

ПРОТОКОЛ № 18

Решение № 157

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година”, съгласно Приложение №1 – неразделна част от този протокол.

Решение № 158

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл.7, ал.4 и ал 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Годишен план за ползване на дървесина от горските територии собственост на община Струмяни през 2021 година“, съгласно Приложение №2 – неразделна част от този протокол.

Решение № 159

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 38056.2.186** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Колибите, одобрени със Заповед № РД-18-229/09.04.2019 г. на Изпълнителния

Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.12.2020 г. Адрес на поземления имот: местност **ПРЪЖАРО**. Площ **12332 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 002186. Съседни: 38056.2.190, 38056.2.187, описан в АЧОС № 1657/06.01.2021 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **49.32 лв.** (четиридесет и девет лева и тридесет и две ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 160

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години поземлен имот с идентификатор 38056.3.30 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Колибите**, одобрени със Заповед № РД-18-229/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.12.2020 г. Адрес на поземления имот: местност **ПЛОЩИЦАТА**. Площ **4834 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 003030. Съседни: 38056.3.35, 38056.3.27, 38056.3.28, описан в АЧОС № 1658/06.01.2021 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **19.33 лв.** (деветнадесет лева и тридесет и три ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 161

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **поземлен имот с идентификатор 38056.3.65** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Колибите, одобрени със Заповед № РД-18-229/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.12.2020 г. Адрес на поземления имот: местност: **ЦРЕШНИТЕ**. Площ: **8056 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 003065. Съседни: 38056.3.72, 38056.3.71, описан в АЧОС № 1656/06.01.2021 година

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **32.22 лв.** (тридесет и два лева и двадесет и две ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 162

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 32665.16.51** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Илинденци, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.12.2020 г. Адрес на поземления имот: местност **ГЛАДНО ПОЛЕ**. Площ:

3804 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 7 /седма/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 016051. Съседни: 32665.16.48, 32665.16.47, 32665.16.373, описан в АЧОС № 1655/06.01.2021 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **38.04 лв.** (тридесет и осем лева и четири ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 163

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 16273.1.927** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Горна Крушица**, одобрени със Заповед № РД-18-216/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност **ЦЕРО**. Площ 3690 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 001927. Съседни: 16273.1.515, 16273.888.9901, 16273.1.924, 16273.15.115, 16273.1.511, описан в АЧОС № 1659/06.01.2021 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **14.76 лв.** (четиринадесет лева и седемдесет и шест ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 164

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл.7, ал.2 от ЗБППМН, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се –

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Отчет за дейността на МКБППМН“, съгласно Приложение №3 – неразделна част от този протокол.

Решение № 165

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.38 ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5 ал.16 от ПМС №67 за заплатите в бюджетните организации и дейности, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

Общински съвет Струмяни реши:

1. Утвърждава размера на основните месечни работни заплати на кмета на Община Струмяни и кметове на кметства, считано от 01.01.2021 г., както следва:

№ по ред	Наименование на длъжността и населеното място	Размер на основната месечна заплата
1.	Кмет на Община Струмяни	3 100.00 лв.
2.	Кмет на кметство с. Микрево	1 500.00 лв.
3.	Кмет на кметство с. Илинденци	1 300.00 лв.

2. Дава съгласие размерите на допълнителните трудови възнаграждения с постоянен и непостоянен характер да се определят от кмета на общината, съгласно действащата нормативна уредба за заплащане на труда и вътрешните правила за организация на работната заплата в Община Струмяни.

Решение № 166

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1.Отменя свое Решение № 588 от Протокол № 10/25.09.2014 година.

2. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 65930.9.20 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Седелец, одобрени със Заповед № РД-18-220/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.12.2020 г. Адрес на поземления имот: местност СПАСОВ ДЕН. Площ 20872 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя. Категория на земята: 9 /девета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 009020. Съседни: 65930.9.81, 47473.2.95, 47473.35, 65930.10.68, 65930.9.19, 65930.9.21, описан в АЧОС № 1530/06.11.2019 година.

3. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 83.48 лв. (осемдесет и три лева и четиридесет и осем ст.) за една стопанска година.

4. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 167

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

I. Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни за свой упълномощен представител за участие в Общо събрание на съдружниците на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 26.02.2021 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански. Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, както следва:

1. Представяне на информация и обсъждане на реда за извършване на имунопрофилактика в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД.
2. Вземане на решение за откриване на процедура по акредитация на лечебното заведение:
 - 2.1. За следдипломно обучение на магистър – лекари за придобиване на специалности Кардиология, Хирургия, Анестезиология и интензивно лечение, Образна диагностика и Нервни болести;
 - 2.2. За практическо обучение (учебна практика и преддипломен стаж) на студенти по професионално направление „ Здравни грижи“ на образователно – квалификационна степен „ бакалавър“ по специалността „ Медицинска сестра“ и „ Акушерка“;
 - 2.3. За практическо обучение(учебна практика и преддипломен стаж) на студенти по професионално направление „ Здравни грижи“ на образователно –

квалификационна степен „Професионален бакалавър“ по специалностите „Клиничен лаборант“, „Рентгенов лаборант“, „Рехабилитатор“.

II. При невъзможност г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни да участва в Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 26.02.2021 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, община Струмяни да бъде представлявана от г-жа Дияна Гегова – председател на ОбС Струмяни.

Решение № 168

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

- 1. Общински съвет Струмяни ДАВА СЪГЛАСИЕ** Община Струмяни да кандидатства за финансиране на обект „Изграждане на ПСОВ, довеждащи комуникации, изграждане на довеждащи и отвеждащи колектори за пречистване на отпадните води на с.Микрево, община Струмяни“ от ПУДООС или от друг финансиращ орган с източник държавен бюджет и/или друг източник на безвъзмездна финансова помощ.
- 2. Общински съвет Струмяни** упълномощава Кмета на община Струмяни да предприеме всички действия за изготвяне на необходимите документи и разрешителни, необходими за кандидатстване за финансиране на обект „Изграждане на ПСОВ, довеждащи комуникации, изграждане на довеждащи и отвеждащи колектори за пречистване на отпадните води на с.Микрево, община Струмяни“

Решение № 169

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2021 год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

- 1. Общински съвет Струмяни ДАВА СЪГЛАСИЕ** Община Струмяни да кандидатства за финансиране на обект „Допълнително водоснабдяване на група села на територията на община Струмяни (с.Струмяни, с.Микрево, с.Илинденци, с.Драката, с.Каменица и с.Горна Крушица)“ от ПУДООС или от друг финансиращ орган с източник държавен бюджет и/или друг източник на безвъзмездна финансова помощ.
- 2. Общински съвет Струмяни** упълномощава Кмета на община Струмяни да предприеме всички действия за изготвяне на необходимите документи и разрешителни, необходими за кандидатстване за финансиране на обект „Допълнително водоснабдяване на група села на територията на община Струмяни (с.Струмяни, с.Микрево, с.Илинденци, с.Драката, с.Каменица и с.Горна Крушица)“.