

ПРОТОКОЛ № 44

Решение № 332

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 04.11.2022 год.

Съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни, чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с ФО-46/2022г. и Постановление №229 от 29.07.2022 година, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 3

1. Общински съвет Струмяни не приема актуализация за прехвърляне на средства от Дейност 998 „Резерв”, функция 9 „Разходи неклассифицирани в другите функции“, параграф 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ в Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, функция 6 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, параграф 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ по бюджета на общината за 2022 г., както следва:

Функция 9 „Разходи неклассифицирани в другите функции ” Дейност 2/998 „Резерв”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
00-98	Резерв за непредвидени и неотложни разходи	286 147	0	- 286 147
	Общо	286 147	0	- 286 147

Функция 6 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда ”

Дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
52-06	Изграждане на инфраструктурни обекти	1 033 397	1 319 544	+ 286 147
	Общо	1 033 397	1 319 544	+ 286 147

За обект:

Дофинансиране на обект „Изграждане на пътна настилка на ул. „Васил Левски“ от ОТ 171 до ОТ 293; ул. „Шипка“ от ОТ 169 до ОТ 171; ул. „Победител“ от ОТ 166 до ОТ 169; ул. „Света Богородица“ от ОТ 96 до ОТ 88; ул. „Василево“ от ОТ 92 до ОТ 80; ул. „Спартак“ от ОТ 92 до ОТ 167, с. Микрево и ул. „Хан Крум“ от ОТ 59 до ОТ 56, с. Струмяни.

Решение № 333

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 04.11.2022 год.

Съгласно чл.124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмьяни, чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с ФО-67 от 23.09.2022г. и Постановление №326 на Министерски съвет за 2021 година, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

1. Общински съвет Струмьяни разрешава допълнителните трансфери по бюджета на общината, одобрени с ПМС №326 от 2021г. за изплащане на действително извършени разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19, да бъдат разходвани за издръжка на дейностите в Общинска администрация Струмьяни.

2. Общински съвет Струмьяни приема актуализация за прехвърляне на средства от Дейност 283 „Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии”, функция 2 „Отбрана и сигурност“, параграфи 10-12; 10-15; 10-16; 10-20; 10-98 в Дейност 122 „Общинска администрация“, функция 1 „Общи държавни служби“, параграф 10-00 „Издръжка“ по бюджета на общината за 2022 г., както следва:

Функция 2 „Отбрана и сигурност”

Дейност 2/283 „Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
10-12	Медикаменти	4 000	0	- 4 000
10-15	Материали	29 239	0	- 29 239
10-16	Вода, горива и енергия	785	0	- 785
10-20	Разходи за външни услуги	30 000	0	- 30 000
10-98	други неklasифицирани разходи	23 000	0	- 23 000
	Общо	87 024	0	- 87 024

Функция 1 „Общи държавни служби”

Дейност 2/122 „Общинска администрация“

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
10-16	Вода, горива и енергия	50 000	95 024	+45 024
10-20	Разходи за външни услуги	111 000	153 000	+42 000
	Общо	161 000	248 024	+ 87 024

Решение № 334

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 04.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал. 1 и ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмьяни и Решение № 2535 от 27.04.1995 г. за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на село Микрево на Поземлена комисия - Струмьяни на наследниците на Илия Сотиров Чорбаджийски , с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по- нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Илия Сотиров Чорбаджийски да бъдат настанени в следният имот, а именно:

Имот с проектен идентификатор 49686.4.214 (четиридесет и девет хиляди шестотин осемдесет и шест, точка, четири, точка, двеста и четиринадесет) с площ от **1020 кв. м.** (хиляда и двадесет кв. м.), съгласно скица – проект № 15-952923-23.08.2022 година – издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър – Благоевград. Проектът изменя кадастралната карта на село Микрево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрен със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Проектен имот с идентификатор **49686.4.214** (четиридесет и девет хиляди шестотин осемдесет и шест, точка, четири, точка, двеста и четиринадесет) с площ от **1020 кв. м.** (хиляда и двадесет кв.м.), при съсед:

- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.4.42 и площ 590 кв. м.;
- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.4.43 и площ 1452 кв. м.,
- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.4.94 и площ 1055 кв. м.;
- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.4.111 и площ 343 кв.м.;
- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.4.135 и площ 391 кв.м.;
- поземлен имот от КККР с идентификатор 49686.888.9901 и площ 797616 кв. м.;
- проектен имот с идентификатор 49686.4.211 и площ 5122 кв.м.

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

1020 кв. м. (хиляда и двадесет кв.м.) от поземлен имот с идентификатор **49686.4.211 • 1020** кв. м. от поземлен имот с идентификатор **49686.4.211** (четиридесет и девет хиляди шестотин осемдесет и шест, точка, двеста и единадесет), последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Нива**, вид на собствеността: Общинска частна, адрес: с. Микрево, площ 6143 кв. м. Собственици: Община Струмьяни, описан в Акт за частна общинска собственост № 1758/28.09.2022 година, вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. 2727/Дв. вх. 2711/03.10.2022 г., акт 17, том 10, дело 1857/2022 г., партида имот: 54025.

Решение № 335

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 04.11.2022 год.

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС взе

Решение № 335

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 35818.1.6** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Каменица, одобрени със Заповед РД-18-227/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Каменица, местност **ВАДОЛИТЕ**. Площ **11907 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 001006. Съседни: 35818.1.87, 35818.1.88, 35818.1.8, 35818.1.7, 35818.1.9, 16273.1.1005, 16273.1.67, описан в АЧОС № 1726/31.05.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1574/Дв.вх. 1571/07.06.2022 г., акт 180, том 5, дело 1000/2022 г., имотна партида: 52863.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **47.62 лв.** (четиридесет и седем лева и шестдесет и две ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 35818.1.204** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Каменица, одобрени със Заповед РД-18-227/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Каменица, местност **БУОВИЦА**. Площ **14868 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 001204. Съседни: 35818.1.208, 35818.1.207, 35818.1.206, 35818.1.205, 35818.1.109, 16273.1.85, описан в АЧОС № 1725/31.05.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1575/Дв.вх. 1572/07.06.2022 г., акт 181, том 5, дело 1001/2022 г., имотна партида: 49862. 2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **59.47 лв.** (петдесет и девет лева и четиридесет и седем ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 40957.7.37** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Кърпелево**, одобрени със Заповед РД-18-230/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 31.01.2022 г. Адрес на поземления имот: село Кърпелево, местност: **БОРОВА МОГИЛА**. Площ: **18869 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 007037. Съседни: 40957.7.50, 40957.7.51, 40957.7.49, 40957.7.44, 40957.7.22, 40957.7.33, 40957.7.36, 40957.7.59, 40957.7.35, описан в АЧОС № 1724/31.05.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1576/Дв.вх. 1573/07.06.2022 г., акт 182, том 5, дело 1002/2022 г., имотна партида: 21605. 2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **75.47 лв.** (седемдесет и пет лева и четиридесет и седем ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

IV. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 40957.3.55** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Кърпелево, одобрени със Заповед РД-18-230/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 31.01.2022 г. Адрес на поземления имот: село Кърпелево, местност: **МЕШКОВО ГУМНО**. Площ: **18278 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 003055. Съседи: 40957.3.60, 40957.3.59, 40957.3.57, 40957.3.56, 40957.3.32 и др., описан в АЧОС № 1723/31.05.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1577/Дв.вх. 1574/07.06.2022 г., акт 183, том 5, дело 572/2022 г., имотна партида: 15720.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **73.11 лв.** (седемдесет и три лева и единадесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

V. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 40957.2.5** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Кърпелево, одобрени със Заповед РД-18-230/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Кърпелево, местност:

КОВЧЕГОРОВ ЧУКАР. Площ: **10925 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 002005. Съсед: 40957.2.32, описан в АЧОС № 1722/31.05.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1578/Дв.вх. 1575/07.06.2022 г., акт 184, том 5, дело 1003/2022 г., имотна партида: 52864.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **43.70 лв.** (четиридесет и три лева и седемдесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

VI. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години

Поземлен имот с идентификатор 61772.3.111 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Раздол, одобрени със Заповед РД-18-219/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Раздол, местност: **КОРИЯТА**. Площ: **12225 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя.** Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 3.90 Съсед: 61772.3.112, 61772.500.9904, 61772.4.300, 61772.3.65, 61772.3.89, описан в АЧОС № 1698/13.10.2021 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 3218/Дв.вх. 3213/01.11.2021 г., акт 7, том 1, дело 2009/2021 г., имотна партида: 49759.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **48.90 лв.** (четиридесет и осем лева и деветдесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.