

ПРОТОКОЛ № 61

Решение № 430

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 19.10.2023 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1 т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37, ал. 1 т. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Струмяни и съсобственика Милчо Костадинов Павлов с адрес: село гр. София, гара Искър, кв. Абдовица № 117, област София, **чрез продажба частите на община Струмяни**, а именно: **Поземлен имот № 306** (триста и шест) с площ от 43 кв.м (четиридесет и три кв. м.), **Поземлен имот № 307** (триста и седем) с площ от **238 кв.м.** (двеста тридесет и осем кв.м.) и **Поземлен имот 311** (триста и единадесет) с площ от **82 кв.м.** (осемдесет и два кв.м.), които поземлени имоти представляват част от УПИ I –153 (първи с планоснимачен номер сто петдесет и три) в квартал **12** (дванадесети) по кадастралния и регулационен план на село **Струмяни**, община Струмяни целият с площ от 680 кв.м. (шестотин и осемдесет кв. м.), утвърден със Заповед № 332/1967 година, изменен и допълнен със Заповед № 3-30/27.01.2023 година и Заповед № 3 - 73/06.03.2023 година на Кмета на Общината, при граници и съседи на УПИ I - 153 (първи с планоснимачен номер сто петдесет и три) в квартал 12 (дванадесети) по кадастралния и регулационен план на село Струмяни: от две страни улици, УПИ XII - 152 (дванадесети с планоснимачен номер сто петдесет и две) и УПИ II -149 (втори с планоснимачен номер сто четиридесет и девет) в квартал 12 по КРП на село Струмяни, описани в Акт за частна общинска собственост № 1870/11.04.2023 г., вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. № 1393/ Дв. вх. 1387/05.05.2023 г., акт 11, том 6, дело 1018/2023 г., имотна партида 56476-56478.

2. Одобрява пазарна оценка на независим оценител на описаните поземлени имот в т. 1 от решението в размер на **3 900 лв.** (три хиляди и деветстотин лева) по която да се закупи общинската част на имота.

3. Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

4. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със описаният съсобственик в т. 1 на решението.

Решение № 431

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 19.10.2023 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3, и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Предоставя безвъзмездно за управление за срок **от пет години** четири работни помещения, представляващи: **стая № 7 /седем/, стая № 8 /осем/, стая № 9 /девет/ и стая № 6 /шест/** всяка с площ от **12 кв. м. /дванадесет кв. м./** и общи части (коридор и санитарен възел), разположени на втория етаж от масивна страда на два етажа - администрация и полуподземен етаж: кухня и столова със застроена площ от 312 кв. м. – частна общинска собственост, построена върху УПИ VIII с пл. № 186 в квартал 18 по ПУП на село Струмьяни с площ от 1493 кв. м./, при граници: от север - УПИ VIII /осми/ с пл. № 1124 /хиляда сто двадесет и четири/; от запад – улица; от юг - УПИ VII /седми/ с пл. № 187 /сто осемдесет и седем/ и УПИ VI /шести/ с пл. № 189 /сто осемдесет и девет/; от изток УПИ I /първи/ с пл. № 190 /сто и деветдесет/ и УПИ V /пети/с пл. № 192 /сто деветдесет и две/, описан в Акт за частна общинска собственост № 1661/18.02.2021 г., вписан в службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 392/Дв.вх. 392/18.02.2021 г., акт 194, том 1, дело № 185/2021 г., имотна партида: 17482 **за нуждите на Общинска служба „Земеделие“ - Струмьяни, при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Благоевград.**

2. Възлага на Кмета на общината да сключи Договор за безвъзмездно управление на описания имот в т. 1 с **Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Благоевград.**

Решение № 432

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 19.10.2023 год.

Съгласно чл. 96 и чл. 125 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.22, от Закона за народните читалища; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмьяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Общински съвет Струмьяни одобрява дофинансиране на дейност 738 „Читалища“ във функция 7 „Почивно дело, култура и религиозни дейности“ във връзка с

осигуряване на частта на собственото финансиране от страна на читалище „Братя Миладинови-1936“, с. Микрево по бюджета на проект СВ006.2.23.115 “Живото културно наследство на два народа на една сцена“.

- Общински съвет Струмяни приема актуализация за прехвърляне на средства по приходната и разходната част на бюджета на общината за 2023 г., както следва:

I. Местни дейности.

1. Приходи:

| §§ | Наименование на параграфа | Било | Става | Корекция + / - |
|-------|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------|
| 13-01 | Данък върху недвижими имоти | 40 000 | 52 235 | + 12 235 |
| | Общо | 40 000 | 52 235 | + 12 235 |

I. Местни дейности.

2. Разходи:

Функция 7 “Почивно дело, култура и религиозни дейности”

Дейност 3/738 „Читалища“

| §§ | Наименование на параграфа | Било | Става | Корекция + / - |
|-------|--|----------|---------------|-----------------|
| 45-00 | Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел | 0 | 12 235 | + 12 235 |
| | Общо | 0 | 12 235 | + 12 235 |

Решение № 433

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 19.10.2023 год.

На основание чл.140, ал.1 от Закона за публичните финанси и чл.51 ал.2 и 3 от Закона за Сметната палата, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема одитен доклад на Сметната палата № 0400310823 за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Струмяни за 2022 г., **съгласно Приложение №1 - неразделна част от настоящия протокол.**