



# ОБЩИНА СТРУМИЯНИ

## ЗАПОВЕД

№3-268/20.08.2020г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14 от ЗОС и чл. 83, ал. 1 във връзка с чл.60, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (*приета на осн. чл. 8, ал. 2 от ЗОС, с Реш. №270 от Протокол №30/24.11.2017г. на ОбС Струмияни*), в изпълнение на Решение № 102 от Протокол № 12/27.07.2020г. на Общински съвет Струмияни.

### НАРЕЖДАМ

Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на имоти –общинска собственост, представляващи, както следва:

**I. Помещение № 1 (стая) с площ от 40 кв.м. (четиридесет кв.м.),** разположено в северозападната част и **помещение № 2 (стая) със площ от 12 кв.м. (дванадесет квадратни метра),** разположено в югозападната част на първи етаж от сградата с идентификатор № 51737.500.8.1, село Никудин, община Струмияни, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 18-3781/08.04.2019г. на Началника на СГКК – Благоевград; последно изменение със заповед – няма издадена заповед за изменение на КККР. Адрес на сградата: с.Никудин; п.к. 2839, брой надземни етаж – 2 /два/. Предназначение – административна, делова сграда. Застроена площ: 128 кв.м. (сто двадесет и осем кв.м.). Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 51737.500.8 с площ от 1237 кв.м. (хиляда двеста тридесет и седем кв.м.), описани в Акт за публична общинска собственост № 1532/02.01.2020г. вписан в службата по вписванията: Дв.Вх. 57/15.01.2020г., акт 34, т.1, д.33/2020, п.и.: 42443, 42445, 42446.

**Определя първоначална наемна тръжна цена за месец, съгласно чл.22, т.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмияни, а именно:**

- **За помещение № 1 (стая) с площ от 40 кв.м. (четиридесет кв.м.) първоначална месечна наемна цена в размер на 60, 00 лева /шестдесет лева/ - месечно.**
- **За помещение № 2 (стая) с площ от 12 кв.м. (дванадесет кв.м.) първоначална месечна наемна цена в размер на 18,00 лева /осемнадесет лева/ - месечно.**

**Търгът ще се проведе на 17.09.2020г. в залата на Общински съвет, с.Струмияни, пл. 7 ми Април № 1 /сградата на община Струмияни/ за отделните помещения както следва:**

- **За помещение № 1 /стая/ - 10:30 часа;**
- **За помещение № 2 /стая/ – 10:45 часа;**

Право на участие в търга имат лицата, отговарящи на предварително определените в тръжната документация условия и представили всички изискуеми документи, надлежно окомплектовани по указания начин.

Кандидатите за участие в търга е необходимо да подадат заявление /по образец/ в срок до 16:30 часа на 16.09.2020 г. в деловодството на общината, което да бъде придружено с квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началната наемна цена и квитанция за закупена тръжна документация в размер на 50,00 лв.

Попълнената тръжна документация, задължителна за участниците, се подава пред тръжната комисия в обявения ден и час, определени за начало на търга.

Търгът ще се проведе от комисия в състав:Правоспособен юрист, Специалист „Общинска собственост”,Представител на Общински съвет Струмияни

На основание чл.83, ал.2 от Наредбата за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество,утвърждавам тръжната документация.

Копие от настоящата заповед да се постави пред входа на общината и да се публикува в един местен ежедневник.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Зам.- кмета по хуманитарните дейности.

**ЕМИЛ ИЛИЕВ /П\*/**

*Кмет на община Струмияни,*

*Забележка: подписите са заличени съгласно чл.2 от Закона за защита на личните данни.*