

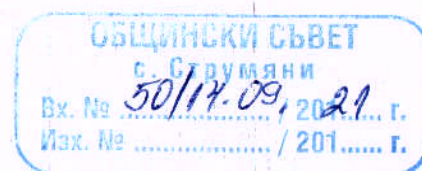


ОБЩИНА СТРУМЯНИ

ИЗХ. № 0804-776/

14.09.2021 г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 157 от Протокол № 18/25.01.2021 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година.

Има възникнал интерес от физически лица за ползване под аренда имоти, които не са включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година.

Поземлените имоти са следните:

- имот с идентификатор 10608.3.15, местност: Поленките, 9 /девета/ категория с площ от 20364 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Велювец, община Струмяни.
- имот с идентификатор 47473.16.52, местност: Кокало, 9 /девета/ категория с площ от 14632 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Махалата, община Струмяни;
- имот с идентификатор 47473.16.16, местност: Кокало, 9 /девета/ категория с площ от 24363 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Махалата, община Струмяни;
- имот с идентификатор 47473.16.12, местност: Кокало, 9 /девета/ категория с площ от 6464 кв.м., НТП – друг вид земеделска земя, находящ се в землището на село Махалата, община Струмяни;
- имот с идентификатор 35818.1.198, местност: Церо, 9 /девета/ категория с площ от 12049 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Каменица, община Струмяни;
- имот с идентификатор 35818.1.153, местност: Церо, 9 /девета/ категория с площ от 10333 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Каменица, община Струмяни;
- имот с идентификатор 35818.1.49, местност: Средния рид, 9 /девета/ категория с площ от 10377 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Каменица, община Струмяни;
- имот с идентификатор 35818.1.187, местност: Церо, 9 /девета/ категория с площ от 10268 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Каменица, община Струмяни;
- имот с идентификатор 35818.1.172, местност: Церо, 9 /девета/ категория с площ от 21102 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Каменица, община Струмяни;
- имот с идентификатор 78046.8.49, местност: Капещец, 9 /девета/ категория с площ от 12272 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Цапарево, община Струмяни;
- имот с идентификатор 78046.8.150, местност: Капещец – Кръсто, 9 /девета/ категория с площ от 50687 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Цапарево, община Струмяни;

- имот с идентификатор 78046.4.72, местност: Капещец – Добричина - Могила, 9 /девета/ категория с площ от 49371 кв.м., НТП – овощна градина, находящ се в землището на село Цапарево, община Струмяни;

- имот с идентификатор 23532.10.18, местност: Драката, 7 /седма/ категория с площ от 5661 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Драката, община Струмяни;

Към имот с идентификатор 47473.6.48 местност: Шумнатица, 9 /девета/ категория с площ от 7014 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Махалата, община Струмяни има депозиран интерес за да се учреди право на ползване за пчелин.

След като бъдат включен горецитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите имоти ще се проведе процедура, относно отдаването им под наем, аренда и учредяване правото на ползване, което ще доведе до поддържане и съхранение на имотите и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“ и „описани на имоти, върху които общината има намерение да учреди възмездно право на ползване“:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година, както следва:

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА.

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в землището на селата Цапарево, Махалата, Каменица, Велювец и Драката да се добавят следните имоти :

<u>III. СЕЛО ЦАПАРЕВО</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
258	78046.8.49	КАПЕЩЕЦ	9	12272
256	78046.8.150	КАПЕЩЕЦ - КРЪСТО	9	50687

<u>VIII. СЕЛО КАМЕНИЦА</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
40	35818.1.198	ЦЕРО	9	12049
41	35818.1.153	ЦЕРО	9	10333

42	35818.1.49	СРЕДНИЯ РИД	9	10377
43	35818.1.187	ЦЕРО	9	10268
44	35818.1.172	ЦЕРО	9	21102

X.СЕЛО МАХАЛАТА

№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
132	47473.16.52	КОКАЛО	9	14632
133	47473.16.16	КОКАЛО	9	24363
134	47473.16.12	КОКАЛО	9	6464

XVIII.СЕЛО ВЕЛЮЩЕЦ

№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
48	10608.3.15	ПОЛЕНКИТЕ	9	20364

XX.СЕЛО ДРАКАТА

№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
36	23532.10.18	ДРАКАТА	7	5661

В буква Г. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ОВОЩНА ГРАДИНА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС да се добави:

XVIII. ЦАПАРЕВО

№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
35	78046.4.72	КАПЕЩЕЦ-ДОБРИЧИНА -МОГИЛА	9	49371

В глава X. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ да се добави:

- 47473.6.48 с НТП - нива с площ от 7014 кв. м., 9 категория, местност: ШУМНАТИЦА, село МАХАЛАТА.

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни

