



# ОБЩИНА СТРУМЯНИ

## ЗАПОВЕД

№ 3-216.....28.09.2017

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 от ЗОС и чл. 46 и чл. 91, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (приета на осн. чл. 8, ал. 2 от ЗОС, с Реш. № 73 от Протокол № 7/30.03.2004г.; изм. и доп. с Реш. № 204 от Протокол № 22/17.02.2005г.; изм. и доп. с Реш. № 35 от Протокол № 5/29.02.2008г.; изм. и доп. с Реш. № 83 от Протокол № 11/22.08.2008г.; изм. и доп. с Реш. № 117 от Протокол № 13/27.07.2012г. на ОбС Струмяни), в изпълнение на Решения №192, Решение №191, от Протокол № 21/30.03.2017г. на Общински съвет Струмяни

## НАРЕЖДАМ

**1. Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от 10 (десет) стопански години на следните земеделски имоти – частна общинска собственост:**

**1. Имот № 140021** (сто и четиридесет хиляди и двадесет и едно) с площ от **17,696** дка (седемнадесет декара шестстотин деветдесет и шест кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива”, находящ се в местността „Темен дол”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни имоти: имот № 000169 – полски път на Община Струмяни; имот №140022 – друга селскостопанска територия на Община Струмяни; имот №000171 – полски път на Община Струмяни; имот № 140017 – пасище на с храсти на Община Струмяни и др., акт за частна общинска собственост № 1361/09.03.2017г., вписан в Службата по вписвания: Вх.472/Дв. вх. 473/14.03.2017г., акт №86, т.2, н.д. 276, п.и. 32504/2017г.

*Начална тръжна цена на арендата за 1 (една) стопанска година – 176,96 лв. (сто седемдесет и шест лева и деветдесет и шест стотинки).*

**2. Имот № 139001** (сто тридесет и девет хиляди, нула, нула, едно) с площ от **18,655** дка (осемнадесет декара шестстотин петдесет и пет кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива”, находящ се в местността „Темен дол”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни имоти: имот № 139009 – пасище, мера на Община Струмяни; имот №000169 – полски път на Община Струмяни; имот №000171 – полски път на Община Струмяни, акт за частна общинска собственост № 1362/09.03.2017г., вписан в Службата по вписвания: Вх.474/Дв. вх. 475/14.03.2017г., акт №88, т.2, н.д. 278, п.и. 32506/2017г.

*Начална тръжна цена на арендата за 1 (една) стопанска година – 186,55 лв. (сто осемдесет и шест лева и петдесет и пет стотинки).*

**3. Имот № 140023** (сто и четиридесет хиляди и двадесет и три) с площ от **15,859** дка (петнадесет декара осемстотин петдесет и девет кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „нива”, находящ се в местността „Темен дол”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни имоти: имот № 140017 – пасище с храсти на Община Струмяни; имот №000171 – полски път на Община Струмяни, акт за частна общинска собственост № 1363/09.03.2017г., вписан в Службата по вписвания: Вх.473/Дв. вх. 474/14.03.2017г., акт №87, т.2, н.д. 277, п.и. 32505/2017г.

*Начална тръжна цена на арендата за 1 (една) стопанска година – 158,59 лв. (сто петдесет и осем лева и петдесет и девет стотинки).*

**4. имот № 140022** (сто и четиридесет хиляди и двадесет и две) с площ от **3,267** дка (три декара двеста шестдесет и седем кв. м.), седма категория, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия”, находящ се в местността „Темен дол”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни имоти: имот № 140021 – нива на Община Струмяни; имот №000169 – полски път на Община

Струмияни, акт за частна общинска собственост № 1364/09.03.2017г., вписан в Службата по вписвания: Вх.471/Дв. вх. 472/14.03.2017г., акт №85, т.2, н.д. 275, п.и. 32503/2017г.

Начална тръжна цена на арендата за 1 (една) стопанска година – 32,67 лв. ( тридесет и два лева и шестдесет и седем ст.).

**II. Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от 5 (пет) стопански години на следния земеделски имот – частна общинска собственост:**

**I. имот № 003197** (нула, нула три хиляди сто деветдесет и седем) с площ от **13,339** дка (тринадесет декара триста тридесет и девет квадратни метра), седма категория, с начин на трайно ползване „нива“, находящ се в местността „Рекано“, землището на село Никудин с ЕКАТТЕ 51737, община Струмияни, при граници и съседи: имот № 003224 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмияни“; землищна градина; имот № 003198 – нива на насл. Кирил Николов Георгиев и др., акт за частна общинска собственост № 1223/01.07.2015г., вписан в Службата по вписвания: Вх.1631/03.07.2015г., Дв. вх. акт № 165, т.6, н.д. 1077, п.и. 27229.

Начална тръжна цена на арендата за 1 (една) стопанска година – 133,39 лв. (сто тридесет и три лева и тридесет и девет стотинки).

Търгът ще се проведе на 25.05.2017г. в залата на Общински съвет, с.Струмияни в съответните часове за имоти, както следва:

За имот № **140021** – 10:30 часа

За имот № **139001** – 10:45 часа

За имот № **140023** – 11:00 часа

За имот № **140022** – 11:15 часа

За имот № **003197** – 11:30 часа

Право на участие в търга имат лицата, отговарящи на предварително определените в тръжната документация условия и представили всички изискуеми документи, надлежно окомплектовани по указания начин.

Кандидатите за участие в търга е необходимо да подадат заявление /по образец/ в срок до 16:30 часа на 23.05.2017г. в деловодството на общината, което да бъде придружено с квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началната арендна цена за целия период и квитанция за закупена тръжна документация в размер на 50,00 лв.

Попълнената тръжна документация, задължителна за участниците, се подава пред тръжната комисия в обявения ден и час, определени за начало на търга.

Търгът ще се проведе от комисия в състав:

Правоспособен юрист

Специалист „Общинска собственост“

Трима представители на Общински съвет Струмияни

Копие от настоящата заповед да се постави пред входа на общината и да се публикува в един местен ежедневник.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Зам.-кмета по стопанските дейности.

ВП

**ЕМИЛИЕВ**

Кмет на община Струмияни

