

ПРОТОКОЛ № 16

Решение № 129

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност в НЧ „Братя Миладинови-1936“-с.Микрево, община Струмяни за 2021 година.

Решение № 130

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 го

Съгласно чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища с 9 – за ; против – 0 ; възд.се - 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност в НЧ „Будител-1997“- с.Струмяни, община Струмяни за 2021 година.

Решение № 131

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 го

Съгласно чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност в НЧ „Климент Охридски-1920“-с.Илинденци, община Струмяни за 2021 година.

Решение № 132

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА във връзка с чл. 27 от Закона за социалните услуги с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Определя състава на съвета по въпросите на социалните услуги в община Струмяни с представители, както следва:

1. Представител на териториални структури на Министерството на труда и социалната политика.
2. Представител на териториалните структури на Министерството на здравеопазването.
3. Представител на териториалните структури на Министерството на образованието и науката.
4. Представител на териториалните структури на Министерството на вътрешните работи и други държавни органи.
5. Представител на частни доставчици на социални услуги на територията на общината и областта.
6. Представител на юридически лица с нестопанска цел за общественополезна дейност.
7. Представител на лицата, ползващи социални услуги.
8. Представител на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината и областта.

Решение № 133

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1. т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Условия за кандидатстване по Процедура BG05M9OP001-2.111 „МИГ „Струма- Симитли, Кресна и Струмяни“ мярка 2.3. Устойчиви социални услуги за социално включване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие община Струмяни да кандидатства с проектно предложение по Процедура BG05M9OP001-2.111 „МИГ „Струма- Симитли, Кресна и Струмяни“ мярка 2.3. Устойчиви социални услуги за социално включване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ.

2. Дава съгласие да бъде осигурена устойчивост за минимум 3 месеца след приключване на проектните дейности.
3. Възлага на Кмета на община Струмяни да извърши всички необходими действия при кандидатстването и реализирането на проекта.

Решение № 134

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2020 година, както следва:

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА.

В ТОЧКА Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА” ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в землището на село Илинденци да се добави следния имот :

I. <u>СЕЛО ИЛИНДЕНЦИ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
132.	32665.16.51	ГЛАДНО ПОЛЕ	7	3804

В същата точка Б. да се добавят следните земища и имоти:

IV. <u>СЕЛО ЦАПАРЕВО</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1.	78046.14.61	ГЛИНДЖУРЦИ	9	24200
2.	78046.9.78	СТАРОТО ПОСЛОНИЩЕ	9	14431
3.	78046.7.48	БЛАЖЕН	9	11953

V. <u>СЕЛО СЕДЕЛЕЦ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1.	65930.1.96	СЕЛИЩЕТО	9	25002

<u>VI. СЕЛО МИКРЕВО</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	49686.4.106	ТУРЛИН БАИР	6	15582
2.	49686.4.99	ТУРЛИН БАИР	6	2239

<u>VII. СЕЛО ГОРНА РИБНИЦА</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1.	16362.8.41	РАШКОВИЦА	10	23202

<u>VIII. СЕЛО КОЛИБИТЕ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1.	38056.2.186	ПРЪЖАРО	10	12332
2.	38056.3.65	ЦРЕШНИТЕ	10	8056
3.	38056.3.43	ОРНИЦАТА	10	15729
4.	38056.3.30	ПЛОЩИЦАТА	10	4834
5.	38056.2.191	ПРЪЖАРО	10	9819

В точка Г. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ОВОЩНА ГРАДИНА” ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС да се добави следното землище и имот:

<u>V. СЕЛО ИГРАЛИЩЕ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	32322.2.67	ЧЕКАНЕЦ-СВИРЧИЦА	10	55437

Решение № 135

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2020 година, както следва:

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА.

В ТОЧКА Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА” ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА да се добави следното землище и имот:

IX. СЕЛО ГОРНА КРУШИЦА				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	16273.1.927	ЦЕРО	10	3690

Решение № 136

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор **поземлен имот с идентификатор 78046.7.48** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на поземления имот: местност **БЛАЖЕН**. Площ 11953 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 007048. Съседни: 78046.8.163, 78046.7.50, 78046.7.49, 78046.7.42, 78048.7.43, 78046.7.46, 78046.7.47 година, описан в АЧОС № 1648/17.09.2020 година

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **47.81 лв.** (четиридесет и седем лева и осемдесет и една ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 137

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години **поземлен имот с идентификатор 78046.14.61** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на поземления имот: местност **ГЛИНДЖУРЦИ**. Площ 24200 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 014061. Съседни: 78046.14.60, 78046.14.170, 78046.14.72, 78046.14.64, 78046.14.71, 78046.14.65, 78046.14.66, 78046.14.63, 78046.14.33, 78046.14.34, 78046.14.62, описан в АЧОС № 1548/03.07.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **96.80 лв.** (деветдесет и шест лева и осемдесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 138

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години **поземлен имот с идентификатор 78046.9.78** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Цапарево, одобрени със Заповед № РД-18-221/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на поземления имот: местност: **СТАРОТО ПОСЛОНИЩЕ**. Площ: 14431 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 009078. Съседни: 78046.9.80, 78046.9.81, 78046.9.124, описан в АЧОС №

1553/06.07.2020 година. Данъчната оценка на имота е в размер на 348.50 лв. /триста четиридесет и осем лева и петдесет ст./, съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5112001565/01.07.2020 г.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **86.58 лв.** (осемдесет и шест лева и петдесет и осем ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 139

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години **поземлен имот с идентификатор 65930.1.96** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Седелец, одобрени със Заповед № РД-18-220/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020 г.. Адрес на поземления имот: местност **СЕЛИЩЕТО**. Площ: 25002 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 9 /девета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 001096. Съседи:65930.3.70, 65930.1.161, 65930.1.94, 65930.1.175, 65930.1.95, 65930.1.35, описан в АЧОС № 1630/27.07.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **100.00 лв.** (сто лева) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 140

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор 49686.4.99** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Микрево**, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност **ТУРЛИН БАИР**. Площ 2239 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 6/шеста/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 004099. Съседни: 49686.4.10, 49686.4.102, 49686.4.107, 49686.4.108, 49686.4.98, 49686.4.211, 49686.4.87, 49686.4.100., описан в АЧОС № 1649/17.09.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **22.39 лв.** (двадесет и девет лева и тридесет и девет ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 141

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0
Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор 49686.4.106** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Микрево**, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 13.07.2020 г. Адрес на поземления имот: местност: **ТУРЛИН БАИР**. Площ 15582 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 6 /шеста/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 004106. Съседни: 49686.4.116, 49686.4.161, 49686.4.114, 49686.4.20, 49686.4.113, 49686.4.112, 49686.4.110, 49686.4.107, 49686.4.102 и др., описан в АЧОС № 1608/20.07.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **155.82 лв.** (сто петдесет и пет лева и осемдесет и две ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 142

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор 16362.8.41 по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Горна Рибница, одобрени със Заповед № РД-18-217/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност: **РАШКОВИЦА**. Площ: 23202 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 008041. Съседни: 16362.8.96, 16362.8.181, 16362.8.155, 16362.36.2, 16362.36.1, 16362.8.30, описан в АЧОС № 1617/20.07.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **92,80лв.** (деветдесет и два лева и осемдесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 143

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор 32665.22.28 по

Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Илинденци**, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на поземления имот: местност: **ГЛАДНО ПОЛЕ**. Площ: 6639 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 7 /седма/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 022028. Съседни: 32665.22.39, 32665.22.11, 32665.155.3, описан в АЧОС № 1544/31.03.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **66.39 лв.** (шестдесет и шест лева и тридесет и девет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 144

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за **срок от шест стопански години поземлен имот с идентификатор 32322.2.67** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село **Игралище**, одобрени със Заповед № РД-18-226/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност: **ЧЕКАНЕЦ - СВирчица**. Площ: 55437 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Овощна градина**. Категория на земята: 9 /девета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 002067. Съседни: 32322.2.77, 32322.2.71, 32322.2.56, 32322.2.62, 32322.2.58, 32322.2.44, 32322.2.59, 32322.2.70, 32322.2.33, 32322.2.38, 32322.2.64, 32322.2.27, описан в АЧОС № 1653/10.11.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **221.74 лв.** (двеста двадесет и един лева и седемдесет и четири лева) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 145

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години **Поземлен имот с идентификатор 38056.3.43** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Колибите, одобрени със Заповед № РД-18-229/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 28.07.2020 г. Адрес на поземления имот: местност: **ОРНИЦАТА**. Площ: 15729 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Преходен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 003043. Съседни: 38056.3.72, 38056.3.44, 38056.3.42, 38056.3.40, описан в АЧОС № 1643/31.07.2020 година.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **62.91 лв.** (шестдесет и два лева и деветдесет и една ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 146

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Изменя свое Решение № 492 от Протокол № 35/30.04.2014 г. в точка 1., като отпадат имотите в Приложение № 3 (ливади) и се изменя, както следва:

„Определя имоти с начин на трайно ползване „ниви“ и лозя,“ които са маломерни /до 10.000 дка/, представляващи частна общинска собственост да се отдават под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една година, описани съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2.

Останалата част от Решението остава непроменено.

2. Отменя свое Решение № 162 от Протокол 18/23.12.2016 г.

3. Договорите за отдаване под наем на земеделска земя, сключени към момента с предмет на имотите описани в приложената справка запазват своето действие до изтичане на срока им.

Решение № 147

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Предложение в ОбА Струмяни до Кмета на Община Струмяни и до Общински съвет Струмяни с Вх. № 66ф-290/23.11.2020 г. от „ИЛИНДЕНСКИ МРАМОР“ ООД, със седалище и адрес на управление: обл. Благоевград, гр. Сандански, ул. „Опълченска“ № 5, представлявано от инж. Иван Шкевов, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

1.Общински Съвет Струмяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.112.31 с площ от 4585 кв.м. (четири хиляди петстотин осемдесет и пет квадратни метра), начин на трайно предназначение на територията „горска”, Начин на трайно ползване – „друг вид дървопроизводителна гора” – държавна собственост – ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“, находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър и за ПИ с идентификатор 32665.112.32 с площ от 3635 кв.м. (три хиляди шестстотин тридесет и пет квадратни метра), начин на трайно предназначение на територията „горска”, Начин на трайно ползване – „друг вид дървопроизводителна гора” – държавна собственост – ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“, находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи в концесионната площ за добив на подземни богатства – „Кариери за добив на мрамор от находище "Илинденци", участък „Централен-1“ с депа за строителни отпадъци“, зем. на с. Илинденци, общ. Струмяни, с цел промяна предназначението им от „горска” – „друг вид дървопроизводителна гора” в „Територия с предназначение - за добив на подземни богатства – „Кариери за добив на мрамор от находище "Илинденци", участък „Централен-1“ с депа за строителни отпадъци“, землище на с. Илинденци, община Струмяни”, съгласно чл. 4, ал. 6 и ал. 7, т. 2, чл. 45, ал. 3, т. 3 и чл. 46, ал. 1 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Общински Съвет Струмяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.112.31 с площ от 4585 кв.м. (четири хиляди петстотин осемдесет и пет квадратни метра), начин на трайно предназначение на територията „горска”, Начин на трайно ползване – „друг вид дървопроизводителна гора” – държавна собственост – ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“, находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър и за ПИ с идентификатор 32665.112.32 с площ от 3635 кв.м. (три хиляди шестстотин тридесет и

пет квадратни метра), начин на трайно предназначение на територията „горска”, Начин на трайно ползване – „друг вид дървопроизводителна гора” – държавна собственост – ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“, находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмьяни, обл. Благоевград по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи в концесионната площ за добив на подземни богатства – „Кариери за добив на мрамор от находище "Илинденци", участък „Централен-1“ с депа за строителни отпадъци“, зем. на с. Илинденци, общ. Струмьяни, с цел промяна предназначението им от „горска” – „друг вид дървопроизводителна гора” в „Територия с предназначение - за добив на подземни богатства – „Кариери за добив на мрамор от находище "Илинденци", участък „Централен-1“ с депа за строителни отпадъци“, землище на с. Илинденци, община Струмьяни”, съгласно чл. 4, ал. 6 и ал. 7, т. 2, чл. 45, ал. 3, т. 3 и чл. 46, ал. 1 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Решение № 148

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.11.2020 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

1.Общински Съвет Струмьяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) и Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (Изменение на ПР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗУТ, за УПИ IX-52, кв. 7 по КРП на с. Драката, общ. Струмьяни, одобрен със Заповед № 308/1985 г., с цел разделяне на УПИ IX-52, кв. 7 и образуване на 2 (два) нови УПИ XI-52, кв. 7 с площ 757 кв.м. и УПИ XII-52, кв. 7 с площ 756 кв.м. по ПУП на с. Драката, общ. Струмьяни, с отреждане съответно XI-52, кв. 7 – „За православен храм“ и УПИ XII-52, кв. 7 – „За кметство“, с възложител Община Струмьяни.

2. Общински Съвет Струмьяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) и Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (Изменение на ПР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗУТ, за УПИ IX-52, кв. 7 по КРП на с. Драката, общ. Струмьяни, одобрен със Заповед № 308/1985 г., с цел разделяне на УПИ IX-52, кв. 7 и образуване на 2 (два) нови УПИ XI-52, кв. 7 с площ 757 кв.м. и УПИ XII-52, кв. 7 с площ 756 кв.м. по ПУП на с. Драката, общ. Струмьяни, с отреждане съответно XI-52, кв. 7 – „За православен храм“ и УПИ XII-52, кв. 7 – „За кметство“, с възложител Община Струмьяни.