



# ОБЩИНА СТРУМИНИ

## ЗАПОВЕД

№ 3-215/28.04.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 91, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (приета на осн. чл. 8, ал. 2 от ЗОС, с Реш. № 73 от Протокол № 7/30.03.2004 г.; изм. и доп. с Реш. № 204 от Протокол № 22/17.02.2005 г.; изм. и доп. с Реш. № 35 от Протокол № 5/29.02.2008 г.; изм. и доп. с Реш. № 83 от Протокол № 11/22.08.2008 г.; изм. и доп. с Реш. № 117 от Протокол № 13/27.07.2012 г. на ОбС Струмяни), в изпълнение на Решение №131 от Протокол №13/28.07.2016г., Решение №194 и Решение №196 от Протокол №21/30.03.2017г. на Общински съвет Струмяни.

## НАРЕЖДАМ

Да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи :

1. Имот частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот № 1107 (хиляда сто и седем) с площ от 622 кв.м. (шестстотин двадесет и два квадратни метра), находящ се в околостроителния полигон (застроителния) на с. Струмяни „други жилищни територии”, одобрен със Заповед №751/24.08.2007г. , при граници и съседи: от север и запад – път; от юг – имот на Димитър Методиев; от изток – имот на Йосиф Калоянов, описан в Акт за частна общинска собственост № 729/26.09.2007г., вписан в Службата по вписвания, Вх. 3003, IX – 165, д. 2533/04.10.2007г., и.п. 4403.

Начална тръжна цена на имота – **3 134 лв.** (три хиляди сто тридесет и четири лева).

2. Втори етаж от двуетажна масивна сграда със застроена площ от 122 кв. м. /сто двадесет и два кв.м./ с нежилищно предназначение, находящ се в УПИ VIII /осми/ с пл. № 33 /тридесет и три/ в квартал 6 /шести/ по подробно устройствения план на село Драката, одобрен със Заповед № 308/1985 година с обща площ на имота 1228 кв. м. /хиляда двеста двадесет и осем кв. м./, при граници и съседи на имота: от юг и запад – улици от север – УПИ IX /девети/ с пл. № 29 /двадесет и девети/; от изток – УПИ VII /седми/ с пл. № 32 /тридесет и две/ и УПИ VI /шести/ с пл. № 31 /тридесет и едно/, описан в АЧОС № 1332/05.07.2016г., ведно с припадащите се идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото.

Начална тръжна цена на имота – **7 170 лв.** (седем хиляди сто и седемдесет лева).

Търгът ще се проведе на 25.05.2017г. в залата на Общински съвет, с. Струмьяни, както следва:

1. За Поземлен имот № 1107 – 11:45 часа
2. Втори етаж от двуетажна масивна сграда – 12:00 часа

Право на участие в търга имат всички физически и юридически лица, отговарящи на предварително определените в тръжната документация условия и представили всички изискуеми документи, надлежно окомплектовани по указания начин.

Кандидатите за участие в търга е необходимо да подадат заявление /по образец/ в срок до 16:30 часа на 23.05.2017 г. в деловодството на общината, което да бъде придружено с квитанция за внесен депозит в размер на 10% от началната продажна цена и квитанция за закупена тръжна документация в размер на 70 лв.

Попълнената тръжна документация, задължителна за участниците, се подава пред тръжната комисия в обявения ден и час, определени за начало на търга.

Търгът ще се проведе от комисия в състав:

Правоспособен юрист  
Специалист „Общинска собственост“  
Трима представители на Общински съвет Струмьяни

Копие от настоящата заповед да се постави пред входа на общината и да се публикува в един местен ежедневник.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Зам.-кмета по стопанските дейности.

ВП



Емил Илиев

Кмет на община Струмьяни