

ПРОТОКОЛ № 33

Решение № 289

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл.94, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси и чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:

Общински съвет Струмяни реши:

I.Приема проектобюджета на общината за 2018 година.

II.Одобрява следните показатели, според прогнозни данни:

- 1.максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината – до 958 043.00лв.;
- 2.максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината – до 786 080.00лв.;
- 3.размера на просрочените задължения от предходната година, които ще бъдат разплатени от бюджета за текущата година – 1 301 004.00лв.;
- 4.размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през бюджетната година – 39 000.00лв.
- 5.лимита за поемане на нов общински дълг, максималния размер на общинския дълг и на общинските гаранции към края на бюджетната година – 186 800.00лв.
- 6.разчетите за разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, определена със закона за държавния бюджет за 2018г., по обекти за строителство и основен ремонт, за придобиване на материални дълготрайни – 540 400.00лв., съгласно Приложение №9 и №10 от проектобюджета;
- 7.актуализирана бюджетна прогноза 2018г.-2020г.

Решение № 290

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Постановление №67 на Министерски съвет от 14.04.2010 год. и Приложение № 1 към заплатите на служителите в държавната администрация, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 3 ОбС :

Общински съвет Струмяни определя:

1. Размер на основната месечна работна заплата на Кмета на община Струмяни, в размер на 2 200,00лв. /две хиляди и двеста лева/, считано от 01.01.2018 година.

Решение № 291

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 1,2,3,4 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

I. Общински съвет Струмяни реши:

Отменя частично Решение № 62 от Протокол № 8/30.04.2008 г. в частта: **Глава I от т. 1 до т. 5.**

II. Общински съвет Струмяни променя в Решение № 61 от Протокол № 8/30.04.2008 год. точка 3 и 4, както следва:

Било: т. 3. Апартамент № 4, етаж 1 със застроена площ от 43,90 кв. м., намиращ се в УПИ I, квартал 31 па РП на с. Струмяни да **бъде резервно жилище.**

Става: Апартамент № 4, етаж 1 със застроена площ от 43,90 кв. м., намиращ се в УПИ I, квартал 31 па РП на с. Струмяни да **бъде обявен за продажба.**

Било: т.4. Апартамент № 2, етаж 3 със застроена площ от 66,37 кв. м., находящ се в УПИ I, квартал 31 па РП на с. Струмяни **от резервно жилище да бъде обявено за продажба.**

Става: Апартамент № 2, етаж 3 със застроена площ от 66,37 кв. м., находящ се в УПИ I, квартал 31 па РП на с. Струмяни да **бъде резервно жилище.**

Решение № 292

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл.21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Изменя чл.29, ал.2, т.4 както следва:

Чл.29.(2) Размерът на таксата се заплаща с 50% намаление за:

т.4 за трето и следващо дете от едно семейство, настанени едновременно в детското заведение.

Решение № 293

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 1, ал.2 от ЗМДТ, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема изменение и допълнение в Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Струмяни както следва:

1. В чл.41, ал.4 думата „триколка“ се заменя с: триколесно превозно средство, определено в чл.4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 15 януари 2013 г. относно одобряването и надзора на пазара на дву-, три- и четириколесни превозни средства (ОВ, L 60/52 от 2 март 2013г.), наричан по-нататък „Регламент (ЕС) № 168/2013“.

2. Чл.41, ал.8 думите „специализирани ремаркета за превоз на тежки и или извънгабаритни товари“ се заличават.

3. В чл.46 се създава нова ал.3 с текст: „Заплащането на данъка е условие за редовност при периодичния технически преглед на превозното средство. Заплащането на данъка се удостоверява със:

1. проверка чрез автоматизиран обмен на информация между информационната система за електронно регистриране на извършените периодични прегледи на пътни превозни средства, поддържана от Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, и:

а) системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл.5а, или

б) съответната система за администриране на местните данъци и такси на общината, или

2. представяне на издаден или заверен от общината документ“.

4. В чл.57, ал.11 думите „БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници“ се замества с думите „ БМ-броят на календарните месеци, за които е издадено разрешението и е платен данъкът върху таксиметров превоз на пътници“.

5. Чл.57, ал.12 се изменя така: „ Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения данък се възстановява недължимо внесена част, определена по следната формула:

$$\text{НВДТПП} = \frac{\text{ПДТПП} \times \text{ОМ}}{\text{БМ}}, \text{ където}$$

НВДТПП е недължимо внесена част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ПДТПП – платеният данък върху таксиметров превоз на пътници за срока, за който е издадено разрешението;

БМ – броя на календарните месеци, за които е издадено разрешението и е платен данък върху таксиметровия превоз на пътници;

ОМ – оставащият брой на календарните месеци от срока на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Решение № 294

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и

администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1 ОбС :

I. Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № 010013 /нула, едно, нула, нула, едно, три/ с площ от 9,348 дка (девет декара триста четиридесет и осем кв. м.) с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находящ се в местността „Луковете“, землището на село Гореме с ЕКАТТЕ 16033 община Струмьяни, при граници и съседи: имот № 010055 – нива на Марийка Иванова Маникатова; имот № 010057 – овощна градина на община Струмьяни; имот № 010014 – пасище, мера на община Струмьяни и др., описан в АЧОС № 1410/20.11.2017 година, вписан в службата по вписванията: Вх.2689/Дв. вх. 2684 /27.11.2017 г., акт 117, т. 9, д. 1718, п.и. 34562.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 37,39 лв. (тридесет и седем лева и тридесет и девет ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

II. Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване **за срок от десет стопански години** имот № 010056 /нула, едно, нула, нула, пет, шест/ с площ от 2,897 дка (два декара осемстотин деветдесет и седем кв. м.) с начин на трайно ползване „овощна градина“, десета категория, находящ се в местността „Луковете“, землището на село Гореме с ЕКАТТЕ 16033, община Струмьяни, при граници и съседи: имот № 010055 – нива на Марийка Иванова Маникатова; имот № 010013 – нива на община Струмьяни; имот № 010016 – овощна градина на Георги Иванов Капитански и др., описан в АЧОС № 1411/20.11.2017 година, вписан в службата по вписванията: Вх.2690/Дв. вх. 2685 /27.11.2017 г., акт 118, т. 9, д. 1719, п.и. 34563.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 11,58 лв. (единадесет лева и петдесет и осем ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 295

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 17, ал.1, т. 4 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за лечебни заведения , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмьяни, реши:

Общински съвет Струмяни определя представител от община Струмяни за участие в комисия за разработване на областна здравна карта да бъде Фиданка Василева Котева – зам. кмет по „ХД” на община Струмяни.

Решение № 296

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 година”, **съгласно Приложение № 1** – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 297

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

Съгласно чл.15 от ПРАВИЛНИКА ЗА УСТРОЙСТВОТО И ДЕЙНОСТТА НА НССЕИВ , във връзка с изготвяне на годишен доклад на Областния съвет за сътрудничество по етническите и интеграционните въпроси към Областна администрация Благоевград, с цел отчитане изпълнението на дейностите по интеграционна политика в община Струмяни през 2017 год., с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Мониторингов доклад за 2017 година за дейности в община Струмяни , във връзка с изпълнението на Националната стратегия на Република България за интегриране на ромите 2012-2020 /НСРБИР/, **съгласно Приложение № 2** – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 298

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Допълва в Решение № 492 от Протокол № 35/30.04.2014 година на Общински съвет Струмяни, както следва:

В Приложение № 1. Имоти с начин на трайно ползване „ниви“ в част II. Землище на село Микрево се добавят следните имоти:

- Имот № 005412, местността „Сланец“, IX категория с площ от 4,095 дка;
- Имот № 005413, местността „Сланец“, IX категория с площ от 7,224 дка;

В част III. Землище на село Драката да се добавят следните имоти:

- Имот № 003054, местността „Подината“, IX категория с площ от 4,026 дка;
- Имот № 004019, местността „Подината“, VI категория с площ от 6,006 дка;
- Имот № 004018, местността „Подината“, VI категория с площ от 2,000 дка;

В част V. Землище на село Каменица да се добави следния имот:

- Имот № 001369, местността „Церо“, IX категория с площ от 5,241 дка;

В част VIII. Землище на село Клепало да се добавят следните имоти:

- Имот № 003215, местността „Бачиите“, X категория с площ от 8,660 дка;
- Имот № 003216, местността „Бачиите“, X категория с площ от 3,202 дка;
- Имот № 003217, местността „Рамнако“, X категория с площ от 7,467 дка;
- Имот № 003218, местността „Рамнако“, X категория с площ от 6,401 дка;

В част XIII. Землище на село Палат да се добавят следните имоти:

- Имот № 005115, местността „Сталевиците“, IX категория с площ от 9,413 дка;
- Имот № 005116, местността „Сталевиците“, IX категория с площ от 8,514 дка;

В част XX. Землище на село Игралище да се добави следния имот:

- Имот № 006187, местността „Джинджа“, IX категория с площ от 9,989 дка;

Решение № 299

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 14, ал. 6, т.3 от Наредба № 12 от 25.07.2016г., за прилагане на подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г. и договор за отпускане на финансова помощ № 01/07/2/0/00816/13.12.2017г. по мярка 7.2 за Проект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура на територията на община Струмьяни“, сключен между Община Струмьяни и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Живко Живков , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Упълномощава кмета на общината Струмьяни да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на 445 019,69 лв. (четиристотин четиридесет пет хиляди и деветнадесет лв. и шестдесет и девет стотинки) за обезпечаване на 100% от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 01/07/2/0/00816/13.12.2017г. по мярка 7.2 за Проект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура на

територията на община Струмяни“, сключен между Община Струмяни и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Струмяни да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 01/07/2/0/00816/13.12.2017г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

Решение № 300

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл. 13, чл.16, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет – Струмяни допълва свое Решение № 283 от Протокол №31/08.12.2017 година, като придобива следния вид:

1. Общински съвет – Струмяни дава съгласие на Община Струмяни да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „*Защита на населението в общините Карбинци и Струмяни и предотвратяването на щетите от наводненията*”, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020, приоритетна ос околна среда, схема Опазване на околната среда и устойчиво използване на общите природни ресурси в района на ТГС, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга–120 000.00 лв.** (сто и двадесет хиляди лв.)
- **Валута на дълга – лева**
- **Вид на дълга –дълг, поет с договор за общински заем**
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Струмяни, по която постъпват средствата по проект„Защита на населението в общините Карбинци и Струмяни и предотвратяването на щетите от наводненията" по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-29-205/ 17.10.2016 г.;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Струмяни, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Струмяни по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-205/17.10.2016г. и/или от собствени бюджетни средства

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

2. Общински съвет – Струмияни възлага и делегира права на Кмета на Община Струмияни да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

Решение № 301

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 25.01.2018 год.

На основание чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл. 13, чл.16, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет – Струмияни допълва свое Решение № 282 от Протокол №31/08.12.2017 година, като придобива следния вид:

1.Общински съвет – Струмияни дава съгласие на Община Струмияни да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Въвеждане на енергийно ефективни източници и подобряване на енергийната ефективност в Струмияни и Василево”, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020, приоритетна оскоколна среда, схема Опазване на околната среда и устойчиво използване на общите природни ресурси в района на ТГС, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга – 73 030.00 лв.** (седемдесет и три хиляди тридесет лв.)

- **Валута на дълга – лева**
- **Вид на дълга** – дълг, поет с договор за общински заем
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Струмияни по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-29-202 / 17.10.2016г., сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Струмияни, по която постъпват средствата по проект „Въвеждане на енергийно ефективни

източници и подобряване на енергийната ефективност в Струмяни и Василево" по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-29-202 / 17.10.2016 г.;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Струмяни, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Струмяни по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-202/17.10.2016г. и/или от собствени бюджетни средства

- **Максимален лихвен процент**–шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

2. Общински съвет – Струмяни възлага и делегира права на Кмета на Община Струмяни да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.