



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

СЪОБЩЕНИЕ

Изх. № 08 04-327/11.03.2026.

ДО НАСЛЕДНИЦИТЕ НА ЛИДИЯ НИКОЛОВА:

ЛЕНКО ПАНАЙОТОВ

КРАСИМИР ПАНАЙОТОВ

ДО НАСЛЕДНИЦИТЕ НА ТАСКО ДОНЧЕВ:

ТОНИ ДОНЕВ

ГЕОРГИ ДОНЕВ

ДО НАСЛЕДНИЦИТЕ НА АЛЕКСАНДЪР СТАНКОВСКИ:

ЕМИЛИЯ ШОПСКА

ИЛИАН ДИМОВ

ОТНОСНО: Постъпил в ОБА Струмьяни с вх. № 9400-2726/21.10.2025 г. от „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, изработен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)..

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ и чл. 18а, ал. 10 от АПК, община Струмьяни Ви уведомява в качеството Ви на собственици на съседен имот, че е постъпил в ОБА Струмьяни с вх. № 9400-2726/21.10.2025 г. от „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, изработен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.4.97, с площ от 5999 кв.м., вид на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване – „нива“, собственост на „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, съгласно нотариален акт № 142, том III, рег. № 7149, дело № 494 от 10.09.2024 г., находящ се в землището на с. Микрево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, местността „Турлин Баир“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска“, – „Нива“ в „за жилищно строителство“ със следните параметри:

- Начин на застрояване – свободно „е“;
- Плътност на застрояване (Пзастр) – 60%;
- Озеленена площ (Позел) – мин.40%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – макс. 1,2;
- Характер на застрояване – ниско /h≤10м./;

Можете да се запознаете с преписката, която се намира в стая № 306, етаж 3, Дирекция „МПОСООСФСТРЗО“, отдел „ТСУ“ в сградата на общинска администрация Струмьяни и да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинска администрация Струмьяни в 14-дневен срок от датата на получаване на настоящето съобщение, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.



О Б Щ И Н А С Т Р У М Я Н И

ДС

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни