

# ПРОТОКОЛ № 23

## Решение № 212

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл.10в, ал.1, т.7, във връзка с чл.198б, т.2, чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите и във връзка с чл.21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 2:**

1. Дава мандат на представител от Община Струмяни за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ЕООД, град Благоевград на 9 юни 2017г. на кмета на Общината - Емил Димитров Илиев.

2. При невъзможност Кмета на общината да участва в заседанието на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ЕООД, град Благоевград, което ще се проведе на 9 юни 2017г. от 11:00 часа в Конферентната зала на Областна администрация Благоевград, етаж 1, определя зам.-кмета на общината Петя Тасева да го представлява.

3. Оправомощава представителя на Община Струмяни да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на заседанието на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ЕООД, град Благоевград, както следва:

1. Приемане на решение за промяна на границите на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, чрез присъединяване на Община Петрич.

До започване на действията по стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги на потребителите на територията на Община Петрич от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград, същите ще продължават да се извършват от действащия ВиК оператор – „ВиК“ ЕООД, гр. Петрич.

2. Съгласуване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Благоевград за 2017г.

3. Други.

При настъпване на промени в процеса на обсъжданията на въпросите от дневния ред на заседанието на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К” ЕООД, град Благоевград, оправомощава представителя на Община Струмяни да гласува по вътрешно убеждение, ръководейки се и защитавайки интересите на Община Струмяни.

На основание чл.198е, ал.6 от Закона за водите след заседанието на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД, град Благоевград, Областният управител да изпрати протокола от заседанието на 9 юни 2017 г. на председателя на ОбС Струмяни за информиране на общинските съветници на община Струмяни и кметовете, и кметските наместници.

### **Решение № 213**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Наредба за управлението на общинския дълг на Община Струмяни“ - **съгласно Приложение №1**, неразделна част от настоящия протокол.

### **Решение № 214**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „План за развитие на социалните услуги на община Струмяни за 2018 година“ - **съгласно Приложение №2**, неразделна част от настоящия протокола.

### **Решение № 215**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3, т.2 от Закона за управление на отпадъците, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализирана „ Програма за управление на отпадъците на Община Струмяни за периода 2016 – 2020 година“ - **съгласно Приложение №3**, неразделна част от настоящия протокола.

## **Решение № 216**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл.21, ал.1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 1, т. 1 от ЗУО, във връзка с чл.19, ал.3, т.6 от ЗУО, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие за сключване на договор за срок от 5 /пет/ години между община Струмяни и „Екопак България” АД за разделно събиране на битови отпадъци на територията на общината най-малко за следните отпадъчни материали: хартия и картон, метали, пластмаси и стъкло.

2. Упълномощава Кмета на Община Струмяни да сключи договор по чл.20, ал.1, т.1 от ЗУО за разделното събиране на битови отпадъци на територията на Община Струмяни най-малко за следните материали: хартия и картон, метали, пластмаси и стъкло.

## **Решение № 217**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка със заявление от Община Струмяни, с адрес на управление : с.Струмяни, пл. 7 -ми април №1 , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни реши:

„ОбС Струмяни РАЗРЕШАВА: Изработване на Проект за „Подобен устройствен план” – „План за застрояване” по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот№ 000066, местността „Гарата“ в землището на с.Илинденци, както следва :

- №000066 (нула,нула,нула,нула,шест,шест) с площ 5,609 дка (пет декара и шестотин и девет кв.м), начин на трайно ползване „ливада”, находящ се в местността „Гарата”, землище на с. Илинденци, общ. Струмяни,  
с цел промяна предназначение от земеделска земя „ливада” в „за паркинг”.

## **Решение № 218**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3, и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Наредбата за реда за**

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 – за ;  
против – 0 ; възд.се – 0:

#### **I. Общински съвет Струмяни:**

1. Отменя Решение № 105 от Протокол № 10/24.04.2012 година и Решение № 213 от Протокол № 20/28.02.2013 година на ОбС Струмяни.

#### **II. Общински съвет Струмяни реши:**

1. Предоставя безвъзмездно за управление за срок от три години върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващи: стая № 7 /седем/ с площ от 18 кв. м./осемнадесет кв. м./, стая № 8 /осем/ с площ от 50 кв. м. /петдесет кв. м./, стая № 2 /две/ с площ от 18 кв. м. /осемнадесет кв. м./ и общи части /коридор и санитарен възел/ от втори етаж на пристройка към двуетажна масивна сграда със застроена площ от 249 кв. м., находяща се в УПИ VI /четвърти/ в квартал 17 /седемнадесети/ с площ от 4 112 кв. м. /четири хиляди сто и дванадесет кв. м./ по РП на село Струмяни, при граници и съседи на имота: от север – УПИ III с пл. № 183; от изток – улица; от запад УПИ IV с пл. № 276; от юг – улица, актуван с АПОС № 769/20.10.2010 година за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане” – Сандански.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи Договор за безвъзмездно управление на описания имот в т. 1 с Агенция за Социално подпомагане – град София.

#### **III. Общински съвет Струмяни реши:**

1. Предоставя безвъзмездно за управление за срок от три години върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: стая № 1 /едно/ с площ от 50 кв. м. /петдесет кв. м./ и общи части /коридор и санитарен възел/ от втори етаж на пристройка към двуетажна масивна сграда със застроена площ от 249 кв. м., находяща се в УПИ VI /четвърти/ в квартал 17 /седемнадесети/ с площ от 4 112 кв. м. /четири хиляди сто и дванадесет кв. м./ по РП на село Струмяни, при граници и съседи на имота: от север – УПИ III с пл. № 183; от изток – улица; от запад УПИ IV с пл. № 276; от юг – улица, актуван с АПОС № 769/20.10.2010 година за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” – Сандански, филиал Струмяни.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи Договор за безвъзмездно управление на описания имот в т. 1 с Агенция по заетостта - град София.

### **Решение № 219**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.98 от „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Струмяни ” и във връзка с чл.3 т.3.8.1 от сключен Административен договор BG05M9OP001-2.005-0047-C01 между Община Струмяни и Министерство на труда и социалната политика за изпълнение на

**проект „Активен живот”, финансиран по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни реши:

Общински съвет – Струмяни упълномощава Кмета на Община Струмяни за издаване на **Запис на заповед** неотменимо и безусловно на предявяване без протест и без разности, в полза на поемателя **Министерство на труда и социалната политика, с адрес: 1051 гр. София, ул. „Триадица” № 2, ЕИК 000695395, в качеството му на Управляващ орган, представлявано от Зорница Русинова - зам. министър и ръководител на УО на ОП РЧР**, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по проект: „Активен живот“, BG05M9OP001-2.005-0047-C01, финансиран по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, процедура BG05M9OP001-2.005 „Активно включване“, **в размер на 41 155.34 лв.** /четиридесет и една хиляди сто петдесет и пет лева и тридесет и четири стотинки/, представляващ 20 % (двадесет процента) от стойността на предоставената безвъзмездна финансова помощ.

**За падеж** на издадената **Запис на заповед** ще се счита датата на влизане в сила на Акта за верификация на окончателно искане за плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.005-0047-C01.

### **Решение № 220**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 1571 от 13.04.1994 г. за признато право на собственост на ПК - Струмяни на наследниците на Иван Димитров Тренев, с 12– за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Иван Димитров Тренев** да бъдат настанени в следния имот, а именно:

- **Имот № 009200** /нула, нула, девет, две, нула, нула/ с площ от **4,831 дка** /четири декара осемстотин тридесет и един кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находяща се в местността „Еленина Лъка“, землището на село **Добри Лаки** с ЕКАТТЕ 21467, община Струмяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00186/19.12.2016 година: имот № 009201 – нива на Община Струмяни; имот № 009169 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмяни“, **който имот е образуван от имот № 009170** /нула, нула, девет, едно, седем, нула/ целият с площ от 5,738 дка /пет декара седемстотин тридесет и осем кв. м./, находящ се в местността

„Реката“, землището на село Добри Лаки, описан в Акт за частна общинска собственост № 1379/03.05.2017 година.

### Решение № 221

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал. 1 и ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 75 от 09.09.1992 г. за признато право на собственост на ПК - Струмяни на наследниците на Васил Димитров Николов , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Васил Димитров Николов** да бъдат настанени в следния имот, а именно:

- **Имот № 003036** /нула, нула, три, нула, три, шест/ с площ от **8,000 дка** /осем декара/ с начин на трайно ползване „пасище, мера“, девета категория, находяща се в местността „Драгушица“, землището на село Игралище с ЕКАТТЕ 32322, община Струмяни, който имот попада в отдел/подотдел **224/х** с площ от 0,606 дка /шестотин и шест кв. м./ и е **широколистна гора**, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00229/05.07.2016 година, заверена на 02.03.2017 г: имот № 003037 – пасище, мера на Община Струмяни; имот № 003009 - гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, **образуван от имот № 003008** /нула, нула, три, нула, нула, осем/ целият с площ от 25,458 дка /двадесет и пет декара четирисотин петдесет и осем кв. м./, находящ се в местността „Свирчицата“, землището на село Игралище, описан в Акт за публична общинска собственост № 1380/03.05.2017 г.

2. Възлага на Кмета на общината на основание чл. 37л, ал. 3 от ЗСПЗЗ да прекрати Договор за отдаване под наем на пасища, мери – общинска собственост № ДГ-179/27.05.2015 г. сключен с Илия Василев Николов, след издаване на решението на общинска служба по земеделие и изтичане на стопанската година за описаният имот в точка 1., а именно: имот № 003008 с площ от 25,458 дка, с начин на трайно ползване „пасище, мера“, находящ се в местността „Свирчица“, землището на село Игралище.

### Решение № 222

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и**

**ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмияни и Решение № 1512 от 13.12.1999 г. за признато право на собственост на ПК - Струмияни на наследниците на Елена Серафимова Цомпова, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Елена Серафимова Цомпова** да бъдат настанени в следните имоти, а именно:

- **Имот № 012093** /нула, дванадесет, нула, деветдесет и три/ с площ от **2,563 дка** /два декара петстотин шестдесет и три кв. м./ с начин на трайно ползване „ливада“, **девета** категория, находяща се в местността „Гъоло“, землището на село Цапарево с ЕКАТТЕ 78046, община Струмияни, който имот попада в отдел/подотдел **143/з2** с площ от 2,563 дка /два декара петстотин шестдесет и три кв. м./ и е **иглолистна гора**, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00961/29.06.2016 година, заверена на 02.03.2017 г.: имот № 012094 – ливада на община Струмияни; имот № 012040 – полски път на община Струмияни и др., **който имот е образуван от имот № 012052** /нула, дванадесет, нула, петдесет и две/ целият с площ от 6,165 дка /шест декара сто шестдесет и два кв. м./, находящ се в местността „Арево“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № **1381/03.05.2017** година.

- **Имот № 012055** /нула, дванадесет, нула, петдесет и пет/ с площ от **8,763 дка** /осем декара седемстотин шестдесет и три кв. м./ с начин на трайно ползване „ливада“, **девета** категория, находяща се в местността „Гъоло“, землището на село Цапарево с ЕКАТТЕ 78046, община Струмияни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00962/29.06.2016 година, заверена на 02.03.2017 г.: имот № 000016 – полски път на община Струмияни; имот № 012056 – нива на Иван Серафимов Глинджурски, описан в Акт за частна общинска собственост № **1376/03.05.2017** година.

### **Решение № 223**

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 25.05.2017 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмияни и Решение № 44 от 27.12.1999 г. за признато право на собственост на ПК - Струмияни на наследниците на Стойко Иванов Петров, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Стойко Иванов Петров** да бъдат настанени в следните имоти, а именно:

- **Имот № 014171** /нула, едно, четири, едно, седем, едно/ с площ от **11,203** дка /единадесет декара двеста и три кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, девета категория, находяща се в местността „Делиова Лъка“, землището на село Цапарево с ЕКАТТЕ 78046, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00979/26.01.2017 година: имот № 014172 – нива на насл. на Стойко Иванов Петров; имот № 014057 – пасище с храсти на община Струмьяни и др., **който имот е образуван от имот № 014058** /нула, едно, четири, нула, пет, осем/ целият с площ от 30,901 дка /тридесет декара деветстотин и един кв. м./, находящ се в местността „Градния рид“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № **1377/03.05.2017** година.

- **Имот № 014172** /нула, едно, четири, едно, седем, две/ с площ от **6,599** дка /шест декара петстотин деветдесет и девет кв. м./ с начин на трайно ползване „нива“, девета категория, находяща се в местността „Делиова Лъка“, землището на село Цапарево с ЕКАТТЕ 78046, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00980/26.01.2017 година: имот № 014171 – нива на насл. на Стойко Иванов Петров; имот № 014057 – пасище с храсти на община Струмьяни и др., **който имот е образуван от имот № 014058** /нула, едно, четири, нула, пет, осем/ целият с площ от 30,901 дка /тридесет декара деветстотин и един кв. м./, находящ се в местността „Градния рид“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № **1377/03.05.2017** година.

- **Имот № 009118** /нула, нула, девет, едно, едно, осем/ с площ от **4,360** дка /четири декара триста и шестдесет кв. м./ с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“, девета категория, находяща се в местността „Баков Андък“, землището на село Цапарево с ЕКАТТЕ 78046, община Струмьяни, който имот попада в отдел/подотдел **101/д1** с площ от 0,675 дка /шестотин седемдесет и пет кв. м./ и е иглолистна гора, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00977/26.01.2017 година: имот № 009095 – друга селскостопанска територия на община Струмьяни; имот № 009036 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьяни“ и др., **който имот е образуван от имот № 009015** /нула, нула, девет, нула, петнадесет/ целият с площ от 5,913 дка /пет декара деветстотин и тринадесет кв. м./, находящ се в местността „Ановете“, землището на село Цапарево, описан в Акт за частна общинска собственост № **1378/03.05.2017** година.