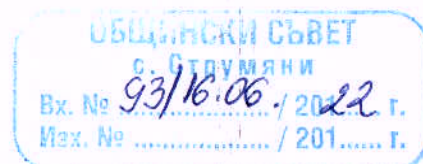




ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0804-054
... 15.06.2022 г.

ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 266 от Протокол № 133/24.01.2022 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година.

Има заявени интереси за закупуване на Урегулиран поземлен имот VI – 106, находящ се в квартал 7 по РП на село Струмяни с площ от 986 кв. м и урегулиран поземлен имот VI – 799 в квартал 62 по ПУП на село Микрево с площ от 635 кв. м., в които имоти има законно построени жилищни сгради.

В общинска администрация са депозирани и интереси за наемане под аренда поземлени имоти с начин на трайно ползване „ниви“ представляващи:

- Имот с идентификатор 61772.8.43 с площ от 42819 кв.м., десета категория в местността АРЕВО, землището на село Раздол;
- Имот с идентификатор 61772.4.68 с площ от 10347 кв.м., десета категория в местността ПРЕСЛАПО, землището на село Раздол;
- Имот с идентификатор 21467.8.77 с площ от 20739 кв.м., десета категория в местността ГРАМАДЛИВЕЦ, землището на село Добри Лаки.

След като бъдат включени горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите ще се проведат процедури, относно продажба, отдаване под наем и аренда на имотите, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имота и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да продаде“ и в частта „описание на имоти които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕАБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА в село Струмяни да се добави следния имот:

- УПИ VI /шести/ с пл. № 106 с площ 986 кв.м. в квартал 7 по РП на село Струмяни.

В село Микрево да се добави:

- УПИ VI /шести/ с пл. № 799 с площ 635 кв.м. в квартал 62 по ПУП на село Микрево.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в село Раздол да се добавят следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 61772.8.43, местност АРЕВО, категория 10, площ 42819 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 61772.4.68, местност ПРЕСЛАПО, категория 10, площ 10347 кв.м.

В село ДОБРИ ЛАКИ да се добави имот:

- Поземлен имот с идентификатор 21467.8.77, местност ПРЕСЛАПО, категория 10, площ 20739 кв.м.

АК

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни