



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-833/16.10.2024 г., относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	-	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	-	-	Въздържал се
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	Въздържал се
6.	Анита Василева Митрева	-	-	Въздържал се
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 3 ОбС взе

Решение № 109

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година, както следва:

В част. III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ. В БУКВА А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добавят следните имоти:

17. Урегулиран поземлен имот II (втори) с площ от 884 кв.м. (осемстотин осемдесет и четири квадратни метра), находящ се в квартал 1 (първи) по регулационния

план на село Струмяни, утвърден със Заповед № 332/1967 година, община Струмяни, област Благоевград

18. Поземлен имот с идентификатор 21467.600.7 (двадесет и една хиляди четиристотин шестотин и седем, точка, шестотин, точка, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добри Лаки, одобрени със Заповед РД-18-3168-19.03.2024 година на Началника на СГКК- Благоевград. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 04.09.2024 година. Адрес на поземления имот: село Добри Лаки. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. ведно с построената върху имота **сграда с идентификатор 21467.600.7.1** (двадесет и една хиляди четиристотин шестдесет и седем, точка, шестотин, точка, седем, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добри Лаки, одобрени със Заповед РД-18-3168/19.03.2024 година на Началника на СГКК - Благоевград. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 04.09.2024 г. Адрес на сградата: село Добри Лаки. Застроена плащ: 67 кв.м. /шестдесет и седем квадратни метра/. Брой етажи: 1 /един/. Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни. Предназначение: Друг вид сграда за обитаване. Стар идентификатор: няма. Номер по преходен план: няма.

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА. В частта на СЕЛО СТРУМЯНИ да се добави следния имот:

УПИ VI -101, квартал 8, квадратура 815 кв.м.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) **Предложението с ваш изх. №0804-835/17.10.2024 г., относно изменение и допълнение в “ Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Струмьяни”.**

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 110

Общински съвет Струмьяни реши:

Изменя и допълва “Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Струмьяни”, както следва:

В Чл. 11 се създават нови алинеи:

(3) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава писмено на лицата до 1 март на същата година.

(4) При промяна на данъчната оценка на имота през годината данъкът се определя върху новата оценка от месеца, следващ месеца на промяната. В случаите на промяна от общинския съвет на границите на зоните в населените места и категориите на вилните зони или на населените места данъкът се определя върху новата данъчна оценка от 1 януари на следващата година.

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

(5) Алинея 4, изречение първо не се прилага за нежилищните имоти, които са собственост на предприятията или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване.

(6) Данъчната оценка на недвижимите имоти на гражданите се определя от служител на общинската администрация по норми съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, в зависимост от вида на имота, местонахождението, площта, конструкцията и овехтяването и се съобщава на данъчно задължените лица.

Допълва се Чл. 12. (1) Данъкът се заплаща независимо дали недвижимите имоти се използват или не.

(2) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(3) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(4) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията.

(5) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на служител на общинската администрация в общината в едноседмичен срок от издаването им.

(6) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(7) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на служител на общинската администрация в общината в едноседмичен срок от съставянето му.

(8) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 3 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.

Изменя Чл.15 Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя както следва:

т.1 За физически лица, за всичките 21 /двадесет и едно/ населени места на територията на община Струмяни 3 на хиляда върху данъчната оценка.

т. 3 За жилищни имоти на предприятия, за всичките 21 /двадесет и едно/ населени места на територията на община Струмяни 3 на хиляда върху данъчната оценка .

Създава се нов Чл. 21а (1) За новопостроените сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията, собственикът уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на

новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 4, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси от възложителя на строежа в двумесечен срок след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

(3) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по глава втора, раздел трети от Закона за местните данъци и такси.

(4) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

(5) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сградата, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

(6) При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси. В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси служителят по чл. 4, ал. 1 от същия закон служебно образува партия за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.

(7) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели. Подадените данни по ал. 2 от един възложител ползват останалите възложители.

(8) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.

Изменя Чл.35. (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл.44, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

- а) 1 на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;
- б) 4 на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 3 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

Изменя и допълва Чл. 48 (1)* Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 4 (патентни дейности), а за дейността по т. 2 от приложение № 4 - и юридическо лице, се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 100 000 лв.,
Допълва

(2)* За извършваната патентна дейност лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Изменя и допълва Чл. 49, (1)* Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и/или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумарният оборот на двете предприятия е повече от 100 000 лв. за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 61з. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(2)* Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 100 000 лв. или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(6)* Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегетирира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане за цялата данъчна година.

Съгласно преходните и заключителни разпоредби на Закон за изменение и допълнение на ЗМДТ:

***Законът влиза в сила от 1 януари 2024 г. с изключение на:**

1. параграфи 2, 3, 4, 6, 8, 9, § 10, т. 4, § 11, 16 и 17, които влизат в сила от 1 януари 2025 г.;

2. параграф 12, т. 1, буква „а“, т. 2 и 3, § 13, т. 2 относно думите „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане“, т. 3 и 4, § 14 и 15, които влизат в сила от 1 януари на годината, следваща годината, в която Европейската комисия се е произнесла, че мярката не е държавна помощ или е съвместима държавна помощ.

Допълва и изменя чл. 51 (7) Доходите от дейности, които не са посочени в приложение № 4, се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(8) При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон и продължаване на дейността приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят - включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 4.

Допълва Чл. 53, (3) Лицата подават декларация по ал. 1 за всички промени в обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство. При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на прехвърлянето.

Допълва Чл. 59 Размерът на дължимия туристически данък за местата за настаняване се определя както следва:

1. За категоризирани места за настаняване – клас „А“ и клас „Б“:
а/ категория 1 звезда – 0,30 лв. на нощувка;

б/ категория 2 звезди – 0,50 лв. на нощувка;
в/ категория 3 звезди – 0,80 лв. на нощувка;
г/ категория 4 звезди – 1,00 лв. на нощувка;
д/ категория 5 звезди – 1,50 лв. на нощувка.»
2. За регистрирани места за настаняване – клас «В» - 0,30 лв. на нощувка.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-916/06.11.2024 г., относно даване на мандат от Общински съвет Струмяни на представител на община Струмяни за участие в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД, град Благоевград, което ще се проведе на 03.12.2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	-	-	Въздържали се
2.	Мария Петрова Паскова	-	-	Въздържали се
3.	Красимир Динчов Димев	-	-	Въздържали се
4.	Зоя Руменова Иванова	-	-	Въздържали се
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	Въздържали се
6.	Анита Василева Митрева	-	-	Въздържали се
7.	Кирил Стоилов Писков	-	-	Въздържали се
8.	Радослав Кирилов Пецанов	-	-	Въздържали се
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	-	-	Въздържали се
10.	Славчо Димитров Благоев	-	-	Въздържали се
11.	Блажка Огнянова Христова	-	-	Въздържали се
12.	Васил Пламенов Атанасов	-	-	Въздържали се
13.	Борислав Йорданов Чиликов	-	-	Въздържали се

На основание чл. 10в, ал. 1, т. 7, във вр. с чл. 198б, т. 2, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 0 – за ; против – 0 ; възд.се – 13 ОбС взе

Решение № 111

Общински съвет Струмяни реши:

НЕ дава мандат на представител от община Струмяни за участие в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД, град Благоевград на 03.12.2024 година.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №ОбС-133/13.11.2024 г., относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Струмяни за 2025 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 1 и ал. 2 от ЗНЧ, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 112

Общински съвет Струмяни реши:

- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за развитие на дейността НЧ „Братя Миладинови – 1936“ с. Микрево за 2025 г., **съгласно Приложение №1 – неразделна част от настоящия протокол.**
- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за дейността на НЧ „Будител-1997“-с.Струмяни за 2025 г., **съгласно Приложение №2 – неразделна част от настоящия протокол.**
- Общински съвет с. Струмяни дава съгласие да бъде приет План-програма за дейността на НЧ „Климент Охридски -1920“-с.Илинденци за 2025 г., **съгласно Приложение №3 – неразделна част от настоящия протокол.**

Председател на ОбС:
Севделина Траянова

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №ОбС-135/14.11.2024 г., относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.4.97 с площ от 5999 кв.м., вид на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване – „нива“, собственост на „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, съгласно нотариален акт № 142, том III, рег. № 7149, дело № 494 от 2024 г., находящ се в землището на с. Микрево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, местността „ТУРЛИН БАИР“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска“, – „Нива ” в „За жилищно строителство“.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	-	-	Въздържал се
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	-	Въздържал се
6.	Анита Василева Митрева	-	-	Въздържал се
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Заявление в ОбА Струмьяни до Кмета на Община Струмьяни с Вх. № 66ф-191/17.10.2024 г. от „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, с адрес: гр. София, общ. Столична, р-н Лозенец, ул. „Добри Войников“ №19, ет. 2, ап. 3 представлявано от адв. Веселин Руменов Мишев, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 3 ОбС взе

Решение № 113

Общински съвет Струмияни реши:

1. Общински съвет Струмияни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.4.97 с площ от 5999 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, съгласно нотариален акт № 142, том III, рег. № 7149, дело № 494 от 2024 г., находящ се в землището на с. Микрево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, местността „ТУРЛИН БАИР“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-499/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива” в „за производство на пчелни продукти“ със следните параметри:

- Начин на застрояване – свободно;
- Плътност на застрояване (Пзастр) – 60%;
- Озеленена площ (Позел) – мин.40%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – макс. 1,2;
- Характер на застрояване – ниско / $h \leq 10$ м./;

2. Общински съвет Струмияни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.4.97 с площ от 5999 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на „КИРА СЪРВИСИС“ ООД, съгласно нотариален акт № 142, том III, рег. № 7149, дело № 494 от 2024 г., находящ се в землището на с. Микрево, общ. Струмияни, обл. Благоевград, местността „ТУРЛИН БАИР“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-499/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива” в „за производство на пчелни продукти“ със следните параметри:

- Начин на застрояване – свободно;
- Плътност на застрояване (Пзастр) – 60%;
- Озеленена площ (Позел) – мин.40%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – макс. 1,2;
- Характер на застрояване – ниско / $h \leq 10$ м./;

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-941/15.11.2024 г., относно актуализация на бюджета на Община Струмяни за 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

Съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 114

Общински съвет Струмяни реши:

1. Общински съвет Струмяни приема актуализация на средствата в Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”, функция 6 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, параграф 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ по бюджета на общината за 2024 г., както следва:

Функция 6 „Жилищно строителство и БКС”

Дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
----	---------------------------	------	-------	----------------

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	188 589	0	- 188 589
	Общо	188 589	0	- 188 589

За обект:

1. Проектиране на обекти.

Функция 6 „Жилищно строителство с БКС”

Дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	0	188 589	+ 188 589
	Общо	0	188 589	+ 188 589

За обекти:

1. „Изготвяне на технически проект за допълнително водоснабдяване на група села на територията на община Струмяни“ – 103 200.00 лв.
2. „Изготвяне на технически проект за реконструкция на улична водопроводна мрежа с. Микрево, община Струмяни – етап I и етап II“ – 85 389.00 лв.

Председател на ОбС:

Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №17

От заседание на ОбС, проведено на 29.11.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-948/18.11.2024 г., относно разглеждане и приемане на актуализиран списък с пътуващи служители и работници в Защитено жилище за лица с умствена изостаналост и Защитено жилище за лица с психични разстройства с.Раздол за 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	-	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ПМС № 13/29.01.2024 г. за изпълнение на Държавния бюджет на Република България за 2024 г., обнародвано в ДВ, бр. 10/02.02.2024 г. и чл. 21 от ЗМСМА, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 115

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема актуализиран списък с пътуващи служители и работници в Защитено жилище за лица с умствена изостаналост и Защитено жилище за лица с психични разстройства с.Раздол за 2024 година, както следва:

СПИСЪК

На пътуващите работници и служители от Защитено жилище за лица с умствена изостаналост и Защитено жилище за лица с психични разстройства с.Раздол за 2024 г.

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

№	Име, презиме, фамилия	Длъжност	Маршрути
1	Костадин Стоянов Цонев	Управител	Микрево - Раздол
2	Маргарита Ангелова Аталъкова	Социален работник	Струмяни - Раздол
3	Павлина Василева Йовева	Трудотерапевт	Микрево - Раздол
4	Марияна Асенова Стоева	Касиер-домакин	Струмяни - Раздол
5	Мария Стоянова Стоянова	Санитар	Микрево - Раздол
6	Радослава Ангелова Йорданова	Социален работник	Сандански - Раздол
7	Искра Йорданова Алексова	Трудотерапевт	Микрево - Раздол
8	Катерина Сотирова Стойчева	Медицинска сестра	Илинденци - Раздол
9	Илияна Борисова Дамянова	Санитар	Микрево - Раздол

Председател на ОбС:
Севделина Траянова