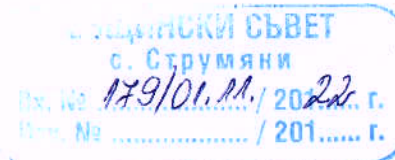




ОБЩИНА СТРУМИЯНИ

Изх. № 1804-1133
06.11.2022 г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМИЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмияни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмияни през 2022 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 266 от Протокол № 133/24.01.2022 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмияни през 2022 година.

Има заявени интереси за закупуване на Урегулиран поземлен имот I – 1091, находящ се в квартал 33 по КРП на село Струмияни с площ от 1051 кв. м., одобрен със Заповед № 332/1967 година, разширение на регулацията със Заповед № 885/1983 г. и частично изменение на кадастралния и регулационен план със Заповед № 631/02.07.2007 г. в който имот има законно построена масивна жилищни сгради.

В общинска администрация са депозирани и интереси за наемане под аренда поземлени имоти с начин на трайно ползване „ниви“ представляващи:

- Имот с идентификатор 65930.10.27 с площ от 30937 кв. м., девета категория в местността КРУШИТЕ, землището на село Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.9.46 с площ от 10028 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.8.48 с площ от 18193 кв. м., девета категория в местността СРЕДОКО, землището на село Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.9.41 с площ от 41341 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на село Седелец;
- Имот с идентификатор 47473.12.10 с площ от 17516 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;
- Имот с идентификатор 47473.12.23 с площ от 51148 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;
- Имот с идентификатор 47473.16.2 с площ от 12090 кв. м., девета категория в местността ДЖУРДЖИНИЦА, землището на село Махалата;
- Имот с идентификатор 10608.1.74 с площ от 18338 кв. м., девета категория в местността РИЗОВИЦА, землището на село Велющец;
- Имот с идентификатор 55227.8.93 с площ от 22152 кв. м., девета категория в местността ТРЕЩЕН ДАБ, землището на село Палат;
- Имот с идентификатор 16362.5.94 с площ от 24709 кв. м., десета категория в местността ОРИЩЕТО, землището на село Горна Рибница;

След като бъдат включени горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите ще се проведат процедури, относно продажба, отдаване под наем и аренда на имотите, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имота и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да продаде“ и в частта „описание на имоти които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕАБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА в село Струмяни да се добави следния имот:

- УПИ I – 1091 в квартал 33 с площ от 1051 кв. м.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в IV. СЕЛО СЕДЕЛЕЦ да се добави следния имот:

- Имот с идентификатор 65930.10.27 с площ от 30937 кв. м., девета категория в местността КРУШИТЕ, землището на село Седелец;

- Имот с идентификатор 65930.9.46 с площ от 10028 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на Седелец;

- Имот с идентификатор 65930.8.48 с площ от 18193 кв. м., девета категория в местността СРЕДОКО, землището на село Седелец;

- Имот с идентификатор 65930.9.41 с площ от 41341 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на село Седелец;

В СЕЛО VI. ГОРНА РИБНИЦА да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 16362.5.94 с площ от 24709 кв. м., десета категория в местността ОРИЩЕТО, землището на село Горна Рибница;

В СЕЛО X. МАХАЛАТА да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 47473.12.10 с площ от 17516 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;

- Имот с идентификатор 47473.12.23 с площ от 51148 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;

- Имот с идентификатор 47473.16.2 с площ от 12090 кв. м., девета категория в местността ДЖУРДЖИНИЦА, землището на село Махалата;

В СЕЛО XV. ПАЛАТ да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 55227.8.93 с площ от 22152 кв. м., девета категория в местността ТРЕЩЕН ДАБ, землището на село Палат;

В СЕЛО XVIII. ВЕЛЮЩЕЦ да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 10608.1.74 с площ от 18338 кв. м., девета категория в местността РИЗОВИЦА, землището на село Велющец;

АК


ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни



