

ПРОТОКОЛ № 21

Решение № 188

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмьяни и Решение № 12 от 03.09.1999 г. за признато право на собственост на ПК - Струмьяни на наследниците на Димитър Спасов Бугаринов, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1:

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по- нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Димитър Спасов Бугаринов да бъдат настанени в следния имот, а именно:

- **Имот № 011042** /нула, единадесет хиляди и четиридесет и две/ с площ от **1,000 дка** /един дка/ с начин на трайно ползване „**нива**“, десета категория, находяща се в местността „**Песоко**“, землището на село **Драката** с ЕКАТТЕ 23532, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № К00440/21.12.2016 година: имот № 011043 – нива на Община Струмьяни; имот № 000015 полски път на Община Струмьяни; имот № 011040 – нива на Кирил Стоилов Писков; имот № 011037 – нива на насл. на Алекса Тасков Николов, **който имот е образуван от имот № 011041** /нула, единадесет хиляди и четиридесет и едно/ целият с площ от 8,423 дка /осем декара четиристотин двадесет и три кв. м./, находящ се в местността „Долно поле“, землището на село Драката, описан в Акт за частна общинска собственост № 1238/13.07.2017 година.

Решение № 189

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмьяни и Решение № 566 от 034.11.1992 г. за признато право на собственост на ПК - Струмьяни на наследниците на Никола Попилиев Янков , с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьани за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Никола Попилиев Янков да бъдат настанени в следните имоти а именно:

1. Имот № 007078 /нула, нула седем хиляди и седемдесет и осем/ с площ от **12,976 дка** /дванадесет декара деветстотин седемдесет и шест кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находяща се в местността „**Маркова нива**“, землището на село **Цапарево** с ЕКАТТЕ 78046, община Струмьани, при граници и съседи, съгласно скица-проект № К01067/02.12.2016 година: имот № 007077 – нива на насл. на Никола Попилиев Янков; имот № 007034 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьани“; имот № 007080 – нива на Община Струмьани и др. , **който имот е образуван от имот № 007020** /нула, нула седем хиляди и двадесет/ целият с площ от 64,479 дка /шестдесет и четири декара и четиристотин седемдесет и девет кв. м./, находящ се в местността „Капещец“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № 1148/03.11.2014 г.

2. Имот № 007077 /нула, нула седем хиляди и седемдесет и седем/ с площ от **7,894 дка** /седем декара осемстотин деветдесет и четири кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находяща се в местността „**Маркова нива**“, землището на село **Цапарево** с ЕКАТТЕ 78046, община Струмьани, при граници и съседи, съгласно скица-проект № К01066/02.12.2016 година: имот № 007076 – нива на Община Струмьани; имот № 007034 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьани“; имот № 007078 – нива на насл. на Никола Попилиев Янков и др. , **който имот е образуван от имот № 007020** /нула, нула седем хиляди и двадесет/ целият с площ от 64,479 дка /шестдесет и четири декара и четиристотин седемдесет и девет кв. м./, находящ се в местността „Капещец“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № 1148/03.11.2014 година.

Решение № 190

От заседание на ОбС Струмьани, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмьани и Решение № 906 от 20.03.1998 г. за признато право на собственост на ПК - Струмьани на наследниците на Кирил Стефанов Богоев , с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

Общински съвет Струмьани реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Кирил Стефанов Богоев да бъдат настанени в следния имот, а именно:

- **Имот № 001975** /нула, нула хиляда деветстотин седемдесет и пет/ с площ от **2,949** дка /два декара деветстотин четиридесет и девет кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находяща се в местността „Лаката“, землището на село Горна Крушица с ЕКАТТЕ 16273, община Струмьяни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00347/20.12.2016 година: имот № 001976 – нива на Община Струмьяни; имот № 001802 - дървопроизводителна площ по ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьяни“, описан в Акт за частна общинска собственост № 1360/22.02.2017 година.

Решение № 191

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Общински съвет Струмьяни дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за **срок от пет стопански години** следният имот:

Имот № **003197** (нула, нула три хиляди сто деветдесет и седем) с площ от **13,339** дка (тринадесет декара триста тридесет и девет кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива“, находящ се в местността „Рекано“, землището на село **Никудин** с ЕКАТТЕ 51737, община Струмьяни, при граници и съседни: имот № 003224 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьяни“; землищна граница; имот № 003198 – нива на насл. на Кирил Николов Георгиев и др., описан в АЧОС № 1223/01.07.2015 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 1631/03.07.2015 г., Дв. вх. акт № 165, т. 6, н.д. 1077, п. и.27229.

- **Определя начална тръжна аренда цена за имота в размер на 133,39 лв. (сто тридесет и три лева и тридесет и девет ст.) за една стопанска година.**

2. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилия участник.

Решение № 192

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :

I. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № **140021** (сто и четиридесет хиляди и двадесет и едно) с площ **от 17,696 дка** (седемнадесет декара шестотин деветдесет и шест кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива”, находящ се в местността „**Темен дол**“, землището на село **Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 000169 – полски път на Община Струмяни; имот № 140022 – друга селскостопанска територия на Община Струмяни; имот № 000171 – полски път на Община Струмяни; имот № 140017 – пасище с храсти на Община Струмяни, описан в АЧОС № 1361/09.03.2017 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 472/Дв.вх. 473/14.03.2017 г., акт 86, т. 2, нот. д. 276, и.п. 32504/2017 г.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 176,96 лв. (сто седемдесет и шест лева и деветдесет и шест ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

II. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № **139001** (сто тридесет и девет хиляди, нула , нула, едно) с площ **от 18,655 дка** (осемнадесет декара шестотин петдесет и пет кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива”, находящ се в местността „**Темен дол**“, землището на село **Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 139009 – пасище, мера на Община Струмяни; имот № 000169 – полски път на Община Струмяни; имот № 000171 – полски път на Община Струмяни, описан в АЧОС № 1362/09.03.2017 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 474/Дв.вх. 475/14.03.2017 г., акт 88, т. 2, нот. д. 278, и.п. 32506/2017 г.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 186,55 лв. (сто осемдесет и шест лева и петдесет и пет ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

III. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № **140023** (сто и четиридесет хиляди и

двадесет и три) с площ **от 15,859 дка** (петнадесет декара осемстотин петдесет и девет кв. м.), **седма** категория, с начин на трайно ползване „**нива**”, находящ се в местността „**Темен дол**“, землището на село **Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 140017 – пасище с храсти на Община Струмяни; имот № 000171 – полски път на Община Струмяни, описан в АЧОС № 1363/09.03.2017 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 473/Дв.вх. 474/14.03.2017 г., акт 87, т. 2, нот. д. 277, и.п. 32505/2017 г.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 158,59 лв. (сто петдесет и осем лева и петдесет и девет ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

IV. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № **140022** (сто и четиридесет хиляди и двадесет и две) с площ **от 3,267 дка** (три декара двеста шестдесет и седем кв. м.), **седма** категория, с начин на трайно ползване „**друга селскостопанска територия**”, находящ се в местността „**Темен дол**“, землището на село **Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 140021 – нива на Община Струмяни; имот № 000169 – полски път на Община Струмяни, описан в АЧОС № 1364/09.03.2017 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 471/Дв.вх. 472/14.03.2017 г., акт 85, т. 2, нот. д. 275, и.п. 32503/2017 г.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 32,67 лв. (тридесет и два лева и шестдесет и седем ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 193

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

Съгласно чл.122, ал. 2 от Закона за публичните финанси, в сила от 01.01.2014 г. обн. в ДВ. бр. 15 от 15.02.2013 г., изм. ДВ. бр. 95 от 8 Декември 2015 г., изм. и доп. ДВ.бр. 43 от 7 Юни 2016 г. и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация за прехвърляне на средства от Дейност 759 „Други дейности по културата”, функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности” и дофинансира Дейност 431 „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детски градини” по бюджета на общината за 2017 г., както следва:

Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности”

Дейност 2/759 „Други дейности по културата”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
10-98	Други разходи, неклассифицирани в др. параграфи и подпараграфи	41 783	35 183	- 6 600
	Общо	41 783	35 183	-6 600

Функция „Здравеопазване”

Дейност 3/431 дофинансиране „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина”

§§	Наименование на параграфа	Било	Става	Корекция + / -
01-01	Възнаграждения по тр. правоотношения	0	5 600	+ 5 600
05-51	ДОО	0	619	+ 619
05-60	ЗОВ	0	224	+ 224
05-80	ДЗПО	0	157	+157
	Общо	0	6 600	+ 6 600

Решение № 194

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

Общински съвет Струмяни реши:

Общински съвет Струмяни изменя Решение № 131 от Протокол № 13/28.07.2016 година в частта на точка 2, както следва:

Одобрява пазарна оценка от независим оценител на описания имот /предмет на продажба/ в т. 1 в размер на **7 170 лв.** (седем хиляди сто и седемдесет лева) за **начална тръжна цена.**

Решение № 195

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :

Общински съвет Струмяни реши:

Общински съвет Струмяни отменя свое Решение № 617 от Протокол № 41/30.10.2014 година.

Решение № 196

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 11– за ; против – 0 ; възд.се – 0:

I. Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: **поземлен имот с пл. № 1107** (хиляда сто и седем) с **площ от 622 кв. м.** (шестотин двадесет и два кв. м.), находящ се в околоръстния полигон (застроителния) на село Струмяни „други жилищни територии“, одобрен със Заповед № 751/24.08.2007 г., при граници и съседни; от север и запад – път; от юг – имот на Димитър Методиев; от изток – имот на Йосиф Калоянов, описан в Акт за частна общинска собственост № 729/26.09.2007 година, вписан в Службата по вписвания: Вх. 3003, IX – 165, д. 2533/04.10.2007 год., п.и. 4403.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **3 134 лв.** (три хиляди сто тридесет и четири лв.) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 197

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, с 4 – за ; против – 5 ; възд.се – 1:

Общински съвет Струмяни реши:

Не приема предложение за отлагане на предложението относно частично изменение на ПУП-ПР с обхват-УПИ I-98, УПИ II-97 и УПИ III-85, кв.11 и УПИ VIII-94, УПИ IX-132 и УПИ X-93, кв.12 . План за улична регулация от О.Т .34 до О.Т .51 по ПУП на с.Драката ,одобрен със Заповед №308 от 1985год.

Решение № 198

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, с 6 – за ; против – 0 ; възд.се – 4:

Общински съвет Струмяни реши:

1.Одобрява Заданието за проектиране на Подробен устройствен план-частично изменение на плана за регулация в обхват УПИ I-98, УПИ II-97и УПИ III-85, кв.11 и УПИ VIII-94, УПИ IX-132 и УПИ X-93, кв.12 и План за улична регулация между ОТ34 до ОТ51.

2. Разрешава да се изготви проект за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП- ПР в обхват УПИ I-98, УПИ II-97и УПИ III-85, кв.11 и УПИ VIII-94, УПИ IX-132 и УПИ X-93, кв.12 и План за улична регулация от ОТ34 до ОТ51, на основание чл.80, ал.1 и ал.2 от ЗУТ като предвидената улица с ширина 8 /осем/ метра по одобрения ПУП, одобрен със Заповед № 308 от 1985год. се намали на 6 /шест / метра.

Решение № 199

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 30.03.2017 год.

На основание чл .17, т.1 от Наредба №12 от 25.юли.2016год. и Приложение №10 към чл.35, ал.1 от същата наредба, раздел III, придружаващи общи, т.12 и т.13 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

Общински съвет Струмияни реши:

1. Инвестициите по проект "Реконструкция, ремонт, оборудване и /или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура на територията на община Струмияни", в съответствие с разпоредбата на чл.4, т.8 реконструкция, ремонт, оборудване и /или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони от Наредба №12 от 25.12.2016год. за прилагане на подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7“Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020, се предвижда да бъдат за обект „Изграждане на детски площадки и спортни съоръжения и ремонт на детска градина „Патиланци“, находяща се в УПИ VII-540, кв.18 по ПУП на с. Микрево, община Струмияни.

2. Дейностите, предвидени за изпълнение на обект "Изграждане на детски площадки и спортни съоръжения, и ремонт на сградата на детска градина „Патиланци“, находяща се в УПИ VII-540, кв.18 по ПУП на с.Микрево, община Струмияни, съответстват на приоритетите, целите и мерките от Общинския план за развитие, а именно:

Приоритет 3: Намаляване на бедността и подобряване на системата на публичните услуги

Специфична цел 3.2. Подобряване на качеството и достъпа до здравни, образователни, социални, културни услуги и спортни прояви. Общината ще продължи да съдейства за увеличаване обхвата и качеството на публичните услуги посредством информационно осигуряване на институциите и обществеността. Предвижда се повишаване качеството на социалните услуги, доближаване на здравните услуги до потребителите, подобряване качеството на образователните услуги. Основна подкрепа за реализация на целта ще се осигури от ОП „Региони в растеж” и ПРСР. Основните дейности по този приоритет са свързани с изграждане и обновяване на социалната инфраструктура: обекти за здравни и социални услуги, за образование, спортни и културни прояви, включително подобряване на тяхната енергийна ефективност,

Мярка 3.2.2: Подобряване на качеството на образователните услуги Дейности: - Създаване на общинска програма за професионално образование и обучение в информационни и комуникационни технологии - Енергийно саниране, достъпна среда и оборудване на действащите училищата на територията на общината - Развитие на извънкласни и извънучилищни форми на обучение - Осигуряване на условия и ресурси за реализация на процеса на интеграция на лица със специални образователни потребности - Развитие на умения в населението, свързани с информационните технологии 49 - ОДЗ "Патиланци", филиал с. Струмияни - смяна на кухненско и перално оборудване, текущ вътрешен ремонт - ОДЗ "Патиланци", филиал с. Илинденци - смяна на кухненско и перално оборудване, текущ вътрешен ремонт - ОДЗ "Патиланци", с. Микрево - смяна на кухненско и перално оборудване, текущ вътрешен ремонт.