

ПРОТОКОЛ № 30

Решение № 267

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание Заповед № ОА-АК-390/09.11.2017 год. на Областния управител и във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА , с 17 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:

Общински съвет Струмяни реши:

Отменя Решение № 266 от Протокол № 29/26.10.2017 год. на ОбС Струмяни.

Решение № 268

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост , с 2 – за ; против – 0 ; възд.се – 5 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Не приема Предложение относно актуализация на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2017 година.

Решение № 269

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с §4, ал. 4 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за кадастъра и имотния регистър /ЗКИР/ и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, с 5 – за ; против – 0 ; възд.се – 2 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Одобрява заданието за Допълване на кадастъра с нов поземлен имот №144 по РП на с.Каменица с площ-392,14 кв.м.-собственост на община Струмяни.

Решение № 270

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост , с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

1. Отменя „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество“ приета с Решение № 73 от Протокол № 7/30.03.2004 г. на Общински съвет Струмяни.

2. Прима нова „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество“.

Решение № 271

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1 и чл. 3, ал. 2 от Закона за общинска собственост, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

1. Обявява от „публична“ в „частна“ общинска собственост имот № 024029 с начин на трайно ползване „полски път“ с площ от 0,220 дка, находящ се в местността „Гарата“, землището на село Илинденци, община Струмяни, при граници и съседи: имот № 024028 – полски път на община Струмяни; имот № 024026 – нива на „ТРАНС ЛУКС“ ООД; имот № 024030 – полски път на община Струмяни и др., съгласно скица - проект № Ф02382/07.09.2017 г. , образуван от имот № 024005 целият с площ от 0,708 дка, находящ се в местността „Гарата“, землището на село Илинденци,

2. Дава съгласие за описания имот в т. 1 да се промени начина на трайно ползване от „полски път“ в „изоставена нива“ - частна общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване на имота описан в т. 1 от „полски път“ в „изоставена нива“ – частна общинска собственост, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

Решение № 272

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Прави следните изменения в „Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”, както следва: В Приложение № 1 към чл. 50: Административно-технически услуги в т. 9. Разглеждане и одобряване на технически и работни проекти и издаване на разрешения за строеж с доклад за оценка на съответствие или чрез общински експертен съвет „тире второ“ се изменя по следния начин, а именно:

- Нежилищни сгради: за стопански сгради -0,30лв./кв/РЗП и за производствени сгради-0,40лв/РЗП.

Решение № 273

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание § 1 от Наредбата за изменение на Наредба № 1от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование /ДВ, бр. 10 от 27.01.2017 г./; чл. 21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализиран списък с пътуващи служители и работници в СУ „Св. Паисий Хилендарски“ с.Микрево, ДГ „Патиланци“ с.Микрево, ДВХПР – с.Раздол и Защитени жилища – с.Раздол за 2017 год. както следва:

№ по ред	Име, презиме, фамилия	Месторабота /училище, детска градина, /	длъжност	Маршрути
1	Весела Иванова Тасева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
2	Димитър Илиев Котев	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
3	Елена Стоянова Мицанска	СУ Микрево	Учител	Плоски - Микрево
4	Петър Аспарухов Христов	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
5	Симо Йосифов Паров	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
6	София Костадинова Пенева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
7	Александър Асенов Щърбев	СУ Микрево	Учител	Струма - Микрево
8	Ваня Петрова Иванова	СУ Микрево	Учител	Кресна - Микрево
9	Христина Петрова Георгиева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
10	Снежана Стоянова Ташева	СУ Микрево	Учител	Кресна - Микрево
11	Божидар Иванов Харисков	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
12	Любомир Николаев Алексиев	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
13	Криси Огнянова Накова	СУ Микрево	Учител	Кресна - Микрево
14	Диляна Антонова Томова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
15	Елена Кирилова Митова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
16	Катя Иванова Янакова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
17	Светла Петрова Дуева	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
18	Николина Георгиева Ставрева	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
19	Таня Георгиева Господинова	ОДЗ Микрево	Учител	Градешница - Струмяни

№	Име, презиме, фамилия	длъжност	Маршрути
1	Севделина Георгиева Траянова	директор	Сандански - Раздол
2	Керана Атанасова Стойкова	счетоводител	Илинденци - Раздол
3	Надка Благоева Ичова	касиер-счетоводител	Микрево - Раздол
4	Татяна Първанова Дончева	домакин	Микрево - Раздол
5	Иван Давидков Костадинов	рехабилитатор	Сандански - Раздол
6	Росица Радославова Траянова	старша мед. сестра	Драката - Раздол
7	Елка Асенова Ангелова	социален работник	Струмјани - Раздол
8	Лидия Илиева Панова	медицинска сестра	Сандански - Раздол
9	Димитринка Кирилова Илиева	медицинска сестра	Микрево - Раздол
10	Мария Георгиева Парангелска	трудотерапевт	Микрево - Раздол
11	Страхил Крумов Кирянов	общ работник	Микрево - Раздол
12	Светла Николова Митрева	трудотерапевт	Сандански - Раздол
13	Адриана Благоева Солакова	лекар	Сандански - Раздол
14	Мариана Димитрова Панчева	социален работник	Микрево - Раздол
15	Христо Николов Панчев	шофьор	Микрево - Раздол
16	Гина Благоева Пендуркова	готвач	Илинденци - Раздол
17	Румен Атанасов Мицев	общ работник	Микрево - Раздол
18	Мая Иванова Грънчарова	хигиенист	Струмјани - Раздол
19	Косьо Райков Петков	ел.техник	Струмјани - Раздол
20	Катерина Сотирова Стойчева	медицинска сестра	Илинденци - Раздол
21	Исмаил Феритов Сюлейманов	психолог	Сандански - Раздол
22	Катерина Кирилова Котева	санитар	Микрево - Раздол

№	Име, презиме, фамилия	длъжност	Маршрути
1	Костадин Николов Котев	социален работник	Струмјани - Раздол
2	Цветанка Стефанова Димитрова	медицинска сестра	Микрево - Раздол
3	Маргарита Ангелова Аталъкова	вр. и. д. управител	Струмјани - Раздол
4	Павлина Василева Йовева	трудотерапевт	Микрево - Раздол
5	Марияна Кирилова Вълкова	социален работник	Микрево - Раздол
6	Искра Алексиева	социален работник	Микрево - Раздол
7	Евелина Илиева Петрова	психолог	Сандански - Раздол

Решение № 274

От заседание на ОбС Струмјани, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни , с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:
Изменя свое Решение № 643 от Протокол № 43/11.12.2014 година в т. 1, както следва:
Общински съвет Струмяни дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от шест стопански години** следния имот: **10,863/14,430 ид. ч. дка** (десет цяло осемстотин шестдесет и три върху четиринадесет цяло четиристотин и тридесет) от имот № **009078** (нула, нула девет хиляди и седемдесет и осем) с обща площ от **14,430 дка** (четиринадесет декара четиристотин и тридесет кв. м.), **девета** категория, с начин на трайно ползване „**нива**”, находящ се в местността „**Старото послонище**“, землището на село **Цапарево** с ЕКАТТЕ 78046, община Струмяни, при граници и съседи: имот № 009080 – пасище с храсти на насл. на Димитър Георгиев Цуцурски; имот № 009107 – залесена територия на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмяни, от които 3,567 дка /три декара петстотин шестдесет и седем кв. м./ са широколистна гора и попада в отдел/подотдел 110/д, находяща се в източната част на имота, описан в АЧОС № 1149/03.11.2014 год.

Останалата част на решението остава непроменено.

Решение № 275

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни , с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Отменя частично Решение № 275 от Протокол № 22/25.04.2013 г. в т. 1., като да отпаднат следните имоти:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имота /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /години/	АЧОС
9	Седелец	009045	IX	Лискова кория	34,058	ливада	170,29 лв.	10	951 27.03.2013 г.
10	Седелец	009035	IX	Лискова кория	23,578	ливада	98,07 лв.	10	952 27.03.2013 г.

Решение № 276

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 6 – за ; против – 1 ; възд.се – 0 ОбС :

1. Общински съвет Струмяни дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години следният имот:

Имот № **001096** (нула, нула, едно, нула, девет, шест) с площ от **25,000 дка** (двадесет и пет дка), **девета** категория, с начин на трайно ползване „**нива**“, находящ се в местността „**Селището**“, землището на село **Седелец** с ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, при граници и съсед: имот № 001161 – нива на насл. на Ангел Спасов Подгорски; имот № 001035 – полски път на община Струмяни; имот № 001095 – пасище, мера на община Струмяни и др., описан в АЧОС № 1407/09.10.2017 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 2248/Дв. вх. 2243/11.10.2017 г., акт № 195, т. 7, н.д. 1393, п. и. 34002.

- Определя начална тръжна аренда цена за имота в размер на 100,00 лв. (сто лева) за една стопанска година.

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилия участник.

Решение № 277

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 1608 от 08.06.1994 г. за признато право на собственост на ПК - Струмяни на наследниците на Димитър Костадинов Мънгов , с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Димитър Костадинов Мънгов да бъдат настанени в следните имоти, а именно:

- **Имот № 004047** /нула, нула, четири, нула, четири, седем/ с площ от **5,000 дка** /пет декара/ с начин на трайно ползване „**гора в земеделски земи**“, десета категория, находяща се в местността „**Пролетнико**“, землището на село **Гореме** с ЕКАТТЕ 16033, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00521/11.12.2015 година, заверена на 05.10.2017 г.: имот № 004052 – гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 004021 – друга селскостопанска територия на „ЮГ ОЙЛ“ ООД, който имот попада в отдел/подотдел **201/п** с площ от 5,000 дка /пет дка/ и е **иглолистна гора, образуван от имот № 004037** целият с площ от 117,124 дка /сто и седемнадесет дка и сто двадесет и четири кв. м./, находящ се в местността „Пролетнико“, землището на село Гореме, описан в Акт за частна общинска собственост № 1405/27.09.2017 г.

- **Имот № 002183** /нула, нула, две, едно, осем, три/ с площ от **5,438 дка** /пет декара четиристотин тридесет и осем кв. м./ с начин на трайно ползване „**гора в земеделски земи**“, десета категория, находяща се в местността „**Косибанови ниви**“, землището на село **Горна Рибница** с ЕКАТТЕ 16362, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00437/09.12.2015 година, заверена на 05.10.2017 г.: имот № 002184 – гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 002028 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьяни; имот № 002036 – пасище, мера на Община Струмьяни и др., който имот попада в отдел/подотдел **70/ч** с площ от 3,356 дка /три декара триста петдесет и шест кв. м./ и е **иглолистна гора, образуван от имот № 002053** целият с площ от 107,974 дка /сто и седем дка деветстотин седемдесет и четири кв. м./, находящ се в местността „Чуката“, землището на село Горна Рибница, описан в Акт за частна общинска собственост № 1404/26.09.2017 г.

- **Имот № 001120** /нула, нула, едно, едно, две, нула/ с площ от **4,000 дка** /четири дка/ с начин на трайно ползване „**пасище, мера**“, десета категория, находяща се в местността „**Чуката**“, землището на село **Горна Рибница** с ЕКАТТЕ 16362, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00447/22.01.2016 година, заверена на 05.10.2017 г.: имот № 001075 – пасище, мера на насл. на Стояна Методиева Мънгова; имот № 001121 – пасище, мера на Община Струмьяни и др., който имот е **образуван от имот № 001076** целият с площ от 67,878 дка /шестдесет и седем дка осемстотин седемдесет и осем кв. м./, находящ се в местността „Горемското“, землището на село Горна Рибница, описан в Акт за публична общинска собственост № 1406/09.10.2017 г.

- **Имот № 001122** /нула, нула, едно, едно, две, две/ с площ от **2,000 дка** /два дка/ с начин на трайно ползване „**пасище, мера**“, десета категория, находяща се в местността „**Чуката**“, землището на село **Горна Рибница** с ЕКАТТЕ 16362, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00448/22.01.2016 година, заверена на 05.10.2017 г.: имот № 001123 – пасище, мера на община Струмьяни; имот № 001063 – пасище, мера на насл. на Магдалена Йосифова Кажевка, който имот е **образуван от имот № 001070** целият с площ от 34,631 дка /тридесет и четири декара шестотин тридесет и един кв. м./, находящ се в местността „Горемското“, землището на село Горна Рибница, описан в Акт за публична общинска собственост № 1403/26.09.2017 г.

Решение № 278

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност на НЧ „Братя Миладинови-1936“ с. Микрево за 2018 год. - **съгласно Приложение №1** – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 279

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност на НЧ „Будител-1997“ с. Струмяни за 2018 год. - **съгласно Приложение №2** – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 280

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма /календарен план/ за развитие на читалищната дейност на НЧ „Климент Охридски - 1920“ с.Илинденци за 2018 год. - **съгласно Приложение №3** – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 281

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 17а от ЗОЗЗ и чл. 29 от ЗОЗЗ , с 7 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Дава предварително съгласие, съгласно чл. 29 от Закона за опазване на земеделските земи за промяна на предназначението на земеделски земи на имоти от общинския поземлен фонд, необходими за изграждане на обект: АМ „Струма“ ЛОТ 3.3, а именно: имот №22.2 и имот№25.30 в землището на с.Илинденци