

ПРОТОКОЛ № 54

Решение № 456

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 225а, ал. 3 от Закона за устройство на територията, с 10– за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:

Общински съвет Струмяни реши:

1. Отменя „Наредба за реда по който се изпълняват принудително заповедите на кмета на общината за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл.225а ,ал.3 от Закона за устройство на територията/ЗУТ/.влязъл в сила на 26.11.2012год. /Приета с Решение №716, от Протокол №50/28.07.2015 год./“ на Общински Съвет Струмяни.

2. Прима нова „Наредба за реда, по който се изпълняват принудително заповедите на Кмета на Община Струмяни за премахване на незаконни строежи или части от тях по чл. 225а, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/“, **съгласно Приложение № 1 – неразделна част от този протокол.**

Решение № 457

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.09.2019 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2019 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ.

В ТОЧКА А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС *да се добавят следните имоти:*

Имот № 032039, местността „Злинска река“, VII категория с площ от 1,211 дка, землище на село Илинденци

Имот № 000293, местността „Злинска река“, VII категория с площ от 1,046 дка, землище на село Илинденци.

Решение № 458

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 30, ал. 2 и чл. 31, ал. 1, ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

I. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: имот № 000293 /нула, нула, нула, две, девет, три/, седма категория, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“ с площ от 1,046 дка /един декар и четиридесет и шест кв. м./, находящ се в местността „Злинка река“, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседи: имот № 000217 – полски път на община Струмяни; имот № 034001 – складов терен на „Диманков“ЕООД и др.; имот № 034002 – недървопроизводителна горска площ на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмяни“; имот № 000013 – път I клас на Държавата и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1466/01.07.2019 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1677/Дв. вх.1677/05.07.2019 г., акт 53, том 6, дело 1071/2019 г., имотна партида: 39900.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **2207 лв.** (две хиляди двеста и седем лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

II. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: имот № 032039 /нула, три, две, нула, три, девет/, седма категория, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“ с площ от 1,211 дка /един декар двеста и единадесет кв. м./, находящ се в местността „Злинка река“, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседи: имот № 032040 – полски път на община Струмяни; имот № 032004 – нива на Димитър Иванов Диманков; имот № 032033 – лозе на Димитър Иванов Диманков“; имот № 032023 друг складов терен на Димитър Иванов Диманков и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1467/01.07.2019 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1678/Дв. вх.1678/05.07.2019 г., акт 54, том 6, дело 1072/2019 г., имотна партида: 39899.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **2300 лв.** (две хиляди и триста лева лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 459

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1,ал.5и ал.7,чл.125,ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка със заявление от „ДИАРК“ ЕООД с адрес на управление: гр.Сандански, ул.Мелник №25, моля ОбС Струмяни, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

1.,**ОбС Струмяни РАЗРЕШАВА:** Изработване на Проект за „Подробен устройствен план” – „План за застрояване” по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот№116065, в землището на с.Илинденци, местността „Реката “, както следва :

- №116065(едно, едно, шест, нула, шест, пет) с площ 3,353дка (три хиляди триста петдесет и три кв.м), начин на трайно ползване „нива “ в землище на с. Илинденци, местността „Реката “, общ. Струмяни,

с цел промяна предназначение от земеделска земя „нива ” с конкретно предназначение „за жилищно строителство ”

2. **ОбС Струмяни Одобрява** задание за проектиране на „Подробен устройствен план” – „План за застрояване” съгласно чл.124 б,ал.1 от ЗУТ за имот №116065, в землището на с.Илинденци, местността „Реката “ както следва:

-№116065(едно, едно, шест, нула, шест, пет) с площ 3,353дка (три хиляди триста петдесет и три кв.м), начин на трайно ползване „нива “ в землище на с. Илинденци, местността „Реката “, общ. Струмяни,

с цел промяна предназначение от земеделска земя „нива ” с конкретно предназначение „за жилищно строителство ”.

Решение № 460

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.08.2019 год.

На основаниечл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 36в, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане във връзка с нарастването на броя на потребителите нуждаещи се от ползването на социални услуги за деца и възрастни хора с увреждания, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет с. Струмяни реши:

1. Дава съгласие за промяна на капацитета на социалната услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция в с. Струмяни, община Струмяни, ул. „Будител“ №3 , чрез увеличаването му от 15 на 20 потребителя и увеличаване на числеността на персонала от 7 на 8 щатни бройки, считано от 01.01.2020г.
2. Възлага на Кмета на община Струмяни, след влизане в сила на настоящото решение, да предостави същото на Директора на Дирекция «Социално подпомагане» град Сандански за изготвяне на предложение до Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Решение № 461

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124“а“,ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмияни реши:

1.,ОбС Струмияни РАЗРЕШАВА: Изработване на Проект проектиране на ЧИ на Подробен устройствен план- ПУР с цел изменение на плана за улична регулация, при което ще се проектират няколко нови улици, а именно :улица от О.Т.601 до О.Т.610,улица от О.Т.42 до О.Т.604 и улица от О.Т.618 до О.Т.624 по плана на с.Струмияни.

2. ОбС Струмияни Одобрява задание за проектиране на проект за ЧИ на ПУП – ПУР с цел изменение на плана за улична регулация, при което ще се проектират няколко нови улици, а именно :улица от О.Т.601 до О.Т.610,улица от О.Т.42 до О.Т.604 и улица от О.Т.618 до О.Т.624 по плана на с.Струмияни.

Решение № 462

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание Закон за публичните финанси, чл. 137, ал.2, обн. ДВ. бр.15 от 15.02.2013 г., изм. ДВ. бр.95 от 08.12.2015г., изм. и доп. ДВ. бр. 43 от 07.06.2016 г., изм. и доп. ДВ. бр. 91 от 14.11.2017 г. и чл. 84, ал. 4, чл. 21, ал. 1, т.1, т. 6 от ЗМСМА, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет с. Струмияни реши:

Приема информация за изпълнението на бюджета на общината и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2019 година.

Решение № 463

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл. 140, ал. 2, т. 3 от ЗПФ, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с Наредбите за командировките в страната и в чужбина, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмияни реши:

Одобрява разходите за командировки на кмета в страната и в чужбина през 2018 г. на обща стойност 2176.80 лв.

Решение № 464

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 29.08.2019 год.

На основание чл. 21, ал. 1 т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 36в ал.1, т1 и чл.36в, ал. 3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и във връзка със заповед № №РД01-0350/09.03.2018г. на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за преустановяване на настаняванията на потребители и заповед № РД01-1446/30.07.2019г. на Зам. изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за намаляване на капацитета от 70 на 64 потребителя на ДПЛПР с. Раздол, община Струмяни, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет с. Струмяни реши:

1. Дава съгласие за промяна на капацитета на социалната услуга „Дом за пълнолетни лица с психични разстройства“ в с. Раздол, община Струмяни, , чрез намаляването му от 70 на 64 потребителя.
3. Числеността на персонала се променя от 37 на 34 щатни бройки, съгласно Методика за определяне на числеността на персонала,утвърдена със Заповед №РД-01-864/30.10.2012 г - Приложение№17 .