

ПРОТОКОЛ № 31

Решение № 282

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 08.12.2017 год.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.13, чл.16, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС:

1. Общински съвет – Струмияни дава съгласие на Община Струмияни да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Въвеждане на енергийно ефективни източници и подобряване на енергийната ефективност в Струмияни и Василево”, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020, приоритетна ос околна среда, схема Опазване на околната среда и устойчиво използване на общите природни ресурси в района на ТГС, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга – 73 030.00 лв.** (седемдесет и три хиляди тридесет лв.)
- **Валута на дълга – лева**
- **Вид на дълга – дълг, поет с договор за общински заем**
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Струмияни по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-29-202 / 17.10.2016г., сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банковата сметка на проекта;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Струмияни, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Струмияни по чл. 52, ал. 1, буква б от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-202/17.10.2016г.
- **Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %**
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски –** съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

2. Общински съвет – Струмяни възлага и делегира права на Кмета на Община Струмяни да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

Решение № 283

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 08.12.2017 год.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.13, чл.16, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

1. Общински съвет – Струмяни дава съгласие на Община Струмяни да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „*Защита на населението в общините Карбинци и Струмяни и предотвратяването на щетите от наводненията*”, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество България – Македония 2014-2020, приоритетна ос околна среда, схема Опазване на околната среда и устойчиво използване на общите природни ресурси в района на ТГС, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга–120 000.00 лв.** (сто и двадесет хиляди лв.)
- **Валута на дълга – лева**
- **Вид на дълга – дълг, поет с договор за общински заем**
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Струмяни по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-29-205/17.10.2016г, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банковата сметка на проекта;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Струмяни, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Струмяни по чл. 52, ал. 1, т.1, буква б от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-29-205/17.10.2016г.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

2. Общински съвет – Струмяни възлага и делегира права на Кмета на Община Струмяни да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

Решение № 284

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 08.12.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19 от Закона за общинския дълг и поради необходимост от приемане на процедура за избор на финансова или кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проекта или финансов посредник при емитирането на общински ценни книжа , с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

I. Приема процедура за избор на финансова или кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проекта или финансов посредник при емитирането на общински ценни книжа, както следва:

1. При възникнала необходимост от поемане на дългосрочен или краткосрочен общински дълг и взето решение от Общински съвет Струмяни по чл.17 от Закона за общинския дълг, Кметът на общината стартира процедура за избор на финансова или кредитна институция или на финансов посредник.

2. Кметът на общината изготвя покана за участие в процедурата, която се публикува на интернет страницата на общината.

2.1 Поканата трябва да съдържа най-малко следната информация:

а. Посочване на всички параметри от решението на общинския съвет по чл. 17 от Закона за общинския дълг;

б. Изисквания към кандидатите, ако има такива и към техните оферти;

в. Критерии за оценка на офертите. Като критерии за оценка винаги следва да присъства предлаган най – нисък лихвен процент по редовна главница, не по висок от максималния определен от общинския съвет, с тежест в оценката (ако има други критерии) не по малко от 60 %.

г. Място, срок и начин за подаване на офертите;

д. Срок за валидност на офертите;

2.2. Срокът за подаване на офертите следва да е не по-кратък от 7 дни, считано от датата на публикуването на поканата на интернет страницата на общината.

2.3. Оферти могат да подават неограничен брой кандидати.

3. Кметът на общината назначава комисия за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти.
 - 3.1. Комисията се състои от нечетен брой членове, най – малко трима.
 - 3.2. Комисията разглежда подадените оферти и класира офертите, чиито документи отговарят на изискванията в поканата, по предварително обявения в поканата критерии за оценка.
 - 3.3. Извършените от Комисията действия се обективират в протокол, който се предава за утвърждаване на кмета на общината.
 - 3.4. Утвърдения протокол по предходната алинея, се публикува на сайта на общината и се изпраща на всички участници.
 - 3.5. С класирания на първо място участник се сключва договор.
 - 3.6. В случай, че класирания на първо място участник, откаже да подпише договор, за подписване на договор се кани класирания на второ място участник, ако и той откаже да подпише договор, се провежда нова процедура.
4. В случай, че в определения в поканата срок не е подадена нито една оферта, комисия не се назначава и се пристъпва към директно договаряне с финансова или кредитна институция, или с финансов посредник при емитирането на общински ценни книжа, при пълно съобразяване с условията от решението на общинския съвет.

Решение № 285

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 08.12.2017 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 13, чл.16 и чл.17 от Закона за общинския дълг, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

1.Общински съвет – Струмяни дава съгласие за промяна на обезпечението както следва:

Максимален размер на дълга – 150 000.00 лв.;

Срок за издължаване на кредита – 1 година от датата на подписване на кредита с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такси за предсрочно погасяване;

Валута на дълга – BGN (лева);

Вид на дълга – дълг поет с договор за общински заем;

Условия за погасяване – еднократно или на части

Максимален годишен лихвен процент – до 5.5 %;

Максимален размер на таксите и комисионите – до 1,5 % от размера на кредита;

Обезпечение:

- Особен залог по реда на ЗОЗ на настоящи и бъдещи собствени общински приходи в размер до 80 % от местните данъци и такси от план 2018г., постъпващи в общинския бюджет, и на сметката, по която постъпват;

- Особен залог по реда на ЗОЗ на изравнителна субсидия от РБ в размер до 45 % от изравнителната субсидия, дължима за периода от 01.01.2018г. до 31.12.2018г. и на сметката, по която постъпват;

- Залог по реда на Закона за договорите за финансово обезпечение върху следната сметка на Общината в „Интернешънъл Асет Банк” АД: BG78IABG76483150128400;

- Запис на заповед за размера на кредита, дължимите лихви, такси, комисиони , подписан от кмета.

2. Общинският съвет дава съгласие и упълномощава кмета на община Струмяни да извърши необходимите действия пред банката с най-добри условия, за договаряне на по-добри параметри, за предприемане на други действия, включително на залога, или подписване на нов запис на заповед за новия срок.

3. Общинският съвет възлага и делегира права на кмета на Община Струмяни да представлява община Струмяни пред банката с най-добри условия, като подпише договора за кредит, да учреди обезпеченията в полза на банката и да подпише всички свързани с тези сделки документи.

Решение № 286

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 08.12.2017 год.

На основание Заповед № ОА-АК-424/07.12.2017 год. на Областния управител и във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 ОбС :

Общински съвет Струмяни реши:

Отменя Решение № 271 от Протокол № 30/24.12.2017 год. на ОбС Струмяни.