

ПРОТОКОЛ № 52

Решение № 384

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.04.2023 год.

На основание На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Братя Миладинови – 1936“, село Микрево за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г., **съгласно приложение №1 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 385

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.04.2023 год.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Общински съвет Струмяни реши:

Приема отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Будител – 1997“, село Струмяни за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г., **съгласно приложение №2 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 386

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.04.2023 год.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема отчет за дейността и финансов отчет на НЧ „Климент Охридски - 1920“, село Илинденци за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 година, **съгласно приложение №3 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 387

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 24.04.2023 год.

I. На основание 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 61772.4.96** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Раздол, одобрени със Заповед РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност **КОТЕВСКОТО**. Площ **5376 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 004096. Съседни: 61772.4.101, 61772.4.174, 61772.4.99, 61772.4.97, 61772.4.95, 61772.4.135 описан в АЧОС № 1828/06.01.2023 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 62/Дв.вх. 62/16.01.2023 г., акт 44, том 1, дело 46/2023 г., имотна партида: 55129.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **21.50 лв.** (двадесет и един лева и петдесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 61772.5.36** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Раздол, одобрени със Заповед РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност **ЗАТАРЕВЕЦ**. Площ **16663 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 005036. Съседни: 61772.5.37,

61772.5.44, 61772.5.35, 61772.5.25, 61772.5.17, описан в АЧОС № 1829/06.01.2023 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 61/Дв.вх. 61/16.01.2023 г., акт 43, том 1, дело 45/2023 г., имотна партида: 55126.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **66.65 лв.** (шестдесет и шест лева и шестдесет и пет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 388

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.04.2023 год.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА, с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

I.Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни за свой упълномощен представител за участие в редовното Общо събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 06.06.2023 год. от 14:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански. Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на редовното Общо събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, както следва:

1. Приемане на заверения от независим регистриран одитор годишен финансов отчет /ГФО/ на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански за 2022 год. и приемане на доклада на независимия регистриран одитор, относно одита на финансовия отчет на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански за 2022 год.
2. Реализираната печалба на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански за 2022 год. в размер на 93 614,05 лв. да остане неразпределена печалба.
3. Приемане на заверения от независим регистриран одитор годишен финансов отчет /ГФО/ на МЦ „Свети Врач – Сандански“ ЕООД за 2022 год. и приемане на доклад на независимия регистриран одитор относно одита на финансовия отчет на МЦ „Свети Врач – Сандански“ ЕООД за 2022 г.
4. Реализираната печалба от МЦ „Свети Врач – Сандански“ ЕООД за 2022 г., в размер на 33 729,51 лв. да остане неразпределена печалба.
5. Избира независим регистриран одитор за извършване на независим одит на годишния финансов отчет /ГФО/ на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД и МЦ „Свети Врач – Сандански“ ЕООД за 2023 год. и заверка на същия.

II. При невъзможност г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни да участва в редовното Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 06.06.2023 год. от 14:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, община Струмяни да бъде представлявана от г-жа Дияна Гегова – председател на ОбС Струмяни.

Решение № 389

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.04.2023 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал. 1 и ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 13/28 от 19.05.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на село Махалата на Поземлена комисия - Струмяни на наследниците на Никола Цветков Неделков (бивш жител на село Махалата), с 13 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Никола Цветков Неделков да бъдат настанени в следният имот, а именно:

Имот с проектен идентификатор 47473.15.40 (четиридесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и три, точка, петнадесет, точка, четиридесет) с площ от **3000 кв. м.** (три хиляди кв. м.), съгласно скица – проект № 15-1256389-28.10.2022 година – издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър – Благоевград. Проектът изменя кадастралната карта на село Махалата, община Струмяни, област Благоевград, одобрен със Заповед РД-18-231/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Проектен имот с идентификатор **47473.15.40** (четиридесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и три, точка, петнадесет, точка, четиридесет) с площ от **3000 кв. м.** (три хиляди кв.м.), при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор 47473.4.1 и площ 16195 кв. м.;

поземлен имот с идентификатор 47473.15.19 и площ 17664 кв. м.,

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

3000 кв. м. (три хиляди кв.м.) от поземлен имот с идентификатор **47473.15.19 • 3000 кв. м.** от поземлен имот с идентификатор **47473.15.19** (четиридесет и седем четиристотин седемдесет и три, точка, петнадесет, точка деветнадесет), последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.09.2021 г., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Ливада**, вид на собствеността: Общинска частна, адрес: с. Махалата, площ 20664 кв. м. Собственици: 000024713, Община Струмяни, за който имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 1515/29.10.2019 година, вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 2825/Дв. вх. 2823/04.11.2019 г., акт 100, том 10, дело 1923/2019 г., партида имот: 19530 и Акт № 1834/09.03.2023 година за поправка на Акт за частна общинска собственост № 1515/29.10.2019 г., вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 787/Дв. вх. 784/20.03.2023 г., акт 130, том 3, дело 535/2023 г., партида имот: 19530.