



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

ПРОТОКОЛ №40

Днес, 28.05.2026 год. / четвъртък / в ритуалната зала на община Струмияни се проведе 40-то редовно заседание на ОбС Струмияни

На заседанието присъстват:

- Севделина Траянова - ПП „Обединени земеделци“
- Мария Паскова – ПП „Обединени земеделци“
- Красимир Димев – ПП „Обединени земеделци“
- Зоя Иванова - ПП „Обединени земеделци“
- Величка Манолска - ПП „Обединени земеделци“
- Анита Митрева - ПП „Обединени земеделци“
- Радослав Пецанов - ПП „ГЕРБ“
- Кирил Писков – ПП „ГЕРБ“
- Никол Тимева-Митрева - ПП „ГЕРБ“
- Славчо Благоев – ПП „ГЕРБ“
- Васил Атанасов – ПП „ГЕРБ“
- Блажка Христова – Независим
- Борислав Чиликов – Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“

Заседанието бе открито в 10:00 часа от г-жа Севделина Траянова.

Г-жа Траянова – председател на ОбС – Добър ден, колеги! Добре дошли на четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмияни. Отсъстващи няма. Гости на заседанието днес са г-н Илиев, г-н Секулов и г-н Митрев-кмет на с.Каменица. На вашето внимание е предложен следния проект на дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1.Предложение относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмияни през 2026 година.
/Вносител: Кмет на община Струмияни- Емил Илиев /

2.Предложение относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ III (трети) с площ от 640 кв. м. (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмияни – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.
/Вносител: Кмет на община Струмияни- Емил Илиев /

3.Предложение относно даване на съгласие община Струмияни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.

/Вносител: Кмет на община Струмияни- Емил Илиев /

4. Предложение относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение (зала № 1) с площ от 40.71 кв.м., разположено на първи етаж от „2/3 масивна сграда“ със застроена площ - 397 кв.м., находяща се в УПИ V с планоснимачен № 78 в квартал 7 по КРП на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

5. Предложение относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Герасим Ангелов Яневски.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

6. Предложение относно актуализация на заданието и допълване на обхвата на СПУП-ИПЗ, допуснат с Решение № 191/20.06.2025г. на Общински съвет Струмяни, за изработване на проект за СПУП-изменение на план за застрояване за поземлени имоти, попадащи в находище „Пиринка“ в зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

7. Предложение относно участие на община Струмяни в учредяване на сдружение между български „зелени“ общини, насочено към устойчивото развитие на местните общности, насърчаване на зелената икономика и активизиране на съвместното участие в европейски програми и проекти.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

8. Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмяни за участие в редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД ет. №5, зала №503, гр. Благоевград.

/Вносител: Председател на ОбС – Севделина Траянова/

9. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

/Вносител: Председател на ОбС – Севделина Траянова/

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Имате ли предложения, коментари по дневния ред, колеги?

Не постъпиха коментари.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Подлагам на гласуване дневния ред на 40-то редовно заседание на ОбС Струмяни.

Гласува се: Дневен ред на 40-то редовно заседание на ОбС Струмяни

С 13-за , против -0, възд.се -0 ОбС прие Дневен ред на 40-то редовно заседание на Общински съвет Струмяни

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2026 година.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

2. Предложение относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ III (трети) с площ от 640 кв. м. (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

3. Предложение относно даване на съгласие община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

4. Предложение относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение (зала № 1) с площ от 40.71 кв.м., разположено на първи етаж от „2/3 масивна сграда“ със застроена площ - 397 кв.м., находяща се в УПИ V с планоснимачен № 78 в квартал 7 по КРП на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

5. Предложение относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Герасим Ангелов Яневски.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

6. Предложение относно актуализация на заданието и допълване на обхвата на СПУП-ИПЗ, допуснат с Решение № 191/20.06.2025г. на Общински съвет Струмяни, за изработване на проект за СПУП-изменение на план за застрояване за поземлени имоти, попадащи в находище „Пиринка“ в зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

7. Предложение относно участие на община Струмяни в учредяване на сдружение между български „зелени“ общини, насочено към устойчивото развитие на местните общности, насърчаване на зелената икономика и активизиране на съвместното участие в европейски програми и проекти.

/Вносител: Кмет на община Струмяни- Емил Илиев /

8. Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмяни за участие в редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събраниято, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД ет. №5, зала №503, гр. Благоевград.

/Вносител: Председател на ОбС – Севделина Траянова/

9.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

/Вносител:Председател на ОбС – Севделина Траянова/

Точка първа от дневния ред:

Предложение относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2026 година.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Предложението се разгледа на заседанието на комисииите, становището е положително.

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ – За Палат, как ще се случат нещата, с договор ли?

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Нужно ни е решение на Общински съвет за да можем да сключим договор. За да избегнем още един месец да стои за публично обсъждане, ако направим промяна, го пускаме като предложение за сключване на договор за наем. Договора за наем е символичен, колкото да се заплаща тока, който ползва местния кметски наместник. Ще пуснем договора за пет години, а през това време, ако договорим добра цена, можем да си го пуснем в програмата за актуализация за закупуване. Ако се запази тази цена от около 7 000 € да го закупуваме. Другото е за откриване на аптека в Цапарево.

Г-н Благоев – ПП „ГЕРБ“ – Има интерес за откриване на аптека в Цапарево ли?

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Да. Това е по програма за планински и подпланински населени места.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Щом има интерес няма лошо. В нашите села и без това е труден достъпа до аптеки.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Говорихме за желанието на сина на Марияна, която е на аптеката тук в Струмяни. От него има заявление за отваряне на временен търговски обект до спирката. Става въпрос за фургон от новите, които са оборудвани, за изместване на аптеката. Жената вече не може да се справя и сина и иска да поеме аптеката. Същевременно допълнително като услуга да има и работа със Здравна каса, което към момента не се прави. Вървим в тази посока.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Има ли други коментари, въпроси?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2026 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 275

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2026 година, както следва:

В част. IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2026 ГОДИН. В буква А. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ И ТЕРЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС да се добави следния имот:

- 2/3 Масивна сграда представляваща „читалище“ със ЗП – 397 кв.м. и едноетажна масивна сграда, калканно застроена до северната фасада на 2/3 Масивна сграда със ЗП- 9 кв.м., находяща се в УПИ V – 78, квартал 7 с обща площ 1232 кв.м. по КРП на село Цапарево, утвърден със Заповед № 365/1990 г., одобрен ПУП-ПУР и ПР със Заповед № 3-303/04.09.2024 г.

ГЛАВА XV ДА СЕ ЧЕТЕ: ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОЛЗВА ПОД НАЕМ ОТ ЮРИДИЧЕСКИ ИЛИ ЧАСТНИ ЛИЦА:

През 2026 година Община Струмяни има намерение да ползва под наем имоти от юридически или частни лица, а именно:

- **Сграда с идентификатор 55227.600.10.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, одобрени със Заповед № РД-18-7937/16.07.2021 г.на Началника на СГКК – Благоевград, с адрес на сградата: село Палат, община Струмяни, област Благоевград със застроена площ от **99 кв. м.**,

брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: **Сграда за търговия**. Стар идентификатор: няма, разположена в поземлен имот с идентификатор 55227.600.10 по кадастралната и кадастралните регистри на село Палат, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-7937/16.07.2021 г. на Началника на СГКК – Благоевград, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с площ от 99 кв. м. Предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 55227.600.9901. Номер по преходен план: 000019, съгласно Нотариален акт № 92, том 4, рег. № 6332, дело № 670 от 2022 година собственост на Потребителна кооперация „Огражден“ в ликвидация с ЕИК 101034138.

ГЛАВА XV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ да стане ГЛАВА XVI.

Точка втора от дневния ред:

Предложение относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ III (трети) с площ от 640 кв. м. (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Тук става въпрос за отстъпено право на строеж. Има законно построена жилищна сграда. Собствениците имат желание да си закупят и имота. Стандартна процедура.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, имате ли изказвания, коментари?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ III (трети) с площ от 640 кв. м. (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмяни – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 276

Общински съвет Струмяни реши:

1. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител в размер на **4 300 €**. (четири хиляди и триста евро) за продажба на застроен **УПИ III** (трети) с площ **от 640 кв. м.** (шестстотин кв. м.), находящ се в **квартал 23** (двадесет и трети) по ПУП на село **Струмяни**, утвърден със Заповед № 332/1967 година, община Струмяни, изменен със Заповед № 316/11.07.1995 г., при граници на имота: УПИ II (втори); улица; УПИ IV (четвърти) и УПИ XI (единадесети), описан в Акт за частна общинска собственост № 2160/16.02.2026 година, вписан в службата по вписванията – гр. Сандански: Вх. рег. 757/Дв. вх. 757/02.03.2026 г., акт 119, том 3, дело 529/2026 г., имотна партида: 68338.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да продаде на **Благой Методиев Алексиев и Цвета Петрова Алексиева**, описания имот в т. 1 от решението без търг или конкурс, а именно: **УПИ III** (трети) с площ **от 640 кв. м.** (шестстотин и четиридесет кв. м.), находящ се в квартал 23 (двадесет и трети) по ПУП на село Струмяни, одобрен със Заповед № 332/1967 година, община Струмяни, изменен със Заповед № 316/11.07.1995 г., при граници на урегулирания имот: УПИ II (втори); улица; УПИ IV (четвърти) и УПИ XI (единадесети), върху който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда, съгласно Разрешение за строеж № 15 от 20.06.1988 година, както и да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни.

Точка трета от дневния ред:

Предложение относно даване на съгласие община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – На комисиите го коментирахме. Това е един нов проект, който ще ни даде възможност да се освободим от част от хората, които са наети на граждански договори. Около шестдесет човека ще бъдат наети по тази програма, с продължителност до дванадесет месеца.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – По-рано ги имаше редовно тези програми.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Все повече започнаха да ги разреждат и вече до колко ще ни подобрят не можем да кажем, но докладната записка е да дадете съгласие да се подаде проектно предложение по процедурата.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Има ли въпроси, коментари?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно даване на съгласие община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 277

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие Община Струмяни да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027 година.
2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички необходими действия по подготовка и подаване, реализиране и отчитане на проектното предложение.

Точка четвърта от дневния ред:

Предложение относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение (зала № 1) с площ от 40.71 кв.м., разположено на първи етаж от „2/3 масивна сграда“ със застроена площ - 397 кв.м., находяща се в УПИ V с планоснимачен № 78 в квартал 7 по КРП на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това е следващата стъпка по процедурата за аптеката.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Коментар по точката?

Г-жа Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Коментара го направихме при гласуването на актуализацията на програмата.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – В конкретния случай вече сме определили наемна цена, но при желание за такива социални дейности може би трябва да имаме някаква друга политика. Както даваме на докторите безвъзмездно, с решение на Общински съвет, но в този случай не го коментираме. Той си е преценил, че ще участва на търга.

Г-жа Митрева – ПП „ГЕРБ“ – След пет години може да се гласува промяна.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – По всяко време можем да го коментираме това решение.

Г-н Благоев – ПП „ГЕРБ“ – Да не се появи някой да му го вземе.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Това все пак е търг и нищо не се знае, особено когато се подобри една сграда.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Коментираме, че освен самата аптека, чисто физически, ще бъде монтирано за съботно-неделните дни и автомат за най-необходимите лекарства. Особено през летните месеци на горе се качват много хора през уикендите и този автомат ще бъде много полезен.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Кмете, в случай, че не спечели той търга имаме ли алтернатива?

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Ние ще го дадем сама за аптека, не за нещо друго.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Чак толкова желаещи да отворят аптека едва ли ще има.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение (зала № 1) с площ от 40.71 кв.м., разположено на първи етаж от „2/3 масивна сграда“ със застроена площ - 397 кв.м., находяща се в УПИ V с планоснимачен № 78 в квартал 7 по КРП на село Цапарево, община Струмияни, област Благоевград.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 22. I. т. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмияни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 278

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет години на част от имот – публична общинска собственост, а именно: Помещение (зала № 1) с площ от **40.74 кв.м.**, разположено на първи етаж от 2/3 (две трети) масивна сграда представляваща бивше „читалище“ със застроена площ **397 кв.м.** (триста деветдесет и седем квадратни метра) построена в **Урегулиран поземлен имот V - 78** (пети с планоснимачен номер седемдесет и осем) с площ от **1232 кв.м.** (хиляда двеста тридесет и два квадратни метра) по **КРП на село Цапарево**, одобрен със Заповед № 365/1990 година, одобрен ПУП - ПУР със Заповед № 3-303/04.09.2024 година, съгласно Акт за публична общинска собственост № 2203/27.04.2026 година, вписан в Службата по вписвания гр. Сандански: Вх. рег. № 1539/Дв.вх. № 1538/29.04.2026 г., акт 97, т. 6, дело 1109/2026 г., имотна партида: 68986-068988.

2. Определя начална тръжна наемна цена за описания имот в т. 1 в размер на **31.37 евро** (тридесет и едно евро и тридесет и седем евроцента) / **61.11 лв.** (шестдесет и един лева и единадесет стотинки) за месечен наем.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за наем със спечелилия участник.

Точка пета от дневния ред:

Предложение относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Герасим Ангелов Яневски.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Аз искам да взема думата. Кмете, според мен трябва да се преразгледа тази точка, защото от заснетите имоти има вече производства от частен съдебен изпълнител. Даже виждам един имот, който вече е продаден.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – За кой имот става въпрос?

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – За Драката.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Ако искате да го оставим за следващата сесия, когато ще ни бъде върната цялостната справка за тези имоти.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – И аз мисля, че така е правилно, защото може и от другите имоти да има някой даден на частен съдебен изпълнител. Аз нямам нищо против хората

да си възстановят имотите, но да не им възстановим там където вече е заето. За единият съм сигурен, но за другите не знам.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това ще го коментираме, ще ви бъде предоставена подробна справка за тези имоти. Обикновено това, което влиза в предложенията е проверено.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Може ли да извикаме г-жа Комитова, защото тя е готвила предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Нека да я извикаме, но ако има проблем по-добре да го отложим за следващото заседание. Не мисля, че ще бъде проблем да се отложи с един месец.

Г-н Секулов – секретар на община Струмяни – Г-жа Комитова е в отпуск.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Тогава да вземем решение да не се гласува точката.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, в такъв случай предлагам да гласуваме точката да отпадне от дневния ред на днешното заседание.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Премаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Отпадане на точка пета от дневния ред на четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмяни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.2 и във връзка с чл.21, ал.1, т.8, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 279

Общински съвет Струмяни реши:

Точка пета от дневния ред на четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмяни да отпадне.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Като гледам преписката тя е от март месец и най-вероятно към онзи момент нещата са били така. Към днешна дата обаче нещата са се променили.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Нека да се провери за да сме сигурни.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – На комисиите се даде положително становище, защото никой не ни беше подсказал за такъв проблем.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Към онзи момент не е бил установен този проблем.

Точка шеста от дневния ред:

Предложение относно актуализация на заданието и допълване на обхвата на СПУП-ИПЗ, допуснат с Решение № 191/20.06.2025г. на Общински съвет Струмяни, за изработване на проект за СПУП-изменение на план за застрояване за поземлени имоти, попадащи в находище „Пиринка“ в зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това е същото предложение, което на миналата сесия отпадна. Там няма канали, които да съществуват на място. На комисиите го коментирахме. Желанието на изп.директорка беше да дойде и да обясни пред всички вас. За момента мисля, че не е необходимо, защото хората са изключително коректни. Дори изявиха желание въпреки, че на терен няма, ако е нужно за хората, да направят поливни канали. Пак казвам фирмата е достатъчно коректна и не спира да помага на общината през всичките петнадесет години от както е направено находището. От юни месец вече започва и заплащането на концесионните такси от добива на инертни материали, което в цялата ситуация е добре и за общината. Ако имате притеснения по отношение на канали предложението на фирмата е да изгради такива при наличие на желание.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Точката беше отложена на миналата сесия, ако имаше заинтересовани лица щяха да се поинтересуват до сега.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – По-скоро заради липса на информация.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Ние поканихме и кмета да дойде, но никоой не прояви интерес.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Нали това коментирахме и на комисиите за възобновяване на каналите за пълнене на водоема, където се удави детето. Това с оглед по отношение на проблемите с пожарите, отделно за напояването в Струмяни. Вчера имаше среща на кметовете с Областния управител и искането от наша страна беше да бъдат натиснати Напоителни системи да си влязат в ролята. Възобновяване и на този циментирания водоем, който позволява да се пълни хеликоптер от там. Имаме проблем с Напоителни системи, защото те искат да си вържат нещата по отношение на безопасността. Знаете, че бяха осъдени да заплатят за удавеното дете и не искат да го пълнят, но от както не се пълни хората страдат за поливане. Отделно и за пожари няма от къде да се пълни. А като гледате тази влажна година и тази огромна трева, и изведнъж тридесет градуса тази седмица. Тази година положението ще бъде същото. То повече няма какво да гори.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Винаги има, но дано да няма пожари. Имате ли други коментари?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно актуализация на заданието и допълване на обхвата на СПУП-ИПЗ, допуснат с Решение № 191/20.06.2025г. на Общински съвет Струмяни, за изработване на проект за СПУП-изменение на план за застрояване за поземлени имоти, попадащи в находище „Пиринка“ в зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 74, ал. 1 и чл. 75, ал. 1 от

ЗПБ и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, предлагам Общинския съвет Струмяни да обсъди и приеме следните и във връзка с постъпило Заявление в ОбА Струмяни до Кмета на Община с Вх. № 9400-2358/16.09.2025 г. от „Маргемин“ ЕООД, с ЕИК 101508611, представлявано от Албена Георгиева Ангелова – управител и със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Братя Иванови“ № 7, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 280

Общински съвет Струмяни реши:

1. Общински съвет Струмяни РАЗРЕШАВА: изработване на нов актуализиран СПУП, с променен обхват и предвиден регламентиран достъп до карьерата.

2. Общински съвет Струмяни ОДОБРЯВА: актуализирано Задание за изработване на СПУП-ИПЗ с допълнен обхват, включващ поземлени имоти с идентификатори: 32665.38.9 и засегната част от ПИ32665.39.18, 32665.38.232, попадащи в концесионната площ на находище „Пиринка“, и още:

Достъп по ПИ: 32665.29.95, 32665.30.62, 32665.32.38, 32665.32.40, 32665.32.15, 32665.32.50, 32665.32.213, 32665.38.243 - за транспортна инфраструктура;

Новопредвиден полски път;

Изключване от обхвата на СПУП-ИПЗ на поземлен имот 32665.36.10 - собственост на „Маргемин“ ЕООД, попадащ частично в концесионната площ на находище „Пиринка“, тъй като към настоящия момент не може да бъде осигурен транспортен достъп до него.

3. Общински съвет Струмяни дава предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на имотите – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 32665.38.9, нов проектен имот с идентификатор 32665.38.22, въз основа на приет проект за изменение на КККР, с Удостоверение №25-41534-12.02.2026г., който е част от ПИ с идентификатор 32665.38.232 и нов проектен имот с идентификатор 32665.39.97, въз основа на приет проект за изменение на КККР, с Удостоверение №25-41534-12.02.2026г., който е част от ПИ с идентификатор 32665.39.18, попадащи в концесионната площ.

Точка седма от дневния ред:

Предложение относно участие на община Струмяни в учредяване на сдружение между български „зелени“ общини, насочено към устойчивото развитие на местните общности, насърчаване на зелената икономика и активизиране на съвместното участие в европейски програми и проекти.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Ще ви запозная на кратко. Това е инициатива на няколко общини, които са от планински и полупланински тип, от нашия характер. Общини за които липсва голямо финансиране. От доста време коментираме и преди около месец в Долна Баня направихме една среща, на която имахме намерението

намирайки нов начин на финансиране директно през Европейската комисия, да направим една асоциация, с която да работим в този порядък. Знаете, че общини като нашата са с огромна територия и с малко население. Липсва европейско финансиране за такъв тип населени места и извън директното финансиране по Програмите от Европейския съюз няма как да направим инвестиции в тези малки населени места. Знаете, че всички протестират, защо на малките населени места не се обръща внимание. Това е един от вариантите да търсим допълнително възможности, затова и предлагам на вашето внимание това предложение.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, имате ли изказвания, коментари, въпроси?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно участие на община Струмяни в учредяване на сдружение между български „зелени“ общини, насочено към устойчивото развитие на местните общности, насърчаване на зелената икономика и активизиране на съвместното участие в европейски програми и проекти.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 281

Общински съвет Струмияни реши:

1. Общински съвет – Струмияни дава съгласие община Струмияни да участва като учредител в сдружение с нестопанска цел, насочено към развитие на сътрудничество между общини в областта на устойчивото развитие, зелената икономика, климатичната адаптация и участието в европейски програми и проекти.
2. Сдружението да бъде учредено като юридическо лице с нестопанска цел за обществена полза.
3. Определя учредителна вноска за участие на община Струмияни в размер на половината от минималната работна заплата за страната, платима след регистрацията на сдружението.
4. Приема, че членовете на сдружението ще заплащат годишен членски внос, като неговият размер и начин на определяне ще бъдат уредени в устава на сдружението.
5. Упълномощава кмета на община Струмияни да участва в учредителното събрание, да подпише учредителния протокол и устава, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по учредяването и регистрацията на сдружението.
6. Приема, че работното наименование на сдружението е „Асоциация на българските зелени общини“, като окончателното наименование ще бъде определено на учредителното събрание.
7. Възлага на кмета на община Струмияни да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

Точка осма от дневния ред:

Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмияни за участие в редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събраниято, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД ет. №5, зала №503, гр. Благоевград.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни зачита предложението.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Колеги, имате ли изказвания, коментари?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмяни за участие в редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД ет. №5, зала №503, гр. Благоевград.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 282

Общински съвет Струмяни реши:

Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни за свой упълномощен представител за участие в редовно Общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, което ще се проведе на 29.06.2026 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, етаж №5, зала №503, гр. Благоевград. При невъзможност Кмета на общината да участва, определя г-жа Петя Тасева - заместник кмет по стопанските дейности на общината да вземе участие в общото събрание.

Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на редовното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, както следва:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025г. – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 година.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор.

3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2025 година.
4. Одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г., заверен от регистриран одитор.
5. Разпределяне на печалбата на дружеството за 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2025 година.
6. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 година.
7. Избор на регистриран одитор за 2026 г. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2026 година.
8. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите д-р Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите д-р Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година.
9. Утвърждаване на образец на декларации по чл.75, ал.1, т.1 и т.3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл.74, ал.1, т.46 и т.51 от същия закон. - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите утвърждава образец на декларации по чл.75, ал.1, т.1 и т.3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл.74, ал.1, т.46 и т.51 от същия закон.
10. Приемане на решение за въвеждане на Система за управление на корупционния риск в „МБАЛ – Благоевград“ АД гр. Благоевград, съгласно изискванията на Закона за публичните предприятия - **проект на Решение:** На основание чл.33, ал.1 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), във връзка с §6, ал.1 от Заключителните разпоредби на ЗИД на ЗПП и указанията на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК), **Общото събрание на акционерите** приема и въвежда Система за управление на корупционния риск в „МБАЛ – Благоевград“ АД гр. Благоевград; Общото събрание на акционерите одобрява действията, предприети от Съвета на директорите (съгласно Протокол №9/05.05.2026 год.) за създаване на вътрешна организация по практическото внедряване на Системата, прилагането на Кодекса за етично поведение и определянето на служител по почтеност.
11. Даване на разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ – Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център – Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемодател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл.30, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:
Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.1;
Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.4;

Кабинет №227 с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №228** с площ от 20 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №230 с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231** с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231А** с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №233** с площ от 21 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №236 с площ от 20 кв.м. и **Кабинет №237** с площ от 15 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Мамограф – дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично – графичен рентгенов апарат „Opera – 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, „Simens – SOMATOM EMOTION“.

Проект на Решение: Общото събрание на акционерите дава разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ – Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център – Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемодател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл.30, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.1;

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м., находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, бл.Б, ет.4;

Кабинет №227 с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №228** с площ от 20 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №230 с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231** с площ от 21 кв.м., **Кабинет №231А** с площ от 21 кв.м. и **Кабинет №233** с площ от 21 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Кабинет №236 с площ от 20 кв.м. и **Кабинет №237** с площ от 15 кв.м., представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр.Благоевград, ул. „Славянска“ №60, ет.2;

Мамограф – дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично – графичен рентгенов апарат „Opera – 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, „Simens – SOMATOM EMOTION“.

Точка девета от дневния ред:

Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, този път първо аз ще взема думата. Знаете, че беше закупена сградата на магазина в Добри лаки. Всичко добре обаче без да се съобразят, че тази седмица е събора в Добри лаки площада е направо разоран за да си сложат водосточни тръби. Толкова ли не може тези неща да се съгласуват с община, с ръководство все пак. Да, сградата е частна собственост вече, но площада не е.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – С местния кмет коментирано ли е това?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Местния кмет го е заварил вече изкопано. Блъсната е стената към реката, изкъртен е парапета. Не били могли да направят дупка. После става така все едно някой е против. Хубаво, взимаш, правиш инвестиции, но има неща, които би следвало да се съгласуват все пак. Биха могли да изчакат една седмица да мине събора.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Кога е направено това?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Миналата седмица.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Веднага ще организирам комисия за констатация и ще наложим санкция, защото по ЗУТ не може всеки да разкопава където реши. Отделно, ако е направен зулум ще изпратя багера да изравни.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Парапета е изкривен. Стената към реката е разбита. Кой ще я възстанови тази стена? Те не са направили дупка за тръбата, а е блъсната. Отишъл е багер, или булдозер блъснал е всичко и е издърпал и парапета. Става въпрос за дъждовна вода, не е канализационна, но не е редно да е така.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Не само на площада, а и където и да е, никой не може да копае по улична инфраструктура просто така. Ще изпратя комисия за да можем да издадем предписание за отстраняване и санкция.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Не съм против човека. Щом я е взел трябва да я оправи, но трябва да има някакво съгласуване. Просто отиваш и изораваш площада, и си тръгваш. Не може така.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – Местни хора ли са?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Наследник местен.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това, че идват хора и възстановяват е добре.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Хубаво е, но просто трябва да има някакви правила.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Обикновено идват и питат. Дали общински, дали местен кмет няма значение.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Те прехвърлят веднага, че общинския е виновен, защото бил негов човек.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Даже не знам кой е.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Така всеки кабелар си разкопава, после минава и ВиК и те си разкопават. Преди една седмица минаха и разкопаха целия път. Кой са питали?

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Кой?

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Тези от кабелната, за някакъв оптичен кабел май. Имат си трасе, разкопават си. Дали зариват те си знаят.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Специално за оптиката не може току така да си разкопават. Тези проекти сигурно са съгласувани от години. В момента се копае по старо трасе съгласувано преди години.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Просто да се прави безопасно.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Ние в понеделник започваме главната алея по проекта, но там всичко е съгласувано за да вкараме точно тази инфраструктура поне през Берово б.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – И най-вече като минават през общинска инфраструктура трябва нещо от другата страна да се дава. Според мен.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Или поне да се възстановява щетата.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това си е ПУП. Няма как да минеш без съгласуван ПУП. Един ПУП за да го направиш си плащаш таксата. Тук коментар нямаме, особено такива трасета задължително се съгласуват. Той трябва да е сигурен, че след като инвестира толкова пари за това трасе и когато дойде някой да копае първо идва в общината и пита дали има подземна инфраструктура. Така всеки отива и си копае, но ако скъса тези кабели, какво правим? Принципно си прав, не може всеки да копае където си иска.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Ето отива без да пита никой, без да разпитва. За една седмица няма толкова да ти се провалят плановете.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Може да е в джандемите горе, но не може всеки да си прави каквото си иска.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Просто трябва да има някакъв ред.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Аз имам една молба. И молба и питане. Къде да водим децата след обяд да играят? В градинката се оказва вече невъзможно. Човека, който я поддържа ни казва, че трябва да полива. Снощи пръскачките пръскаха

навсякъде, просто няма как да седнеш с децата. Не можеш да им казваш не ходи там, не пипай там. По-рано бяхме коментирали с вас да измислим нещо за стадиона. Лятото си дойде и там нищо не сме направили. Или да се поставят на стадиона две пейки с някакво детско съоръжение, или в градинката да се постави такова съоръжение. Децата на тази възраст си искат своето. Наистина в Микрево няма къде да ги заведем. Площадката до вас се демонтира.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Блъснали сме я, защото беше опасна. Дали сме я за възстановяване при Чанев, но не всичко ще възстановим. Аз ви казах миналия път какво и защо сме го направили. Трябваше да се възстанови това, което беше обществено опасно. Знаете, че по наредба всеки месец минава комисия, която да следи какво е състоянието на тези съоръжения. Възмущението, което дойде от мен и от местната общност е заради децата от ромската общност, които се събират и са без никакво възпитание, с изхождане по масите и темподобни. Липса на контрол през малките часове на денонощието. Сега ще я възстановим в част, която ще бъде добра за ползване от майките и децата. Затова са смъкнати и тези храсти за да има видимост. Ще сложим и камери. По отношение на градинката, тя беше за ползване и сега пак ще се направи в това състояние, в което беше и в самото начало. Направих посещение и това, което видях беше бедствие, джунгла. Давам за пример това момче, което работи пред общината, виждаш също е сам, но се вижда как поддържа тук. Явно този вече стана стара капа и не му се работи. Вчера видях за какво иде реч и това ще му е последно. Отделно за стадиона бяхме го затворили за две седмици, но вече може да го ползвате. Аз съм поръчал пейки за под явора да сложим. Сега има едни резервни съоръжения и не знам дали да ги слагаме.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Ако има нещо да се постави, защото там лятото е по-прохладно.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – И е чисто и се обезпаразитява. Поддържа се, има си бунар и не зависи от питейната вода. Постоянно се полива и то се полива когато не пречи на децата.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – И на площада да ги изведем там пък карат като обезумели. Онзи ден щяха да блъснат едни хора при положение, че е толкова оживено, има и пешеходна пътека. Карат като ненормални и наистина няма къде да ги заведем.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Когато имате предложения давайте ги, поне съм ви казал, че става ли въпрос за децата коментар няма да се прави.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Щом казвате, че тази до вас ще се оправи, но ако има вариант поне временно нещо да се постави на стадиона ще бъде добре. Просто някакво детско съоръжение независимо какво и две пейки.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Имаме налични, а пейките сме ги поръчали вече. Пейките ще ги сложим под ореха за да са на сянка. Не е много удачно май, но поне и един пясъчник да сложим да се занимават децата. Но поне е заградено и ще бъде безопасно за децата. Понеже постоянно минавам и виждам, че винаги има хора, което е добре.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Да, има. И още един въпрос имам относно гробищата в Струмяни. Виждам, че доста отпадъци са натрупани от дясната страна. Има доста строителни материали изхвърлени, дивани и всякакви неща. Съгласна съм, че и хората прекаляват, защото видях с очите си как човека два пъти дойде с колата да си изхвърли боклуците, което не е нормално. Това са гробища, това е неуважение. Не може отсреща да ходиш да почиташ починал човек и до теб да гледаш такова нещо.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Безспорно е така. В горния край ли?

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Аз не му знам името на човека, просто по физиономия съм го виждала. Да, в горния край. Даже, според мен, там трябва да се добави още една от тези големите кофи за боклук. Има в долния край и по средата, но и на горе трябва да има.

Г-н Секулов – секретар на община Струмяни – Горне не можеше камиона да обръща.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – В момента може, разширено е.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Ако трябва ще сложим още малко материал за да се запълни. Има къде.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – А с това място отгоре какво стана? Нали трябваше общината да го вземе.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Процедура.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Така като гледам, за съжаление, си е необходимо.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това, което в дерето се допълни вече е запълнено. На долу не можем да вървим към линията. Там към тези Вера Хаджиева, но те нямат документ за това място, това го проверихме. А и в крайна сметка докато не изчистим проблема с един от наследниците там не можем да продължим.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Да, но проблемът е належащ. За съжаление хората си отиват и наистина няма място вече.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Навсякъде е така.

Г-жа Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – Да, това е проблем навсякъде не само при нас.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Давам думата на г-н Пецанов.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Аз имам едно напомняне по-скоро, а не въпрос. Аз въпросите съм ги задал с входирано питане.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Има отговор, че до пети юни ще бъде направена информацията.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Ние ще го направим по начина, по който си задал въпросите. Просто е обемна информацията. Ние ги имаме всички тези неща и предлагам да направим една формална, или официална среща за това.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Аз искам да се предостави в писмен вид.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Да, в писмен вид ще бъде. Да знаете какво се случва.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Защото всеки може да каже каквото си поиска, а дали е така, или не е.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Абсолютно. Затова съм го дал по този начин, не тук да си говорим и да си измия ръцете.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Държа да се отговори на всички въпроси. Само да допълня, защото колегите може да не са запознати. Става въпрос за тези 213 имота, които в момента са иззети от община Струмяни и са разпродадени от ЧСИ. Още се разпродават и обхващат цялата територия. Това са ми въпросите.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Готвим информацията в момента. На отделна среща, сесия, комисия ще бъде изкоментирано, дадено като информация и пълна история на всичко това, което се случва. Тук ще бъдем с разкрити карти.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Г-н Чиликов.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Единият ми въпрос е по отношение на детските площадки. Разбрах, че има свободни и тогава аз ще искам и в Драката да се сложи. Там имахме две. Едната я блъснахме там правихме навес, а и са от много време.

Г-жа Манолска – ПП „Обединени земеделци“ – За Драката нали беше говорено?

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Не знам какво е говорено, но те са толкова износени и опасни. Затова, ако има нещо ново нека да се сложи. Да не говорим, че тревата е до коленете и да искат децата не могат да стигнат нито до пързалка, нито до люлка. Другото ми питане е какво да правим с това прословуто ВиК Благоевград? Отивам миналата седмица горе на реката при водохващането те са разбили всичко. Преди години там правихме ново водохващане за да си имаме вода постоянно. Разбили са всичко, хвърлили са скобите и в момента в резервоара влиза вода, кал от реката, а не от водоизточника. Звъня на Айкова тя ми изключва телефона. Всичко е разбито. Питам служителите на ВиК те ми викат виж си шефката.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Тая вода изключена ли е в момента?

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Въобще не работи там.

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Всичко е изкубано от водохващането и тече на самотек от реката. Всичко влиза в резервоара. А тя ми изключва телефона. Иначе ходят от къща на къща.

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Вчера нещо са правили. Слагали са някакъв клапан, но какво е направено никой не знае.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – На резервоара, а там има ли измервателен уред?

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Там не. Има на входа на Драката.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Каква им е идеята да не се ползва тази вода?

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Те нарочно са го изкарали, според мен.

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Кмете, идеята знаеш ли каква е, понеже ние сме единственото село, което да момента се справяхме с голи ръце, с работещ резервоар. Когато лятото стане кризата навсякъде ние си имаме вода и някой се трогва от това нещо, че ние си имаме нонстоп вода, и го направи това нещо да нямаме вода. Сега ние, както всички останали, имаме едни сухи резервоари. И в тази връзка искам да обобщя на вниманието на всички, тези всички въпроси, които се задават и от г-жа Тимева-Митрева, си го дрънкаме на всички изказвания, питания, въпроси. Едно и също, водата, пожара, тревата, гробищата.... Разбираш ли ме? Дай да седнем и нещо да направим. След 5 минути приключваме тръгваме си, идваме другия път и пак ти казваме, кмете готово е за пожари. Тревата не е окосена, вода няма. Без вода няма живот. Това трябва всеки един да го разбере. Водата изтича в реката, а ние нямаме вода. Онзи ден цял ден нямахме вода. Аз трябва да се обадя на директора на ВиК да пуснел водата. Това е престъпление. Идват едни хора притискат всеки.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – На този телефон, който се обаждате, не на Айкова, на този обществения те ги записват, длъжни са. За да можем да пишем жалби до регулатора трябва да има регистрирани сигнали.

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Кмете, дай да пуснем общо до този регулатор. Да му кажем, че водите не се управляват правилно в момента. От някакъв офис не се управлява това нещо. Трябва на местните общности да се даде тази вода. Дайте да седнем да го разплитаме това нещо.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Това беше пак една от проблемните теми. На първо четене, в кавички, идеята е за ВиК сектора е да дръпнат на зад общински дружества да функционират. Дали ще се случи, дали няма не можем да кажем. Но поне тези разговори в Асоциацията вървят в тази посока. Ние тук си говорим за ежедневните проблеми. Коментирахме и за поддръжка на тревата. Вървим към избор на фирма. Явно местните не могат да се справят. Ако решим да наемаме фирма ще плащаме едни пари, но ще бъдат за свършена работа, а не да плащаме едни заплати, които нямат резултат. Защото не са малко парите, които плащаме. Може да са минимални заплати, може да са наполовината на минималната, но пак е разход за общината. По отношение на детските площадки и съоръженията. Ок съм с идеята, че трябва да спазвам наредбата за да не се

случи нещо. Да са безопасни съоръженията, да са обезпечени, да се проверяват, да са оградени. Където се направи е добре, но проблема е после поддръжката.

Г-н Писков - ПП „ГЕРБ“ – Кмете, съгласен съм с теб. Спорили сме за тази бутикова градинка. Скъпа, бутикова градинка. Аз ти казах, че не трябва да се режат дърветата. Дойде един проект така зеленко, така добре и правим нещо, което не го използваме за нашите деца. Разбираш ли ме и това не е нормално. Само сме хвърлили едни хиляди левове. И в момента пак не може да се вкарат деца. Аз минавам на ден по сто пъти. Не казвам кой е виновен. Виновни сме ние, че не ги контролираме. Това е, няма виновен човек. Не знам кой е. Проблема е навсякъде явно.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Проблем е като ги въртим, но то няма и кой да вземеш. Ето Васко ще каже и в Илинденци е същата работа.

Г-н Благов – ПП „ГЕРБ“ – Кмете, трябва да спреш да правиш компромиси и който не става вече да си заминава.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, тишина. Изказвайте се един по един, че се записваме и то става... .

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Няма кой да наемеш. Затова по-добре като даваме пари да ги даваме за резултат. Ето г-н Митрев е тук и като представител на кметовете той знае, и той няма кой да наеме за косене. Така е във всяко едно село. Особено от май до към края на юни, когато са събори, курбани навсякъде масово и кметовете нямат хора за косене, ние пращаме от тук нагоре, и в крайна сметка закъсваме в този район. Особено май месец е тутал щета.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Едно предложение по отношение на косенето. Не може ли да се определи някаква цена на м² примерно и тези като не могат да се плаща на някой, който ще го свърши.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – И пак трябва да е на граждански договор.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Няма значение. Въпроса е да е ангажиран и отговорен.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Вижте, това ще е фирма както фирмите за обезпаразитяване. Някой хора си мислят, че за обезпаразитяване и пръскане на обществени площи само се хвърлят едни пари под масата, но не е така. Тези неща освен, че ги правим за безопасност на хората, за децата и по площади, и по градинки, това са задължителни предписания на институциите и РЗИ.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Г-н Пецанов.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Мислех изобщо да не взимам участие. Слушам много внимателно това, което се казва и от г-н Писков и от г-жа Тимева-Митрева. От както аз съм съветник, вече шест години, си говорим за детски площадки, за една трева, която не се коси. Не само, че не се коси по главни пътища има населени места, в които изобщо не се коси. Не знам каква е причината. Тук идват едни хора записват си, казват,

че всичко ще се оправи. Дават някакви срокове, комисии минават. Абсолютно под всякаква критика сме в това отношение. Казвам го чисто градивно, а не да се заяждам, защото не мисля, че със заяждане ще стигнем далеч. Предния път тук със Секулов се изпокарахме, повишихме си тон, относно детските площадки. Той твърдеше, че всички детски площадки са в идеално състояние, а няма нито една функционираща детска площадка. Не искам да влизам в такива пререкания, но е крайно време да вземем някакво решение. Имаме четири човека които косят. Не искам да набеждавам кой, но някой от тях си ходят да косят на частно с общинско гориво. Моля те да се завиши малко контрола върху служителите, защото в крайна сметка обществото в общината не заслужава това.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Аз мисля, че е най-добре на м², това което предложих.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Имам едно конкретно предложение. Значи имаме земеделци, имаме животновъди, които се занимават с това. Най-вероятно всички тези хора има административен допир с общината. При един добър тон, който го има, може да се направи една добра организация всеки един кмет, или служител да събере хора от обществото, които да окосят около селата. Празните парцели да се окосят, там от където очакваме да дойде пожара. Ние не говорим за хора, които да окосят около читалището, или в градинката. Извън селата е проблема. Допира до самото село, до къщите. Като се тръгне между Микрево и Драката, Микрево и Каменица от всякъде се вижда, че е възможно да дойде пожар. Това може да се направи без никакви средства.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Това не може да се направи там където не е наша юрисдикция.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Ако не е общинска собственост.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Това може, да.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Между селата е ясна работата. Ние не можем да влезем един пътен възел да окосим. Казваме на този дето е пътно поддържане в Сандански и той ни казва не няма да влизате, че ние си имаме договори подписани с фирма и те ще дойдат по график. На всеки един кмет сме купили косачки. Купихме и машина, която да поддържа банкети, защото нашите косачи искаха машини.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Кмете, то е невъзможно. Ето по нашите села горе пустее всичко. Това означава, че някой трябва цялото села да окоси. Това е абсурд.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – За мен по-добрия вариант е да се даде на фирма. Имаме общински пътища както е Вълково-Никудин, които общински пътища кметовете ги поддържат инцидентно. Там са над 20 км., но грубо по 30 км. от двете страни общо 60 км. банкет. Не може да не се поддържа. Ако искате така да го направим, да плащаме на фирма.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Аз не знам в Благоевградска област да има такава фирма, която да се занимава с косене. Има

толкова много свободни хора, които могат да го свършат. Да не ми се обижда кмета тук, но и кметовете могат да помогнат. Те не са богоизбрани.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Аз си кося сам.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Има работници, които не го вършат.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Така е, някой са големци и не можеш да ги накараш. Колеги, ако няма друго искам да ви запозная с една жалба от свещеноиконом Георги Сарадинов от Илинденци. Жалбата е адресирана до мен като Председател на Общински съвет.

Г-жа Траянова зачита жалбата.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Очевидно има спор между храма и заведението.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Госпожо, вие не сте компетентна в това нещо. Там си има кмет на селото. Пак говорим за същото, защо трябва да се пускат жалби тук.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Аз съм длъжна да осведомя.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Това е хубаво, че е пуснато и тук .

Г-н Благоев – ПП „ГЕРБ“ – Тогова, защо е този селски кмет?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Според мен този спор продължава от години.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – Така е. Чашките от кафета всички са вътре в цветята на попа. Аз лично съм ги събираща и като кмет, и като не съм била кмет. Карала съм и хора за празници да чистят, аз също съм чистила. Вярно е и този проблем го има години на ред. Не може да си изпиеш кафето и да си изхвърлиш чашата вътре в двора на храма. То не са само чаши, то е семки, кисета от чипс , каквото се сетиш и всичко е вътре в двора. Моя баща е отдавна в настоятелството и този проблем винаги го е имало. Аз съм опитвала да разговарям със собствениците, но там не можеш да влезеш в някакъв диалог. Те винаги са правите и който и да се намеси, и кмет, и който и да е не може да се справи. Не случайно жалбата е пусната и до тук.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Г-н Митрев.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Аз искам да попитам нещо. Вече има доста хора, които искат да закупят парцели. Последния път имаше едно заявление, не го крия, от внучката. Комисията, която дойде реши, че няма да се дава на кмета, казвам го веднага. Искам отговор, има и други заявления, които не се движат. Като се има в предвид, че парцелите са земеделска земя и после вече става трудно. Хората са там, имат проблеми и не могат да строят. Кмета е запознат с всичко това и аз искам отговор, защо се стопаира раздаването на парцели в Каменица. Дали заради кмета Асен Митрев, дали заради внучката му, но искам да получа отговор. Ние отиваме и си кандидатстваме по

общия ред. Не сме отишли да крадем, не сме отишли да правим злоупотреби. Кандидатстваме както всеки един. Има си търгове и който спечели ще си строи. Но комисията директно да каже, че няма да го разглежда, няма такива филми.

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ –
Говорим за парцели, които са в регулация ли?

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Да.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Това са свободни парцели, но отделно другия проблем е разширяването на центровете.

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ –
Всички ли заявления се стопират, не само твоите?

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Да, имаше и други заявления.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – В Каменица има заявления за закупуване на парцели, които са свободни, но с отстъпено право на строеж. Ние сме го коментирали, дали да ги отнемаме тези права на строеж, там където не са застроени, както е законното изискване, в срок до пет години. За да бъдат предложени вече на други хора, но това е същинска политика за привличане на хора и за влизане на приход в общинската хазна. Тук е мястото на, което да се реши този проблем.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – По отношение на три парцела и центрове Каменица имат изявен интерес. Единия парцел се намира над центровете улицата, а другите два парцела се намират на предната улица. Услугите са четири с 60 потребители, 50 души персонал и мисля, че е добре общината да вземе решение да се разширим.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Горے има три парцела свободни до вашите жилища. Може да си направите там, а не да влизате към стадиона.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Ние не влизаме към стадиона. Потребителите трябва да се крият от обществото ли? Говорим, че трябва да сме съпричастни, толерантни, но трябва да са скрити на гробищата.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – В центъра на селото ще дойдете.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Не е центъра на селото. Просто е изглед на централния път. Не може хората да ги блъскате на дъното, на пъкъла, на не знам къде, все едно не са жива същества. Аз съм против това.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Ще направим протест да знаете. Ще изкарам всички хора от селото. Аз докато съм кмет това няма да се случи.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Само да ви кажа, че потребителите на центровете са много по-организирани и подредено от много от жителите.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Може ли малко тишина. Понеже това е проблем аз разбирам и едната, и другата страна. От една страна председателката като управител на центровете, а от друга страна местния кмет, на който трябва да му отдадем и заслугата за това, че центровете са там. Знаете, че имаше съпротива за тези неща.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Аз лично съм ходил от къща на къща за да са там тези центрове.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Аз мисля, че това можем да го решим с един коментар от всички. Не е чак такъв проблем, защото имаме свободни парцели. Не е нужно да влизаме в противоборство един срещу друг. Въпроса е да направим така, че и центровете да си получат нужното развитие и отношение.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Моето предложение е центровете да добият визия. На предната част къщите са изградени. На предната част ще бъдат изградени ателиета, трудотерапевтични помещения и административна част. Това ще даде различна визия на тези центрове. Ако мислим да развиваме социалните услуги така както трябва да се развиват в европейски стандарти мисля, че това е най-доброто, което можем да направим. Да не говорим и за достъпа до центровете какъв е, защото там всички имат участие, изораваме пътища, което е пълна глупост. Просто отношението на някой хора е..., това не са животни. Това са хора като всички нас и имат своите права. Не можем постоянно да ги крием някъде за да не ги вижда никой. Не виждам какъв е проблема да се направи една административна част отпред за да придобият друга визия центрове Каменица. Вървим в посока да се развиваме като модерна услуга. До тук сме отвоювали добро място в областта.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Щом е така този парцел би трябвало да се прехвърли към защитените жилища.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Проблемата е, че кмета на Каменица заяви, че той докато е кмет това няма да се случи.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Не подходжайте по този начин, пак ви казвам.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Нали ви казвам, отгоре има три парцела.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – Аз имам едно предложение. Като ви слушам тези парцели са доста апетитни и има много желаещи да ги закупят от гражданите. Предлагам да ги дадем на търг, който си се яви и спечели да си ги вземе.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Или искате по заобиколния начин.

Г-н Пецанов – ПП „ГЕРБ“ – То накрая ще запорират пак сметките на общината, ще ги дадат на ЧСИ и ще ги продадат на Серго от Гоце Делчев, и филма приключва.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – То така се говори.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Според мен първо трябва да се помисли за проблема на центровете и после да се помисли за гражданите. Това е моето предложение.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Би трябвало центровете да са преди частните интереси. След като услугите вече са позиционирани там те трябва да се развиват. Не може да отиват на друго място. За добро, за зло вече са направени там. Те трябва да получат право да се развиват.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Другия вариант е да парцелираме и стадиона, какво да ви кажа.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Само секунда, защото се опитвам от няколко минути да се изкажа. Тази точка, която преди време беше входилана при нас беше точно за гражданите. Тя изобщо не се вкара в дневен ред, още на комисиите се изключи. Аз съм съгласна да се обърне внимание на центровете да се разшири каквото е нужно. Трябва да се погрижим за тези хора и да им се даде нужната среда за развитие.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – 60 души живеят върху 4 декара.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – После вече да си се даде шанс и на гражданите да си се явяват на търгове.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Чакайте малко. Нали коментираме за долната част където правим сметка като тип сандвич. Строителство в, което да бъдат направени в една сграда трите помещения. Това е едно.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Но, ако направим ямата там.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Отгоре този парцел колко декара беше, Асене?

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – 3-4 декара е. Три парцела са.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Какъв е проблема там?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Че не е достатъчно.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Отгоре 4 декара е много повече отколкото тези трите, които са тесни.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Там са три парцела свободни. Дадени са 1991 година с право на строеж от общината, но не са застроени.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Кмете, вземи ги ти. Какъв е проблема?

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Тишина. Виждате, че колегите са достатъчно коректни и ви изслушват. Нека да не влизаме в конфликт местната общност с центровете. Това го забравете, затова искам да направим коментар всички.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Кмете, аз искам да кажа нещо. Не искам тук да чувам думите „това ще е за кмета“, или „това ще е за председателката“.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Абсолютно.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Тук говорим за това, че ако едно нещо се затвори вие си нямате на идея какво губи общината. Това нещо трябва всички да го пазим. Председателката го каза 50 човека се грижат за 60 други хора. Не казвам, че това трябва да е на Севда, или на кмета, но трябва да има някакъв ред, който е с приоритет. Ако мислите, че вие двамата, като общество и представители на другите хора, можете да вървите с този тон вие правите най-добрия пример за цяла България как вървим всички. Това е за мен, защото аз днес съм по-силен, или това е за този. Намерете начин и се разберете.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Защо аз да се разбирам?

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Защото кмете, аз ще ти кажа, че с приоритет би трябвало да са жилищата. И ние точно заради това тогава извадихме предложението още на комисиите за да има някакъв диалог.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Да, точно. Когато има изказ и от друга страна и желание.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – И това не е диалога, който трябва да се води, според мен.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Аз нищо такова не съм казал, че защото съм кмет трябва да отида там.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Трябва да направим така, че и за хората да е добре и за всички да е добре.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Точно така.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Каквото и да правим без хора няма как да стане, но имайте в предвид, че центрове, защитени жилища се проверяват ежемесечно.

Г-н Писков – ПП „ГЕРБ“ – Тук няма как да защитаваме едната страна.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Без съвместна работа от масната общност и съответната институция няма как да се случат нещата. Ако вървим към конфликт с местната общност няма как да стане.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Въпроса не е да вървим към конфликт. Аз мисля, че се обосновах достатъчно ясно и категорично. Центровете са разположени на гробищния парк. Значи да имаш едно място, което е малко извън това дава друга визия. Всеки проверяващ като дойде и погледне се потрися, че ние сме разположени на гробищата.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Защо го избрахте това място?

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Аз не съм го избрала. Това не е мое решение. Такава е била ситуацията, там е определено мястото.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Трябваше да се затвори дома и това беше единствения вариант за да се запази и работната ръка на територията на общината. Виждате, че го направихме по-най бързия начин. Може да не е било най-качествено, но няхмахме друга опция за да се случи това на наша територия. И ние си имаме забележките.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – От тази гледна точка аз казах, че и тези над нас, и тези до нас да ни дадат ние всички ще ги оползотворим. И петта парцела, това са 5 декара.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Надолу има земеделска земя вземете от тях.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Тези са до нас, Митрев. Не говорим къде има свободни. Трябва да има удобен достъп.

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Минавате моста от дясната страна са ви тия, отдолу са ви жилищата и готов.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Добре, какъв е проблема да има на предната част една административна сграда?

Г-н Митрев – кмет на с.Каменица – Не е проблема административната сграда, но да ми строиш на стадиона няма да стане.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Не на стадиона, има два парцела над стадиона.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Поради изчерпване на дневния ред закривам четиридесетото редовно заседание на Общински съвет Струмяни в 11:15 часа.

Протоколчик:.....
/Юлияна Трендафилова/

Председател на ОбС:.....
/Севделина Траянова/