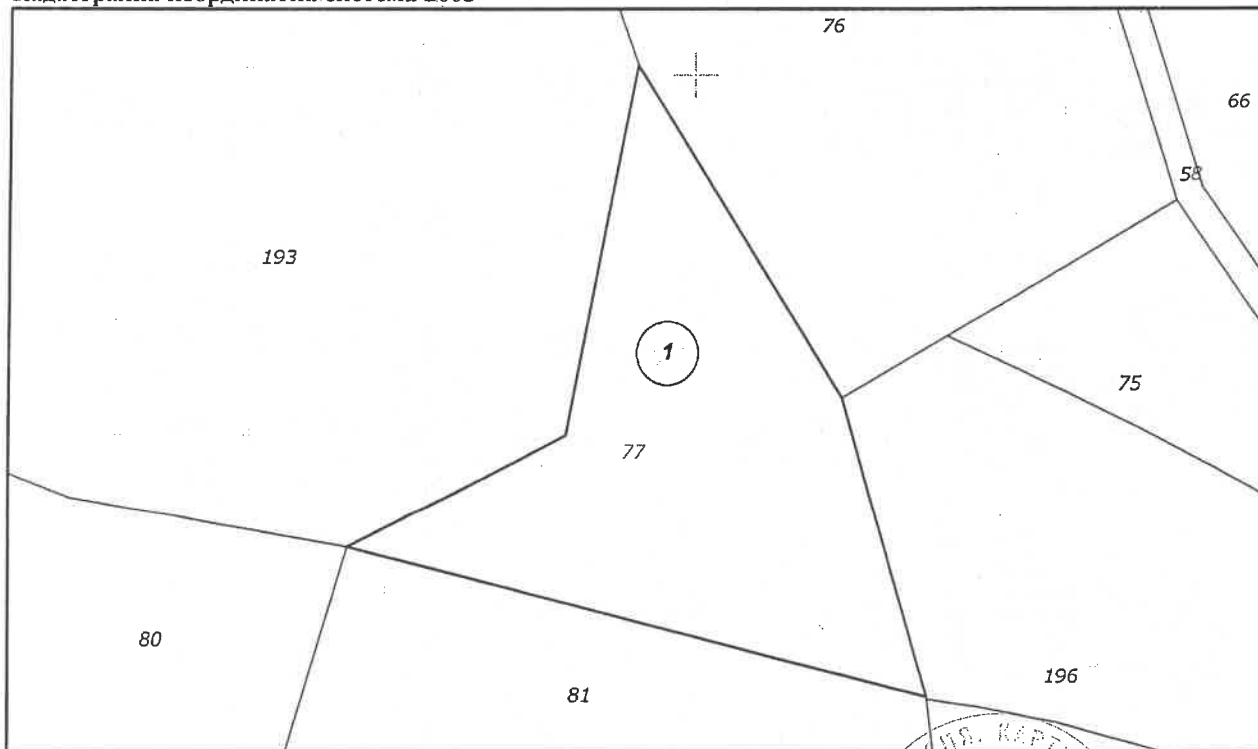
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **001077**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

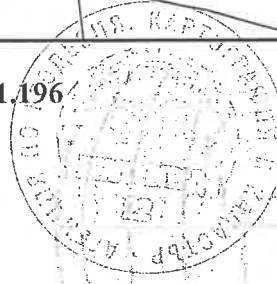
Съседи: 61772.1.76, 61772.1.81, 61772.1.80, 61772.1.193, 61772.1.196

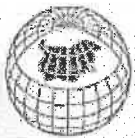
Скица №15-128846-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: b14ed0b505a6





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

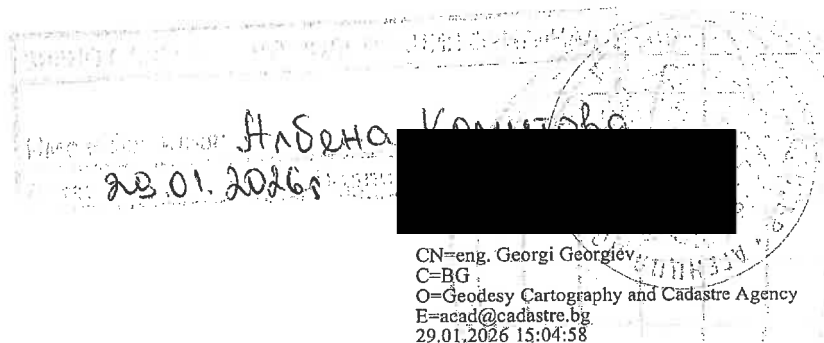
площ 2701 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-128846-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: b14cd0b505a6

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:04:58



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 553/13-02 20 26 г.

Лист № 174 том 2 / дело № 377 / 20 26 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68150

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

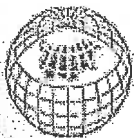
(име и фамилия)

А К Т № 2148
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 година на Директора на ОД"Земеделие"Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.96 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, деветдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 11889 кв.м. (единадесет хиляди осемстотин осемдесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001096.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.96 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, деветдесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "Р.РИДИНА" . Номер от предходен план: 001096.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 61772.1.95, 61772.1.56, 61772.1.120, 61772.1.98, 61772.1.97, 61772.1.86.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	19.00 € (деветнадесет евро)/ 37.16 лв. (тридесет и седем лева и шестнадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО" (П )	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128847-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.96

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Раздол

Местност: "Р.РИДИНА"

Площ: 11889 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 001096

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

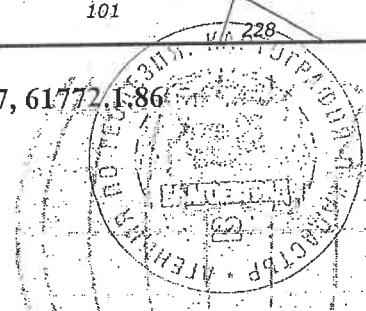
Съседи: 61772.1.95, 61772.1.56, 61772.1.120, 61772.1.98, 61772.1.97, 61772.1.86

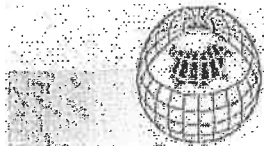
Скица №15-128847-29.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-65240-29.01.2026 г.

Код за достъп: c27151e28d2f





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

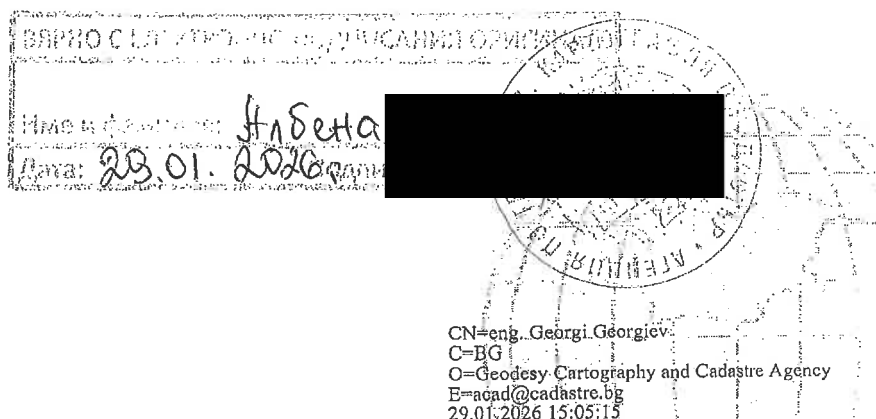
площ 11888 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 554/866х. 554/13.02.2026.

Акк. № 175 том 2 / дело № 378 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68152

кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2149
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.02.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 година на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61772.1.97 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, деветдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7190 кв.м. (седем хиляди сто и деветдесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 001097.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Раздол, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 61772.1.97 (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и две, точка, едно, точка, деветдесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност "Р.РИДИНА". Номер от предходен план: 001097.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 61772.1.96, 61772.1.56.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	40.30 € (четиридесет евро и тридесет евро цента)/ 78.82 лв. (седемдесет и осем лева и осемдесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МП" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-128848-29.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.97

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Раздол, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със **Заповед №РД-18-219/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Раздол**

Местност: **"Р.РИДИНА"**

Площ: **7190 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

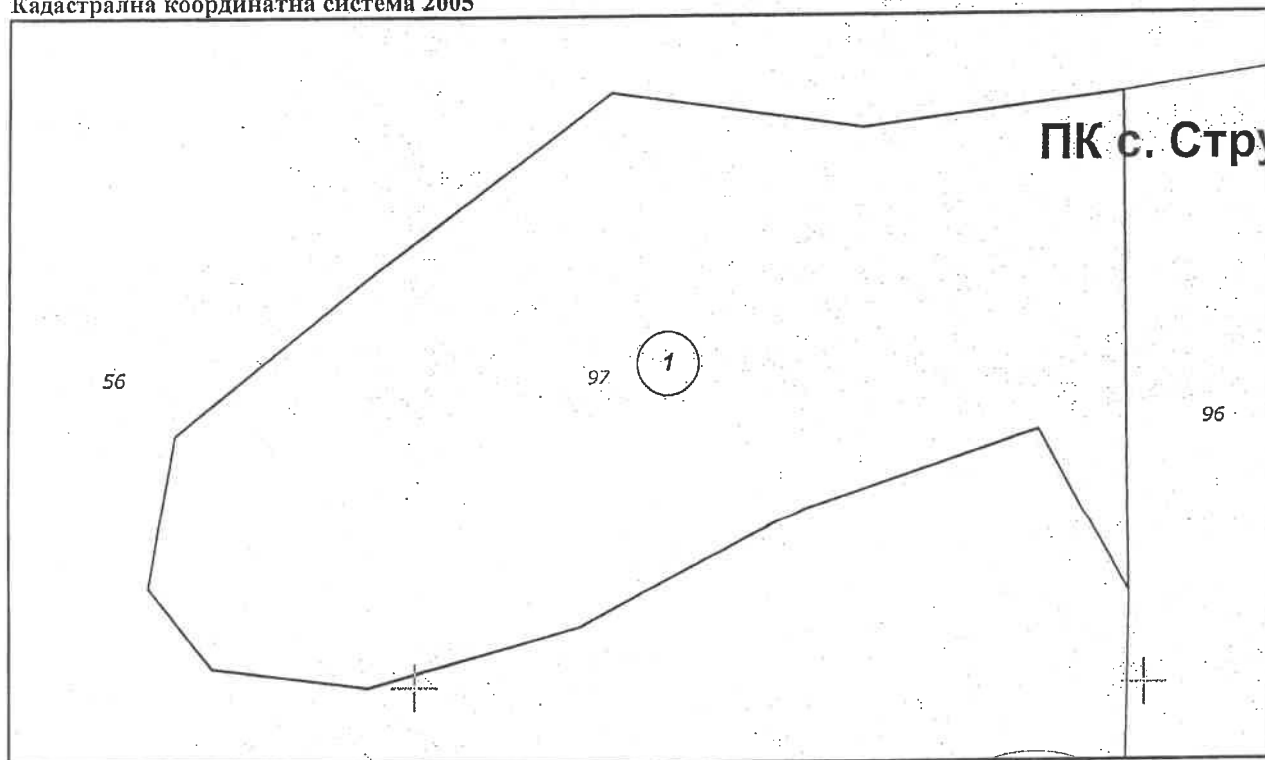
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **001097**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 61772.1.96, 61772.1.56





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 7189 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Идентификационен номер: 810604
29.01.2026

Скица №15-128848-29.01.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-65240-29.01.2026 г.
Код за достъп: 8a1c5b0f9edf

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.01.2026 15:05:24



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 114/РВ. вх. 11/РЗ 13.03.2026 г.

Акт № 3 том 5 / дело № 808 / 30.06

Партидна книга: том стр.

Имотна партида 687/15

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, № / 20 г.
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

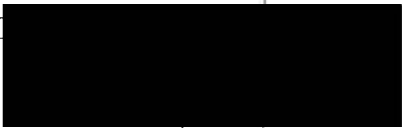
Емил Илиев

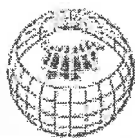
(име и фамилия)

А К Т № 2183
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.14.159 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, четиринадесет, точка, сто петдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5300 кв.м. (пет хиляди и триста квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 014159.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.14.159 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, четиринадесет, точка, сто петдесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ГЛИНДЖУРЦИ . Номер от предходен план: 014159.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.14.33, 78046.14.158.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	50.90 € (петдесет евро и деветдесет евро цента)/ 99.55 лв. (деветдесет и девет лева и петдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257840-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.14.159**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ГЛИНДЖУРЦИ"**

Площ: **5300 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

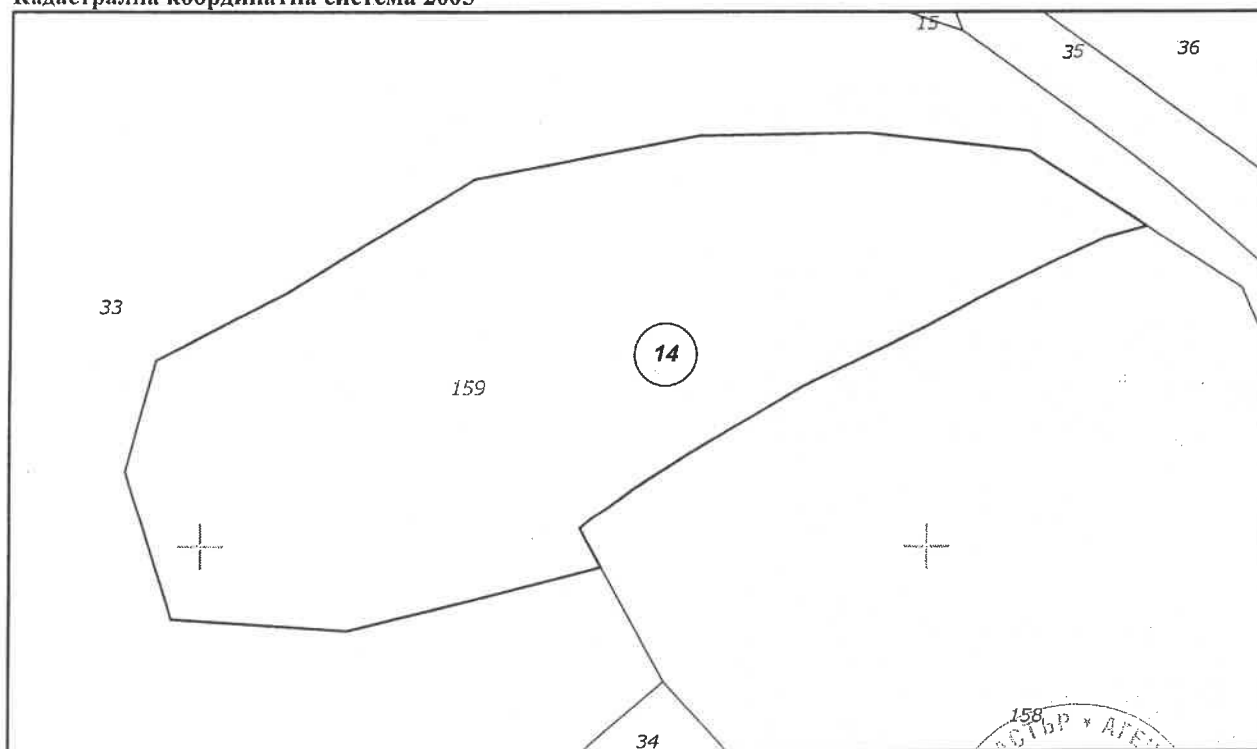
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **014159**

Кадастрална координатна система 2005



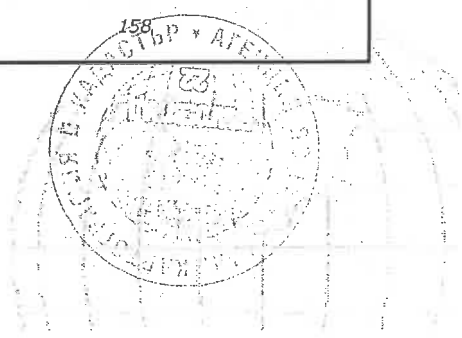
Съседни: **78046.14.33, 78046.14.158**

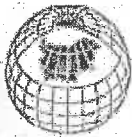
Скица №15-257840-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 3841e06a3547





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

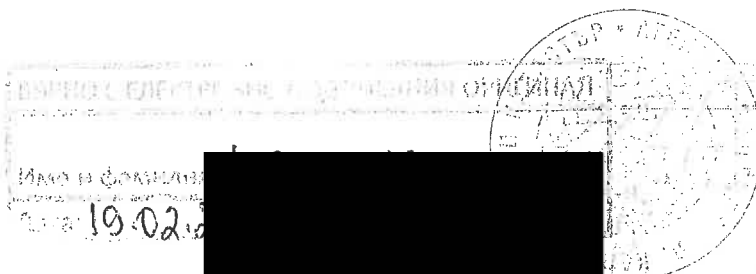
площ 5299 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-257840-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 3841e06a3547

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:32:32



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЕ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2178
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.10.39 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, десет, точка, тридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2347 кв.м. (две хиляди триста четиридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 010039 .

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.10.39 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, десет, точка, тридесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност: АНОВЕТЕ . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 010039.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.10.37, 78046.10.36, 78046.9.2, 78046.9.4, 78046.9.120, 78046.9.1.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	25.30 € (двадесет и пет евро и тридесет евро цента)/ 49.48 лв. (четиридесет и девет лева и четиридесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООО СТРУЯНО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257843-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.10.39**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"АНОВЕТЕ"**

Площ: **2347 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

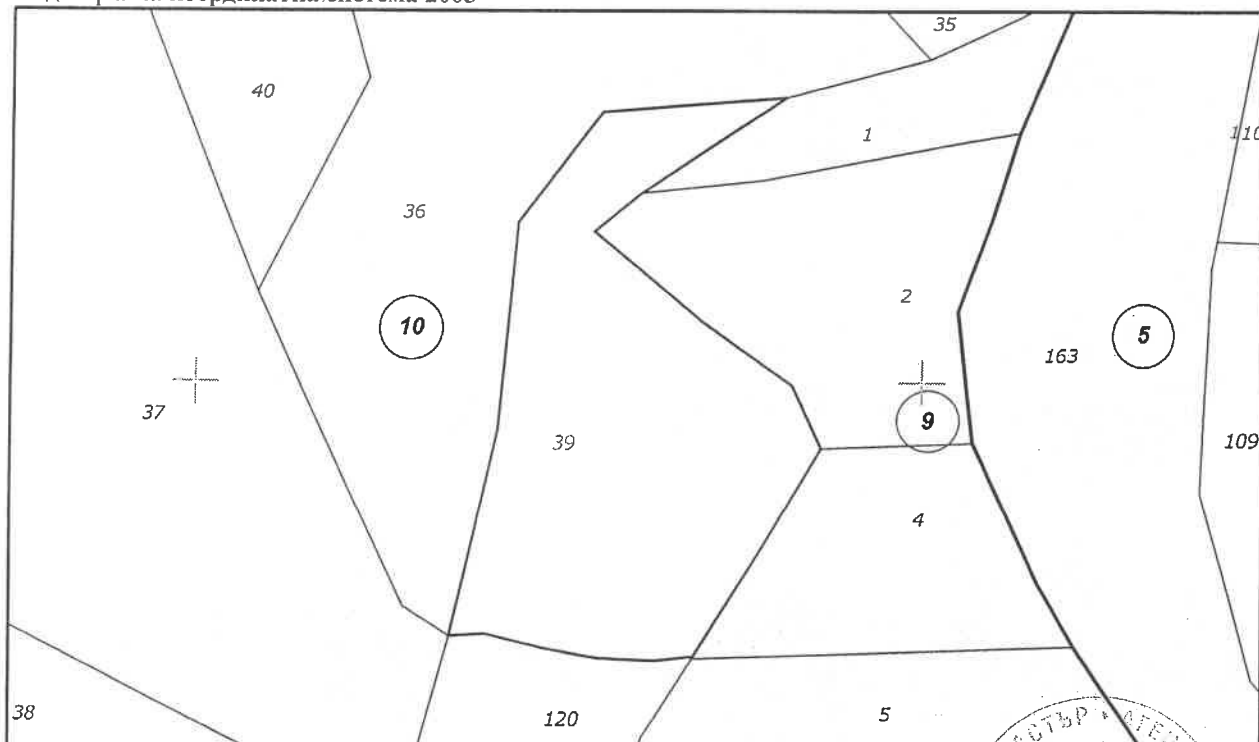
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **010039**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.10.37, 78046.10.36, 78046.9.2, 78046.9.4, 78046.9.120, 78046.9.1

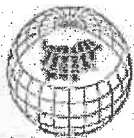
Скица №15-257843-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 04b0c7b4326f





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

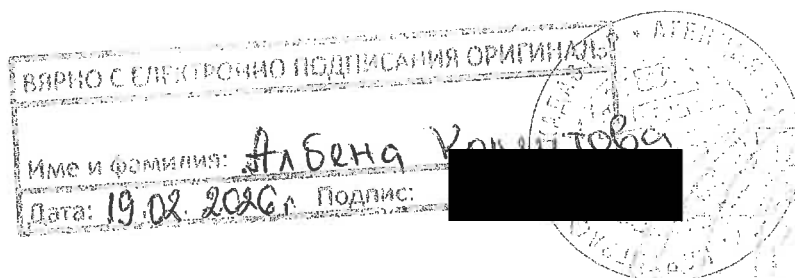
площ 2347 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1153/18.03.2026

Акт № 9 том 5 / дело № 814 / 2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

Л.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Служба по Вписванията

Вписване по ЗОПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2177
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 година на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.7.12 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, дванадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД - 18 - 221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1985 кв.м. (хиляда деветстотин осемдесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007012.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.7.12 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, дванадесет) по КККР, одобрено със Заповед № РД-18- 221/05.04.2019 година на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност: РУПАТА . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007012.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 78046.7.34.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	19.10 € (деветнадесет евро и десет евро цента)/ 37.36 лв. (тридесет и седем лева и тридесет и шест стотинки).
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСЪСТРЪО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257845-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.7.12

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "РУПАТА"

Площ: 1985 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

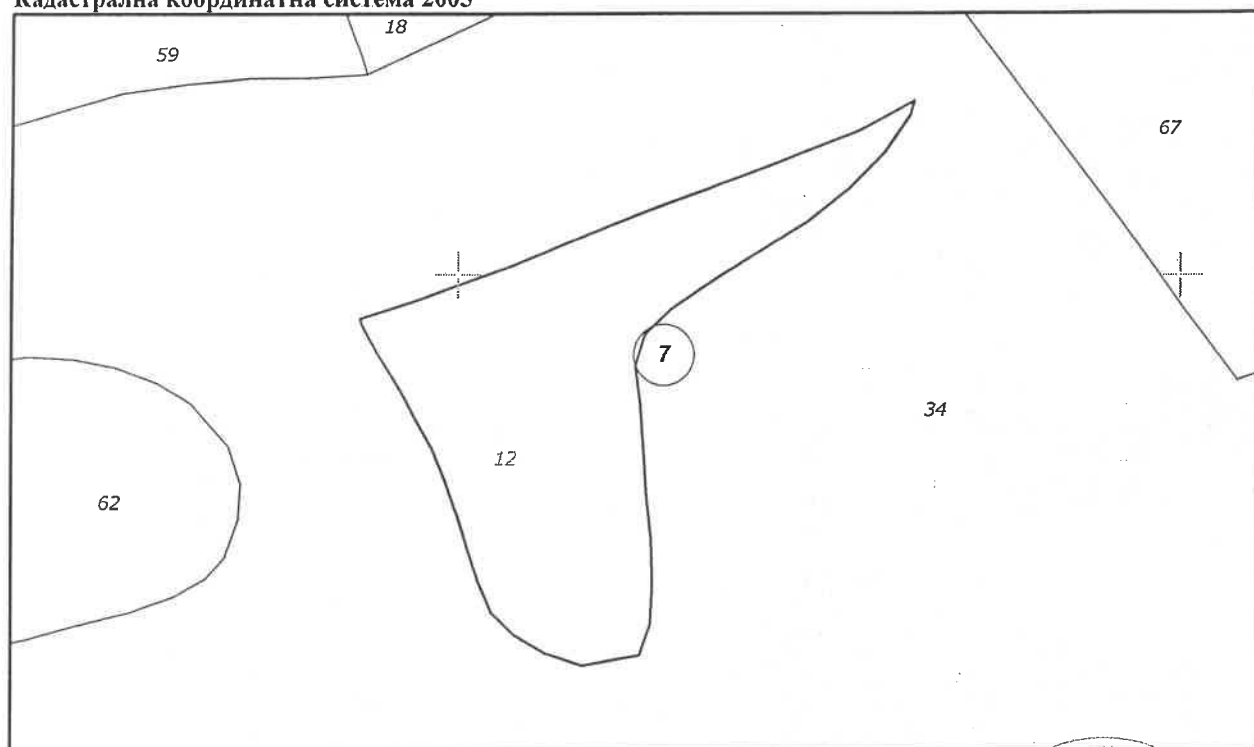
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 007012

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 78046.7.34

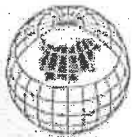
Скица №15-257845-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 7b27cf7624d2





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

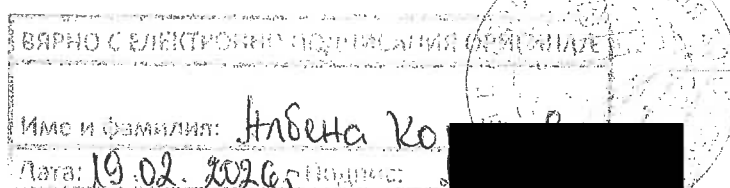
площ 1985 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1005/2023-999/20.03.23 г.

Акт № 96 том 4, дело № 706/20.03.23

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 44065

И.Т. № _____

Съд по вписванията: _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВ. _____

(име и фамилия)

А К Т № 1849
ЗА ПОПРАВКА НА АКТ
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 1549/03.07.2020 Г.

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.03.2023 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 60, ал. 3, чл.2, ал.1 т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 година на Директора на ОД "Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12 от 16.07.2008 година на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 3, ал.3 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.43 (седемдесет и осем хиляди, нула, четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Площ: 23566 кв.м. (двадесет и три хиляди петстотин шестдесет и шест кв. м.). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива.

	Категория на земята: 9 /девета/. Предходен идентификатор: няма. Номер на предходен план: 017043
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево , община Струмяни , област Благоевград , Поземлен имот с идентификатор 78046.17.43 (седемдесет и осем хиляди, нула, четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и три) по КККР, одобрени със Заповед РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот с. Цапарево , местност ВЛАОВО . Номер на предходен план: 017043
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.17.45, 78046.17.44, 78046.17.47, 78046.17.48, 78046.17.50, 78046.17.52, 78046.17.39
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	569.10 лв. /петстотин шестдесет и девет лева и десет ст./
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: няма	
9. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЛБЕНА КОМИТОВА - СТ.ИНСП. Д-Я "МПОСООСФСТРЗО"  (ПОДПИС)	
10. ЗАБЕЛЕЖКИ В Акт за частна общинска собственост № 1549/03.07.2020 година - вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 1248/Дв.вх. 1241/03.07.2020 г., акт 16, том 5, дело 838/2020 г., имотна партида: 44065 се правят следните промени: В т. 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: вместо "чл. 2, ал. 1 т. 3 от Закона за общинската собственост" да се чете: чл. 60, ал. 3, чл.2, ал.1 т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 година на Директора на ОД "Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12 от 16.07.2008 година на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 3, ал.3 от Закона за общинската собственост.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257847-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.43**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **23566 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

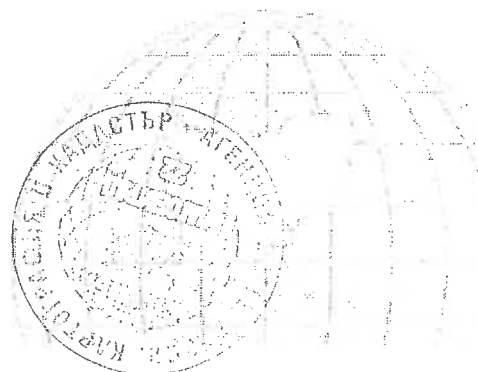
Номер от предходен план: **017043**

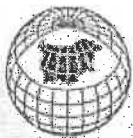
Скица №15-257847-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

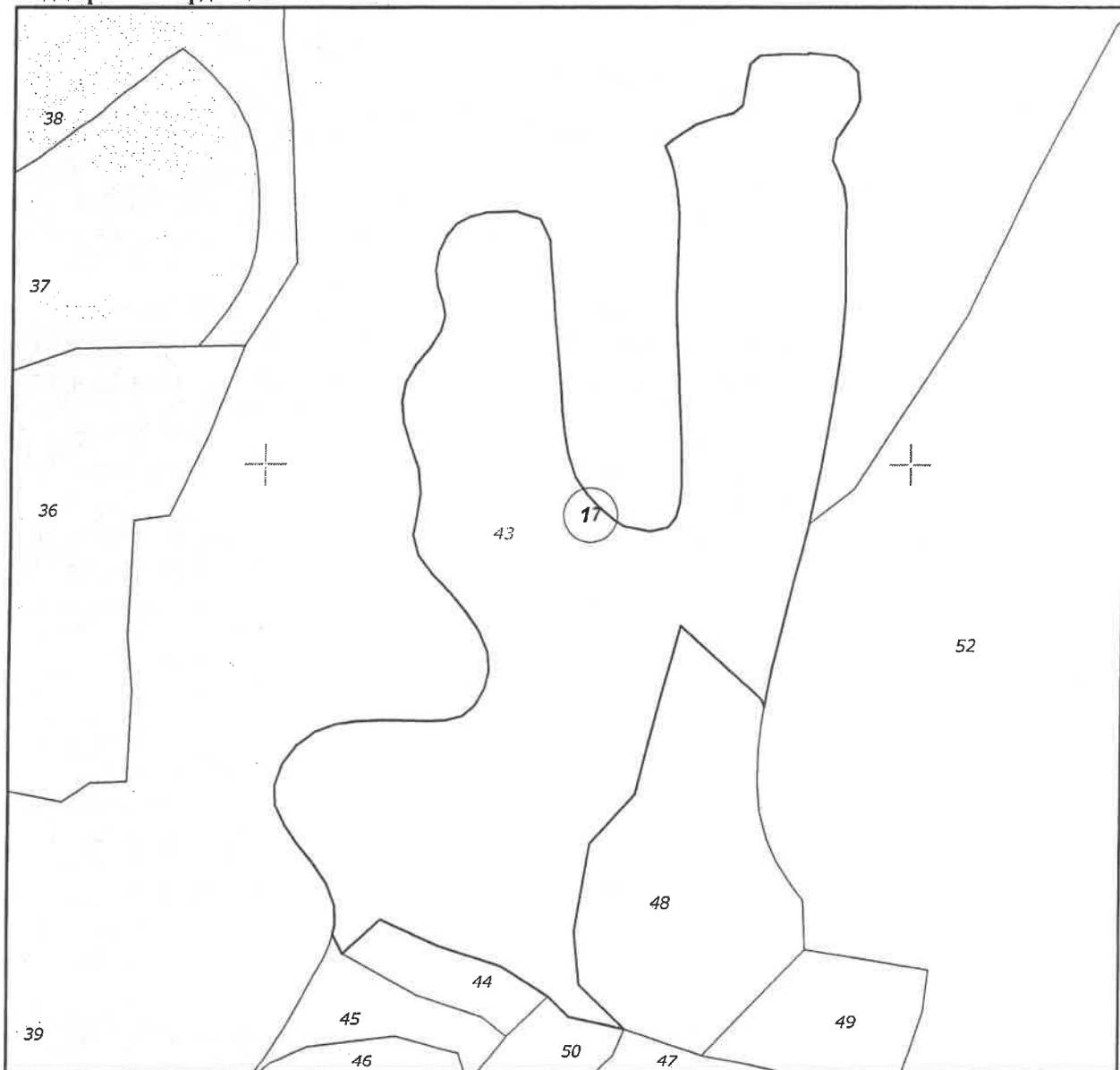
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: **58dcd1bc2437**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.17.44, 78046.17.52, 78046.17.45, 78046.17.39, 78046.17.50, 78046.17.48,
78046.17.47

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 23564 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Скица №15-257847-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 58ded1bc2437



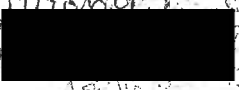


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

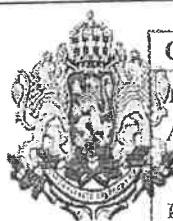
стр. 3 от 3

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОНИЧНО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Албена Улчинова*
Дата: *19.02.2026 г.* Подпис: 

Скица №15-257847-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 58ded1be2437

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:32:48



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1338/20-Вх 1338/16.04.20 20

Акт № 153 том 5 / дело № 963 / 20 20

Партитна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68832

№ _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)



Вписване по

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕ

(име и фамилия)

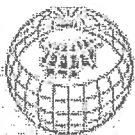
А К Т № 2190
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД- 10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.47 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот; няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2402 кв.м. (две хиляди четиристотин и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Номер от предходен план: 017047.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.47 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017047.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.49, 78046.17.48, 78046.17.50, 78046.17.43.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	38.40 € (тридесет и осем евро и четиридесет евро цента)/75.10 лв. (седемдесет и пет лева и десет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257850-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.47**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **2402 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

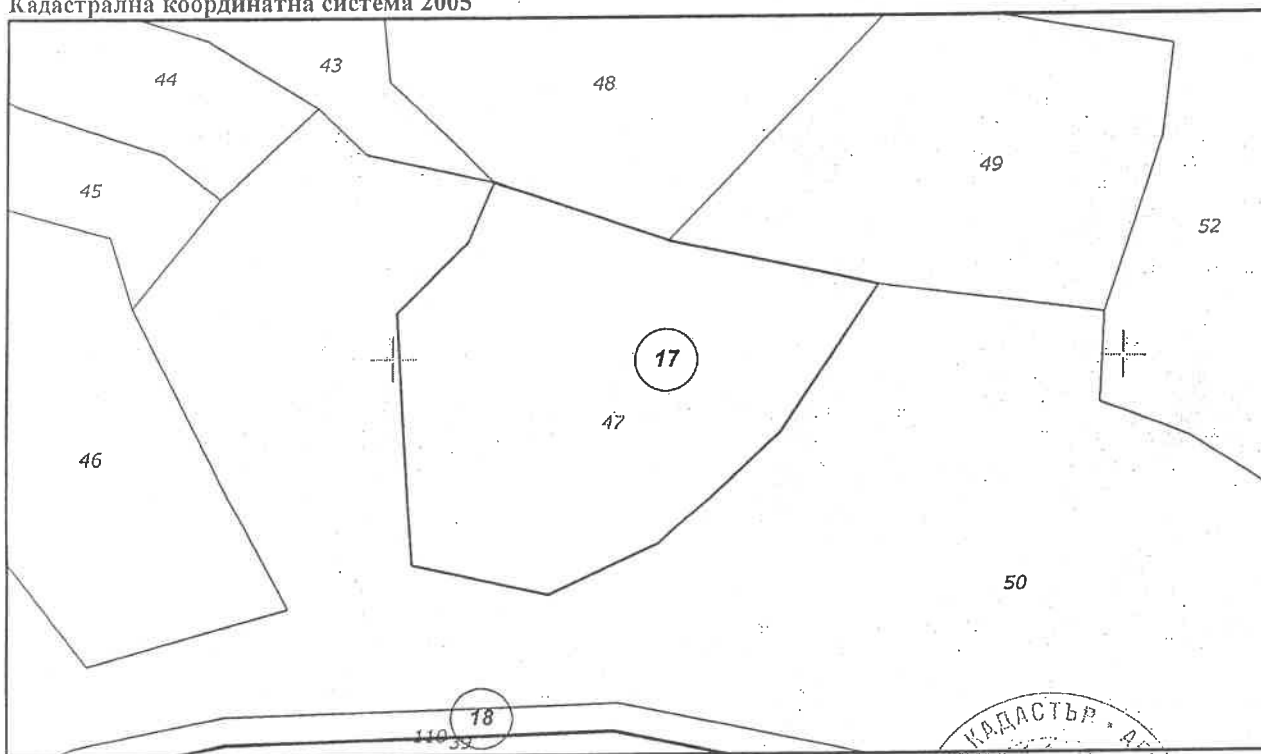
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017047**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: **78046.17.49, 78046.17.48, 78046.17.50, 78046.17.43**

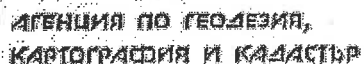
Скица №15-257850-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: d45d665fd6cf





София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2402 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-257850-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: d45d665fd6cf

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:32:57



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1337/16.04.2026 г.

Акт № 152 том 5 / дело № 962 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партия 68831

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Бр. на вписванията: _____

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

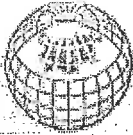
(име и фамилия)

А К Т № 2191
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.48 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5722 кв.м. (пет хиляди седемстотин двадесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017048.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.48 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017048.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.52, 78046.17.49, 78046.17.47, 78046.17.50, 78046.17.43.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	103.00 € (сто и три евро)/201.45 лв. (двеста и един лева и четиридесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТР"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257851-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.48**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **5722 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

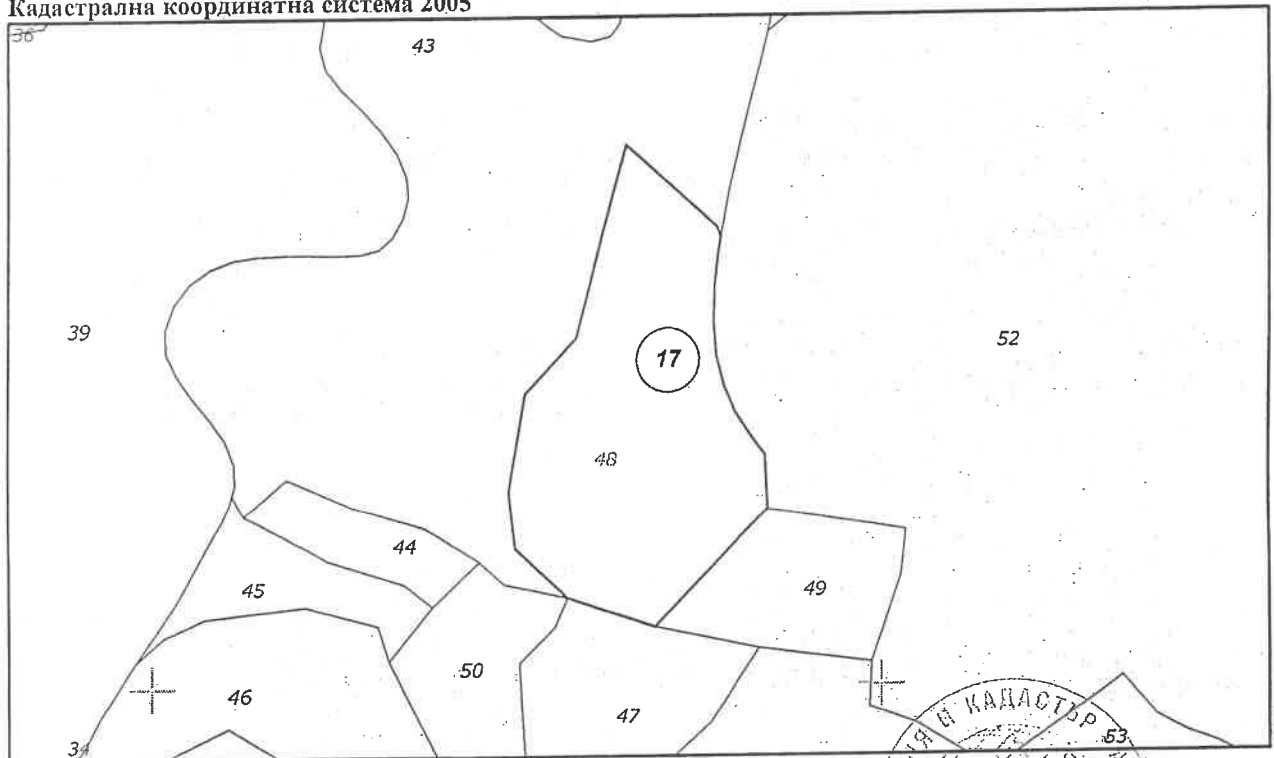
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017048**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.17.52, 78046.17.49, 78046.17.47, 78046.17.50, 78046.17.43

Скица №15-257851-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 5a37a6c13f23





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

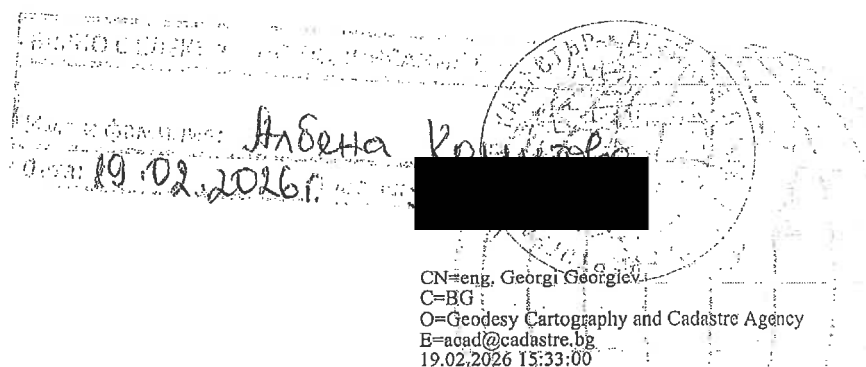
площ 5722 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-257851-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 5a37a6c13f23

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
B=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:00



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

А К Т № 2184
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.15.47 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4328 кв.м. (четири хиляди триста двадесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска . Начин на трайно ползване: Нива . Категория на земята: 9 (девета) . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015047 .

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.47 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и седем) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ТИША . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015047.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.43, 78046.15.46.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	41.50 € (четиридесет и едно евро и петдесет евро цента)/ 81.17 лв. (осемдесет и един лева и седемнадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООССТРЪО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257852-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.47

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмляни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ТИША"

Площ: 4328 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

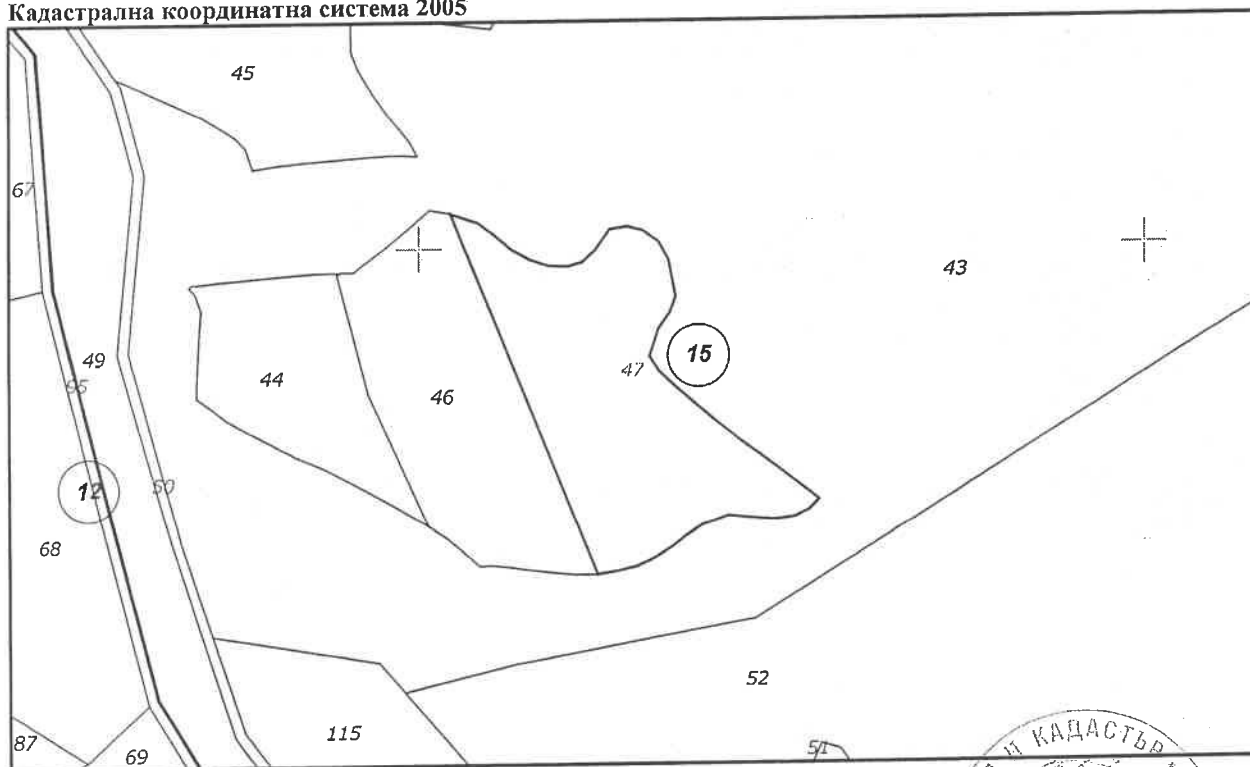
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 015047

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.15.43, 78046.15.46





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 4327 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Име и Фамилия: **Албена Крмитова**
Дата: **19.02.2026**



Скица №15-257852-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: d1f59ce9ed49

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:03



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1150/РБ.Б.Г. 1150/31.03.2026

Акт № 6 том 5 / дело № 811 / 20 26

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68418

Д.Т. _____ кв. № _____

Съдия по вписванията: _____

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2180
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.12.43 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7153 кв.м. (седем хиляди сто петдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 012043.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.12.43 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност АРЕВО . Номер от предходен план: 012043.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.12.42, 78046.12.63, 21467.4.4.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	107.30 € (сто и седем евро и тридесет евро цента)/ 209.86 лв. (двеста и девет лева и осемдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОООССТВО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257853-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.12.43

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"АРЕВО"**

Площ: **7153 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

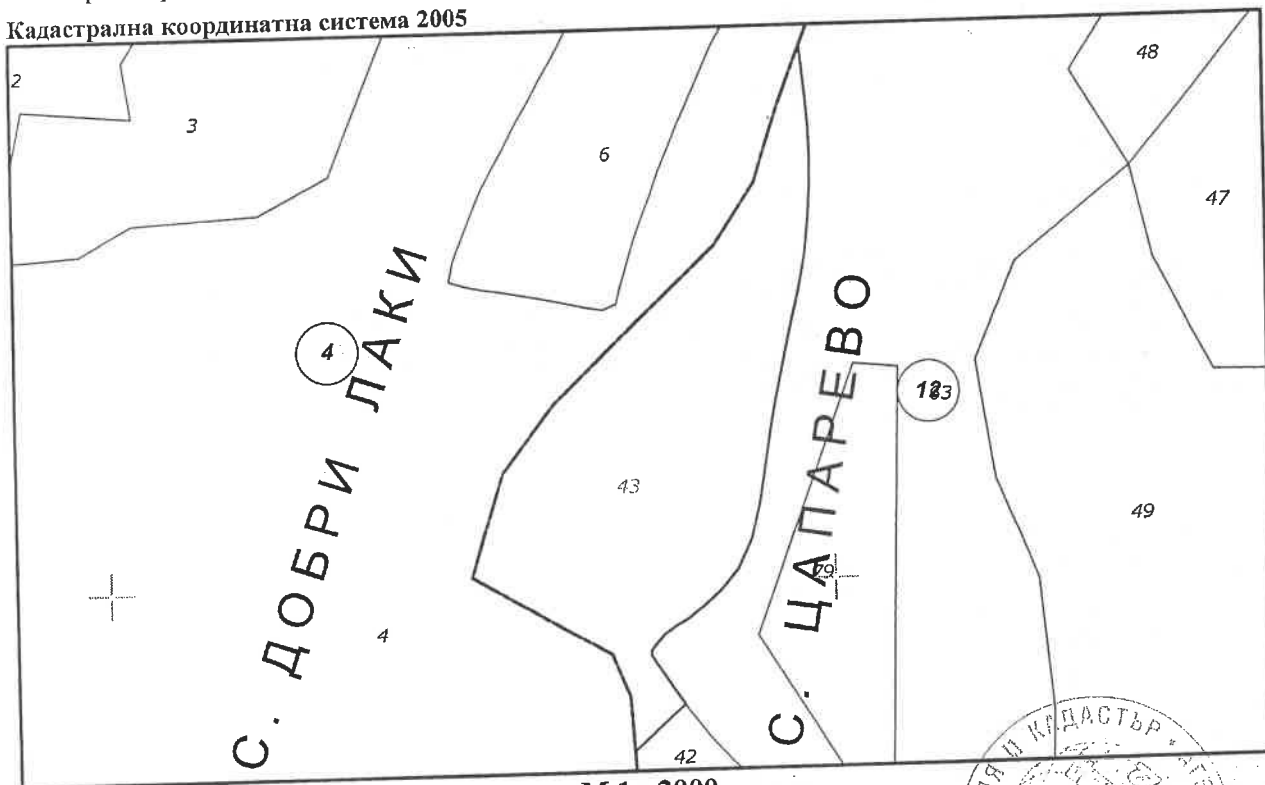
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **012043**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.12.42, 78046.12.63, 21467.4.4

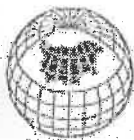
Скица №15-257853-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 5dec01ca6b90





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 7152 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ТР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026г. Ябена





Служба по Вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 1157/РДВх.1157/31.03.2026 г.
Акџ № 7 том 5 / дело № 812 / стр. 68720
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____
г.в. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписването по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

(име и фамилия)

А К Т № 2179
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.12.41 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 28937 кв.м. (двадесет и осем хиляди деветстотин тридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 012041.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.12.41 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и едно) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност АРЕВО. Номер от предходен план: 012041.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.12.42, 78046.12.63, 21467.4.4, 78046.12.81.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	434.10 € (четиристотин тридесет и четири евро и десет евро цента)/849.03 лв. (осемстотин четиридесет и девет лева и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТВЪТО" (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257854-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.12.41**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"АРЕВО"**

Площ: **28937 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

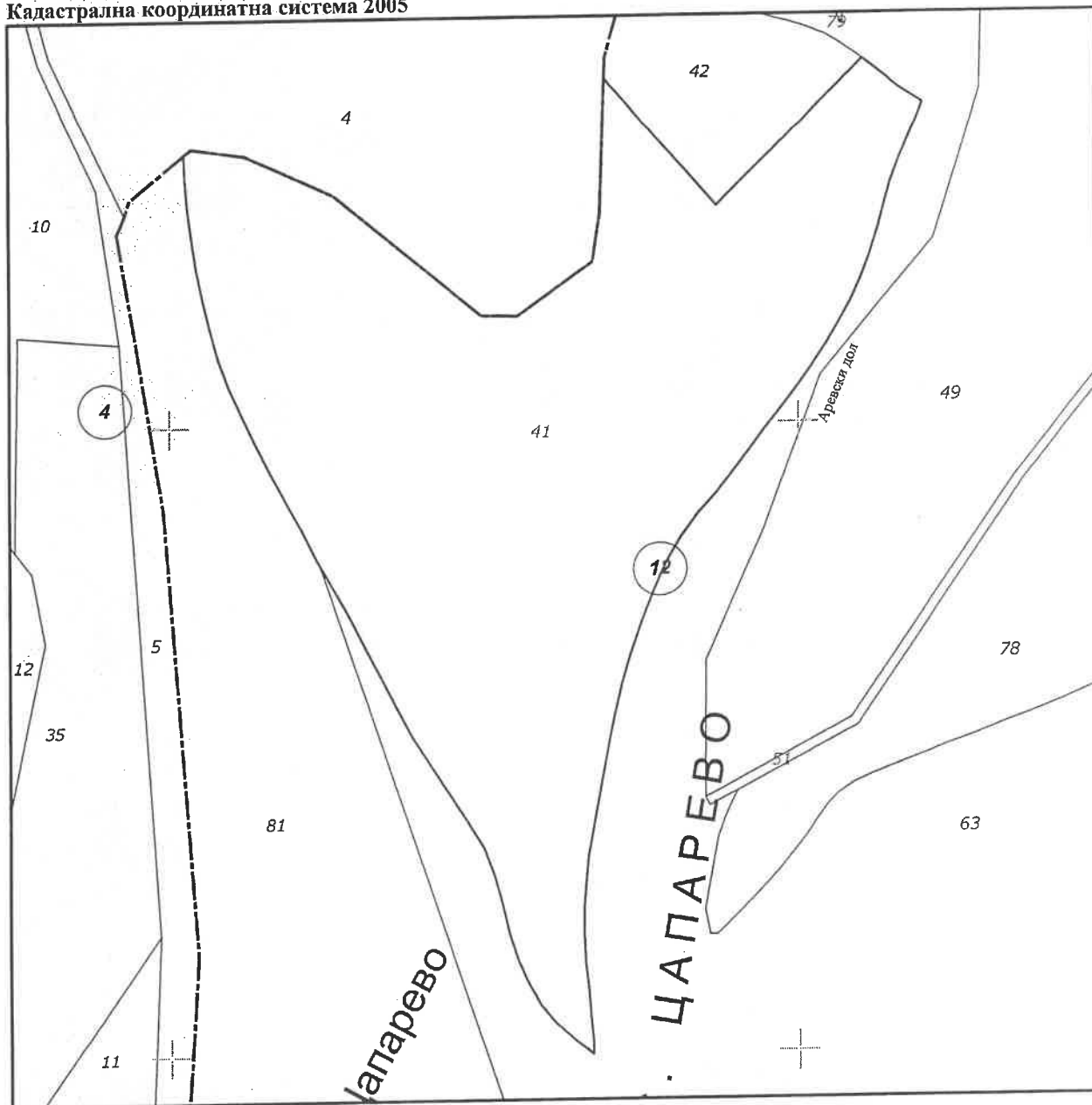
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **012041**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.12.42, 78046.12.63, 21467.4.4, 78046.12.81

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 28934 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОВЕГГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

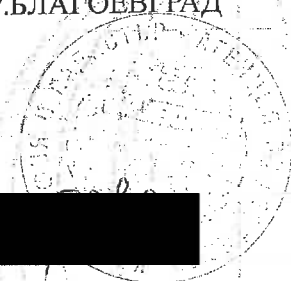
Скица №15-257854-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 9fd35872ec7f

Албена К.
19.02.2026г.





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

ВЛЕТНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Габена Кочина
Дата: 19.02.2026 Подпис: [Redacted]



Скица №15-257854-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 9fd35872ec7f

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:10



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1149/1886х/1149/31.03.2026 г.

Акть № 5 том 5 / дело № 870 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

Д.д. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: [REDACTED]

(подпис и печат)



Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ [REDACTED]

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

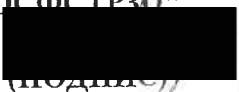
Емил Илиев

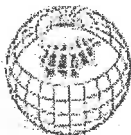
(име и фамилия)

А К Т № 2181
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 година на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.12.46 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1823 кв.м. (хиляда осемстотин двадесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 012046.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.12.46 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и шест) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност АРЕВО. Номер от предходен план: 012046.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.12.45, 78046.12.40, 78046.12.51.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	16.40 € (шестнадесет евро и четиридесет евро цента)/ 32.08 лв. (тридесет и два лева и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257855-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.12.46

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"АРЕВО"**

Площ: **1823 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

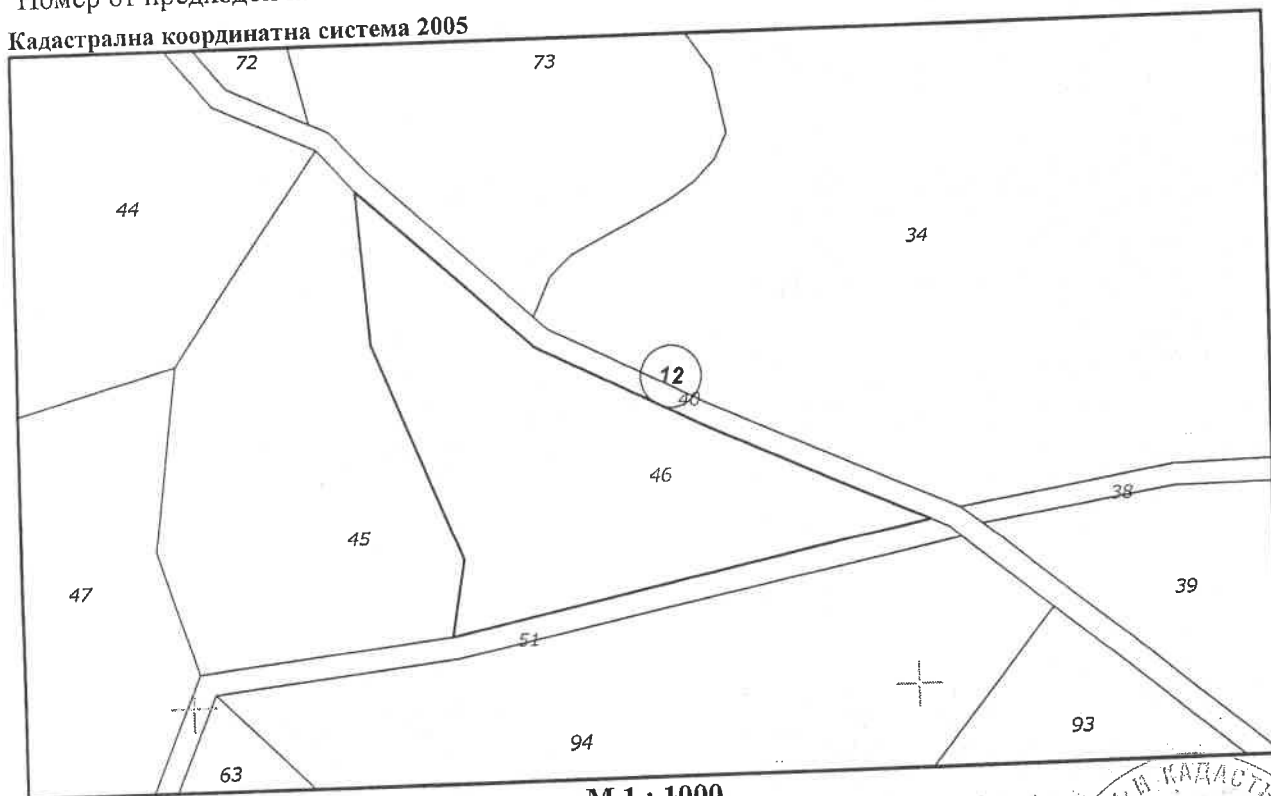
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **012046**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.12.45, 78046.12.40, 78046.12.51

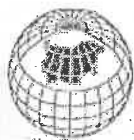
Скица №15-257855-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 0e72718ae2ff





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1823 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Анбена Колева
19.02.2026г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1148/2026 Вх. № 1148/31.03.2026 г.

Акт № 4 том 5 / дело № 809 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68716

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2182
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.12.94 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, деветдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3603 кв.м. (три хиляди шестстотин и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 012094.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.12.94 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, дванадесет, точка, деветдесет и четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност АРЕВО. Номер от предходен план: 012094.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.12.53, 78046.12.40, 78046.12.51, 78046.12.93, 78046.12.63.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	18.90 € (осемнадесет евро и деветдесет евро цента)/ 36.97 лв. (тридесет и шест лева и деветдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОССТ" СТРУМЯНИ  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257857-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.12.94**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"АРЕВО"**

Площ: **3603 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

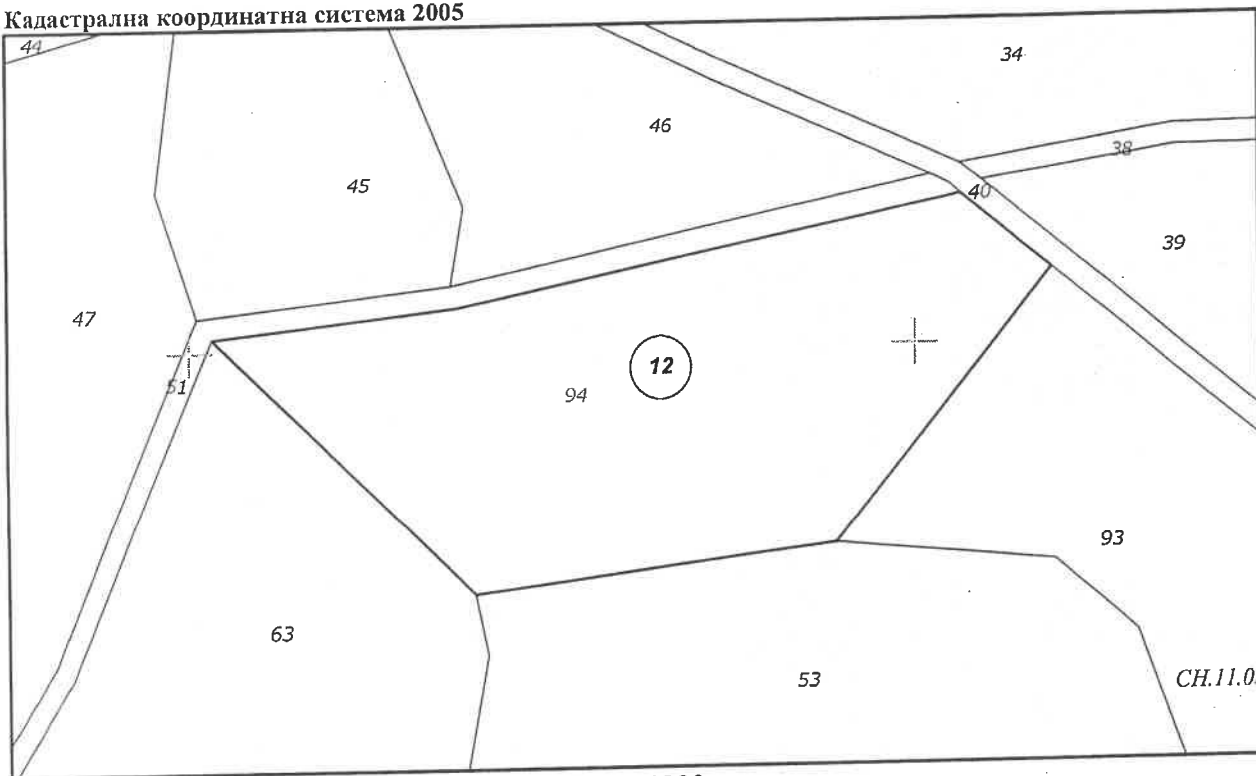
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **012094**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

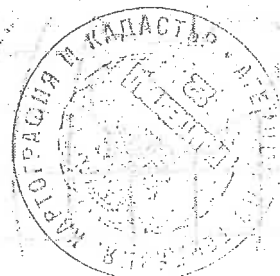
Съседни: 78046.12.53, 78046.12.40, 78046.12.51, 78046.12.93, 78046.12.63

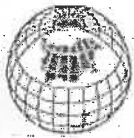
Скица №15-257857-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: cfcd2cbe3d7d





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3603 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Албена Урмизова
19.02.2026г.

Скица №15-257857-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: cfed2cbe3d7d

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:20



Служба по вписванията гр. Сагански

Вх. рег. № 1342/866х. 1342/16.04.2026 г.

Акт № 157 том 5 / дело № 967 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68836

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кп. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

А К Т № 2186

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

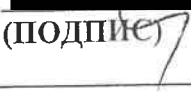
30.03.2026 г

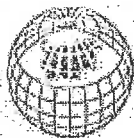
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1344 кв.м. (хиляда триста четиридесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017001.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДРУМА". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017001.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.67, 78046.17.5, 78046.15.120.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14.50 € (четиринадесет евро и петдесет евро цента)/ 28.36 лв. (двадесет и осем лева и тридесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОО"  (подпис) 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257858-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на ИККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ДРУМА"**

Площ: **1344 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

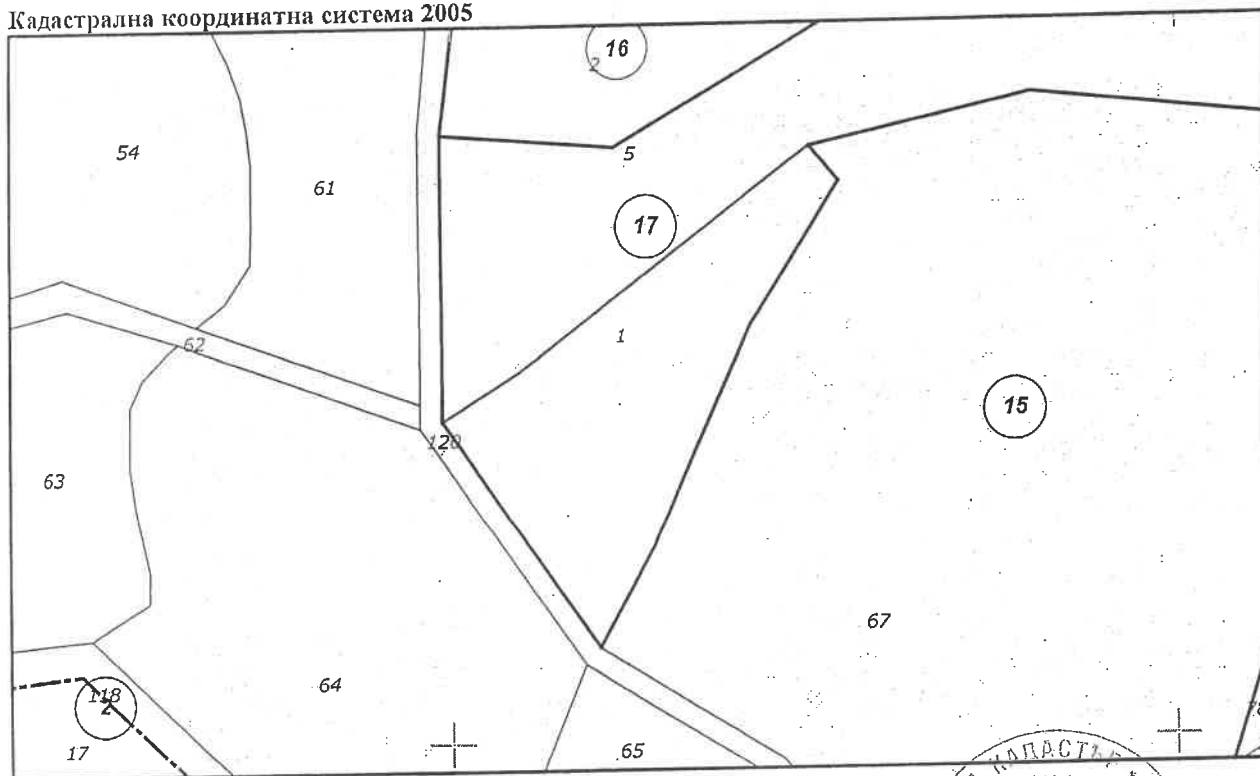
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017001**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

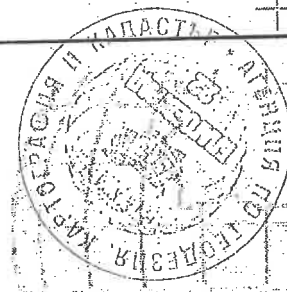
Съседни: 78046.15.67, 78046.17.5, 78046.15.120

Скица №15-257858-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 20723efac838





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1344 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026г. *Ангелна Уко* *sk*

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:23

Скица №15-257858-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 20723efac838



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1336/1886х 1336/16.04.2026 г.

Акту № 151 том 5 / дело № 961 / 2026

Партидна книга: том _____ стр.

Имотна партида 68830

кв. № _____ / 20 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по 8С/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2192
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

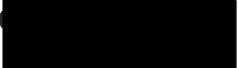
31.03.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.66 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, шестдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3400 кв.м. (три хиляди и четиристотин квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017066.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.66 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, шестдесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017066.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.15, 78046.17.10, 78046.17.11, 78046.17.99, 78046.17.59.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	10.90 € (десет евро и деветдесет евро цента)/21.32 лв. (двадесет и един лева и тридесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257859-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.66

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ВЛАОВО"

Площ: 3400 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

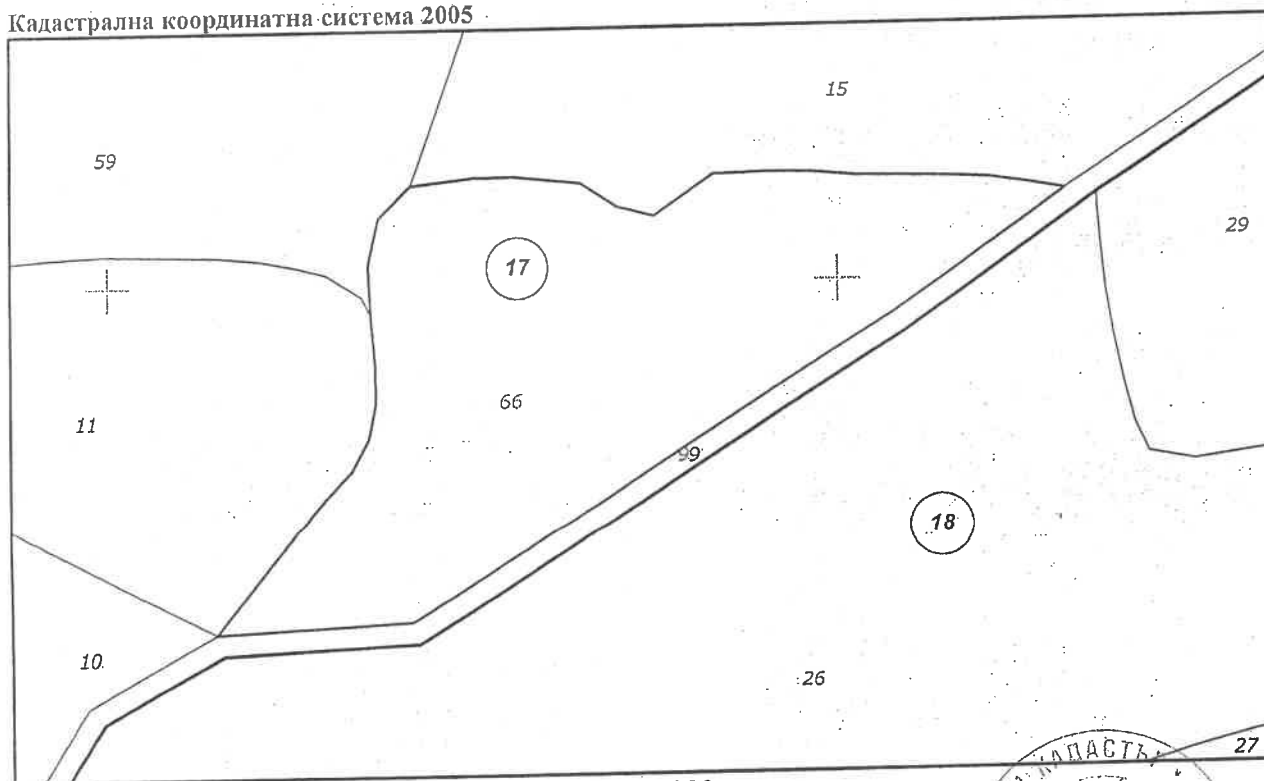
Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 017066

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 78046.17.15, 78046.17.10, 78046.17.11, 78046.17.99, 78046.17.59

Скица №15-257859-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 0f63d64607aa





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3400 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

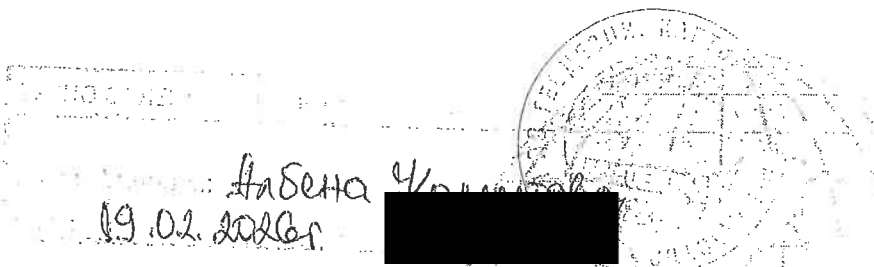
Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-257859-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 0f63d64607aa



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:26



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1335/16.04.2026 г.

Акт № 150 том 5 / дело № 960 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68829

кв. № _____



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

А К Т № 2193
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.74 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, седемдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7119 кв.м. (седем хиляди сто и деветнадесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017074.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.74 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, седемдесет и четири) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017074.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.15, 78046.17.73.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	113.90 € (сто и тринадесет евро и деветдесет евро цента) /222.77 лв. (двеста двадесет и два лева и седемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО" (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257860-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.74

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ВЛАОВО"

Площ: 7119 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

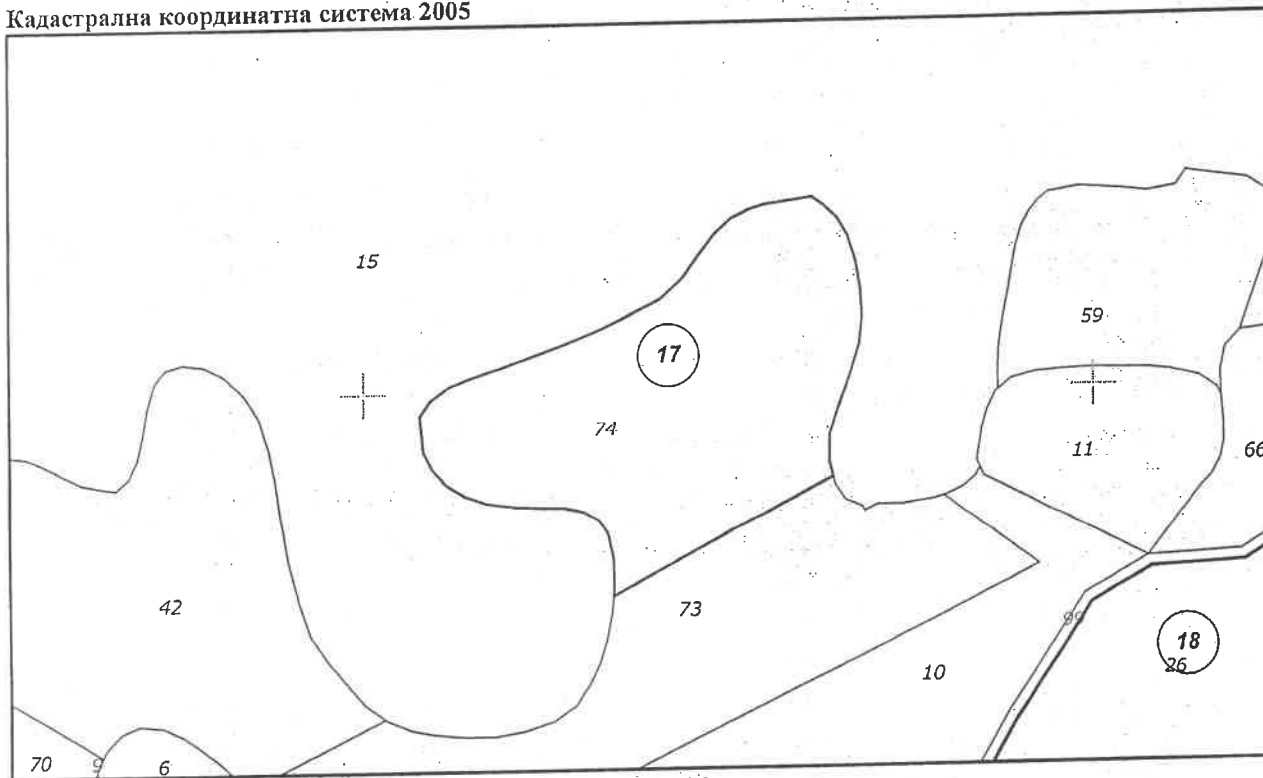
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 017074

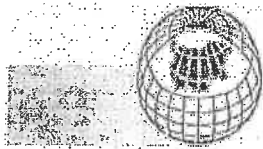
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.17.15, 78046.17.73





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 7118 кв. м от правото на собственост

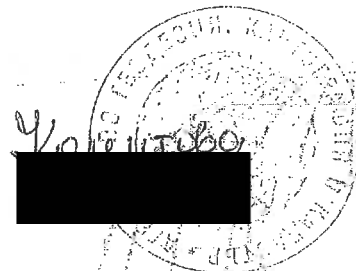
Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026 г.
А.Бенета





Служба по Вписванията гр. Силистра

Вх. рег. № 1343/16.04.2016

Ак № 158 том 5 / дело № 968 / 170 26

Партидна книга: том _____ стр. _____

Изготвена партида _____

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____

Седмичен вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗСПЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2185
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.4 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 965 кв.м. (деветстотин шестдесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016004.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.4 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016004.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.16.72, 78046.16.5.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	9.30 € (девет евро и тридесет евро цента)/ 18.19 лв. (осемнадесет лева и деветнадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗб" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257861-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.4

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК"**

Площ: **965 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

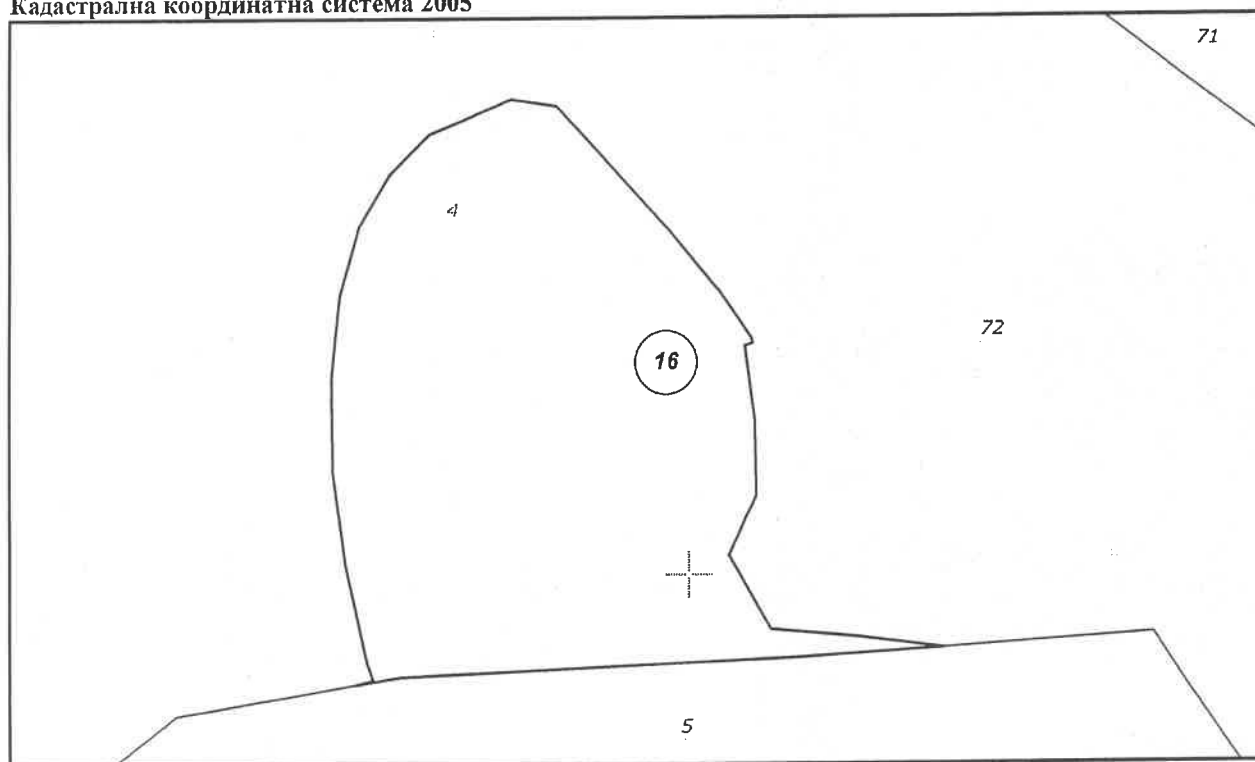
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **016004**

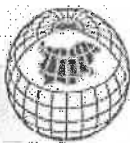
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 78046.16.72, 78046.16.5





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 965 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026г. *Габриела Михайлова*

Скица №15-257861-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 57a92cfe706a

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:33



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Сагански

Вх. рег. № 1340/16.04.2026 г.

Акк. № 155 том 5 / дело № 96.5 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68834

Л.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Служба по вписванията

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2188
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.37 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, тридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 8602 кв.м. (осем хиляди шестстотин и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска земя. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017037.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.37 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, тридесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017037.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.38, 78046.17.36.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	154.80 € (сто петдесет и четири евро и осемдесет евро цента)/302.76 лв. (триста и два лева и седемдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257862-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.37

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ВЛАОВО"

Площ: 8602 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

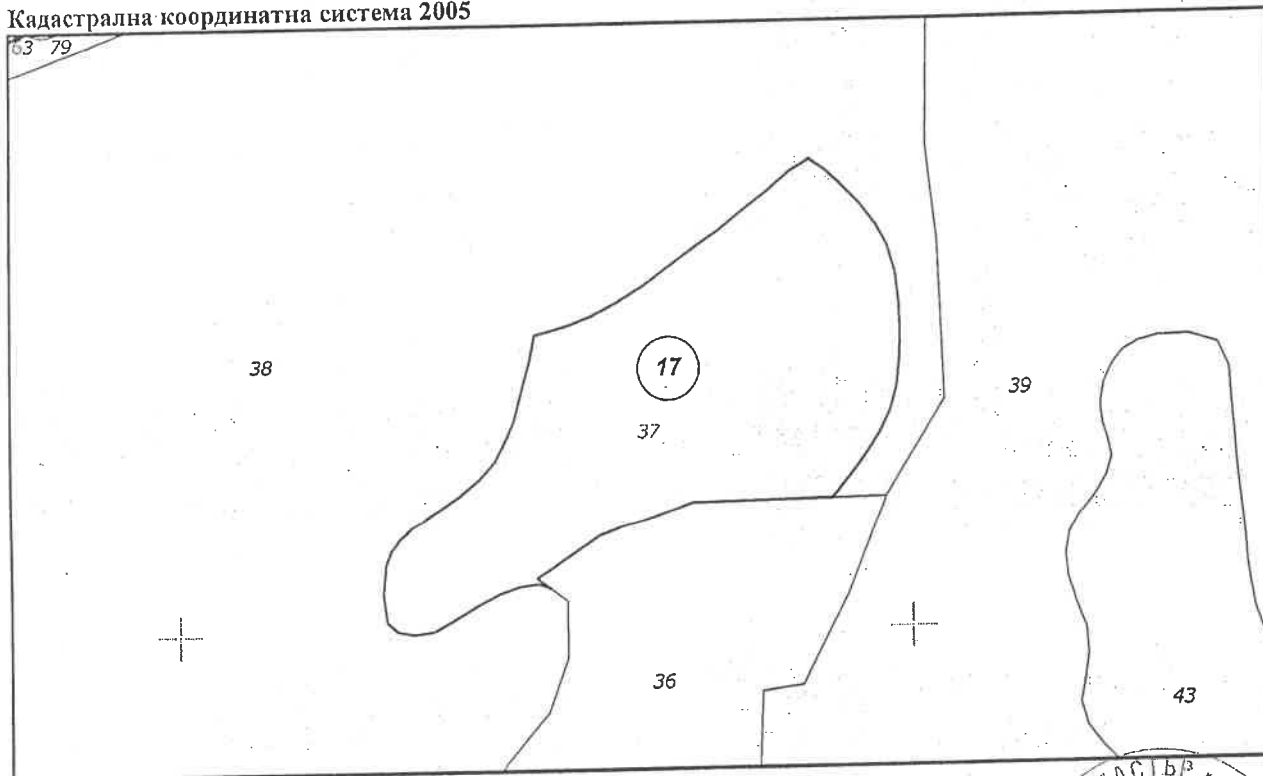
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 017037

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.17.38, 78046.17.36





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 8601 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026г. *Албена Уколичева*



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1339/16.04.2026 г.

Акту № 154 том 5 / дело № 964 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68833

Д.Т. кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2189
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.42 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 7647 кв.м. (седем хиляди шестстотин четиридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска земя . Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя . Категория на земята: 9 (девета). Придешен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017042 .

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.42 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, четиридесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017042.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.17.6, 78046.17.73, 78046.17.69, 78046.17.70, 78046.17.15.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	122.40 € (сто двадесет и две евро и четиридесет евро цента)/239.39 лв. (двеста тридесет и девет лева и тридесет и девет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗФ"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257863-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.42**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **7647 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

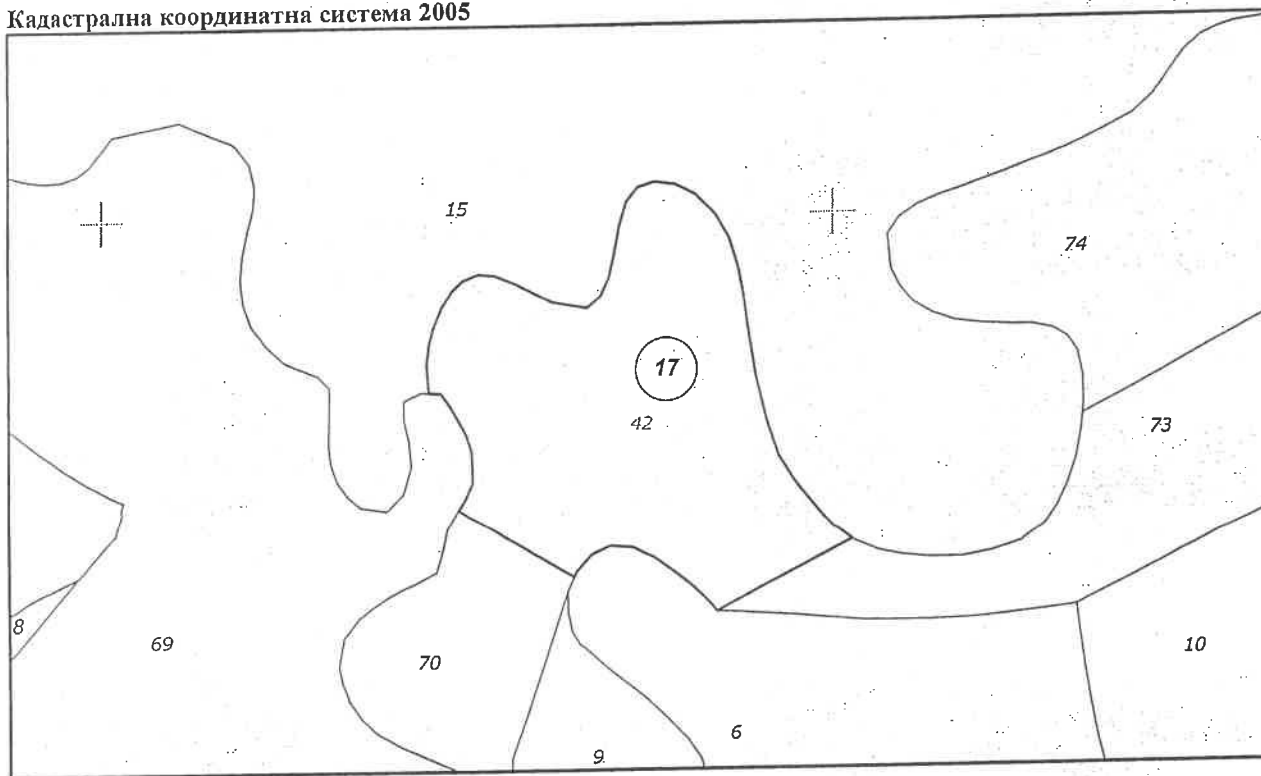
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017042**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседи: 78046.17.6, 78046.17.73, 78046.17.69, 78046.17.70, 78046.17.15

Скица №15-257863-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: abf8356d6889





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 7647 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026 г.

Агента Ул...

19.02.2026 г.

19.02.2026 15:33:41

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:41

Скица №15-257863-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: abf8356d6889



Служба по вписванията гр. Сапаревски

Вх. рег. № 1344/20.04.2026 г.

Акт № 156 том 5 / дело № 966 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68835

г. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: [REDACTED]

(подпис и печат)



Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕ [REDACTED]

(име и фамилия)

А К Т № 2187
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.03.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно Решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.10 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, десет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 8766 кв.м. (осем хиляди седемстотин шестдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017010.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.10 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, десет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ВЛАОВО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017010.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.6, 78046.17.99, 78046.17.73, 78046.17.15, 78046.17.11.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	84.20 € (осемдесет и четири евро и двадесет евро цента)/164.68 лв. (сто шестдесет и четири лева и шестдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОС"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257864-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.10

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **8766 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

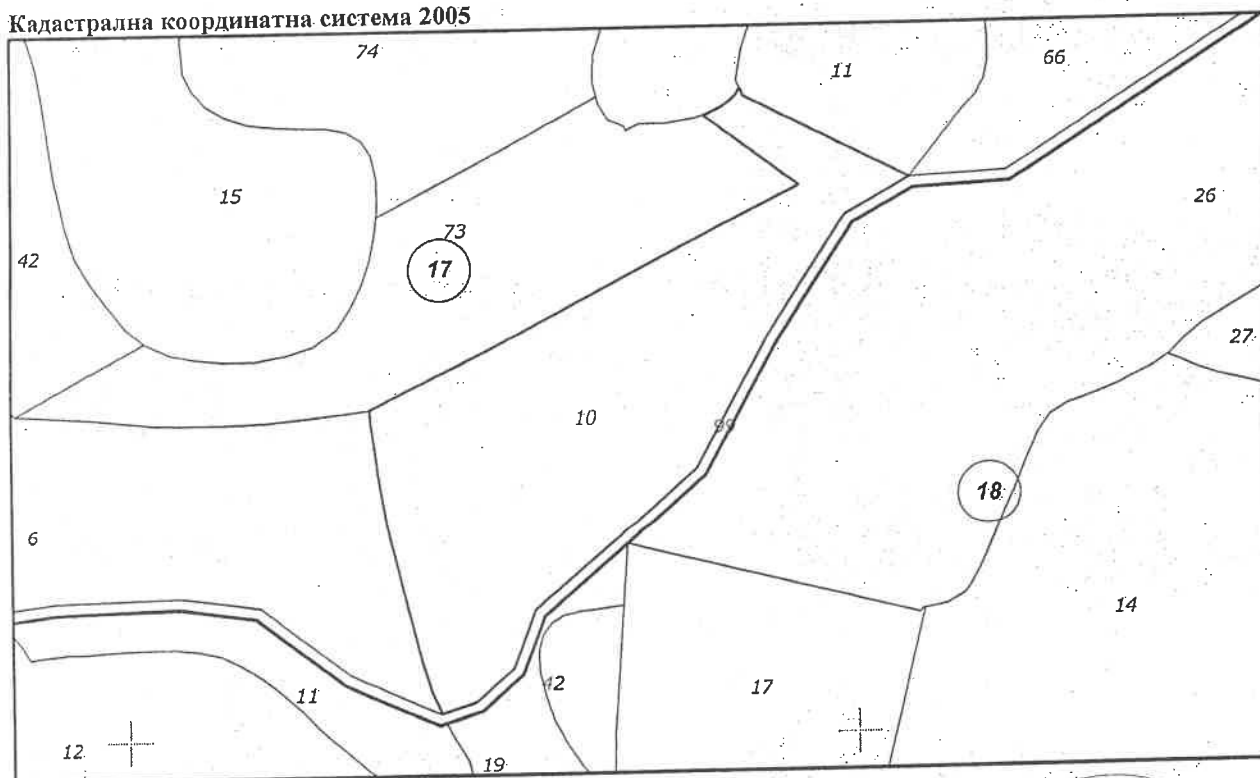
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017010**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.17.6, 78046.17.99, 78046.17.73, 78046.17.15, 78046.17.11

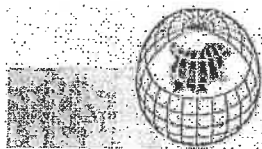
Скица №15-257864-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 1707e6d45a06





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 8766 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026г.
[Redacted Signature]
[Redacted Stamp]



Служба по вписванията гр. Садовско

Вх. рег. № 1333/х. 1333/16.04.2026 г.

Акть № 148 том 5 / дело № 958 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68827

кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЕ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕ

(име и фамилия)

А К Т № 2195
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие"Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цанарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1776 кв.м. (хиляда седемстотин седемдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018016.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, шестнадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ЦЪРВЕНКОВОТО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018016.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.18.106, 78046.18.18, 78046.18.6, 78046.18.11, 78046.18.19.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	17.00 € (седемнадесет евро)/33.25 лв. (тридесет и три лева и двадесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО" (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257865-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.18.16

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЦЪРВЕНКОВОТО"

Площ: 1776 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

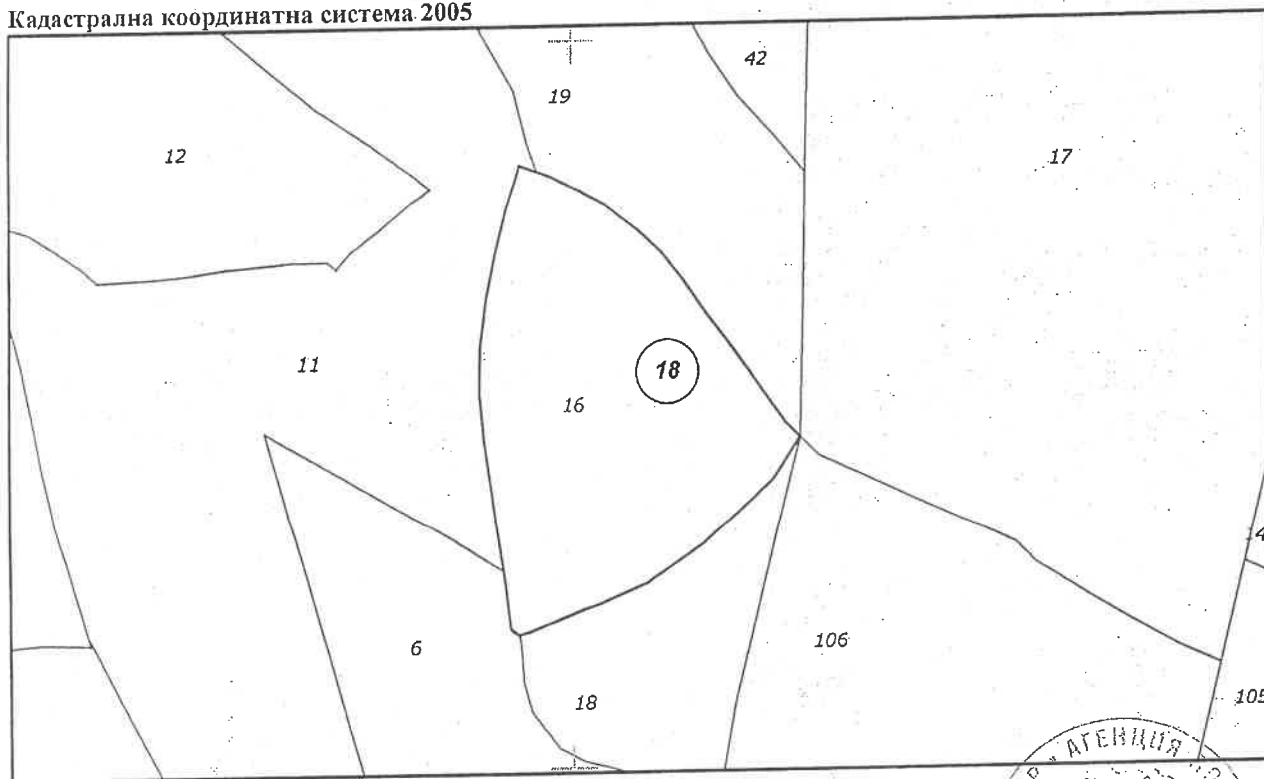
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 018016

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

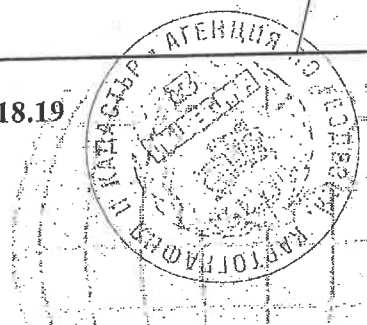
Съседи: 78046.18.106, 78046.18.18, 78046.18.6, 78046.18.11, 78046.18.19

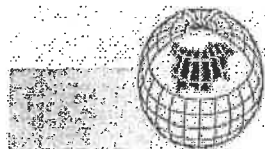
Скица №15-257865-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: acsb822883b5





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1776 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026
Хибица Костава

Скица №15-257865-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: aaccb822883b5

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:33:54



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1332/08.04.2026 г.

Акт № 147 том 5 / дело № 957/2026

Партидла книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 688216

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

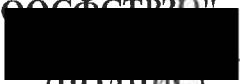
А К Т № 2196

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.19 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, деветнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1684 кв.м. (хиляда шестстотин осемдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор : няма. Номер от предходен план: 018019.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.19 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, деветнадесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ЦЪРВЕНКОВОТО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018019.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.18.106, 78046.18.42, 78046.18.17, 78046.18.16, 78046.17.99, 78046.18.18, 78046.18.11, 78046.18.26.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5.40 € (пет евро и четиридесет евро цента)/ 10.56 лв. (десет лева и петдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСОСТРЗНО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257866-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.18.19

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЦЪРВЕНКОВОТО"

Площ: 1684 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

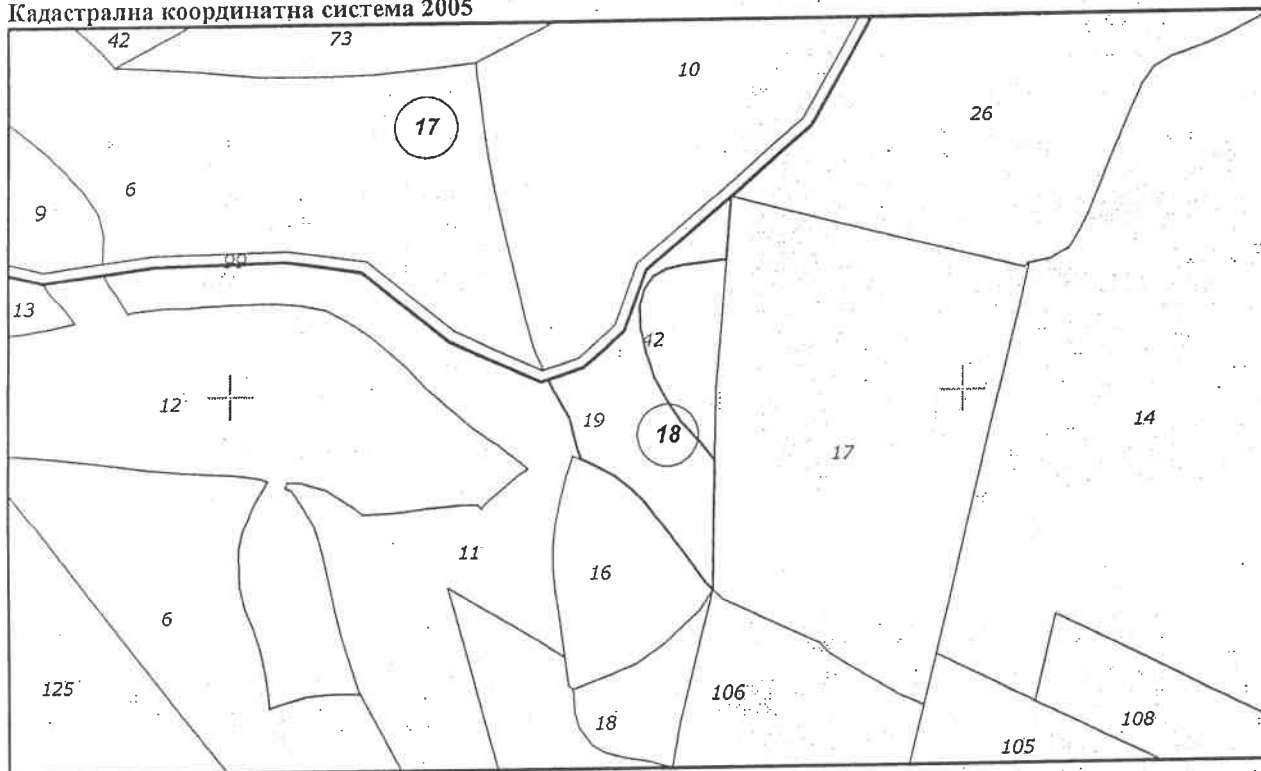
Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 018019

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

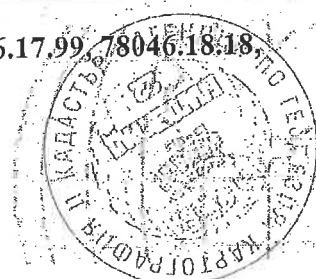
Съседи: 78046.18.106; 78046.18.42, 78046.18.17, 78046.18.16, 78046.17.99, 78046.18.18, 78046.18.11, 78046.18.26

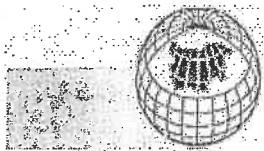
Скица №15-257866-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 29c15c71d4bc





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1684 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-257866-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: 29c15c71d4bc

19.02.2026 г.
Габриела Калметова
[Redacted Signature]
[Redacted Stamp]
CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:34:02



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 133/16.04.2026 г.
Акту № 146 том 5 / дело № 956/2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 68825



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

А К Т № 2197
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.136 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, сто тридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2504 кв.м. (две хиляди петстотин и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018136.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.136 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, сто тридесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДРУМА". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018136.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 78046.18.6, 78046.18.135.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14.00 € (четиринадесет евро)/27.38 лв. (двадесет и седем лева и тридесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257867-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.18.136**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмияни**, обл. **Благоевград**, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ДРУМА"**

Площ: **2504 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

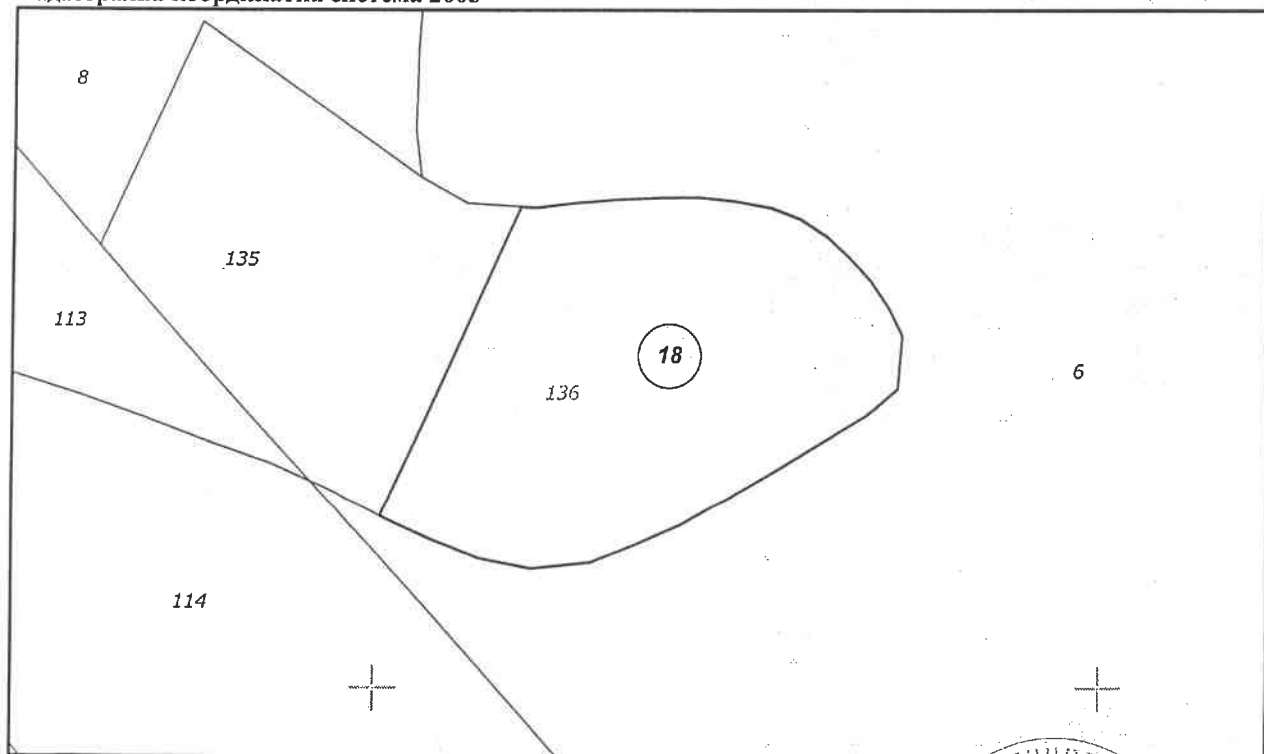
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **018136**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **78046.18.6, 78046.18.135**

Скица №15-257867-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: **f188c8b6e5d9**





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2504 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

19.02.2026
Набена Росинова



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1334/2026 Вх. 1334/16.04.2026 г.

Акт № 149 том 5 / дело № 959 1302/26

Партидна книга: том _____ стр.

Имотна партида 68828

кв. № _____ / 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВ

(име и фамилия)

А К Т № 2194
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № 18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 7438 кв.м. (седем хиляди четиристотин тридесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018001.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДРУМА". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018001.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.18.143, 78046.19.110, 78046.17.27, 78046.19.1, 78046.17.99.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	71.40 € (седемдесет и едно евро и четиридесет евро цента)/139.65 лв. (сто тридесет и девет лева и шестдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС"  (ПОДШИГ)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257868-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.18.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ДРУМА"

Площ: 7438 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

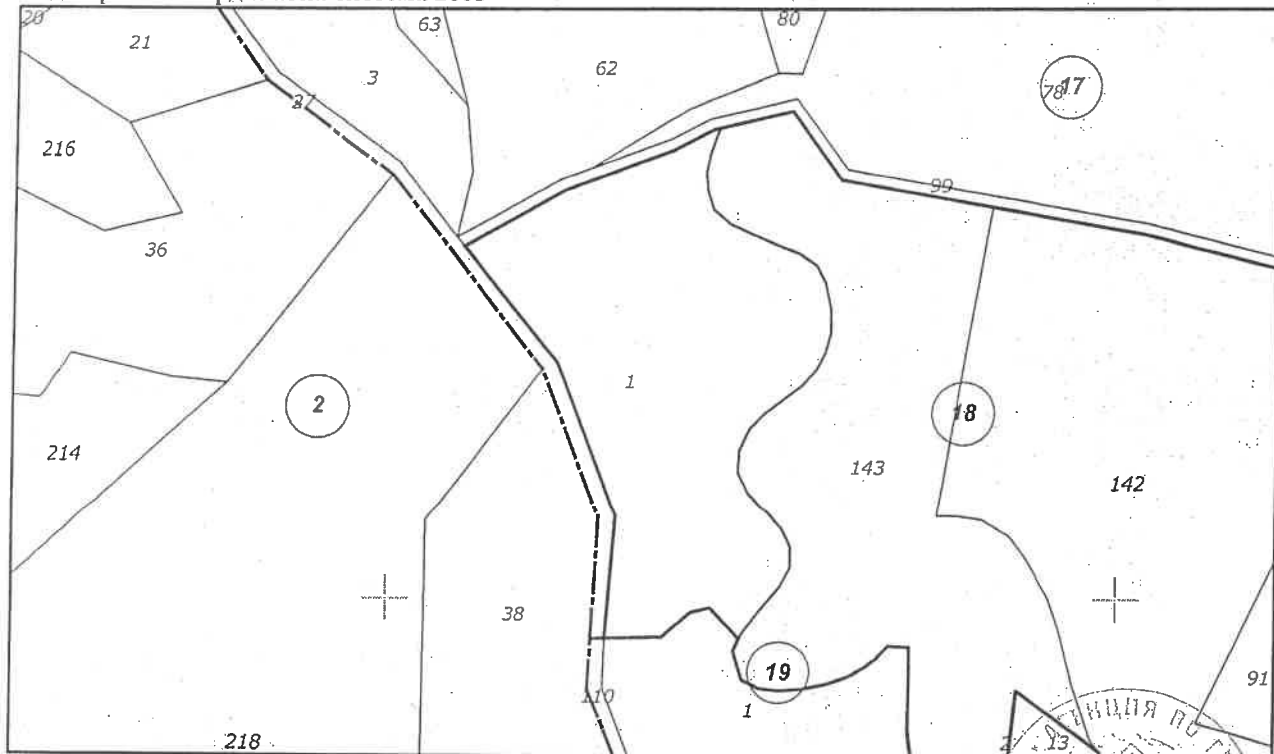
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 018001

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.18.143, 78046.19.110, 78046.17.27, 78046.19.1, 78046.17.99

Скица №15-257868-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: fe50c60bffda



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 7437 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-257868-19.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-123151-19.02.2026 г.
Код за достъп: fe50e60bffd

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.02.2026 15:34:12



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1330/20.04.2026

Акт № 145 том 5 / дело № 955

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 68824

г. 20 _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

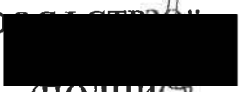
(име и фамилия)

А К Т № 2198
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 6813 кв.м. (шест хиляди осемстотин и тринадесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019001.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево , община Струмяни , област Благоевград , Поземлен имот с идентификатор 78046.19.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, едно) по ККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево , местност "ЦЪРВЕНКОВОТО" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019001.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 78046.18.143, 78046.19.110, 78046.17.27, 78046.18.1, 78046.19.2.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	38.20 € (тридесет и осем евро и двадесет евро цента)/74.71 лв. (седемдесет и четири лева и седемдесет и една стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-257869-19.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **6813 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

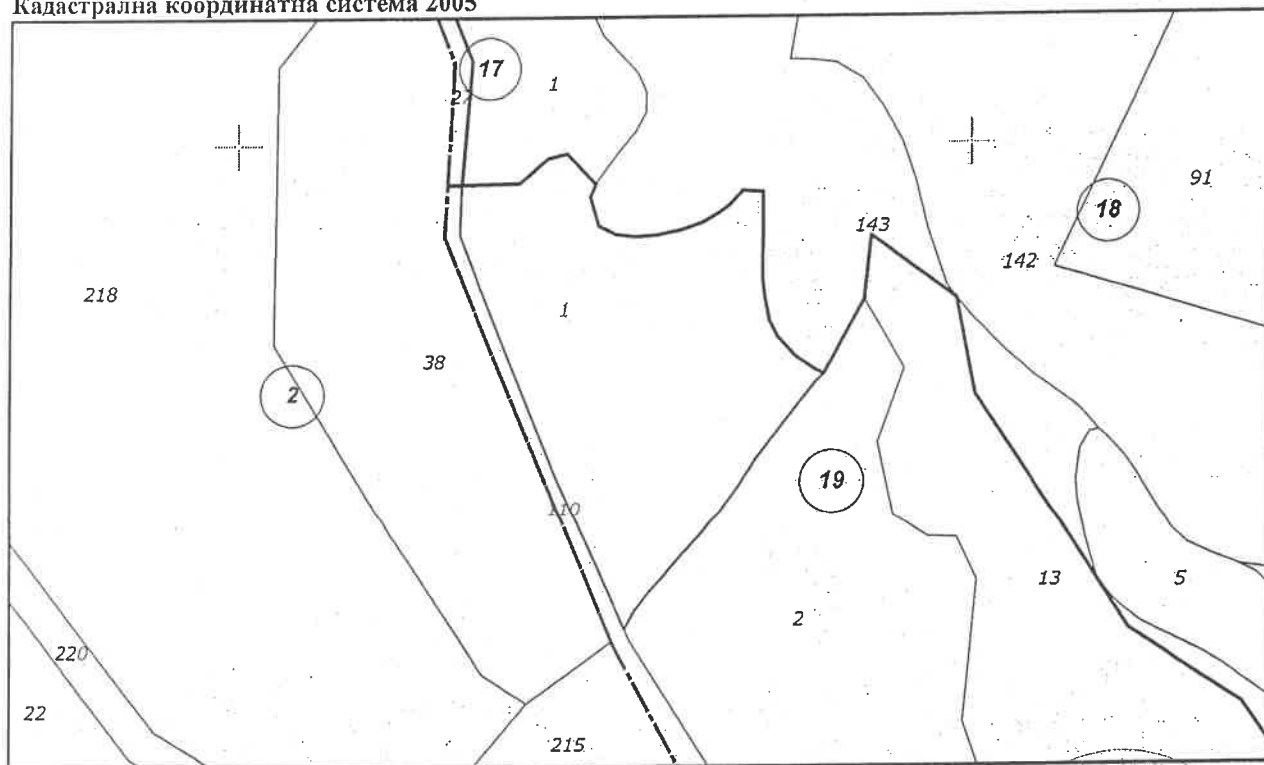
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019001**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.18.143, 78046.19.110, 78046.17.27, 78046.18.1, 78046.19.2

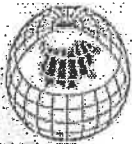
Скица №15-257869-19.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-123151-19.02.2026 г.

Код за достъп: 65f1498c2eb9





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 6813 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Габена Ко
19.02.2026



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

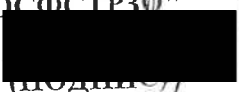
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

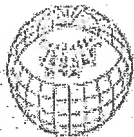
(име и фамилия)

А К Т № 2221
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.15 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, петнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1552 кв.м. (хиляда петстотин петдесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016015.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.15 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, петнадесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДРЪНО БЪРДО" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016015.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.16.64, 78046.16.16.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	24.80 € (двадесет и четири евро и осемдесет евро цента)/ 48.50 лв. (четиридесет и осем лева и петдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗФ"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303991-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.15

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ДРЪНО БЪРДО"

Площ: 1552 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

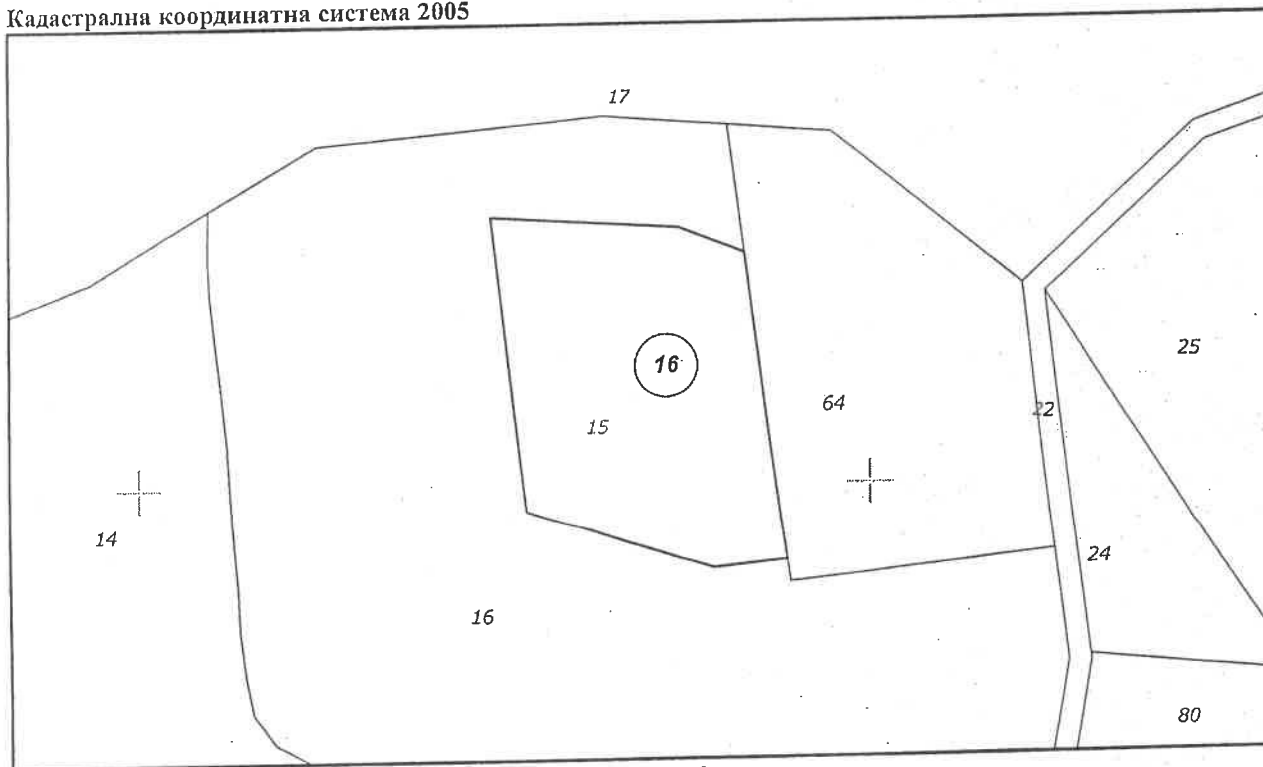
Начин на трайно ползване: Овощна градина

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016015

Кадастрална координатна система 2005

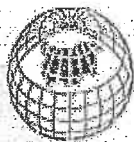


М 1 : 1000

Съседи: 78046.16.64, 78046.16.16

Скица №15-303991-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 1d070b612a61





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1551 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Ивана Кочева
27.02.2026

Скица №15-303991-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 1d070b612a61

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:32



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2139/586х. 2128/12.06.2026 г.

Акт № 170 том 8 / дело № 1590/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69493

ДТ _____ кр. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

(име и фамилия)

А К Т № 2220
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

29.05.2026 г

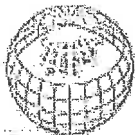
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.8 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1594 кв.м. (хиляда петстотин деветдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016008.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.8 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ЛАКАТА". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016008.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.5, 78046.16.77, 78046.16.7, 78046.16.87.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	25.50 € (двадесет и пет евро и петдесет евро цента)/ 49.87 лв. (четиридесет и девет лева и осемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304568-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.8

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЛАКАТА"

Площ: 1594 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

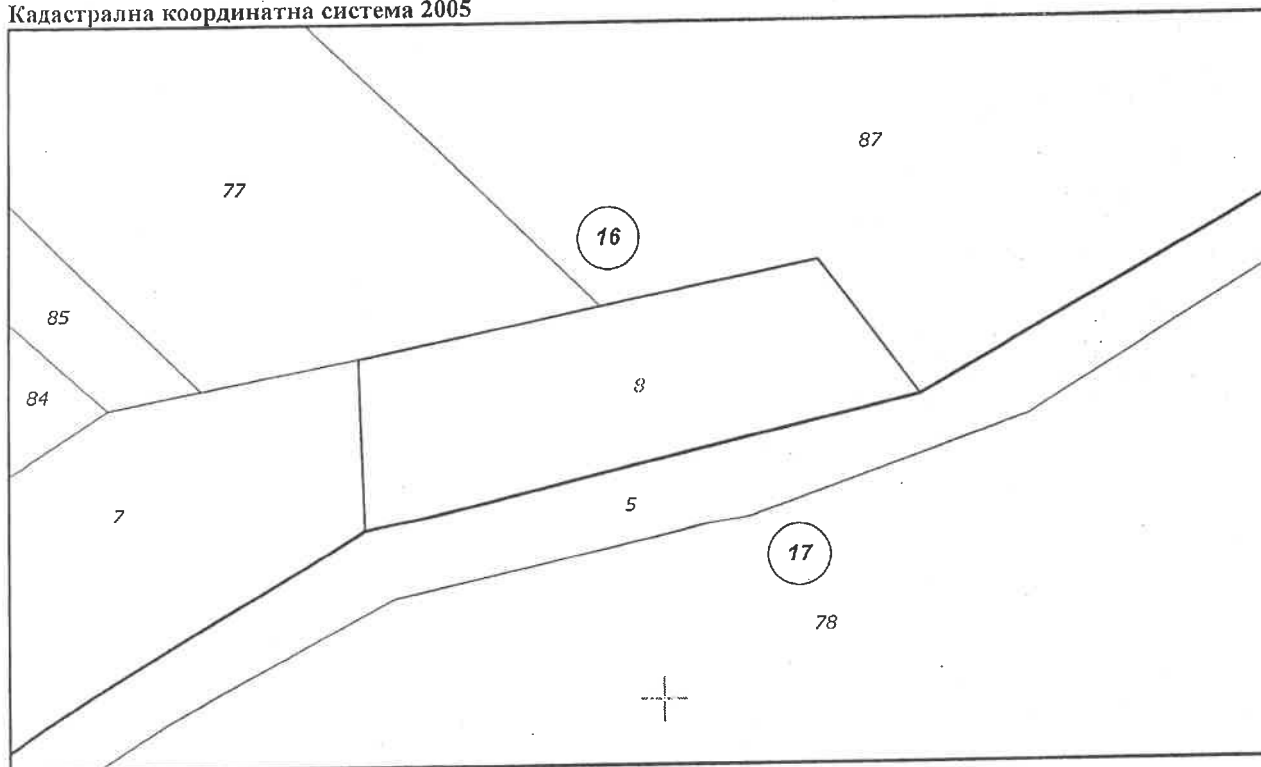
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016008

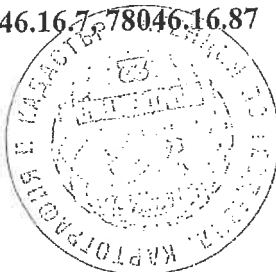
Кадастрална координатна система 2005

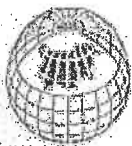


М 1 : 1000

Съседи: 78046.17.5, 78046.16.77, 78046.16.7, 78046.16.87

Скица №15-304568-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145739-27.02.2026 г.
Код за достъп: 24742123cc19





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 1594 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ЗЯТНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия:

Дата: 27.02.2026

Скица №15-304568-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145739-27.02.2026 г.
Код за достъп: 24742123ec19

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 14:45:44



Служба по Вписванията гр. Сагански
Вх. рес. № 2135/Р66х 2133/12.06.2026 г.
Акт № 166 том 8 / дело № 1586 12026.
Партидна книга: том _____ стр. _____
69489

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: [REDACTED]

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ [REDACTED]

(име и фамилия)

А К Т № 2216
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

28.05.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, шестдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5467 кв.м. (пет хиляди четиристотин шестдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015061.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, шестдесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "КОСИБАНЕЦ" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015061.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.15.54, 78046.15.62, 78046.15.58, 78046.15.60, 78046.15.120.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	59.00 € (петдесет и девет евро)/ 115.39 лв. (сто и петнадесет лева и тридесет и девет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МНОГООСОБСТВЕНО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304001-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.61

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"КОСИБАНЕЦ"**

Площ: **5467 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

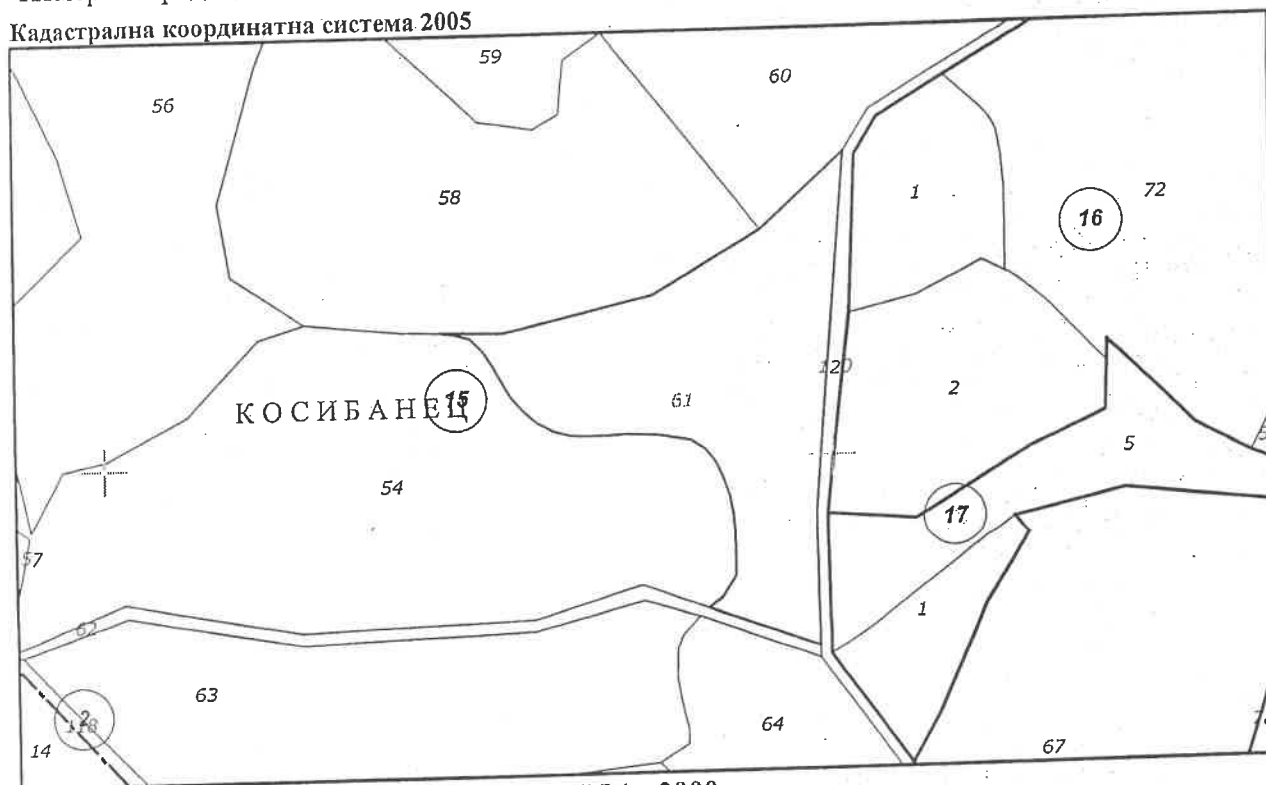
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **015061**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

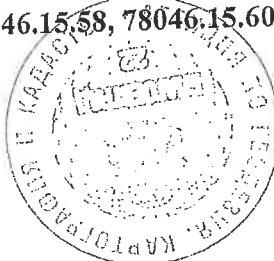
Съседни: 78046.15.54, 78046.15.62, 78046.15.58, 78046.15.60, 78046.15.120

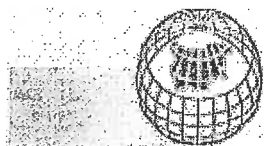
Скица №15-304001-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 8f39b3319e2





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5466 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Лиана Кочева
27.02.2026



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сангаunik

Вх. рег. № 2136/2026 г. 2134/12-06 2026 г.

Акт № 167 том 8 / дело № 1587/2026 г.

Партидна книга: том стр.

Имотна партида 69490

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

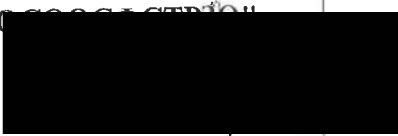
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

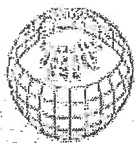
(име и фамилия)

А К Т № 2217
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.15.64 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, шестдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3246 кв.м. (три хиляди двеста четиридесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015064.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.64 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, шестдесет и четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "КОСИБАНЕЦ" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015064.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.63, 78046.15.62, 78046.15.120, 78046.15.65, 78046.15.118.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35.10 € (тридесет и пет евро и десет евро цента)/ 68.65 лв. (шестдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПО 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304002-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.64

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "КОСИБАНЕЦ"

Площ: 3246 кв.м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

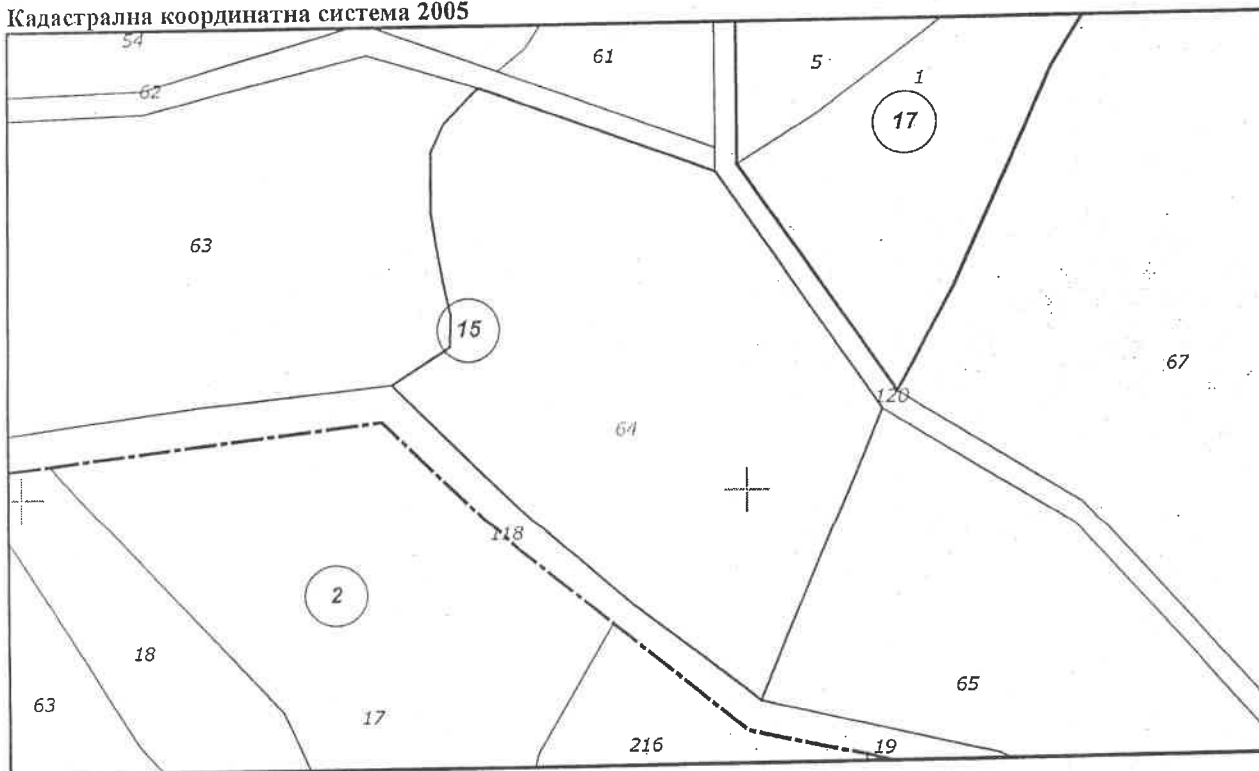
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 015064

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

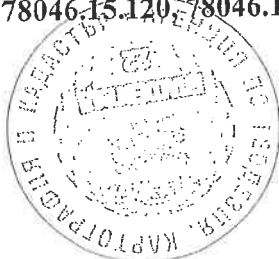
Съседни: 78046.15.63, 78046.15.62, 78046.15.120, 78046.15.65, 78046.15.118

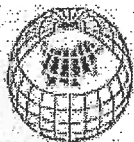
Скица №15-304002-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 6140519dedc7





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3246 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Ангелна
27.02.2026г.

Скица №15-304002-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 6140519dedc7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:07



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 2138/866х-2135/12.06.2026 г.
Акт № 168 том 8 / дело № 1588 / 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____ кв. № _____ 20 г.
Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

А К Т № 2218
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2068 кв.м. (две хиляди шестдесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016001.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.1 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016001.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.16.72, 78046.16.2, 78046.15.120.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	22.30 € (двадесет и две евро и тридесет евро цента)/ 43.62 лв. (четиридесет и три лева и шестдесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304003-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК"**

Площ: **2068 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

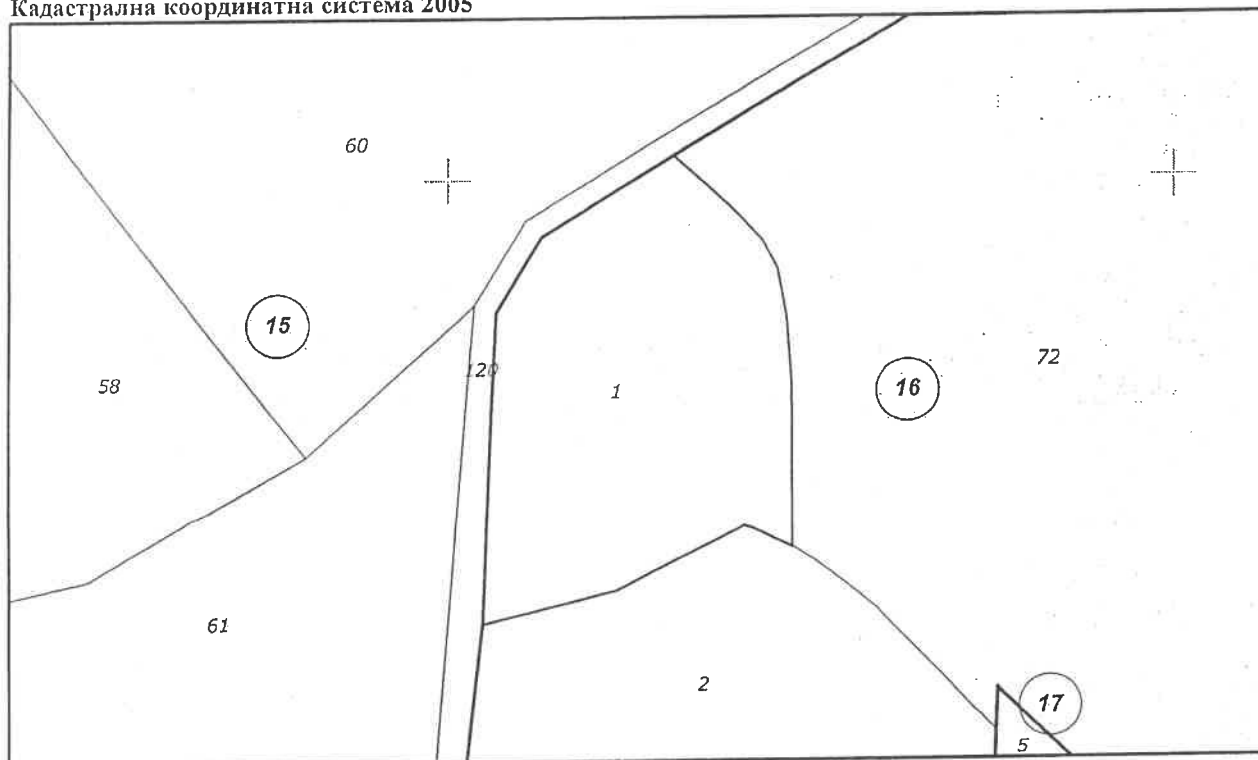
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **016001**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

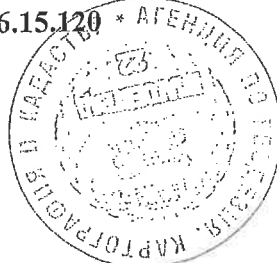
Съседи: 78046.16.72, 78046.16.2, 78046.15.120

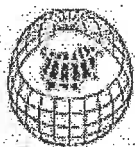
Скица №15-304003-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: ae172e8d4d30





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 48 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2068 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Г. БЕНА
27.02.2026г.

Скица №15-304003-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: ae172e8d4d30

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:11



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 2136/12.06.2026 г.
Акту № 169 том 8 / дело № 1589 / 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 69492
Д.г. № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ П

(име и фамилия)

А К Т № 2219
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.2 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 3623 кв.м. (три хиляди шестстотин двадесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016002.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.2 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18- 221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016002.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.16.72, 78046.17.5, 78046.15.120, 78046.16.1.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	39.10 € (тридесет и девет евро и десет евро цента)/ 76.47 лв. (седемдесет и шест лева и четиридесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304004-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ТУПАЛОВ ГОВЕДАРНИК"

Площ: 3623 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

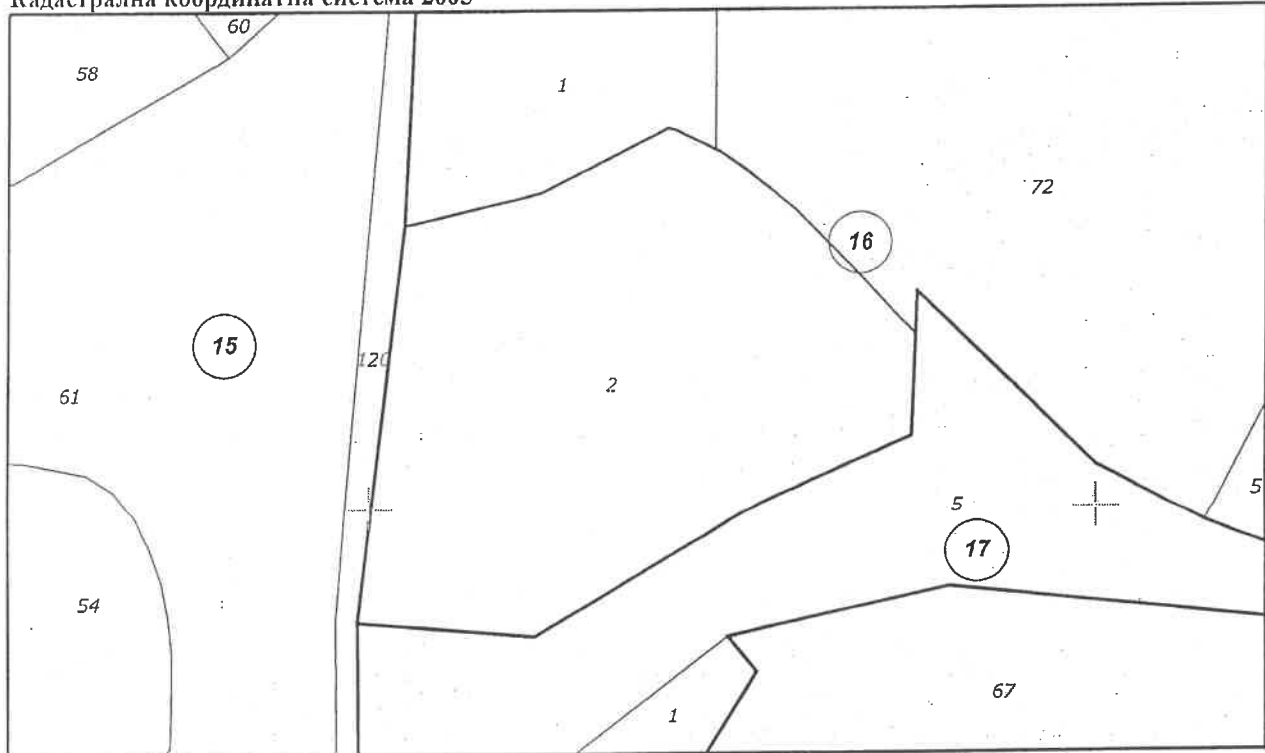
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016002

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

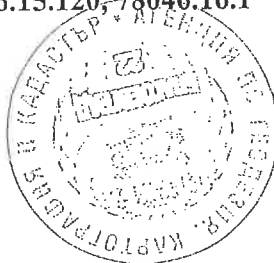
Съседи: 78046.16.72, 78046.17.5, 78046.15.120, 78046.16.1

Скица №15-304004-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 9d6806d2755b





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3623 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Г.А.Бенча
27.02.2026г.

Скица №15-304004-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 9d6806d2755b

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:14



Служба по вписванията гр. Свидаево

Вх. рег. № 2133/06 Вх. 2131/12.06.2026 г.

Акт № 164 том 8 / дело № 1584/2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69484

Дв. № _____ / 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

А К Т № 2214
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.15.45 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 10890 кв.м. (десет хиляди осемстотин и деветдесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015045.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.45 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и пет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТИША" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015045.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.50, 78046.15.43.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	104.50 € (сто и четири евро и петдесет евро цента)/204.38 лв. (двеста и четири лева и тридесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305049-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.45

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ТИША"

Площ: 10890 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

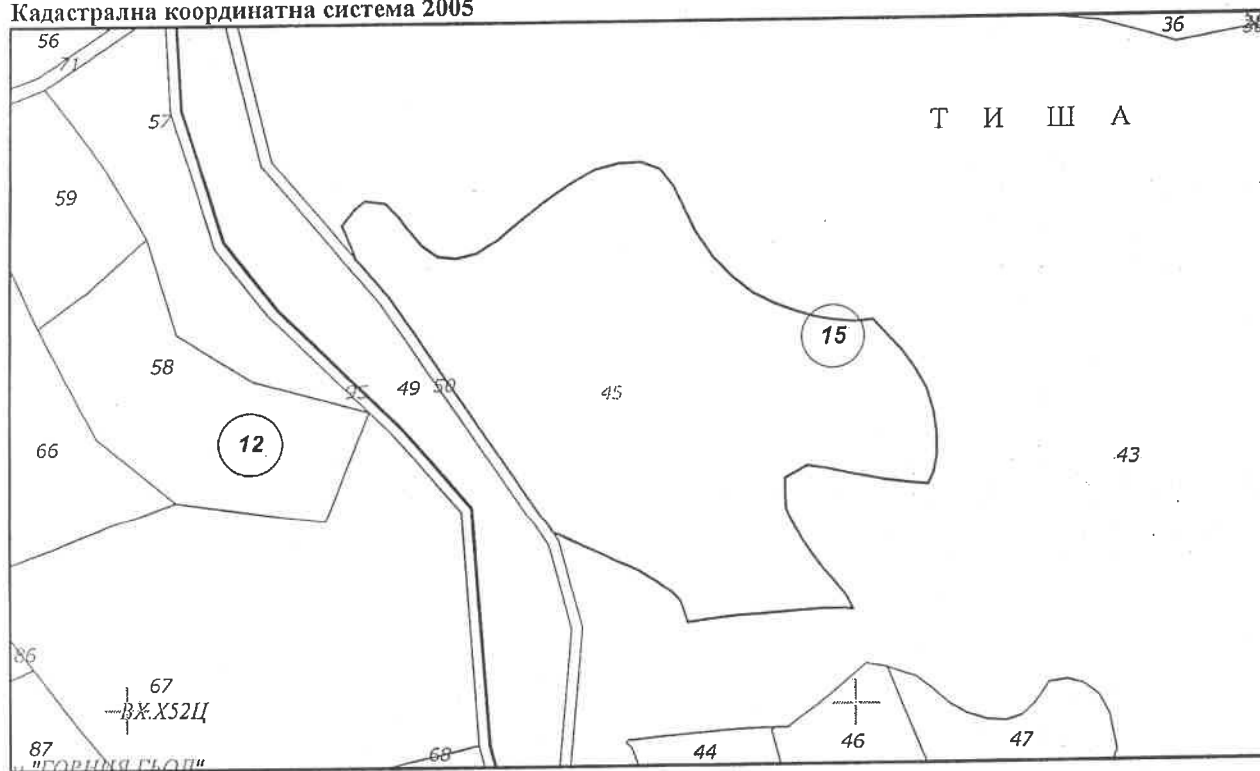
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 015045

Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 78046.15.50, 78046.15.43

Скица №15-305049-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: b6ee234838e9





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 10889 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Агента Р
27.02.2026

Скица №15-305049-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: b6ec234838e9

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:49



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2132/26-вх 2130/26-06 26.06.г.

Актом 163 том 8 / дело № 1583 26.06.г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Изясна партида 69486

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписването

СЛУЖБА П

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

А К Т № 2213

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.15.44 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2286 кв.м. (две хиляди двеста осемдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015044.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.44 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТИША". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015044.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.43, 78046.15.46.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	21.90 € (двадесет и едно евро и деветдесет евро цента)/ 42.83 лв. (четиридесет и два лева и осемдесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305052-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.15.44**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмъни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ТИША"**

Площ: **2286 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

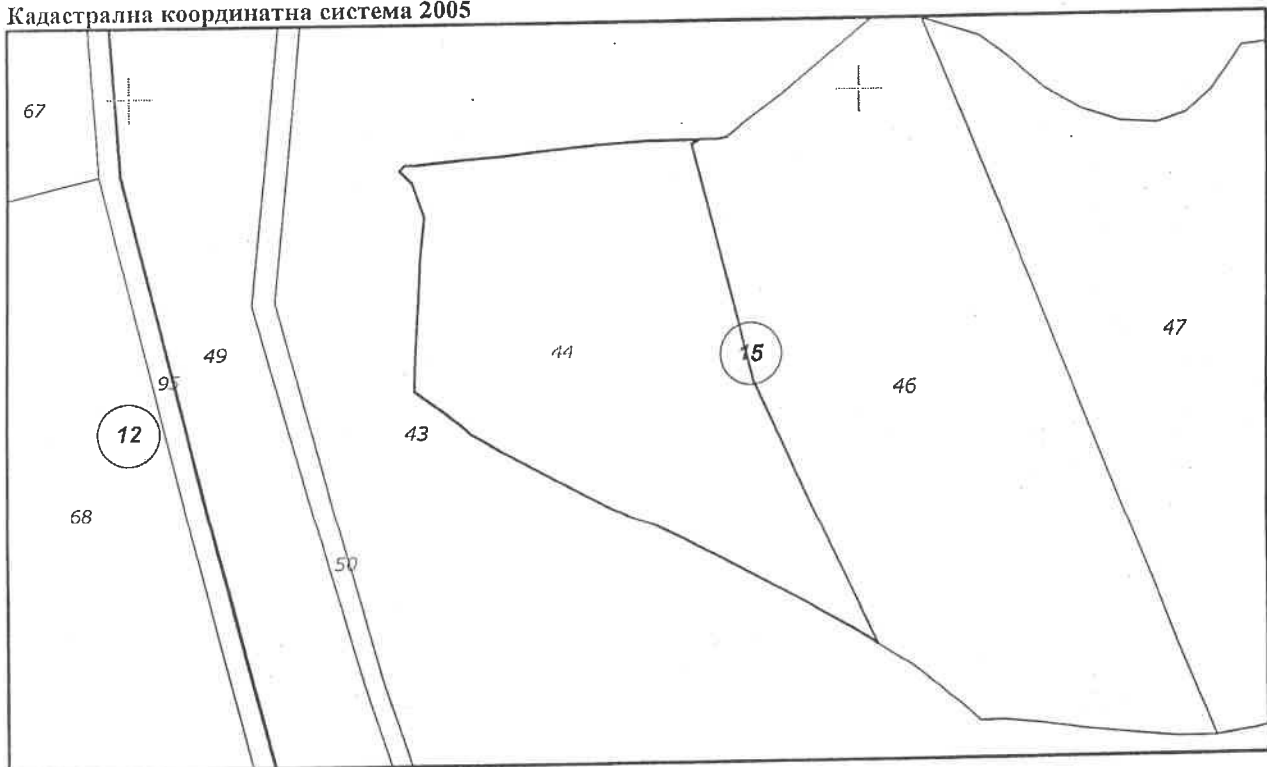
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

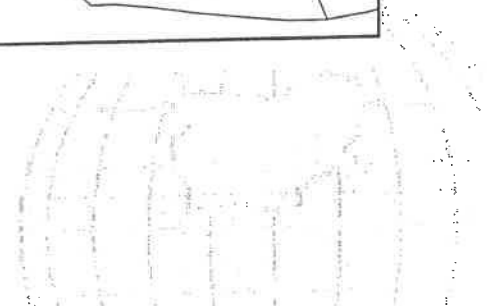
Номер от предходен план: **015044**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.15.43, 78046.15.46





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусана №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

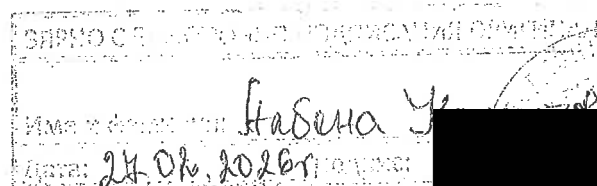
площ 2286 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305052-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 2a8cf3eb291a

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:01



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 222/2026 Вх. № 19/14.06.2026 г.

Ак. № 41 том 9 / кел № 1660 / 2026 г.

Наредна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69538

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Служба по Вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

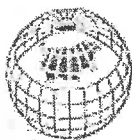
А К Т № 2222
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 6740 кв.м. (шест хиляди седемстотин и четиридесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016016.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, шестнадесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДРЪНО БЪРДО". Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016016.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.16.17, 78046.16.14, 78046.16.64, 78046.16.22, 78046.16.15.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	107.80 € (сто и седем евро и осемдесет евро цента)/ 210.84 лв. (двеста и десет лева и осемдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303992-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.16

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ДРЪНО БЪРДО"

Площ: 6740 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

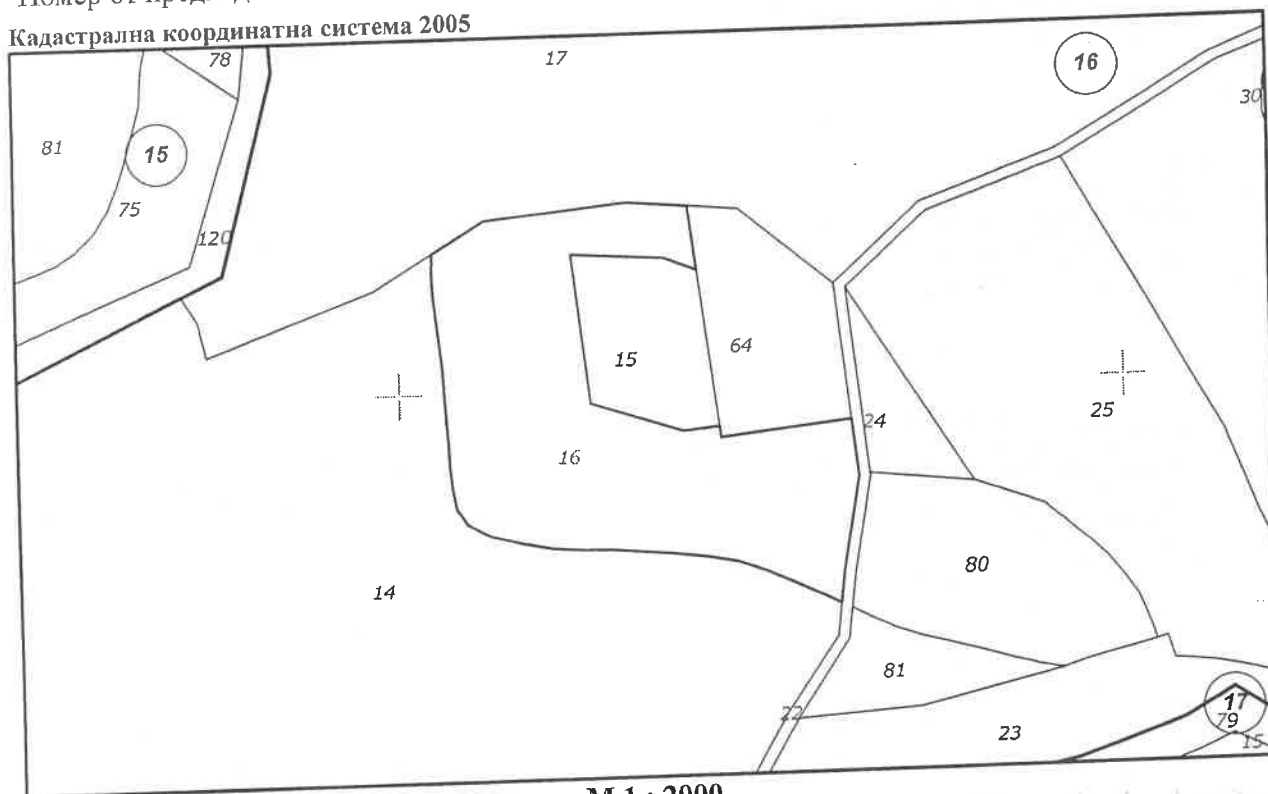
Начин на трайно ползване: Овощна градина

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016016

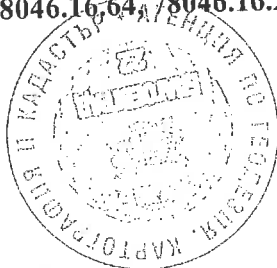
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.16.17, 78046.16.14, 78046.16.64, 78046.16.22, 78046.16.15

Скица №15-303992-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: af01dc5d62a7





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 6740 кв. м от правото на собственост

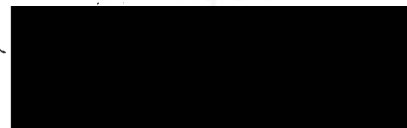
Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Илбена
27.02.2026



Скица №15-303992-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: af01dc5d62a7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:35



Служба по вписванията гр. Санџански

вх. рег. № 186/186 / 17.06.2016 г.

Акџ № 186 том 9 / дело № 186/1 / 2016 г.

архивна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69539

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ / 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

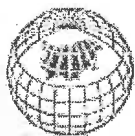
А К Т № 2223
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.9 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1737 кв.м. (хиляда седемстотин тридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017009.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.9 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО. Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017009.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.6, 78046.17.99, 78046.17.70
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	16.70 € (шестнадесет евро и седемдесет евро цента)/ 32.66 лв. (тридесет и два лева и шестдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304000-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.9

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ВЛАОВО"

Площ: 1737 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

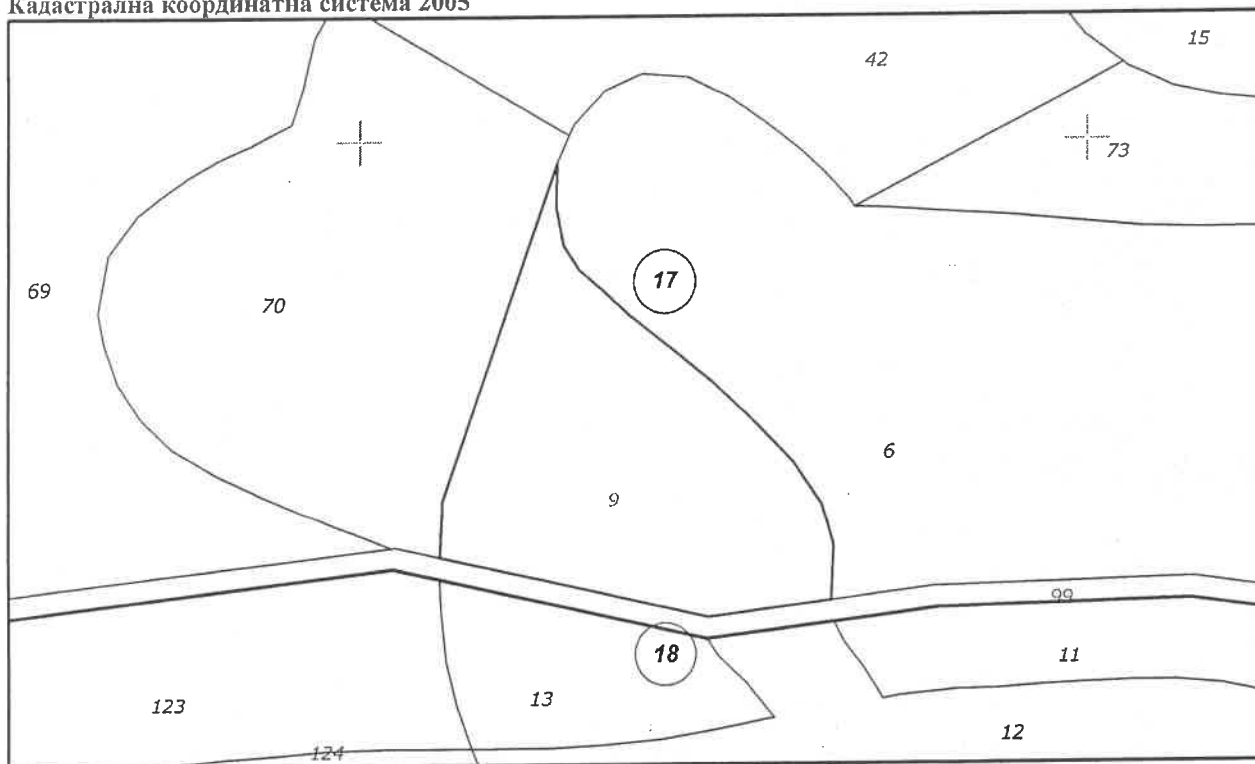
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

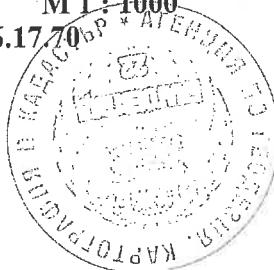
Номер от предходен план: 017009

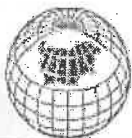
Кадастрална координатна система 2005



М 1:1000

Съседни: 78046.17.6, 78046.17.99, 78046.17.70





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1737 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

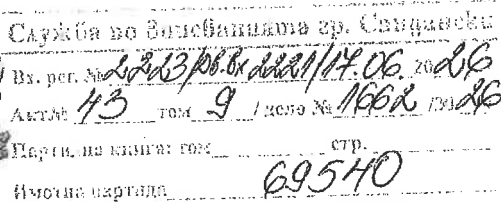
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Гр.Бела
24.02.2026г.

Скица №15-304000-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: cefc1b26264d

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:01



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпись и печать)

Вписване по ЗС/ГВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАННЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

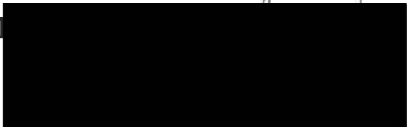
СЪДИЯ ПО ВЪПРОСИТЕ

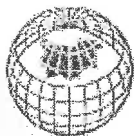
(име и фамилия)

А К Т № 2224
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.13 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, тринадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2009 кв.м.(две хиляди и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017013.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот . с идентификатор 78046.17.13 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, тринадесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017013.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.8, 78046.17.99, 78046.17.65.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6.40 € (шест евро и четиридесет евро цента)/ 12.52 лв. (дванадесет лева и петдесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303989-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.13

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ВЛАОВО"

Площ: 2009 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

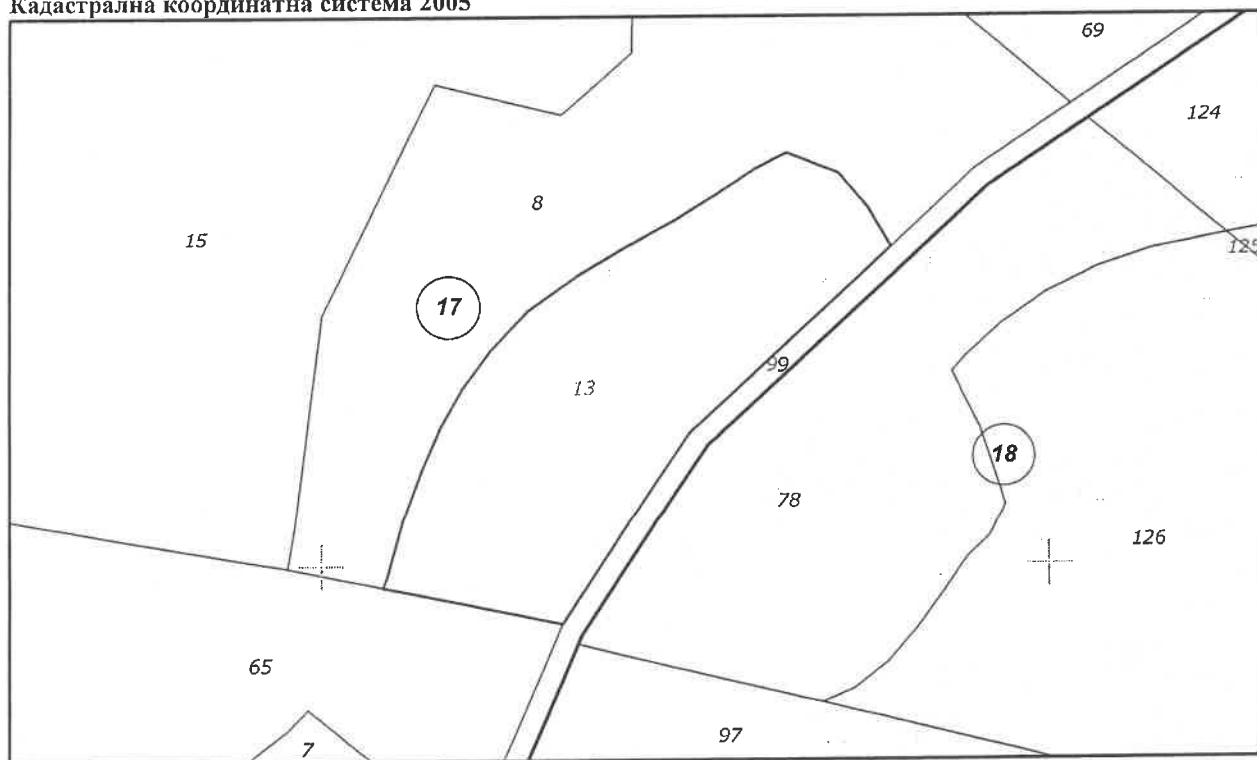
Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 017013

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 78046.17.8, 78046.17.99, 78046.17.65

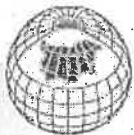
Скица №15-303989-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 1605a3748fe4





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2009 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Габелна
27.02.2026г.





Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2224/2022-2222/17-06 2022 г.

Ак. № 44 том 9 / дело № 1663 / 2022 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69541

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

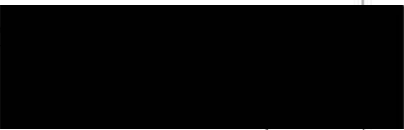
А К Т № 2225

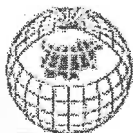
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.53 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.Площ: 2593 кв.м. (две хиляди петстотин деветдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017053.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.53 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет и три) по КKKP, одобрени със Заповед № PД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГKK. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017053.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.52, 78046.17.54, 78046.17.110, 78046.17.50.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	28.00 € (двадесет и осем евро)/54.76 лв. (петдесет и четири лева и седемдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмьяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303995-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.53**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **2593 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

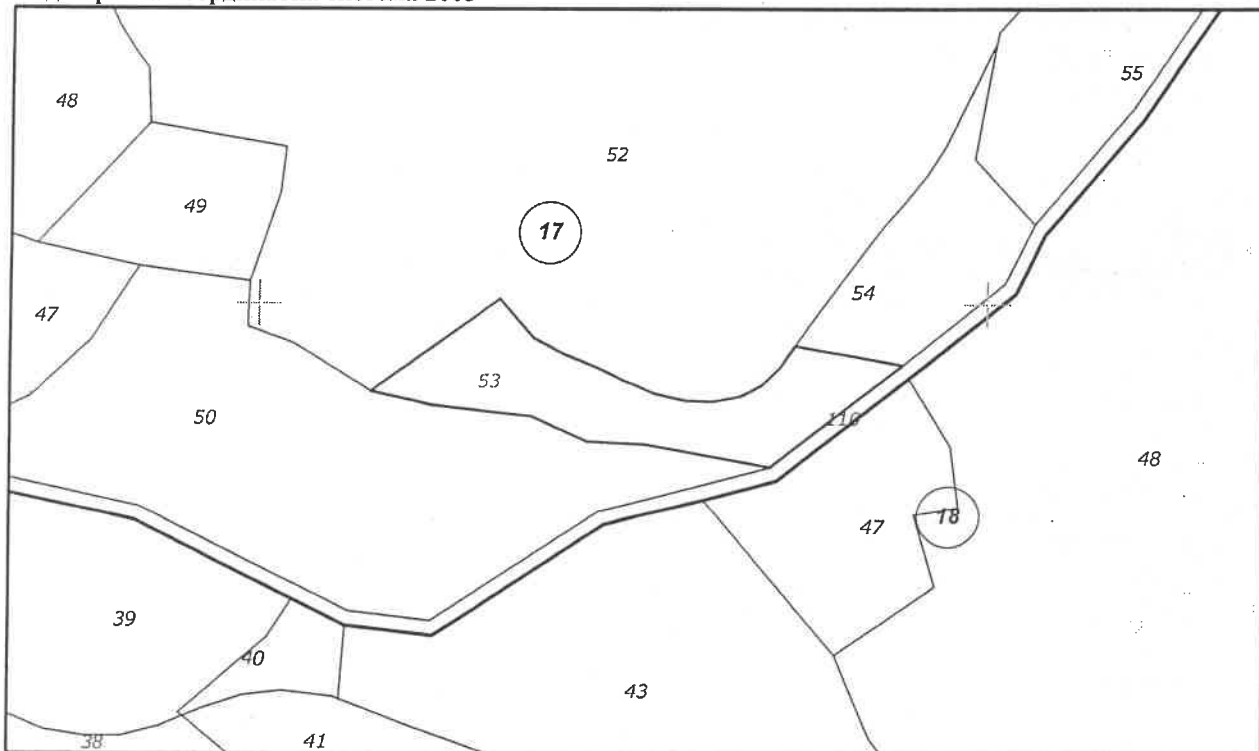
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017053**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съсед: **78046.17.52, 78046.17.54, 78046.17.110, 78046.17.50**

Скица №15-303995-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: **7d43da253e32**





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2593 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Има данни
24.02.2026г



Служба по Вписванията гр. Сандански
В. рег. № 2015/106. В. рег. № 2015/106. 20 26.
Акцид. 45 том 9 / дело № 1664 / 20 26.
Наредбата е в том стр.
Имотна карта № 69542
Л.С. № / 20 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2226
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.54 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2084 кв.м. (две хиляди осемдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017054.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.54 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет и четири) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017054.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.53, 78046.17.52, 78046.17.110, 78046.17.55.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	22.50 € (двадесет и две евро и петдесет евро цента)/ 44.01 лв. (четиридесет и четири лева и една стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303996-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.17.54**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **2084 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

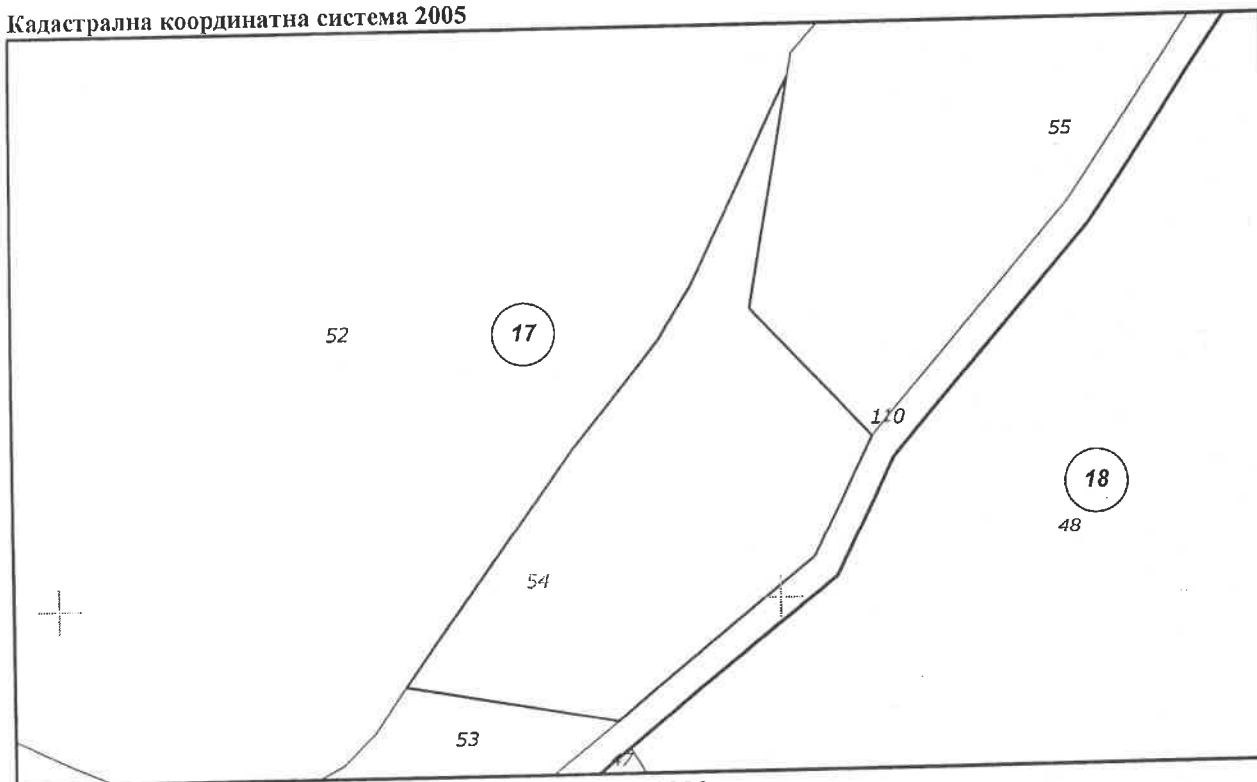
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017054**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.17.53, 78046.17.52, 78046.17.110, 78046.17.55





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2084 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Гл.б.на 10
27.02.2026г.

Скица №15-303996-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 23cb58158d33

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:48



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Саганску

Вх. рег. № 2226/55-6х. 2224/17-06 2026 г.

Акту № 46 том 9 / дело № 1665 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69543

Л.Т. кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИС

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2227
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.17 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, седемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 23757 кв.м. (двадесет и три хиляди седемстотин петдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016017.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.17 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, седемнадесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ДРЪНО БЪРДО . Номер от предходен план: 016017.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.16.16, 78046.16.64, 78046.16.19, 78046.16.18, 78046.16.22, 78046.16.14, 78046.15.120.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	85.50 € (осемдесет и пет евро и петдесет евро цента)/ 167.22 лв. (сто шестдесет и седем лева и двадесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303993-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.16.17

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ДРЪНО БЪРДО"

Площ: **23757 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

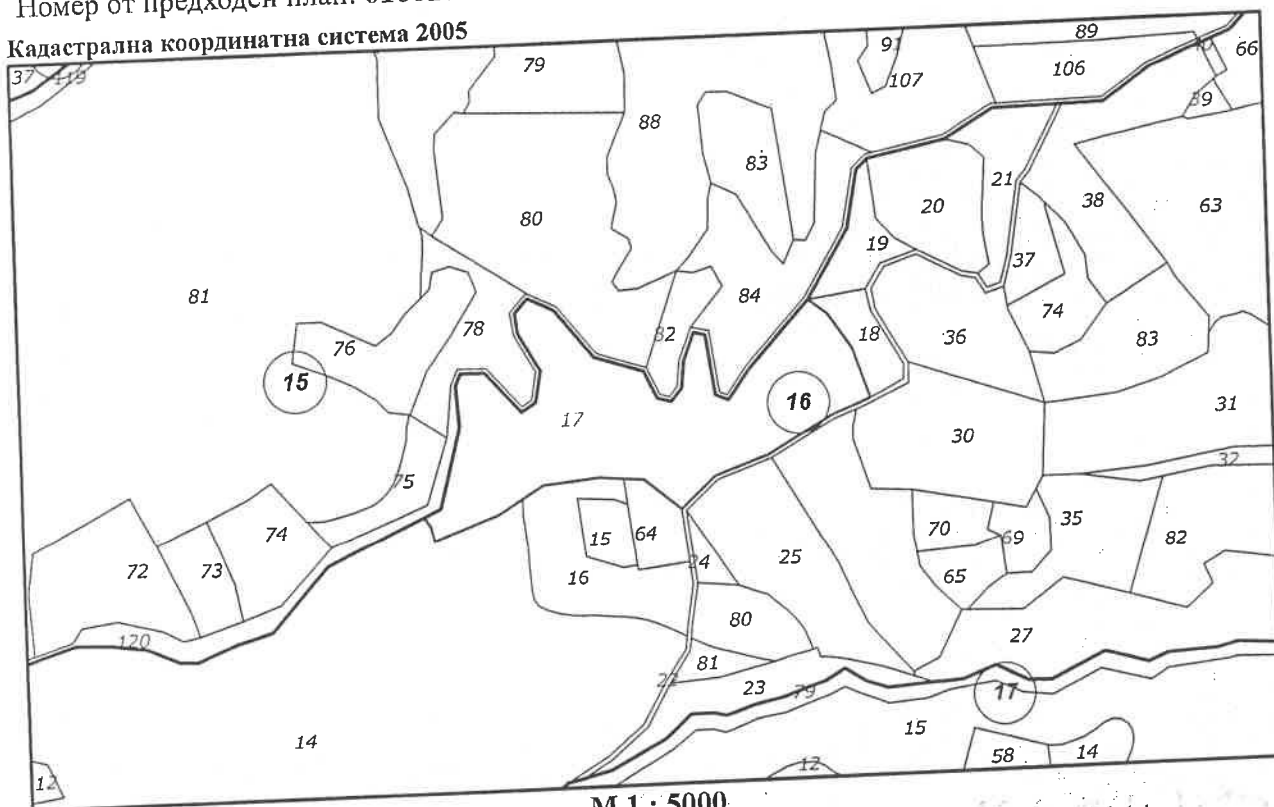
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **016017**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседи: 78046.16.16, 78046.16.64, 78046.16.19, 78046.16.18, 78046.16.22, 78046.16.14, 78046.15.120

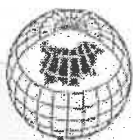
Скица №15-303993-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 979e5607c039





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 23755 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

27.02.2026 г. *Набрана*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Саудански

Вх. рег. № 2228/1666х 2225/17-06 20 26 г.

Акт № 44 том 9 / дело № 1666 12026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69544

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВ

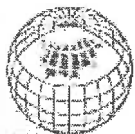
(име и фамилия)

А К Т № 2228
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.16.62 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, шестдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3165 кв.м. (три хиляди сто шестдесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016062.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.16.62 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, шестнадесет, точка, шестдесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ДРЪНО БЪРДО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 016062.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.16.61, 78046.15.105.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	11.40 € (единадесет евро и четиридесет евро цента)/ 22.30 лв. (двадесет и два лева и тридесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305059-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.16.62**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цанарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цанарево**

Местност: **"ДРЪНО БЪРДО"**

Площ: **3165 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

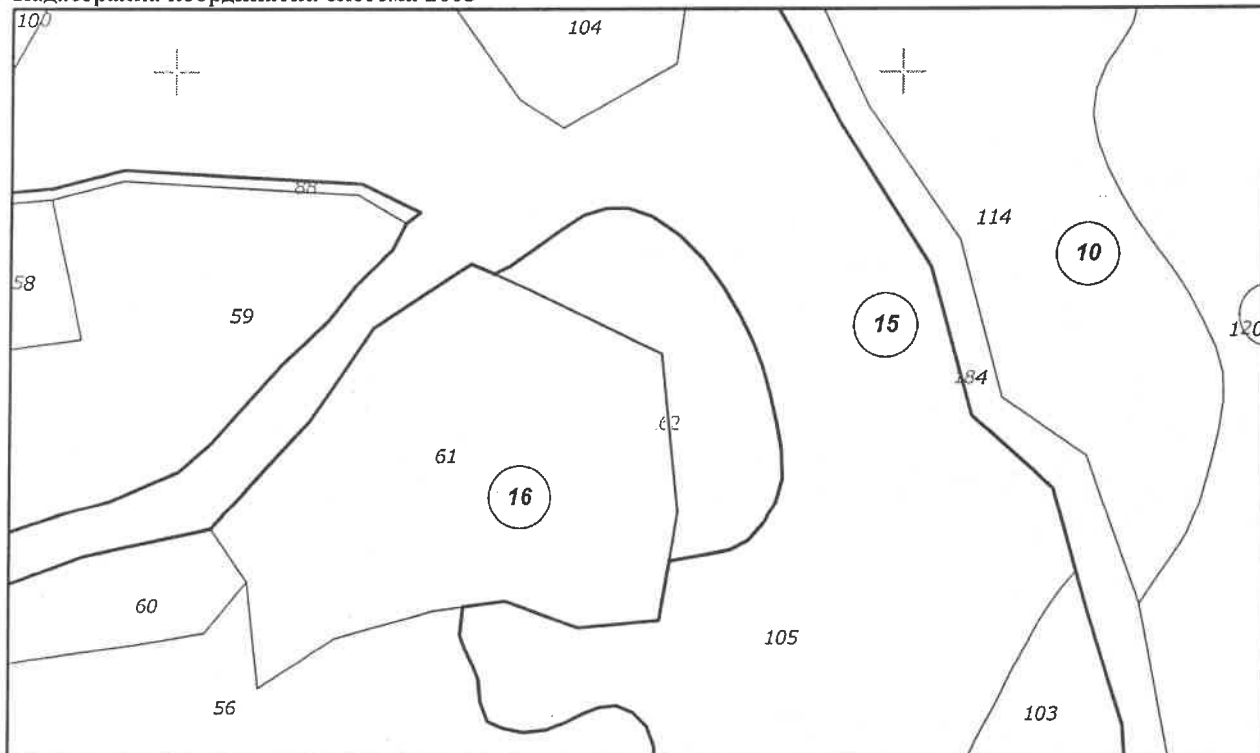
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **016062**

Кадастрална координатна система 2005



М-1 : 2000

Съсед: **78046.16.61, 78046.15.105**





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

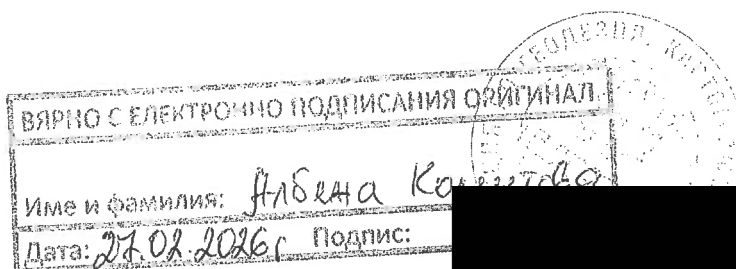
площ 3164 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗО/ГВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО В

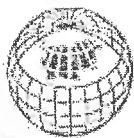
(име и

А К Т № 2229
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.17.50 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 13464 кв.м. (тринадесет хиляди четиристотин шестдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017050.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.17.50 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седемнадесет, точка, петдесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 017050.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.17.45, 78046.17.43, 78046.17.46, 78046.17.48, 78046.17.47, 78046.17.110 и др.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	48.50 € (четиридесет и осем евро и петдесет евро цента)/ 94.86 лв. (деветдесет и четири лева и осемдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303994-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.17.50

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **13464 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

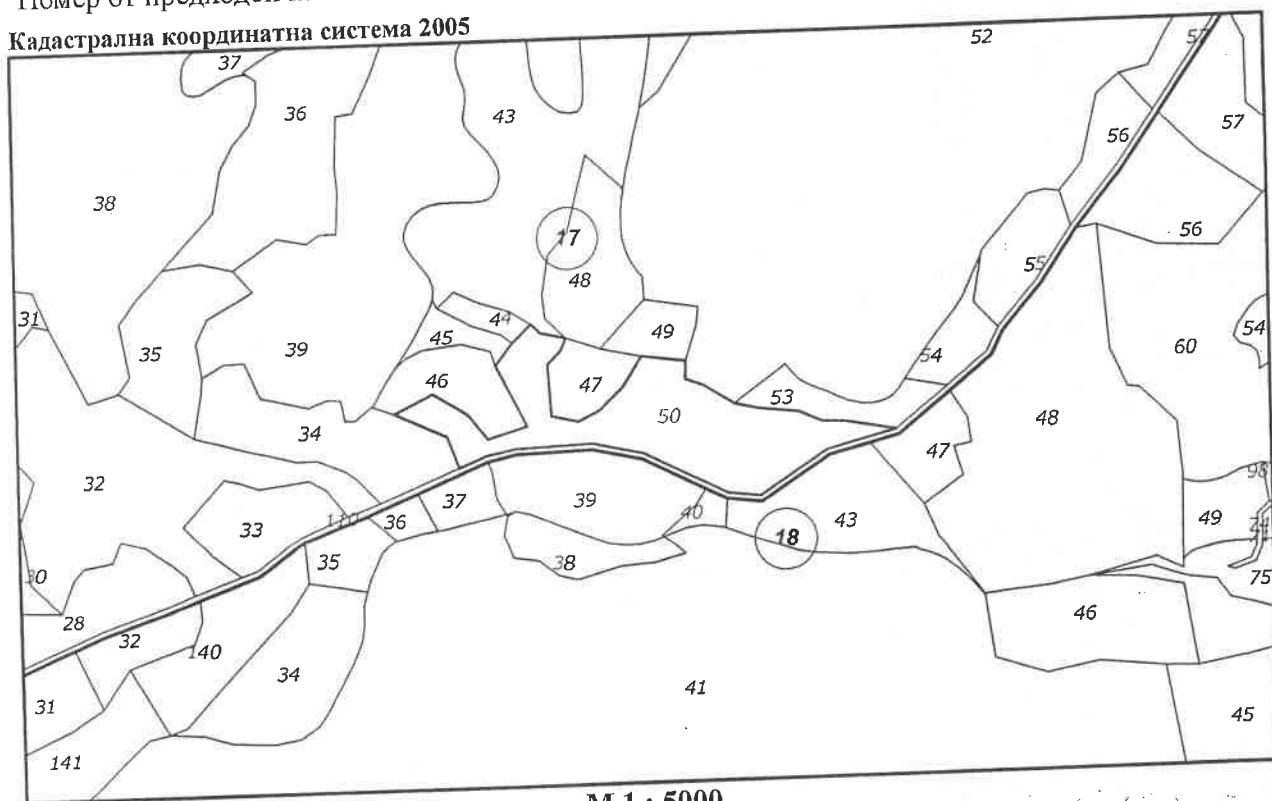
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **017050**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

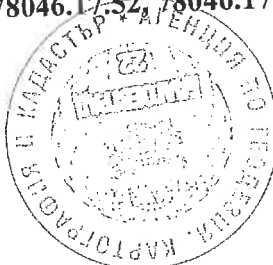
Съседни: 78046.17.45, 78046.17.43, 78046.17.46, 78046.17.48, 78046.17.47, 78046.17.110, 78046.17.34, 78046.17.44, 78046.17.49, 78046.17.52, 78046.17.53

Скица №15-303994-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 2f66830d1b08





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

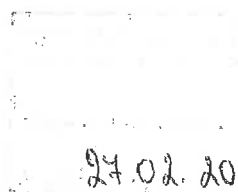
площ 13463 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-303994-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 2f66830d1b08

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:42



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНЕ

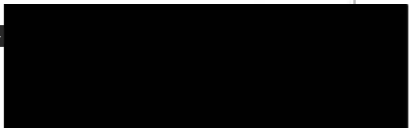
СЪДИЯ ПО ВПИСВ

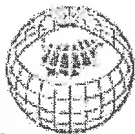
(име и фамилия)

А К Т № 2230
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.48 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5634 кв.м. (пет хиляди шестстотин тридесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска . Начин на трайно ползване: Пасище . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019048.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.48 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО. Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019048.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.52, 78046.19.90, 78046.19.79, 78046.19.49.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	18.00 € (осемнадесет евро)/35.20 лв. (тридесет и пет лева и двадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303999-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.48**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТ"**

Площ: **5634 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

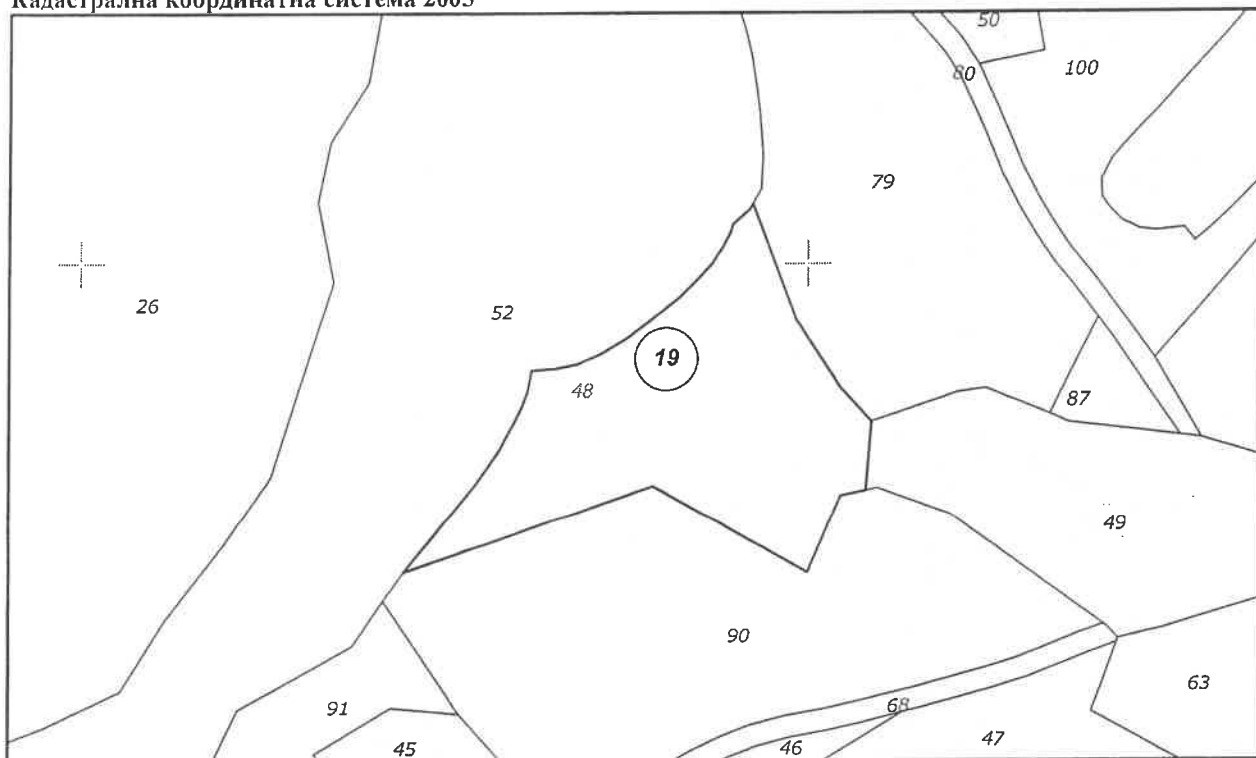
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019048**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.19.52, 78046.19.90, 78046.19.79, 78046.19.49

Скица №15-303999-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 857e77660bb7





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5634 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

27.02.2026г.

Албена

Скица №15-303999-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 857e77660bb7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:58



Служба по Вписванията гр. Санданско
Вр. рег. № 1888/М.В.Д.Д. 16/14.06.2026
Ак. № 48 том 9, дело № 1067/2026
Период на вписване стр.
Имотна карта № 69545

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

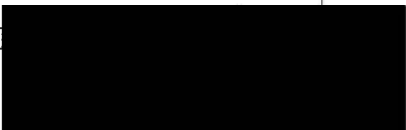
СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2231
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.60 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3793 кв.м. (три хиляди седемстотин деветдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019060.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.60 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност СТАНКОВЕЦ . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019060.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.19.52, 78046.19.61, 78046.19.74, 78046.19.75.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	12.10 € (дванадесет евро и десет евро цента)/ 23.67 лв. (двадесет и три лева и шестдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305046-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.60

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "СТАНКОВЕЦ"

Площ: 3793 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

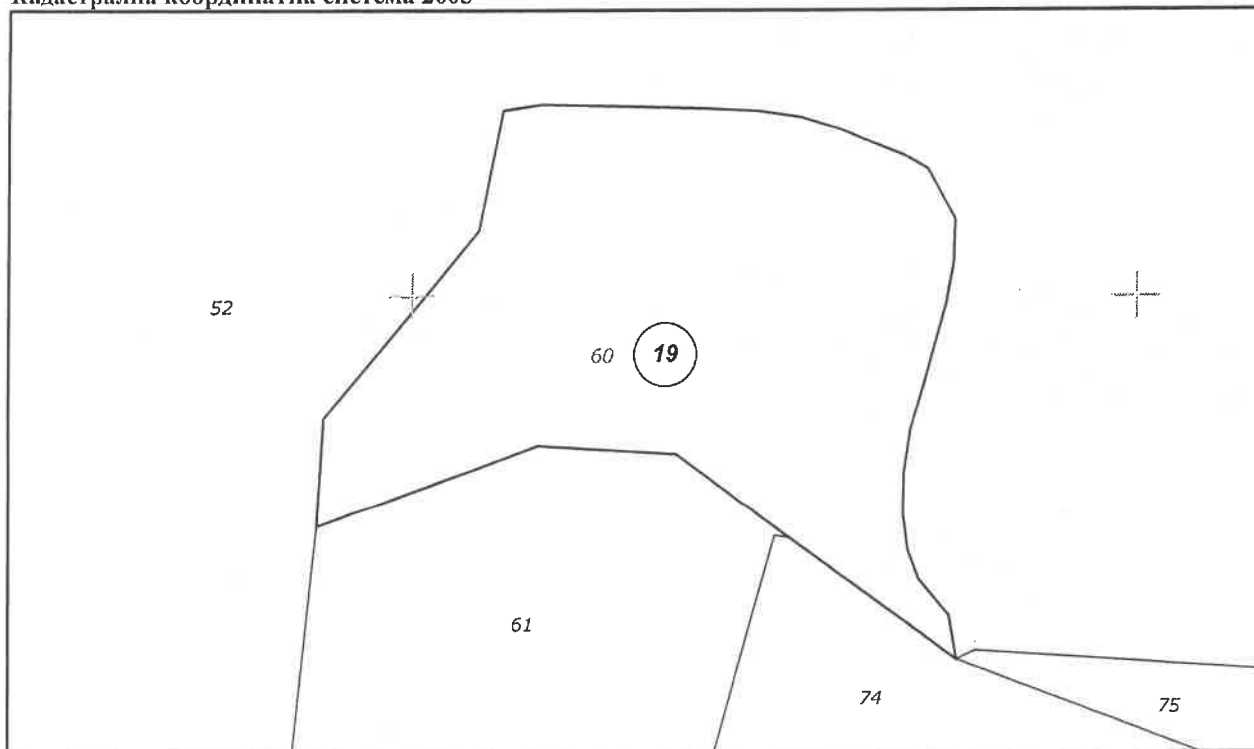
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 019060

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

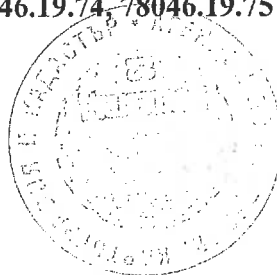
Съседи: 78046.19.52, 78046.19.61, 78046.19.74, 78046.19.75

Скица №15-305046-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: 18682d6a8806





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кп.Павлова, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 3793 кв. м от правото на собственост

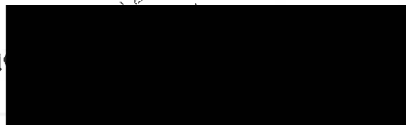
Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Анбена 1
27.02.2026г.



Скица №15-305046-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 18682d6a8806

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:21



Служба по Вписванията гр. Саудански

Вх. рег. № 1752/18.05.2026 г.

Лист № 55 том 7 / дело № 1275 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69211

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кп. № _____

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО В

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2205

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД - 10 - 105/21.07.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.7.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 6359 кв.м. (шест хиляди триста петдесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007016.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.7.16 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, шестнадесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност КАПЕНЕЦ . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007016.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.7.30, 78046.8.164, 78046.7.64.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	80.10 € (осемдесет евро и десет евро цента)/156.66 лв. (сто петдесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "Г	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304019-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.7.16

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "КАПЕЩЕЦ"

Площ: 6359 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

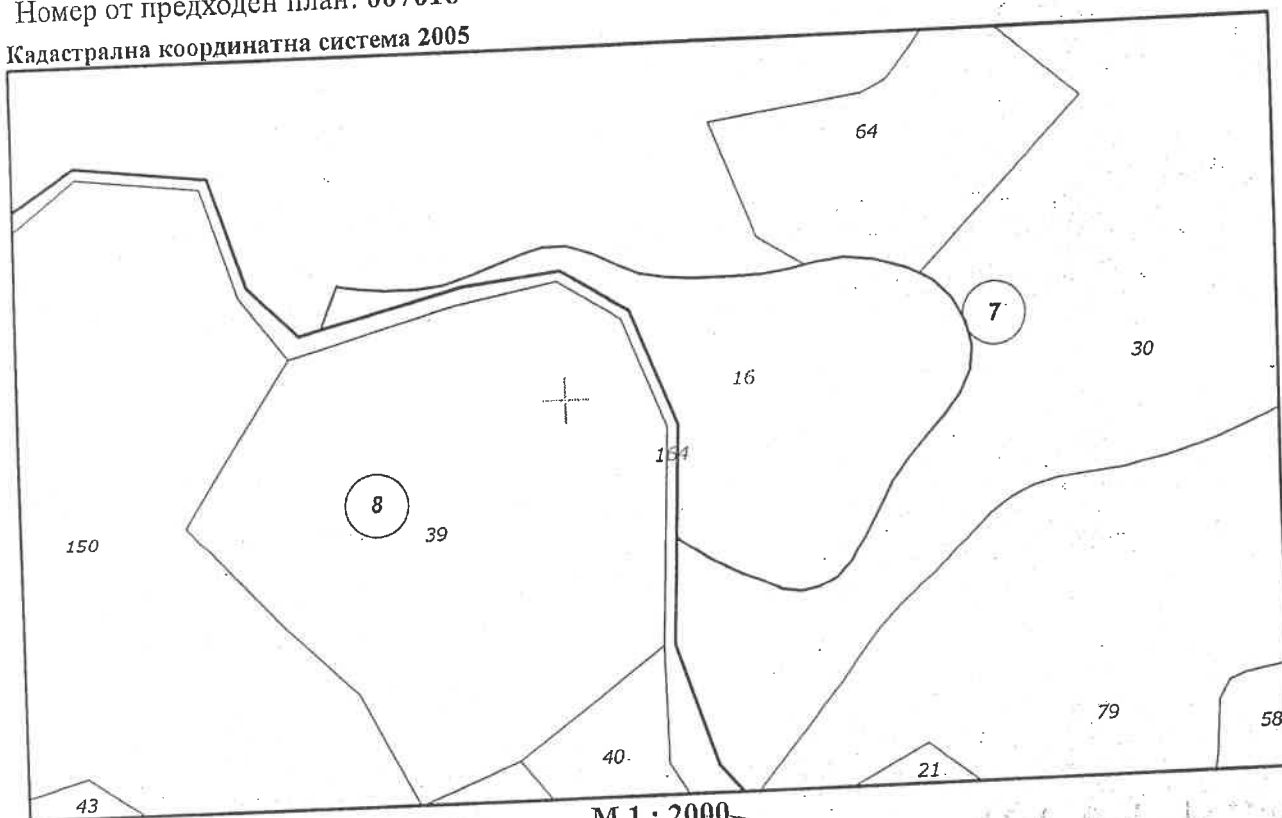
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 007016

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

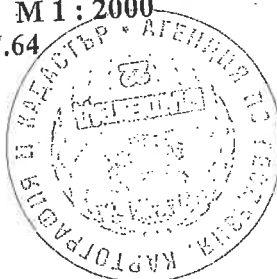
Съседни: 78046.7.30, 78046.8.164, 78046.7.64

Скица №15-304019-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 2977dca5f4d





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 6358 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ТР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО СЪГЛАСНО С ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *А.Б.Б.Б.*
Дата: *22.02.2026*



Скица №15-304019-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 2977dcaa5f4d

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:41:03



Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 1457/18.05.2026
Акту № 60 том 7 / дело № 1280/2026
Партитула книга: том стр. 69/115
Изготвена партида

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

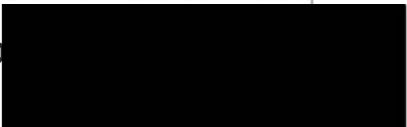
СЪДИЯ ПО ВП

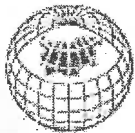
(име и фамилия)

А К Т № 2210
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.4.88 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, четири, точка, осемдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 9038 кв.м. (девет хиляди и тридесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище . Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 004088 .

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.4.88 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, четири, точка, осемдесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ДЖЕФЕРОВ ЧУКАР" . Номер от предходен план: 004088.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.4.59, 78046.4.84, 78046.4.89, 78046.4.87, 78046.4.90, 78046.4.80, 78046.4.85
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	16.30 € (шестнадесет евро и тридесет евро цента)/31.88 лв. (тридесет и един лева и осемдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПО"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305048-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.4.88**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ДЖЕФЕРОВ ЧУКАР"**

Площ: **9038 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

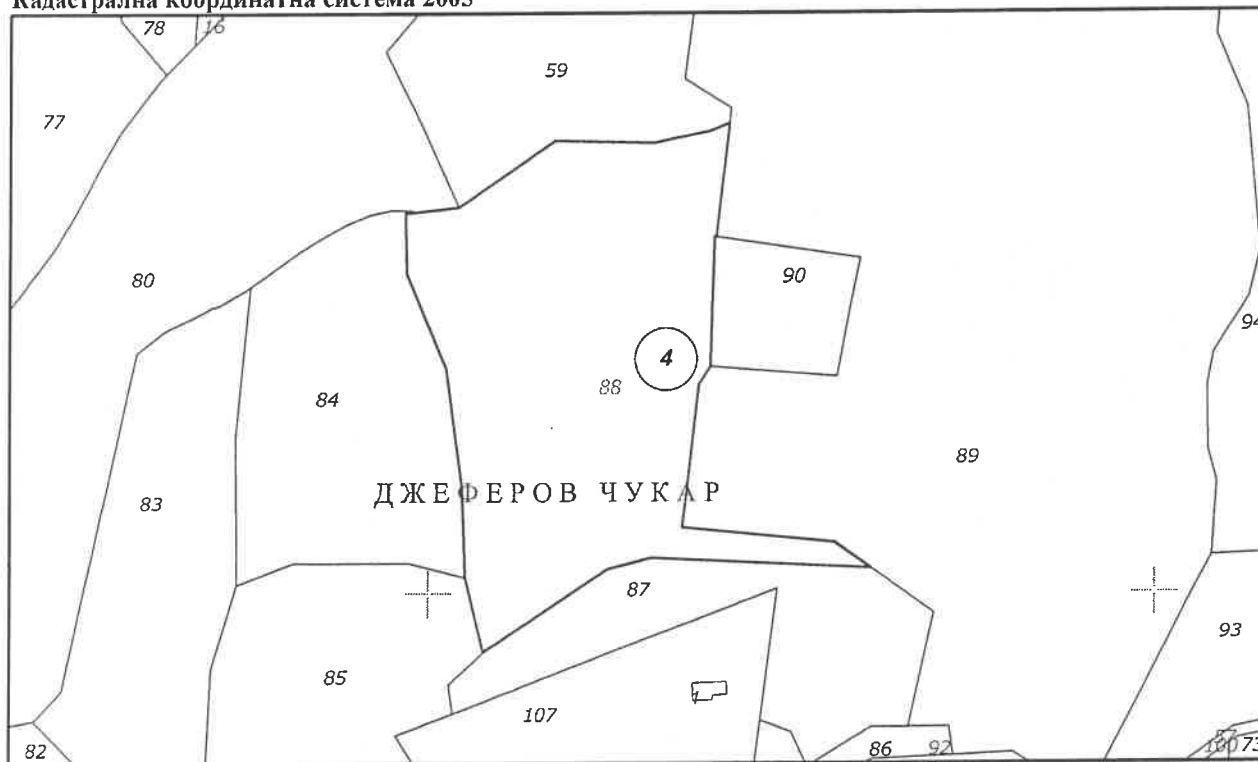
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **004088**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

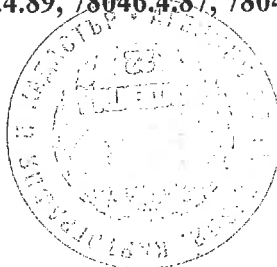
Съседи: 78046.4.59, 78046.4.84, 78046.4.89, 78046.4.87, 78046.4.90, 78046.4.80, 78046.4.85

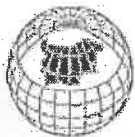
Скица №15-305048-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: b029f5d01de7





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

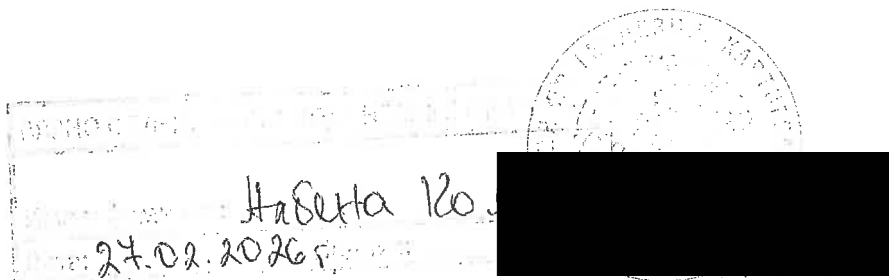
площ 9037 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по Вписванията гр. Сагански
Вх. рег. № 1454/18.05.2026
Акту № 57 том 7 / дело № 1274/2026
Партитва книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____ № 20 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

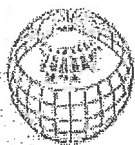
(име и фамилия)

А К Т № 2207
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.13.69 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, тринадесет, точка, шестдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5443 кв.м. (пет хиляди четиристотин четиридесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 013069.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.13.69 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, тринадесет, точка, шестдесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЩУБЕЛА . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 013069.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.13.46, 78046.13.71.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	21.80 € (двадесет и едно евро и осемдесет евро цента)/42.64 лв. (четиридесет и два лева и шестдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305050-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.13.69

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЩУБЕЛА"

Площ: 5443 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

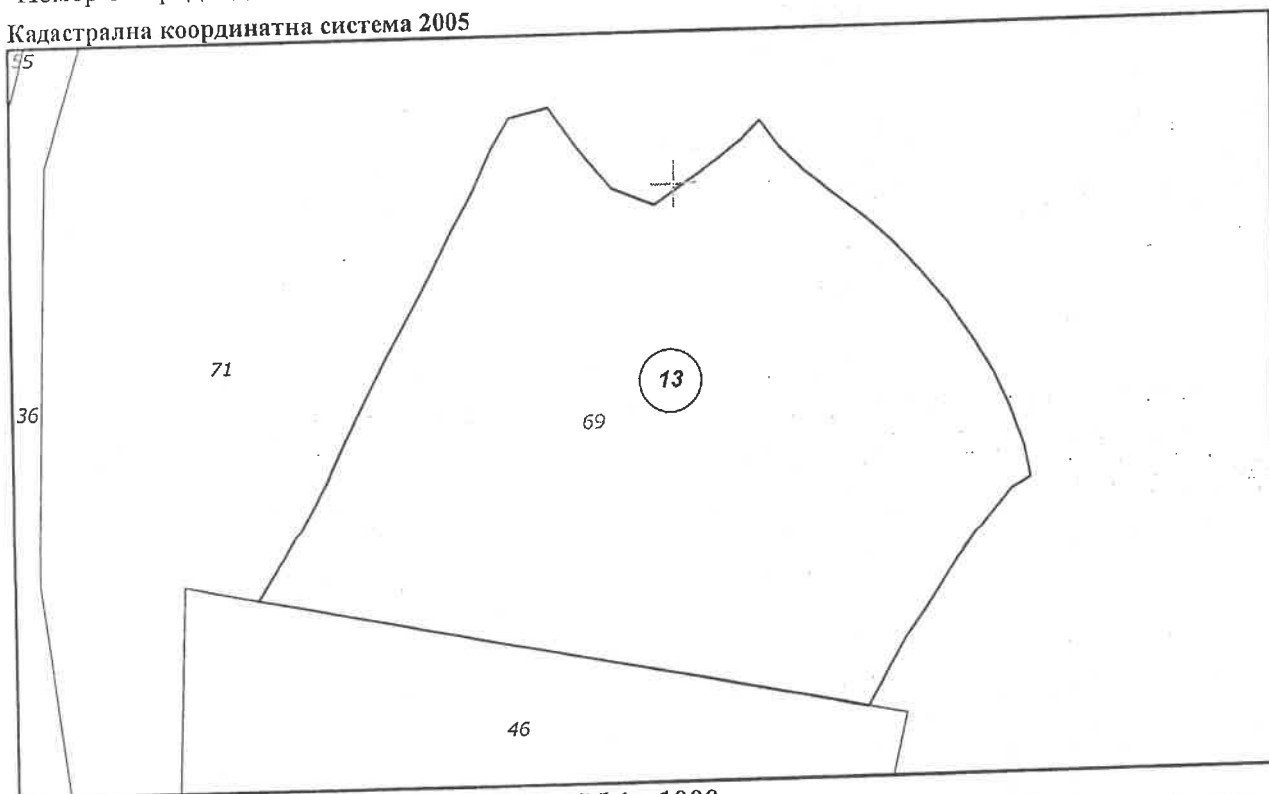
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 013069

Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 78046.13.46, 78046.13.71

Скица №15-305050-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 697b49e18d51





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

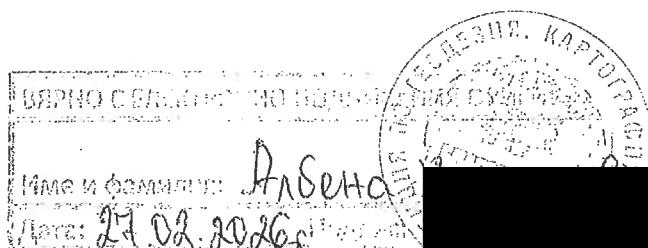
площ 5442 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305050-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 697b49c18d51

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:53



Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 455/рв.в. 1254/18.05.2016 г.
Акт № 58 том 7 / дело № 1278 / 12.06.2016
Партиска книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 692/13

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕ

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

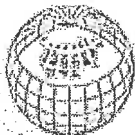
Емил Илиев
(име и фамилия)

А К Т № 2208
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.13.38 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, тринадесет, точка, тридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 24707 кв.м. (двадесет и четири хиляди седемстотин и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада . Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 013038.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.13.38 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, тринадесет, точка, тридесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ГРАДИЩЕТО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 013038.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.13.37, 78046.13.109, 78046.13.71, 78046.13.107.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	59.30 € (петдесет и девет евро и тридесет евро цента)/115.98 лв. (сто и петнадесет лева и деветдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305051-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.13.38**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ГРАДИЩЕТО"**

Площ: **24707 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

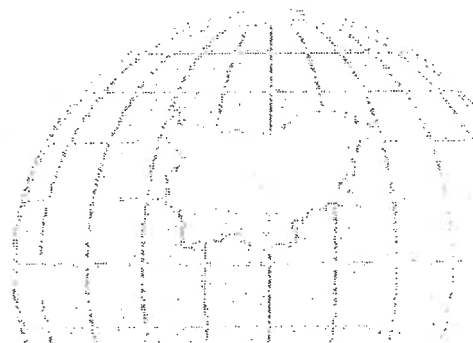
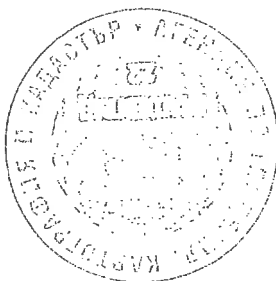
Номер от предходен план: **013038**

Скица №15-305051-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

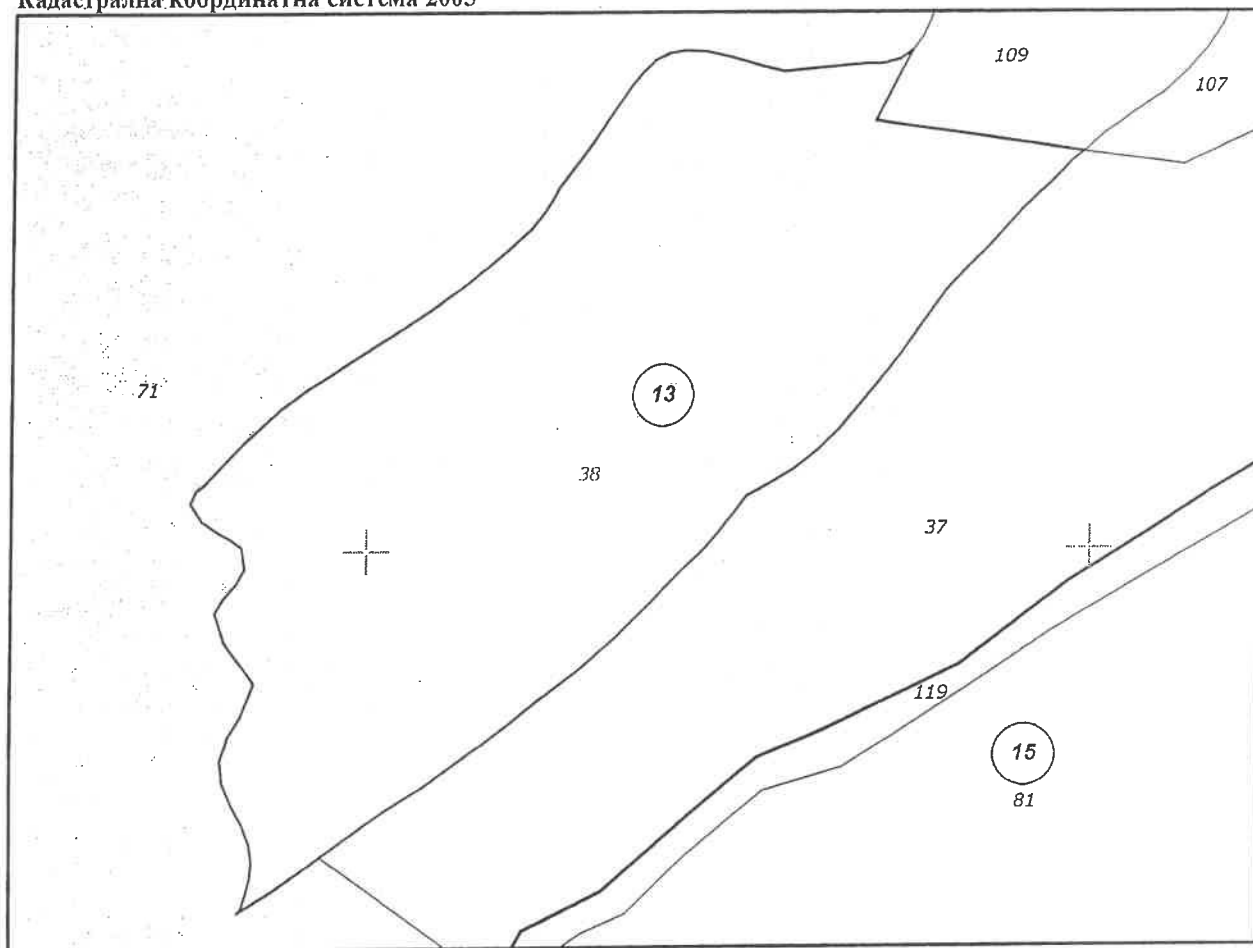
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: 08d3add8eb98





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съсед: 78046.13.37, 78046.13.109, 78046.13.71, 78046.13.107

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

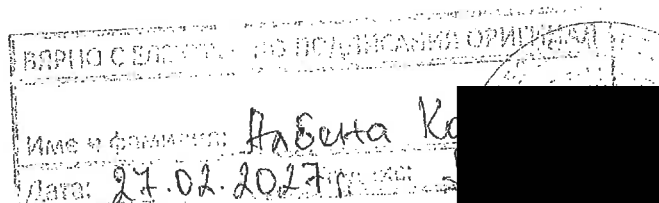
площ 24705 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305051-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 08d3add8eb98

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:57



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2215
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.15.46 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3673 кв.м. (три хиляди шестстотин седемдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015046.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.15.46 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, петнадесет, точка, четиридесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ТИША" . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 015046.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.15.43, 78046.15.44, 78046.15.47.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35.30 € (тридесет и пет евро и тридесет евро цента)/69.04 лв. (шестдесет и девет лева и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРТО"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305053-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.15.46

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ТИША"**

Площ: **3673 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

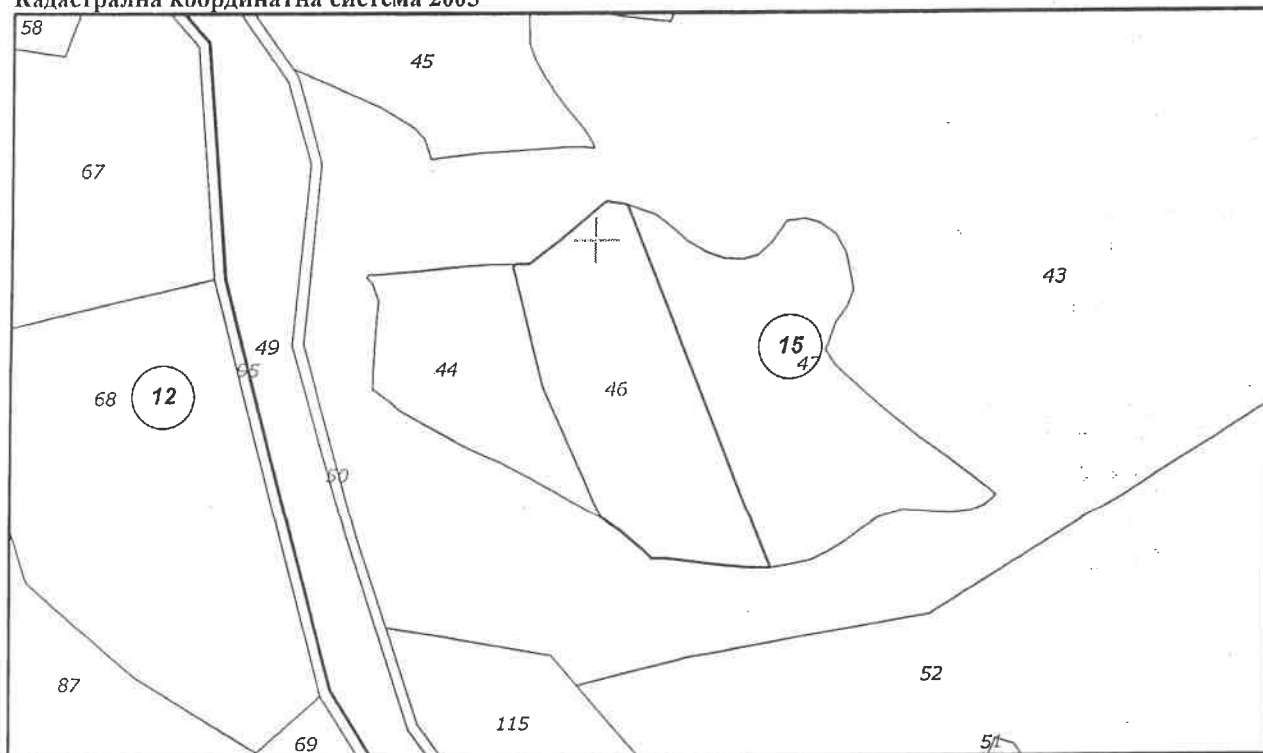
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **015046**

Кадастрална координатна система 2005



М 1:2000

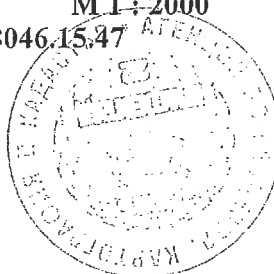
Съседи: 78046.15.43, 78046.15.44, 78046.15.47

Скица №15-305053-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: b8cc809355ab





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

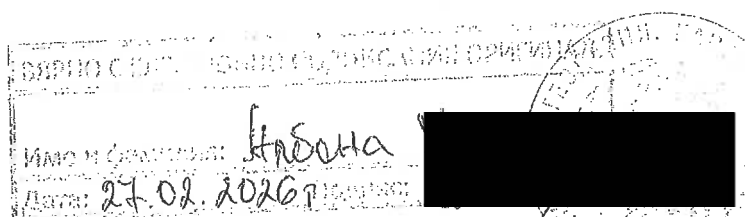
площ 3673 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305053-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: b8ec809355ab

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:05



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1458/668. 1758/18.05.2026 г.

Акт № 61 том 7 / дело № 1281 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69216

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВ

(име и фамилия)

А К Т № 2211

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.7.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, шестдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2654 кв.м. (две хиляди шестстотин петдесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007061 .

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.7.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, шестдесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "БЛАЖЕН". Номер от предходен план: 007061.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.7.17, 78046.7.60, 78046.8.165, 78046.7.53, 65930.1.146, 65930.1.145, 65930.3.70.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	10.60 € (десет евро и шестдесет евро цента)/20.73 лв. (двадесет лева и седемдесет и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСОО" (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305054-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.7.61

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "БЛАЖЕН"

Площ: 2654 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

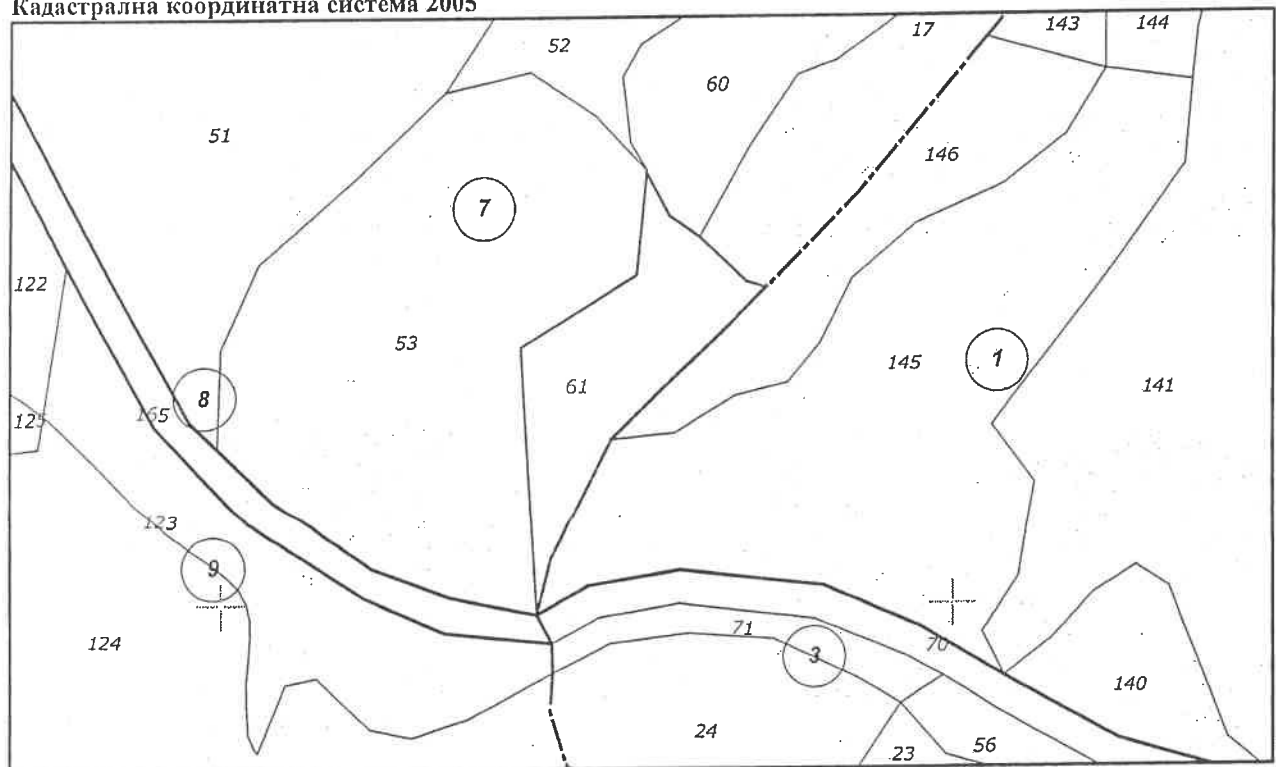
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 007061

Кадастрална координатна система 2005



М-1: 2000

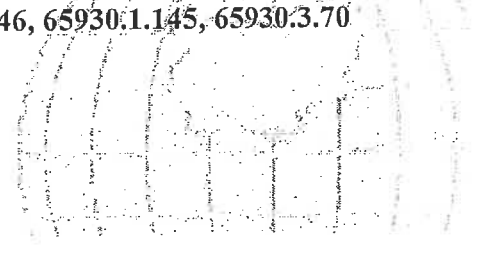
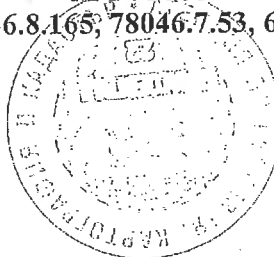
Съседни: 78046.7.17, 78046.7.60, 78046.8.165, 78046.7.53, 65930.1.146, 65930.1.145, 65930.3.70

Скица №15-305054-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: a3e6e90a9ba8





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

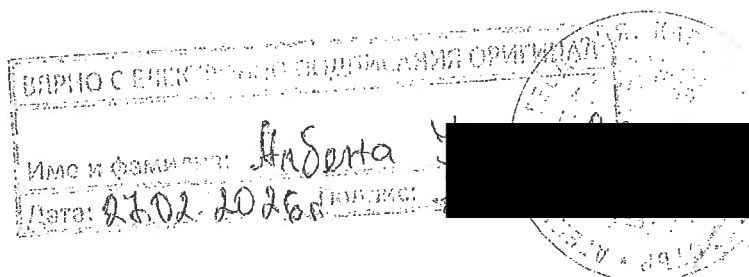
площ 2654 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305054-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: а3е6с90а9ba8

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:08



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1453/15.04.2026

Акть № 56 том 7 / дело № 1246/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2206

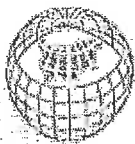
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.7.27 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, двадесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 4030 кв.м. (четири хиляди и тридесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 007027.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.7.27 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, седем, точка, двадесет и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност РУПАТА. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 007027.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.7.28, 78046.7.26.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	45.90 € (четиридесет и пет евро и деветдесет евро цента)/89.77 лв. (осемдесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС"  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305055-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.7.27

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"РУПАТА"**

Площ: **4030 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

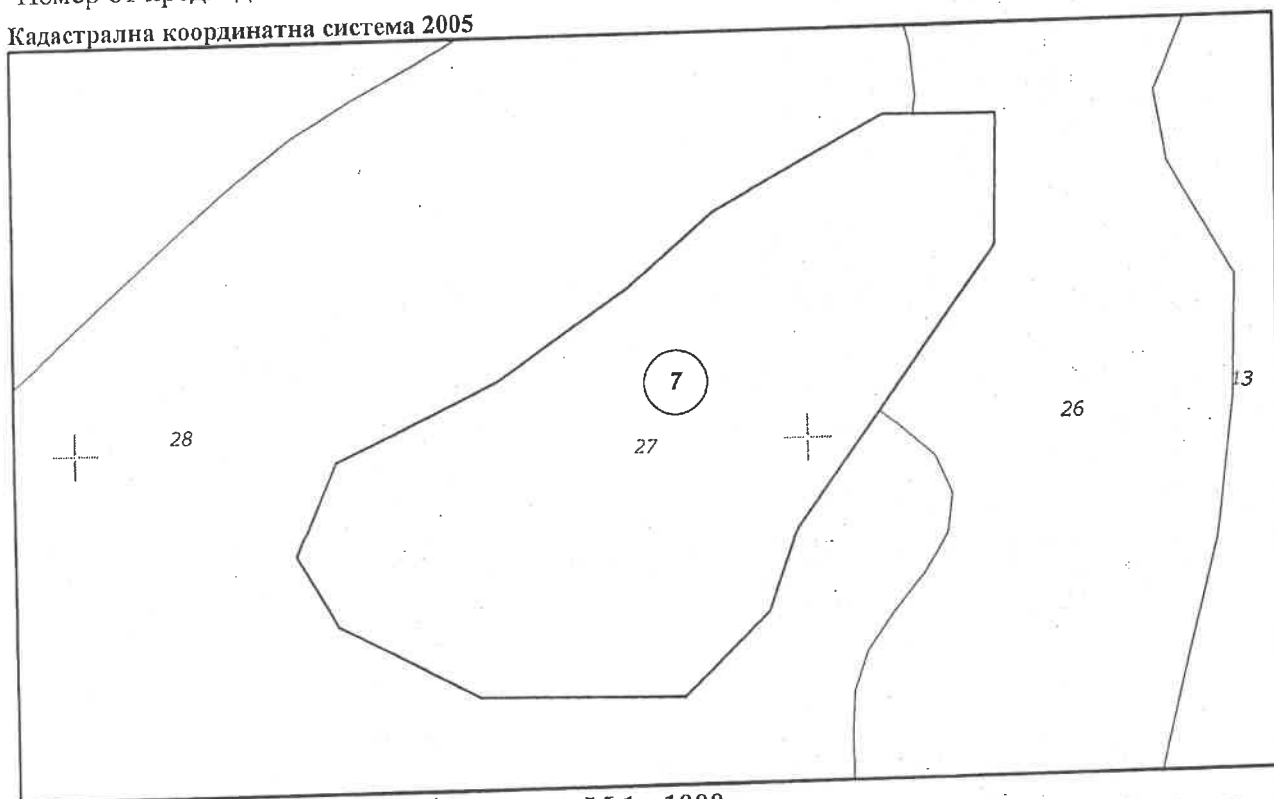
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **007027**

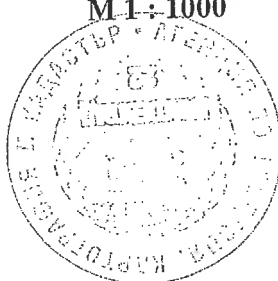
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.7.28, 78046.7.26

Скица №15-305055-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: dec6e3145b22





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

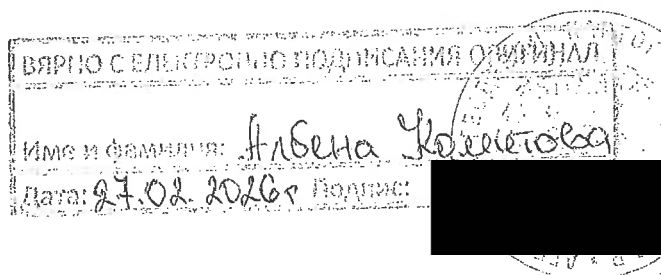
площ 4029 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ТР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305055-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: deebc3145b22

CN=eng., Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:11



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1751/2026 г. 1750/18.05 20 26 г.

Акст. № 54 том 7 / дело № 1274/2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта 69209

ка. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

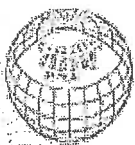
А К Т № 2204
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.3.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, три, точка, петдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 1797 кв.м. (хиляда седемстотин деветдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003051.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.3.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, три, точка, петдесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност: ЛИПОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003051.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.3.48, 78046.3.47, 78046.3.50, 78046.3.52, 78046.11.4.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6.30 € (шест евро и тридесет евро цента)/12.32 лв. (дванадесет лева и тридесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусали №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305056-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.3.51

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЛИПОВО"**

Площ: **1797 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

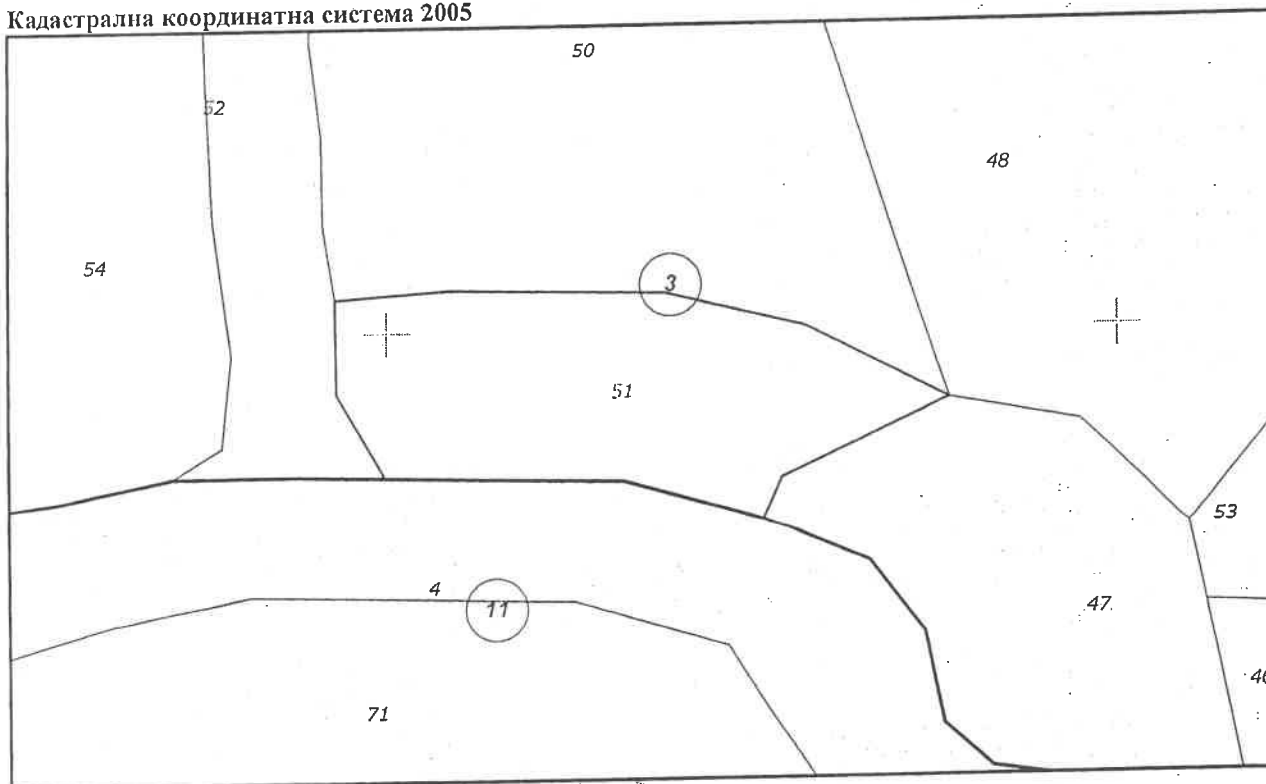
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **003051**

Кадастрална координатна система 2005



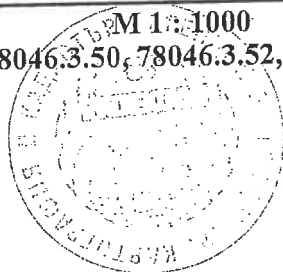
Съседи: 78046.3.48, 78046.3.47, 78046.3.50, 78046.3.52, 78046.11.4

Скица №15-305056-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: c3e19a8d28ec





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1796 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Габена Клеменова*

Дата: *27.02.2026* Подпис: [Redacted]

Скица №15-305056-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: c3c19a8d28ec

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:14



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Служба по Вписванията гр. Сагански
Вх. рег. № 1756/866х 1755/18.05.2026 г.
Лист № 59 том 7 / дело № 1279/2026
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 69214
Д.г. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

А К Т № 2209
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

05.05.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.3.50 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, три, точка, петдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5209 кв.м. (пет хиляди двеста и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 003050.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.3.50 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, три, точка, петдесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "ЛИПОВО". Номер от предходен план: 003050.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.3.48, 78046.3.51, 78046.3.47, 78046.3.53, 78046.3.52.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	7.30 € (седем евро и тридесет евро цента)/14.28 лв. (четиринадесет лева и двадесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305057-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.3.50

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЛИПОВО"

Площ: 5209 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

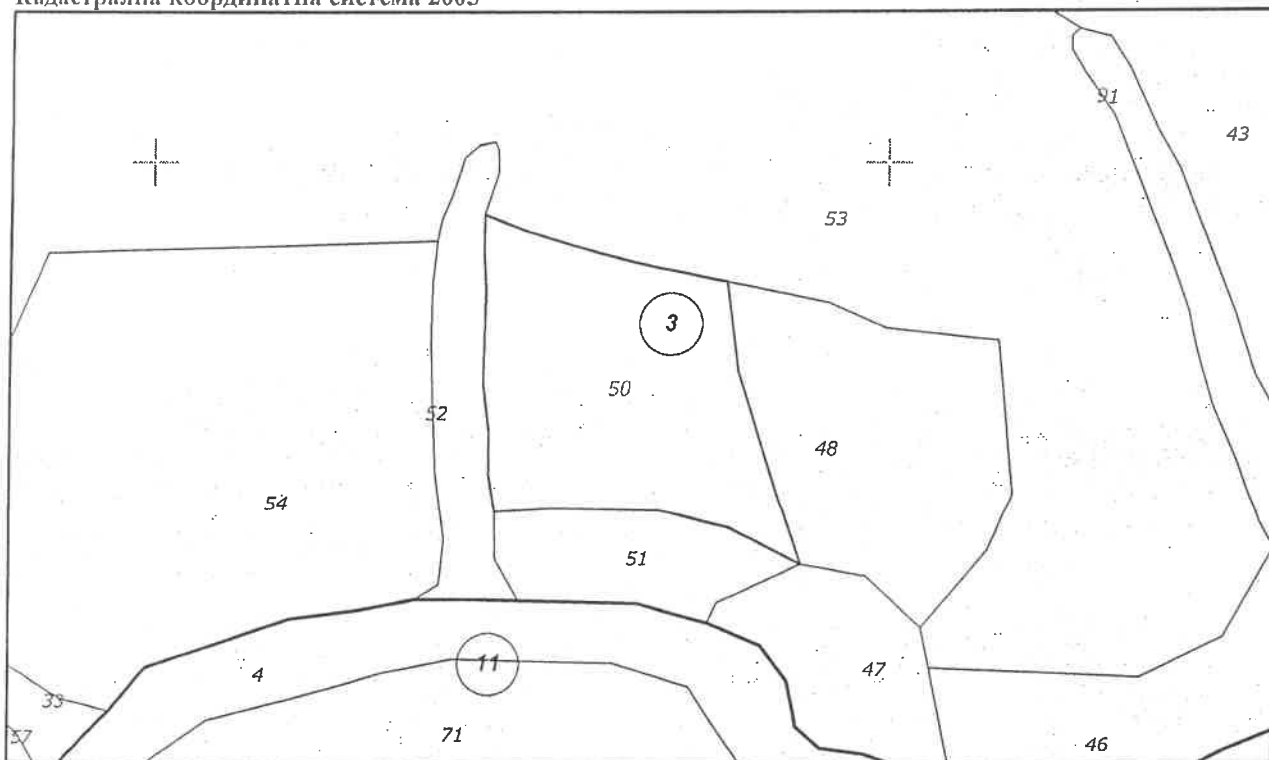
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 003050

Кадастрална координатна система 2005

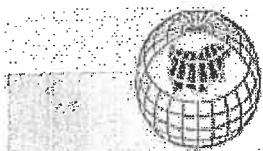


М 1 : 2000

Съседни: 78046.3.48, 78046.3.51, 78046.3.47, 78046.3.53, 78046.3.52

Скица №15-305057-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: c8a344c0260c





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

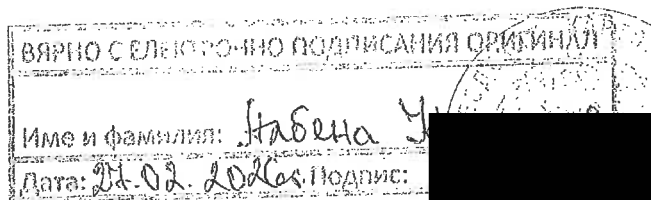
площ 5208 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305057-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: e8a344c0260c

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:19



Служба по вписванията гр. Струмяни
Вх. рег. № 1759/18-вх. 1758/18.05.2026
Акть № 62 том 7 / дело № 1084/2026
Партитна издига: том _____ стр. _____
Имотна партида 69217
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.
Съсния по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2212
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.05.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.11.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, единадесет, точка, петдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 3193 кв.м. (три хиляди сто деветдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 10 (десета). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 011051.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.11.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, единадесет, точка, петдесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност "СТАНКОВЕЦ". Номер от предходен план: 011051.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.11.50
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5.10 € (пет евро и десет евро цента)/9.97 лв. (девет лева и деветдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305058-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.11.51

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмляни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"СТАНКОВЕЦ"**

Площ: **3193 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

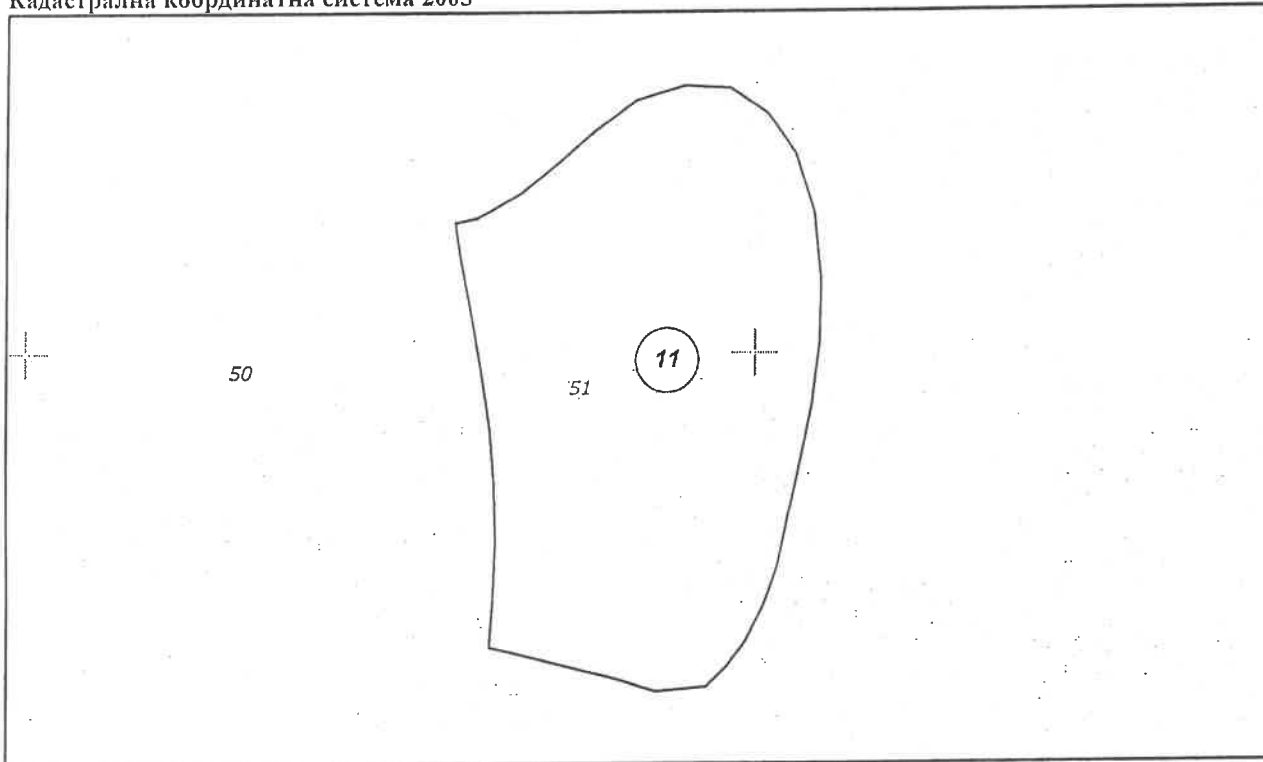
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **011051**

Кадастрална координатна система 2005



М 1:1000

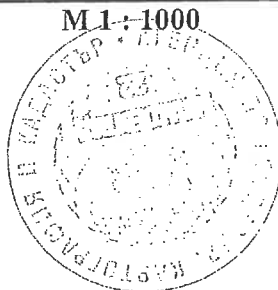
Съсед: 78046.11.50

Скица №15-305058-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: 7de8d3176b66





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

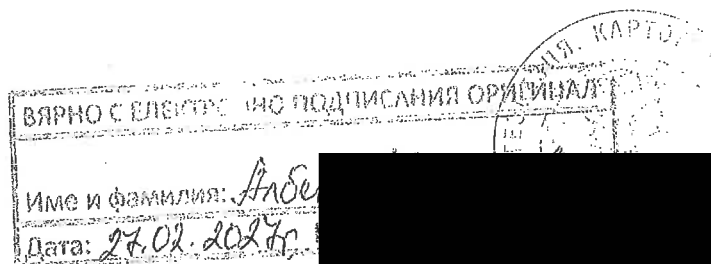
площ 3192 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

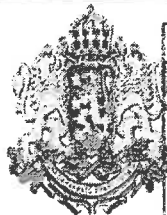
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305058-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 7de8d3176b66

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:25:26



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1346/РД-18-221/05.04.2019 г. 20.06.2026 г.

Ак № 159 том 9 / дело № 1749 м. 2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПДВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2233

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

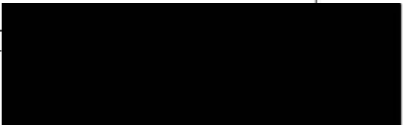
11.06.2026 г

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 78046.18.58 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2983 кв.м. (две хиляди деветстотин осемдесет и три квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018058.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.58 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, петдесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ВЛАОВО . Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018058.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.17.110, 78046.18.60
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	32.20 € (тридесет и две евро и двадесет евро цента)/ 62.98 лв. (шестдесет и два лева и деветдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М" 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303997-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.18.58

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ВЛАОВО"**

Площ: **2983 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

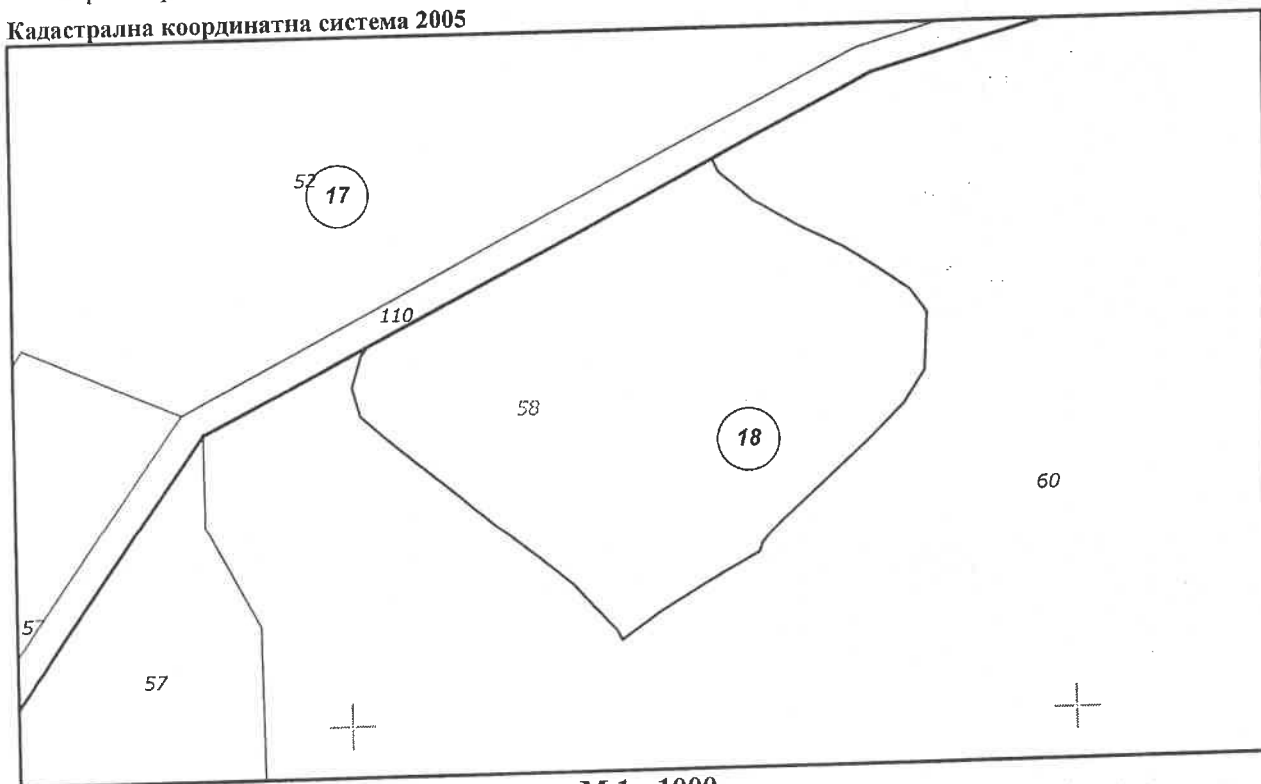
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

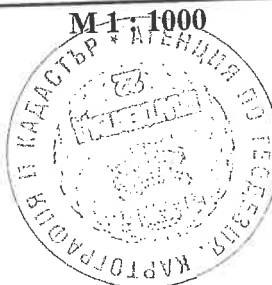
Номер от предходен план: **018058**

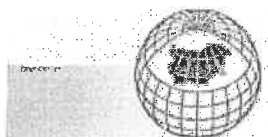
Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 78046.17.110, 78046.18.60

Скица №15-303997-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 827739406459





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 2983 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

27.02.2026г.

Скица №15-303997-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 827739406459

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:52



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1374/Рех. 2375/26.06.2026 г.

Акт № 160 том 9 / дело № 1780/2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69672

Имотна партида кв. № _____ 20 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО В

(име и фамилия)

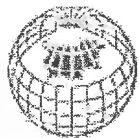
А К Т № 2234
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.78 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, седемдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2542 кв.м. (две хиляди петстотин четиридесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018078.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.78 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, седемдесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ДРУМА . Номер от предходен план: 018078.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.18.97, 78046.18.126, 78046.18.125, 78046.17.99, 78046.18.124.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	40.70 € (четиридесет евро и седемдесет евро цента)/ 79.60 лв. (седемдесет и девет лева и шестдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303990-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.18.78**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ДРУМА"**

Площ: **2542 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

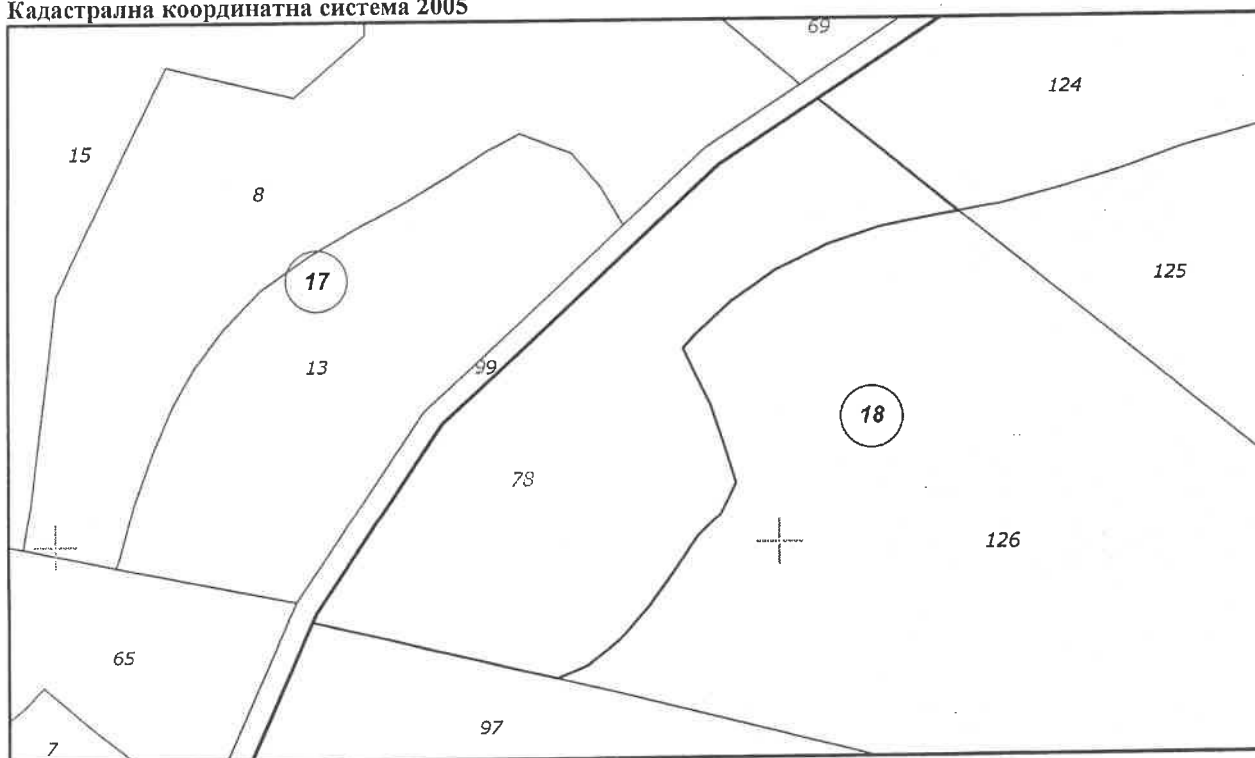
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **018078**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 78046.18.97, 78046.18.126, 78046.18.125, 78046.17.99, 78046.18.124

Скица №15-303990-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 84acfb7d8ace





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлова, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 2541 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Гл.б.с. 12
27.02.2026 г.

Скица №15-303990-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 84aefb7d8aee

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:39:29



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1378/106.06.2026 г.

Акть № 161 том 9 / дело № 1481 / 2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69643

П.Р. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Служба по Вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБ

СЪДИЯ ПО

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2235
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-08-159/14.05.2012 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 4/11.05.2012 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.18.95 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 12859 кв.м. (дванадесет хиляди осемстотин петдесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 018095.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.18.95 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, осемнадесет, точка, деветдесет и пет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ГРАДЕВО ЧУКАР . Номер от предходен план: 018095.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 78046.18.75.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	231.50 € (двеста тридесет и едно евро и петдесет евро цента)/452.77 лв. (четиристотин петдесет и два лева и седемдесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-303998-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.18.95**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ГРАДЕВО ЧУКАР"**

Площ: **12859 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

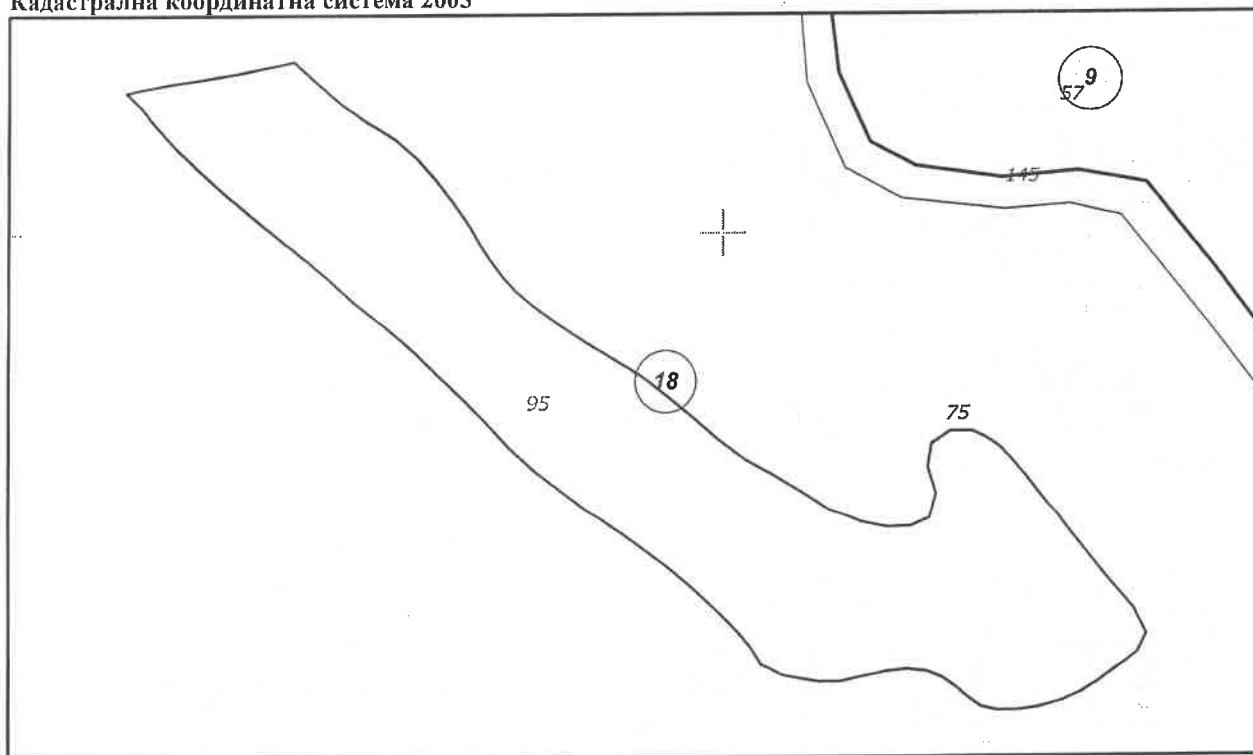
Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **018095**

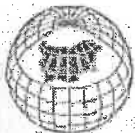
Кадастрална координатна система 2005



Съсед: **78046.18.75**

Скица №15-303998-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: a6b090edb2c3





Собственици по данни от КРНИ:

Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

площ 12858 кв. м от правото на собственост

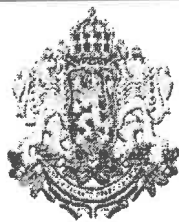
Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ПК.С.СТРУМЯНИ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

27.02.2026 г.
Г.Георгиев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2349/26.06.2026 г.

Акт № 162 том 9 / дело № 1782 по 26.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69674

д.т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията:



УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2236
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.29 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, двадесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 7566 кв.м. (седем хиляди петстотин шестдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019029.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.29 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, двадесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019029.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.19.20, 78046.19.76, 78046.19.30, 78046.19.109, 78046.19.32.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	121.10 € (сто двадесет и едно евро и десет евро цента)/ 236.85 лв. (двеста тридесет и шест лева и осемдесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПО 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304005-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.29

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **7566 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

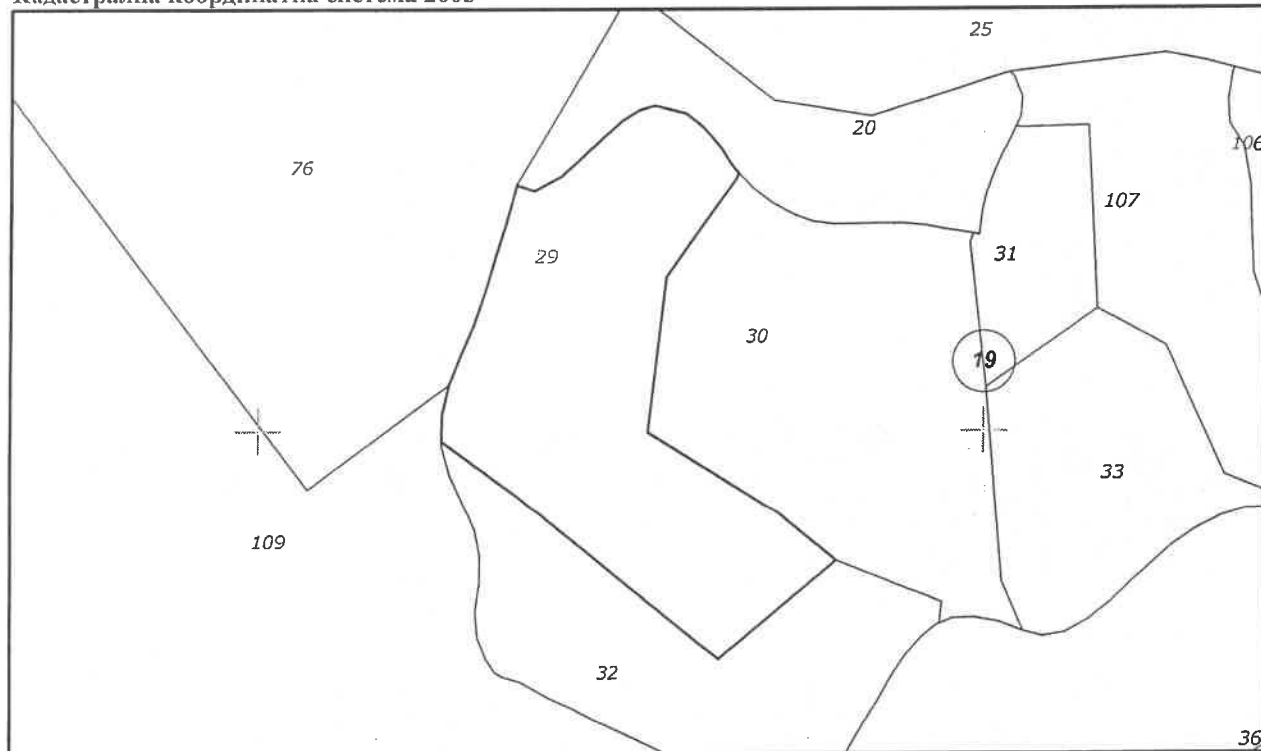
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

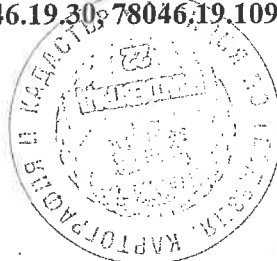
Номер от предходен план: **019029**

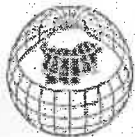
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.19.20, 78046.19.76, 78046.19.30, 78046.19.109, 78046.19.32





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Пазлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 7565 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Габриела В
27.02.2026г

Скица №15-304005-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 8027f3975861

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:19



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО

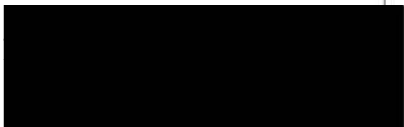
СЪДИЯ ПО ВПИ

(име и фамилия)

А К Т № 2237
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.30 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 8024 кв.м. (осем хиляди двадесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019030.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.30 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019030.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.31, 78046.19.29, 78046.19.109, 78046.19.20, 78046.19.33, 78046.19.32.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	77.00 € (седемдесет и седем евро)/ 150.60 лв. (сто и петдесет лева и шестдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304006-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.30**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмияни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТ"**

Площ: **8024 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

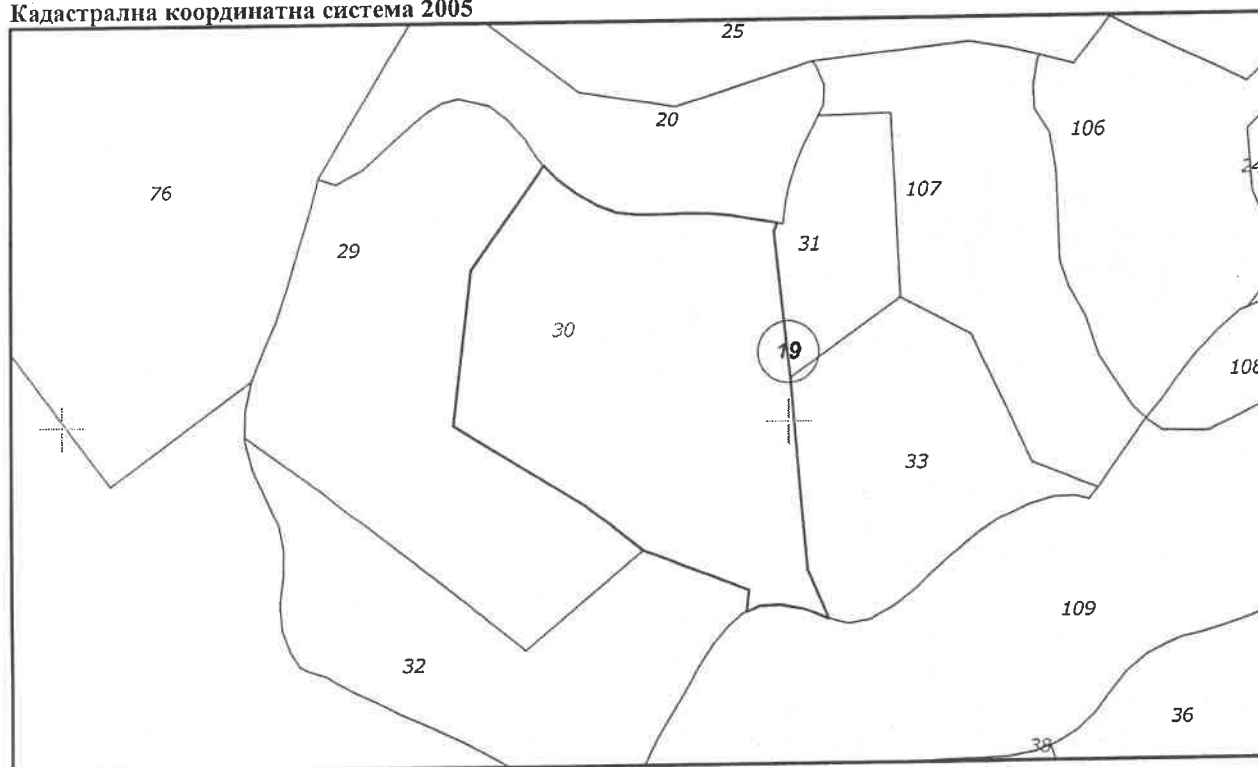
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019030**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседи: **78046.19.31, 78046.19.29, 78046.19.109, 78046.19.20, 78046.19.33, 78046.19.32**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 8024 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Аналена
27.02.2026г.

Скица №15-304006-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 7366b2fc5492

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:25



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2381/2026 г. 23.06.2026 г.

Акт № 164 том 9 / дело № 1484/2026 г.

Партидна книга: том стр.

Имотна партида 69646

кв. № 20

Служба по вписванията



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

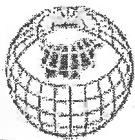
А К Т № 2238
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.31 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 1842 кв.м. (хиляда осемстотин четиридесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019031.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.31 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019031.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.30, 78046.19.20, 78046.19.107, 78046.19.33.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	17.70 € (седемнадесет евро и седемдесет евро цента)/ 34.62 лв. (тридесет и четири лева и шестдесет и две стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлова, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304007-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.31**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **1842 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

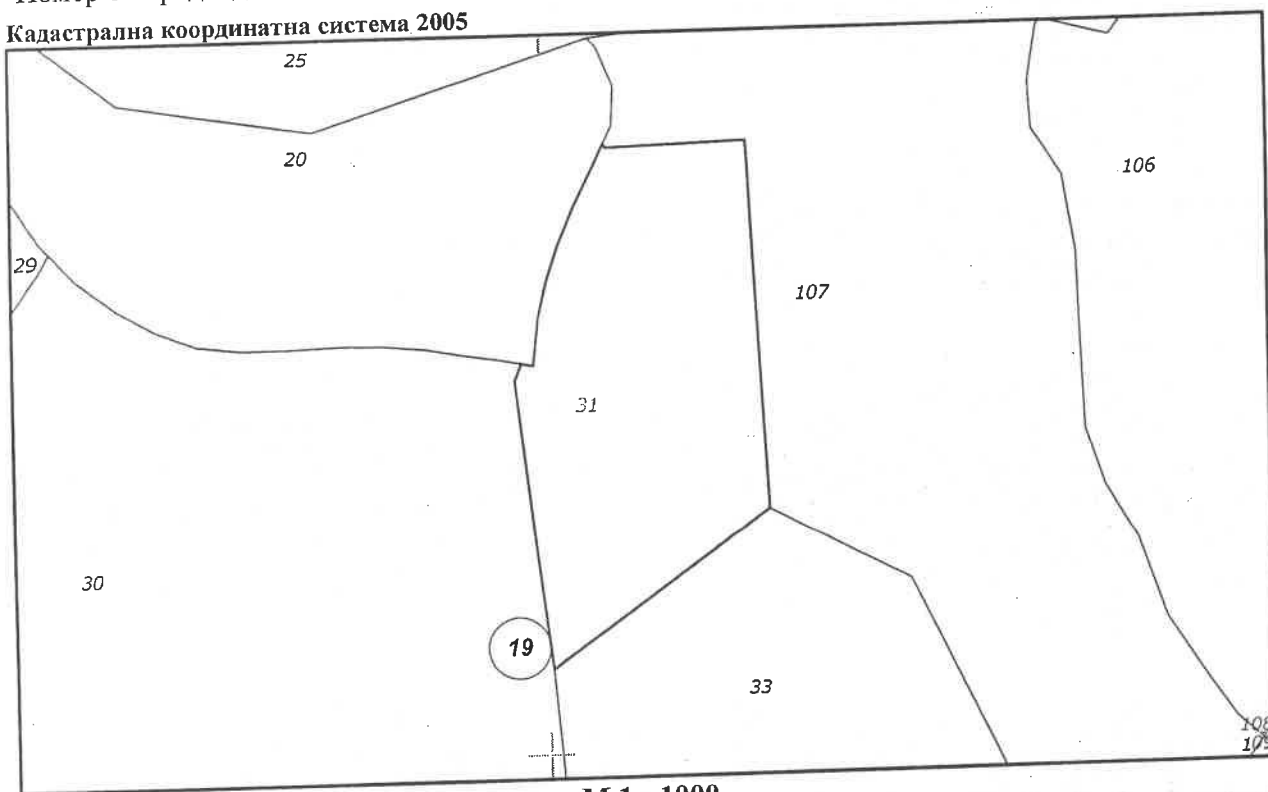
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

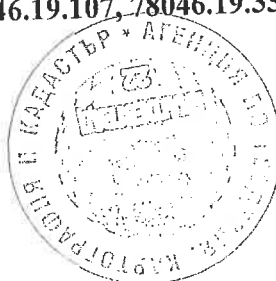
Номер от предходен план: **019031**

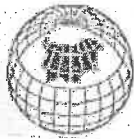
Кадастрална координатна система **2005**



Съседни: 78046.19.30, 78046.19.20, 78046.19.107, 78046.19.33

Скица №15-304007-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 9f8c4002d673





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусола №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 1842 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

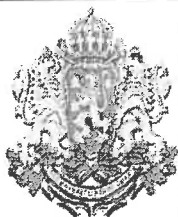
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Албена
27.02.2026г.

Скица №15-304007-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 9f8c4002d673

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:34



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1385/18.06.2026 г.

Акть № 165 том 9 / дело № 1485/2026

Партиска книга: том _____ стр. _____

Изготвена партида 69677

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

СЪДИЯ

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2239
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.32 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5655 кв.м. (пет хиляди шестстотин петдесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019032.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.32 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019032.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.29, 78046.19.30, 78046.19.109.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	54.30 € (петдесет и четири евро и тридесет евро цента)/106.20 лв. (сто и шест лева и двадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я "Т	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304008-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.32**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **5655 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

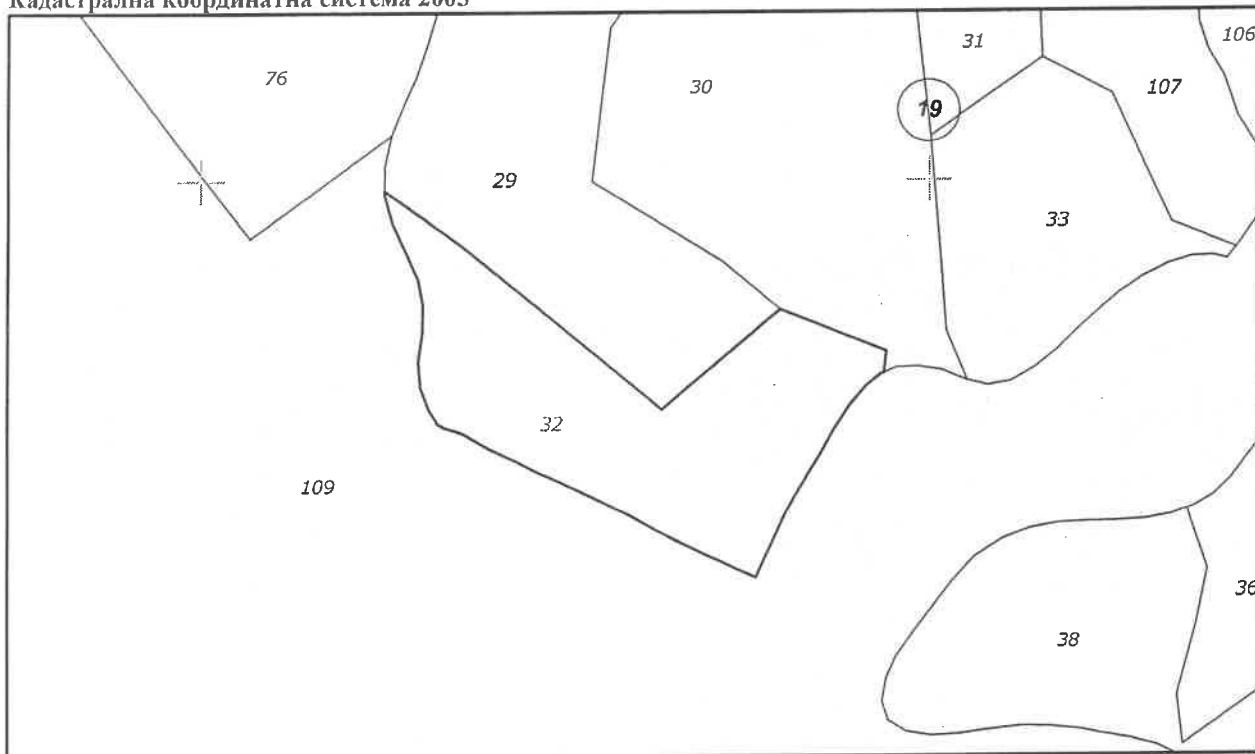
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

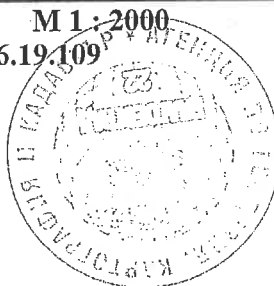
Номер от предходен план: **019032**

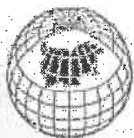
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.19.29, 78046.19.30, 78046.19.109





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1610, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

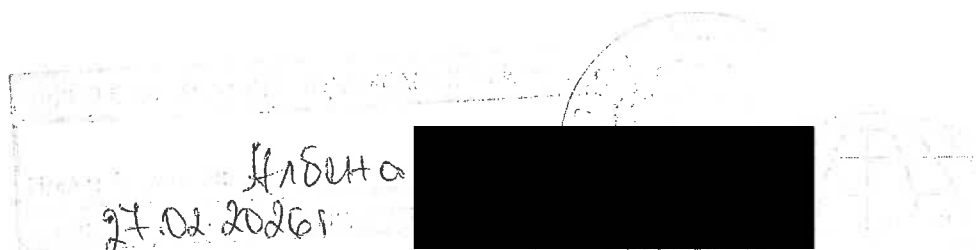
площ 5654 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ТР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

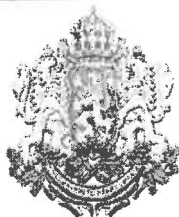
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-304008-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: cc1437a4ed82

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:41



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / 20 г.
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански
Вх. рег. № 238 / 126.06.2026 г.
Акт № 166 том 9 / дело № 1486 / 2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 69648

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2240
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД“Земеделие“ Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.33 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4147 кв.м. (четири хиляди сто четиридесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019033.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.33 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019033.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.31, 78046.19.30, 78046.19.109, 78046.19.107
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	39.80 € (тридесет и девет евро и осемдесет евро цента)/ 77.84 лв. (седемдесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304009-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.33

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЦЪРВЕНКОВОТО"

Площ: 4147 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

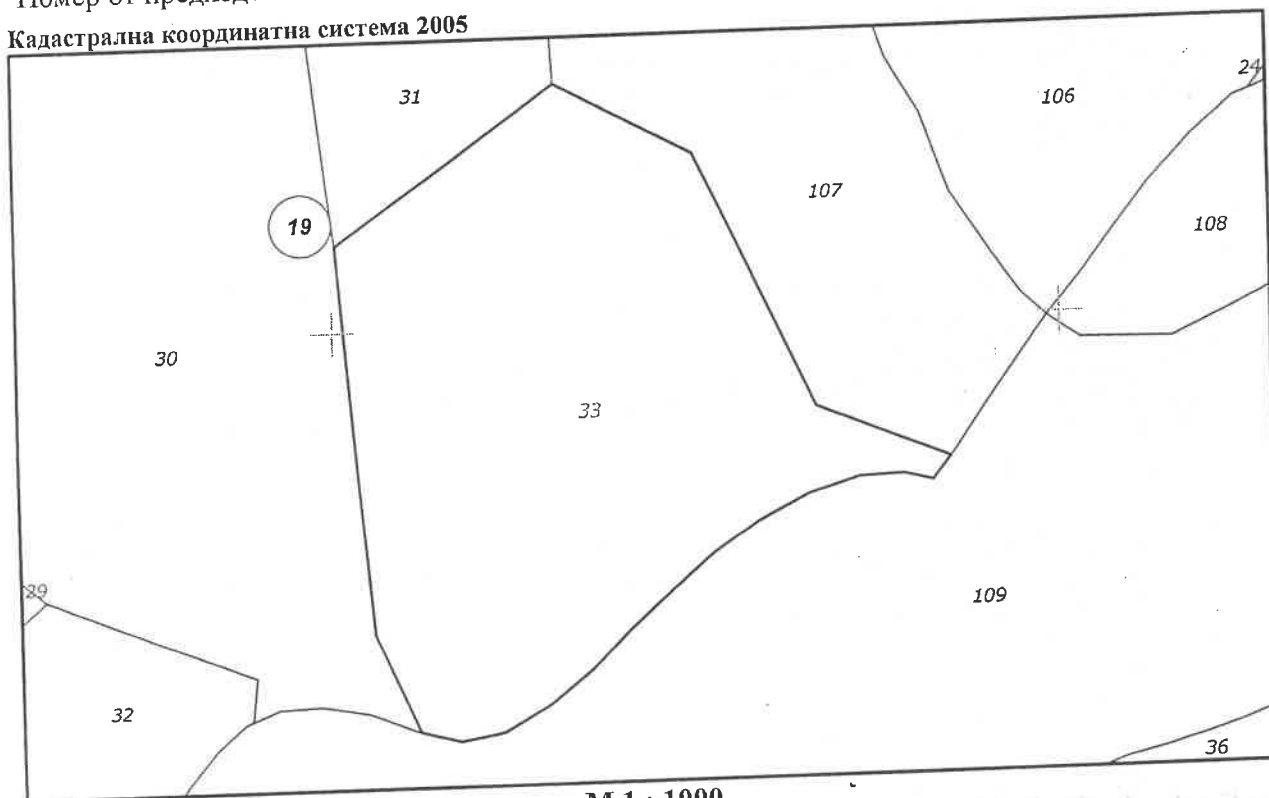
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 019033

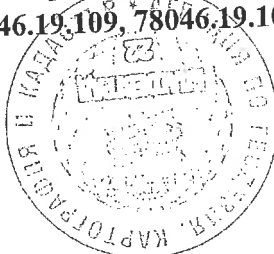
Кадастрална координатна система 2005

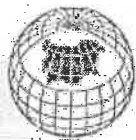


М 1:1000

Съседни: 78046.19.31, 78046.19.30, 78046.19.109, 78046.19.107

Скица №15-304009-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: cdc7b987bbef





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

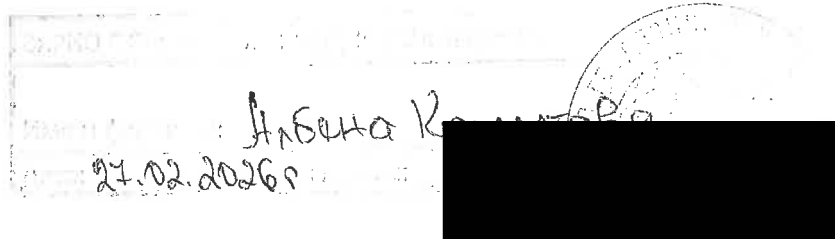
площ 4147 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-304009-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: cdc7b987bbcf

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:44



СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Вх. рег. № 1384/1006/2016 / 1384/1006/2016

Ак. № 107 том 9 / дело № 1484/2016

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69679

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име и фамилия)

А К Т № 2241

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.35 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево , община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 2197 кв.м. (две хиляди сто деветдесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019035.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.35 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и пет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019035.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: 78046.19.36, 78046.19.38, 78046.19.109.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	21.10 € (двадесет и едно евро и десет евро цента)/ 41.27 лв. (четиридесет и един лева и двадесет и седем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305047-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.35

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **2197 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

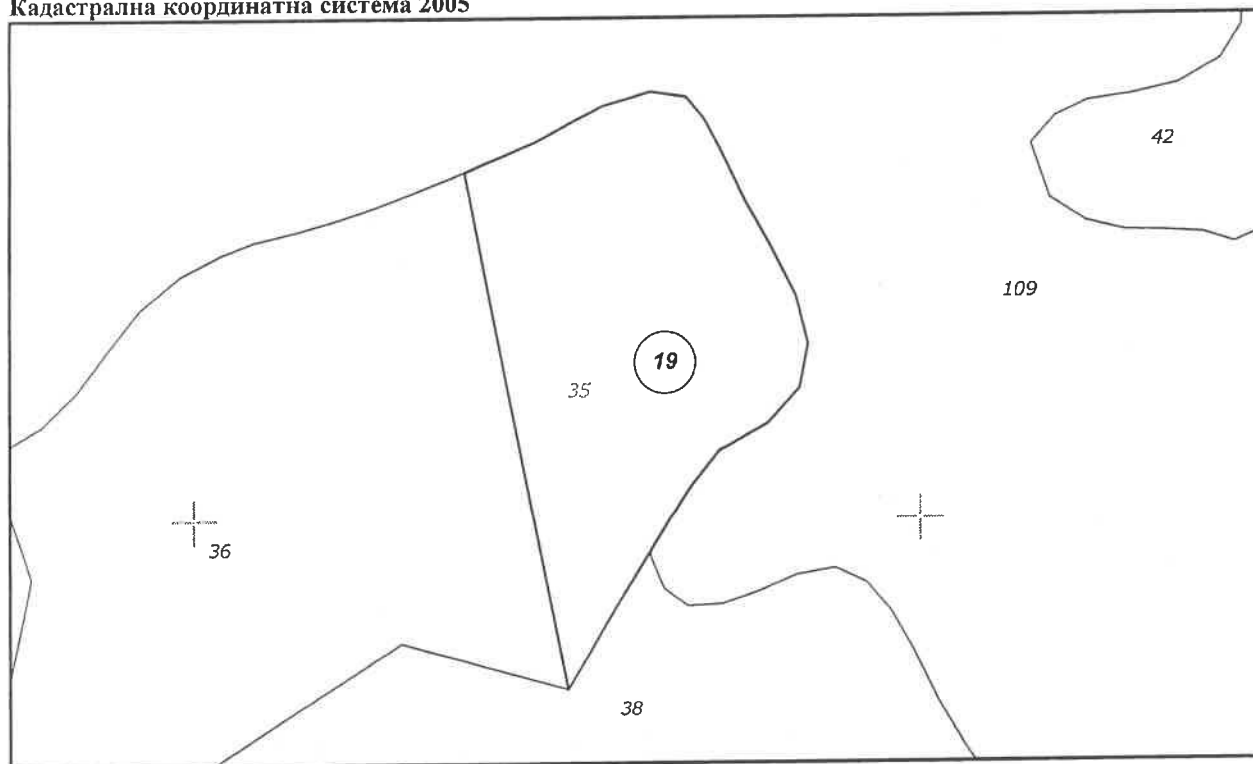
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

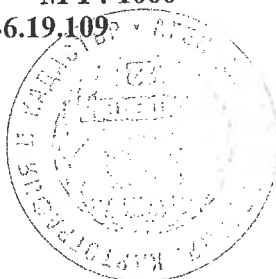
Номер от предходен план: **019035**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 78046.19.36, 78046.19.38, 78046.19.109





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Пазово, ул.Мусана №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

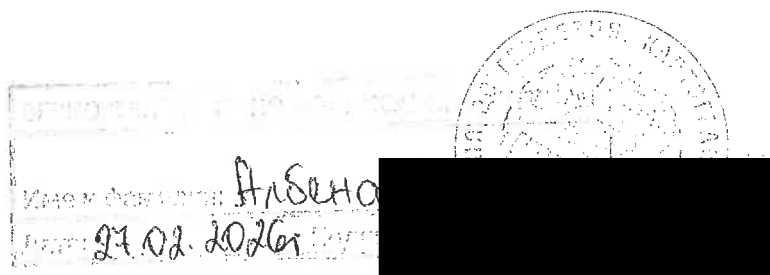
площ 2197 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305047-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 8cc87092f9a4

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:36



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1315/26.06.2026 г.

Акк. № 168 том 9 дело № 1788 по 26 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69680

кв. № _____ 20 г.



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВП

(име и фамилия)

А К Т № 2242
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.36 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4729 кв.м. (четири хиляди седемстотин двадесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Овощна градина. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019036.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.36 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и шест) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019036.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.38, 78046.19.109, 78046.19.35.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	75.70 € (седемдесет и пет евро и седемдесет евро цента)/ 148.06 лв. (сто четиридесет и осем лева и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСООСФСТРЗО"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304011-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.36

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **4729 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

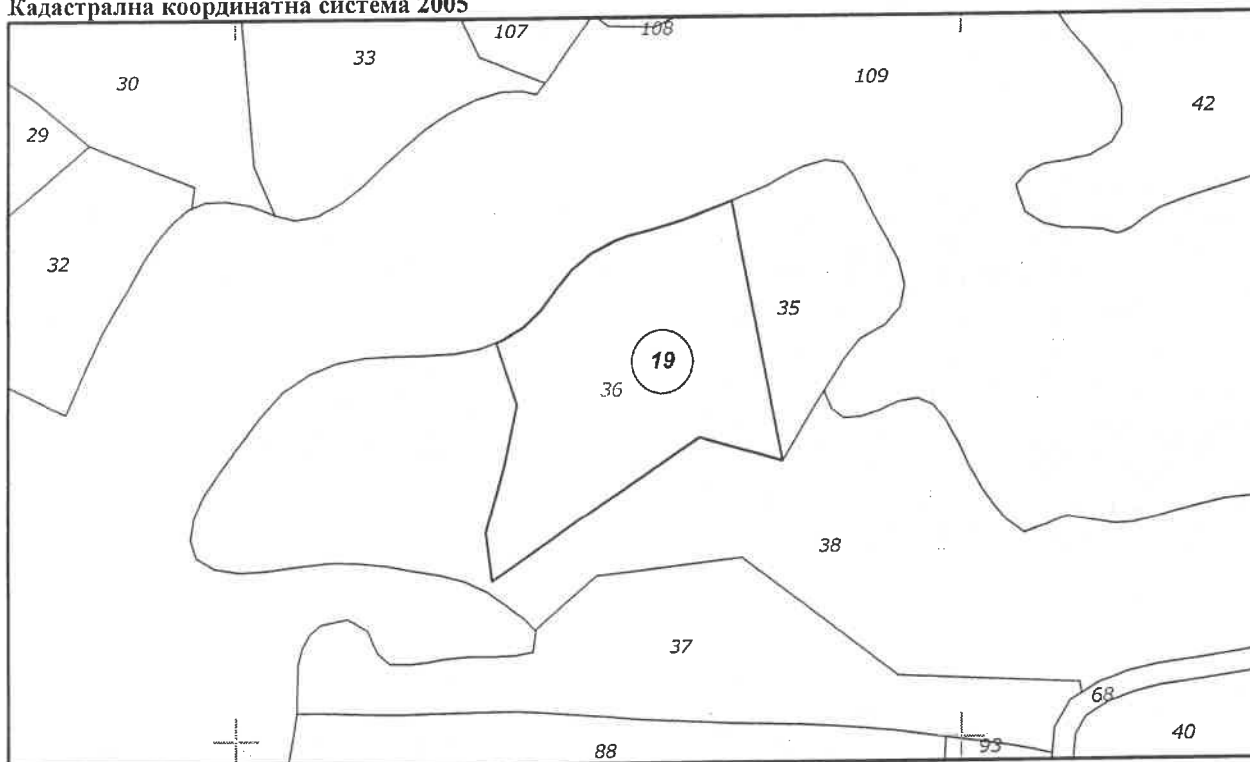
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019036**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

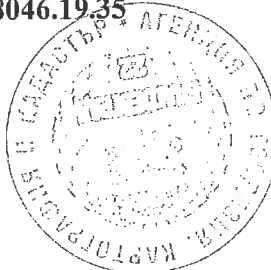
Съседи: 78046.19.38, 78046.19.109, 78046.19.35

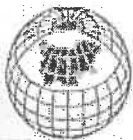
Скица №15-304011-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: d3d59ed1ed9f





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 4729 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

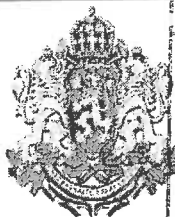
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

27.02.2026г. 

Скица №15-304011-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: d3d59ed1ed9f

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:50



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1386/2026 г. 1384/26.06.2026 г.

Ак. № 109 том 9 / дело № 1489 / 2026

Наредна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: 69681

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Д.Т. № _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по 30/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

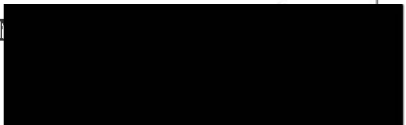
СЪДИЯ ПО ВПИС

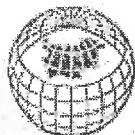
(име и фамилия)

А К Т № 2243
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.37 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 5516 кв.м. (пет хиляди петстотин и шестнадесет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019037.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево , община Струмяни , област Благоевград , Поземлен имот с идентификатор 78046.19.37 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и седем) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево , местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019037.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.38, 78046.19.93, 78046.19.68, 78046.19.109, 78046.19.88.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	53.00 € (петдесет и три евро)/103.66 лв. (сто и три лева и шестдесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304012-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.37**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **5516 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

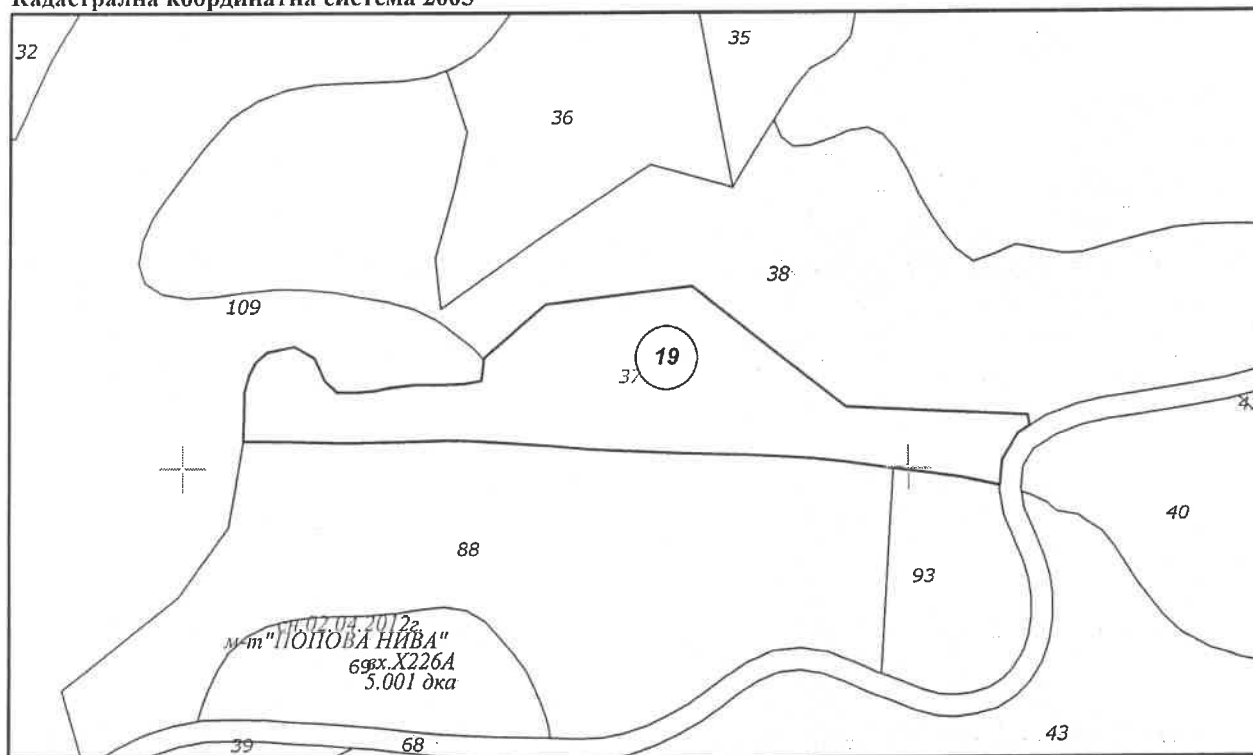
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

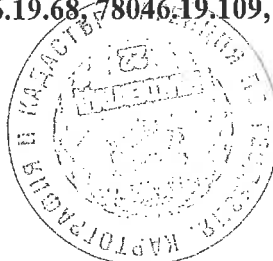
Номер от предходен план: **019037**

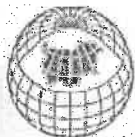
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.19.38, 78046.19.93, 78046.19.68, 78046.19.109, 78046.19.88





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5515 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Албена
27.02.2026

Скица №15-304012-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: be6d7e631b5e

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:53



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2385/26.06.2026 г.

Акџ. № 170 том 9 / дело № 1790 / 2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69682

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВА

(подпис и печат)

Вписване по ЗСП/ПВА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИ

(име и фамилия)

А К Т № 2244

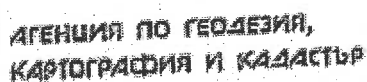
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.38 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 15026 кв.м. (петнадесет хиляди и двадесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива . Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019038.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.38 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, тридесет и осем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019038.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.19.36, 78046.19.68, 78046.19.109, 78046.19.37, 78046.19.35.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	144.20 € (сто четиридесет и четири евро и двадесет евро цента)/282.03 лв. (двеста осемдесет и два лева и три стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МНОГООСОБСТВЕНОСТ"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304013-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.38

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Цапарево

Местност: "ЦЪРВЕНКОВОТ"

Площ: 15026 кв.м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

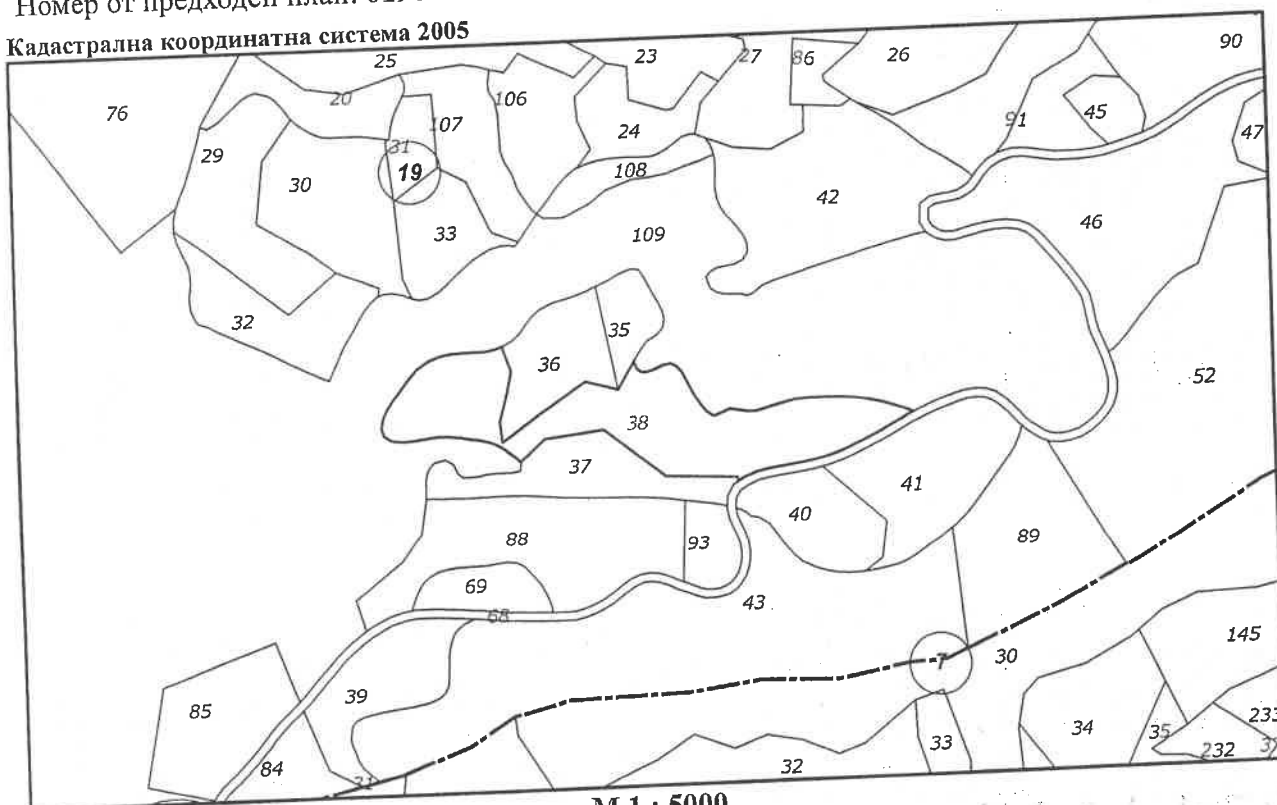
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 019038

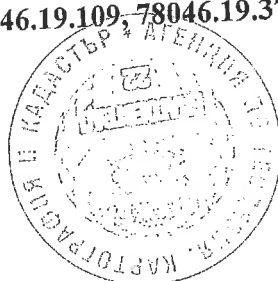
Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 5000

М 1: 5000
Съседни: 78046.19.36, 78046.19.68, 78046.19.109, 78046.19.37, 78046.19.35

Скица №15-304013-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 19b251ea6078





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

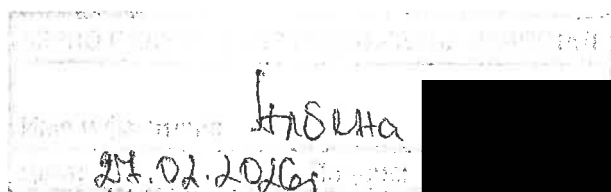
площ 15025 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

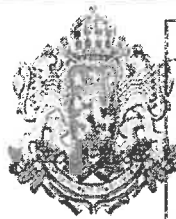
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-304013-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 19b251ea6078

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:56



Служба по Вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 138/16-06/2016 г.

Акть № 171 том 9 / дело № 1791/2016

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имот на партида _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОВЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО В

(име и фамилия)

А К Т № 2245

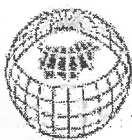
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.40 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьани, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4768 кв.м. (четири хиляди седемстотин шестдесет и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019040.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.40 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019040.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.68, 78046.19.41, 78046.19.43.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	45.80 € (четиридесет и пет евро и осемдесет евро цента)/ 89.58 лв. (осемдесет и девет лева и петдесет и осем стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МП	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304014-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.40**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Цапарево**, общ. **Струмяни**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **4768 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

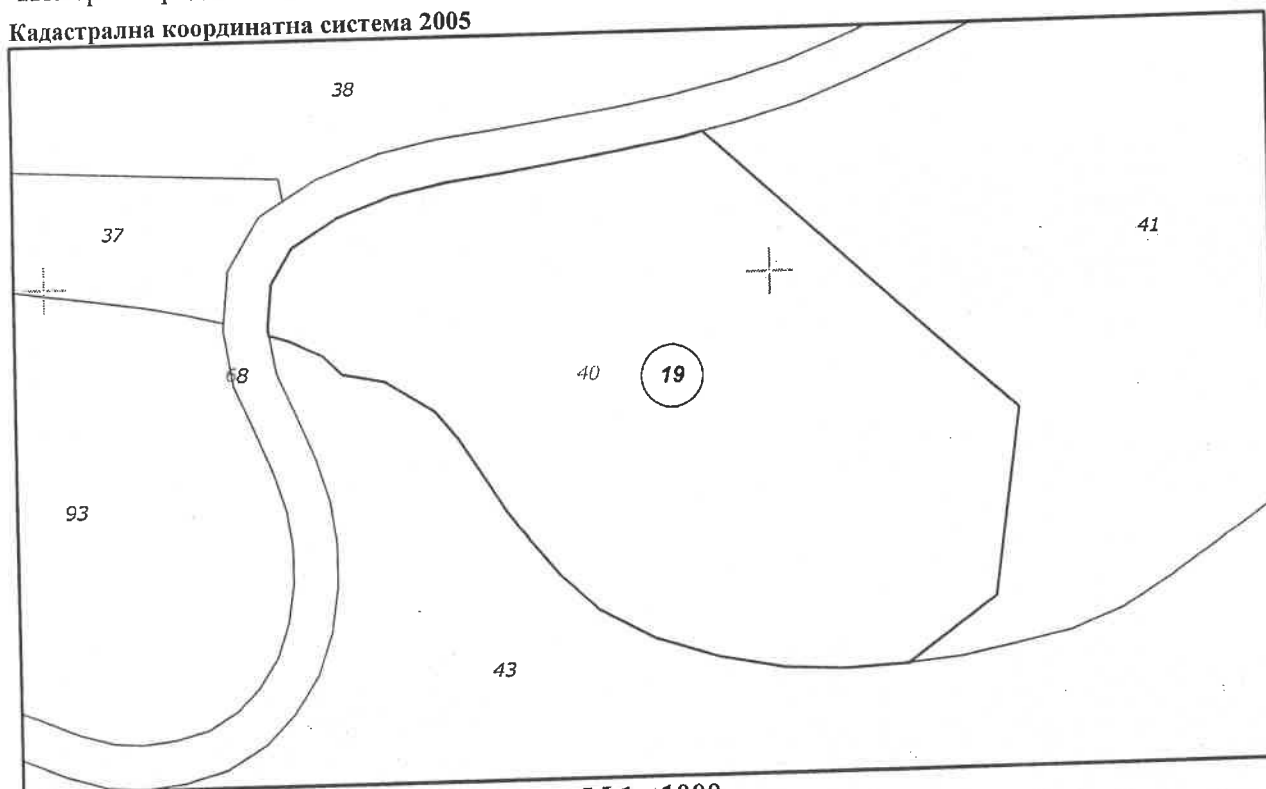
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019040**

Кадастрална координатна система **2005**

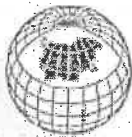


М 1 : 1000

Съседи: **78046.19.68, 78046.19.41, 78046.19.43**

Скица №15-304014-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: **d49a3e2389e3**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусла №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

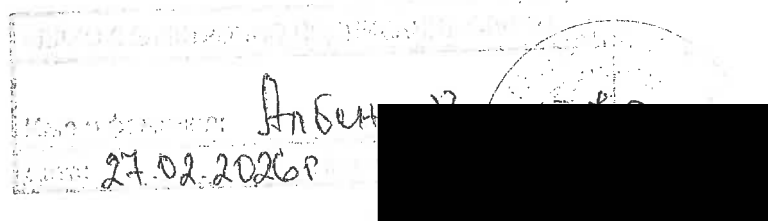
площ 4767 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-304014-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: d49a3e2389e3

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:41:00



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Синдански

Вх. рег. № 1389/266х.2384/26.06.2026 г.

Акт № 172, том 9 / дело № 1892/2026

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69684

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията:



УТВЪРЖДА

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

(име и фамилия)

А К Т № 2246
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.49 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмияни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 6734 кв.м. (шест хиляди седемстотин тридесет и четири квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019049.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.49 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, четиридесет и девет) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност СТАНКОВЕЦ . Номер от предходен план: 019049.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 78046.19.80, 78046.19.87, 78046.19.52, 78046.19.68, 78046.19.90, 78046.19.62 и др.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	64.60 € (шестдесет и четири евро и шестдесет евро цента)/126.35 лв. (сто двадесет и шест лева и тридесет и пет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я " 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305040-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.49**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"СТАНКОВЕЦ"**

Площ: **6734 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

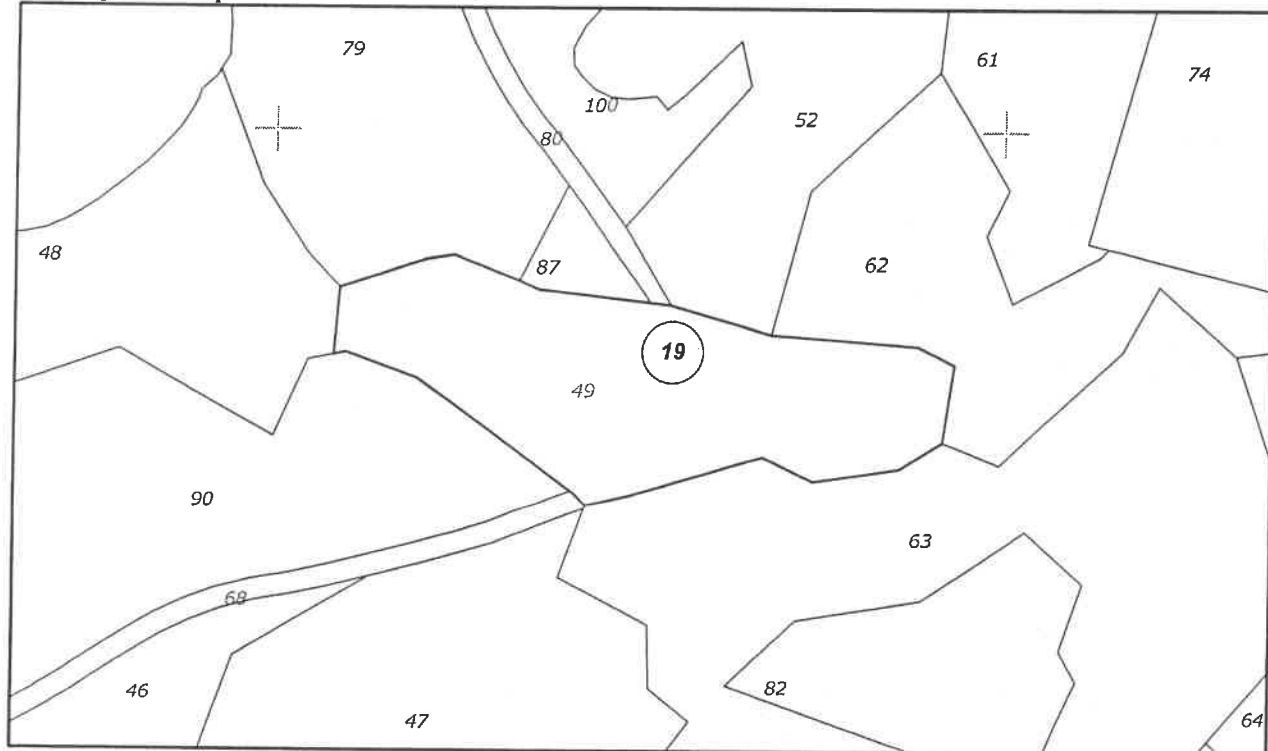
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019049**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

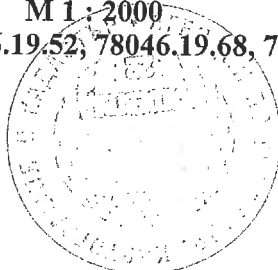
Съседни: 78046.19.80, 78046.19.87, 78046.19.52, 78046.19.68, 78046.19.90, 78046.19.62, 78046.19.63, 78046.19.79, 78046.19.48

Скица №15-305040-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145969-27.02.2026 г.

Код за достъп: 2e8d36077b33





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусали №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

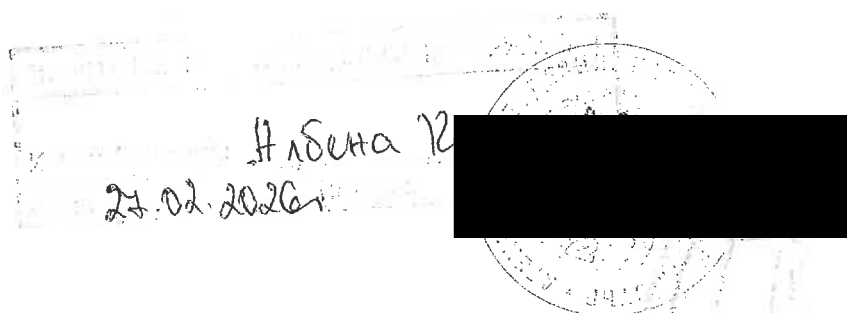
площ 6734 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305040-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 2e8d36077b33

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:04



Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 1390/РВ.В. 1388/14.6.06.20 26 г.

Акть № 143 том 9 / дело № 1423 за 26

Партична книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69685

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ в. № _____ / _____ 20 _____ г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ГВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИ _____

(име и фамилия)

А К Т № 2247

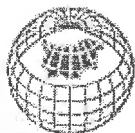
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, петдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. Площ: 45566 кв.м. (четиридесет и пет хиляди петстотин шестдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019051.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.51 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, петдесет и едно) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност СТАНКОВЕЦ . Номер от предходен план: 019051.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.50, 78046.19.100, 78046.19.52.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	255.20 € (двеста петдесет и пет евро и двадесет евро цента)/499.13 лв. (четиристотин деветдесет и девет лева и тринадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305042-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.51**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"СТАНКОВЕЦ"**

Площ: **45566 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

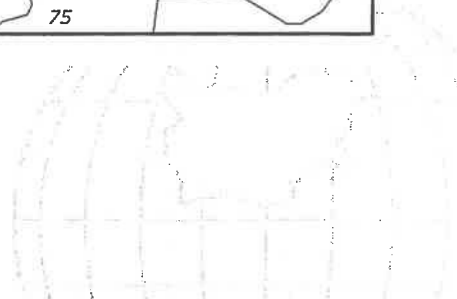
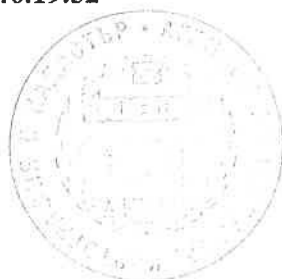
Номер от предходен план: **019051**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседи: **78046.19.50, 78046.19.100, 78046.19.52**





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 45562 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Type text here

Идентификация
27.02.2026 г.



Скица №15-305042-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 6240717fa4a7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:08



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИЯ ПО ВПИС

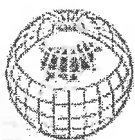
(име и фамилия)

А К Т № 2248
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5508 кв.м. (пет хиляди петстотин и осем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019061.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.61 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет и едно) по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност СТАНКОВЕЦ . Номер от предходен план: 019061.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.52, 78046.19.74, 78046.19.62, 78046.19.60.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	52.90 € (петдесет и две евро и деветдесет евро цента)/103.46 лв. (сто и три лева и четиридесет и шест стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "МПО  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305044-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.61**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"СТАНКОВЕЦ"**

Площ: **5508 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

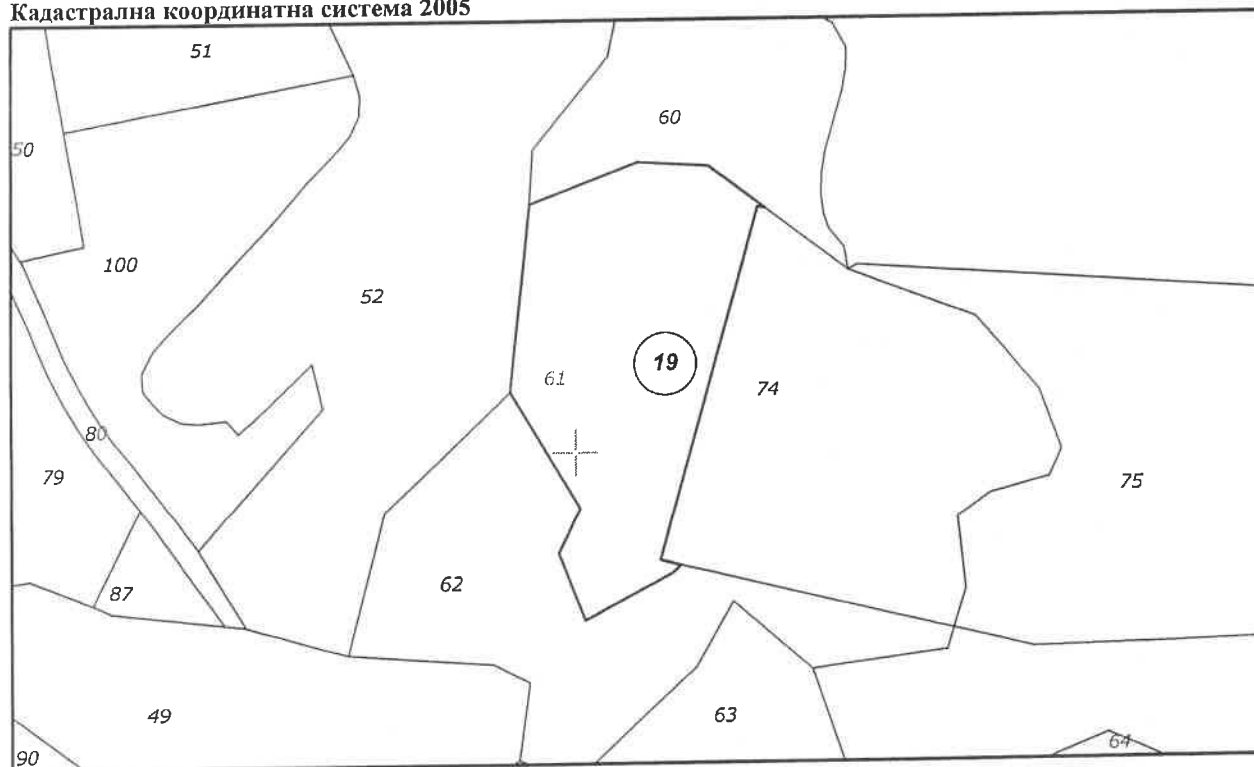
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

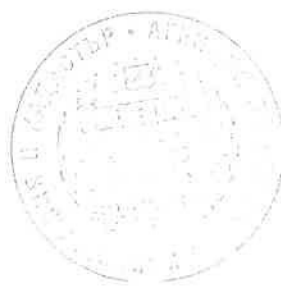
Номер от предходен план: **019061**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 78046.19.52, 78046.19.74, 78046.19.62, 78046.19.60





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

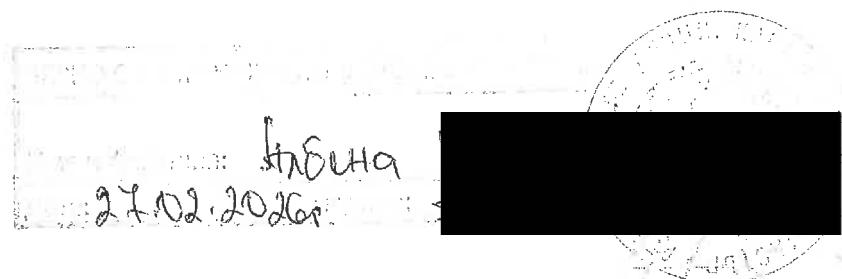
площ 5507 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-305044-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: ae94274df216

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 15:24:12



Служба по Вписванията гр. Сапаревски
Вх. рег. № 1394/16.06.2026 г.
Ак № 145 том 9 / дело № 1495 / 16.06.2026 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 69687

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО В

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

А К Т № 2249
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.62 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмьяни, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 5910 кв.м. (пет хиляди деветстотин и десет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019062.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.62 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, шестдесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност СТАНКОВЕЦ . Номер от предходен план: 019062.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.52, 78046.19.61, 78046.19.74, 78046.19.63, 78046.19.75, 78046.19.49.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	33.10 € (тридесет и три евро и десет евро цента)/64.74 лв. (шестдесет и четири лева и седемдесет и четири стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - МЛ.ЕКСПЕРТ В Д-Я "М 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-305045-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 78046.19.62

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"СТАНКОВЕЦ"**

Площ: **5910 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

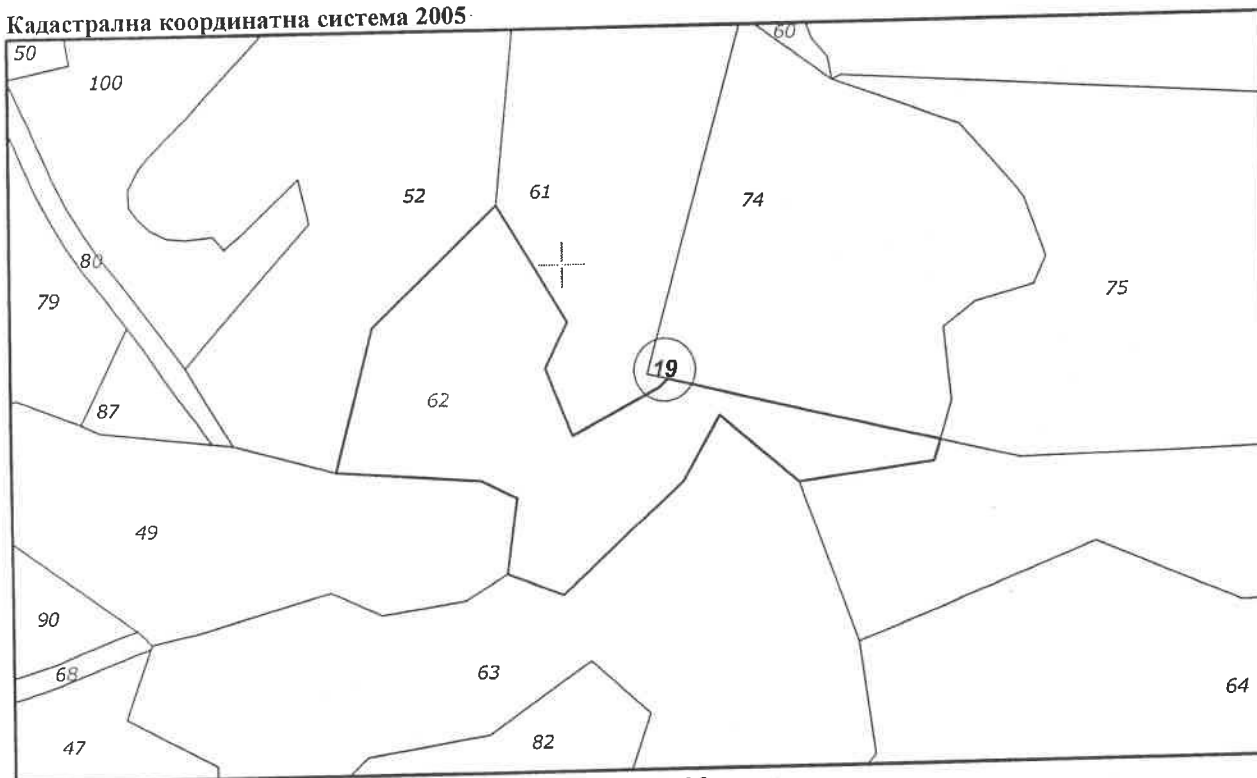
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019062**

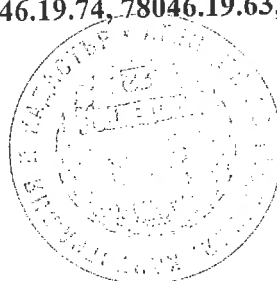
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.19.52, 78046.19.61, 78046.19.74, 78046.19.63, 78046.19.75, 78046.19.49

Скица №15-305045-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145969-27.02.2026 г.
Код за достъп: 2dadd77c0000





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 5910 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-105 от 21.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

24.02.2026



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ВЛАГООУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА СТРУМЯНИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Сандански

Вх. рег. № 2391/26.06.2026 г.

Акт № 146 том 9 / дело № 1496/2026 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 69688

кп. № _____ 20 _____ г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗСПЗЗ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Емил Илиев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2250
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и Заповед № РД-10-105/21.07.2008 г. на Директора на ОД"Земеделие" Благоевград, с която е одобрено Протоколно решение № 12/16.07.2008 г. на комисия по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 78046.19.107 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, сто и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Площ: 4899 кв.м. (четири хиляди осемстотин деветдесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята: 9 (девета). Предишен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 019107.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград, Поземлен имот с идентификатор 78046.19.107 (седемдесет и осем хиляди и четиридесет и шест, точка, деветнадесет, точка, сто и седем) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност ЦЪРВЕНКОВОТО . Номер от предходен план: 019107.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 78046.19.106, 78046.19.31, 78046.19.109, 78046.19.25, 78046.19.20, 78046.19.108, 78046.19.33.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	27.40 € (двадесет и седем евро и четиридесет евро цента)/53.59 лв. (петдесет и три лева и петдесет и девет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Струмяни с Булстат 000024713	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: НАДЕЖДА БОЙКОВА ГЕОРГИЕВА - М.ЛЕКСПЕРТ В Д-Я "МПОСО	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-304010-27.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **78046.19.107**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Цапарево, общ. Струмани, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-221/05.04.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Цапарево**

Местност: **"ЦЪРВЕНКОВОТО"**

Площ: **4899 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

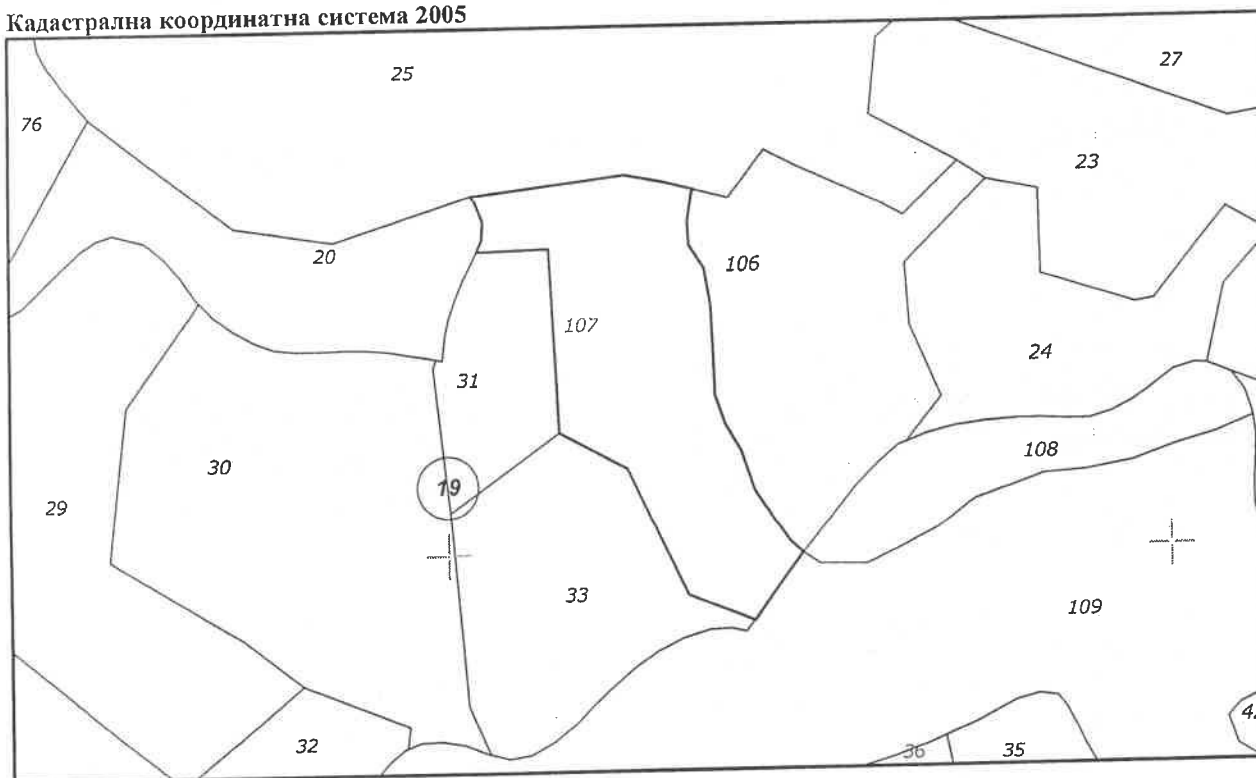
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **019107**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 78046.19.106, 78046.19.31, 78046.19.109, 78046.19.25, 78046.19.20, 78046.19.108,
78046.19.33

Скица №15-304010-27.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-145286-27.02.2026 г.

Код за достъп: 68cee658abac





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусела №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

площ 4899 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Андрей
27.02.2026г.

Скица №15-304010-27.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-145286-27.02.2026 г.
Код за достъп: 68cee658abac

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.02.2026 13:40:47