



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

ПРОТОКОЛ №39

Днес, 27.04.2026 год. / понеделник / в ритуалната зала на община Струмияни се проведе 39-то редовно заседание на ОбС Струмияни

На заседанието присъстват:

- Севделина Траянова - ПП „Обединени земеделци“
- Мария Паскова – ПП „Обединени земеделци“
- Красимир Димев – ПП „Обединени земеделци“
- Анита Митрева - ПП „Обединени земеделци“
- Славчо Благоев – ПП „ГЕРБ“
- Блажка Христова – Независим
- Борислав Чиликов – Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“

От заседанието отсъстват:

- Зоя Иванова - ПП „Обединени земеделци“
- Величка Манолска - ПП „Обединени земеделци“
- Кирил Писков – ПП „ГЕРБ“
- Никол Тимева-Митрева - ПП „ГЕРБ“
- Радослав Пецанов - ПП „ГЕРБ“
- Васил Атанасов – ПП „ГЕРБ“

Заседанието бе открито в 10:15 часа от г-жа Севделина Траянова.

Г-жа Траянова – председател на ОбС – Добър ден, колеги! Добре дошли на тридесет и деветото редовно заседание на Общински съвет Струмияни. Както виждаме все още сме недостатъчни за да открием заседанието, затова ще дадем почивка, за да видим дали ще дойде още някой. Обявявам 30 минути почивка.

В 10:45 ч., след обявената почивка, заседанието бе открито на ново.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Добър ден, колеги! Отново добре дошли на свиканото тридесет и деветото редовно заседание на Общински съвет Струмияни. Поради липсата на кворум се наложи да дадем почивка и да започнем по-късно от обявеното. Гости на заседанието днес са г-н Илиев и г-н Секулов. На вашето внимание е предложен следния проект на дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмияни за участие в Общото събрание на съдружниците в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр. Сандански и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр. Сандански, Административна сграда.

/Вносител: Председател на ОбС – Севделина Траянова/

2.Предложение относно учредяване право на ползване за срок от десет години за разполагане на постоянен пчелин върху общински имот – частна общинска собственост, представляващ 3000/69529 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 61772.8.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни с начин на трайно ползване „ливада“.

/Вносител: Кмет на община Струмьяни- Емил Илиев /

3.Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

/Вносител:Председател на ОбС – Севделина Траянова/

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмьяни – Имате ли коментари по дневния ред, колеги?

Не постъпиха коментари.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмьяни – Подлагам на гласуване дневния ред на 39-то редовно заседание на ОбС Струмьяни.

Гласува се: Дневен ред на 39-то редовно заседание на ОбС Струмьяни

С 7-за , против -0, възд.се -0 ОбС прие Дневен ред на 39-то редовно заседание на Общински съвет Струмьяни

ДНЕВЕН РЕД:

1.Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмьяни за участие в Общото събрание на съдружниците в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр. Сандански и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр. Сандански, Административна сграда.

/Вносител:Председател на ОбС – Севделина Траянова/

2.Предложение относно учредяване право на ползване за срок от десет години за разполагане на постоянен пчелин върху общински имот – частна общинска собственост, представляващ 3000/69529 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 61772.8.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмьяни с начин на трайно ползване „ливада“.

/Вносител: Кмет на община Струмьяни- Емил Илиев /

3.Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

/Вносител:Председател на ОбС – Севделина Траянова/

Точка първа от дневния ред:

Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмьяни за участие в Общото събрание на съдружниците в МБАЛ „Югозападна болница“

ООД гр. Сандански и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр. Сандански, Административна сграда.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни зачита предложението.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Колеги, имате ли коментари, въпроси?

Не постъпиха такива.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно избор на упълномощен представител от община Струмияни за участие в Общото събрание на съдружниците в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр. Сандански и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр. Сандански, Административна сграда.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	-	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	-	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	-	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	-	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	-	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 273

Общински съвет Струмияни реши:

I. Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмияни за свой упълномощен представител за участие в Общо събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за прекратяване на конкурсната процедура за избор на управител на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД, открита с Решение №1/16.02.2026 г. на Общото събрание на дружеството, съобразно резултатите, отразени в доклада на Комисията за номиниране.
2. Откриване на нова процедура за избор на управител на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД .

Упълномощения представител на община Струмяни да гласува по точките от дневния ред по собствена преценка.

II. При невъзможност г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни да участва в Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 19.05.2026 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, община Струмяни да бъде представлявана от г-жа Фиданка Котева – зам.кмет на община Струмяни.

Точка втора от дневния ред:

Предложение относно учредяване право на ползване за срок от десет години за разполагане на постоянен пчелин върху общински имот – частна общинска собственост, представляващ 3000/69529 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 61772.8.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни с начин на трайно ползване „ливада“.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни зачита предложението.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, имате ли изказвания, коментари?

Г-н Благоев – ПП „ГЕРБ“ – Имаше коментар, че площта е доста голяма, колко беше?

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Три декара е.

Г-н Чиликов - Коалиция „ Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Коментирахме, че самия имот е 69529 кв.м., а той иска да ползва само 3.

Г-н Благоев – ПП „ГЕРБ“ – Ние гледахме, че останалите декари са гора. Мисълта ми е, той ще може ли да ползва останалите декари? Примерно да си реже дърва от там, ако реши.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – По-скоро самозалесила се територия, но той ще си ползва само трита декара.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Той ще си ползва само частта, не целия имот.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Според мен след като в решението е упоменато трита декара, има си и скица, няма как да ползва повече. По същия начин са земеделските стопани, които ползват пасища и имат учредено право върху част от

имота и се ползва само това. Не може да ползва останалото. Останалата площ може да се използва и от други, ако има желаещи.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Имаме достатъчно обемисти общински имоти, които се разпределят за пасища.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Обособено си е със скица и там се вижда, че не засяга останалата част от имота. Други коментари?

Не постъпиха коментари.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни - Преминаваме към процедура на гласуване.

Гласува се поименно:

Предложение относно учредяване право на ползване за срок от десет години за разполагане на постоянен пчелин върху общински имот – частна общинска собственост, представляващ 3000/69529 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 61772.8.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Раздол, община Струмяни с начин на трайно ползване „ливада“.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	-	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	-	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	-	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	-	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	-	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 1 и 2, чл. 12, чл. 13, ал. 1, т. 3, ал. 2, чл. 15 от Закона за пчеларството, чл. 37п, ал. 1, ал. 2, ал. 4, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 43, чл. 46 и чл. 58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 274

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се учреди без търг или конкурс възмездно право на ползване на **Владимир Василев Стоилов** за устройване на постоянни пчелини за срок от десет години върху имот – частна общинска собственост, представляващ:

3000/69529 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор **61772.8.77** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Раздол**, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Площ: 69529 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Адрес на поземления имот: село **Раздол**, местност **АРЕВО**. Начин на трайно ползване: **Ливада**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 008077, собственост на Община Струмяни, съгласно скица на поземлен имот № 15-289119-35.02.2026 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър и съставен Акт за частна общинска собственост № 2064/18.03.2025 година, вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 707/Дв.вх. 706/21.03.2025 г., акт 66, том 3, дело № 482/2025 г., имотна партида: 55227.

2. Определя годишна наемна цена в размер на **156,54 €** (сто петдесет и шест евро и петдесет и четири евроцента) за **3000/69529** кв.м. от Поземлен имот с идентификатор **61772.8.77** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Раздол**, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран независим оценител Снежана Георгиева Симонска – Ковачева, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност рег. № 310100131 от 09.05.2011 г. на Камарата на независимите оценители в България.

3. Упълномощава Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредено право на ползване за описаният имот в т. 1 на решението с Владимир Василев Стоилов.

Точка трета от дневния ред:

Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Колеги, някой иска ли да вземе думата? Г-жа Анита Митрева.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Имам питане към г-н Илиев. Дали Наредбата за кучетата е в действие? Имаме оплаквания от родители, че не могат да си доведат децата нормално на детска градина.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Днес имаме възлагателно писмо за фирма, която да улавя бездомните кучета. Ако сте забелязали напоследък, в последния месец и половина, колко бездомни кучета има в района на пътния възел, не само по площадите. Това е практика от различни общини да се превозват кучета и да се оставят тук. Смя да твърдя, че независимо от проблемите, които имаме, имаме и подписани договори с фирми, които са за кастриране на кучетата. Сега с новия договор от миналата седмица вече за улавяне на тези кучета. Знаете каква е нормативната база, че там своеволия не могат да се правят, по отношение на защита на животните. Това е един от големите проблеми. Едно куче видите ли го да стои на едно място и да не мърда значи е докарано от друго място. Тези, които ги виждаме по селата ние си ги знаем.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – И с котките проблема е същия. Най-малко петнадесет котки има там при нас.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Този проблем съществува навсякъде. Преди една седмица на Каменица донесоха четири малки, новородени и ги бяха оставили до контейнера.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – До Кресненското дефиле, до кривия тунел, там също остават постоянно.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Едната майка се оплака, че едното куче е хванало детето за панталона. Слава Богу, че е бил широк и не е успяло да го ухапе.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Имаше инцидентни случаи на отравяне на кучета, които си бяха предприети от хора. Ние си имаме подписаните договори, плащаме за улавянето на тези кучета. Не са много, но не са и малко.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – То понякога и едно е достатъчно да създаде проблем.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Абсолютно.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Аз искам да кажа нещо по отношение на отпадъците. Тази седмица ходихме на Клепало. Не знам коя е дърводобивната фирма, която вози там, но бяха оставени един куб вързани туби с жълто вътре явно ползвани за гориво. Да се говори с горското, защото по гората много се изхвърлят туби. И това не е добре.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Те горските постоянно събират, но явно трябва да им напомним.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Изхвърля се. Където минат фирмите винаги е така.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Отделно и горските пътищата общинска собственост. Имахме жалба от хората, които живеят във вилната зона, че пътищата са ужасни.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Освен това шофьорите с тировеите си изхвърлят и други боклуци, не само туби. Отвори си кабината и си изхвърли торбичката в гората. Случва се и си продължава.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Нямайте представа и над циганската махала за какво става въпрос.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Аз не виждам как общината може да смогне.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Проблема е, че всичко това, което събираме след хората трябва да го носим в депото, а там без да плащаш не може. Де факто План-сметката не излиза нито на нас, нито на някоя друга община, по простата причина, че виждате горивата скачат, отделно допълнително се извършват действия. Отразява се и на косенето и ние няма как да смогнем. Ще пробваме една друга стратегия по

отношение на косачи, озеленители. Да ги съберем всички на едно място с общ ръководител и да се върви примерно три дни в едно село и така. Всеки по отделно в различно село не става. Нито можеш да го контролираш през цялото време, нито могат да отметнат сами дейността. Няма да е лесно, но ще опитаме този вариант, защото иначе контрол няма. Тревата вече виждате отива към един метър. Тази влажна година е ужасно.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – И пак става много опасно за пожари.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Миналата година дадохме десет хиляди за една голяма машина, която върши работа, но като ги гледам трябва да ходиш до тях за да ги караш да работят. А с тази машина ще могат да се справят.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Едно отговорно лице, което да се занимава с това.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Кмете, а обмисляте ли вариант за просеки около селата?

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – В момента булдозера е ангажиран покрай Решково, но днес вече трябва да е в Каменица. После ще видим и другите села, защото и тази година се очертава проблемна. А като се има в предвид, че е и по-влажна и трева ще има.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Ще има буйна растителност и после като изсъхне ще е барут.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – След юни месец не ми се мисли. Летния сезон трябва да си пренасочим всички дейности с тази мисъл за превенция на пожари и кампания сред хората.

Г-жа Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – Най-вече и хората трябва да са внимателни.

Г-н Илиев – кмет на община Струмияни – Иначе пак ще вървим след събитията, пак ще хвърляме едни пари, които няма да ни се възстановят. За пореден път. Иначе, ако се случи нещо подобно, както предните две години, другия вариант за да принудим държавата да плаща е просто да се дръпнем, но това няма как да стане. А виждате, че поне в това отношение организацията ни беше безупречна. По отношение на логистиката за пожарите. Лошото е когато няма обща държавна политика в това отношение и всеки трябва да се спасява сам. Има една партия по отношение на отчетността за форсмажорни обстоятелства, като пожарите, но кел файда като не ти се възстановяват сумите.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмияни – Аз имам още една молба за пътя Студената вода – Добри лаки. Ако може поне на най-лошите участъци да се обърне внимание, защото колите вече се изпочупиха.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – В момента сме го направили като организация направо с цимент да се направи. Този участък вече е проектиран. Сега и с новото правителство за такива пътища и обекти има пари. Дай Боже и това да го направим.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Вече просто е много зле. Сега след зимата тотално се е изровил пътя и е кошмар.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Виж и този на моста, след един дъжд и всички дупки се отварят моментално. Моста няма да го направят, защото е съоръжение и там реда е друг по отношение на мостовете и съоръженията. Ще си е така докато не се направи новото трасе за ГКПП Клепало. Това е положението.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – А моста при нас? Работи ли се?

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Подготвили сме карбионите и ще го започнем още другата седмица. Възложено е на фирма и това ще стане още другата седмица. Въпреки, че сме отворили този път отгоре. Карбионите са доставени, пълнят се на място с чакъл, поставят се отдолу и се подпира. Иначе това, което правехме преди при първото свлачище не помогна. Задържа само 3-4 години и сега се свлече окончателно. Такива неща не можеш да планираш. А и сега никой не дава гаранция, че след всичко станало няма да има склонови наводнения. А няма как да се планират средства в общинския бюджет за такива неща.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – Вчера в неделя ми направи впечатление колите, които извозват сечищата на изгорелите дървета, че работят. Те нали събота и неделя почиват, или това е контрабанда? Нали ние сме хората, които трябва да сигнализираме.

Г-н Чиликов - Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – Работят си фирмите. Контрабандата не се случва по този начин.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Всичко е онлайн. Билетите се следят онлайн. Проблема е, че над Илинденци, нито мрамора помага за този път, а ние не можем да изсипваме постоянно пари за този път. Не, че не можем да го направим, но фирмите да си поемат своята част, иначе няма да стане.

Г-жа Паскова – ПП „Обединени земеделци“ – Такива фирми плащат ли данък?

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Плащат данък. Да не говорим, че те нямат никакъв ангажимент към общината за спонсорства. Изрично съм забранил на кметовете спонсорства от порядъка на 50, 100, или 150 изобщо да не взимат. Това е гавра и после да искат от общината да е задължена за нещо. Това няма как да стане.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмяни – Проблема с пътищата е сериозен навсякъде. Навсякъде където минават тежките камиони на фирмите.

Г-н Илиев – кмет на община Струмяни – Сега ще започнем и свлачището при преливника. Първо да завършим паркинга тук. Да стане и една хубава площадка за кръста като се хвърля. Отделно тази седмица трябва да мине срока и за това място, което е за закупуване. Да минем и тази процедура за покупка на това място и като се

блъсне вече тази грозна стена ще се открие цялостна визия. Лека, по-лека придобива фасон. Всичко, което се прави е хубаво, стига да може да се продължава и по-нататък.

Г-жа Траянова – председател на ОбС Струмляни – Поради изчерпване на дневния ред закривам тридесет и деветото редовно заседание на Общински съвет Струмляни в 11:05 часа.

Протоколчик:.....
/Юлияна Трендафилова/

Председател на ОбС:.....
/Севделина Траянова/