

# ПРОТОКОЛ № 48

## Решение № 407

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 20.02.2019 год.

**На основание чл. 7, ал. 2 от ЗБППМН, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „ Годишен отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2018 година“, съгласно Приложение №1 – неразделна част от настоящия протокол.

## Решение № 408

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 20.02.2019 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3, чл. 37о, ал. 1 т. 1 и т. 2 , ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:**

Общински съвет Струмяни:

1.Одобрява списъци с имоти, представляващи пасища, мери, пасища с храсти и ливади на територията на Община Струмяни, за стопанската 2019/2020г., съгласно Приложение № 1, Приложение № 2, Приложение № 3.

2. Приема Годишен план за паша за ползването на общинските пасища, мери и ливади в община Струмяни за стопанската 2019/2020 година, съгласно Приложение № 4.

3. Правила и задължения за ползване на пасища, мери и ливади на територията на Община Струмяни за стопанската 2019/2020 година, съгласно Приложение № 5.

4. Дава съгласие за предоставяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване от общинския поземлен фонд под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна на БАБХ, съобразно броя на вида на регистрираните животни.

5. Одобрява цена за отдаване под наем за стопанската **2019/2020 година на пасища, мери - 6,00 лв./дка** (шест лв./дка) и за **ливади – 7,00 лв./дка** (седем лева /дка) за землищата на територията на Община Струмяни, а именно: с. Вракуповица, с. Велющец, с. Горна Крушица, с. Гореме, с. Горна Рибница, с. Драката, с. Добри Лаки, с. Игралище, с. Илинденци, с. Клепало, с. Колибите, с. Кърпелево, с. Махалата, с. Микрево, с. Никудин, с. Палат, с. Раздол, с. Седелец, с. Цапарево, с. Каменица, определена по пазарен механизъм, изготвена от инж. Христина Стоева оценител на земеделски земи и трайни насаждения, притежаваща сертификат № № 810100452 от 11.02.2015 година вписана в КНОБ.

6. Упълномощава Кмета на община Струмяни за стопанската 2019/2020 година, въз основа на протокола на комисиите за разпределение да сключи с земеделските стопани договорите за отдаване под наем на пасища, мерите и ливади за **срок от пет стопанска години**.

### **Решение № 409**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 20.02.2019 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 30, ал. 2 и чл. 31, ал. 1, ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:**

#### **I. Общински съвет Струмяни реши:**

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: имот № 023003 /нула, две, три, нула, нула, три/, седма категория, с начин на трайно ползване „изоставена нива“ с площ от 0,289 дка /двеста осемдесет и девет кв. м./, находящ се в местността „Гарата“, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседи: имот № 023002 – нива на Ивайло Любенов Черкезов; имот № 023001 – нива на насл. на Иосидор Вангелов Илиев; имот № 023011 – полски път на община Струмяни; имот № 023016 – сладов терен на „ЧЕРКЕЗОВ“ ООД и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1441/06.11.2018 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 2561/Дв. вх.2553/12.11.2018 г., акт 3, том 9, дело 1596/2018 г., имотна партида: 36524.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **1023 лв.** (хиляда двадесет и три лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

### **Решение № 410**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 20.02.2019 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество , с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се предостави под наем за **срок от 5 /пет/ години** на ЕТ „Д-р Роска Атанасова Станковска” АИППИДП, стая представляваща „**стаматологичен кабинет**” с площ **от 24 кв. м.** /двадесет и четири кв. м./ и **помощна стая** представляваща „**стерилизационна**” с площ **от 11 кв. м.** (единадесет кв. м.) , ведно с част от общите части /коридор и санитарен възел/, находящи се на **първият етаж** от масивна сграда на два етажа и мазе към нея с обща застроена площ от 312 кв. м. и РЗП от 936 кв. м., построена върху УПИ VIII /осми/ с пл. № 186 в квартал 18 по РП на село Струмяни, съгласно Акт за частна общинска собственост № 942/22.03.2013 г.
2. Определя следните месечни наемни цени, съгласно Наредбата за определяне и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на община Струмяни, а именно:
  - за стая представляваща „**стаматологичен кабинет**” с площ **от 24 кв. м.** (двадесет и четири лева) да заплаща месечен наем в размер **на 60,00 лв.**(шестдесет лв.)/месечно.
  - за **помощна стая** представляваща „**стерилизационна**” с площ **от 11 кв. м.**, да заплаща месечен наем в **размер на 16,50 лв.** (шестнадесет лв. и петдесет ст.)/месечно.
3. Общински съвет Струмяни възлага на Кмета на общината да сключи договори за наем с ЕТ „Д-р Роска Атанасова Станковска”.

### **Решение № 411**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 20.02.2019 год.

**На основание чл.110,ал.1,т.2 и чл.124а,ал.1 , 124“б“и чл.16а,ал.1от Закона за устройство на територията/ДВ бр.13 от 2017год. /ЗУТ/ , чл.21,ал.1 ,т.11 от ЗМСМА и Становището на главния архитект, с 6 – за ; против – 1 ; възд.се – 2 ОбС:**

Общински съвет Струмяни реши:

- 1.Одобрява Заданието за проектиране за ЧИ на Подробен устройствен план- План за улична регулация /ПУР/ между ОТ 34 до ОТ 51 по ПУП на с.Драката ,одобрен със Заповед №308 от 1985год.като предвидената улицата с ширина 8.00м/осем/метра се намали на 6.00м/шест/метра.
2. Разрешава да се изготви проект за ЧИ на ПУП- План за улична регулация /ПУР/от ОТ 34 до ОТ 51 на основание чл.16а, чл.80, ал.1 и ал.2 от ЗУТ като предвидената улица с ширина 8.00 /осем/ метра по ПУП на с.Драката,, одобрен със Заповед № 308 от 1985год. се намали на 6,00 /шест / метра.