



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-450/03.04.2026 г., относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2026 година.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 275

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2026 година, както следва:

В част. IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2026 ГОДИН. В буква А. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ И ТЕРЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС да се добави следния имот:

- 2/3 Масивна сграда представляваща „читалище“ със ЗП – 397 кв.м. и едноетажна масивна сграда, калканно застроена до северната фасада на 2/3 Масивна сграда със ЗП- 9 кв.м., находяща се в УПИ V – 78, квартал 7 с обща площ 1232 кв.м. по КРП на село Цапарево, утвърден със Заповед № 365/1990 г., одобрен ПУП-ПУР и ПР със Заповед № 3-303/04.09.2024 г.

ГЛАВА XV ДА СЕ ЧЕТЕ: ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОЛЗВА ПОД НАЕМ ОТ ЮРИДИЧЕСКИ ИЛИ ЧАСТНИ ЛИЦА:

През 2026 година Община Струмяни има намерение да ползва под наем имоти от юридически или частни лица, а именно:

- **Сграда с идентификатор 55227.600.10.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, одобрени със Заповед № РД-18-7937/16.07.2021 г. на Началника на СГКК – Благоевград, с адрес на сградата: село Палат, община Струмяни, област Благоевград със застроена площ от **99 кв. м., брой етажи: 1**, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: **Сграда за търговия**. Стар идентификатор: няма, разположена в поземлен имот с идентификатор 55227.600.10 по кадастралната и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-7937/16.07.2021 г. на Началника на СГКК – Благоевград, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с площ от 99 кв. м. Предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 55227.600.9901. Номер по преходен план: 000019, съгласно Нотариален акт № 92, том 4, рег. № 6332, дело № 670 от 2022 година собственост на Потребителна кооперация „Огражден“ в ликвидация с ЕИК 101034138.

ГЛАВА XV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ да стане ГЛАВА XVI.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-528/28.04.2026 г., относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ III (трети) с площ от 640 кв. м. (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмьяни – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 276

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител в размер на **4 300 €**. (четири хиляди и триста евро) за продажба на застроен **УПИ III** (трети) с площ **от 640 кв. м.** (шестстотин кв. м.), находящ се в **квартал 23** (двадесет и трети) по ПУП на село **Струмьяни**, утвърден със Заповед № 332/1967 година, община Струмьяни, изменен със Заповед № 316/11.07.1995 г., при граници на имота: УПИ II (втори); улица; УПИ IV (четвърти) и УПИ XI (единадесети), описан в Акт за частна общинска собственост №

2160/16.02.2026 година, вписан в службата по вписванията – гр. Сандански: Вх. рег. 757/Дв. вх. 757/02.03.2026 г., акт 119, том 3, дело 529/2026 г., имотна партида: 68338.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да продаде на **Благой Методиев Алексиев и Цвета Петрова Алексиева**, описания имот в т. 1 от решението без търг или конкурс, а именно: **УПИ III** (трети) с площ **от 640 кв. м.** (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмяни, одобрен със Заповед № 332/1967 година, община Струмяни, изменен със Заповед № 316/11.07.1995 г., при граници на урегулирания имот: УПИ II (втори); улица; УПИ IV (четвърти) и УПИ XI (единадесети), върху който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда, съгласно Разрешение за строеж № 15 от 20.06.1988 година, както и да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-534/29.04.2026 г., относно даване на съгласие община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 277

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие Община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.
2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички необходими действия по подготовка и подаване, реализиране и отчитане на проектното предложение.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-591/15.05.2026 г., относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение (зала № 1) с площ от 40.71 кв.м., разположено на първи етаж от „2/3 масивна сграда“ със застроена площ - 397 кв.м., находяща се в УПИ V с планоснимачен № 78 в квартал 7 по КРП на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 22. I. т. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 278

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет години на част от имот – публична общинска собственост, а именно: **Помещение (зала № 1) с площ от 40.74 кв.м., разположено на първи етаж от 2/3 (две**

трети) масивна сграда представляваща бивше „**читалище**“ със застроена площ **397 кв.м.** (триста деветдесет и седем квадратни метра) построена в **Урегулиран поземлен имот V - 78** (пети с планоснимачен номер седемдесет и осем) с площ от **1232 кв.м.** (хиляда двеста тридесет и два квадратни метра) по **КРП на село Цапарево**, одобрен със Заповед № 365/1990 година, одобрен ПУП - ПУР със Заповед № 3-303/04.09.2024 година, съгласно Акт за публична общинска собственост № 2203/27.04.2026 година, вписан в Службата по вписвания гр. Сандански: Вх. рег. № 1539/Дв.вх. № 1538/29.04.2026 г., акт 97, т. 6, дело 1109/2026 г., имотна партида: 68986-068988.

2. Определя начална тръжна наемна цена за описания имот в т. 1 в размер на **31.37 евро** (тридесет и едно евро и тридесет и седем евроцента) / **61.11 лв.** (шестдесет и един лева и единадесет стотинки) за месечен наем.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за наем със спечелилия участник.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение относно отпадане на точка пета от дневния ред на четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмяни.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.2 и във връзка с чл.21, ал.1, т.8, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 279

Общински съвет Струмяни реши:

Точка пета от дневния ред на четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмяни да отпадне.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложение с ваш изх. № 0804-499/17.04.2026 г., относно актуализация на заданието и допълване на обхвата на СПУП-ИПЗ, допуснат с Решение № 191/20.06.2025г. на Общински съвет Струмияни, за изработване на проект за СПУП-изменение на план за застрояване за поземлени имоти, попадащи в находище „Пиринка“ в зем. на с. Илинденци, общ. Струмияни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 74, ал. 1 и чл. 75, ал. 1 от ЗПБ и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, предлагам Общинския съвет Струмияни да обсъди и приеме следните и във връзка с постъпило Заявление в ОбА Струмияни до Кмета на Община с Вх. № 9400-2358/16.09.2025 г. от „Маргемин“ ЕООД, с ЕИК 101508611, представлявано от Албена Георгиева Ангелова – управител и със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Братя Иванови“ № 7, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 280

Общински съвет Струмияни реши:

1.Общински съвет Струмияни **РАЗРЕШАВА:** изработване на нов актуализиран СПУП, с променен обхват и предвиден регламентиран достъп до кариерата.

2. Общински съвет Струмяни ОДОБРЯВА: актуализирано Задание за изработване на СПУП-ИПЗ с допълнен обхват, включващ поземлени имоти с идентификатори: 32665.38.9 и засегнатата част от ПИ32665.39.18, 32665.38.232, попадащи в концесионната площ на находище „Пиринка“, и още:

Достъп по ПИ: 32665.29.95, 32665.30.62, 32665.32.38, 32665.32.40, 32665.32.15, 32665.32.50, 32665.32.213, 32665.38.243 - за транспортна инфраструктура;

Новопредвиден полски път;

Изключване от обхвата на СПУП-ИПЗ на поземлен имот 32665.36.10 - собственост на „Маргемин“ ЕООД, попадащ частично в концесионната площ на находище „Пиринка“, тъй като към настоящия момент не може да бъде осигурен транспортен достъп до него.

3. Общински съвет Струмяни дава предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на имотите – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 32665.38.9, нов проектен имот с идентификатор 32665.38.22, въз основа на приет проект за изменение на КККР, с Удостоверение №25-41534-12.02.2026г., който е част от ПИ с идентификатор 32665.38.232 и нов проектен имот с идентификатор 32665.39.97, въз основа на приет проект за изменение на КККР, с Удостоверение №25-41534-12.02.2026г., който е част от ПИ с идентификатор 32665.39.18, попадащи в концесионната площ.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. № 0804-597/19.05.2026 г., относно участие на община Струмияни в учредяване на сдружение между български „зелени“ общини, насочено към устойчивото развитие на местните общности, насърчаване на зелената икономика и активизиране на съвместното участие в европейски програми и проекти.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 281

Общински съвет Струмияни реши:

1. Общински съвет – Струмияни дава съгласие община Струмияни да участва като учредител в сдружение с нестопанска цел, насочено към развитие на сътрудничество между общини в областта на устойчивото развитие, зелената икономика, климатичната адаптация и участието в европейски програми и проекти.

2. Сдружението да бъде учредено като юридическо лице с нестопанска цел за обществена полза.
3. Определя учредителна вноска за участие на община Струмяни в размер на половината от минималната работна заплата за страната, платима след регистрацията на сдружението.
4. Приема, че членовете на сдружението ще заплащат годишен членски внос, като неговият размер и начин на определяне ще бъдат уредени в устава на сдружението.
5. Упълномощава кмета на община Струмяни да участва в учредителното събрание, да подпише учредителния протокол и устава, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по учредяването и регистрацията на сдружението.
6. Приема, че работното наименование на сдружението е „Асоциация на българските зелени общини“, като окончателното наименование ще бъде определено на учредителното събрание.
7. Възлага на кмета на община Струмяни да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №40

От заседание на ОбС, проведено на 28.05.2026 год. (четвъртък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмьяни за участие в редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД ет. №5, зала №503, гр. Благоевград.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 282

Общински съвет Струмьяни реши:

Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмьяни за свой упълномощен представител за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, етаж №5, зала №503, гр. Благоевград. При невъзможност Кмета на общината да участва, определя г-жа Петя Тасева - заместник кмет по стопанските дейности на общината да вземе участие в общото събрание.

Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на редовното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, както следва:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025г. – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 година.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор.
3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2025 година.
4. Одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г., заверен от регистриран одитор.
5. Разпределяне на печалбата на дружеството за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2025 година.
6. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 година.
7. Избор на регистриран одитор за 2026 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2026 година.
8. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите д-р Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите д-р Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година.
9. Утвърждаване на образец на декларации по чл.75, ал.1, т.1 и т.3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл.74, ал.1, т.46 и т.51 от същия закон. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите утвърждава образец на декларации по чл.75, ал.1, т.1 и т.3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл.74, ал.1, т.46 и т.51 от същия закон.
10. Приемане на решение за въвеждане на Система за управление на корупционния риск в „МБАЛ – Благоевград“ АД гр. Благоевград, съгласно изискванията на

Закона за публичните предприятия - **проект на Решение:** На основание чл.33, ал.1 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), във връзка с §6, ал.1 от Заключителните разпоредби на ЗИД на ЗПП и указанията на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК), **Общото събрание на акционерите** приема и въвежда Система за управление на корупционния риск в „МБАЛ – Благоевград“ АД гр. Благоевград; Общото събрание на акционерите одобрява действията, предприети от Съвета на директорите (съгласно Протокол №9/05.05.2026 год.) за създаване на вътрешна организация по практическото внедряване на Системата, прилагането на Кодекса за етично поведение и определянето на служител по почтеност.

- 11.** Даване на разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ – Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център – Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемодател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл.30, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.1;

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.4;

Кабинет №227 с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №228** с площ от 20 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №230 с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231** с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231А** с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №233** с площ от 21 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №236 с площ от 20 кв.м. и **Кабинет №237** с площ от 15 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Мамограф – дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично – графичен рентгенов апарат „Opera – 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, „Simens – SOMATOM EMOTION“.

Проект на Решение: Общото събрание на акционерите дава разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ – Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център – Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемодател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл.30, ал.1, т.2 от Правилника за

прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.1;

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.4;

Кабинет №227 с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №228** с площ от 20 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №230 с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231** с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231А** с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №233** с площ от 21 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №236 с площ от 20 кв.м. и **Кабинет №237** с площ от 15 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Мамограф – дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично – графичен рентгенов апарат „Opera – 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, „Simens – SOMATOM EMOTION“.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/