



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

ЗАПОВЕД

№3- ~~3.03~~ /30.08.2022г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 83 във връзка с чл.60, ал.1, т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (приета на осн. чл. 8, ал. 2 от ЗОС, с Реш. №270 от Протокол №30/24.11.2017г. на ОбС Струмяни), в изпълнение на Решение № 309 от Протокол № 40/25.07.2022г. на Общински съвет Струмяни.

НАРЕЖДАМ

Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

I. Поземлен имот с идентификатор 32665.23.13 /тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и пет, точка, двадесет и три, точка, тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Илинденци, одобрени със Заповед РД-18-497/25.07.2019г. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 23.05.2022г. Адрес на поземления имот: село Илинденци. Площ: 541 кв.м. /петстотин четиридесет и един кв.м./. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя. Категория на земята: 7 /седма/. Номер по предходен план: 23.11. Съседи: 32665.23.12, 32665.23.26, 32665.23.10, 32665.24.408, 32665.23.24, съгласно издадена скица на поземлен имот № 15-554999-23-05-2022г. от Службата по вписванията. За поземленият имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 1721/31.05.2022г., вписан в службата по вписвания гр.Сандански Вх. Рег.№1579/Дв.вх. 1576/07.06.2022г., акт №185, том 5, дело № 1004/2022, и.п. 51597.

Начална тръжна цена на имота – 1 775 лв. (хиляда седемстотин седемдесет и пет лева).

Право на участие в търга имат лицата, отговарящи на предварително определените в тръжната документация условия и представили всички изискуеми документи - образци, надлежно окомплектовани по указания начин.

Тръжна документация за горе цитирания имот може да бъде закупена в деловодството на община Струмяни на адрес – с.Струмяни, пл. „ 7 – ми Април“ №1 до 15.09.2022г. Цената за закупуване на тръжната документация е в размер на 70,00 лева.

Депозитът за участие в размер на 10 на сто от началната продажна цена се внася по банкова сметка на Общината до 15.09.2022г.- 16:30 часа.

IBAN: BG69IABG76483350128400

BIC: IABGBGSF

Интернешънъл Асет Банк, офис Струмяни

Кандидатите за участие в търга е необходимо да подадат заявление /по образец/ в срок до 16:30 часа на 15.09.2022г. в деловодството на общината, което да бъде придружено с квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началната продажна цена и квитанция за закупена тръжна документация в размер на 70,00 лв.

Попълнената тръжна документация, задължителна за участниците, се подава пред тръжната комисия в обявения ден и час, определени за начало на търга.

Търгът ще се проведе на 21.09.2022г. от 11:00 часа в залата на Общински съвет, с.Струмяни, пл. 7 ми Април № 1 /сградата на община Струмяни/.

Оглед на обекта може да се извърши всеки ден от 10:00 часа до 12:00 часа, като предварително се заяви искане за оглед в деловодството на община Струмяни три дни по-рано.

Търгът ще се проведе от комисия в състав:

Правоспособен юрист

Специалист „Общинска собственост“

Представител на Общински съвет Струмяни

На основание чл.83, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, утвърждавам тръжната документация.

Копие от настоящата заповед да се постави пред входа на общината и да се публикува в един местен ежедневник.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Зам.- кмета по стопанските дейности.

ВТТ

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни

