



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

ЗАПОВЕД

№ ...3...5... 12.03.2018г.

с. Струмьяни

На основание чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и постъпило Заявление с вх.№ 9400-472 от 09.03.2018 от фирма „Илинденци Мрамор“ АД с постоянен адрес: с.Струмьяни и Решение №306 от Протокол №34/ 16.02.2018г. на ОбС Струмьяни

ДОПУСКАМ:

Да се изработи, чрез възлагане от заинтересованото лице – Фирма „Илинденци Мрамор“ АД, собственост с договор за концесия за добив на подземни богатства-строителни материали-мрамори, от находище „Галчово Гнездо“, разположено в землището на село Илинденци

„Подробен устройствен план” – „План за застрояване” по чл. 110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот №058036(нула,пет, осем.нула, три, шест) с площ 12,717дка (дванадесет декара седемстотин и седемнадесет кв.м), начин на трайно ползване „широколистно гора”, находящо се в землище на с. Илинденци, общ. Струмьяни и имот №060013(нула,шест, нула, нула, едно, три) с площ 12,879дка (дванадесет декара осемстотин седемдесет и девет кв.м), начин на трайно ползване „широколистно гора”, находящо се в землище на с. Илинденци, общ. Струмьяни с цел промяна предназначение от земеделска земя „широколистна гора” в „за добив на подземни богатства-строителни материали-мрамори от находище „Галчово гнездо“

Предписания за изработване на ПУП:

- 1.Начин на застрояване – свободно;
2. Характер на застрояване – ниско $/h \leq 10$ м/;
3. Плътност на застрояване /П застр/ – от 50% до 80%;
4. Озеленена площ /П озел/ – от 20% до 40%;
5. Интензивност на застрояване /К инт/ - от 1,0 до 2,5.

При изработването на плана да се спазят изискванията на Наредба №7 за хигиенните изисквания за защита на селищната среда, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми и изготвят всички придружаващи ПУП план схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ.

Възложителят да съгласува ПУП-ПЗ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, чийто становища се изискват по закон.

Област Благоевград; община Струмьяни, с.Струмьяни 2825; тел./факс: 07434/31 05, тел: 31-08,

www.strumyani.org, e-mail: strumyani_oba@yahoo.com



ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Неразделна част от настоящата заповед е скица-проект №Ф02416/09.11.2017г. и скица-проект №Ф02417/09.11.2017г. издадена от Общинска служба Земеделие -Струмяни

Заповедта да се сведе до знанието на възложителя и на отговорните длъжностни лица.

Заповедта се изготви в три еднообразни екземпляра.

Заповедта не подлежи на обжалване по чл.124 б, ал.4 от ЗУТ.

МА

Съгласувано: КОНСТАНТИН ХРИСТОВ

Гл. архитект на Общината

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмяни