

# **ПРОТОКОЛ № 17**

## **Решение № 145**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с §8, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от ПР на ЗУТ / Закона за устройство на територията/, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Одобрява заданието за Частично изменение на Подробен устройствен план-План за улична и дворищна регулация /ПУП-ЧИ на ПР и ПУР/ в обхват: УПИ VI-134, кв.5 и УПИ VII-134, кв.5, УПИ III-45, кв.104 и УПИ IV-45, кв.104 и ПИ№44, кв.104 и улица с ок15-ок21-ок22-ок40 одобрен със Заповед № 308 от 1985 год. ПУП на с. Драката, община Струмяни, област Благоевград

2. Разрешава да се възложи изработването на проект за Частично изменение на ПУП-ПР и ПУР на УПИ VI-134, кв.5 и УПИ VII-134, кв.5 и улица с ок15-ок21-ок22-ок40, одобрен със Заповед № 308 от 1985год. на село Драката, съгласно приложената преписка.

## **Решение № 146**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание § 1 от Наредбата за изменение на Наредба № 1от 2014 г.за условията и реда за възстановяване на част от транспортните разходи на педагогическия персонал в детските градини, училищата и обслужващите звена /ДВ, бр. 46 от 2014 г./; чл. 21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни приема актуализирания списък с пътуващи служители в СУ „Св. Паисий Хилендарски“ с.Микрево и ОДЗ „Патиланци“ с.Микрево за 2016 година, а именно:

### **СПИСЪК**

на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разноски през 2016 г. в делегираните от държавата дейности по Образование

№ по ред	Име, презиме, фамилия	Месторабота /училище, детска градина, /	длъжност	Маршрути
1	Весела Иванова Тасева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
2	Димитър Илиев Котев	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
3	Елена Стоянова Мицанска	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
4	Петър Аспарухов Христов	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
5	Симо Йосифов Паров	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
6	София Костадинова Пенева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
7	Александър Асенов Щърбев	СУ Микрево	Учител	Струма - Микрево
8	Елена Николова Божинова	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
9	Георги Димитров Жегов	СУ Микрево	Учител	Благоевград-Микрево
10	Десислава Ангелова Богоева	СУ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
11	Диляна Антонова Томова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
12	Елена Кирилова Митова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
13	Катя Иванова Янакова	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
14	Катя Герасимова Георгиева	ОДЗ Микрево	Учител	Струма - Микрево
15	Светла Петрова Дуева	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
16	Николина Георгиева Ставрева	ОДЗ Микрево	Учител	Сандански - Микрево
17	Таня Георгиева Господинова	ОДЗ Микрево	Учител	Градешница - Струмани

### **Решение № 147**

От заседание на ОбС Струмани, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, с 8 – за ; против – 0 ; възд.се – 1:**

Общински съвет Струмани реши:

Прави допълнение в “Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Струмани”, както следва:

I. В Глава втора: Местни данъци, се създава нов Раздел VI: Данък върху таксиметров превоз на пътници със следният член и алинеи към него:

Чл. 57. (1) Данъчно задължените лица, посочени в тази глава, се облагат с данък върху таксиметров превоз на пътници за извършваната от тях или от тяхно име дейност по таксиметров превоз на пътници.

(2) Годишния размер на данъка върху таксиметров превоз на пътници за съответната година е в размер на 300,00 лв.

(3) За всички останали дейности данъчно задължените лица се облагат по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, съответно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, с изключение на случаите по глава втора, раздел VI от този закон.

(4) Данъчно задължени лица по този раздел са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация, издадено от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация", и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници, издадено от кмета на съответната община по Закона за автомобилните превози.

(5) Данъкът върху таксиметров превоз на пътници по ал. 1 се дължи от данъчно задължените лица за всеки отделен автомобил, за който е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(6) Преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози данъчно задължените лица подават данъчна декларация по образец за дължимия данък в общината, за територията на която е издадено разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(7) В декларацията по ал. 1 лицата посочват обстоятелствата, свързани с определянето на данъка.

(8) Данъчно задължените лица подават данъчна декларация за всички промени в обстоятелствата, които имат значение за определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.

(9) При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец данъчна декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на вписване на прехвърлянето в търговския регистър в съответната община.

(10) Дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници постъпва в приход на съответната община, за територията на която е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(11) Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\frac{\text{ДДТГ} = \text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници;  
БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(12) Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:

$$\frac{\text{НВДТПП} = \text{ПГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

НВДТПП е недължимо внесената част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(13) Данъкът се внася преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози.

(14) Възстановяване на надвнесен данък по ал. 2 се извършва по писмено искане на данъчно задължено лице по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

II. Глава IV: Туристически данък, става Раздел VII от Глава втора: Местни данъци, а чл. 57 става чл. 58.

### **Решение № 148**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, с 8 – за ; против – 0 ; възд.се – 1:**

Общински съвет Струмяни реши:

Прави допълнение в “Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни”, както следва:

В Приложение № 2 към чл. 50: Административни услуги: Местни данъци и такси създава нова точка 9:

- Издаване на дубликат на квитанция за платени местни данъци и такси – 2,00 лв.

### **Решение № 149**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност на НЧ „Будител-1997“ с. Струмяни за 2017 год., **съгласно Приложение №5** – неразделна част от настоящия протокол.

### **Решение № 150**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност на НЧ „Братя Миладинове – 1936“ с.Микрево за 2017 год., **съгласно Приложение №6** – неразделна част от настоящия протокол.

## **Решение № 151**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл.26а, т.1 и т.2 от Закона за народните читалища, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност на НЧ „Климент Охридски – 1920“ с.Илинденци за 2017 год., **съгласно Приложение №7** – неразделна част от настоящия протокол.

## **Решение № 152**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а ,ал.1 и ал.5 от ЗУТ, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0 :**

Общински съвет Струмяни допълва Решение № 682 от Протокол № 47/26.02.2015 година като Разрешава да се изработи Проект за ЧИ на ПУП-ПП съгласно одобрения парцеларен план //ПУП-ПП/ в частта касаеща землището на с.Илинденци :

Общински съвет Струмяни реши:

- 1. Разрешава на Кмета на община Струмяни да учреди безсрочно безвъзмездно сервитутно право на преминаване през имот №0.51, с.Илинденци, представляващ съсобствени урбанизирани територии със засегната площ-0,207 дка от улица в квартал 23 по плана на с.Струмяни.**

## **Решение № 153**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2016 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ.

В ТОЧКА А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следния имот:

**ПИ № 1129 с площ 109,90 кв. м., находящ се в одобрения околоръстен полигон село Струмьяни.**

В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2016 ГОДИНА.

В точка Д. Да се добави:

**III. Землище село Кърпелево**

**1. Имот № 001096, местността „Петкова църква“, X категория с площ от 28,549 дка.**

### **Решение № 154**

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 24.11.2016 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

#### **I. Общински съвет Струмьяни реши:**

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години имот № 001096 (нула, нула хиляда деветдесет и шест) с площ от 28,549 дка (двадесет и осем декара петстотин четиридесет и девет кв. м.), десета категория, с начин на трайно ползване „овощна градина“, находящ се в местността „Петкова църква“, землището на село Кърпелево с ЕКАТТЕ 40957, община Струмьяни, при граници и съседни имоти: имот № 001188 – нива на насл. на Стефан Стоянов Златков; имот № 001097 – ливада на Община Струмьяни; имот № 001098 – ливада на насл. на Иван Христов Златков и др., описан в АЧОС № 1343/12.09.20156 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 2249/Дв.вх. 2238/16.09.2016 г., акт 95, т. 8, нот. д. 1480, и.п. 31180.

*Съгласно скица № К00248/07.09.2016г. върху имота има следните ограничения:*

*Трайните насаждения да се опазват и стопанисват съгласно изискванията с чл. 18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.*

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на 114,19 лв. (сто и четиринадесет лева и деветнадесет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмияни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

### **II. Общински съвет Струмияни реши:**

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години **35,568/40,198 ид.ч.** от имот № **007010** (нула, нула седем хиляди и десет) с площ от **40,198 дка** (четиридесет декара сто деветдесет и осем кв. м.), десета категория, с начин на трайно ползване „нива“, находящ се в местността „Бричако“, землището на село Добри Лаки с ЕКАТТЕ 21467, община Струмияни, при граници и съседи: имот № 007006 – пасище, мера на Община Струмияни; имот № 007007 – пасище, мера на насл. на Димитър Василев Атанасов; имот № 000002 – полски път на Община Струмияни и др., от които 4,630 дка са иглолистна гора и попадат в отдел/подотдел 133/у, описан в АЧОС № 1347/04.10.2016 год., вписан в Службата по вписвания: Вх. 2432/ Дв.вх. 2419/04.10.2016 г., акт 19, т. 9, нот. д. 1614, и.п. 31366.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **142,27 лв.** (сто четиридесет и два лв. и двадесет и седем ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмияни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

## **Решение № 155**

От заседание на ОбС Струмияни, проведено на 24.11.2016 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 54а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

### **Общински съвет Струмияни:**

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот № 1129 /хиляда сто двадесет и девет/ с площ от 109,90 кв. м. /сто и девет кв. м. и деветдесет кв. см./ находящ се в околоръстния полигон на село Струмияни, одобрен със Заповед № 3-278/22.07.2016 г., община Струмияни, област Благоевград, при граници и съседи: от север и запад – ПИ № 1337 (хиляда триста тридесет и седем); от юг - ПИ № 131 (сто тридесет и едно), от изток - ПИ № 132 (сто тридесет и две), описан в Акт за частна

общинска собственост № 1342/08.09.2016 година, вписан в службата по вписвания; Вх. 2167/Дв. вх. 2156/09.09.2016 г., акт 29, т.8, н.д. 1415, и.п. 31089.

2. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **1107 лв.** (хиляда сто и седем лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

### **Решение № 156**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 1414 от 01.02.1993 г. за признато право на собственост на ПК - Струмяни на наследниците на Иван Василев Малински, с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:**

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Иван Василев Малински** бивш жител на село Цапарево, община Струмяни, област Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 014149** /нула, четиринадесет хиляди сто четиридесет и девет/ с площ от **6,630 дка** /шест декара шестотин и тридесет кв. м./, от който 5,125 дка /пет декара сто двадесет и пет кв. м./ са с начин на трайно ползване „нива“ и 1,505 дка /един декар петстотин и пет кв. м./ са с начин на трайно ползване „ливада“, **девета** категория, находящ се в местността „**Орницата**“, **землището на село Цапарево** с ЕКАТТЕ 78046, община Струмяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00957/20.04.2016 г., заверена на 30.08.2016 г.; имот № 014090 – нива на насл. на Христо Георгиев Малински;; имот № 014091 – ливада на Валентин Андонов Сезанов; имот № 014089 – ливада на Община Струмяни и др., **който имот е образуван от имот № 014092** /нула, четиринадесет хиляди и деветдесет и две/, описан в Акт за частна общинска собственост № 1346/12.09.2016 г., **имот № 014088** /нула, четиринадесет хиляди и осемдесет и осем/, описан в Акт за частна общинска собственост № 1345/12.09.2016 г. и **имот № 014089** /нула, четиринадесет хиляди и осемдесет и девет/, описан в Акт за частна общинска собственост № 1344/12.09.2016 г.

### **Решение № 157**

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 24.11.2016 год.



На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 2364 от 20.03.1998 г. за признато право на собственост на ПК - Струмяни на наследниците на Стойко Петров Митрев , с 9 – за ; против – 0 ; възд.се – 0:

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Стойко Петров Митрев** да бъдат настанени в следния имот, а именно:

- **Имот № 001931** /нула, нула, хиляда деветстотин тридесет и едно/ с площ от **2,237 дка** /два декара двеста тридесет и седем кв. м/ с начин на трайно ползване „**друга селскостопанска територия**“, десета категория, находяща се в местността „**Лаката**“, землището на село **Горна Крушица** с ЕКАТТЕ 16273, община Струмяни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00307/07.09.2015 година, заверена на 13.09.2016 г.; имот № 001938 – друга селскостопанска територия на Община Струмяни; имот № 001802 – дървопроизводителна площ на ЮЗДП ДП ТП на ЮЗДП; имот № 001933 – др. селско стоп. територия на Община Струмяни и др., **който имот е образуван от имот № 001451** /нула, нула хиляда четиристотин петдесет и едно/, описан в Акт за частна общинска собственост № 1349/01.11.2016 г.