

## **ПРОТОКОЛ №8**

### **Решение № 62**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе**  
Общински съвет Струмьяни реши;  
Избира заместник председатели на ОбС Струмьяни г-н Кирил Укев и г-н Борис Стоянов.

### **Решение № 63**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 61, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.59, ал.1 и ал.2 от същия закон, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**  
Общински съвет Струмьяни реши;  
1. Общински съвет Струмьяни одобрява споразумение за сътрудничество между община Струмьяни и Изпълнителна агенция „Електрони съобщителни мрежи и информационни системи” към министерството на транспорта информационните технологии и съобщенията, съгласно Приложение №1, неразривна част от протокола.  
2. Упълномощава кмета на общината да предприеме действия по подписване и изпълнение на Споразумението.

### **Решение № 64**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т.7 от ЗМСМА, с 13- за; 0 – против; 0 – въздържали се;**  
Общински съвет Струмьяни реши  
Допълва чл.29, ал.2, т.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Струмьяни както следва:  
Чл.29, ал.2, т.2: - деца с един родител / полусираци /

### **Решение № 65**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 12 – за; 0 – против; 1- въздържал се;**  
Общински съвет Струмьяни реши:  
Предоставя имотите в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

1. На Лазар Сливков жител жител на с. Дамяница – да бъде настанен в следните имоти:

1.1. Имот № 014080 с площ от 6,606 дка., находящ се в местността „Великденска черква”, землището на село Махалата, при граници и съседи съгласно скица-проект № Ф00167/25.08.2011 г: имот № 014072, имот № 014062, имот № 014064, имот № 014059; имот № 014064; имот № 014063; имот № 014077 и др.;

1.2. Имот № 014061 с площ от 2,731 дка., находящ се в местността „Великденска черква”, землището на село Махалата, при граници и съседи съгласно скица-проект № Ф00166/25.08.202011 г: имот № 014062 и имот № 000039;

### **Решение № 66**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмляни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 12 – за; 0 – против; 1- въздържал се;**

Общински съвет Струмляни реши:

Предоставя имотите в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмляни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

1. На наследниците на Илия Котев жител / бивш жител на с. Илинденци – да бъде настанен в следните имоти:

1.1 Имот № 074012 с площ от 3,477 дка, находящ се в местността „Дабо”, землище на село Илинденци, при граници и съседи съгласно скица-проект № Ф01659/26.08.2011 г.: имот № 074010; имот № 000140; имот № 074011;

1.2 Имот № 067022 с площ от 5,776 дка, находящ се в местността „Дабо”, землище на село Илинденци, при граници и съседи съгласно скица-проект № Ф01660/26.08.2011 г: имот № 067024; имот № 067005; имот № 067004; имот № 000140; имот № 067006; имот № 067024;

### **Решение № 67**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмляни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 12 – за; 0 – против; 1- въздържал се;**

Общински съвет Струмляни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмляни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

1. На наследници на Алекса Алексов жител / бивш жител на с. Седелец - да бъде настанен в следния имот: № 003059 с площ от 7,003 дка., находящ се в местността „Костено”, землището на село Седелец, при граници и съседи съгласно скица-проект № Ф00191/13.12.2011 г: имот № 003056, имот № 032007, имот № 032006 и имот № 003028.

### **Решение № 68**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 12 – за; 0 – против; 1- въздържал се;**

Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

На наследниците на Христо Стоилов жител / бивш жител на с. Илинденци – да бъде настанен в следния имот: № 064024 с площ от 18,995 дка, находящ се в местността „Врабче”, землище на село Илинденци, при граници и съседни съгласно скица-проект № Ф01704/06.12.2011 г.: имот № 064020; имот № 064006; имот № 064025; имот № 064019; имот № 064027; имот № 064022 и др.

### **Решение № 69**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, с 12 – за; 0 – против; 1- въздържал се;**

Предоставя имотите в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

1. На БПЦ – БП „НСМ”/Е”Ц”Св. Марина”, гр. Гоце Делчев, бул. „Гоце Делчев”, /бивша Църква „Света Марина”, с. Илинденци, община Струмияни – да бъде настанен в следните имоти:

1.1 Имот № 096014 с площ от 1,615 дка., находящ се в местността „Бабище”, землището на село Илинденци, при граници и съседни съгласно скица-проект № Ф01733/22.12.2011 г.: имот № 000084, имот № 000021, имот № 096013, имот № 000011; имот № 000051;

2.2 Имот № 096012 с площ от 2,770 дка., находящ се в местността „Бабище”, землището на село Илинденци, при граници и съседни съгласно скица-проект № Ф01735/22.12.2011 г.: имот № 096023; имот № 000011; имот № 096008; имот № 000021; имот № 096024; имот № 096025 и имот № 000021;

3.3 Имот № 096020 с площ от 2,173 дка, находящ се в местността „Бабище”, землище на село Илинденци, при граници и съседни съгласно скица-проект №Ф01735/22.12.2011 г.: имот № 096023; имот № 000011; имот № 096008; имот № 000021; имот № 096024; имот № 096025 и имот № 000021.

### **Решение № 70**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.28 ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, с 12 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни е запознат с Одитен доклад от Вътрешния одитор с изх. №08-04-168/27.02.2012 , съгласно неговите задължения по чл.28 ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор.

### **Решение № 71**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

Определя следните маломерни имоти от общинския поземлен имот, които могат да се отдават под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за срок от една година

### **Решение № 72**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.28 ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, с 12 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни е запознат с Одитен доклад от Вътрешния одитор с изх. №08-04-183/01.03.2012 , съгласно неговите задължения по чл.28 ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор.

### **Решение № 73**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, с 11 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;**

Общински съвет Струмяни реши;

Отлага свое решение по повод отчета на „ВиК – Стримона” ООД с. Микрево.

### **Решение № 74**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21 ал.1 т. 10 и т. 24 от ЗМСМА, и чл. 17 ал.1 от Закона за общинския дълг, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Общински съвет – Струмяни дава съгласие за сключване на договор за банков кредит-овърдрафт с „Интернешънъл Асет Банк“ АД за покриване на временен недостиг на парични средства и рефинансиране на договор за кредит-овърдрафт №83/16.05.2011г при следните условия:

- Максимален размер на дълга – 150 000 лева.
- Вид на дълга съгласно чл. 3 от ЗОД – Договор за общински заем
- Начин на погасяване – в режим на овърдрафт с краен срок на погасяване 30.09.2012 г. и с възможност за удължаване.

- Максимален лихвен процент – 9%;
- Максимален размер на таксите и комисионните – 1,5% от размера на кредита;
- Обезпечение:

- особен залог върху 80% от настоящите и бъдещи вземания от собствени приходи на община Струмьяни по смисъла на чл.6, ал.1, т.1 ЗОБ в размер на 364 800 лв. и върху сметката в ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, по която постъпват вземанията.

- запис на заповед за размера на кредита, дължимите лихви, такси, комисиони и разноски.

2. Упълномощава кмета на община Струмьяни да подпише договора за кредитната сделка, да учреди обезпеченията в полза на банката и да подпише всички свързани с тези сделки документи.

### **Решение № 75**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмьяни реши:

- Имот № 042011, представляващ Нива с площ от 1,652 дка, VI категория, находящ се в местността „Бабище”, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 790/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години.**

2. Начална конкурсна цена – **19,80 лв.** /деветнадесет лева и 0,80 ст./ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмьяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори”.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;

4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;

5. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

### **Решение № 76**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмьяни реши:

- Имот № 039001, представляващ Нива с площ от 70,506 дка, VI категория, находящ се в местността „Елезовец”, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 800/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години.**

2. Начална конкурсна цена – **840,00 лв.** /осемстотин и четиридесет лева/ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори“.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;

4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;

5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

#### **Решение № 77**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

- Имот № 039016, представляващ Нива с площ от 4.318 дка, VI категория, находящ се в местността „Елезовец“, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 799/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години.**

2. Начална конкурсна цена – **51,80 лв.** /петдесет и един лева и 0,80ст./ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори“.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;

4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;

5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

#### **Решение № 78**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

- Имот № 039019, представляващ Нива с площ от 21,163 дка, VI категория, находящ се в местността „Сусарник“, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 798/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години.**

2. Начална конкурсна цена – **253,95 лв.** /двеста петдесет и три лева и 0,95ст./ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори“.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;

4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;

5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

#### **Решение № 79**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

- Имот № 041001, представляващ Нива с площ от 8,150 дка, VI категория, находящ се в местността „Калъчовец“, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 797/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години**.

2. Начална конкурсна цена – **97,80 лв.** /деветдесет и седем лева и 0,80 ст./ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори“.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;

4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;

5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

#### **Решение № 80**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

- Имот № 042008, представляващ Нива с площ от 12,660 дка, VI категория, находящ се в местността „Бабище“, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 791/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години**.

2. Начална конкурсна цена – **153,00 лв.** /сто петдесет и три лева/ за една стопанска година.

3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори“.

4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:

- 4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;
- 4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;
5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

### **Решение № 81**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1 от Закона за арендата в земеделието да се отдаде под аренда земеделска земя от общинския поземлен фонд с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

- Имот № 042006, представляващ Нива с площ от 1,781 дка, VI категория, находящ се в местността „Бабище”, землище на с. Илинденци с Акт за частна общинска собственост № 792/29.03.2011 г;

1. Срокът на договора за аренда – **6 /шест/ стопански години.**
2. Начална конкурсна цена – **21,40 лв.** /деветдесет и един лева и 0,40 ст./ за една стопанска година.
3. Право на участие в конкурса имат физически и юридически лица без задължения към държавата и към община Струмяни и регистрирани като земеделски производители в Областна дирекция „Земеделие и гори”.
4. Процедурата да се извърши, чрез конкурс при следните условия:
  - 4.1 Предложената цена да не е по-ниска от първоначално определената;
  - 4.2 Извършваната дейност да е съобразена с екологичните норми и закони, запазваща района екологично чист;
5. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе конкурса по реда на НРПУРОИ и да сключи договора за аренда.

### **Решение № 82**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 161а, ал.1и ал.3 от Закона за културното наследство, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Общински съвет Струмяни осигурява достъп за осъществяване на дейностите по проучване и опазване на археологически обекти на Регионален исторически музей Благоевград и Фондация „Балканско наследство” върху имот № 132006 представляващ нива с площ от 2,295 дкр. /два декара деветстотин и пет кв.м./, VI категория, находящ се в местността „Масовец”, землището на село Илинденци, при граници и съседи: имот № 132005 нива на наследника на Димитър Лазаров, имот № 000120 – път III клас на държавата, имот № 132007 – нива на наследника на Илия Янев Шапков, имот № 1320033 – широколистна гора на ИАГ – ДГС „Струмяни”

2. Определя условията за достъп както следва:

- 2.1 срок на достъп – 5 години
- 2.2 обезщетение за срока по т. 2.1, съгласно разпоредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Струмяни.
- 2.3 прилага съвременна методиката проучване;



2.4 осигури охрана на археологическия обект и на находките по време на теренното проучване

2.5 осигурява финансово и организационно теренна консервация, чрез която да се предостави увреждане и разрушаване на находките, както и загуба на свързана с тях информация

2.6 осигури възстановяване на външния вид на археологическия обект, когато теренното археологическо проучване няма да продължи.

2.7 предаде движимите археологически находки в Музейна сбирка „Струмяни”

2.8 представя ежегоден подробен доклад за резултатите в срок от месец март на следващата година.

3. Упълномощава кмета на община Струмяни да сключи споразумение с Регионален исторически музей Благоевград и Фондация „Балканско наследство” в изпълнение на настоящето решение.

### **Решение № 83**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т.22 от ЗМСМА с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; Общински съвет Струмяни реши:**

Присъжда посмъртно званието „Почетен гражданин на община Струмяни” на Януш Станоев Дамянов – за приноса му в развитието на образованието в общината.

### **Решение № 84**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка със заявление с вх. № 66 – Ф - 6 / 05.01.2012г. от „ВАЙТЪЛ - И”ЕООД, Решение № 9 от Протокол № 1 от 02.02.2012г. на ОБЕСУТ и доклад на Кмета на Община Струмяни, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

„ОбС Струмяни одобрява: ПУП - Парцеларен план за обект : ”Оптичен кабел от с.Микрево до с.Илинденци” с местонахождение : с.Микрево – с.Илинденци, общ. Струмяни, обл. Благоевград по следното трасе : № 49686.0.043 – път; № 32665.0.054 – път; № 32665.0.054 – път, община Струмяни.

На основание чл. 215, ал. 4 ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез община Струмяни пред Административен съд – гр. Благоевград.

### **Решение № 85**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Решение № 1 от Протокол № 2 от 12.03.2012 г. на ЕСУТ Ви предлагам да вземе следното, с 13 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

„ОбС Струмяни одобрява Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ №007055, м. „Гладно поле” в землището на с.Драката, община Струмяни с цел промяна предназначение от земеделска земя „нива” за „Автомобилна газоснабдителна

метан-станция, с подобект : Комплексна автомобилна станция – светли горива и пропан-бутан”.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез община Струмяни пред Административен съд – гр. Благоевград.

**Върнато от Областния управител с Заповед № ОА-АК-205/12.04.2012 год.**

### **Решение № 86**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и на основание чл.56, ал.2 от Закона за устройство на територията и чл. 9, ал.1 от Наредба за разполагане на преместваеми съоръжения на територията на община Струмяни, с 12 - за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни утвърждава предварително съгласуваните от Общински експертен съвет и одобрени от Главния архитект схеми за разполагане на преместваеми съоръжения по населени места;

#### **За с. Струмяни**

№1 – 100 м<sup>2</sup>

№2 – 45 м<sup>2</sup>

№3 – 186 м<sup>2</sup>

№4 – 24 м<sup>2</sup>

№5 – 48 м<sup>2</sup>

№6 – 60 м<sup>2</sup>

№7 – 32 м<sup>2</sup>

№8 – 40 м<sup>2</sup>

№9 – 30 м<sup>2</sup>

#### **За с. Микрево**

№1 – 66 м<sup>2</sup>

№2 – 30 м<sup>2</sup>

№3 – 67 м<sup>2</sup>

№4 – 47 м<sup>2</sup>

№5 – 67 м<sup>2</sup>

№6 – 30 м<sup>2</sup>

№7 – 38 м<sup>2</sup>

№8 – 30 м<sup>2</sup>

№9 – 30 м<sup>2</sup>

№10 – 30 м<sup>2</sup>

#### **За с. Илинденци**

№1 – 100 м<sup>2</sup>

№2 – 30 м<sup>2</sup>

#### **За с. Каменица**

№1 – 10 м<sup>2</sup>

№2 – 46 м<sup>2</sup>

**За с. Драката**

№1 – 15 м<sup>2</sup>

№2 – 30 м<sup>2</sup>

**За с. Добри лаки**

№1 – 36 м<sup>2</sup>

№2 – 25 м<sup>2</sup>

**За с. Гореме**

№1 – 30 м<sup>2</sup>

№2 – 18 м<sup>2</sup>

**Върнато от Областния управител с Заповед ОА-АК-205/12.04.2012г.**

**Решение № 87**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 10, чл. 87, ал.1, т.1 и чл.88, оал.1, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 - за; 0 – против; 0 – въздържаха се;**

Общински съвет Струмяни реши;

1. Общински съвет Струмяни взе решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински площи, предназначени за разполагане на преместваеми съоръжения със срок на първоначално сключения договор за 5 /пет/ години с възможност за анексиране срока на договора до максимално предвидения в Закона за общинската собственост 10 /десет/ годишен срок като посочения анекс може да се сключи при взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма. Конкурсът да се проведе по реда на Глава пета, Раздел I и III от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от ОбС Струмяни.

2. Общински съвет Струмяни утвърждава следните условия, съобразно които да се проведе предстоящия конкурс, а именно:

1.1 Предназначението на обекта да бъде съвместимо с разпоредбата на чл.6 т.1 до т.14 от Наредба за поставяне на временни преместваеми съоръжения на територията на община Струмяни.

1.2 Предложена цена.

1.3 Инвестиционни намерения, свързани с ползването на имота;

1.4 Социални предложения за населението.

1.5 Разкриване на нови работни места.

1.6 Липса на държавни и общински вземания

1.7 Опазване на околната среда

3. Общинският съвет Струмяни утвърждава следните показатели и методика за определяне на комплексна оценка на офертите:

**Показатели за оценка и относителната им тежест**

П<sub>1</sub> - предложена от участника крайна цена в лева - тегловен коефициент - 45%;

П<sub>2</sub> - показател за наета работна ръка – тегловен коефициент -20%;

П<sub>3</sub> - за подобрения и инвестиции - тегловен коефициент - 20%;

П<sub>4</sub> - авансово плащане на наема – тегловен коефициент - 5%;

П<sub>5</sub>- опит на кандидата и добра търговска репутация на територията на общината- 10%

Комплексната оценка /КО/ на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П_1 \times 45\% + П_2 \times 20\% + П_3 \times 20\% + П_4 \times 5\% + П_5 \times 10\%$$

Комплексната оценка /КО/ се формира като сума от оценките за всички показатели в методиката.

**П<sub>1</sub>** – предложена цена - като  $П_1 = (П_{1i} / П_{1max}) \times 100$ , като **П<sub>1i</sub>** е предложена крайна цена съгласно ценовото предложение на съответния кандидат, а **П<sub>1max</sub>** е максималната предложена цена;

**П<sub>2</sub>** - численост на постоянно наетия персонал – като  $П_2 = Z \times 25$

**П<sub>3</sub>** - за подобрения и инвестиции – като  $П_3 = (П_{3i} / П_{3max}) \times 100$ , като **П<sub>3i</sub>** е предложена сума за инвестиции от кандидата, а **П<sub>3max</sub>** е най- голямата сума за инвестиции;

**П<sub>4</sub>** – за авансово плащане на наема - като  $П_2 = (П_{2i} / П_{2max}) \times 100$ , като **П<sub>2i</sub>** е предложения период за авансово плащане на съответния кандидат, а **П<sub>2max</sub>** е предложения най-голям период за авансово плащане ;

**П<sub>5</sub>** - **П<sub>5</sub>** = А+В /като А е наличие на добросъвестно изпълнени договори =50т.; В е спазване на наредби и решения на ОбС Струмляни =50т./

**уточнение:**

**П<sub>1</sub>** е парична сума в лева която не може да бъде по –малка от определената начална конкурсна цена в конкурсната документация

**П<sub>2</sub>** - показател за постоянно наетия персонал като Z е както следва : за един нает работник - 1т. за двама - 2т. за трима - 3т. за 4 или повече - 4т. /доказва се с договор/и, като срока за сключване на договор/ите и броя на наетия персонал се записват в предложението за инвестиции и подобрения /

**П<sub>3</sub>** е паричната сума предвидена в инвестиционния проект

**П<sub>4</sub>** е период от време който не може да бъде по-малък от един месец

**П<sub>5</sub>** - показател за показател за опит на кандидата и търговска репутация на територията на общината / доказва се с добросъвестно изпълнени договори с община Струмляни последните 10г. както и спазване на наредби и решения на ОбС Струмляни /

### **Решение № 88**

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл.97 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация във връзка с чл.29 от ЗМСМА, с 11- за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе:**

Общински съвет Струмляни реши:

**Заличава текстовете както следва:**

**I. В т.2.4.1 заличава** текста „ платими на три равни вноски , първата до 10.03.2012год.” в края на изречението

**II. В т.2.4.2 заличава** текста „ платими на три равни вноски , първата до 10.03.2012год.” в края на изречението

**III. В т.2.4.3 заличава** текста „ платими на три равни вноски , първата до 10.03.2012год.” в края на изречението

**IV. В т.1.2.4.3. заличава** текста „Професионален” пред текста „Футболен клуб Малеш с.Микрево”

**V. В т.1.2.4.3. заличава** текста „, еднократно, платими до 10.03.2012г.” след текста „Футболен клуб Малеш с.Микрево”

**VI. В т.1.2.10. заличава** текста „след решение на ОбС” в края на изречението

**VII.** В т.1.2.11. заличава текста „след решение на ОбС” в края на изречението

**VIII.** В т.1.2.12. заличава текста „и да информира ОбС на следващо заседание след отразените промени” в края на изречението

**IX.** В т.1.2.13.2 заличава текста „с изключение на самостоятелните юридически лица с нестопанска цел” в края на изречението

**X.** В т.1.2.14. заличава изречението „В двуседмичен срок от извършване на разхода, да се внесе подробна информация в ОбС” в края на абзаца

**И Решение № 51 от Протокол № 6 от 15.02.2012г. на ОбС Струмияни придобива следния вид:**

I. Общински съвет с.Струмияни приема бюджета на община Струмияни, както следва:

**1.1. По прихода - 3 349 734 лв.**

В т.ч.:

**1.1.1. Приходи с държавен характер - 2 137 070 лв.**

В т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия - 2 030 155 лв.

1.1.1.2. Преходен остатък - **106 915 лв.**

В т.ч.: в т.ч.:

за По проект Култнет по програма за ТГС - 105 932 лв.

За компенсиране на безплатни превози - 983 лв.

**1.1.2. Приходи с общински характер - 1 212 664 лв.**

В т.ч.:

1.1.2.1. Имуществени данъци - 118 000 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи - 338 000 лв.

1.1.2.3. Обща изравнителна субсидия - 314 700 лв.

1.1.2.4. Целева субсидия за ЛКВ за общ. Дейности - 68 800 лв.

1.1.2.5. Целева субсидия за ЛКВ за основен ремонт пътища - 223 700 лв.

1.1.2.6. Трансфер за зимно поддържане - 75 200 лв.

1.1.2.7. Преходен остатък - 74 264 лв., в т.ч.:

- От местни приходи за финансиране издръжка на дейност „Общинска администрация” - 7 743 лв.

- По проект „Създаване на бизнес инкубатор” по програма ТГС - 35 041 лв.

- По проект COMMONAR по програма ТГС - 31 480 лв.

**1.2. По разхода - 3 349 734 лв.**

В т.ч.:

Държавни дейности - 2 137 070 лв.

Общински дейности - 1 127 948 лв.

Дофинансиране на държавна дейност Общинска администрация във функция „Общи държавни служби” с общински приходи - 12 394 лв.

Дофинансиране на държавни дейности във функция Образование с общински приходи - 72 322 лв.

1.2.1. Разпределение на бюджета по дейности, функции и параграфи на държавните и общинските дейности, съгласно Приложения № № 1,2,3,4,5,6.

1.2.2. Утвърждава приоритетите за изразходване на бюджетните средства - заплати, осигурителни плащания, медикаменти, храна, отопление, осветление, помощи, други плащания по обслужване и издръжка, други плащания по проекти и инфраструктура;

1.2.3. Приема лимит за представителни разходи и посрещане на гости на Кмета на община Струмияни в размер на 10 000 лв. и лимит за представителни разходи на Председателя на ОбС в размер на 4 200 лв.;

1.2.4. На основание чл.59, ал.2 от Закона за физическото възпитание и спорта одобрява бюджетни кредити по бюджета за 2012 год. за финансиране на спортните клубове на територията на община Струмяни, както следва;

1.2.4.1. За Хандбален клуб с. Илинденци – 5 000 лв.

1.2.4.2. За Футболен клуб Струма 2005 с .Струмяни – 5000 лв.

1.2.4.3. За Футболен клуб Малеш с. Микрево – 12 000 лв.

1.2.4.4. За спортен клуб Карате – 2 000 лв.

1.2.5. Одобрява бюджетни кредити по бюджета за 2012 г., предоставени във вид на помощ за разходи за прогребения в размер на 70 лв., която се дава за самотни, без близки и роднини, бездомни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане лица;

1.2.6. На основание чл.29,ал.1 и ал.2, от ПМС № 367/29.12.2011 г за изпълнение на ДБРБ за 2012 год. Утвърждава списък на длъжностите и лицата в държавна дейност ДВХПР с. Раздол и Защитени жилища с.Раздол, които имат право на транспортни разноски .съгласно Приложение №11 и №12.

1.2.7. Определя численост на персонала и средни брутни месечни заплати в общинските дейности на основание ПМС № 67/2010 год., съгласно Приложения № 7 ;

1.2.8.. Определя 48 бр.численост на персонала в Общинска администрация със средства за заплати по § 01- заплати за щатен персонал в размер на 334 857 лв. за сметка на трансфера по единния разходен стандарт;

1.2.9. Задължава кмета да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет по пълна бюджетна класификация, по тримесечия и по месеци;

1.2.10. Предоставя като правомощие на кмета на общината да кандидатства за средства от централния бюджет за съфинансиране на проекти;

1.2.11. Да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и др. източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие;

1.2.12. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, /донора/;

1.2.13. Задължава кмета на общината:

1.2.13.1. Да определи конкретните правомощия и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити;

1.2.13.2. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и при неспазване на приетите приоритети и разписаните правила по Системата за финансово управление и контрол;

1.2.13.3. При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на делегираните държавни дейности, да отправи мотивирано искане до министъра на финансите за авансово предоставяне на одобрената субсидия ;

1.2.14. Разходите за отстраняване на щети, причинени в резултат на непредвидени обстоятелства – стихийни бедствия, аварии, катастрофи и други извънредни мерки за нормализиране обстановката в общината, се считат за първостепенен приоритет за периода.

1.2.15. Одобрява разпределението на средствата за ЛКВ за 2012 год.в размер на **292 500 лв.**по обекти, съгласно Приложение № 8 и № 9;

1.2.16. Одобрява разпределението на средствата за основен ремонт на улици от средствата, които се финансират чрез § 40-00 – Постъпления от продажба на общински нефинансови активи за ЛКВ за 2012 год. в размер на **25 000 лв.**по Приложение № 10

1.2.17. На основание чл.2, ал. 1 от Наредбата за заплащане на превозните разноски на работниците и служителите и чл.67, ал.3 от ПМС № 367/29.12.2011 год. за изпълнение на ЗДБРБ за 2012 год. утвърждава размер за изплащане на средства за транспортни разходи на пътуващи учители във функция Образование на делегираните държавни дейности в размер на 85%. за учебната 2011/2012 год.

1.2.18. Утвърждава поименен списък на лицата по т.1.2.18, които имат право на транспортни разходи в делегираните държавни дейности по функция Образование, съгласно приложение № 13.

## Решение № 89

От заседание, проведено на 29.03.2012 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА във връзка Закон за държавния бюджет на Република България за 2012 год. /ДВ бр.99/16.12.2011 год./, ПМС № 367/29.12.2011 год., обнародвано в ДВ бр.106/30.12.2011 год., Писмо на МФ № ФО-01/10.01.2012 год., с 11 – за; 0 – против; 0 – въздържали се; ОбС взе**

Общински съвет Струмяни реши:

I. Общински съвет с.Струмяни приема бюджета на община Струмяни, както следва:

**1.1. По прихода - 3 349 734 лв.**

В т.ч.:

**1.1.1. Приходи с държавен характер - 2 137 070 лв.**

В т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия - 2 030 155 лв.

1.1.1.2. Преходен остатък - **106 915 лв.**

В т.ч.: в т.ч.:

за По проект Култнет по програма за ТГС - 105 932 лв.

За компенсиране на безплатни превози - 983 лв.

**1.1.2. Приходи с общински характер - 1 212 664 лв.**

В т.ч.:

1.1.2.1. Имуществени данъци - 118 000 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи - 338 000 лв.

1.1.2.3. Обща изравнителна субсидия - 314 700 лв.

1.1.2.4. Целева субсидия за ЛКВ за общ. Дейности - 68 800 лв.

1.1.2.5. Целева субсидия за ЛКВ за основен ремонт пътища - 223 700 лв.

1.1.2.6. Трансфер за зимно поддържане - 75 200 лв.

1.1.2.7. Преходен остатък - 74 264 лв., в т.ч.:

- От местни приходи за финансиране издръжка на дейност „Общинска администрация” - 7 743 лв.

- По проект „Създаване на бизнес инкубатор” по програма ТГС - 35 041 лв.

- По проект COMMONAR по програма ТГС - 31 480 лв.

**1.2. По разхода - 3 349 734 лв.**

В т.ч.:

Държавни дейности - 2 137 070 лв.

Общински дейности - 1 212 664 лв.

Дофинансиране на държавна дейност Общинска администрация във функция „Общи държавни служби” с общински приходи - 12 394 лв.

Дофинансиране на държавни дейности във функция Образование с общински приходи - 72 322 лв.

1.2.1. Разпределение на бюджета по дейности, функции и параграфи на държавните и общинските дейности, съгласно Приложения № № 1,2,3,4,5,6.

1.2.2. Утвърждава приоритетите за изразходване на бюджетните средства - заплати, осигурителни плащания, медикаменти, храна, отопление, осветление, помощи, други плащания по обслужване и издръжка, други плащания по проекти и инфраструктура;

1.2.3. Приема лимит за представителни разходи и посрещане на гости на Кмета на община Струмяни в размер на 10 000 лв. и лимит за представителни разходи на Председателя на ОбС в размер на 4 200 лв.;

1.2.4. На основание чл.59, ал.2 от Закона за физическото възпитание и спорта одобрява бюджетни кредити по бюджета за 2012 год. за финансиране на спортните клубове на територията на община Струмяни, както следва;

1.2.4.1. За Хандбален клуб с. Илинденци – 5 000 лв.

1.2.4.2. За Футболен клуб Струма 2005 с .Струмяни – 5000 лв.

1.2.4.3. За Професионален Футболен клуб Малеш с. Микрево, детско юношеска школа – 12 000 лв.

1.2.4.4. За спортен клуб Карате – 2 000 лв.

1.2.5. Одобрява бюджетни кредити по бюджета за 2012 г., предоставени във вид на помощ за разходи за прогребения в размер на 70 лв., която се дава за самотни, без близки и роднини, бездомни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане лица;

1.2.6. На основание чл.29,ал.1 и ал.2, от ПМС № 367/29.12.2011 г за изпълнение на ДБРБ за 2012 год. Утвърждава списък на длъжностите и лицата в държавна дейност ДВХПР с. Раздол и Защитени жилища с.Раздол, които имат право на транспортни разноски .съгласно Приложение №11 и №12.

1.2.7. Определя численост на персонала и средни брутни месечни заплати в общинските дейности на основание ПМС № 67/2010 год., съгласно Приложения № 7 ;

1.2.8.. Определя 48 бр.численост на персонала в Общинска администрация със средства за заплати по § 01- заплати за щатен персонал в размер на 334 857 лв. за сметка на трансфера по единния разходен стандарт;

1.2.9. Задължава кмета да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет по пълна бюджетна класификация, по тримесечия и по месеци;

1.2.10. Предоставя като правомощие на кмета на общината да кандидатства за средства от централния бюджет за съфинансиране на проекти;

1.2.11. Да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и др. източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие;

1.2.12. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, /донора/;

1.2.13. Задължава кмета на общината:

1.2.13.1. Да определи конкретните правомощия и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити;

1.2.13.2. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и при неспазване на приетите приоритети и разписаните правила по Системата за финансово управление и контрол;

1.2.13.3. При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на делегираните държавни дейности, да отправи мотивирано искане до министъра на финансите за авансово предоставяне на одобрената субсидия ;

1.2.14. Разходите за отстраняване на щети, причинени в резултат на непредвидени обстоятелства – стихийни бедствия, аварии, катастрофи и други извънредни мерки за нормализиране обстановката в общината, се считат за първостепенен приоритет за периода.

1.2.15. Одобрява разпределението на средствата за ЛКВ за 2012 год.в размер на **292 500 лв.**по обекти, съгласно Приложение № 8 и № 9;

1.2.16. Одобрява разпределението на средствата за основен ремонт на улици от средствата, които се финансират чрез § 40-00 – Постъпления от продажба на общински нефинансови активи за ЛКВ за 2012 год. в размер на **25 000 лв.**по Приложение № 10

1.2.17. На основание чл.2, ал. 1 от Наредбата за заплащане на превозните разноски на работниците и служителите и чл.67, ал.3 от ПМС № 367/29.12.2011 год. за изпълнение на ЗДБРБ за 2012 год. утвърждава размер за изплащане на средства за транспортни разходи на пътуващи учители във функция Образование на делегираните държавни дейности в размер на 85%. за учебната 2011/2012 год.



1.2.18. Утвърждава поименен списък на лицата по т.1.2.18, които имат право на транспортни разходи в делегираните държавни дейности по функция Образование, съгласно приложение № 13.