

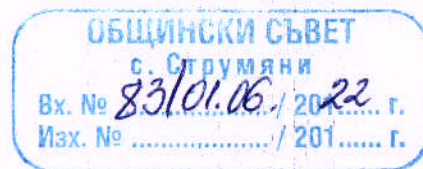


ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0804-441/

01.06.2022 г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 266 от Протокол № 133/24.01.2022 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година.

Има заявен интерес от Д-р Явор Кирилов Павлов за ползване под нам на помещения за здравни нужди разположени на първия етаж в масивна сграда на Здравна служба на два етажа и мазе със застроена площ от 139 кв. м и гараж със застроена площ от 30 кв. м. , находящи се в УПИ III /трети/ с пл. № 505 /петстотин и пет/ по РП на село Микрево, одобрен със Заповед № 87/1994 година, изменен със Заповед № 630/2002 година, община Струмяни, представляващ имот – частна общинска собственост.

За УПИ X /десети/ с пл. № 100 с площ 800 кв.м. в квартал 7 по РП на село Струмяни има заявен интерес за закупуване на имота в който има законно построена жилищна сграда.

Относно поземлен имот с идентификатор 32665.23.13 с площ от 541 кв.м. с НТП изоставена орна земя, категория седма, находящ се в село Илинденци също има заявен интерес за закупуване по процедура.

В общинска администрация са депозирани интереси за поземлен имот с идентификатор 32665.152.74 с площ от 3001 кв. м. в местността „Валог“, шеста категория, землище на село Илинденци да се ползва под наем и поземлен имот с идентификатор 21467.5.11 с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 11106 кв. м., 10 категория, находящ се в местността „Исикливец“, землище на село Добри Лаки да се наеме под аренда за земеделско ползване.

След като бъдат включени горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите ще се проведат процедури, относно продажба, отдаване под наем и аренда на имотите, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имота и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да продаде“ и в частта „описание на имоти които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следният имот:

20. Поземлен имот с идентификатор 32665.23.13 с площ от 541 кв. м., седма категория, с НТП – изоставена орна земя.

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕАБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА в село Струмяни да се добави следния имот:

- УПИ Х /десети/ с пл. № 100 с площ 800 кв.м. в квартал 7 по РП на село Струмяни

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА да се добави следния имот:

- Здравна служба на два етажа и мазе със застроена площ от 139 кв. м и гараж със застроена площ от 30 кв. м., находящи се в УПИ III /трети/ с пл. № 505 /петстотин и пет/ по РП на село Микрево.

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в село Илинденци да се добави имот:

- Поземлен имот с идентификатор 32665.152.74, местност ВАЛОГИ, категория 6, площ 3001 кв.м.

В село ДОБРИ ЛАКИ да се добави имот:

- Поземлен имот с идентификатор 21467.5.11, местност ИСИКЛИВЕЦ, категория 10, площ 11106 кв.м.



ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни