

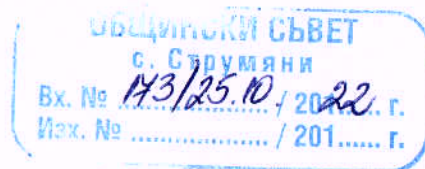


ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0809-М/О

25.10.2022 г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМЯНИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмьяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2022 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 266 от Протокол № 133/24.01.2022 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2022 година.

Има заявен интерес за закупуване на Урегулиран поземлен имот IV , находящ се в квартал 20 по РП на село Каменица с площ от 760 кв. м., утвърден със Заповед № 330/1993 г., община Струмьяни, област Благоевград.

В общинска администрация са депозирани и интереси за наемане под аренда поземлени имоти с начин на трайно ползване „ниви“ представляващи:

- Имот с идентификатор 35818.1.151 с площ от 11137 кв.м., шеста категория в местността ЦЕРО, землището на село Каменица;
- Имот с идентификатор 16273.1.334 с площ от 10685 кв.м., десета категория в местността ВРАПЛИЩЕ, землището на село Горна Крушица;
- Имот с идентификатор 16273.1.424 с площ от 15634 кв.м., десета категория в местността СЕЛСКИ АНДЪК, землището на село Горна Крушица;
- Имот с идентификатор 16273.1.672 с площ от 20829 кв.м., осма категория в местността СУЛЕВИ НИВИ, землището на село Горна Крушица

Относно имот с идентификатор 21467.8.77 с площ от 20739 кв.м., десета категория в местността ГРАМАДЛИВЕЦ, землището на село Добри Лаки, съществува в Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2022 година в частта „описание на имоти които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“ е допусната техническа грешка в изписването на местността. Изписано е местността „Преслапо“, а следва да се четат ГРАМАДЛИВЕЦ.

След като бъдат включени горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите ще се проведат процедури, относно продажба, отдаване под наем и аренда на имотите, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имота и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2022 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да продаде“ и в частта „описание на имоти които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следния имот:

- УПИ IV /четвърти/ с площ 760 кв.м. в квартал 20 по РП на село Каменица.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в VIII. СЕЛО КАМЕНИЦА да се добави следния имот:

- Поземлен имот с идентификатор 35818.1.151, местност ЦЕРО, категория 6, площ 11137 кв.м.

В СЕЛО II. ГОРНА КРУШИЦА да се добавят следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.334, местност ВРАПЛИЩЕ, категория 10, площ 10685 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.424, местност СЕЛСКИ АНДЪК, категория 10, площ 15634 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.672, местност СУЛЕВИ НИВИ, категория 8, площ 20829 кв.м.

В СЕЛО XII. ДОБРИ ЛАКИ имота в т. 101 да се чете по следния начин:

- Поземлен имот с идентификатор 21467.8.77, местност ГРАМАДЛИВЕЦ, категория 10, площ 20739 кв.м

АК

КАМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни

