



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложение с ваш изх. №0804-237/07.03.2024 г., относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 56

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2024 година, както следва:

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2024 ГОДИНА да се създаде нова буква „З“. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ГОРИ И ХРАСТИ В ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА:

<u>I. СЕЛО ИЛИНДЕНЦИ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	32665.26.76	ДОЛНО ПОЛЕ	9	24006

Председател на ОБС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-264/15.03.2024 г., относно актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 57

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2024 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следния имот:

- Урегулиран поземлен имот VIII с площ от 602 кв. м., находящ се в квартал 20 по РП на село Каменица.

- Поземлен имот № 148 с площ от 495 кв.м., находящ се в квартал 13 по КП на село Каменица.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението относно разглеждане и приемане на отчет за дейността и финансов отчет на:

3.1.НЧ „Братя Миладинови – 1936“, село Микрево за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.

3.2.НЧ „Будител – 1997“, село Струмьяни за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.

3.3.НЧ „Климент Охридски“, село Илинденци за периода от 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	-	Против	-
2.	Мария Петрова Паскова	-	Против	-
3.	Красимир Динчов Димев	-	Против	-
4.	Зоя Руменова Иванова	-	Против	-
5.	Величка Давиткова Манолска	-	Против	-
6.	Анита Василева Митрева	-	Против	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	-	Против	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	-	Против	-

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ, с 5 – за ; против – 8 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 58

Общински съвет Струмьяни реши:

НЕ приема отчет за дейността и финансов отчет на:

3.1.НЧ „Братя Миладинови – 1936“, село Микрево за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.

3.2.НЧ „Будител – 1997“, село Струмяни за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.
3.3.НЧ „Климент Охридски“, село Илинденци за периода от 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.

Председател на ОБС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-333/12.04.2024 г., относно разглеждане и приемане на актуализиран списък с пътуващи служители и работници в ЦНСТПЛПР „Вяра“, „Надежда“, „Милосърдие“ и „Светлина“, с. Каменица за 2024 година.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ПМС № 13/29.01.2024 г. за изпълнение на Държавния бюджет на Република България за 2024 г., обнародвано в ДВ, бр. 10/02.02.2024 г. и чл. 21 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 59

Общински съвет Струмьяни реши:

Приема актуализиран списък на пътуващите работници и служители от ЦНСТПЛПР „Вяра“, „Надежда“, „Милосърдие“ и „Светлина“ за 2024 г., както следва:

№	Име, презиме, фамилия	Длъжност	Маршрути
1	Севдалина Георгиева Траянова	Управител	Сандански - Каменица
2	Румяна Иванова Калъмбова	Гл. счетоводител	Сандански - Каменица
3	Маргарита Стоянова Страшимирова	Сътрудник соц. д-ти	Цапарево - Каменица
4	Илияна Славчева Якова	Социален работник	Сандански - Каменица
5	Теодора Руменова Панчева	Психолог	Сандански - Каменица

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

6	Катя Иванова Троскова	Трудотерапевт	Сандански - Каменица
7	Лидия Илиева Панова	Медицинска сестра	Сандански - Каменица
8	Елица Илиева Соколова	Социален работник	Сандански - Каменица
9	Мария Костадинова Стаматова	Медицинска сестра	Сандански - Каменица
10	Катерина Благоева Мутлешова	Медицинска сестра	Сандански - Каменица
11	Лиляна Алексиева Якова	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
12	Бисера Костадинова Малинова	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
13	Таня Борисова Троскова	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
14	Анка Димитрова Стоянова	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
15	Светла Николова Митрева	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
16	Калинка Асенова Димитрова	Санитар-болногледач	Сандански - Каменица
17	Валентин Димитров Ромев	Ел.техник-поддръжка	Струмняни - Каменица
18	Димитрина Емилова Стоева	Служител ЧР	Струмняни - Каменица
19	Величка Венкова Ромева	Касиер	Струмняни - Каменица
20	Елка Асенова Ангелова	Трудотерапевт	Струмняни - Каменица
21	Снежанка Георгиева Алексиева	Медицинска сестра	Струмняни - Каменица
22	Карамфила Божинова Георгиева	Санитар-болногледач	Струмняни - Каменица
23	Маряна Славчева Диманкова	Санитар-болногледач	Струмняни - Каменица
24	Катерина Андонова Укева	Социален работник	Микрево - Каменица
25	Димитринка Кирилова Илиева	Медицинска сестра	Микрево - Каменица
26	Димитрина Благоева Николова	Трудотерапевт	Струмняни - Каменица
27	Зорка Методиева Тушева	Трудотерапевт	Микрево - Каменица
28	Соня Борисова Маламова	Санитар-болногледач	Микрево - Каменица
29	Маргарита Благоева Маламова	Санитар-болногледач	Микрево - Каменица
30	Йордана Борисова Тренева	Санитар-болногледач	Добри лаки - Каменица
31	Мария Иванова Малинска	Санитар-болногледач	Добри лаки - Каменица
32	Митра Серафимова Гълъбова	Санитар-болногледач	Добри лаки - Каменица
33	Вена Василева Стоянова	Санитар-болногледач	Добри лаки - Каменица
34	Йордана Томова Ангелова	Санитар-болногледач	Добри лаки - Каменица
35	Зоя Стоянова Цветкова	Санитар-болногледач	Раздол - Каменица
36	Огнян Ефтимов Ризов	Шофьор-поддръжка	Струмняни - Каменица
37	Николай Георгиев Иванов	Шофьор-поддръжка	Струмняни - Каменица
38	Милчо Кирилов Димчев	Шофьор-поддръжка	Микрево - Каменица
39	Валентин Теофилов Мицев	Шофьор-поддръжка	Раздол - Каменица

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-334/12.04.2024 г., относно изменение на Решение № 390 от Протокол № 53/12.05.2023 г. на ОбС Струмяни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.13, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 60

Общински съвет Струмяни реши:

Общински съвет – Струмяни изменя Решение № 390 от Протокол № 53/12.05.2023г., както следва:

Изменение на Решение № 390 от Протокол № 12.05.2023 г. :

Било: „Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем”, „Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем”, „Срок на погасяване – до 66 (шестдесет и шест) месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване“.

Става: „Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем”,
„Срок на погасяване – до 78 (седемдесет и осем) месеца, считано от датата на
подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или
на части, без такса за предсрочно погасяване“.

Председател на ОБС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-337/15.04.2024 г., относно отдаване под аренда на земеделски имоти от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 78046.14.60, 78046.13.25, 78046.5.66 в село Цапарево и имот с идентификатор 16033.9.123, находящ се в село Гореме, община Струмьяни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 61

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години поземлен имот с идентификатор 78046.5.66 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност **ДЖЕЛЕПИНО**. Площ **12187 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 005066. Съседни: 78046.5.73, 78046.5.72, 78046.5.65, 78046.5.67, 78046.5.28, описан в АЧОС № 2003/16.11.2023 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 3877/Дв.вх. 3857/27.11.2023 г., акт 82, том 15, дело 2873/2023 г., имотна партида: 20306.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **48.75 лв.** (четиридесет и осем лева и седемдесет и пет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години поземлен имот с идентификатор 78046.13.25 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност **ЗМИЯРНИКА**. Площ **20163 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 013025. Съседни: 78046.13.26, 78046.13.23, описан в Акт № 1943/30.06.2023 година за поправка на АЧОС № 1545/02.07.2020 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 2197/Дв.вх. 2186/04.07.2023 г., акт 50, том 9, дело 1656/2023 г., имотна партида: 20305

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **80.65 лв.** (осемдесет лева и шестдесет и пет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за

ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години поземлен имот с идентификатор 78046.14.60 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Цапарево**, одобрени със Заповед РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Цапарево, местност: **ГЛИНДЖУРЦИ**. Площ: **10046 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Номер по преходен план: 014060. Съседни: 78046.14.170, 78046.14.61, 78046.14.34, 78046.14.150, описан в АЧОС № 2002/16.11.2023 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 3878/Дв.вх. 3858/27.11.2023 г., акт 83, том 15, дело 2874/2023 г., имотна партида: 20303.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **40.18 лв.** (четиридесет лева и осемнадесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години Поземлен имот с идентификатор 16033.9.123 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Гореме**, одобрени със Заповед РД-18-215/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020 година. Адрес на поземления имот: село Гореме, местност: **ЦРЪКВИЩЕ**. Площ: **26468 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 009123. Съседни: 16033.9.153, 16033.9.124, 16033.9.341, 16033.9.121, 16033.9.102, 16033.9.122, 16033.9.267, 16033.9.107, описан в Акт № 1980/22.08.2023 г. за поправка на АЧОС № 1636/27.07.2020 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег.

3107/Дв.вх. 3091/18.09.2023 г., акт 115, том 12, дело 2317/2023 г., имотна партида: 20307.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **105.87 лв.** (сто и пет лева и осемдесет и седем ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Председател на ОБС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-339/15.04.2024 г., относно продажби, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи: УПИ VIII в квартал 20 по регулационния план на село Каменица и Поземлен имот с планоснимачен номер № 148 в квартал 13 по кадастралния план на село Каменица, община Струмяни и одобряване на пазарни оценки изготвени от независим лицензиран оценител.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 33, ал. 2 и чл. 49 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Ви предлагам да вземете следното , с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 62

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ:

Урегулиран поземлен имот VIII (осми) с площ от 602 кв.м. (шестотин и два кв.м.), находящ се в квартал 20 (двадесети) по регулационния план на село Каменица, утвърден със Заповед № 330/1993 година, община Струмяни, област Благоевград, при

граница и съсед: от север – улица, от изток – зелена площ; от юг – улица, от запад УПИ VII (седми), община Струмяни, област Благоевград, описан в Акт за частна общинска собственост № 817/16.05.2011 година, вписан в службата по вписванията: Дв. Вх. 850/17.05.2011 г., акт 6, том IV, н.д. 602, и.п. 12327, п. л. 4403.

2. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **6150.00 лв.** (шест хиляди сто и петдесет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг с тайно наддаване за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 33, ал. 2 и чл. 49 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Ви предлагам да вземете следното

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с планоснимачен № 148 (сто четиридесет и осем) с площ от **495 кв.м.** (четиристотин деветдесет и пет кв.м.), находящ се в квартал **13** (тринадесети) по кадастралния план на село **Каменица**, утвърден със Заповед № 330/1993 година, община Струмяни, област Благоевград, допълнен и одобрен със Заповед № 3-267/25.09.2023 година на кмета на общината, при граница и съсед: улица, река Каменица, поземлен имот с планоснимачен № 87, поземлен имот с планоснимачен номер 85 (осемдесет и пет) и УПИ I – 84 (първи с планоснимачен номер осемдесет и четири, описан в Акт за частна общинска собственост № 2009/11.12.2023 година, вписан в службата по вписванията: Вх. рег. 4267/Дв. вх. 21.12.2023 г., акт 188, том 16, д. 3175/2023, имотна партида: 59543.

2. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **5000.00 лв.** (пет хиляди лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг с тайно наддаване за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-840/04.10.2023 г., относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.3.7 с площ от 2199 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на Георги Николов Котоков, съгласно нотариален акт № 87, том I, рег. № 262, дело № 82 от 2023 г., находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград, местността „Горно поле“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива ” в „за складова база“.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Заявление в Оба Струмяни до Кмета на Община Струмяни с Вх. № 9400-2193/12.09.2023 г. от Георги Николов Котоков, представляван от адв. Райна Венциславова Василева , с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 63

Общински съвет Струмяни реши:

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

1.Общински Съвет Струмяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.3.7 с площ от 2199 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на Георги Николов Котоков, съгласно нотариален акт № 87, том I, рег. № 262, дело № 82 от 2023 г., находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград, местността „Горно поле“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива ” в „за складова база“ със следните параметри:

- Начин на застрояване – свободно;
- Плътност на застрояване (Пзастр) – 80%;
- Озеленена площ (Позел) – мин.20%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – макс. 2;
- Характер на застрояване – ниско / $h \leq 10$ м./;

2. Общински Съвет Струмяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.3.7 с площ от 2199 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на Георги Николов Котоков, съгласно нотариален акт № 87, том I, рег. № 262, дело № 82 от 2023 г., находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград, местността „Горно поле“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива ” в „за складова база“ със следните параметри:

- Начин на застрояване – свободно;
- Плътност на застрояване (Пзастр) – 80%;
- Озеленена площ (Позел) – мин.20%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – макс. 2;
- Характер на застрояване – ниско / $h \leq 10$ м./.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-345/17.04.2024 г., относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, на обект :Проектен местен път за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор №23532.2.4 по КККР на с.Драката, община Струмяни, област Благоевград с местоположение: м.“ Селимица“, з-ще с. Драката (ЕКАТТЕ 23532), община Струмяни, област Благоевград.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 64

Общински съвет Струмяни реши:

1.Общински Съвет Струмяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ на Проектен местен път за осигуряване на транспортен достъп до имот, собственост на Възложителя с идентификатор №23532.2.4 по КККР на с.Драката, община Струмяни, област Благоевград започващ се от уличната мрежа на с.Драката,община Струмяни , преминаващ по полски път , представляващ имот с

идентификатор 23532.6.13 по КККР на с.Драката,община Струмияни и продължаващ през имоти с идентификатори 23532.1.52(дере) и 23532.2.55(пасище)- общинска собственост.

2. Общински Съвет Струмияни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за Проектен местен път за осигуряване на транспортен достъп до имот, собственост на Възложителя с идентификатор №23532.2.4 по КККР на с.Драката, община Струмияни, област Благоевград започващ се от уличната мрежа на с.Драката,община Струмияни , преминаващ по полски път , представляващ имот с идентификатор 23532.6.13 по КККР на с.Драката, община Струмияни и продължаващ през имоти с идентификатори 23532.1.52 (дере) и 23532.2.55 (пасище)- общинска собственост.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-351/22.04.2024 г., относно даване на разрешение за започване на процедура за проектиране и изработване на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за промяна на предназначението на Поземлен имот с НТП: Пасище от общинския поземлен фонд от „земеделски“ в за неземеделски нужди за инсталиране на възобновяеми енергийни източници от слънчева енергия и производство на електрическа енергия – фотоволтаична централа за производство електроенергия от ВЕИ и складиране, както и даване на разрешение за започване на процедура за проектиране и изработване на ПУП-ПЗ, ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп през имоти с идентификатори: 32665.142.203 и 32665.121.203 и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	-	-	Въздържал се
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	-	-	Въздържал се
10.	Славчо Димитров Благоев	-	-	Въздържал се
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	-	-	Въздържал се
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 8, ал. 1 и чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б и чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 62, ал. 2 и сл. от Закона за енергетиката, чл. 25, ал. 3, т. 1, т. 2 и т. 5, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 4 ОбС взе

Решение № 65

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие на фирма Амери Солар Инвестмънт ЕООД, с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7 за започване на процедура за промяна предназначението и утвърждаване на площадка по реда и условията на ЗОЗЗ от земеделска земя в земя за неземеделски нужди – за изграждане и инсталиране на възобновяеми енергийни източници от слънчева енергия чрез наземна Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на електроенергия с мощност от около 50 MW на следния недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 32665.140.117, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Илинденци, община Струмьяни, одобрени със Заповед № РД – 18 – 497/25.07.2019г. на Изпълнителния Директор на АГКК; с площ от 744068 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 9, предишен идентификатор: няма ; номер по предходен план: 140117 – част; адрес на поземления имот: местност „ПУШОВЕЦ“. За имота е съставен Акт № 1833 за публична общинска собственост от 09.03.2023 г., вписан в Службата по вписванията гр. Сандански с вх. рег. № 783/Дв.вх. 780 от 20.03.2023г., Акт № 126, том 3, дело № 531/2023 г.

2. Дава съгласие на Амери Солар Инвестмънт ЕООД, с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7 за започване на процедура по изработването на ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп през имоти с идентификатори:

- Поземлен имот 32665.142.203, с площ 12725 кв.м., с НТП: за селскостопански горски, ведомствен път, зем. на с. Илинденци, общ. Струмьяни по по КККР на зем. на с. Илинденци, общ. Струмьяни, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, общинска публична собственост;

- Поземлен имот 32665.121.203, с площ 2369 кв.м., с НТП: за селскостопански горски, ведомствен път, зем. на с. Илинденци, общ. Струмьяни по по КККР на зем. на с. Илинденци, общ. Струмьяни, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, общинска публична собственост;

3. Дава съгласие за предоставяне на права на търговско дружество „Амери Солар Инвестмънт“ ЕООД с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7 за извършване на цялата процедура за промяна на предназначението и утвърждаване на площадка при спазване на изискванията на ЗОЗЗ и др. на описания в т.1 от настоящото решение недвижим имот, като всички разходи свързани с посоченото са изцяло за сметка и в полза на „Амери Солар Инвестмънт“ ЕООД.

4. Дава съгласие за предоставяне на права и разрешава на търговско дружество „Амери Солар Инвестмънт“ ЕООД с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7 да изработи ПУП-ПЗ и ПУП-ПП, за осигуряване на транспортен достъп през имоти с идентификатори: 32665.142.203 и 32665.121.203 и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места, както и по възлагане и съгласуване на същите със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост със специализираните контролни органи и организации за инсталиране на Индустриална зона и наземна Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на

електроенергия от възобновяем източник (слънце) с мощност от около 50 MW и складиране, така както всички разходи са за сметка и в полза на фирма Амери Солар Инвестмънт ЕООД, гр. София на описания в т. 1-ва от настоящето решение поземлен имот, а именно: Поземлен имот с идентификатор 32665.140.117, с площ от 744068 кв.м., с НТП: Пасище, Категория на земята: 9, местността „Пушовец“, по КККР на зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни, публична общинска собственост, съгласно Акт № 1833 от 09.03.2023 г., вписан в Службата по вписванията гр. Сандански с вх. рег. № 783, Акт № 126, том 3, дело № 531/2023 г.

5. На основание чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, одобрява Задание за изработване на ПУП-ПЗ, ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп през имоти с идентификатори: 32665.142.203 и 32665.121.203 и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места, подробно описан в т. 1, т. 2 и т. 4 от настоящето решение.

6. Общински съвет Струмяни разрешава върху недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящето решение да се учреди възмездно право на строеж за срок от 35 години за изграждане и експлоатиране на енергийни обекти на техническата инфраструктура – инстарлиране на наземна Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на електрическа енергия от възобновяем източник (слънце) и съхранение с мощност от около 50 MW на основание чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, във връзка с чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, без търг или конкурс в полза на „Амери Солар Инвестмънт“ ЕООД, с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7.

7. Цената на правото на строеж да се възложи и определи от независим лицензиран оценител, като разходите за това са за сметка на „Амери Солар Инвестмънт“ ЕООД, гр. София.

8. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна на предназначението на описания в т.1 от настоящето решение недвижим имот 3 (три) календарни години, считано от влизане в сила на настоящето решение на общински съвет.

9. Възлага на Кмета на община Струмяни да внесе най-късно до следващото заседание на общински съвет проект на договор между Община Струмяни и фирма Амери Солар Инвестмънт ЕООД, с ЕИК 207333382, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „8-ми декември“ № 13, ет. 2, офис 7, който да бъде разгледан и одобрен.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-358/22.04.2024 г., относно отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с идентификатор: 32665.26.76, находящ се в село Илинденци, община Струмяни.

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 66

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от тридесет стопански години поземлен имот с идентификатор 32665.26.76 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Илинденци, одобрени със Заповед РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност: **ДОЛНО ПОЛЕ**. Площ **24006 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**. Категория на земята: 9 /девета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 000076. Съседни: 56839.71.475, 56839.71.442, 32665.26.77, 32665.26.82, 32665.26.73, 32665.26.390, описан в АЧОС № 2017/26.02.2024 година, вписан в службата по вписванията: Вх. 653/Дв. вх. 653/07.03.2024 г., акт 26, т. 3, д. 440/2024 г., и.п. 60121.

2. Определя начална тръжна арендна цена за описания имот в т. 1 в размер на **96.02 лв.** (деветдесет и шест лева и две стотинки) за една стопанска година.

3. Дава предварително съгласие на спечелилия арендатор при необходимост за негова сметка, относно ползването на имота да прави промени в начина на трайно ползване на описания имот в т. 1. (съгласно чл. 9, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието).

4. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Председател на ОБС:
Севделина Траянова



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31-05, E-mail: strumyani_obs@abv.bg

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8

От заседание на ОбС, проведено на 26.04.2024 год. (петък) при следния дневен ред:

Гласува се поименно: (в съответствие с изменение на ЗМСМА, осн.чл.27, ал.5, обнр.ДВ, бр.69 от 2006г.) Предложението с ваш изх. №0804-389/25.04.2024 г., относно избор на упълномощен представител от община Струмьяни за участие в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград и оправомощаването му да гласува по всички точки от дневния ред на събранието, което ще се проведе на 08.05.2024 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград

№	Име	Гласували „ЗА“	Гласували „ПРОТИВ“	Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
1.	Севделина Георгиева Траянова	За	-	-
2.	Мария Петрова Паскова	За	-	-
3.	Красимир Динчов Димев	За	-	-
4.	Зоя Руменова Иванова	За	-	-
5.	Величка Давиткова Манолска	За	-	-
6.	Анита Василева Митрева	За	-	-
7.	Кирил Стоилов Писков	За	-	-
8.	Радослав Кирилов Пецанов	За	-	-
9.	Никол Янкова Тимева-Митрева	За	-	-
10.	Славчо Димитров Благоев	За	-	-
11.	Блажка Огнянова Христова	За	-	-
12.	Васил Пламенов Атанасов	За	-	-
13.	Борислав Йорданов Чиликов	За	-	-

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 67

Общински съвет Струмьяни реши:

Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмьяни за свой упълномощен представител за участие в извънредното Общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, което ще се проведе на 08.05.2024 год. от 11:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград. При невъзможност Кмета на общината да участва, определя г-жа Петя Тасева – зам. кмет по стопанските дейности да вземе участие в общото събрание.

Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на извънредното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Благоевград“ АД, както следва:

1. Промяна в състава на съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава Димитър Георгиев Димитров и избира Димитър Георгиев Димитров за член на съвета на директорите за срок до 16.12.2025 г. – до изтичане мандата на настоящия съвет на директорите, определен от общото събрание, проведено на 16.12.2022 г.

2. Увеличение капитала на дружеството – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 10 861 260 лева /1 086 126 броя поименни акции/ на 11 218 500 лева /1 121 850 броя поименни акции/ с размера на получените през 2022 година от държавата и усвоени средства за капиталови разходи в размер на 357 240 лева, чрез записване на нови 35 274 броя акции на държавата с номинална стойност 10 лева.

Пояснение: За обект „ Доставка на рентгенов апарат тип С-рамо и ортопедична операционна маса за отделение по ортопедия и травматология и операционна зала“ по Договор № РД-12-200/24.06.2022 г. на стойност 360 000 лв., от които усвоените средства са в размер на 357 240 лв.

3. Промяна в устава на дружеството – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите изменя устава на дружеството, както следва:

В чл.7, ал.1 от Устава думите „10 861 260 /десет милиона осемстотин шестдесет и една хиляди двеста и шестдесет/“ се заменят с думите „11 218 500 /единадесет милиона двеста и осемнадесет хиляди и петстотин/“, като текстът придобива следното съдържание:

„Чл. 7, ал.1 Капиталът на дружеството е в размер на 11 218 500 /единадесетмилиона двеста и осемнадесет хиляди и петстотин/ лева.

В чл.7, ал. 2 от Устава думите „1 086 126 /един милион осемдесет и шест хиляди сто двадесет и шест/“ се заменят с думите „1 121 850 /един милион сто двадесет и една хиляди осемстотин и петдесет/“, като текстът придобива следното съдържание:

„Чл. 71, ал. 2 Капиталът се разпределя в 1 121 850 / един милион сто двадесет и една хиляди осемстотин и петдесет/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева.“

Чл. 7, ал. 6 от Устава придобива следното съдържание:

„Чл. 7, ал. 6 Капиталът е разпределен, както следва:

За държавата, представлявана от Министъра на здравеопазването – 84,89 /осемдесет и четири цяло осемдесет и девет стотни/ на сто от капитала, представляващи 952 310 /деветстотин петдесет и две хиляди триста и десет/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Банско – 0,60 /нула цяло шестдесет стотни/ на сто от капитала или 6 668 /шест хиляди шестстотин шестдесет и осем/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Белица – 0,50 /нула цяло петдесет стотни/ на сто от капитала или 5 641 /пет хиляди шестстотин четиридесет и един/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Благоевград – 3,51 /три цяло петдесет и една стотни/ на сто от капитала или 39 344 /тридесет и девет хиляди триста четиридесети четири/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Гоце Делчев – 1,43 /едно цяло четиридесет и три стотни/ на сто от капитала или 16 071 /шестнадесет хиляди седемдесет и един/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Гърмен – 0,64 /нула цяло шестдесет и четири стотни/ на сто от капитала или 7 219 /седем хиляди двеста и деветнадесет/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Кресна - 0,29 /нула цяло двадесет и девет стотни/ на сто от капитала или 3 226 /три хиляди двеста двадесет и шест/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Петрич – 2,49 /две цяла четиридесет и девет стотни/ на сто от капитала или 27 978 /двадесет и седем хиляди деветстотин седемдесет и осем/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Разлог – 0,90 /нула цяло и деветдесет стотни/ на сто от капитала или 10 134 / десет хиляди сто тридесет и четири/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Сандански – 1,90 /едно цяло и деветдесет стотни/ на сто от капитала или 21 323 /двадесет и една хиляди триста двадесет и три/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Сатовча – 0,80 /нула цяло и осемдесет стотни/ на сто от капитала или 8 978 /осем хиляди деветстотин седемдесет и осем/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Симитли – 0,72 /нула цяло и седемдесет и две стотни/ на сто от капитала или 8 099 /осем хиляди деветдесет и девет/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Струмяни – 0,32 /нула цяло тридесет и две стотни/ на сто от капитала или 3 567 /три хиляди петстотин шестдесет и седем/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Хаджидимово – 0,53 /нула цяло петдесет и три стотни/ на сто от капитала или 5 878 /пет хиляди осемстотин седемдесет и осем/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева;

За община Якоруда – 0,48 /нула цяло четиридесет и осем стотни/ на сто от капитала или 5 414 /пет хиляди четиристотин и четиринадесет/ броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 /десет/ лева.

Председател на ОбС:
Севделина Траянова