



# ОБЩИНА СТРУМЯНИ

## ЗАПОВЕД

№3- 15/20.01.2022г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 83 във връзка с чл.60, ал.1, т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (приета на осн. чл. 8, ал. 2 от ЗОС, с Реш. №270 от Протокол №30/24.11.2017г. на ОбС Струмяни), в изпълнение на Решение № 240 от Протокол № 30/25.10.2021г. на Общински съвет Струмяни.

## НАРЕЖДАМ

Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**I. Поземлен имот с идентификатор 32665.9.36** /тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и пет, точка, девет, точка, тридесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Илинденци, одобрени със Заповед РД-18-49/25.07.2019г. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 09.07.2021г. Адрес на поземления имот: местност ГОРНО ПОЛЕ. Площ: 660 кв.м. /шестстотин и шестдесет кв.м./ Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя. Категория на земята: 7 /седма/. Предишен идентификатор: 32665.9.29. Номер по предходен план: 009029. Съседни: 32665.9.6; 32665.9.9; 32665.9.29; 32665.31.14; 32665.31.13; 32665.31.15; 32665.8.90; 32665.9.34; 32665.9.35; 32665.9.27, съгласно издадена скица на поземлен имот № 15-746989-09.07.2021г. от Службата по вписванията. За поземленият имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 1679/25.06.2021г., вписан в службата по вписвания гр.Сандански Вх. Рег.№1707/Дв.вх. 1707/28.06.2021г., акт №109, том 6, дело № 1100/2021, и.п. 47628.

**Начална тръжна цена на имота – 2 112 лв. (две хиляди сто и дванадесет лева).**

Право на участие в търга имат лицата, отговарящи на предварително определените в тръжната документация условия и представили всички изискуеми документи - образци, надлежно окомплектовани по указания начин.

Тръжна документация за горечитирания имот може да бъде закупена в деловодството на община Струмяни на адрес – с.Струмяни, пл. „ 7 – ми Април“ №1 до 07.02.2022г. Цената за закупуване на тръжната документация е в размер на 70,00 лева.

Депозитът за участие в размер на 10 на сто от началната продажна цена се внася по банкова сметка на Общината до 07.02.2022г.- 16:30 часа.

**IBAN: BG69IABG76483350128400**

**BIC: IABGBGSF**

**Интернешънъл Асет Банк, офис Струмяни**

Кандидатите за участие в търга е необходимо да подадат заявление /по образец/ в срок до 16:30 часа на 07.02.2022г. в деловодството на общината, което да бъде придружено с квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началната продажна цена и квитанция за закупена тръжна документация в размер на 70,00 лв.

Попълнената тръжна документация, задължителна за участниците, се подава пред тръжната комисия в обявения ден и час, определени за начало на търга.

**Търгът ще се проведе на 11.02.2022г. от 13:00 часа в залата на Общински съвет, с.Струмяни, пл. 7 ми Април № 1 /сградата на община Струмяни/.**

Оглед на обекта може да се извърши всеки ден от 10:00 часа до 12:00 часа, като предварително се заяви искане за оглед в деловодството на община Струмяни три дни по-рано.

Търгът ще се проведе от комисия в състав:

Правоспособен юрист  
Специалист „Общинска собственост”  
Представител на Общински съвет Струмяни

На основание чл.83, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, утвърждавам тръжната документация.

Копие от настоящата заповед да се постави пред входа на общината и да се публикува в един местен ежедневник.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Зам.- кмета по стопанските дейности.

EM

**ЕМИЛ ИЛИЕВ**

Кмет на община Струмяни

