

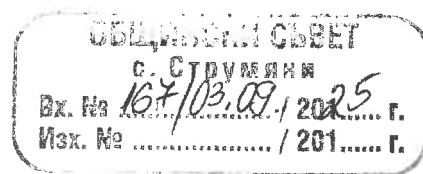


ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31 05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТРУМЯНИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ОТ

Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет Струмьяни

ОТНОСНО: Разглеждане и приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Струмьяни за периода 01.01.2025 год. – 30.06.2025 година.

Уважаеми дами и господа съветници,

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на Общината.

На основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, внасям за разглеждане и приемане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението по реда, определен в Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Проект!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема Отчет за дейността на Общински съвет Струмьяни за периода 01.01.2025г.
- 30.06.2025 година.

Приложение: Отчет за дейността на Общински съвет Струмьяни.

СЕВДЕЛИНА ТРАЯНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ
Председател на ОбС:





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

О Т Ч Е Т

за дейността на Общински съвет Струмяни
за периода 01.01.2025 година до 30.06.2025 година

*от Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет
Струмяни*

Общински съвет е орган на местното самоуправление, който се избира от жителите на общината по реда определен от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

За мандат 2023 – 2027 година са избрани 13 общински съветника, чийто функции са разпределени по следния начин:

1. Севделина Георгиева Траянова – ПП „Обединени земеделци“ – Председател на Общински съвет Струмяни, председател на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмяни;
2. Борислав Йорданов Чиликов – Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – зам.- председател на ОбС Струмяни, председател на Комисия по земеделие, гори и екология , член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
3. Величка Давиткова Манолска – ПП „Обединени земеделци“ – зам.- председател на ОбС Струмяни, председател на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и член на Комисията по земеделие, гори и екология;
4. Мария Петрова Паскова - ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмяни и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
5. Красимир Динчов Димев – ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмяни;
6. Зоя Руменова Иванова – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост, член на Комисията по земеделие, гори и екология и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
7. Анита Василева Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмяни, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисия по образование, култура, спорт и социални дейности;

8. Радослав Кирилов Пецанов - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори, екология;
9. Кирил Стоилов Писков - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост;
10. Славчо Димитров Благоев - ПП „ГЕРБ“ – член Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОБС Струмяни и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
11. Никол Янкова Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
12. Блажка Огнянова Христова – Независим общински съветник – председател на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
13. Васил Пламенов Атанасов – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори и екология, на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;

Съгласно закона за местното самоуправление и местната администрация и приет „Правилник за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация“, се регламентират правата, задълженията и координацията между общински съвет и общинска администрация.

За периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. са проведени 7 /седем / заседания. Взети са 63 решения, от които 2 /две/ са върнати за ново обсъждане.

Решенията са в следните направления:

- I. Решения, касаещи нормативни актове – 22 / двадесет и две/;
- II. Решения, касаещи бюджета на общината – 2 / две /;
- III. Решения, касаещи образование, култура и социални дейност – 1 / едно /;
- IV. Решения, касаещи общинската собственост – 13 / тринадесет /;
- V. Решения, касаещи приемане на програми, стратегии и планове - 2 / две /
- VI. Решения, касаещи кандидатстване по проекти – 2 / две /;
- VII. Решения, касаещи приемане на отчет – 5 / пет /;
- VIII. Решения, касаещи одобрение на ПУП – 5 / пет /;
- IX. Решения, касаещи предоставяне на имот съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – 0 / нула /;
- X. Други – 11 / единадесет /.

I. Нормативни актове

1. С Решение № 156 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от община Струмяни“.
2. С Решение № 157 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на община Струмяни”.
3. С Решение № 158 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”.
4. С Решение № 159 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие приемане на „Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на Община Струмяни“.
5. С Решение № 160 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредбата за поставяне на временни премествасми съоръжения на територията на община Струмяни”.
6. С Решение № 161 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”.
7. С Решение № 162 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на “Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Струмяни”.
8. С Решение № 168 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на община Струмяни“ .
9. С Решение № 169 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за регистрация и отчет на пътните превозни средства, теглени с животинска тяга, на територията на община Струмяни”.
10. С Решение № 170 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Струмяни”.
11. С Решение № 171 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Струмяни“.
12. С Решение № 172 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за придобиване, притежаване и стопанисване на кучета и овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Струмяни”.
13. С Решение № 173 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за реда и условията за отглеждане на животни на територията на Община Струмяни”.
14. С Решение № 174 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение и допълнение на „Наредба за

- записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Струмяни”.
15. С Решение № 175 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за реда и начина на ползване на дървесина, добита извън горски фонд на територията на Община Струмяни”.
 16. С Решение № 176 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на „Наредба за управлението, стопанисването и ползването на горски територии, собственост на Община Струмяни”.
 17. С Решение № 185 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение № 156/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от община Струмяни”.
 18. С Решение № 186 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение №157/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на община Струмяни”.
 19. С Решение № 187 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение № 158/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с „Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”.
 20. С Решение № 188 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение № 160/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за поставяне на временни преместваеми съоръжения на територията на община Струмяни”.
 21. С Решение № 189 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение №161/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка с “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”.
 22. С Решение № 190 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА се прие изменение на Решение № 162/02.05.2025 г. от Протокол № 23/02.05.2025 г., във връзка “Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Струмяни”.

II. Бюджет

1. С Решение № 165 от Протокол № 24 от 16.05.2025 г. на основание чл. 140, ал. 2, т. 3 от ЗПФ, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с Наредбите за командировките в страната и в чужбина се приеха извършените разходи за командировки за 2023 година от кмета на община Струмяни.
2. С Решение № 166 от Протокол № 24 от 16.05.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се определи размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Струмяни и кметовете на кметства.

III. Образование, култура и социални дейности

1.С Решение № 136 от Протокол № 20 от 24.02.2025 г. на основание Раздел II от Наредбата за изменение на Наредба № 1 от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование /Обн. - ДВ, бр. 36 от 27.04.2018 г./; чл. 21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА се прие актуализиран списък с пътуващи педагогически специалисти в СУ „Св. Паисий Хилендарски” с. Микрево за учебната 2024/2025 година.

IV. Общинска собственост

1. С Решение №131 от Протокол №19 от 27.01.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) се прие промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 32665.26.77 с начин на трайно ползване „пасище“ в „гори и храсти в земеделска земя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Илинденци, община Струмяни, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-497/25.07.2019 година на Изпълнителния Директор на АГКК. /Върнато за ново обсъждане/.
2. С Решение №137 от Протокол №20 от 24.02.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.81 от Закона за горите чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.81 от Закона за горите се прие промяна предназначението на имоти общинска собственост от земеделска в горска територия. /Върнато за ново обсъждане/.
3. С Решение №139 от Протокол №20 от 24.02.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3, чл. 37о, ал. 1 т. 1 и т. 2, ал. 4, т.1, т. 2 и т. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) се прие определяне на свободните пасища и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване, приемане на Годишен план за паша и Правила за ползване на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд на територията на община Струмяни за календарната 2026 год., във връзка с процедурата за разпределение на пасища и ливади между собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.
4. С Решение №142 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-233/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Каменица и с.Горна Крушица, община Струмяни.
5. С Решение №143 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-234/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен

- директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Драката, община Струмяни.
6. С Решение №144 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-235/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Драката, община Струмяни.
 7. С Решение №145 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-236/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Горна Крушица, община Струмяни.
 8. С Решение №146 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-237/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Палат, община Струмяни.
 9. С Решение №147 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-238/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Горна Крушица, община Струмяни.
 10. С Решение №148 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-239/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Драката, община Струмяни.
 11. С Решение №149 от Протокол №21 от 14.03.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите се прие заявление с вх. № 66ф-240/2024 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД с изпълнителен директор Кирил Равначки за издаване на разрешително за ползване на воден обект - дере, землище с.Горна Крушица, община Струмяни.
 12. С Решение №164 от Протокол №23 от 02.05.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.59б, ал.3, т.2 от ППЗОЗЗ се прие определяне на поземлен имот – частна общинска собственост за временно депониране и съхранение на хумусни почви и земни маси от изкопни дейности и строителство за срока на извършване на изкопните и строително ремонтните дейности през периода на изграждане на обект: „ГКПП „Струмяни – Берово“ и елементите на довеждащата инженерна инфраструктура.
 13. С Решение №177 от Протокол №25 от 20.06.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие обявяване на общински имот с идентификатор 32665.26.77 с начин на трайно ползване „гори и храсти в земеделска земя“ – публична общинска собственост, находящ се в местността „Долно поле“, землището в село Илинденци от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

V. Програми, стратегии и планове

1. С Решение №129 от Протокол №19 от 27.01.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Струмяни през 2025 година.
2. С Решение №134 от Протокол №20 от 24.02.2025 г. на основание чл. 16, ал.1 от Закона за младежта и чл. 21, ал. 1, т.12 от ЗМСМА се прие Общински годишен план за младежта на община Струмяни за 2025 година.

VI. Кандидатстване по проекти

1. С Решение №132 от Протокол №19 от 27.01.2025 г. на основание чл. 21, ал.1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с кандидатстване по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж“ на Фонд „Социална закрила“ се прие кандидатстване и изпълнение от община Струмяни на проект „Закупуване на електрически уреди и обзавеждане за нуждите на Домашен социален патронаж – Струмяни“, пред Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика.
2. С Решение №151 от Протокол №22 от 31.03.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се прие кандидатстване на община Струмяни по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегическия план за развитието на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., и съответствие на дейностите, включени в заявленията за кандидатстване в същата интервенция, с приоритетите на плана за интегрирано развитие на община Струмяни за периода 2023 – 2027 година.

VII. Отчети

1. С Решение № 135 от Протокол №20 от 24.02.2025 г. на основание чл.7, ал.2 от ЗБППМП се прие отчет за дейността на МКБППМН за 2024 година.
2. С Решение № 140 от Протокол №20 от 24.02.2025 г. на основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска

администрация се прие Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 01.07.2024 год. – 31.12.2024 година.

3. С Решение № 153 от Протокол №23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ се прие отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Будител – 1997“, село Струмяни за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 година.
4. С Решение № 154 от Протокол №23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ се прие отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Братя Миладинови – 1936“, село Микрево за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 година.
5. С Решение № 155 от Протокол №23 от 02.05.2025 г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ се прие отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Климент Охридски - 1920“, село Илинденци за периода от 01.01.2024 г. – 31.12.2024 година.

VIII. Решение касаещи одобрението на ПУП

1. С Решение № 130 от Протокол № 19 от 27.01.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на община Струмяни свързани с осъществяване на обект: „Реконструкция на съществуващи резервоари и реконструкция на съществуващи довеждащи и отвеждащи водопроводи към тях в с. Микрево, общ. Струмяни“ се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, с цел точно определяне на площите и дължините на засегнатите от ограничение в ползването имоти, през които проектния водопровод преминава.
2. С Решение № 133 от Протокол № 19 от 27.01.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Предложение в ОБА Струмяни до Кмета на Община Струмяни и до Общински съвет Струмяни с Вх. № 66ф-15/16.01.2025 г. от „КАРЕЛИЯ 2011“ ООД, с ЕИК 200944838, със седалище и адрес на управление: общ. Струмяни, с. Струмяни, ул. „Цар Калоян“ № 9 се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.116.45, с площ от 5280 кв.м., вид на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване – „Нива“, собственост на „КАРЕЛИЯ 2011“ ООД, съгласно нот. акт № 53, том I, рег. № 634, дело № 46 от 2024 г., находящ се в м. „Масовец“, землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с

- цел промяна предназначението на имота от „Земеделска“, – „Нива “ в „за жилищно строителство“.
3. С Решение № 152 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка със заявление с вх. № 9400-42 /09.01.2025 г. от Венцислав Стоянов Янев се прие разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за Поземлен имот с идентификатор 49686.4.43, с площ 1452 кв.м., вид на територията: Земеделска, НТП: Нива, находящ се в местността „Лаката“, землище на с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019г. [REDACTED] Директор на АГКК, собственост на Венцислав Стоянов Янев [REDACTED] съгласно нот. акт № 150, том III, рег. № 5081, дело № 518 [REDACTED] [REDACTED] с Акт 112, том 11, дело №2193/2024год., от Служба по вписванията гр. Сандански, с цел реализиране на инвестиционно намерение за промяна предназначението на имота ,от земеделска земя „Нива“ в Устройствона жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност и интензивност: „За жилищно строителство“.
4. С Решение № 180 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и във връзка с подадено заявление с вх. № 9400-792/24.03.2025г. от Кирил Андонов [REDACTED] адрес: общ. Струмяни, с. Струмяни, ул. „[REDACTED]“ се прие разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за изменение на уличната регулация в обхвата на улица с О.Т. 2 – О.Т. 3 по плана на с. Струмяни, общ. Струмяни и ПУП-ПР с цел изменение на регулационните граници на УПИ XXII-66, кв. 2 по имотните граници на имот с пл. № 66 по плана на с. Струмяни, общ. Струмяни.
5. С Решение № 191 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Техническо задание в ОБА Струмяни до Кмета на Община с Вх. № 66ф-133/16.06.2025 г. от „МАРГЕМИН“ ЕООД, с ЕИК 175154483, представлявано от г-н Юлий Пасков – управител и със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Витоша“, ул. „Дамяница“ № 3-5 се прие разрешение за изработване на проект за СПУП – изменение на план за застрояване за поземлени имоти попадащи в находище „Пиринка“ в землището на с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград.

IX. Предоставяне на имот съгласно чл.45 ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ

Х. Други

1. С Решение №138 от Протокол № 20 от 24.02.2025 г.
2. С Решение №141 от Протокол № 20 от 24.02.2025 г.
3. С Решение №150 от Протокол № 21 от 14.03.2025 г.
4. С Решение №163 от Протокол № 23 от 02.05.2025 г.
5. С Решение №167 от Протокол № 24 от 16.05.2025 г.
6. С Решение №178 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.
7. С Решение №179 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.
8. С Решение №181 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.
9. С Решение №182 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.
10. С Решение №183 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.
11. С Решение №184 от Протокол № 25 от 20.06.2025 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Като Председател на ОбС Струмани, при организацията и провеждането на заседанията през отчетения период, ръководейки се от интересите на всички жители на община Струмани съм се старала да работя в дух на диалогичност, толерантност и уважение към всички. Общинските съветници работиха много отговорно, показвайки заинтересованост към разрешаване на проблемите и нуждите на общината.

Искрено се надявам да продължим да работим така сплотено и отговорно и занапред в интерес на хората и за развитието и модернизацията на общината.

С уважение
СЕВДИНА ТРАЯНОВА

Председател на ОбС Струмани

