

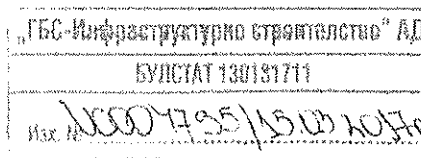
ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамяница №3-5, София 1619, тел: ++(359)2 9151 874, факс: ++(359)2 9151 755
E-mail: gbsis@glavbolgarstroy.com
3-5 Danyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax : ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD

GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

66Ф-65/20.03.2017



ДО:
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БЛАГОЕВГРАД

КОПИЕ:
Г-Н ЕМИЛ ИЛИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ

КОПИЕ:
Г-Н ИЛИЯ БАШЛИЕВ
КМЕТ НА С.ИЛИНДЕНЦИ, ОБЩИНА СТРУМЯНИ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

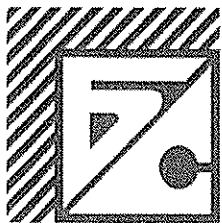
Уведомяваме Ви, че "ГБС-Инфраструктурно строителство" АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район «Витоша», ул. «Дамяница» № 3-5, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 175154483, представявано от Иван Митрев – Главен изпълнителен директор, лице за контакти: 0887 599905, 02 91 51 833 инж. Л.Ставрева

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение предвижда разполагане на мобилна трошачно – сортировъчна инсталация (ТСИ) на територията на имот № 032012, находящ се в м.Злинска река, землище с.Илинденци, община Струмьяни. Инвестиционното предложение е свързано и ще се реализира във връзка с текущо изпълнение и строителство на обект: АМ Струма ЛОТ 3.3 (Кресна – Сандански).

В частност разполагането на мобилна ТСИ на територията на посочения имот има за цел да осигури фракции от инертни материали, необходими за производството на асфалтови смеси за пътни настилки. Имот № 032012 от своя страна се намира в непосредствена близост до карьера за добив на подземни богатства – строителни материали „Пиринка“ с концесионер на обекта „Маргемин“ ЕООД. „Маргемин“ ЕООД е дружество от групата „Главболгарстрой Холдинг“, чийто едноличен собственик на капитала е „ГБС – Инфраструктурно строителство“ АД.



ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамяница №3-5, София 1619, тел.: ++(359)2 9151 874, факс: ++(359)2 9151 755
E-mail: gbsis@glavbolgarstroy.com
3-5 Damyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax : ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD

GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

Инвестиционното намерение предвижда разполагане на мобилна ГСИ (преместваем) обект съставен от отделни трошачни и сортиращи модули (трошачни - челюстен и роторен модул и пресевно-ситов модул). В този смисъл не се предвижда извършване на строителство на стационарен обект и не е необходимо и не се налага използване на нови или допълнителни площи за нуждите на временни дейности по време на изграждане и монтиране на обекта.

2.(Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътница/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Описание на технологичният процес на модулна, трошачнопресевна инсталация

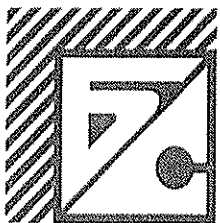
Модулната трошачнопресевна инсталация е проектирана да произвежда всички видове фракции, използвани при строителството на пътнища. Основните видове фракции, които се произвеждат в най – големи количества са:

- Фракция 0 - 63 за пътна основа;
- Фракция 0 - 4 за производство на асфалти и бетони;
- Фракция 4 - 12,5 за производство на асфалти и бетони;
- Фракция 12,5 – 16 за производство на асфалти и бетони;
- Фракция 16 – 22,5 за производство на асфалти и бетони.

На приложенията е показана технологичната и ситуационна схема на модулната трошачно-пресевна инсталация.

Първият модул (модул за първично претрошаване) е съставен от приемен бункер с обем 30 м³, поз. 1. Вторият модул (модул за вторично претрошаване) се състои от сито GM STE 2.1240 за предварително пресяване и роторна трошачка GM PST 03. Ситото е едноплощно с размери 1 200 мм на 4 000 мм. Третият модул представлява четириплощно сито за пресяване на претрошената скална маса. Състои се от сито GM STE 4.2260 с размери широчина 2 200 мм и дължина 6 000 мм с четири пресежни повърхнини, разположени на четири етажа. Четвъртият модул (третично претрошаване) се състои от роторна трошачка GM PST 01 за ситно и дребно трошене. Роторната трошачка се задвижва от електрически двигател с мощност 90 kW. Претрошеният скален материал се разтоварва върху лентов конвейър, който го разтоварва в разпределителен бункер с обем 10 м³ – петия модул. Петият модул представлява бункер на дъното на които има поставена реверсивна лента.

При работа на инсталацията се очаква отделяне на прах в зоните на пресипките. Затова е предвидено монтирането на оросителна инсталация предназначена да оросява с фина водна мъгла местата с прахоотделяне и по този начин да предпази работещите на обекта и околната среда от вредното влияние на запрашаемостта. Оросителната инсталация се състои от цистерна за свежа вода с обем 5 м³, центробежна многостъпална помпа за вода с дебит 1,6 л/сек и напор 38 м.вд.ст, тръбопровод с диаметър 42,4x2,6 мм, сферични вентили ½", маркучи за вода с високо налягане ½" и специални дюзи. Общо са проектирани 12 точки на оросяване, като има възможност при необходимост да се



ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамяница №3-5, София 1619, тел: ++(359) 2 9151 874, факс: ++(359) 2 9151 755
E-mail: gbsis@glavbolgarstroy.com
3-5 Danyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax: ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD

GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

добавят още точки за оросяване. Тръбопроводите и маркучите са закрепени за металната конструкция на инсталацията със заварени към нея спринклерни скоби, както и с тънки стоманени въжета. Цистерната за вода е монтирана върху уплътнен фундамент от трошен камък с височина 250 мм, а помпата за вода върху собствен стоманобетонен фундамент.

Необходимите водни количества за работа на оросителната инсталация ще бъдат доставяне на обекта чрез водоноски.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, няма изкопни работи. Площта на имота е 8,947.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

- Решение по ОВОС №15-7/2011г на МОСВ относно инвестиционно намерение за добив на подземни богатства – строителни материали от находище „Пиринка“, землище с.Илинденци;
- Решение по ОВОС относно строителство и изграждане на АМ Струма ЛОТ 3.3;
- Разрешение за временно ползване на земеделска земя за разполагане на преместваемо съоръжение от ОДЗ – Благоевград;
- Разрешение за поставяне от издадено от Гл. архитект на Община Струмяни.

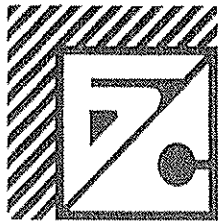
4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура;

ПИ № 032012, м. Злинска река, землище с. Илинденци, Община Струмяни е начин на трайно ползване - нива. Собственост на Община Струмяни, отделил под наем на "ГБС-Инфраструктурно строителство" АД съгласно договор за наем на недвижим имот от 18.01.2017г.

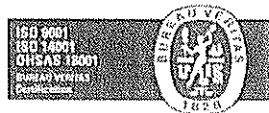
За определяне на точното местоположение е приложена ситуация с координатен регистър на чупките в координатни системи БГС 2005г, и WGS 1984г.

Имота е начин на трайно ползване нива, но за разполагане на преместваеми обекти, които не са трайно свързани с терена, както и за други нужди без застрояване какъвто е склада за инертни материали, се допуска ползването на земеделска земя за не повече от 10 години съгласно чл.59а от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи.

Обектът е мобилен състоящ се от отделни и обособени мобилни звена, което предполага неговия бърз монтаж и съответно демонтаж при необходимост. От друга страна дейностите за реализация на инвестиционното намерение не предвиждат изграждане и строителство на стационарни сгради и съоръжения, което не предполага и извършване на специални действия за възстановяване на територията на засегнатия имот. Във връзка с горе изложеното се налага категоричния извод, че реализацията на предложението не нарушава ландшафта на имота и няма да окаже влияние върху последващото му използване, отчитайки сегашния му статут и начин на трайно ползване.



ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамьяница №3-5, София 1619, тел: ++(359)2 9151 874, факс: ++(359)2 9151 755
E-mail: gbsis@glavbolgarstroy.com
3-5 Danyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax: ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD

GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

Временното ползване на земеделска земя се разрешава с решение на комисията по чл. 17, ал.1 от ЗОЗЗ, за което ще бъде подадено искане след издаване на ваншето становище (решение).

Имота попада в обхвата на защитени зони:

Кресна- Илинденци с код BG 0000366;

Кресна с код BG0002003.

Не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

При реализирането на инвестиционното предложение се предвижда използване на природни ресурси – подземни богатства (строителни материали), а именно инертни материали от близко разположеното находище „Пиринка“ – предмет на предоставена концесия. Друг природен ресурс, който ще се използва в дейността на обекта за промишлени и спомагателни нужди (оросяване) е водата. Вода ще бъде доставяна на обекта чрез водоноски.

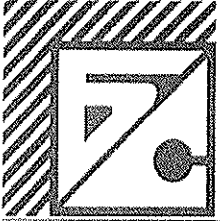
6.Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: няма

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

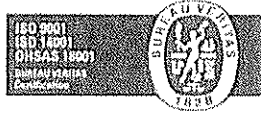
В процеса на работа могат да се генерират отпадъци, които се явяват разнородни фракции от инертни материали, незамърсени с вредни и опасни вещества. Тези инертни отпадъци във времето не търпят физични, химични или биологични промени, не се разтварят, не се излужват, не горят и не реагират по друг физичен или химичен начин, не биодеградират или при контакт с друго вещество не оказват върху него отрицателно въздействие, в резултат на което не съществува вероятност то да предизвика замърсяване на околната среда или да навреди на човешкото здраве. Такива отпадъци ще бъдат използвани изцяло за подравняване и поддръжка на чакъланата пътна връзка свързваща находище „Пиринка“ с АМ Струма ЛОТ 3.3. Генерираните битови отпадъци на обекта ще са обхванати от система за организираното им събиране и извозване.

7.Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

За реализация на инвестиционното предложение не се предвижда използване на битови и/или промишлени води, съответно не се предвижда пречистване или заустване на такива. Вода за оросяване ще бъде доставяна чрез водоноски.



ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамияница №3-5, София 1619, тел.: ++(359) 2 9151 874, факс: ++(359) 2 9151 755
E-mail: gbis@glavbolgarstroy.com
3-5 Damiyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax : ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD


GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

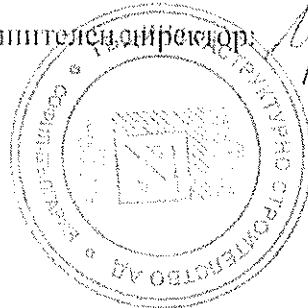
Приложения:

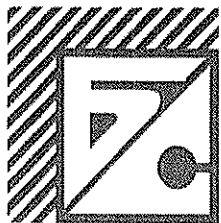
1. Обява за информиране на заинтересованата общественост;
2. Договор за наем на имота предмет на инвестиционното предложение;
3. Скица на имота и ситуация с координатен регистър на граничните точки на имота;
4. Ситуационна схема;
5. Документация на електронен носител – 1 бр.

Дата: 13.03.2017г.

Главен изпълнителен директор:


/инж.Иван Митрев/





ГБС ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО АД



дъщерна фирма на ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ХОЛДИНГ АД
ул. Дамоница №3-5, София 1619, тел. ++(359) 2 9151 874, факс. ++(359) 2 9151 755
E-mail: gbsis@glavbolgarstroy.com
3-5 Damiyanitsa St., Sofia 1619, phone: ++ (359) 2 9151874, fax: ++ (359) 2 9151 755
subsidiary of GLAVBOLGARSTROY HOLDING AD

GBS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION AD

О Б Я В А

За информирание на заинтересованата общественост

Относно: Инвестиционно предложение на "ГБС-Инфраструктурно строителство" АД за разполагане на мобилна трошачно – сортировъчна инсталация (ТСИ) на територията на имот № 032012, находящ се в м.Злинска река, землище с.Илиденци, община Струмяни. Инвестиционното предложение е свързано и ще се реализира във връзка с текущо изпълнение и строителство на обект: АМ Струма ЛОТ 3.3 (Кресна – Сандански). В частност разполагането на мобилна ТСИ на територията на посочения имот има за цел да осигури фракции от инертни материали, необходими за производството на асфалтови смеси за пътни настилки. Имот № 032012 от своя страна се намира в непосредствена близост до карьера за добив на подземни богатства – строителни материали „Пиринка“ с концесионер на обекта „Маргемин“ ЕООД. „Маргемин“ ЕООД е дружество от групата „Главболгарстрой Холдинг“, чийто едноличен собственик на капитала е „ГБС – Инфраструктурно строителство“ АД. Инвестиционното намерение предвижда разполагане на мобилна ТСИ (преместваем) обект съставен от отделни трошачни и сортиращи модули (трошачни - челюстен и роторен модул и пресебно-ситов модул). При работа на инсталацията се очаква незначително отделяне на прах в зоните на пресипките. Затова е предвидено митирането на оросителна инсталация предназначена да оросява с фина водна мъгла местата с прахоотделяне и по този начин да предпази работещите на обекта и околната среда от вредното влияние на запрашаемостта. Необходимите водни количества за работа на оросителната инсталация ще бъдат доставяне на обекта чрез водоноски. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. В процеса на работа могат да се генерират отпадъци, които се явяват разпилени фракции от инертни материали. Генерираните битови отпадъци на обекта ще са обхванати от система за организираното им събиране и извозване.

Дата: 13.03.2017г.

Главен изпълнителен директор:

/инж.Иван Митрев/

