



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-1110/14.10.2025 г., относно приемане на Наредба по чл. 22 от Закона за управление на отпадъците за управление на дейности по отпадъците на територията на община Струмяни.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецапов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 231

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Наредба по чл. 22 от Закона за управление на отпадъците за управление на дейности по отпадъците на територията на община Струмяни“, съгласно Приложение №1 – неразделна част от настоящия протокол.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-1152/30.10.2025 г., относно изменение и допълнение на Решение №161/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

**На основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС
взе**

Решение № 232

Общински съвет Струмяни реши:

Изменя и допълва частично Решение № 161 от 02.05.2025 г., от Протокол № 23 от 02.05.2025 г., на Общински съвет Струмяни за изменение на “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”, както следва:

Изменя и допълва чл. 19:

(1). За застроени жилищни и нежилищни имоти на гражданите, както и за застроени жилищни имоти на юридически лица и еднолични търговци в районите на организирано сметосъбиране и сметоизвозване:

- За всичките 21 населени места:

т.1 за имоти с данъчна оценка до 5 000.00 лв./2 500 € - 17 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 6 на хиляда върху данъчната оценка на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 8 на хиляда върху данъчната оценка на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 3 на хиляда върху данъчната оценка на имота;

т.2 за имоти с данъчна оценка от 5 001.00 лв./2500.50 € до 10 000.00 лв./5 000.00 € - 14 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 5 на хиляда върху данъчната оценка на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 6 на хиляда върху данъчната оценка на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 3 на хиляда върху данъчната оценка на имота;

т.3 за имоти с данъчна оценка над 10 001.00 лв./5000.5 € - 11 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 4 на хиляда върху данъчната оценка на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 5 на хиляда върху данъчната оценка на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 2 на хиляда върху данъчната оценка на имота;

(2). За застроени нежилни имоти на юридически лица и еднолични търговци в районите на организирано сметосъбиране и сметоизвозване:

- За всичките 21 населени места:

т.1 за имоти с данъчна оценка до 5 000.00 лв./2 500 € - 17 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 6 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 8 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 3 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота;

т.2 за имоти с данъчна оценка от 5 001.00 лв./2500.50 € до 50 000.00 лв./25 000.00 € - 14 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 5 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 6 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 3 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота;

т.3 за имоти с данъчна оценка над 50 001.00 лв./25 000.50 € - 11 промила. Промяната се отразява в услугите, както следва: за услугата „за сметосъбиране и сметоизвозване” 4 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота; за услугата „обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения” 5 на върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота и за услугата „за чистота на териториите за обществено ползване” 2 на хиляда върху по-високата стойност между данъчната оценка и отчетната стойност на имота.

Севделина Трайнова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложение с ваш изх. №0804-1177/06.11.2025 г., относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Вангел Николов Портокалски.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал. 1 и ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Анастасия Тодорова, Вр. и. д. Началник на Общинска служба по земеделие Струмьяни и Решение № 39/31 от 03.08.1992 г. Поземлена комисия с. Струмьяни за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на село Седелец на наследниците на Вангел Николов Портокалски, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 233

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по- нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

Наследниците на Вангел Николов Портокалски да бъдат настанени в следният имот, а именно:

Имот с проектен идентификатор 65930.9.83 (шестдесет и пет хиляди деветстотин и тридесет, точка, девет, точка, осемдесет и три) с площ от **2000 кв. м.** (две хиляди кв. м.), съгласно скица – проект № 15-1195581-18.07.2025 година – издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Проектът изменя кадастралната карта на село Седелец, община Струмяни, област Благоевград, одобрен със Заповед РД-18-220/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сграда: няма извършено изменение на КККР със заповед. Проектен имот с идентификатор **65930.9.83** (шестдесет и пет хиляди деветстотин и тридесет, точка, девет, точка, осемдесет и три) с площ от **2000 кв. м.** (две хиляди кв. м.), при съсед:

имот с идентификатор 65930.9.16 и площ 3792 кв. м.;

имот с идентификатор 65930.9.15 и площ 25510 кв. м.;

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

2000 кв. м. (две хиляди кв.м.) от имот с идентификатор **65930.9.15** (шестдесет и пет хиляди деветстотин и тридесет, девет, точка, петнадесет) с адрес: **с. Седелец** с площ 27510 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя.** Категория: **9** /девета/. Собственици по КРНИ: **ОБЩИНА СТРУМЯНИ**, за който имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 2068/28.05.2025 година, вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 1630/Дв. вх. 1627/02.06.2025 г., акт 92, том 6, дело 1115/2025 г., имотна партида: 36305.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-1194/12.11.2025 г., относно одобряване на пазарна оценка изготвена от независим оценител за продажба на УПИ II - 396 (втори с планоснимачен номер триста деветдесет и шест) с площ от 772 кв. м. (седемстотин седемдесет и два кв.м.), находящ се в квартал 21 (двадесет и първи) по КРП на село Микрево – представляващ частна общинска собственост, в който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	Въздържал се
6.	Анита Василева Митрева	-	-	Въздържал се
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	за	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11–за ; против – 0 ; възд.се – 2 ОбС взе

Решение № 234

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител в размер на **9750.00 лв.** (девет хиляди седемстотин и петдесет лева) или **4985.00 евро** (четири хиляди деветстотин осемдесет и пет евро) за продажба на застроен **УПИ II -396** (втори, с планоснимачен номер триста деветдесет и шест) с площ **от 772 кв. м.** (седемстотин седемдесет и два кв. м.), находящ се в квартал **21** (двадесет и първи) по действащия КРП на село Микрево, одобрен със Заповед № 87/1994 година, община Струмьяни,

област Благоевград, при граници на имота: от север – озеленяване; от запад –улица; от изток – улица, от юг – УПИИ III – 397 (трети с планоснимачен номер триста деветдесет и седем) .

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да продаде на **Йордана Григорова Дамянова, Кирил Борисов Дамянов и Росен Борисов Дамянов** /наследниците на Борис Станоев Дамянов, бивш жител на село Микрево/ при равни квоти за всеки един от тях, описания имот в т. 1 без търг или конкурс, а именно: **УПИИ II -396** (втори, с планоснимачен номер триста деветдесет и шест) с площ **от 772 кв. м.** (седемстотин седемдесет и два кв. м.), находящ се в квартал **21** (двадесет и първи) по действащия КРП на село Микрево, одобрен със Заповед № 87/1994 година, община Струмяни, област Благоевград, при граници на имота: от север – озеленяване; от запад –улица; от изток – улица, от юг – УПИИ III – 397 (трети с планоснимачен номер триста деветдесет и седем) върху който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда видно от Протокол № 50 от 02.XI.1962 г. за дадена строителна линия и определено ниво, одобрени технически проекти и удостоверение за заварен строеж № 25/06.11.2025 г., както и да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-1138/10.11.2025 г., относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Струмяни за 2026 година.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	за	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 1 и ал. 2 от ЗНЧ, с 13– за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 235

Общински съвет Струмяни реши:

- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за дейността на НЧ „Климент Охридски -1920“-с.Илинденци за 2026 г., **съгласно Приложение №2 – неразделна част от настоящия протокол.**
- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за дейността на НЧ „Будител-1997“-с.Струмяни за 2026 г., **съгласно Приложение №3 – неразделна част от настоящия протокол.**
- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за развитие на дейността НЧ „Братя Миладинови – 1936“ с. Микрево за 2026 г., **съгласно Приложение №4 – неразделна част от настоящия протокол.**

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложение с ваш изх. №0804-1207/14.11.2025 г., относно актуализация на бюджета на Община Струмяни за 2025 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

Съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и на основание чл.60 ал. 1 от АПК във връзка с Указания относно съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките на средства от европейския съюз за 2025г., на основание чл.56. ал.2 от ЗДБРБ за 2025 години, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 236

Общински съвет Струмяни реши:

Общински съвет Струмяни приема актуализация на средствата в бюджета на общината за 2025 г., както следва:

Функция 3 „Образование”

Дейност 2/311 „Детски градини”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-03	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	780	0	- 780
				-
	Общо	780	0	- 780

За обект:

1. „Климатизи за детска градина „Патиланци“, с. Микрево“ – **ПО 780.00 лв.**
/приключил обект /

Функция 5 „Социално осигуряване, подпомагане и грижа“

Дейност 2/524 Дейност 524 „Домашен социален патронаж“

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-04	Придобиване на транспортни средства	1 036	0	- 1 036
				-
	Общо	1 036	0	- 1 036

За обект:

1. „Автомобил за транспортиране на храна за Домашен социален патронаж с. Струмяни“ – **ПО 1 036.00 лв.** / приключил обект /

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС“

Дейност 2/603 „Водоснабдяване и канализация ”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	3 488	0	- 3 488
				-
	Общо	3 488	0	- 3 488

За обект:

1. „Строителен надзор на обект: Изграждане на нов водопровод, мръсен канал и асфалтиране на улици в Северозападната част с. Микрево“ – **ПО 3 488.00 лв.**
/ приключил обект /

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	12 952	0	- 12 952
				-
	Общо	12 952	0	- 12 952
				-

За обект:

1. „Строителен и авторски надзор на обект: Изграждане на нов водопровод, мръсен канал и асфалтиране на улици в Северозападната част с. Микрево“ – **ПО 12 952.00 лв. / приключил обект /**

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС“

Дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 077	0	- 1 077
				-
	Общо	1 077	0	- 1 077

За обект:

1. Изграждане на тротоари на ул.“Света Богородица“ от ОТ 96 до ОТ 88 с. Микрево“ – **ПО 1 077.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	130	0	- 130
				-
	Общо	130	0	- 130

За обект:

1. Изграждане на тротоари на ул.“Победител“ от ОТ 166 до ОТ 169 с. Микрево“ – **ПО 130.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	29 796	0	- 29 796
				-
	Общо	29 796	0	- 29 796

За обект:

1. Изграждане на тротоари на ул.“Шипка“ от ОТ 169 до ОТ 171 с. Микрево“ – **ПО 29 796.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	151	0	- 151
				-
	Общо	151	0	- 151

За обект:

1. Изграждане на тротоари на ул.“Васил Левски“ от ОТ 171 до ОТ 293 с. Микрево“ - **ПО 151.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 560	0	- 1 560
				-
	Общо	1 560	0	- 1 560

За обект:

- Изграждане на пътна настилка на ул.“Спартак“ от ОТ 92 до ОТ 167 с. Микрево“
– СМР, проектиране, стр.и авт.надзор - **ПО 1 560.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 569	0	- 1 569
				-
	Общо	1 569	0	- 1 569

За обект:

- Изграждане на пътна настилка на ул.“Василево“ от ОТ 92 до ОТ 80 с. Микрево“
– СМР, проектиране, стр.и авт.надзор - **ПО 1 569.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 573	0	- 1 573
				-
	Общо	1 573	0	- 1 573

За обект:

- Изграждане на пътна настилка на ул.“Света Богородица“ от ОТ 92 до ОТ 88 с. Микрево“ – СМР, проектиране, стр.и авт.надзор - **ПО 1 573.00 лв. / приключил обект/**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 567	0	- 1 567
				-
	Общо	1 567	0	- 1 567

За обект:

- Изграждане на пътна настилка на ул.“Шипка“ от ОТ 169 до ОТ 171 с. Микрево“ – СМР, проектиране, стр.и авт.надзор - **ПО 1 567.00 лв. /приключил обект/**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	3 521	0	- 3 521

	обекти			
				-
	Общо	3 521	0	- 3 521

За обект:

1. Строителен и авторски надзор на обект: Изграждане на улици в с. Микрево и с.Струмяни“ – **ПО 3 521.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	2 530	0	- 2 530
				-
	Общо	2 530	0	- 2 530

За обект:

1. Проектиране, строителен и авторски надзор на улица Св.Иван Рилски, с. Микрево“ – **ПО 2 530.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	2 530	0	- 2 530
				-
	Общо	2 530	0	- 2 530

За обект:

1. Проектиране, строителен и авторски надзор на улица Стефан Караджа, с. Микрево“ – **ПО 2 530.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 330	0	- 1 330
				-
	Общо	1 330	0	- 1 330

За обект:

1. Проектиране, строителен и авторски надзор на улица от ОТ 7, ОТ 8 до ОТ 9 в с. Горна Крушица“ – **ПО 1 330.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	2 529	0	- 2 529
				-
	Общо	2 529	0	- 2 529

За обект:

1. Проектиране, строителен и авторски надзор на улица Рождество Христово с. Микрево“ – **ПО 2 529.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	2 529	0	- 2 529
				-
	Общо	2 529	0	- 2 529

За обект:

1. Проектиране, строителен и авторски надзор на улица Хан Аспарух, с. Микрево“ – **ПО 2 529.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	600	0	- 600
				-
	Общо	600	0	- 600

За обект:

1. Изготвяне на технически проекти за изграждане на пътна настилка и тротоари-с.Микрево: ул.“Свети Георги“ ОТ 52, 53, 54 до ОТ 55 и ОТ 51, 59, 50, 47, 46 до ОТ 45 с. Микрево“ - **ПО 600.00 лв. / преходен остатък /**

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС”

Дейност 2/619 „Други дейности по жилищно строителство и БКС ”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	177 694	0	- 177 694
				-
	Общо	177 694	0	- 177 694

За обект:

1. Изграждане на подпорни стени с ЦСРИ с.Микрево – дофинансиране на обект – **ПО 177 694.00 лв. / приключил обект /**

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
00-98	Резерв	222 942	0	- 222 942
				-
	Общо	222 942	0	- 222 942

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС ”
Дейност 2/604 „Осветление на улици и площади ”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
51-00	Основен ремонт на ДМА	0	135 884	+ 135 884
	Общо	0	135 884	+ 135 884

За обекти:

1. „Реновиране на улично осветление по селата – с. Цапарево, с.Раздол, с.Палат, с.Махалата, с.Игралище, с.Никудин, с. Велювец и с.Добри Лаки в общ.Струмяни – **135 884.00 лв.**

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС ”
Дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
51-00	Основен ремонт на ДМА	0	336 000	+ 336 000
	Общо	0	336 000	+ 336 000

За обекти:

1. „Основен ремонт на улици в с.Цапарево улица от ОТ 59б - 59а – 49а – 58 – 49 – 39 – 40 – 28 – 20 – 21 – 143 – 22 – 11 – 3 – 2 до ОТ 142“ - **336 000.00 лв.**

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №31

От заседание на ОбС, проведено на 24.11.2025 год. (понеделник) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложение с ваш изх. №0804-1207/14.11.2025 г., относно възмездно придобиване право на собственост върху имот представляващ: КАФЕ – АПЕРАТИВ със застроена площ от 204 кв.м., находящ се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, целият със застроена площ 309 кв. м., построена върху УПИ VII – 187 в квартал 18 по ПУП на село Струмьяни, утвърден със Заповед № 332/1967 година и изменен със Заповед № 215/2002 година, община Струмьяни, област Благоевград.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 9, ал. 1 т.3 и чл. 9, ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Приета с Решение №270 от Протокол №30/24.11.2017 год. на ОбС Струмьяни, изм. с Решение № 11070/16.07.2019 год. на Върховен административен съд на РБ, изм. с Решение № 187 от Протокол № 25/20.06.2025 г./ и чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 237

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие Община Струмьяни да придобие правото на собственост, чрез закупуване на недвижим имот за задоволяване местните нужди на населението от

община Струмяни, който недвижим имот представлява: **КАФЕ – АПЕРАТИВ** със застроена площ от **204 кв.м.** (двеста и четири квадратни метра), находящ се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, целият със застроена площ от 309 кв. м. (триста и девет квадратни метра) построена върху УПИ VII – 187 (седми с планоснимачен номер сто осемдесет и седем) в квартал 18 (осемнадесети) по ПУП на село Струмяни, целият имот с площ от 984 кв.м. (деветстотин осемдесет и четири квадратни метра), утвърден със Заповед № 332/1967 година и изменен със Заповед № 215/2002 година, община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседи на урегулирания поземлен имот, съгласно издадена скица с изх. № 212 от 11.08.2025 година: улица, УПИ VIII -186, УПИ VI – 189, УПИ IX – 188, 186, УПИ X – 187 и улица, **собственост на „АУТО-СКРАП“ ООД с ЕИК 202022150**, Седалището и адреса на управление на дружеството е : гр. Благоевград, п.к. 2700; ул.Николай Петринин № 6, ет. 1, ап. 1, **като определя цена за придобиване на правото на собственост на имота в размер на 71800,00 лв.** (седемдесет и една хиляди и осемстотин лева) / 36700.00 евро (тридесет и шест хиляди и седемстотин евро), съгласно изготвена пазарна оценка от независим оценител инж. Христо Иванов Георгиев притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101535 от 14.12.2009 г. на КНОБ за оценки на недвижими имоти.

2. Възлага и упълномощава Кмета на община Струмяни да извърши всички фактически и правни действия, свързани със закупуването на имота описан в точка 1, включително и сключване и подписване на договор за покупко – продажба на имота, както и вписването на договора в Службата по вписванията – гр. Сандански.

3.Общински съвет Струмяни ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение (посочени в т.1 и т.2), съгласно нормативната уредба на чл.60, ал.1 от АПК.

Севделина Траянова
/Председател на ОбС/