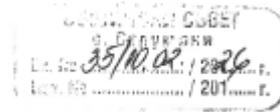




ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31 05, Е-mail: strumyani_obs@abv.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТРУМЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет Струмяни

ОТНОСНО: Разглеждане и приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 01.07.2025 год. – 31.12.2025 година.

Уважаеми дами и господа съветници,

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на Общината.

На основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, внасям за разглеждане и приемане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението по реда, определен в Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Проект!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 01.07.2025г. - 31.12.2025 година.

Приложение: Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни.

СЕВДЕЛИНА ТРАЯНОВА

Председател на ОбС:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

О Т Ч Е Т

за дейността на Общински съвет Струмияни
за периода 01.07.2025 година до 31.12.2025 година

*от Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет
Струмияни*

Общински съвет е орган на местното самоуправление, който се избира от жителите на общината по реда определен от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

За мандат 2023 – 2027 година са избрани 13 общински съветника, чийто функции са разпределени по следния начин:

1. Севделина Георгиева Траянова – ПП „Обединени земеделци“ – Председател на Общински съвет Струмияни, председател на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни;
2. Борислав Йорданов Чиликов – Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – зам.- председател на ОбС Струмияни, председател на Комисия по земеделие, гори и екология , член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
3. Величка Давиткова Манолска – ПП „Обединени земеделци“ – зам.- председател на ОбС Струмияни, председател на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и член на Комисията по земеделие, гори и екология;
4. Мария Петрова Паскова - ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
5. Красимир Динчов Димев – ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни;
6. Зоя Руменова Иванова – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост, член на Комисията по земеделие, гори и екология и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
7. Анита Василева Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисия по образование, култура, спорт и социални дейности;

8. Радослав Кирилов Пецанов - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори, екология;
9. Кирил Стоилов Писков - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост;
10. Славчо Димитров Благоев - ПП „ГЕРБ“ – член Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОБС Струмјани и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
11. Никол Янкова Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
12. Блажка Огнянова Христова – Независим общински съветник – председател на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
13. Васил Пламенов Атанасов – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори и екология, на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;

Съгласно закона за местното самоуправление и местната администрация и приет „Правилник за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация”, се регламентират правата, задълженията и координацията между общински съвет и общинска администрация.

За периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г. са проведени 9 /девет / заседания. Взети са 60 решения, от които 1 /едно/ е върнато за ново обсъждане.

Решенията са в следните направления:

- I. Решения, касаещи нормативни актове – 4 / четири/;
- II. Решения, касаещи бюджета на общината – 9 / девет/;
- III. Решения, касаещи образование, култура и социални дейност – 4 / четири /;
- IV. Решения, касаещи общинската собственост – 13 / тринадесет /;
- V. Решения, касаещи приемане на програми, стратегии и планове - 3 / три /
- VI. Решения, касаещи кандидатстване по проекти – 2 / две /;
- VII. Решения, касаещи приемане на отчет – 1 / едно /;
- VIII. Решения, касаещи одобрение на ПУП – 6 / шест /;
- IX. Решения, касаещи предоставяне на имот съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – 5 / пет /;
- X. Други – 13 / тринадесет /.

I. Нормативни актове

1. С Решение № 204 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т.7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл. 79 от Административно – процесуалния кодекс се прие допълнение на “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”.
2. С Решение № 213 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредба за определянето размера на местните данъци на територията на община Струмяни”.
3. С Решение № 231 от Протокол № 31 от 24.11.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за управление на отпадъците се прие Наредба по чл. 22 от Закона за управление на отпадъците за управление на дейности по отпадъците на територията на община Струмяни.
4. С Решение № 232 от Протокол № 31 от 24.11.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение и допълнение на Решение №161/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”.

II. Бюджет

1. С Решение № 200 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г. съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се прие актуализация на бюджета на община Струмяни за 2025 година.
2. С Решение № 201 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г. на основание чл.130д, ал.3 от Закона за публичните финанси се прие предсрочно прекратяване на процедура за финансово оздравяване и откриване на нова процедура.
3. С Решение № 208 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.661-0002-C01 от 05.02.2025г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” за Проект „Ремонт, закупуване на оборудване и подобряване на прилежащи пространства на НЧ „Будител - 1997“ – с. Струмяни”, сключен между Държавен фонд „Земеделие“, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” № 136, с ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Ива Павлинова Иванова, в качеството ѝ на Изпълнителен директор на ДЪРЖАВЕН ФОНД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“, Местна инициативна група „Струма - Симитли, Кресна и Струмяни“, ЕИК по БУЛСТАТ 177130915, седалище и адрес на управление гр. Симитли, п.к. 2730, общ. Симитли, обл. Благоевград, ул. „Христо Ботев” № 27, представлявано от Димитринка Александрова Байракова и Община Струмяни, ЕИК по БУЛСТАТ

Област Благоевград, община Струмяни, село Струмяни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,

Е-mail: strumyani_obs@abv.bg

000024713, със седалище и адрес на управление с. Струмяни, п.к. 2825, общ. Струмяни, обл. Благоевград, пл. „7- ми април“ № 1, представляван от Емил Илиев се прие издаване на 2 бр. запис на заповед от община Струмяни в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане и ДДС върху него по административен договор № BG06RDNP001-19.661-0002-C01 от 05.02.2025г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 по процедура № BG06RDNP001-19.661 „МИГ СТРУМА - СИМИТЛИ, КРЕСНА И СТРУМЯНИ МЯРКА 7.2 „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА” по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” за Проект „Ремонт, закупуване на оборудване и подобряване на прилежащи пространства на НЧ „Будител - 1997“ – с. Струмяни“”, сключен между Община Струмяни, Местна инициативна група „Струма - Симитли, Кресна и Струмяни“ и ДФ „Земеделие”.

4. С Решение № 214 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 140 от Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА се прие Годишен отчет за изпълнението на бюджета за 2024 година.
5. С Решение № 215 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. съгласно чл. 9, ал. 1 от Закона за общинския дълг се прие Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на Община Струмяни към 31.12.2024 година.
6. С Решение № 217 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 140, ал. 2, т. 3 от ЗПФ, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с Наредбите за командировките в страната и в чужбина се приеха извършените разходи за командировки за 2024 год. от Кмета на община Струмяни.
7. С Решение № 221 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание чл.130б (2); чл.130д (2), (3), (4) и (5) от Закон за публичните финанси (изм. и доп. ДВ. Бр.98 от 17 Ноември 2020 г.) и чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА се прие План за финансово оздравяване на община Струмяни.
8. С Решение № 236 от Протокол № 31 от 24.11.2025 г. съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и на основание чл.60 ал. 1 от АПК във връзка с Указания относно съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките на средства от европейския съюз за 2025г., на основание чл.56. ал.2 от ЗДБРБ за 2025 година се прие актуализация на бюджета на Община Струмяни за 2025 година.
9. С Решение № 238 от Протокол № 32 от 29.12.2025 г. на основание чл.21, ал. 1, т. 7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси и чл. 16 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Струмяни се прие План сметката за разходите на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци, поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размера на такса битови отпадъци за 2026 година.

III. Образование, култура и социални дейности

1. С Решение № 194 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.53 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл.3, ал.1 от Постановление №128 на Министерски съвет от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища се прие актуализиране на Списъка на средищните училища в община Струмяни за учебната 2025/2026 година.
2. С Решение № 195 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 1 от Закона за предучилищно и училищно образование, чл. 8 и чл. 9 от Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование, чл. 53, чл. 54, чл. 55, чл. 57, чл. 57а, ал.1, ал.2 и ал. 3, чл. 68, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, ал. 5 и ал. 6 т.3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование по мотивирано предложение от Кмета на Община Струмяни, въз основа на мотивирано искане от г-жа Лиляна Велкова - директор на СУ „Св. П. Хилендарски“, с.Микрево, за определяне на маломерни паралелки, ако са осигурени средства за обезпечаване на учебния процес и мотивирано искане от г-жа Анита Митрева – директор на ДГ „Патиланци“, с.Микрево с предложение да бъде приет брой яслени групи, брой групи в детската градина и брой деца и одобрение за съществуване на групи над максималния брой в ДГ „Патиланци“, с. Микрево през учебната 2025/2026 година се прие утвърждаване на мрежа от образователни институции на територията на община Струмяни за учебната 2025/2026 година.
3. С Решение № 223 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание Раздел II от Наредбата за изменение на Наредба № 1 от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование /Обн. - ДВ, бр. 36 от 27.04.2018 г./; чл. 21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА се прие актуализиран списък с пътуващи педагогически специалисти в СУ „Св. Паисий Хилендарски“ с. Микрево и ДГ „Патиланци“ с. Микрево за учебната 2025/2026 година.
4. С Решение № 246 от Протокол № 32 от 29.12.2025 г. на основание Раздел II от Наредбата за изменение на Наредба № 1 от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование /Обн. - ДВ, бр. 36 от 27.04.2018 г./; чл. 21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА се прие актуализиран списък с пътуващи педагогически специалисти в СУ „Св. Паисий Хилендарски“ с. Микрево и ДГ „Патиланци“ с. Микрево за учебната 2025/2026 година.

IV. Общинска собственост

1. С Решение №192 от Протокол №26 от 30.07.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2025 година.
2. С Решение №196 от Протокол №26 от 30.07.2025 г. на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.81 от Закона за горите се прие промяна предназначението на земеделски земи собственост на община Струмяни, които са придобили характеристиките на гора по смисъла на Закона за горите в горска територия.
3. С Решение №211 от Протокол №28 от 17.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3 и ал. 4, чл. 39, ал. 4 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и във връзка с чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) се прие предоставяне безвъзмездно за управление на сгради – публична общинска собственост, а именно: масивна сграда представляваща „читалище“, находяща се в УПИ IV - 276 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни, втори етаж от масивна сграда на два етажа представляваща „детска градина“, находяща се в УПИ I квартал 45 по РП на село Илинденци и масивна сграда на два етажа и мазе, представляваща „читалище“, находяща се в УПИ VI в квартал 24 по РП на село Микрево за нуждите на НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, НЧ „Климент Охридски - 1920“ с. Илинденци и НЧ „Братя Миладинови - 1936“ с. Микрево. /ВЪРНАТО/
4. С Решение №212 от Протокол №29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2025 година.
5. С Решение №216 от Протокол №29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2025 година.
6. С Решение №220 от Протокол №29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с идентификатор: 32665.26.77, находящи се в село Илинденци, община Струмяни.
7. С Решение №226 от Протокол №29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и § 4, ал. 1 и ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, във връзка с чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) се прие безвъзмездно отстъпване право на ползване върху сгради – публична общинска собственост, а именно: масивна сграда представляваща „читалище“, находяща се в УПИ IV - 276 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни, втори етаж от масивна сграда на два етажа представляваща „детска градина“, находяща се в УПИ I квартал 45 по РП на село

Илинденци и масивна сграда на два етажа и мазе, представляваща „читалище“, находяща се в УПИ VI в квартал 24 по РП на село Микрево за нуждите на НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, НЧ „Климент Охридски - 1920“ с. Илинденци и НЧ „Братя Миладинови - 1936“ с. Микрево.

8. С Решение №230 от Протокол №30 от 27.10.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие предоставяне безвъзмездно за управление на работно помещение на втори етаж от пристройка към двуетажна масивна сграда, находяща се в УПИ IV- 184 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни за нуждите на Дирекция „Бюро по труда“ – Сандански, филиал Струмяни.
9. С Решение №234 от Протокол №31 от 24.11.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ II - 396 (втори с планоснимачен номер триста деветдесет и шест) с площ от 772 кв. м. (седемстотин седемдесет и два кв.м.), находящ се в квартал 21 (двадесет и първи) по КРП на село Микрево – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.
10. С Решение №237 от Протокол №31 от 24.11.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 9, ал. 1 т.3 и чл. 9, ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Приета с Решение №270 от Протокол №30/24.11.2017 год. на ОбС Струмяни, изм. с Решение № 11070/16.07.2019 год. на Върховен административен съд на РБ, изм. с Решение № 187 от Протокол № 25/20.06.2025 г./ и чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) се прие възмездно придобиване право на собственост върху имот представляващ: КАФЕ – АПЕРАТИВ със застроена площ от 204 кв.м., находящ се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, целият със застроена площ 309 кв. м., построена върху УПИ VII – 187 в квартал 18 по ПУП на село Струмяни, утвърден със Заповед № 332/1967 година и изменен със Заповед № 215/2002 година, община Струмяни, област Благоевград.
11. С Решение №239 от Протокол №32 от 29.12.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имоти от общинския поземлен фонд, чрез търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с идентификатор: 78046.15.53 находящ се в село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград.
12. С Решение №240 от Протокол №32 от 29.12.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие предоставяне безвъзмездно за управление на работни помещения на втори етаж от пристройка към двуетажна масивна сграда, находяща се в УПИ IV- 184 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни необходими за административните нужди на изнесено работно място в село Струмяни към Дирекция „Социално подпомагане“ – Сандански.

13. С Решение №242 от Протокол №32 от 29.12.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имоти от общинския поземлен фонд, чрез търг с тайно наддаване, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 35818.1.151, 12142.8.2, 12142.7.29, 12142.10.23, 12142.7.90, находящи се в село Каменица и село Вракуповица, община Струмяни .

V. Програми, стратегии и планове

1. С Решение №199 от Протокол №26 от 30.07.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1. т.12 и чл. 17. ал. 1 т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 59, ал. 1 и чл. 63, ал.1 от Наредба за планирането на социалните услуги се прие Общински годишен план за социалните услуги през 2026 год. на територията на община Струмяни.
2. С Решение №203 от Протокол №27 от 25.08.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 8 от Закона за управление на отпадъците се прие Програма за управление на отпадъците на община Струмяни за периода 2021 -2028 година.
3. С Решение №235 от Протокол №31 от 24.11.2025 г. на основание л. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 1 и ал. 2 от ЗНЧ се прие Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Струмяни за 2026 година.

VI. Кандидатстване по проекти

1. С Решение №198 от Протокол №26 от 30.07.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1. т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на условия за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009,„Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ се прие кандидатстване на община Струмяни с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009,„Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на

електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

2. С Решение №243 от Протокол №32 от 29.12.2025 г. на основание чл. 21 ал.1 т.23 от ЗМСМА се прие участие на община Струмяни, като партньор с РДПБЗН – Благоевград с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“.

VII. Отчети

1. С Решение № 218 от Протокол №29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация се прие Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 01.01.2025 год. – 30.06.2025 година.

VIII. Решение касаещи одобрението на ПУП

1. С Решение № 193 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Заявление в ОБА Струмяни до Кмета на Община Струмяни с Вх. № 66ф-191/17.10.2024 г. от „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, с адрес: гр. София, общ. Столична, р-н Лозенец, ул. „Добри Войников“ №19, ет. 2, ап. 3 представлявано от адв. Веселин Руменов Мишев се прие, относно издадено Решение № 113 от Протокол № 17/29.11.2024г. на ОБС Струмяни, във връзка с постъпило заявление в ОБА Струмяни с вх. № 66ф-191/17.10.2024г. от „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, с ЕИК 207880039 и със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, р-н Лозенец, ул. „Добри Войников“ № 19, ет. 2, ап. 3 представлявана от Веселин Руменов Мишев с искане за издаване на Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.4.97 с площ от 5999 кв.м., вид на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване – „нива“, собственост на „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, съгласно нотариален акт № 142, том III, рег. № 7149, дело № 494 от 2024 г., находящ се в землището на с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, местността „ТУРЛИН БАИР“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия,

- картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска“, – „Нива“ в „за жилищно строителство“.
2. С Решение № 207 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и във връзка с бъдещо инвестиционно намерение на община Струмяни за благоустрояване на кв. 7 по плана на с. Цапарево, общ. Струмяни се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) –План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за премахване на част от улица с О.Т. 41 – О.Т. 120 от уличната регулация на с. Микрево, общ. Струмяни, в обхвата на УПИ IV-752, УПИ V-749, УПИ VI-748, УПИ VII-747, УПИ VIII-747 и УПИ IX-745, 746, кв. 56 по плана на с. Микрево, общ. Струмяни.
 3. С Решение № 209 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и във връзка с необходимостта да бъде осигурен транспортен достъп до ПИ № 1128, находящ се в кв. 7 по КРП на с. Струмяни, общ. Струмяни, одобрен със Заповед № 3-379/29.05.2014г. на Кмета на община Струмяни се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за образуване на нова улица тупик с О.Т. 19а – 19б, намираща се в кв. 7 по РП на с. Струмяни, общ. Струмяни, одобрен със Заповед № 332/1967 година.
 4. С Решение № 224 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Заявление в ОБА Струмяни до Кмета на Община с Вх. № 9400-2358/16.09.2025 г. от „ГБС-БЛАГОЕВГРАД“ ЕАД, с ЕИК 101508611, представлявано от Албена Георгиева Ангелова – управител и със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Братя Иванови“ № 7 се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП/ПЗ/ за Поземлени имоти с идентификатори 32665.32.8, 32665.32.9 и 32665.32.10.
 5. С Решение № 247 от Протокол № 33 от 26.01.2026 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал.5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка с подадено заявление в ОБА Струмяни с вх. № 9400-3083 /18.11.2025 г. от Димитър Георгиев Стойчев, с ЕГН 6101290104 и адрес: гр.Благоевград, ж.к. „Еленово“ Бл.95, вх.А се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за премахване на улица с О.Т. 42 – О.Т. 210 между кв.6 и кв.7 и ПУП-ПР за образуването на нов УПИ IX-135, по имотните граници на имот с пл. № 135, кв.6, с предназначение „За жилищно строителство“ по плана на с.Илинденци, община Струмяни.
 6. С Решение № 248 от Протокол № 33 от 26.01.2026 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Постъпило заявление в ОБА Струмяни с вх. № 1000-55/15.12.2025г. от Емил Димитров Илиев – Кмет на община Струмяни се прие решение относно постъпило заявление в ОБА Струмяни с вх. № 1000-55/15.12.2025г. от Емил Димитров Илиев –

Кмет на община Струмьяни с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: площад „7-ми април“ №1, община Струмьяни с искане за издаване на Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за изменение на уличната регулация в обхвата на улица с О.Т. 81- О.Т. 85 и Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за образуване на нови УПИ XIV-315, УПИ XV-316, УПИ XVI-317, УПИ XVII-318, УПИ XVIII-319 и УПИ XIX-320 отредени за имоти с планоснимачни номера №315, 316, 317, 318, 319 и 320 в квартал 7 по плана на с. Струмьяни, община Струмьяни с предназначение „За жилищно строителство“.

IX. Предоставяне на имот съгласно чл.45 ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ

1. С Решение №197 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г.
2. С Решение №205 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г.
3. С Решение №206 от Протокол № 27 от 25.08.2025 г.
4. С Решение №219 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г.
5. С Решение №233 от Протокол № 31 от 24.10.2025 г.

X. Други

1. С Решение №202 от Протокол № 26 от 30.07.2025 г.
2. С Решение №210 от Протокол № 28 от 17.09.2025 г.
3. С Решение №222 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г.
4. С Решение №225 от Протокол № 29 от 29.09.2025 г.
5. С Решение №227 от Протокол № 30 от 27.10.2025 г.
6. С Решение №228 от Протокол № 30 от 27.10.2025 г.
7. С Решение №229 от Протокол № 30 от 27.10.2025 г.
8. С Решение №241 от Протокол № 32 от 29.12.2025 г.
9. С Решение №244 от Протокол № 32 от 29.12.2025 г.
10. С Решение №245 от Протокол № 32 от 29.12.2025 г.
11. С Решение №249 от Протокол № 33 от 26.01.2026 г.
12. С Решение №250 от Протокол № 33 от 26.01.2026 г.
13. С Решение №251 от Протокол № 34 от 29.01.2026 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Като Председател на ОбС Струмяни, при организацията и провеждането на заседанията през отчетения период, ръководейки се от интересите на всички жители на община Струмяни съм се старала да работя в дух на диалогичност, толерантност и уважение към всички. Общинските съветници работиха много отговорно, показвайки заинтересованост към разрешаване на проблемите и нуждите на общината.

Искрено се надявам да продължим да работим така сплотено и отговорно и занапред в интерес на хората и за развитието и модернизацията на общината.

С уважение:

СЕВДЕЛИНА ТРАЯНОВА

Председател на ОбС Струмяни