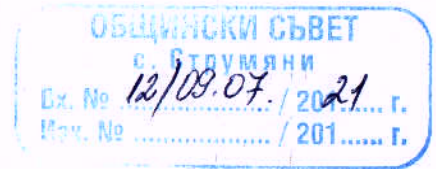




Изх. №

0804 647
09.07.2021 г.

ОБЩИНА СТРУМЯНИ



**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО СТРУМЯНИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмьяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 157 от Протокол № 18/25.01.2021 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Има възникнал интерес от физически за ползване под аренда, продажби и учредяване право на ползване за пчелин към имоти – частна общинска собственост, които не са включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Поземлените имоти са следните:

- имот с идентификатор 32322.8.24, местност: Плешово, 9 /девета/ категория с площ от 11965 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Игралище, община Струмьяни.

- имот с идентификатор 32322.1.61, местност: Смолево, 9 /девета/ категория с площ от 15380 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Игралище, община Струмьяни;

- имот с идентификатор 55227.8.103, местност: Трещен даб, 9 /девета/ категория с площ от 10326 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Палат, община Струмьяни;

- имот с идентификатор 51737.3.197, местност: Рекано, 7 /седма/ категория с площ от 13340 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Никудин, община Струмьяни;

- имот с идентификатор 16273.1.13, местност: Папренико, 10 /десета/ категория с площ от 18694 кв.м., НТП – друг вид земеделска земя, находящ се в землището на село Горна Крушица, община Струмьяни;

Относно имот с идентификатор 32665.9.36, местност: Горно поле, 7 /седма/ категория с площ от 660 кв.м., НТП – гори и храсти в земеделска земя, находящ се в землището на село Илинденци, община Струмьяни;

Към имот с идентификатор 61772.3.113 местност: Пролтоко, 10 /десета/ категория с площ от 2000 кв.м., НТП – ливада, находящ се в землището на село Раздол, община Струмьяни има депозиран интерес за да се учреди право на ползване за пчелин.

За УПИ X /десети/ с площ 820 кв.м. в квартал 8 по РП на село Струмьяни има заявен интерес за закупуване на имота в който има законно построена жилищна сграда.

След като бъдат включен горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите имоти ще се проведе процедура, относно

отдаването им под наем, аренда и продажба, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имотите и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение да отдаде под наем/аренда“, „описание на имоти, които общината има намерение да продаде“ и „описани на имоти, върху които общината има намерение да учреди възмездно право на ползване“:

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следният имот:

- Поземлен имот с идентификатор 32665.9.36 с площ от 660 кв. м., седма категория, с НТП – изоставена орна земя, местност: Горно поле, село Илинденци

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕАБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА в село Струмяни да се добави следният имот:

- УПИ Х в квартал 8 с площ от 820 кв. м.

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА.

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в землището на селата Палат, Никудин и Игралци да се добавят следните имоти :

<u>VI. СЕЛО ПАЛАТ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
98	55227.8.103	ТРЕЩЕН ДАБ	9	10326

<u>XI. СЕЛО НИКУДИН</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.

102	51737.3.197	РЕКАНО	7	13340
-----	-------------	--------	---	-------

<u>XIX.СЕЛО ИГРАЛИЩЕ</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
56	32322.8.24	ПЛЕШОВО	9	11965
57	32322.1.61	СМОЛЕВО	9	15380

В буква Ж. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ДРУГ ВИД ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПО ПРОЦЕДУРА да се добави:

<u>IV.СЕЛО ГОРНА КРУШИЦА</u>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	16273.1.13	ПАПРЕНИКО	10	18694

В глава X. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- 61772.3.113 с НТП - ливада с площ от 2000 кв. м., 10 категория, местност: ПРОЛТОКО, село Раздол.

АК

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни

